



## КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

### ЗАКОН

**Об установлении срока рассрочки оплаты субъектами малого и среднего предпринимательства арендуемого недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Кемеровской области, при возмездном отчуждении которого у них возникает преимущественное право на его приобретение, и о признании утратившими силу некоторых законодательных актов Кемеровской области**

Принят Советом народных  
депутатов Кемеровской области  
21 декабря 2018 года

Настоящий Закон принят на основании пункта 1 статьи 5 Федерального закона «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» в целях реализации субъектами малого и среднего предпринимательства преимущественного права на приобретение арендуемого недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Кемеровской области, при его возмездном отчуждении.

**Статья 1. Срок рассрочки оплаты субъектами малого и среднего предпринимательства арендуемого недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Кемеровской области, при возмездном отчуждении которого у них возникает преимущественное право на его приобретение**

Установить срок рассрочки оплаты субъектами малого и среднего предпринимательства арендуемого недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Кемеровской области, при возмездном отчуждении которого у них возникает преимущественное право на его приобретение, – семь лет с момента заключения договора купли-продажи арендуемого имущества.

## **Статья 2. О признании утратившими силу некоторых законодательных актов Кемеровской области**

Признать утратившими силу:

1) Закон Кемеровской области от 30.09.2008 № 85-ОЗ «Об установлении предельного значения площади арендуемого недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Кемеровской области или в муниципальной собственности, при возмездном отчуждении которого у субъектов малого и среднего предпринимательства возникает преимущественное право на его приобретение, и срока рассрочки его оплаты» (Кузбасс, 2008, 3 октября);

2) Закон Кемеровской области от 10.04.2015 № 23-ОЗ «О внесении изменений в Закон Кемеровской области «Об установлении предельного значения площади арендуемого недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Кемеровской области или в муниципальной собственности, при возмездном отчуждении которого у субъектов малого и среднего предпринимательства возникает преимущественное право на его приобретение, и срока рассрочки его оплаты» (Кузбасс, 2015, 15 апреля);

3) Закон Кемеровской области от 05.05.2016 № 27-ОЗ «О внесении изменения в статью 2 Закона Кемеровской области «Об установлении срока рассрочки оплаты субъектами малого и среднего предпринимательства арендуемого недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Кемеровской области или в муниципальной собственности, при возмездном отчуждении которого у них возникает преимущественное право на его приобретение» (Официальный интернет-портал правовой информации ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)), 2016, 6 мая, № 4200201605060009).

## **Статья 3. Вступление в силу настоящего Закона**

Настоящий Закон вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования.

Губернатор  
Кемеровской области



С.Е. Цивилев

г. Кемерово  
26 декабря 2018 года  
№ 129-ОЗ