



**КОЛЛЕГИЯ
АДМИНИСТРАЦИИ КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «6» декабря 2017 г. № 634
г. Кемерово

**Об утверждении Порядка проведения реструктуризации
задолженности юридических лиц перед областным бюджетом по
бюджетным кредитам, предоставленным в 2006 – 2009 годах на
выдачу долгосрочных целевых жилищных займов для улучшения
жилищных условий граждан**

В соответствии со статьей 19-3 Закона Кемеровской области от 20.12.2016 № 91-ОЗ «Об областном бюджете на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов» Коллегия Администрации Кемеровской области постановляет:

1. Утвердить прилагаемый Порядок проведения реструктуризации задолженности юридических лиц перед областным бюджетом по бюджетным кредитам, предоставленным в 2006 – 2009 годах на выдачу долгосрочных целевых жилищных займов для улучшения жилищных условий граждан.

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию на сайте «Электронный бюллетень Коллегии Администрации Кемеровской области».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя Губернатора Кемеровской области (по строительству) А.Н.Шнитко, заместителя Губернатора Кемеровской области (по финансам) – начальника главного финансового управления Кемеровской области И.Ю.Малахова.

И.о. Губернатора
Кемеровской области

В.Н. Чернов



Утвержден
постановлением Коллегии
Администрации Кемеровской области
от 6 декабря 2017 г. № 634

**Порядок
проведения реструктуризации задолженности юридических лиц перед
областным бюджетом по бюджетным кредитам, предоставленным в
2006 – 2009 годах на выдачу долгосрочных целевых жилищных
займов для улучшения жилищных условий граждан**

1. Настоящий Порядок регламентирует отношения, связанные с проведением реструктуризации задолженности юридических лиц перед областным бюджетом по бюджетным кредитам (далее – реструктуризация), предоставленным в 2006 – 2009 годах на выдачу долгосрочных целевых жилищных займов для улучшения жилищных условий граждан.

2. Реструктуризации подлежит задолженность юридических лиц перед областным бюджетом по бюджетным кредитам, а также начисленным процентам за пользование бюджетными кредитами в пределах остатков не погашенной на дату реструктуризации задолженности.

3. Неустойка, начисленная по договорам о предоставлении бюджетного кредита, подлежит погашению до 1 декабря 2017 г. Неустойка, начисленная с 1 декабря 2017 г., подлежит погашению в соответствии с пунктом 13 настоящего Порядка.

4. Решение о проведении реструктуризации принимается Коллегией Администрации Кемеровской области в форме распоряжения.

5. Основанием для рассмотрения вопроса о реструктуризации является письменное обращение юридического лица о реструктуризации, поданное в течение 30 дней со дня вступления в силу настоящего постановления в департамент строительства Кемеровской области (далее – департамент).

Обращение должно содержать обоснование необходимости проведения реструктуризации, сумму задолженности по бюджетным кредитам, которую предполагается реструктурировать, с указанием в отношении каждого бюджетного кредита сумм основного долга, процентов, неустойки, а также информацию об источниках погашения реструктурированной задолженности по бюджетным кредитам.

К обращению прилагаются:

акт сверки задолженности юридического лица по бюджетным кредитам по состоянию на 1-е число месяца подачи обращения,

подписанный руководителем и главным бухгалтером юридического лица, а также руководителем главного финансового управления Кемеровской области;

справка, подтверждающая отсутствие просроченной задолженности по обязательным платежам в бюджетную систему Российской Федерации, выданная налоговым органом по месту постановки на учет юридического лица не более чем за 30 дней до даты подачи обращения о реструктуризации;

план, содержащий информацию об источниках погашения реструктурированной задолженности;

справка налогового органа, содержащая перечни всех открытых налогоплательщику счетов в банках или иных кредитных организациях;

проекты соглашений о заранее данном акцепте на списание подразделениями банков или иными кредитными организациями, в которых открыты банковские счета данного юридического лица, денежных средств в пользу главного финансового управления Кемеровской области на основании платежного требования главного финансового управления Кемеровской области без распоряжения владельца счета (далее - соглашения об акцепте).

Руководитель и главный бухгалтер юридического лица несут ответственность за достоверность представленных сведений, а также документов, в которых эти сведения содержатся.

6. Департамент рассматривает обращение о реструктуризации и приложенные к нему документы на предмет соответствия установленным настоящим Порядком требованиям и готовит заключение о необходимости реструктуризации в течение 5 рабочих дней со дня поступления обращения о реструктуризации.

7. Департамент в течение 5 рабочих дней с даты составления заключения о необходимости реструктуризации разрабатывает проект распоряжения Коллегии Администрации Кемеровской области о реструктуризации.

8. Реструктуризация осуществляется на основании соглашения о реструктуризации задолженности юридического лица перед областным бюджетом по бюджетным кредитам, предоставленным в 2006-2009 годах на выдачу долгосрочных целевых жилищных займов для улучшения жилищных условий граждан (далее – соглашение), заключаемого между юридическим лицом и Коллегией Администрации Кемеровской области в лице заместителя Губернатора Кемеровской области (по финансам) – начальника главного финансового управления Кемеровской области по форме согласно приложению к настоящему Порядку, в течение 5 рабочих дней со дня принятия распоряжения Коллегии Администрации Кемеровской области о реструктуризации.

Задолженность по бюджетным кредитам признается реструктурированной с даты подписания соглашения сторонами.

Одновременно с подписанием соглашения заключаются соглашения об акцепте, срок действия которых соответствует сроку действия соглашения.

В случае заключения нового договора банковского счета (открытия счета в иных кредитных организациях) юридическое лицо обязано уведомить об этом главное финансовое управление Кемеровской области в течение 3 рабочих дней и представить проект соглашения об акцепте.

9. Подлежащая реструктуризации задолженность по бюджетным кредитам консолидируется по основному долгу и процентам, начисленным за фактический срок пользования бюджетными кредитами на дату реструктуризации (далее – консолидированная задолженность).

10. Реструктуризация проводится путем предоставления юридическому лицу рассрочки по погашению консолидированной задолженности на период с 2023 по 2032 год включительно ежегодно равными долями с возможностью ее досрочного погашения (далее – реструктурированная задолженность).

11. Погашение юридическими лицами реструктурированной задолженности по бюджетным кредитам осуществляется ежегодно в соответствии с графиком, являющимся неотъемлемым приложением к заключенному соглашению.

12. За пользование средствами областного бюджета ежемесячно взимаются проценты за рассрочку в размере 0,5 процента годовых, начисляемые с даты подписания соглашения на остаток реструктурированной задолженности.

13. Неустойка, начисленная за период с 1 декабря 2017 г. по день проведения реструктуризации, подлежит погашению в течение 5 рабочих дней с даты подписания соглашения.

14. Реструктуризация не осуществляется в случае:
непредставления и (или) представления не в полном объеме документов, предусмотренных пунктом 5 настоящего Порядка;

установления факта недостоверности информации в документах, указанных в пункте 5 настоящего Порядка;

наличия у юридического лица задолженности по налогам и сборам;

наличия непогашенной неустойки на 1 декабря 2017 г. перед областным бюджетом по бюджетным кредитам, предоставленным в 2006 – 2009 годах на выдачу долгосрочных целевых жилищных займов для улучшения жилищных условий граждан.

15. При нарушении юридическим лицом графика погашения реструктурированной задолженности и (или) уплаты процентов за рассрочку непогашенная реструктурированная задолженность и начисленные проценты за рассрочку подлежат досрочному единовременному погашению.

16. В случае нарушения условий реструктуризации и (или) условий соглашения главное финансовое управление Кемеровской области применяет меры ответственности, предусмотренные законодательством Российской Федерации и заключенным соглашением.

Приложение
к Порядку проведения
реструктуризации задолженности
юридических лиц перед областным
бюджетом по бюджетным кредитам,
предоставленным в 2006 – 2009 годах
на выдачу долгосрочных целевых
жилищных займов для улучшения
жилищных условий граждан

Соглашение №
о реструктуризации задолженности

(наименование юридического лица)

перед областным бюджетом по бюджетным кредитам, предоставленным в
2006 – 2009 годах на выдачу долгосрочных целевых жилищных займов для
улучшения жилищных условий граждан

г. Кемерово

«___» _____ 2017 г.

Коллегия Администрации Кемеровской области от имени Кемеровской области, именуемая в дальнейшем «Кредитор», в лице заместителя Губернатора Кемеровской области (по финансам) - начальника главного финансового управления Кемеровской области _____, действующего на основании доверенности от _____ № _____, с одной стороны, и

(наименование юридического лица)

именуемое в дальнейшем «Заемщик», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, далее именуемые «Стороны», в соответствии со статьей 19-3 Закона Кемеровской области от 20 декабря 2016 г. № 91-ОЗ «Об областном бюджете на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов», постановлением Коллегии Администрации Кемеровской области от «___» _____ 2017 г. № ___ «Об утверждении Порядка проведения реструктуризации задолженности юридических лиц перед областным бюджетом по бюджетным кредитам, предоставленным в 2006 – 2009 годах на выдачу долгосрочных целевых жилищных займов для улучшения

жилищных условий граждан» и распоряжением Коллегии Администрации Кемеровской области от «___»_____2017 г. № ___ заключили настоящее соглашение о нижеследующем.

1. Предмет соглашения

1.1. Предметом настоящего соглашения является реструктуризация задолженности Заемщика, указанной в пункте 1.2 настоящего соглашения, перед областным бюджетом по бюджетным кредитам, предоставленным в 2006 – 2009 годах на выдачу долгосрочных целевых жилищных займов для улучшения жилищных условий граждан (далее - задолженность).

1.2. Стороны подтверждают, что на дату заключения настоящего соглашения общая задолженность Заемщика по договору¹ от «___»_____20___ г. составляет _____ (сумма прописью) рублей _____ копеек, в том числе:

- а) по основному долгу _____ (сумма прописью) рублей;
- б) по начисленным за фактический срок пользования средствами бюджетного кредита на дату реструктуризации процентам _____ (сумма прописью) рублей;
- в) по начисленной с 1 декабря 2017 г. неустойке за несвоевременный возврат основного долга и уплату процентов за пользование бюджетным кредитом _____ (сумма прописью) рублей.

1.3. С даты вступления в силу настоящего соглашения задолженность Заемщика, указанная в подпунктах «а» и «б» пункта 1.2 настоящего соглашения, консолидируется в единую сумму и в дальнейшем представляет собой реструктурированную задолженность.

Общая сумма реструктурированной задолженности составляет _____ рублей.

Возврат реструктурированной задолженности осуществляется Заемщиком в период с 2023 по 2032 год включительно, ежегодно равными долями в соответствии с графиком возврата реструктурированной задолженности согласно приложению к настоящему соглашению с возможностью досрочного погашения.

Задолженность, указанная в подпункте «в» пункта 1.2 настоящего соглашения, подлежит погашению Заемщиком в течение 5 рабочих дней с даты подписания настоящего соглашения.

2. Порядок расчетов

2.1. На остаток реструктурированной задолженности, указанной в пункте 1.3 настоящего соглашения, начиная со дня заключения настоящего соглашения начисляются проценты за рассрочку в размере 0,5 процента годовых.

¹ В случае наличия более одного договора указывается каждый договор отдельно.

2.2. Проценты за рассрочку рассчитываются за время пользования средствами областного бюджета, при этом количество дней в году принимается равным фактическому количеству дней в году, а количество дней в месяце принимается равным фактическому количеству дней в месяце.

Оплата процентов за рассрочку осуществляется Заемщиком ежемесячно не позднее 15-го числа месяца, следующего за месяцем пользования средствами областного бюджета.

2.3. Возврат реструктурированной задолженности осуществляется Заемщиком в соответствии с графиком возврата реструктурированной задолженности, являющимся приложением к настоящему соглашению, по следующим реквизитам:

получатель - УФК по Кемеровской области (главное финансовое управление Кемеровской области, л/с 08392039400), ИНН 4200000630, КПП 420501001, ОКПО 02286354, ОКТМО 32701000, БИК 043207001, расчетный счет 40201810900000100003 в Отделении Кемерово г. Кемерово с обязательным указанием в назначении платежа: «Оплата основного долга по соглашению от «__»_____201__ г. №_____».

При заполнении поля 104 платежного документа указывается код бюджетной классификации 855 01 06 05 01 02 0500 640.

2.4. Уплата процентов за рассрочку осуществляется Заемщиком в соответствии с пунктом 2.2 настоящего соглашения по следующим реквизитам:

получатель - УФК по Кемеровской области (главное финансовое управление Кемеровской области, л/с 04392039400), ИНН 4200000630, КПП 420501001, ОКПО 02286354, ОКТМО 32701000, БИК 043207001, расчетный счет 40101810400000010007 в Отделении Кемерово г. Кемерово с обязательным указанием в назначении платежа: «Оплата процентов по соглашению от «__»_____201__ г. №_____».

При заполнении поля 104 платежного документа указывается код бюджетной классификации 855 1 11 03020 02 0500 120.

2.5. Уплата начисленной неустойки (штрафов, пеней), предусмотренной подпунктом «в» пункта 1.2, разделом 4 настоящего соглашения, осуществляется Заемщиком по следующим реквизитам:

получатель - УФК по Кемеровской области (главное финансовое управление Кемеровской области, л/с 04392039400), ИНН 4200000630, КПП 420501001, ОКПО 02286354, ОКТМО 32701000, БИК 043207001, расчетный счет 40201810900000010003 в Отделении Кемерово г. Кемерово с обязательным указанием в назначении платежа: «Оплата пени (штрафа) по соглашению от «__»_____201__ г. №_____».

При заполнении поля 104 платежного документа указывается код бюджетной классификации 855 1 16 90020 02 0000 140.

2.6. Возврат реструктурированной задолженности, уплату процентов за рассрочку, уплату неустойки (штрафов, пеней) Заемщик осуществляет

отдельными платежными документами.

2.7. Заемщик имеет право на полный или частичный досрочный возврат реструктурированной задолженности в любое время без взимания Кредитором платы за такой возврат. По результатам досрочного погашения график возврата реструктурированной задолженности может быть изменен по соглашению Сторон.

2.8. Днем исполнения обязательств по настоящему соглашению считается день зачисления денежных средств на счета Кредитора, указанные в пунктах 2.3, 2.4, 2.5 настоящего соглашения.

3. Иные условия соглашения

3.1. Заемщик обязуется ежеквартально в срок до 15-го числа месяца, следующего за прошедшим кварталом, представлять Кредитору справку из налогового органа, содержащую перечни всех открытых Заемщику счетов в банках или иных кредитных организациях.

3.2. В случае заключения нового договора банковского счета, открытия счета в иных кредитных организациях Заемщик обязан уведомить об этом Кредитора в течение 3 рабочих дней с даты заключения указанного договора и представить на подписание проект соглашения об акцепте.

3.3. В случае изменения юридического адреса, реквизитов Заемщика, указанных в разделе 7 настоящего соглашения, Заемщик обязан уведомить об этом Кредитора в течение 3 рабочих дней с даты таких изменений.

4. Ответственность сторон

4.1. Неисполнение или ненадлежащее исполнение Заемщиком обязательств, предусмотренных абзацем четвертым пункта 1.3 настоящего соглашения, влечет за собой наложение штрафа в размере 100% от суммы неисполненного обязательства.

4.2. Неисполнение или ненадлежащее исполнение Заемщиком обязательств, предусмотренных пунктами 2.3, 2.4 настоящего соглашения, влечет за собой досрочное единовременное погашение реструктурированной задолженности и процентов за рассрочку в течение 5 рабочих дней со дня получения Заемщиком уведомления Кредитора о неисполнении указанных условий.

В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по досрочному единовременному погашению задолженности в сумме, указанной в уведомлении, за каждый день просрочки начисляются пени в размере 1/300 действующей на дату уплаты пени ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от неуплаченной в срок суммы. Пеня начисляется начиная со дня, следующего за днем истечения

установленного настоящим соглашением срока исполнения обязательств.

4.3. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Заемщиком обязательств по настоящему соглашению Кредитор имеет право подать платежное требование о списании денежных средств с любых счетов Заемщика, открытых в подразделениях банков или иных кредитных организациях, на основании заключенных соглашений об акцепте в пользу Кредитора в сумме, не превышающей размер просроченной задолженности Заемщика, без распоряжения владельца счета.

4.4. Неисполнение или ненадлежащее исполнение Заемщиком условия, предусмотренного пунктом 3.2 настоящего соглашения, влечет за собой наложение штрафа в размере 100000 (сто тысяч) рублей.

4.5. Меры ответственности, не предусмотренные настоящим соглашением, применяются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5. Срок действия соглашения

5.1. Настоящее соглашение вступает в силу с даты его подписания Сторонами и действует до полного погашения Заемщиком реструктурированной задолженности и процентов за рассрочку.

5.2. Настоящее соглашение составлено в двух экземплярах на _____ листах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

6. Разрешение споров

Не урегулированные Сторонами споры и разногласия, возникшие при исполнении настоящего соглашения или в связи с ним, рассматриваются в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

7. Юридические адреса, реквизиты и подписи Сторон

Кредитор: Коллегия Администрации Кемеровской области

Адрес: 650064, г. Кемерово, проспект Советский, д. 62

ИНН 4200000630, КПП 420501001, ОКПО 02286354, ОКТМО 32701000, БИК 043207001, расчетный счет № 40201810900000100003 в Отделении Кемерово г. Кемерово, открытый в УФК по Кемеровской области (главное финансовое управление Кемеровской области).

Заемщик: _____

Подписи Сторон

От имени Кредитора:
заместитель Губернатора
Кемеровской области
(по финансам) – начальник
главного финансового
управления Кемеровской области

От имени Заемщика:

(подпись) (расшифровка подписи)
М.П.

(подпись) (расшифровка подписи)
М.П.

Приложение к соглашению
от «___» _____ 2017 г. № _____
о реструктуризации задолженности

_____ (наименование юридического лица)

перед областным бюджетом по
бюджетным кредитам,
предоставленным в 2006 – 2009 годах
на выдачу долгосрочных целевых
жилищных займов для улучшения
жилищных условий граждан

График
возврата реструктурированной задолженности

Срок возврата	Сумма возврата реструктурированной задолженности (рублей)
2017 год	
2018 год	
2019 год	
2020 год	
2021 год	
2022 год	
2023 год	
2024 год	
2025 год	
2026 год	
2027 год	
2028 год	
2029 год	
2030 год	
2031 год	
2032 год	
Итого	

Подписи Сторон

От имени Кредитора:
заместитель Губернатора
Кемеровской области
(по финансам) – начальник
главного финансового
управления Кемеровской области

От имени Заемщика:

(подпись) (расшифровка подписи)
М.П.

(подпись) (расшифровка подписи)
М.П.