



**МИНИСТЕРСТВО
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ
КАМЧАТСКОГО КРАЯ**

ПРИКАЗ

30.10.2023 № 38-Н

г. Петропавловск-Камчатский

**Об утверждении инвестиционной программы ООО «PCO» в сфере
теплоснабжения на территории Новолесновского сельского поселения
Елизовского муниципального района на 2024-2026 годы**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», от 05.05.2014 № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)», постановлением Правительства Камчатского края от 11.05.2023 № 265-П «Об утверждении Положения о Министерстве жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить инвестиционную программу ООО «PCO» в сфере теплоснабжения на территории Новолесновского сельского поселения Елизовского муниципального района на 2024-2026 годы согласно приложениям 1 – 5 к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу после дня его официального опубликования.

Министр

А.А. Питиримов



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 00B1A4D66D4347D318B68602D204BA31FA
Владелец Питиримов Александр Александрович
Действителен с 05.05.2023 по 28.07.2024

Форма № 1-ИП ТС

**Паспорт инвестиционной программы организации, осуществляющей
регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения
на территории Новолесновского сельского поселения Елизовского муниципального района Камчатского края
ООО "РСО"
(наименование регулируемой организации)**

Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	Общество с ограниченной ответственностью "Ресурсоснабжающая организация"
Местонахождение регулируемой организации	683980, Россия, Камчатский край, г.Петропавловск-Камчатский, Вулканная улица, дом 23, помещение 21
Сроки реализации инвестиционной программы	2024-2026 годы
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Начальник производственно-технического отдела Бочарова Татьяна Георгиевна
Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы	тел. 8 (924) 687-59-00; rso41@yandex.ru
Наименование органа исполнительной власти субъекта РФ или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Министерство ЖКХ и энергетики Камчатского края
Местонахождение органа, исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	683031, пр. Карла Маркса, д. 5, г. Петропавловск-Камчатский
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, утвердившее инвестиционную программу	Министр ЖКХ и энергетики Камчатского края - Питиримов Александр Александрович
Контакты ответственных за утверждение инвестиционной программы лиц	Тел.(4152)41-24-20, эл. почта: tek1@kamgov.ru
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация Новолесновского сельского поселения
Местонахождение органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	684024, п. Лесной Елизовского района Камчатского края, ул. Чапаева, 8
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, согласовавшее инвестиционную программу	ВРИО Главы администрации Новолесновского сельского поселения Е.С. Борисова
Контакты ответственных за согласование инвестиционной программы лиц	Телефон: (41531) 31-1-18 E-mail: novolec.cp77@mail.ru

**Инвестиционная программа
ООО "ТСО"**
на выполнение работ по объектам
в сфере теплоснабжения на 2024-2026 год

№ п/п	Наименование мероприятия	Классификация объектов (указав код объекта)	Вид объекта	Описание и место расположения объекта	Наименование и значение показателей									Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий в проектных ценах, тыс. руб. без НДС																												
					по реализации мероприятий по тепловой сети					по реализации мероприятий по газовой сети						Итого	Целевые расходы		Финансирование в т.ч. по		Остаток финансирования	Амортизация (стр. 1.1 ФИ)	Прочие, неопределенные по назначению (стр. 1.2 ФИ)	Средства, полученные из сметы за счет бюджетов (стр. 1.3 ФИ)	Денежные средства (стр. 1.4 ФИ)	кредитные ресурсы (инвестиционная программа)	Жилищно-коммунальное хозяйство (стр. 1.7 ФИ)				иные средства (стр. 2 ФИ)	Прочие средства (стр. 2 ФИ)	иные средства (стр. 2 ФИ)	иные средства (стр. 2 ФИ)										
					Удельный диаметр	Производная способность, т/ч	Протяженность в километрах (с учетом ответвлений)	Способ прокладки	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Удельный диаметр	Производная способность, т/ч	Протяженность в километрах (с учетом ответвлений)	Способ прокладки				Тепловая нагрузка, Гкал/ч	в том числе:	на капитальное строительство	на содержание							на ремонт	на модернизацию	на приобретение оборудования	на приобретение материалов					на приобретение транспортных средств	на приобретение мебели	на приобретение прочих материальных средств	на приобретение нематериальных активов	на приобретение финансовых вложений	на приобретение прочих средств				
																																									6.1	6.2	6.3	6.4
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях удовлетворения потребностей:																																												
1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях удовлетворения потребностей																																												
1.2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения за исключением источников тепла в целях удовлетворения потребностей																																												
1.3. Увеличение производительности существующих тепловых сетей в целях удовлетворения потребностей																																												
1.4. Увеличение мощности и протяженности существующих объектов централизованного теплоснабжения за исключением тепловых сетей в целях удовлетворения потребностей																																												
Итого по группе 1.																																												
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подведением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей																																												
Итого по группе 2.																																												
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов системы централизованного теплоснабжения и (или) установки приборов датчиков																																												
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей																																												
3.1.1.	Реконструкция участка тепловых сетей от ТКЗ до МКД по ул. Шабельной №10	41 05 0101033-100	Тепловая сеть	Котельная тип. № 262 в г. 14 (г. Южисьск Киров)	100, 80, 50	61,20	112	подземная канальная	1,53	100, 80, 50	61,20	112	подземная канальная	1,53	2026	2026	1818,40	518,40	названа	0,00	0,00	0,00	1,818,40	0,00	384,14	1,434,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00								
3.1.2.	Замена котельной №1 на микрорайоне КВР-1,74 (без котельной)	41 05 0101023-84	Котельная	Котельная тип. № 262 в г. 14 (г. Южисьск Киров)					1,25					1,50	2025	2025	2,163,82	0,00	0,00	0,00	0,00	2,163,82	0,00	0,00	466,61	1,697,21	0,00	661,98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00								
3.1.3.	Замена котельной №2 на микрорайоне КВР-1,84 (без котельной)	41 05 0101023-84	Котельная	Котельная тип. № 262 в г. 14 (г. Южисьск Киров)					0,54					1,24	2024	2024	1,569,62	0,00	0,00	0,00	1,569,62	0,00	0,00	0,00	0,00	228,52	1,341,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00							
3.1.4.	Замена циркуляционных насосов с частотным регулированием	41 05 0101023-84	Котельная	Котельная тип. № 262 в г. 14 (г. Южисьск Киров)					0,00					0,00	2026	2026	389,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	389,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00								
Итого по группе 3.																																												
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, снижение и замену вредных веществ на безопасные и экологически эффективные и объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения																																												
Итого по группе 4.																																												
Группа 5. Выявление, ликвидация, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения																																												
Группа 6. Выявление, консервация и демонтаж тепловых сетей																																												
Группа 7. Выявление, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения за исключением тепловых сетей																																												
Итого по группе 5.																																												
Группа 8. Мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы государственной организации, обеспечивающие выполнение функций государственной организации по обеспечению безопасности и антитеррористической защищенности объектов жилищно-коммунального назначения																																												
Итого по группе 8.																																												
Итого по программе														5,941,67	0,00	0,00	0,00	1,569,62	2,163,82	2,208,23	0,00	1,379,27	3,900,42	0,00	661,98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Директор ООО "ТСО" _____ С.С. Козь

МП _____

**Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы
ООО "PCO"**
(наименование регулируемой организации)

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактическое значение	2023	Плановые значения		
					в т.ч. по годам реализации		
					2024	2025	2026
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/м ³	37.5	37.5	37.5	37.5	37.5
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т.у.т./Гкал	0.281	0.297	0.297	0.231	0.242
		т.у.т./м ³ *	-	-	-	-	-
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч	-	-	-	-	-
4	Процент износа объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации инвестиционной программы	%	80	80	80	80	80
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	452.95	452.95	452.95	452.95	452.95
		% от полезного отпуска тепловой энергии	14.06	14.06	14.06	14.06	14.06
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды **	-	-	-	-	-
		куб. м для пара ***	-	-	-	-	-

7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду в соответствии с подпунктом "ж" пункта 10 Правил согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 г. N 410:	в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды	-	-	-	-	-
7.1	Валовый выброс загрязняющих веществ в атмосферу	т/год	-	-	-	-	-

Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения:

ООО "PCO"

(наименование регулируемой организации)

№ п/ п	Наименование объекта	Показатели надежности								Показатели энергетической эффективности											
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей				Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности				Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения дополнительно указываются по каждому объекту теплоснабжения)				Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети				Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения дополнительно указываются по каждому участку тепловой сети)			
		2023	Плановое значение			2023	Плановое значение			2023	Плановое значение			2023	Плановое значение			2023	Плановое значение		
			2024	2025	2026		2024	2025	2026		2024	2025	2026		2024	2025	2026		2024	2025	2026
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
1	котельная инв. № 262 в/г 14 (с.Южные Коряки)	1.173	1.173	1.173	1.173	2.615	2.870	3.565	3.565	0.297	0.297	0.231	0.242	1.705	1.705	1.705	1.705	452.95	452.95	452.95	452.95

Финансовый план
ООО "РСО"
(наименование энергоснабжающей организации)

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС) (с использованием прогнозных индексов цен)						По мероприятиям, согласно Форме N 2-ИП ТС
		по видам деятельности (при наличии нескольких регулируемых видов деятельности, указывается каждый в отдельном столбце, для которого проектируется инвестиционная программа)		Всего	по годам реализации (указывается по каждому году реализации, на который проектируется инвестиционная программа, в отдельном столбце)			
		производство (некомбинированная выработка)	Передача тепловой энергии		2024	2025	2026	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Собственные средства	5,279.69	0.00	5,279.69	1,321.87	1,749.58	2,208.23	
1.1.	амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов	1,379.27	0.00	1,379.27	528.52	466.61	384.14	3.1.1.
1.2.	расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке	3,900.42	0.00	3,900.42	793.35	1,282.97	1,824.09	3.1.1.; 3.1.2.; 3.1.3.; 3.1.4.
1.3.	экономия расходов	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
1.3.1.	достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной программы	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
1.3.2.	связанная с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулируемой организации,	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
1.4.	плата за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
1.5.	расходы на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
2.	Иные собственные средства, за исключением средств, указанных в разделе 1	661.98	0.00	661.98	247.74	414.24	0.00	
3.	Средства, привлеченные на возвратной основе	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
3.1.	кредиты	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
3.2.	займы организаций	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
3.3.	прочие привлеченные средства	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
4.	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
5.	Прочие источники финансирования	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	ИТОГО по программе	5,941.67	0.00	5,941.67	1,569.62	2,163.82	2,208.23	