



КОЛЛЕГИЯ АДМИНИСТРАЦИИ КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «23» ноября 2018 г. № 501
г. Кемерово

О внесении изменений в постановление Коллегии Администрации Кемеровской области от 19.03.2010 № 119 «Об утверждении Порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечней государственного имущества Кемеровской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»

Коллегия Администрации Кемеровской области постановляет:

1. Внести в постановление Коллегии Администрации Кемеровской области от 19.03.2010 № 119 «Об утверждении Порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечней государственного имущества Кемеровской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» следующие изменения:

1.1. Заголовок изложить в следующей редакции:

«Об утверждении Порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечней государственного имущества Кемеровской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и

среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства».

1.2. Пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Утвердить прилагаемый Порядок формирования, ведения, обязательного опубликования перечней государственного имущества Кемеровской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.».

1.3. Пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя комитета по управлению государственным имуществом Кемеровской области О.А. Казаченко.».

1.4. В Порядке формирования, ведения, обязательного опубликования перечней государственного имущества Кемеровской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утвержденном постановлением:

1.4.1. Заголовок изложить в следующей редакции:

«Порядок формирования, ведения, обязательного опубликования перечней государственного имущества Кемеровской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.».

1.4.2. В разделе 1:

1.4.2.1. Пункт 1.1 изложить в следующей редакции:

«1.1. Настоящий Порядок определяет процедуру формирования, ведения и обязательного опубликования перечней государственного имущества Кемеровской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы)

субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - перечни).».

1.4.2.2. Пункт 1.4 изложить в следующей редакции:

«1.4. Формирование, ведение (в том числе ежегодное дополнение, изменение) и обязательное опубликование перечней осуществляет комитет по управлению государственным имуществом Кемеровской области (далее – уполномоченный орган).».

1.4.3. В разделе 2:

1.4.3.1. В пункте 2.2 слова «недвижимости и земельные участки» заменить словами «недвижимого (в том числе земельные участки, за исключением земельных участков, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства) и движимого имущества».

1.4.3.2. В пункте 2.3 слова «недвижимости и земельных участках» заменить словами «недвижимого (в том числе земельные участки, за исключением земельных участков, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства) и движимого имущества».

1.4.3.3. Подпункт 2.3.1 изложить в следующей редакции:

«2.3.1. Для объектов недвижимого имущества – наименование, адрес (местонахождения, местоположения), площадь, кадастровый номер.».

1.4.3.4. Подпункт 2.3.2 изложить в следующей редакции:

«2.3.2. Для объектов движимого имущества – наименование, адрес (местонахождения, местоположения) и его характеристики.».

1.4.3.5. В пункте 2.4 слова «недвижимости и земельных участков» заменить словами «недвижимого (в том числе земельные участки, за исключением земельных участков, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства) и движимого имущества».

1.4.3.6. Дополнить пунктом 2.5 следующего содержания:

«2.5. В перечни вносятся сведения об имуществе, соответствующем следующим критериям:

2.5.1. Имущество свободно от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства).

2.5.2. Имущество не ограничено в обороте.

2.5.3. Имущество не является объектом религиозного назначения.

2.5.4. Имущество не является объектом незавершенного строительства.

2.5.5. Имущество не используется для исполнения полномочий субъекта Российской Федерации – Кемеровской области.

2.5.6. Имущество не включено в прогнозный план (программу) приватизации государственного имущества Кемеровской области.

2.5.7. Имущество не признано аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.».

1.4.4. В разделе 3:

1.4.4.1. Пункт 3.1 изложить в следующей редакции:

«3.1. Внесение сведений об имуществе в перечни (в том числе ежегодное дополнение), а также исключение сведений об имуществе из перечней осуществляются нормативным правовым актом (постановлением) Коллегии Администрации Кемеровской области об утверждении перечней или о внесении в него изменений на основе предложений исполнительных органов государственной власти Кемеровской области, организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также субъектов малого и среднего предпринимательства.».

1.4.4.2. Пункт 3.2 изложить в следующей редакции:

«3.2. Рассмотрение уполномоченным органом предложений, поступивших от лиц, указанных в пункте 3.1 настоящего Порядка, осуществляется в течение тридцати календарных дней с даты их поступления. По результатам рассмотрения указанных предложений уполномоченным органом принимается одно из следующих решений:

3.2.1. О подготовке проекта нормативного правового акта Коллегии Администрации Кемеровской области о включении сведений об имуществе, в отношении которого поступило предложение, в перечни с учетом критериев, установленных пунктом 2.5 настоящего Порядка.

3.2.2. О подготовке проекта нормативного правового акта Коллегии Администрации Кемеровской области об исключении сведений об имуществе, в отношении которого поступило предложение, из перечней.

3.2.3. Об отказе в учете предложений.».

1.4.4.3. Пункт 3.3 изложить в следующей редакции:

«3.3. Подготовка соответствующих нормативных правовых актов, указанных в подпунктах 3.2.1, 3.2.2 пункта 3.2 настоящего Порядка, осуществляется уполномоченным органом в течение тридцати календарных дней со дня принятия уполномоченным органом соответствующего решения.».

1.4.4.4. Пункт 3.4 изложить в следующей редакции:

«3.4. Решение об отказе в учете предложения о включении имущества в Перечень принимается в следующих случаях:

3.4.1. Имущество не соответствует критериям, установленным пунктом 2.5 настоящего Порядка.

3.4.2. В отношении имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, отсутствует согласие на включение имущества в Перечень со стороны одного или нескольких перечисленных лиц: балансодержателя, уполномоченного органа, органа государственной власти, осуществляющего полномочия учредителя в отношении балансодержателя.

3.4.3. Индивидуально-определенные признаки движимого имущества не позволяют заключить в отношении него договор аренды или иной гражданско-правовой договор.».

1.4.4.5. Пункт 3.5 изложить в следующей редакции:

«3.5. В случае принятия решения об отказе в учете предложения, указанного в пункте 3.1 настоящего Порядка, уполномоченный орган направляет лицу, представившему предложение, мотивированный ответ о невозможности включения сведений об имуществе в перечни или исключения сведений об имуществе из перечней.»

1.4.4.6. Дополнить пунктами 3.6-3.8 следующего содержания:

«3.6. Уполномоченный орган вправе исключить сведения об имуществе из перечней, если в течение двух лет со дня включения сведений об имуществе в перечни в отношении такого имущества от субъектов малого и среднего предпринимательства или организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, не поступило:

3.6.1. Ни одной заявки на участие в аукционе (конкурсе) на право заключения договора, предусматривающего переход прав владения и (или) пользования в отношении имущества.

3.6.2. Ни одного заявления о предоставлении имущества, в отношении которого заключение указанного договора может быть осуществлено без проведения аукциона (конкурса) в случаях, предусмотренных Федеральным законом «О защите конкуренции».

3.7. Уполномоченный орган исключает сведения об имуществе из перечней в одном из следующих случаев:

3.7.1. В отношении имущества в установленном законодательством Российской Федерации порядке принято решение о его использовании для государственных нужд либо для иных целей.

3.7.2. Право собственности Кемеровской области на имущество прекращено по решению суда или в ином установленном законом порядке.

3.8. Ведение перечней осуществляется уполномоченным органом на бумажных и электронных носителях.»

1.5. В пункте 4.2 раздела 4 слова «на официальном Интернет-портале органов государственной власти Кемеровской области в течение тридцати календарных дней с момента их утверждения» заменить словами «на официальном сайте уполномоченного органа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение десяти рабочих дней со дня их утверждения.»

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию на сайте «Электронный бюллетень Коллегии Администрации Кемеровской области».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя комитета по управлению государственным имуществом Кемеровской области О.А. Казаченко.

Губернатор
Кемеровской области



С.Е. Цивилев