



**КОЛЛЕГИЯ  
АДМИНИСТРАЦИИ КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от « 10 » апреля 2019 г. № 223  
г. Кемерово

**Об утверждении Порядка и перечня  
случаев оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет  
средств областного бюджета дополнительной помощи при  
возникновении неотложной необходимости в проведении капитального  
ремонта общего имущества в многоквартирных домах**

В соответствии с пунктом 8.8 статьи 13 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, подпунктом 20-9 статьи 3 Закона Кемеровской области от 26.12.2013 № 141-ОЗ «О капитальном ремонте общего имущества в многоквартирных домах» Коллегия Администрации Кемеровской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемый Порядок и перечень случаев оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств областного бюджета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию на сайте «Электронный бюллетень Коллегии Администрации Кемеровской области».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Губернатора Кемеровской области Телегина В.Н.

Губернатор  
Кемеровской области

С.Е. Цивилев



Утвержден  
постановлением Коллегии  
Администрации Кемеровской области  
от 10 апреля 2019 г. № 223

**Порядок и перечень случаев оказания на возвратной и (или)  
безвозвратной основе за счет средств областного бюджета  
дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости  
в проведении капитального ремонта общего имущества в  
многоквартирных домах**

**1. Общие положения**

1.1. Настоящий Порядок и перечень случаев оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств областного бюджета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах разработаны в целях определения условий и порядка предоставления на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств областного бюджета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Кемеровской области (далее – дополнительная помощь).

1.2. Получателем дополнительной помощи за счет средств областного бюджета является специализированная некоммерческая организация, которая осуществляет деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Кемеровской области (далее – региональный оператор).

1.3. Оказание на безвозвратной основе дополнительной помощи за счет средств областного бюджета осуществляется в случае отсутствия возможности проведения капитального ремонта многоквартирного дома для ликвидации последствий аварии, иных чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера (далее – чрезвычайная ситуация) за счет средств регионального оператора в связи с превышением стоимости работ и (или) услуг, указанной в сметах на проведение капитального ремонта многоквартирного дома при ликвидации последствий чрезвычайной ситуации, над прогнозируемым совокупным объемом поступлений за счет уплаты взносов на капитальный ремонт в многоквартирном доме, собственники которого формируют фонд капитального ремонта на счете регионального оператора, в пределах срока действия региональной

программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Кемеровской области на 2014 - 2043 годы (далее – региональная программа капитального ремонта), утвержденной постановлением Коллегии Администрации Кемеровской области от 30.12.2013 № 672. Режим чрезвычайной ситуации вводится Губернатором Кемеровской области.

1.4. Главным распорядителем как получателем средств областного бюджета, оказывающим региональному оператору дополнительную помощь за счет средств областного бюджета, является департамент жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кемеровской области (далее – уполномоченный орган).

Дополнительная помощь за счет средств областного бюджета предоставляется уполномоченным органом в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в областном бюджете на соответствующий финансовый год и плановый период, и лимитов бюджетных обязательств, утвержденных уполномоченному органу в установленном порядке на предоставление дополнительной помощи за счет средств областного бюджета.

1.5. Дополнительная помощь за счет средств областного бюджета предоставляется в целях частичного финансового обеспечения проведения капитального ремонта многоквартирного дома для ликвидации чрезвычайной ситуации в случае, указанном в пункте 1.3 настоящего Порядка.

1.6. Дополнительная помощь за счет средств областного бюджета носит целевой характер и не может быть использована на другие цели.

## **2. Условия и порядок предоставления дополнительной помощи**

2.1. Дополнительная помощь за счет средств областного бюджета предоставляется, если региональный оператор соответствует на 1-е число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется заключение соглашения о предоставлении субсидии, следующим требованиям:

не имеет неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

не имеет просроченной задолженности по возврату в областной бюджет субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных в том числе в соответствии с иными правовыми актами, и иной просроченной задолженности перед областным бюджетом;

не имеет фактов нецелевого использования субсидий из федерального, областного бюджетов, бюджета соответствующего муниципального образования;

получатель субсидии не должен находиться в процессе реорганизации, ликвидации, банкротства.

2.2. Для получения дополнительной помощи за счет средств областного бюджета региональный оператор в течение 2 рабочих дней со дня принятия решения об отсутствии возможности проведения капитального ремонта многоквартирного дома для ликвидации чрезвычайной ситуации представляет в уполномоченный орган следующие документы и сведения:

заявку-обоснование на предоставление дополнительной помощи за счет средств областного бюджета с приложением документов и сведений по форме согласно приложению к настоящему Порядку;

сведения о соответствии требованиям, установленным пунктом 2.1 настоящего Порядка;

копию правового акта Губернатора Кемеровской области о введении режима чрезвычайной ситуации;

копию акта обследования многоквартирного дома с указанием характера и объемов разрушений (повреждений) с приложением фото- и (или) видеоматериалов, подтверждающих разрушения (повреждения);

копии дефектных ведомостей и смет на проведение капитального ремонта многоквартирного дома при ликвидации последствий чрезвычайной ситуации, проверенные и согласованные региональным оператором;

сведения о прогнозируемом совокупном объеме поступлений за счет уплаты взносов на капитальный ремонт в многоквартирном доме, в котором возникла чрезвычайная ситуация и собственники которого формируют фонд капитального ремонта на счете регионального оператора, в пределах срока действия региональной программы капитального ремонта.

2.3. Уполномоченный орган регистрирует документы и сведения в день их поступления.

2.4. Уполномоченный орган в течение 3 рабочих дней со дня регистрации документов и сведений осуществляет их проверку и принимает решение о возможности или невозможности предоставления дополнительной помощи за счет средств областного бюджета.

2.5. Решение о невозможности предоставления региональному оператору дополнительной помощи за счет средств областного бюджета принимается уполномоченным органом в случаях, если:

в дефектных ведомостях и сметах, представленных в соответствии с абзацем шестым пункта 2.2 настоящего Порядка, содержатся работы и (или) услуги, не предусмотренные перечнем услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, которые могут финансироваться за счет средств государственной поддержки, предоставляемой Кемеровской областью, утвержденным постановлением Коллегии Администрации Кемеровской области от 06.06.2014 № 225;

представленные региональным оператором документы и сведения не соответствуют требованиям, установленным пунктом 2.2 настоящего Порядка;

документы и сведения, указанные в пункте 2.2 настоящего Порядка, не

представлены (представлены не в полном объеме);

в представленных документах и сведениях содержится недостоверная информация.

2.6. В случае принятия решения о невозможности предоставления региональному оператору дополнительной помощи за счет средств областного бюджета уполномоченный орган в течение 3 рабочих дней со дня принятия решения извещает регионального оператора о принятом решении с указанием причины принятия такого решения.

2.7. В случае принятия решения о возможности предоставления региональному оператору дополнительной помощи за счет средств областного бюджета уполномоченный орган в течение 3 рабочих дней со дня принятия решения направляет региональному оператору проект соглашения о предоставлении дополнительной помощи за счет средств областного бюджета в соответствии с типовой формой, утвержденной главным финансовым управлением Кемеровской области (далее – соглашение).

2.8. Региональный оператор в течение 5 рабочих дней со дня получения проекта соглашения представляет в уполномоченный орган подписанное со своей стороны соглашение для получения дополнительной помощи за счет средств областного бюджета.

2.9. Уполномоченный орган не позднее 10 рабочих дней со дня принятия решения о возможности предоставления региональному оператору дополнительной помощи за счет средств областного бюджета заключает с региональным оператором соглашение, в котором предусматриваются:

реквизиты счета регионального оператора, на который подлежит перечислению дополнительная помощь за счет средств областного бюджета;

обязательные условия предоставления дополнительной помощи за счет средств областного бюджета, установленные статьей 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации;

сроки, периодичность, порядок и формы представления региональным оператором отчетности об использовании дополнительной помощи за счет средств областного бюджета.

2.10. В случае непредставления региональным оператором подписанного соглашения или его несоответствия установленной форме уполномоченный орган принимает решение об отказе в заключении соглашения и предоставлении дополнительной помощи за счет средств областного бюджета, о чем направляет региональному оператору соответствующее уведомление в течение 3 рабочих дней со дня принятия указанного решения.

2.11. Перечисление дополнительной помощи за счет средств областного бюджета осуществляется единовременно в течение 3 рабочих дней со дня подписания соглашения с лицевого счета уполномоченного органа, открытого в территориальном органе Федерального казначейства, на счет регионального оператора, открытый в российской кредитной организации.

2.12. Расчет размера дополнительной помощи за счет средств областного бюджета производится по формуле:

$$V = V_{\text{собир}} - C_{\text{работ}}, \text{ где:}$$

$V_{\text{собир}}$  - прогнозируемый совокупный объем поступлений за счет уплаты взносов на капитальный ремонт в многоквартирном доме, в котором возникла чрезвычайная ситуация, и собственники которого формируют фонд капитального ремонта на счете регионального оператора, в пределах срока действия региональной программы капитального ремонта;

$C_{\text{работ}}$  - стоимость работ и (или) услуг, указанная в сметах на проведение капитального ремонта многоквартирного дома при ликвидации последствий чрезвычайной ситуации.

2.13. Условиями предоставления дополнительной помощи за счет средств областного бюджета региональному оператору являются:

использование региональным оператором дополнительной помощи за счет средств областного бюджета в сроки, установленные соглашением;

представление отчета об использовании дополнительной помощи за счет средств областного бюджета в порядке, сроки и по форме, которые определены соглашением;

согласие регионального оператора на осуществление уполномоченным органом, предоставившим дополнительную помощь за счет средств областного бюджета, и органами государственного финансового контроля проверок соблюдения региональным оператором условий, целей и порядка предоставления дополнительной помощи за счет средств областного бюджета.

2.14. Региональный оператор несет ответственность за нецелевое использование дополнительной помощи за счет средств областного бюджета в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

### **3. Требования к отчетности**

Региональный оператор представляет в уполномоченный орган отчетность о достижении значений показателей результативности использования средств дополнительной помощи за счет областного бюджета в сроки и по форме, определенной соглашением.

#### **4. Требования об осуществлении контроля за соблюдением условий, целей и порядка предоставления средств дополнительной помощи за счет областного бюджета и ответственности за их нарушение**

4.1. Обязательную проверку соблюдения региональным оператором условий, целей и порядка предоставления дополнительной помощи за счет

средств областного бюджета осуществляет уполномоченный орган и орган государственного финансового контроля путем проверки документов, представленных региональным оператором при составлении отчетности в соответствии с разделом 3 настоящего Порядка.

4.2. В случае нарушений условий предоставления дополнительной помощи за счет средств областного бюджета, нецелевого использования дополнительной помощи за счет средств областного бюджета уполномоченный орган в течение 5 рабочих дней со дня установления указанных фактов направляет региональному оператору письменное уведомление о возврате дополнительной помощи за счет средств областного бюджета.

4.3. Региональный оператор обязан перечислить денежные средства, полученные в виде дополнительной помощи за счет средств областного бюджета, в областной бюджет в течение 10 рабочих дней после получения письменного уведомления от уполномоченного органа о возврате дополнительной помощи за счет средств областного бюджета.

В случае отказа от добровольного возврата указанных средств их взыскание осуществляется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.4. Региональный оператор в течение первых 15 рабочих дней года, следующего за отчетным годом, возвращает в областной бюджет остатки дополнительной помощи за счет средств областного бюджета, не использованные в отчетном году.

Приложение  
к Порядку и перечню случаев оказания  
на возвратной и (или) безвозвратной  
основе за счет средств областного  
бюджета дополнительной помощи при  
возникновении неотложной  
необходимости в проведении  
капитального ремонта общего  
имущества в многоквартирных домах

Заявка-обоснование  
на оказание на безвозвратной основе за счет средств областного бюджета  
дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости  
в проведении капитального ремонта общего имущества  
в многоквартирных домах

---

(наименование организации)

ходатайствует об оказании на безвозвратной основе за счет средств областного бюджета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных(ом) домах(е), расположенных по адресам(у):

---

С Порядком и перечнем случаев оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств областного бюджета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, утвержденным постановлением Коллегии Администрации Кемеровской области от «\_\_» \_\_\_\_\_ 2019 года № \_\_\_\_, ознакомлены и согласны. Достоверность представляемых сведений и целевое использование дополнительной помощи за счет средств областного бюджета в случае ее предоставления гарантируем.

Приложение: 1) пояснительная записка, включающая в себя информацию о необходимости предоставления дополнительной помощи за счет средств областного бюджета, на \_\_ л.;

2) копии учредительных документов организации, заверенные подписью руководителя или уполномоченного лица и печатью регионального оператора, на \_\_ л.;

3) банковские реквизиты организации с указанием счета регионального оператора для перечисления дополнительной помощи за счет средств областного бюджета на \_\_ л.;

4) информация о планируемом использовании дополнительной помощи за счет средств областного бюджета на \_\_ л.



Юридический адрес: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Руководитель организации \_\_\_\_\_  
(подпись) (расшифровка подписи)

Контактный телефон: \_\_\_\_\_

М.П.