



# КОЛЛЕГИЯ АДМИНИСТРАЦИИ КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «29» января 2015 г. № 12  
г. Кемерово

### **О внесении изменений в постановление Коллегии Администрации Кемеровской области от 14.10.2009 № 406 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Кемеровской области»**

Коллегия Администрации Кемеровской области п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в постановление Коллегии Администрации Кемеровской области от 14.10.2009 № 406 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Кемеровской области» (в редакции постановления Коллегии Администрации Кемеровской области от 24.12.2013 № 595) следующие изменения:

1.1. В преамбуле слова «, частью 5 статьи 24» исключить.

1.2. В пункте 3 слова «Э.Ф. Балабана» заменить словами «Е.С. Бухмана».

1.3. В нормативах градостроительного проектирования Кемеровской области, утвержденных постановлением:

1.3.1. Заголовок графы 2 оглавления изложить в следующей редакции:

«Наименование разделов, подразделов».

1.3.2. Раздел «Введение» изложить в следующей редакции:

«Введение

Нормативы градостроительного проектирования Кемеровской области - это документ, содержащий качественные требования к составу, содержанию и формам представления градостроительной документации, а также содержащий минимальные расчетные показатели обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека (в том числе объектами социального и коммунально-бытового назначения, объектами инженерной инфраструктуры, благоустройства территории) и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Кемеровской области.».

1.3.3. Абзац первый раздела 1 «Назначение и область применения» изложить в следующей редакции:

«Нормативы градостроительного проектирования Кемеровской области (далее – нормативы) являются региональными нормативами

градостроительного проектирования, которые устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального значения, относящимися к областям, указанным в части 3 статьи 14 Градостроительного кодекса Российской Федерации, иными объектами регионального значения населения Кемеровской области и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Кемеровской области.».

1.3.4. В подразделе 5.2.2 «Параметры функциональных зон» раздел «Зона индивидуальной жилой застройки (1-3 этажа)» изложить в следующей редакции:

«Зона предназначена для размещения отдельно стоящих жилых домов с количеством этажей не более чем три, с приусадебными участками площадью от 200 кв.м до 1500 кв.м, предназначенных для проживания одной семьи, а также блокированных и двухквартирных жилых домов с минимально разрешенным набором услуг местного значения.».

1.3.5. В перечне правовых актов и нормативных технических документов, являющемся приложением № 11:

1.3.5.1. В разделе «Федеральные правовые акты»:

абзац двадцать третий изложить в следующей редакции:

«постановление Правительства Российской Федерации от 03.02.2014 № 71 «Об утверждении Правил направления органами государственной власти и органами местного самоуправления документов, необходимых для внесения сведений в государственный кадастр недвижимости, в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный в области государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, кадастрового учета и ведения государственного кадастра недвижимости, а также о требованиях к формату таких документов в электронной форме;»;

абзац двадцать пятый исключить.

1.3.5.2. Абзац десятый раздела «Нормативные правовые акты Кемеровской области» исключить.

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию на сайте «Электронный бюллетень Коллегии Администрации Кемеровской области».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора Кемеровской области (по строительству) Е.С. Бухмана.

И.о. Губернатора  
Кемеровской области



М.А. Макин