



## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

### ГУБЕРНАТОРА КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**О внесении изменений в постановление Губернатора Кемеровской области от 26.11.2015 № 75-пг «О создании комиссии по рассмотрению обращений по вопросам качества жилых помещений, предназначенных для переселения граждан из аварийного жилищного фонда в рамках реализации региональных адресных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда»**

П о с т а н о в л я ю:

1. Внести в постановление Губернатора Кемеровской области от 26.11.2015 № 75-пг «О создании комиссии по рассмотрению обращений по вопросам качества жилых помещений, предназначенных для переселения граждан из аварийного жилищного фонда в рамках реализации региональных адресных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда» (в редакции постановления Губернатора Кемеровской области от 29.04.2016 № 33-пг) следующие изменения:

1.1. В пункте 2 слова «(А.Н. Шнитко)» исключить.

1.2. Пункт 6 изложить в следующей редакции:

«6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя Губернатора Кемеровской области (по строительству) А.Н. Шнитко.».

1.3. Состав комиссии по рассмотрению обращений по вопросам качества жилых помещений, предназначенных для переселения граждан из аварийного жилищного фонда в рамках реализации региональных адресных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, утвержденный постановлением, изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

1.4. В Положении о комиссии по рассмотрению обращений по вопросам качества жилых помещений, предназначенных для переселения граждан из аварийного жилищного фонда в рамках реализации региональных адресных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, утвержденном постановлением:

1.4.1. В пункте 1 слова «(далее - Министерство)» исключить.

1.4.2. Пункт 9 изложить в следующей редакции:

«9. В случае если в обращении указывается на наличие существенных строительных дефектов в соответствии с примерным перечнем, указанным в приложении № 5 к Порядку, комиссия в течение пятнадцати дней с момента поступления запроса, указанного в пункте 5 Порядка, проводит выездную проверку и осуществляет комиссионную проверку фактов, изложенных в обращении, с участием заявителя или его представителя (по желанию последних), по итогам которой представляет ответственному исполнителю Фонда следующие документы:

а) отчет субъекта Российской Федерации о проведенной проверке/об устранении нарушений в соответствии с пунктом 6 Порядка, оформленный в соответствии с приложением № 2 к Порядку;

б) акт визуального осмотра многоквартирного дома и/или жилых помещений, указанных в обращении, оформленный в соответствии с приложением № 3 к Порядку;

в) копию акта ввода многоквартирного дома в эксплуатацию;

г) фото- и видеоматериалы, фиксирующие отсутствие либо наличие нарушения, указанного в обращении;

д) копию акта приемки дома комиссией, созданной в соответствии с протоколом совещания у Заместителя Председателя Правительства Российской Федерации Д.Н. Козака от 28.11.2014 № ДК-П9-227пр. Указанный документ представляется в случае, если приемка дома осуществлялась после 15.12.2014. В случае отсутствия такого документа после указанного срока указывается причина осуществления приемки дома без учета требований вышеуказанного протокола;

е) план-график устранения выявленных нарушений, утвержденный начальником департамента, оформленный в соответствии с приложением № 4 к Порядку (далее - план-график). План-график не представляется в случае, предусмотренном пунктом 10 Порядка. В случае если срок устранения нарушений в соответствии с планом-графиком составляет более тридцати календарных дней, к плану-графику прилагается письменное обоснование указанных сроков. При формировании плана-графика должны соблюдаться требования, установленные подпунктом «е» пункта 7 Порядка;

ж) иные документы по решению комиссии.

Секретарь комиссии направляет ответ заявителю о принятых решениях и в случае выявления нарушений о сроках их устранения в течение пяти рабочих дней после утверждения плана-графика. Копия ответа заявителю направляется ответственному исполнителю Фонда.

Документы и материалы, указанные в подпунктах «а» - «ж» настоящего пункта, размещаются секретарем комиссии на сайте автоматизированной информационной системы «Реформа ЖКХ».

1.4.3. Пункт 14 изложить в следующей редакции:

«14. По обращениям, включенным ответственным исполнителем Фонда в реестр обращений по вопросам качества жилых помещений, предназначенных для переселения граждан из аварийного жилищного

фонда в рамках региональных адресных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, и не снятым с контроля, секретарь комиссии ежемесячно не позднее 10-го числа месяца, следующего за отчетным, представляет ответственному исполнителю Фонда отчет об исполнении плана-графика по форме в соответствии с приложением № 4 к Порядку, а также информирует заявителя в случае устранения нарушений.

В случае необходимости продления сроков устранения строительных дефектов (недостатков) в связи с изменением объемов, видов, продолжительности работ, необходимых для устранения строительных дефектов (недостатков), секретарь комиссии представляет в Фонд уточненный план-график с письменным обоснованием вносимых изменений.».

1.4.4. В пункте 15:

подпункт «д» изложить в следующей редакции:

«д) иные документы (при необходимости, в том числе по запросу Фонда);»;

дополнить подпунктом «е» следующего содержания:

«е) информацию о датах устранения нарушений.».

1.4.5. В пункте 16 слова «пяти дней» заменить словами «пяти рабочих дней».

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию на сайте «Электронный бюллетень Коллегии Администрации Кемеровской области».

3. Подпункт 1.4 настоящего постановления распространяется на правоотношения, возникшие с 12.12.2016.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя Губернатора Кемеровской области (по строительству) А.Н. Шнитко.

И.о. Губернатора  
Кемеровской области



В.Н. Чернов

г. Кемерово  
20 сентября 2017 г.  
№ 67-пг

Приложение  
к постановлению Губернатора  
Кемеровской области  
от 20 сентября 2017 г. № 67-пг

**Состав**

**комиссии по рассмотрению обращений по вопросам качества жилых помещений, предназначенных для переселения граждан из аварийного жилищного фонда в рамках реализации региональных адресных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда**

- |                                    |  |
|------------------------------------|--|
| Шнитко<br>Александр Николаевич     | - и.о. заместителя Губернатора Кемеровской области (по строительству), председатель комиссии   |
| Максименко<br>Наталья Владимировна | - начальник отдела развития строительного комплекса департамента строительства Кемеровской области, заместитель председателя комиссии  |
| Ниткина<br>Ирина Викторовна        | - и.о. начальника департамента строительства Кемеровской области, заместитель председателя комиссии  |
| Кочкурова<br>Наталья Юрьевна       | - ведущий консультант отдела развития строительного комплекса департамента строительства Кемеровской области, секретарь комиссии   |
| Беккер<br>Вадим Владимирович       | - главный специалист-эксперт отдела надзора по коммунальной гигиене Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Кемеровской области (по согласованию) |
| Гайденко<br>Ирина Викторовна       | - начальник Государственной жилищной инспекции Кемеровской области   |
| Груздева<br>Светлана Анатольевна   | - заместитель начальника инспекции – начальник отдела строительного надзора №1 инспекции государственного строительного надзора Кемеровской области  |

- Дудаков Евгений Михайлович - и.о. начальника инспекции государственного строительного надзора Кемеровской области
- Евсович Владимир Владимирович - заместитель начальника Государственной жилищной инспекции Кемеровской области
- Кольчурин Владимир Геннадьевич - заместитель начальника Государственной жилищной инспекции Кемеровской области
- Малов Александр Владимирович - заместитель начальника Государственной жилищной инспекции Кемеровской области
- Медведева Марина Васильевна - заместитель начальника инспекции - начальник отдела строительного надзора № 4 инспекции государственного строительного надзора Кемеровской области
- Николаев Сергей Александрович - заместитель начальника Государственной жилищной инспекции Кемеровской области
- Орлик Галина Александровна - заместитель начальника инспекции - начальник отдела строительного надзора № 2 инспекции государственного строительного надзора Кемеровской области
- Парамонова Елена Сергеевна - заместитель руководителя Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Кемеровской области (по согласованию)
- Плетенева Анна Викторовна - начальник отдела методического и информационно-аналитического обеспечения инспекции государственного строительного надзора Кемеровской области

- Реброва  
Тамара Евгеньевна
- и.о. заместителя начальника инспекции –  
начальник отдела строительного надзора  
№ 3 инспекции государственного  
строительного надзора Кемеровской  
области
- Сергеев  
Михаил Никифорович
- руководитель регионального центра  
Некоммерческого партнерства  
«Национальный центр общественного  
контроля в сфере ЖКХ «ЖКХ Контроль»  
(по согласованию)
- Стребкова  
Елена Дмитриевна
- начальник отдела надзора по коммунальной  
гигиене Управления Федеральной службы  
по надзору в сфере защиты прав  
потребителей и благополучия человека по  
Кемеровской области (по согласованию)
- Сычев  
Александр Геннадьевич
- заместитель начальника инспекции -  
начальник отдела строительного надзора  
№ 5 инспекции государственного  
строительного надзора Кемеровской  
области
- Чернышева  
Ольга Владимировна
- заместитель начальника Государственной  
жилищной инспекции Кемеровской области