



ПРАВИТЕЛЬСТВО
КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ - КУЗБАССА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 22 » июля 2019 г. № 450
г. Кемерово

**О внесении изменений в некоторые постановления
Коллегии Администрации Кемеровской области в сфере
предоставления долгосрочных целевых жилищных займов,
социальных выплат на приобретение и строительство
жилых помещений**

Правительство Кемеровской области – Кузбасса п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в постановление Коллегии Администрации Кемеровской области от 03.03.2008 № 72 «Об утверждении Положения о требованиях к заемщикам, способах и условиях обеспечения возврата заемных средств, а также иных условиях предоставления долгосрочного целевого жилищного займа» (в редакции постановлений Коллегии Администрации Кемеровской области от 10.06.2008 № 221, от 25.03.2009 № 121, от 22.07.2009 № 319, от 11.05.2010 № 180, от 23.07.2010 № 331, от 05.10.2010 № 434, от 05.06.2012 № 203, от 03.07.2012 № 241, от 12.02.2014 № 61, от 20.06.2017 № 307, от 06.10.2017 № 515) следующие изменения:

1.1. В пункте 3 слова «исполняющего обязанности заместителя Губернатора Кемеровской области (по строительству) А.Н. Шнитко» заменить словами «заместителя Губернатора Кемеровской области (по строительству) Орлова Г.В.».

1.2. В Положении о требованиях к заемщикам, способах и условиях обеспечения возврата заемных средств, а также иных условиях предоставления долгосрочного целевого жилищного займа, утвержденном постановлением:

1.2.1. В пункте 3.2:

абзац второй изложить в следующей редакции:

«Поручительство в качестве способа обеспечения возврата займа используется в случае предоставления займа на строительство индивидуального жилого дома, в том числе на реконструкцию индивидуального жилого дома, в результате которой происходит увеличение его общей площади. Для заключения договора займа такие заемщики должны представить не менее одного поручителя (физическое лицо или юридическое

лицо – работодатель заемщика), согласного заключить со специализированной организацией договор поручительства.»;

абзац девятый изложить в следующей редакции:

«Поручительство прекращается по истечении указанного в договоре поручительства срока, на который оно дано, а также по иным основаниям, установленным действующим законодательством.».

1.2.2. В абзацах шестом – девятом и четырнадцатом пункта 4.9 слово «поручителей» заменить словами «поручителя (поручителей)».

2. Внести в постановление Коллегии Администрации Кемеровской области от 15.12.2006 № 255 «О Порядке обращения граждан в комиссию по рассмотрению заявлений на получение долгосрочных целевых жилищных займов и социальных выплат на приобретение жилых помещений и перечне документов, представляемых гражданами в комиссию по рассмотрению заявлений на получение долгосрочных целевых жилищных займов и социальных выплат на приобретение жилых помещений» (в редакции постановлений Коллегии Администрации Кемеровской области от 09.10.2007 № 284, от 08.02.2008 № 32, от 25.03.2009 № 121, от 02.06.2009 № 245, от 18.06.2012 № 226, от 22.01.2013 № 9, от 16.07.2013 № 300, от 12.02.2014 № 61, от 20.06.2017 № 307, от 06.10.2017 № 515) следующие изменения:

2.1. В пункте 6 слова «исполняющего обязанности заместителя Губернатора Кемеровской области (по строительству) А.Н.Шнитко» заменить словами «заместителя Губернатора Кемеровской области (по строительству) Орлова Г.В.».

2.2. В дополнительном информационном листе, являющемся приложением № 5 к Порядку обращения граждан в комиссию по рассмотрению заявлений на получение долгосрочных целевых жилищных займов и социальных выплат на приобретение жилых помещений, утвержденному постановлением:

после слова «Поручитель» дополнить знаком «*»;

дополнить сноской следующего содержания:

«* В случае предоставления займа на строительство индивидуального жилого дома, в том числе на реконструкцию индивидуального жилого дома, в результате которой происходит увеличение его общей площади.».

2.3. В информационном листе заемщика, являющемся приложением № 1-1 к перечню документов, представляемых гражданами в комиссию по рассмотрению заявлений на получение долгосрочных целевых жилищных займов и социальных выплат на приобретение жилых помещений, утвержденному постановлением:

2.3.1. Строки:

«Поручители: _____»

физические лица: _____»

заменить строками следующего содержания:

«Поручитель (поручители)*: _____»

физическое лицо (физические лица) _____».

2.3.2. Дополнить сноской следующего содержания:

«* В случае предоставления займа на строительство индивидуального жилого дома, в том числе на реконструкцию индивидуального жилого дома, в результате которой происходит увеличение его общей площади.»

2.3.3. После слов «Пакет № 3» дополнить словами «(в случае предоставления займа на строительство индивидуального жилого дома, в том числе на реконструкцию индивидуального жилого дома, в результате которой происходит увеличение его общей площади)».

2.3.4. Слова «Первый поручитель» заменить словами «Поручитель – физическое лицо».

2.3.5. Слова «Второй поручитель» заменить словами «Поручитель – физическое лицо (в случае, если заемщиком привлекается более одного поручителя – физического лица)».

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию на сайте «Электронный бюллетень Коллегии Администрации Кемеровской области».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора Кемеровской области (по строительству) Орлова Г.В.

И.о. Губернатора
Кемеровской области – Кузбасса



В.Н. Телегин