



**КОЛЛЕГИЯ  
АДМИНИСТРАЦИИ КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от «29» апреля 2016 г. № 168  
г. Кемерово

**О внесении изменений в постановление Коллегии Администрации Кемеровской области от 05.02.2010 № 47 «Об утверждении Порядка определения размера арендной платы, порядка, условий и сроков внесения арендной платы за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Кемеровской области»**

Коллегия Администрации Кемеровской области п о с т а н о в л я е т:

1. 1. Внести в постановление Коллегии Администрации Кемеровской области от 05.02.2010 № 47 «Об утверждении Порядка определения размера арендной платы, порядка, условий и сроков внесения арендной платы за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Кемеровской области» (в редакции постановлений Коллегии Администрации Кемеровской области от 20.05.2010 № 204, от 29.06.2010 № 267, от 29.10.2010 № 468, от 16.11.2010 № 490, от 15.03.2011 № 95, от 04.05.2011 № 197, от 24.05.2011 № 227, от 26.07.2011 № 341, от 24.10.2011 № 478, от 16.04.2012 № 138 (в редакции постановления Коллегии Администрации Кемеровской области от 19.04.2012 №143), от 06.11.2012 № 473, от 21.12.2012 № 573, от 29.01.2013 № 19, от 01.03.2013 № 76, от 28.08.2013 № 359, от 19.09.2013 № 392, от 12.12.2013 № 576, от 21.03.2014 № 122, от 02.10.2014 № 400, от 29.12.2014 № 536, от 21.04.2015 № 111, от 20.08.2015 № 269) следующие изменения:

1.1. Пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Установить коэффициент, учитывающий уровень инфляции:

- на 2010 год в размере 1,1;
- на 2011 год в размере 1,065;
- на 2012 год в размере 1,06;
- на 2013 год в размере 1,055;
- на 2014 год в размере 1,05;
- на 2015 год в размере 1,075;
- на 2016 год в размере 1,129.»

1.2. В Порядке определения размера арендной платы, порядке, условиях и сроках внесения арендной платы за использование земельных участков,

государственная собственность на которые не разграничена, на территории Кемеровской области (далее – Порядок), утвержденном постановлением:

1.2.1. Пункт 1.1 изложить в следующей редакции:

«1.1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 16.07.2009 № 582 «Об основных принципах определения арендной платы при аренде земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и о Правилах определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земли, находящиеся в собственности Российской Федерации.».

1.2.2. Пункт 1.2 изложить в следующей редакции:

«1.2. Настоящий Порядок устанавливает порядок определения размера арендной платы, порядок, условия и сроки внесения арендной платы за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Кемеровской области (за исключением города Кемерово) и предоставленных в аренду без торгов (далее – земельные участки).».

1.2.3. Пункт 1.3 исключить.

1.2.4. Пункт 2.1 изложить в следующей редакции:

«2.1. Размер арендной платы при использовании земельных участков в расчете на год (далее – арендная плата) определяется органом местного самоуправления, уполномоченным на распоряжение земельными участками (далее - арендодатель), одним из следующих способов:

на основании кадастровой стоимости земельных участков;

на основании рыночной стоимости размера арендной платы земельных участков, определяемой в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.».

1.2.5. В пункте 2.2:

1.2.5.1. В абзаце первом слова «в процентах» заменить словами «в размере».

1.2.5.2. В абзацах втором - четвёртом подпункта «а» слова «, за исключением случаев, когда право на заключение договора аренды земельного участка приобретено на торгах (конкурсах, аукционах)» исключить.

1.2.5.3. Подпункты «б», «в», «г» исключить.

1.2.5.4. В подпункте «д»:

1.2.5.4.1. Слова «3000 га» заменить словами «4000 га».

1.2.5.4.2. Дополнить абзацами следующего содержания:

«1,08 процента в отношении земельных участков на территории Междуреченского городского округа, предоставленных для проведения работ, связанных с пользованием недрами, в случае если земельные участки предоставлены угольным шахтам с уровнем добычи коксующихся углей более 4500 тыс.тонн в год и численностью работников более 2000 человек;

1,6% в отношении земельных участков на территории Междуреченского городского округа, предоставленных для проведения работ, связанных с использованием недрами, в случае если общая площадь земельных участков, предоставленных в аренду угледобывающим предприятиям, входящим в один холдинг (группу), не превышает 3000 га на территории Междуреченского городского округа;

1,445% в отношении земельных участков на территории Междуреченского городского округа, предоставленных для проведения работ, связанных с использованием недрами, не указанных в абзацах первом – третьем настоящего подпункта;».

1.2.5.5. В подпункте «ж» цифры «0,31» заменить цифрами «0,281».

1.2.5.6. В подпункте «з»:

1.2.5.6.1. Цифры «1,28» заменить цифрами «1,475».

1.2.5.6.2. Слова «2700 га» заменить словами «2600 га».

1.2.5.7. Подпункт «и» изложить в следующей редакции:

«и) 0,442 процента в отношении земельных участков, предоставленных для проведения работ, связанных с использованием недрами, в случае если общая площадь земельных участков, предоставленных в аренду угледобывающим предприятиям, входящим в один холдинг, не превышает 1000 га на территории Киселевского городского округа;».

1.2.5.8. Подпункт «р» изложить в следующей редакции:

«р) 0,88 процента в отношении земельных участков, предоставленных для проведения работ, связанных с использованием недрами на Каменушинском медно-колчедановом месторождении и на месторождениях Салаирского рудного поля на территории Гурьевского муниципального района;».

1.2.5.9. Дополнить подпунктами «с», «т», «у» следующего содержания:

«с) 1,75 процента в отношении земельных участков, предоставленных для проведения работ, связанных с использованием недрами на территории Березовского городского округа;

т) 1,75 процента в отношении земельных участков, предоставленных для проведения работ, связанных с использованием недрами на территории Ленинск-Кузнецкого городского округа;

у) 2 процента в отношении земельных участков, предоставленных для проведения работ, связанных с использованием недрами на территории Кемеровской области, за исключением случаев, указанных в подпунктах «д»-«т» настоящего пункта.».

1.2.6. Дополнить пунктами 2.2-1, 2.2-2 следующего содержания:

«2.2-1. Арендная плата за земельные участки, предоставленные для размещения объектов, предусмотренных подпунктом 2 статьи 49 Земельного кодекса Российской Федерации, определяется в размере арендной платы, рассчитанном для соответствующих целей в отношении земельных участков, находящихся в федеральной собственности.

2.2-2. Арендная плата за земельный участок определяется в размере земельного налога, рассчитанного в отношении такого земельного участка, в случае заключения договора аренды земельного участка:

а) с лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации имеет право на предоставление в собственность бесплатно земельного участка без проведения торгов, в случае если такой земельный участок зарезервирован для государственных или муниципальных нужд либо ограничен в обороте;

б) с лицом, с которым заключен договор о развитии застроенной территории, если земельный участок образован в границах застроенной территории, подлежащей развитию, и предоставлен указанному лицу;

в) с лицом, заключившим договор об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома коммерческого использования или договор об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома социального использования, в отношении земельного участка, предоставленного этому лицу для освоения территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома коммерческого использования или для освоения территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома социального использования;

г) в соответствии с пунктом 3 или 4 статьи 39.20 Земельного кодекса Российской Федерации с лицами, которым находящиеся на неделимом земельном участке здания, сооружения, помещения в них принадлежат на праве оперативного управления;

д) с юридическим лицом, заключившим договор об освоении территории в целях строительства жилья экономического класса или договор о комплексном освоении территории в целях строительства жилья экономического класса, в отношении земельных участков, предоставленных такому юридическому лицу в соответствии с договором об освоении территории в целях строительства жилья экономического класса или договором о комплексном освоении территории в целях строительства жилья экономического класса;

е) с юридическим лицом, заключившим договор о комплексном освоении территории в целях строительства жилья экономического класса, в отношении земельных участков, образованных из земельного участка, предоставленного для комплексного освоения территории в целях строительства жилья экономического класса такому юридическому лицу в соответствии с данным договором;

ж) в соответствии с абзацем шестым пункта 2.7 статьи 3 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» с членом садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения граждан или с этим объединением.».

1.2.7. В пунктах 2.3, 2.4 слова «, за исключением случаев, когда право на заключение договора аренды земельного участка приобретено на торгах (конкурсах, аукционах)» исключить.

1.2.8. В пункте 2.9:

1.2.8.1. Подпункт 2.9.1 изложить в следующей редакции:

«2.9.1. При заключении договоров аренды, дополнительных соглашений к договорам аренды, направлении уведомлений об изменении размера арендной платы, выполнении расчетов арендной платы в отношении

земельных участков из земель населенных пунктов, в случае если размер арендной платы, рассчитанный по результатам государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов на территории Кемеровской области, утвержденной решением комитета по управлению государственным имуществом Кемеровской области от 25.11.2015 № 4-2/3904, превышает более чем в 1,129 раза размер арендной платы, рассчитанный в 2015 году от кадастровой стоимости, при расчете арендной платы применяется коэффициент перехода, рассчитанный по формуле:

$K_{пр} = KC1 / KC2$ , где:

KC1 - кадастровая стоимость, действующая до 26.11.2015;

KC2 - кадастровая стоимость, утвержденная решением комитета по управлению государственным имуществом Кемеровской области от 25.11.2015 № 4-2/3904.».

1.2.8.2. Дополнить подпунктом 2.9.1-1 следующего содержания:

«2.9.1-1. При заключении договоров аренды, дополнительных соглашений к договорам аренды, направлении уведомлений об изменении размера арендной платы, выполнении расчетов арендной платы в отношении земельных участков из земель населенных пунктов, в случае, если размер арендной платы, рассчитанный по результатам государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов на территории Кемеровской области, утвержденной решением комитета по управлению государственным имуществом Кемеровской области от 25.11.2015 № 4-2/3904, более чем в 1,129 раза меньше размера арендной платы, рассчитанного в 2015 году от кадастровой стоимости, при расчете арендной платы применяется коэффициент перехода, рассчитанный по формуле:

$K_{пр} = KC1 / KC2$ , где:

KC1 - кадастровая стоимость, действующая до 26.11.2015;

KC2 - кадастровая стоимость, утвержденная решением комитета по управлению государственным имуществом Кемеровской области от 25.11.2015 № 4-2/3904.».

1.2.8.3. В подпункте 2.9.2:

1.2.8.3.1. Абзац первый изложить в следующей редакции:

«2.9.2. При заключении договоров аренды, дополнительных соглашений к договорам аренды, направлении уведомлений об изменении размера арендной платы, выполнении расчетов арендной платы в отношении земельных участков из земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения (далее - земли промышленности и иного специального назначения), в случае если размер арендной платы, рассчитанный по результатам государственной кадастровой оценки земель промышленности и иного специального назначения на территории

Кемеровской области, утвержденной решением комитета по управлению государственным имуществом Кемеровской области от 28.11.2014 № 4-2/4925, превышает более чем в 1,075 раза размер арендной платы, рассчитанный в 2014 году от кадастровой стоимости, при расчете арендной платы применяется коэффициент перехода, рассчитанный по формуле:».

1.2.8.3.2. В абзаце пятом после слов «землям промышленности» дополнить словами «и иного специального назначения».

1.2.8.4. В абзаце пятом подпункта 2.9.3 после слов «землям промышленности» дополнить словами «и иного специального назначения».

1.2.9. Пункт 2.12 исключить.

1.2.10. В приложении № 2 к Порядку:

1.2.10.1. В таблице «Коэффициент, учитывающий вид использования земельного участка (Кв) на территории городского округа Белово»:

в подпункте 2.2 цифры «0,0025» заменить цифрами «0,003»;

дополнить подпунктом 2.3 следующего содержания:

«

2.3. Земельные участки, предназначенные для размещения передвижного жилья	0,003
---	-------

»;

в подпункте 3.1 цифры «0,0014» заменить цифрами «0,014»;

подпункт 3.2 изложить в следующей редакции:

«

3.2. Земельные участки кооперативных гаражей, погребов	0,0014
--	--------

»;

подпункт 3.3 изложить в следующей редакции:

«

3.3. Земельные участки служебных гаражей и автостоянок служебного транспорта, гаражей и гаражных боксов для личного автотранспорта площадью более 80 кв.м	0,02
---	------

»;

подпункт 3.5 изложить в следующей редакции:

«

3.5. Земельные участки платных крытых автостоянок и гаражей	0,02
---	------

»;

в подпункте 4.2 цифры «0,0025» заменить цифрами «0,003»;

в подпункте 5.1 цифры «0,12» заменить цифрами «0,25»;

в подпункте 5.3 цифры «0,12» заменить цифрами «0,13»;

в подпункте 5.7 цифры «0,12» заменить цифрами «0,13»;

в подпункте 5.11 цифры «0,12» заменить цифрами «0,13»;

в подпункте 5.13 цифры «0,08» заменить цифрами «0,12»;

в пункте 6 цифры «0,113» заменить цифрами «0,12»;

в подпункте 7.1 цифры «0,25» заменить цифрами «0,3»;

подпункт 9.13 исключить;

в подпункте 9.16 цифры «0,013» заменить цифрами «0,015»;

дополнить подпунктом 9.20 следующего содержания:

«

9.20. Земельные участки воздушных и кабельных линий электропередачи и других электротехнических сооружений	0,014
--	-------

»;

в подпункте 10.1 цифры «0,015» заменить цифрами «0,09»;  
 в подпункте 10.2 цифры «0,015» заменить цифрами «0,09»;  
 в подпункте 10.3 цифры «0,015» заменить цифрами «0,09»;  
 в подпункте 13.3 цифры «0,027» заменить цифрами «0,03»;  
 подпункт 13.15 изложить в следующей редакции:

«

13.15. Земельные участки воздушных и кабельных линий электропередачи и других электротехнических сооружений	0,014
---	-------

»;

в подпункте 15.7 цифры «0,004» заменить цифрами «0,013»;  
 в подпункте 16.3 знак «-» заменить цифрами «0,0006»;  
 в подпункте 16.6 знак «-» заменить цифрами «0,0025»;  
 в подпункте 16.7 знак «-» заменить цифрами «0,013»;  
 в подпункте 16.8 знак «-» заменить цифрами «0,013»;  
 в подпункте 20.2 знак «-» заменить цифрами «0,027»;  
 в подпункте 20.3 знак «-» заменить цифрами «0,12»;  
 в пункте 22 знак «-» заменить цифрами «2,0».

1.2.10.2. В таблице «Коэффициент, учитывающий особые условия использования земельного участка (Ку)»:

в пункте 1 цифры «0,07» заменить цифрами «0,25»;  
 пункты 2, 3, 12, 15, подпункт 16.1 пункта 16, пункт 17 исключить;  
 пункт 10 изложить в следующей редакции:

«

10	Проектирование и строительство, кроме открытых автостоянок, многоквартирных жилых домов и индивидуальных гаражей	0,5
----	--	-----

»;

пункт 19 изложить в следующей редакции:

«

19	Земельные участки, предоставленные в аренду предприятиям по открытой разработке угля, общая площадь которых на территории Беловского городского округа превышает 2600 га	0,3
----	--	-----

»;

дополнить пунктом 20 следующего содержания:

«

20	Земельные участки, предоставленные для строительства объектов недвижимости, используемые с нарушением установленного срока строительства	4
----	--	---

»

1.2.11. Таблицу «Коэффициент, учитывающий особые условия

использования земельного участка (Ку)» приложения № 3 к Порядку дополнить пунктом 9 следующего содержания:

«

9	Земельные участки, предоставленные предприятиям нефтегазовой, химической, энергетической, горнодобывающей промышленности	0,5
---	--	-----

»

1.2.12. В таблице «Коэффициент, учитывающий вид использования земельного участка (Кв) на территории городского округа Калтана» приложения №4 к Порядку:

подпункт 3.1 изложить в следующей редакции:

«

3.1. Земельные участки: 3.1.1. Индивидуальных гаражей (площадью до 30 кв.м), овощехранилищ, погребов. 3.1.2. Индивидуальных гаражей площадью от 30-100 кв.м. 3.1.3. Индивидуальных гаражей площадью свыше 100 кв.м. 3.1.4. Хозсараев	0,0171 0,0257 0,0855 0,0855
---	--------------------------------------

»;

подпункты 5.1 - 5.6 изложить в следующей редакции:

«

5.1. Земельные участки отдельно стоящих магазинов, универсагов, гастрономов, универсамов, торговых центров, автосалонов. 5.1.1. Земельные участки объектов торговли площадью от 25 до 100 кв.м: на территории г. Калтана; на территории п. Малиновка, с. Сарбала. 5.1.2. Земельные участки объектов торговли площадью от 100 до 200 кв.м: на территории г. Калтана; на территории п. Малиновка, с. Сарбала. 5.1.3. Земельные участки объектов торговли площадью от 200 до 500 кв.м: на территории г. Калтана; на территории п. Малиновка, с. Сарбала. 5.1.4. Земельные участки объектов торговли площадью от 500 до 1000 кв.м: на территории г. Калтана; на территории п. Малиновка, с. Сарбала. 5.1.5. Земельные участки объектов торговли площадью более 1000 кв.м: на территории г. Калтана; на территории п. Малиновка, с. Сарбала	0,0995 0,1493 0,0061 0,0122 0,0386 0,0772 0,0292 0,1022 0,0225 0,1125
---	--



5.2. Земельные участки сельскохозяйственных рынков, ярмарок: на территории г. Калтана; на территории п. Малиновка, с. Сарбала	0,0995 0,1493
5.3. Земельные участки прочих рынков, ярмарок: на территории г. Калтана; на территории п. Малиновка, с. Сарбала	0,0386 0,0772
5.4. Земельные участки объектов мелкорозничной торговли с продажей пива и (или) алкогольной продукции: на территории г. Калтана; на территории п. Малиновка, с. Сарбала	0,0292 0,0438
5.5. Земельные участки других объектов мелкорозничной торговли: на территории г. Калтана; на территории п. Малиновка, с. Сарбала	0,0225 0,0338
5.6. Земельные участки других объектов торговли: на территории г. Калтана; на территории п. Малиновка, с. Сарбала	0,0083 0,0125

»;

- в подпункте 9.2 знак «-» заменить цифрами «1,5»;
- в подпункте 13.1.1 знак «-» заменить цифрами «1,5»;
- в подпункте 13.1.2 знак «-» заменить цифрами «1,5»;
- в подпункте 13.16 цифры «0,0136» заменить цифрами «0,0204»;
- в подпункте 13.17 цифры «0,1076» заменить цифрами «0,1614».

1.2.13. В таблице «Коэффициент, учитывающий вид использования земельного участка (Кв) на территории городского округа Киселевска» приложения № 5 к Порядку:

заголовок изложить в следующей редакции:

«Коэффициент, учитывающий вид использования земельного участка (Кв) на территории городского округа Киселевска»;

в подпункте 8.2 цифры «0,02» заменить цифрами «0,08».

1.2.14. В приложении № 6 к Порядку:

1.2.14.1. В таблице «Коэффициент, учитывающий вид использования земельного участка (Кв) на территории Краснобродского городского округа»:

- в подпункте 3.3 цифры «0,005» заменить цифрами «0,009»;
- в подпункте 3.4 цифры «0,01» заменить цифрами «0,015»;
- в подпункте 9.16 цифры «0,008» заменить цифрами «0,02»;
- в подпункте 9.19 цифры «0,015» заменить цифрами «0,04»;
- в подпункте 8.1 цифры «0,003» заменить цифрами «0,02»;
- в подпункте 15.7 цифры «0,003» заменить цифрами «0,01»;
- в подпункте 18.1.1 цифру «2» заменить цифрами «3,1619».

1.2.14.2. Сноску «(\*)» к таблице «Коэффициент, учитывающий особые условия использования земельного участка (Ку)» изложить в следующей редакции:

«(\*) Коэффициент применяется для расчета арендной платы за земельные участки с 01.01.2016 до 31.12.2016.».

1.2.14.3. Таблицу «Коэффициент, учитывающий особые категории арендаторов (Кк)» дополнить пунктом 6 следующего содержания:

«

6	Субъекты малого и среднего предпринимательства	0,85
---	--	------

»

1.2.15. В таблице «Коэффициент, учитывающий вид использования земельного участка (Кв) на территории городского округа Ленинска-Кузнецкого» приложения № 7 к Порядку:

- в подпункте 3.4 цифры «0,03» заменить цифрами «0,05»;
- в подпункте 3.5 цифры «0,03» заменить цифрами «0,05»;
- в подпункте 5.1 цифры «0,2» заменить цифрами «0,17»;
- в подпункте 5.3 цифры «0,4» заменить цифрами «0,17»;
- в подпункте 5.5 цифры «0,02» заменить цифрами «0,17»;
- в подпункте 5.6 цифры «0,02» заменить цифрами «0,17»;
- в подпункте 5.7 цифры «0,04» заменить цифрами «0,1»;
- в подпункте 5.8 цифры «0,01» заменить цифрами «0,05»;
- в подпункте 5.10 цифры «0,05» заменить цифрами «0,1»;
- в подпункте 5.13 цифры «0,02» заменить цифрами «0,025»;
- в подпункте 5.17 цифры «0,02» заменить цифрами «0,1»;
- в подпункте 5.18 цифры «0,41» заменить цифрами «0,1»;
- в подпункте 5.19 цифры «0,07» заменить цифрами «0,1»;
- в подпункте 5.22 цифры «0,005» заменить цифрами «0,1»;
- в пункте 6 цифры «0,004» заменить цифрами «0,015»;
- в подпункте 7.1 цифры «0,08» заменить цифрами «0,15»;
- в подпункте 7.3 цифры «0,08» заменить цифрами «0,15»;
- в подпункте 7.4 цифры «0,08» заменить цифрами «0,15»;
- в подпункте 7.5 цифры «0,03» заменить цифрами «0,05»;
- в подпункте 7.7 цифры «0,04» заменить цифрами «0,05»;
- в подпункте 7.8 цифры «0,014» заменить цифрами «0,05»;
- в подпункте 9.1 цифры «0,014» заменить цифрами «0,05»;
- в подпункте 9.2 цифры «0,018» заменить цифрами «0,05»;
- в подпункте 9.3 цифры «0,002» заменить цифрами «0,005»;
- в подпункте 9.5 цифры «0,113» заменить цифрами «0,02»;
- в подпункте 9.16 цифры «0,01» заменить цифрами «0,015»;
- в подпункте 9.17 цифры «0,006» заменить цифрами «0,015»;
- в подпункте 9.19 цифры «0,001» заменить цифрами «0,015»;
- в подпункте 13.2 цифры «0,03» заменить цифрами «0,18».

1.2.16. В таблице «Коэффициент, учитывающий вид использования земельного участка (Кв) на территории городского округа Междуреченска» приложения № 8 к Порядку:

- в подпункте 3.1 цифры «0,0038» заменить цифрами «0,0045»;

в подпункте 3.5 цифры «0,032» заменить цифрами «0,047»;  
в подпункте 4.3 цифры «0,0024» заменить цифрами «0,003»;  
в подпункте 5.1 цифры «0,082» заменить цифрами «0,094»;  
в подпункте 5.3 цифры «0,0072» заменить цифрами «0,082»;  
в подпункте 5.4 цифры «0,078» заменить цифрами «0,1»;  
в подпункте 5.5 цифры «0,3» заменить цифрами «0,42»;  
в подпункте 5.6 цифры «0,047» заменить цифрами «0,07»;  
в подпункте 5.7 цифры «0,082» заменить цифрами «0,094»;  
в подпункте 5.9 цифры «0,005» заменить цифрами «0,007»;  
в подпункте 5.10 цифры «0,082» заменить цифрами «0,094»;  
в подпункте 5.11 цифры «0,092» заменить цифрами «0,14»;  
в подпункте 5.12 цифры «0,068» заменить цифрами «0,098»;  
в подпункте 5.13 цифры «0,023» заменить цифрами «0,034»;  
в подпункте 5.14 цифры «0,016» заменить цифрами «0,02»;  
в подпункте 5.16 цифры «0,03» заменить цифрами «0,04»;  
в подпункте 5.17 цифры «0,03» заменить цифрами «0,04»;  
в подпункте 5.18 цифры «0,03» заменить цифрами «0,04»;  
в подпункте 5.19 цифры «0,081» заменить цифрами «0,12»;  
в подпункте 5.21 цифры «0,03» заменить цифрами «0,044»;  
в подпункте 5.22 цифры «0,03» заменить цифрами «0,04»;  
в подпункте 5.23 цифры «0,245» заменить цифрами «0,36»;  
в подпункте 7.10 знак « - » заменить цифрами «0,014»;  
в подпункте 8.1 цифры «0,015» заменить цифрами «0,033»;  
в подпункте 9.1 цифры «0,0145» заменить цифрами «0,03»;  
в подпункте 9.2 цифры «0,0145» заменить цифрами «0,03»;  
в подпункте 9.3 цифры «0,015» заменить цифрами «0,02»;  
в подпункте 9.5 цифры «0,0142» заменить цифрами «0,023»;  
в подпункте 9.6 цифры «0,0142» заменить цифрами «0,02»;  
в подпункте 9.7 цифры «0,0142» заменить цифрами «0,02»;  
в подпункте 9.8 цифры «0,0142» заменить цифрами «0,02»;  
в подпункте 9.9 цифры «0,0009» заменить цифрами «0,001»;  
в подпункте 9.16 цифры «0,0253» заменить цифрами «0,037»;  
в подпункте 9.17 цифры «0,0253» заменить цифрами «0,037»;  
в подпункте 9.19 цифры «0,015» заменить цифрами «0,02»;  
в подпункте 13.2 цифры «0,004» заменить цифрами «0,006»;  
в подпункте 13.13 цифры «0,05» заменить цифрами «0,074»;  
в подпункте 13.14 цифры «0,05» заменить цифрами «0,074»;  
в подпункте 13.15 цифры «0,009» заменить цифрами «0,014»;  
в подпункте 13.16 цифры «0,009» заменить цифрами «0,014»;  
в подпункте 13.17 цифры «0,009» заменить цифрами «0,014».

1.2.17. В приложении № 10 к Порядку:

1.2.17.1. Таблицу «Коэффициент, учитывающий вид использования земельного участка (Кв) на территории городского округа Новокузнецка» дополнить подпунктом 9.21 следующего содержания:

«

9.21. Земельные участки, занятые объектами водоснабжения и водоотведения	0,0038
--	--------

»

1.2.17.2. В таблице «Коэффициент, учитывающий особые категории арендаторов (Кк)»:

сноску «(\*)» изложить в следующей редакции:

«(\*) Коэффициент применяется для расчета арендной платы за земельные участки с 01.01.2016 до 31.12.2016.»;

сноску «(\*\*\*)» изложить в следующей редакции:

«(\*\*\*) Коэффициент применяется для расчета арендной платы за земельные участки с 01.01.2016 до 31.12.2016.».

1.2.18. В подпункте 5.5 таблицы «Коэффициент, учитывающий вид использования земельного участка (Кв) на территории городского округа Осинники» приложения № 11 к Порядку цифры «0,8006» заменить цифрами «0,5003».

1.2.19. В таблице «Коэффициент, учитывающий вид использования земельного участка (Кв) на территории городского округа Полысаево» приложения № 12 к Порядку:

в подпункте 5.1 цифры «0,15» заменить цифрами «0,1»;

в подпункте 5.2 цифры «0,04» заменить цифрами «0,02»;

в подпункте 5.3 цифры «0,09» заменить цифрами «0,06»;

в подпункте 5.4 цифры «0,2» заменить цифрами «0,13»;

в подпункте 5.5 цифры «0,05» заменить цифрами «0,03»;

в подпункте 5.7 цифры «0,18» заменить цифрами «0,12»;

в подпункте 5.8 цифры «0,033» заменить цифрами «0,02»;

в подпункте 5.9 цифры «0,18» заменить цифрами «0,12»;

в подпункте 5.10 цифры «0,033» заменить цифрами «0,02»;

в подпункте 5.11 цифры «0,02» заменить цифрами «0,013»;

в подпункте 5.12 цифры «0,07» заменить цифрами «0,05»;

в подпункте 5.13 цифры «0,032» заменить цифрами «0,02»;

в подпункте 5.14 цифры «0,03» заменить цифрами «0,02»;

в подпункте 5.15 цифры «0,03» заменить цифрами «0,02»;

в подпункте 5.16 цифры «0,04» заменить цифрами «0,02»;

в подпункте 5.17 цифры «0,04» заменить цифрами «0,02»;

в подпункте 5.18 цифры «0,04» заменить цифрами «0,02»;

в подпункте 5.19 цифры «0,055» заменить цифрами «0,04»;

в подпункте 5.20 цифры «0,035» заменить цифрами «0,02»;

в подпункте 5.21 цифры «0,04» заменить цифрами «0,03»;

в подпункте 5.22 цифры «0,03» заменить цифрами «0,02»;

в подпункте 5.23 цифры «0,02» заменить цифрами «0,015».

1.2.20. В подпункте 9.2.1 таблицы «Коэффициент, учитывающий вид использования земельного участка (Кв) на территории городского округа Прокопьевска» приложения № 13 к Порядку цифры «0,042» заменить цифрами «0,01».

1.2.21. В приложении №14 к Порядку:

1.2.21.1. В таблице «Коэффициент, учитывающий вид использования земельного участка (Кв) на территории городского округа Тайги»:

- в подпункте 7.2 знак «-» заменить цифрами «0,005»;
  - в подпункте 8.1 цифры «0,001» заменить цифрами «0,003»;
  - в подпункте 8.3 цифры «0,001» заменить цифрами «0,003»;
  - в подпункте 8.4 цифры «0,001» заменить цифрами «0,003»;
  - в подпункте 9.1 цифры «0,01» заменить цифрами «0,001»;
  - в подпункте 9.15 знак «-» заменить цифрами «0,02»;
  - в подпункте 13.8 знак «-» заменить цифрами «0,001»;
- дополнить подпунктом 13.18 следующего содержания:

«

13.18. Под охранными зонами линейных объектов	0,0007
---	--------

»;

дополнить разделом «Категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения» следующего содержания:

«

Категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения		
16. Земельные участки промышленности	16.1. Земельные участки для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений и обслуживающих их объектов в целях обеспечения деятельности организаций и (или) эксплуатации объектов промышленности	
	16.1.1. Открытой разработки угля	-
	16.1.2. Закрытой разработки угля	-
	16.1.3. Обоганительных фабрик	-
	16.1.4. Открытой разработки других полезных ископаемых	-
	16.1.5. Других промышленных объектов, не указанных в подпунктах 16.1.1-16.1.4	0,01
	16.2. Земельные участки для разработки полезных ископаемых, предоставляемые организациям горнодобывающей и нефтегазовой промышленности	-
	16.2.1. Открытой разработки угля	-
	16.2.2. Закрытой разработки угля	-
	16.2.3. Открытой разработки других полезных ископаемых	-

17. Земельные участки транспорта	17.1. Земельные участки железнодорожного транспорта	-
	17.2. Земельные участки автомобильного транспорта	-
	17.3. Земельные участки дорожного сервиса	-
	17.4. Земельные участки рекламных конструкций	-
	17.5. Земельные участки внутреннего водного транспорта	-
	17.6. Земельные участки воздушного транспорта	-
	17.7. Земельные участки трубопроводного транспорта	-
18. Земельные участки связи, радиовещания, телевидения и информатики	18.1. Земельные участки эксплуатационных предприятий связи, на балансе которых находятся радиорелейные, воздушные, кабельные линии связи и соответствующие полосы отчуждения	-
	18.2. Земельные участки кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиофикации, наземных и подземных необслуживаемых усилительных пунктов	-
19. Земельные участки иного специального назначения	Земельные участки полигонов промышленных и бытовых отходов	0,001

»

1.2.21.2. Таблицу «Коэффициент, учитывающий особые условия использования земельного участка (Ку)» дополнить пунктом 8 следующего содержания:

«

8	Земельные участки, предоставленные для проведения работ по рекультивации	4
---	--	---

»

1.2.22. В приложении №15 к Порядку:

1.2.22.1. Таблицу «Коэффициент, учитывающий особые условия использования земельного участка (Ку)» дополнить пунктом 10 следующего содержания:

«

10	Размещение радиорелейных станций, базовых станций сети подвижной радиорелейной (сотовой) связи	100
----	--	-----

»

1.2.22.2. В таблице «Коэффициент, учитывающий особые категории арендаторов (Кк)» :

в пункте 2 цифры «13,5» заменить цифрами «4,0»;

в пункте 4 цифры «88» заменить цифрами «20»;

в пункте 5 цифры «110» заменить цифрами «30»;

пункт 8 изложить в следующей редакции:

«

8	Юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели, имеющие в собственности или арендуемые помещения в зданиях и использующие их в целях:	
	торговли	5
	кафе, бары, рестораны, столовые	4
	косметические салоны, сауны, спортивно-оздоровительные центры	5
	офисные помещения	16
	юридические, нотариальные, страховые услуги	25
	услуги связи	20
	услуги энергетики	10
	гаражи	3

»;

пункт 9 исключить.

1.2.23. В таблице «Коэффициент, учитывающий особые условия использования земельного участка (Ку)» приложения № 16 к Порядку:

в пункте 3 цифры «0,08» заменить цифрами «0,44»;

дополнить пунктами 4-5 следующего содержания:

«

4	Земельные участки, используемые не по целевому назначению	2
5	Земельные участки, используемые без заключения договора аренды	2

»;

сноску «(\*)» изложить в следующей редакции:

«(\*) Коэффициент применяется для расчета арендной платы за земельные участки с 01.01.2016 до 31.12.2016.».

1.2.24. В приложении №17 к Порядку:

1.2.24.1. В таблице «Коэффициент, учитывающий вид использования земельного участка (Кв) на территории Гурьевского муниципального района»:

в подпункте 5.1 цифры «0,25» заменить цифрами «0,15»;

в подпункте 7.1 цифры «0,5» заменить цифрами «0,02»;

в подпункте 9.5 цифры «0,0001» заменить цифрами «0,001»;

в подпункте 9.8 цифры «0,0001» заменить цифрами «0,001»;

в подпункте 9.14 цифры «0,0001» заменить цифрами «0,001»;

в подпункте 13.15 цифры «0,0005» заменить цифрами «0,02».

1.2.24.2. Сноску «(\*)» в таблице «Коэффициент, учитывающий особые категории арендаторов (Кк)» изложить в следующей редакции:

«(\*) Коэффициент применяется для расчета арендной платы за земельные участки с 01.01.2016 до 31.12.2016.»

1.2.25. В таблице «Коэффициент, учитывающий вид использования земельного участка (Кв) на территории Ижморского муниципального района» приложения № 18 к Порядку:

- в подпункте 5.1 цифры «0,7» заменить цифрами «0,03»;
- в подпункте 5.4 цифры «0,8» заменить цифрами «0,4»;
- в подпункте 5.5 цифры «0,7» заменить цифрами «0,4»;
- в подпункте 5.7 цифры «0,2» заменить цифрами «0,02»;
- в подпункте 5.12 цифры «0,2» заменить цифрами «0,04»;
- в подпункте 5.14 цифры «0,2» заменить цифрами «0,02»;
- в подпункте 9.3 цифры «0,2» заменить цифрами «0,02»;
- в подпункте 9.10 цифры «0,2» заменить цифрами «0,07»;
- в подпункте 9.14 цифры «0,2» заменить цифрами «0,02»;
- в подпункте 9.15 цифры «0,2» заменить цифрами «0,02»;
- в подпункте 9.16 цифры «0,2» заменить цифрами «0,02»;
- в подпункте 9.17 цифры «0,2» заменить цифрами «0,02»;
- в подпункте 9.18 цифры «0,2» заменить цифрами «0,02»;
- в подпункте 9.19 цифры «0,2» заменить цифрами «0,02»;
- в подпункте 15.1 цифры «0,3» заменить цифрами «0,02»;
- в подпункте 15.2 цифры «0,1» заменить цифрами «0,01»;
- в подпункте 15.4 цифры «0,1» заменить цифрами «0,01»;
- в подпункте 15.5 цифры «0,1» заменить цифрами «0,01».

1.2.26. Сноску «(\*)» к таблице «Коэффициент, учитывающий особые условия использования земельного участка (Ку)» приложения № 19 к Порядку изложить в следующей редакции:

«(\*) Коэффициент применяется для расчета арендной платы за земельные участки с 01.01.2016 до 31.12.2016.»

1.2.27. В приложении № 20 к Порядку:

1.2.27.1. В таблице «Коэффициент, учитывающий вид использования земельного участка (Кв) на территории Крапивинского муниципального района»:

- в подпункте 2.2 цифры «0,018» заменить цифрами «0,01»;
- в подпункте 3.1 цифры «0,058» заменить цифрами «0,041»;
- в подпункте 5.1 цифры «0,27» заменить цифрами «0,23»;
- в подпункте 5.8 цифры «0,2» заменить цифрами «0,027»;
- в подпункте 5.12 цифры «0,361» заменить цифрами «0,15»;
- в подпункте 5.13 цифры «0,06» заменить цифрами «0,02»;
- в подпункте 7.1 цифры «0,122» заменить цифрами «0,05»;
- в подпункте 9.1 цифры «0,0045» заменить цифрами «0,015»;



дополнить подпунктом 5.15 следующего содержания:

«

5.15. Земельные участки, предоставленные для размещения служебных гаражей	0,5
---	-----

»;

дополнить подпунктом 15.10 следующего содержания:

«

15.10. Земельные участки, предоставленные для размещения пасек	0,2
--	-----

»;

подпункт 16.9 дополнить словами «, предприятий сотовой связи»;  
дополнить подпунктом 16.12 следующего содержания:

«

16.12. Земельные участки, предоставленные для размещения пасек	0,2
--	-----

»;

дополнить подпунктом 19.4 следующего содержания:

«

19.4. Земельные участки линий электропередачи, и наземных сооружений кабельных линий электропередачи, и объектов энергетики	0,23
---	------

»

1.2.27.2. Таблицу «Коэффициент, учитывающий особые условия использования земельного участка (Ку)» изложить в следующей редакции:

«

№ п/п	Особые условия использования земельного участка	Значение коэффициента Ку
1	Земельные участки, используемые не по целевому назначению	2
2	Земельные участки, используемые без заключения договора аренды	2
3	Земельные участки, предоставленные на период строительства объектов недвижимости, установленный органами местного самоуправления	0,4
4	Земельные участки, предоставленные индивидуальным предпринимателям, юридическим лицам, осуществляющим сельскохозяйственную деятельность, рыбоводство	0,5
5	Земельные участки, предоставленные для строительства объектов недвижимости, используемые с нарушением срока строительства	2

6	Земельные участки, занятые объектами теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения	0,5
7	Земельные участки, предоставленные гражданам и их объединениям для ведения пчеловодства	2
8	Земельные участки, предоставленные для проведения работ по рекультивации	2

»

1.2.28. Таблицу «Коэффициент, учитывающий особые условия использования земельного участка (Ку)» приложения № 21 к Порядку изложить в следующей редакции:

«

№ п/п	Особые условия использования земельного участка	Значение коэффициента Ку
1	Земельные участки, предоставленные под магазинами в сельских населенных пунктах: п. Хрестиновский, п. Кокуй, д. Торопово, д. Покровка, д. Соколовка, д. Новопокасьма, п. Красная Горка, п. Ракитный, д. Возвышенка, д. Новгородец, п. Новокамышанский, п. Павловка, п. Русскоурский, п. Золотаревский, с. Хмелево, д. Семеново, п. Красная Поляна, п. Родниковский, п. Дружный, п. Орловский, с. Чесноково, д. Новопокровка, п. Новоурский, п. Литвиновский	0,2
2	Земельные участки, предоставленные шахтам, в случае если общая площадь земельных участков, предоставленных в аренду угледобывающим предприятиям, входящим в один холдинг, не превышает 50 га на территории Ленинск-Кузнецкого района	0,28

»

1.2.29. В приложении №22 к Порядку:

1.2.29.1. В таблице «Коэффициент, учитывающий вид использования земельного участка (Кв) на территории Мариинского муниципального района»:

- в подпункте 5.3 знак «-» заменить цифрами «0,08»;
- в подпункте 5.4 знак «-» заменить цифрами «0,29»;
- в подпункте 5.5 знак «-» заменить цифрами «0,29»;
- в подпункте 5.6 цифры «0,44» заменить цифрами «0,29»;
- в подпункте 8.4 знак «-» заменить цифрами «0,002»;
- в подпункте 13.1.3 знак «-» заменить цифрами «0,007»;
- в подпункте 18.1.4 знак «-» заменить цифрами «0,007»;
- в подпункте 18.2.3 знак «-» заменить цифрами «0,007».

1.2.29.2. В таблице «Коэффициент, учитывающий особые условия использования земельного участка (Ку)»:

подпункт 1 дополнить словами «(не более трех лет)»;

дополнить пунктами 6-8 следующего содержания:

«

6	Земельные участки, предоставленные для строительства объектов недвижимости, используемые с нарушением установленного срока строительства *	5
7	Земельные участки, переданные в субаренду, в том числе при передаче объектов недвижимости или временных сооружений, находящихся в частной собственности физических или юридических лиц	25
8	Рекультивация нарушенных земельных участков	0,1

»;

дополнить сноской «(\*)» следующего содержания:

«(\*) Коэффициент подлежит применению со дня, следующего за днем окончания установленного срока строительства (реконструкции), до дня введения объекта в эксплуатацию.»

1.2.30. В приложении № 23 к Порядку:

1.2.30.1. Сноску «(\*)» к таблице «Коэффициент, учитывающий особые условия использования земельного участка (Ку)» изложить в следующей редакции:

«(\*) Коэффициент применяется для расчета арендной платы за земельные участки с 01.01.2016 до 31.12.2016.»

1.2.30.2. Сноску «(\*\*)» к таблице «Коэффициент, учитывающий особые категории арендаторов (Кк)» изложить в следующей редакции:

«(\*\*) Коэффициент применяется для расчета арендной платы за земельные участки с 01.01.2016 до 31.12.2016.»

1.2.31. В приложении № 24 к Порядку:

1.2.31.1. В подпункте 18.2.1 таблицы «Коэффициент, учитывающий вид использования земельного участка (Кв) на территории Прокопьевского муниципального района» цифры «165» заменить цифрами «157».

1.2.31.2. В таблице «Коэффициент, учитывающий особые условия использования земельного участка (Ку)»:

1.2.31.2.1. В пункте 4:

цифры «0,307» заменить цифрами «0,2»;

знак «\*» заменить знаком «\*\*».

1.2.31.2.2. Дополнить пунктами 5-7 следующего содержания:

«

5	Земельные участки, предоставленные в аренду предприятиям по открытой разработке угля, площадь которых на территории Прокопьевского муниципального района: в границах горного отвода от 520 га до 1000 га, вне границ горного отвода от 100 га до 300 га	0,61
---	---	------

6	Земельные участки, предоставленные в аренду предприятиям по открытой разработке угля, площадь которых на территории Прокопьевского муниципального района: в границах горного отвода от 80 га до 100 га, вне границ горного отвода от 40 га до 100 га	0,45
7	Земельные участки, предоставленные в аренду предприятиям по открытой разработке угля, площадь которых на территории Прокопьевского муниципального района: вне границ горного отвода от 8 га до 10 га	0,25

»

1.2.31.2.3. Сноску «(\*) Коэффициент применяется для расчета арендной платы за земельные участки с 01.01.2015 до 28.02.2015.» изложить в следующей редакции:

«(\*\*) Коэффициент применяется для расчета арендной платы за земельные участки с 01.01.2016 до 31.12.2016.»

1.2.32. В приложении № 25 к Порядку:

1.2.32.1. В таблице «Коэффициент, учитывающий вид использования земельного участка (Кв) на территории Промышленновского муниципального района»:

в подпункте 8.4 цифры «0,16» заменить цифрами «0,0015»;

в подпункте 13.1.1 цифры «37» заменить цифрами «0,08»;

в подпункте 13.3 знак «-» заменить цифрами «0,01»;

в подпункте 15.8 цифры «0,592» заменить цифрами «0,6»;

в подпункте 16.3 цифру «1» заменить цифрами «0,0023»;

в подпункте 18.1.1 цифры «37» заменить цифрами «0,08»;

в подпункте 20.2 знак «-» заменить цифрами «0,03».

1.2.32.2. Таблицу «Коэффициент, учитывающий особые условия использования земельного участка (Ку)» изложить в следующей редакции:

«

№ п/п	Особые условия использования земельного участка	Значение коэффициента Ку
1	Земельные участки под индивидуальными жилыми домами, иными дворовыми постройками в сельских населенных пунктах	0,15
2	Земельные участки под автостоянками, гаражами служебного транспорта	0,25
3	Земельные участки в сельских населенных пунктах	
	под магазинами	0,5
	под павильонами	2,3

	под банками и иными кредитными организациями	0,6
4	Под производственными административными зданиями: п. Плотниково д. Колычево	2,05 0,72
5	Под объектами железнодорожного транспорта: п.Плотниково	2
6	Под объектами сотовой связи:	
	Окуневская сельская территория	3,01
	Тарабаринская сельская территория	4,076
	Вагановская сельская территория	2,34
	Пушкинская сельская территория	2,06
	Падунская сельская территория	2,37
	Плотниковская сельская территория	2,06
7	Под объектами, используемыми для производства, хранения и первичной переработки сельскохозяйственной продукции:	
	организациями, предприятиями в населенных пунктах Окуневской сельской территории	0,5 0,8
	Плотниковской сельской территории	0,18
	Предпринимателями, физическими лицами	3,0
	Плотниковской сельской территории	2,5
8	Земли сельскохозяйственного назначения под объектами физических лиц:	
	Титовской, Тарасовской сельской территорий	100
	Плотниковской сельской территории	95
	Пушкинской сельской территории	152
	Под объектами сельскохозяйственных организаций и предприятий Пушкинской сельской территории	1,6
Под скважинами	95	

1.2.33. В приложения № 26 к Порядку:

1.2.33.1. В таблице «Коэффициент, учитывающий особые условия использования земельного участка (Ку)»:

в пункте 7 цифры «2,0» заменить цифрами «1,5»;  
 в пункте 8 цифры «1,87» заменить цифрами «1,5»;  
 в пункте 9 цифры «1,2» заменить цифрами «1,5»;  
 пункт 10 исключить;  
 в пункте 11 цифры «4,0» заменить цифрами «2,0»;  
 в пункте 13 цифры «2,0» заменить цифрами «1,5»;  
 в пункте 15 цифры «0,6» заменить цифрами «0,7»;  
 в пункте 16 цифры «0,04» заменить цифрами «1,1»;  
 пункт 17 изложить в следующей редакции:

«

17	Земельные участки, предоставленные для размещения домов индивидуальной жилой застройки, на земельные участки, отведенные под личное подсобное хозяйство, на территории г.Таштагола	0,65
----	--	------

»;

дополнить пунктами 21 - 26 следующего содержания:

«

21	Земельные участки, расположенные в кадастровом квартале 42:12:0102010, предоставленные для размещения горнолыжных трасс	0,04
22	Земельные участки под индивидуальными жилыми домами, земельные участки, отведенные под личное подсобное хозяйство, расположенные на территории Усть-Кабырзинского сельского поселения	1,6
23	Земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, расположенные на территории Спасского городского поселения, Мундыбашского городского поселения, Темиртауского городского поселения, Казского городского поселения	0,5
24	Земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, расположенные на территории Кызыл-Шорского сельского поселения, Коуринского сельского поселения	0,6

25	Земельные участки под индивидуальными жилыми домами, погребями, земельные участки, отведенные под личное подсобное хозяйство, расположенные на территории Шерегешского городского поселения, квартал 42:12:0102010	4,0
26	Земельные участки гостиниц, объектов гостиничного хозяйства, расположенные на территории Шерегешского городского поселения	5

»;

1.2.33.2. Сноску «(\*)» к таблице «Коэффициент, учитывающий особые категории арендаторов (Кк)» изложить в следующей редакции:

«(\*) Коэффициент применяется для расчета арендной платы за земельные участки с 01.01.2016 до 31.12.2016.».

1.2.34. В приложении № 27 к Порядку:

1.2.34.1. В подпункте 15.1 таблицы «Коэффициент, учитывающий вид использования земельного участка (Кв) на территории Тисульского муниципального района» цифры «0,5» заменить цифрами «0,01».

1.2.34.2. В таблице «Коэффициент, учитывающий особые условия использования земельного участка (Ку)»:

в пункте 1 цифры «1,0» заменить цифрами «0,8»;

в пункте 2 цифры «0,8» заменить цифрами «0,6»;

в пункте 3 цифры «0,7» заменить цифрами «0,5».

1.2.35. В подпункте 3.3 таблицы «Коэффициент, учитывающий вид использования земельного участка (Кв) на территории Топкинского муниципального района» приложения № 28 к Порядку цифры «0,01» заменить цифрами «0,015».

1.2.36. В приложении № 30 к Порядку:

1.2.36.1. В таблице «Коэффициент, учитывающий вид использования земельного участка (Кв) на территории Чебулинского муниципального района»:

в подпункте 1.2 цифры «0,06» заменить цифрами «0,02»;

в подпункте 2.2 цифры «0,02» заменить цифрами «0,005»;

в подпункте 3.3 цифры «0,15» заменить цифрами «0,13»;

в подпункте 3.4 цифры «0,05» заменить цифрами «0,01»;

в подпункте 4.1 знак «-» заменить цифрами «0,01»;

в подпункте 4.2 знак «-» заменить цифрами «0,01»;

в подпункте 4.3 знак «-» заменить цифрами «0,002»;

в подпункте 5.1 цифры «0,4» заменить цифрами «0,13»;

в подпункте 5.3 цифры «0,8» заменить цифрами «0,01»;

в подпункте 5.6 цифры «0,5» заменить цифрами «0,15»;

в подпункте 5.7 цифры «0,5» заменить цифрами «0,4»;

в подпункте 5.11 цифры «1» заменить цифрами «1,2»;

в подпункте 5.12 цифры «0,25» заменить цифрами «1,2»;

в подпункте 5.13 цифры «0,25» заменить цифрами «0,025»;





в подпункте 16.1 цифры «0,1» заменить цифрами «0,02»;  
 в подпункте 16.2 цифры «0,1» заменить цифрами «0,015»;  
 в подпункте 16.3 цифры «0,1» заменить цифрами «0,015»;  
 в подпункте 16.4 цифры «0,1» заменить цифрами «0,02»;  
 в подпункте 16.5 цифры «0,05» заменить цифрами «0,007»;  
 в подпункте 16.6 цифры «0,05» заменить цифрами «0,01»;  
 в подпункте 16.7 цифры «0,2» заменить цифрами «6,5»;  
 в подпункте 16.8 цифры «0,1» заменить цифрами «5,5».

1.2.36.2. В таблице «Коэффициент, учитывающий особые условия использования земельного участка (Ку)»:

пункты 4-9 изложить в следующей редакции:

«

4	Земельные участки, расположенные в п. Казанка-20, п. Боровой, д. Петропавловка, п. Боровой, поселки 2-й, 3-й, 4-й Алчедатской сельской территории, п. Новоивановский-2, п. Новоивановский-3, п. Новоивановский-4, п. Мурюк, , д. Новоказанка	0,5
5	Земельные участки, расположенные в с. Усть-Серта, д. Курск-Смоленка, с. Алчедат, с. Усманка, д. Дмитриевка, п. 1-й, с. Усть-Чебула, с. Николаевка, п. Новоивановский, с. Чумай, д. Шестаково	0,8
6	Земельные участки, расположенные: д. Кураково, территория бывшего села Кубаево, д. Покровка, д. Орлово-Розово, д. Михайловка, д. Ивановка, д. Карачарово	0,7
7	Земельные участки вне населенных пунктов Чебулинского района, расположенные	
7.1	На территориях, прилегающих к автомобильным дорогам общего пользования федерального значения	1,7
7.2	На территориях, прилегающих к автомобильным дорогам общего пользования регионального значения	1,4
7.3	Прочие земельные участки	1,0
8	Земельные участки, предоставленные для строительства объектов, используемые без нарушения установленного срока строительства	0,5

9	Земельные участки, предоставленные для строительства объектов, используемые с нарушением установленного срока строительства	1,5
---	---	-----

»

дополнить пунктами 10-11 следующего содержания:

«

10	Земельные участки, переданные в субаренду	2,0
11	Земельные участки под магазинами и павильонами в населенных пунктах:	
11.1	д. Новоказанка, п. 1-й	2,5
11.2	с. Усманка	3,5
11.3	п. Новоивановский	3,7
11.4	пгт Верх-Чебула	0,85

»

1.2.37. В таблице «Коэффициент, учитывающий вид использования земельного участка (Кв) на территории Юргинского муниципального района» приложения № 31 к Порядку:

в подпункте 5.1 цифры «0,25» заменить цифрами «0,15»;

в подпункте 5.4 цифры «0,6» заменить цифрами «0,4»;

в подпункте 5.5 цифры «0,55» заменить цифрами «0,4»;

в подпункте 5.6 цифры «0,6» заменить цифрами «0,4».

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию на сайте «Электронный бюллетень Коллегии Администрации Кемеровской области».

3. Контроль за исполнением постановления возложить на председателя комитета по управлению государственным имуществом Кемеровской области А.А. Решетова.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Подпункт 1.2.5.4.1 настоящего постановления распространяется на правоотношения, возникшие с 01.03.2015, и действует до 31.12.2015.

Подпункт 1.2.5.8 настоящего постановления распространяется на правоотношения, возникшие с 01.03.2015.

Подпункты 1.1, 1.2.5.4.2, 1.2.5.5 - 1.2.5.7, 1.2.5.9, 1.2.8.1, 1.2.8.2, 1.2.10-1.2.37 настоящего постановления распространяются на правоотношения, возникшие с 01.01.2016.

Губернатор  
Кемеровской области



А.М. Тулеев