



**РЕГИОНАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ПО ТАРИФАМ И ЦЕНАМ КАМЧАТСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.11.2022 № 397

г. Петропавловск-Камчатский

Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения ФГКУ «ПУ ФСБ России по восточному арктическому району» на территории Петропавловск-Камчатского городского округа на 2023 - 2027 годы

В соответствии с Федеральными законами от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», от 14.11.2022 № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 по 31 декабря 2023 и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», от 30.04.2014 № 400 «О формировании индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в Российской Федерации», приказами ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», от 16.07.2014 № 1154-э «Об утверждении Регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Законом Камчатского края от 26.11.2021 № 5 «О краевом бюджете на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов», постановлением Правительства Камчатского края от 19.12.2008 № 424-П «Об утверждении Положения о Региональной службе по тарифам и ценам Камчатского края», протоколом Правления Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края от 18.11.2022 № 139, по инициативе органа регулирования

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить долгосрочные параметры регулирования для ФГКУ «ПУ ФСБ России по восточному арктическому району», устанавливаемые для формирования тарифов с применением метода индексации установленных тарифов на территории Петропавловск-Камчатского городского округа на 2023 - 2027 годы согласно приложению 1.

2. Утвердить экономически обоснованные тарифы на тепловую энергию, поставляемую ФГКУ «ПУ ФСБ России по восточному арктическому району» потребителям Петропавловск-Камчатского городского округа, на 2023 - 2027 годы согласно приложению 2.

3. Утвердить тарифы на теплоноситель, поставляемый ФГКУ «ПУ ФСБ России по восточному арктическому району» потребителям Петропавловск-Камчатского городского округа, на 2023 - 2027 годы согласно приложению 3.

4. Утвердить производственную программу ФГКУ «ПУ ФСБ России по восточному арктическому району» по оказанию услуг горячего водоснабжения в закрытой системе горячего водоснабжения потребителям Петропавловск-Камчатского городского округа на 2023 - 2027 годы согласно приложению 4.

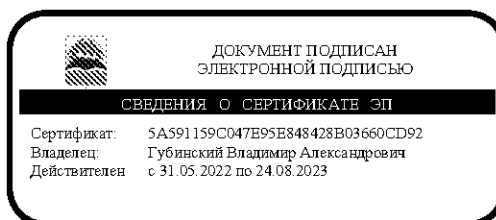
5. Утвердить тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, поставляемую ФГКУ «ПУ ФСБ России по восточному арктическому району» потребителям Петропавловск-Камчатского городского округа, согласно приложению 5.

6. Тарифы в сфере теплоснабжения, утвержденные на 2023 год согласно приложениям 1 – 5 к настоящему постановлению, вводятся в действие и применяются с 1 декабря 2022 года.

7. Постановление Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края от 23.11.2017 № 662 «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую ФГКУ «ПУ ФСБ России по восточному арктическому району» потребителям Петропавловск-Камчатского городского округа, на 2018 - 2022 годы» признать утратившим силу с 1 декабря 2022 года.

8. Настоящее постановление вступает в силу через десять дней после официального опубликования.

Временно исполняющий
обязанности руководителя



В.А. Губинский

Приложение 1
к постановлению Региональной службы
по тарифам и ценам Камчатского края
от 18.11.2022 № 397

Долгосрочные параметры регулирования для ФГКУ «ПУ ФСБ России по восточному арктическому району»,
устанавливаемые для формирования тарифов с применением метода индексации установленных тарифов на территории
Петропавловск-Камчатского городского округа на 2023 - 2027 годы

N п/ п	Наименование регулируемого вида деятельности организации	Год	Базовый уровень операционн ых расходов	Индекс эффектив ности операцио нных расходов	Нормат ивный уровень прибыл и	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности*			Реализация программ в области энергосбережен ия и повышения энергетической эффективности*	Динамика изменения расходов на топливо**
						Удельный расход условного топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Величина технологически х потерь при передаче тепловой энергии		
			тыс. руб.	%	%	кг у.т./Гкал	Гкал/кв. м	Гкал		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Поставка тепловой энергии (мощности) потребителям Поставка тепловой энергии (мощности) потребителям	2023 год	2 853	-	-	-	-	-	-	-
		2024 год	2 853	-	-	-	-	-	-	-
		2025 год	2 853	-	-	-	-	-	-	-
		2026 год	2 853	-	-	-	-	-	-	-
		2027 год	2 853	-	-	-	-	-	-	-

* Заполняется в случае, если регулируемой организацией утверждена программа в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности в соответствии с законодательством Российской Федерации об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности.

** Заполняется в случае, если орган регулирования применяет понижающий коэффициент на переходный период в соответствии с Правилами распределения расхода топлива.

Приложение 2
к постановлению Региональной службы
по тарифам и ценам Камчатского края
от 18.11.2022 № 397

Экономически обоснованные тарифы на тепловую энергию, поставляемую
ФГКУ «ПУ ФСБ России по восточному арктическому району» потребителям
Петропавловск-Камчатского городского округа, на 2023 - 2027 годы

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год (период)	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар	
					от 1,2 до 2,5 кг/с м ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²		
1.	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения									
1.1	ФГКУ «ПУ ФСБ России по восточному арктическому району»	одноставочный руб./Гкал	2023							
1.2			01.01.2023 - 31.12.2023	2 032,35						
1.3			2024							
1.4			01.01.2024 - 30.06.2024	2 138, 58						
1.5			01.07.2024 - 31.12.2024	3 178,11						
1.6			2025							
1.7			01.01.2025 - 30.06.2025	2 672,91						
1.8			01.07.2025 - 31.12.2025	2 672,91						
1.9			2026							
1.10			01.01.2026 - 30.06.2026	2 672,91						
1.11			01.07.2026 - 31.12.2026	2 898,25						
1.12			2027							
1.13			01.01.2027 - 30.06.2027	2 868,00						
1.14			01.07.2027 - 31.12.2027	2 868,00						
		двухставочный	X	X	X	X	X	X		
		ставка за тепловую энергию, руб./Гкал								
		ставка за содержание тепловой мощности, тыс.руб./Гкал/ч в мес.								
2	Население (тарифы указываются с учетом НДС)*									
2.1	ФГКУ «ПУ	одноставочный руб./Гкал	2023							
2.2			01.01.2023 - 31.12.2023	2 032,35						

2.3			2024						
2.4			01.01.2024 - 30.06.2024	2 138, 58					
2.5			01.07.2024 - 31.12.2024	3 178,11					
2.6			2025						
2.7			01.01.2025 - 30.06.2025	2 672,91					
2.8			01.07.2025 - 31.12.2025	2 672,91					
2.9			2026						
2.10			01.01.2026 - 30.06.2026	2 672,91					
2.11			01.07.2026 - 31.12.2026	2 898,25					
2.12			2027						
2.13			01.01.2027 - 30.06.2027	2 868,00					
2.14			01.07.2027 - 31.12.2027	2 868,00					
		двухставочный	X	X	X	X	X	X	X
		ставка за тепловую энергию, руб./Гкал							
		ставка за содержание тепловой мощности, тыс.руб./Гкал/ч в мес.							

* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Примечание: товары работы и услуги ФГКУ «ПУ ФСБ России по восточному арктическому району», в связи с применением организацией упрощенной системы налогообложения, НДС не облагаются.

Приложение 3
к постановлению Региональной службы
по тарифам и ценам Камчатского края
от 18.11.2022 № 397

Тарифы на теплоноситель, поставляемый ФГКУ «ПУ ФСБ России по
восточному арктическому району» потребителям Петропавловск-Камчатского
городского округа, на 2023 - 2027 годы

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год (период)	Вид теплоносителя	
				Вода	Пар
1.	Экономически обоснованный тариф для прочих потребителей (тарифы указываются без НДС)				
1.1	ФГКУ «ПУ ФСБ России по восточному арктическому району»	одноставочный руб./куб.м	2023		
1.2			01.01.2023 - 31.12.2023	100,15	
1.3			2024		
1.4			01.01.2024 - 30.06.2024	<*>	
1.5			01.07.2024 - 31.12.2024	<*>	
1.6			2025		
1.7			01.01.2025 - 30.06.2025	<*>	
1.8			01.07.2025 - 31.12.2025	<*>	
1.9			2026		
1.10			01.01.2026 - 30.06.2026	<*>	
1.11			01.07.2026 - 31.12.2026	<*>	
1.12			2027		
1.13			01.01.2027 - 30.06.2027	<*>	
1.14			01.07.2027 - 31.12.2027	<*>	
2.	Экономически обоснованный тариф для населения (тарифы указываются с НДС)*				
2.1	ФГКУ «ПУ ФСБ России по восточному арктическому району»	одноставочный руб./куб.м	2023		
2.2			01.01.2023 - 31.12.2023	100,15	
2.3			2024		
2.4			01.01.2024 - 30.06.2024	<*>	
2.5			01.07.2024 - 31.12.2024	<*>	
2.6			2025		
2.7			01.01.2025 - 30.06.2025	<*>	
2.8			01.07.2025 - 31.12.2025	<*>	
2.9			2026		
2.10			01.01.2026 - 30.06.2026	<*>	
2.11			01.07.2026 - 31.12.2026	<*>	
2.12			2027		
2.13			01.01.2027 - 30.06.2027	<*>	
2.14			01.07.2027 - 31.12.2027	<*>	
3.	Льготный (сниженный) тариф для населения и исполнителей коммунальных услуг (тарифы указываются с учетом НДС) *				
3.1	ФГКУ «ПУ ФСБ России по восточному арктическому району»	одноставочный руб./куб.м	2023		
3.2			01.01.2023 - 31.12.2023	54,81	
3.3			2024		
3.4			01.01.2024 - 30.06.2024	<*>	
3.5			01.07.2024 - 31.12.2024	<*>	

3.6			2025		
3.8			01.01.2025 - 30.06.2025	<*>	
3.9			01.07.2025 - 31.12.2025	<*>	
3.10			2026		
			01.01.2026 - 30.06.2026	<*>	
			01.07.2026 - 31.12.2026	<*>	
			2027		
			01.01.2027 - 30.06.2027	<*>	
			01.07.2027 - 31.12.2027	<*>	

* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Примечание: товары работы и услуги ФГКУ «ПУ ФСБ России по восточному арктическому району», в связи с применением организацией упрощенной системы налогообложения, НДС не облагаются.

Приложение 4

к постановлению Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края от 18.11.2022 № 397

Производственная программа ФГКУ «ПУ ФСБ России по восточному арктическому району» на оказание услуг горячего водоснабжения в закрытой системе горячего водоснабжения потребителям Петропавловск-Камчатского городского округа, на 2023 - 2027 годы

Раздел 1. Паспорт производственной программы

№ п/п		Регулируемая организация, в отношении которой разработана	Уполномоченного органа, утверждающий	Период програм
1.	Наименование полное / сокращенное	ФГКУ «ПУ ФСБ России по восточному арктическому району»	Региональная служба по тарифам и ценам Камчатского края	2023-2027 годы
2.	Юридический адрес	Ленинградская ул., 118, г. Петропавловск-Камчатский, 683003	Ленинградская ул., 118, г. Петропавловск-Камчатский, 683003	

Раздел 2. Обеспечение прогнозируемого объема и качества услуг

N п/п	Показатели производственной программы	Единицы измерения	2023	2024	2025	2026	2027
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Объем реализации услуг, в том числе по потребителям:	тыс. м ³	15,706	15,706	15,706	15,706	15,706
1.1	- населению	тыс. м ³	15,706	15,706	15,706	15,706	15,706
1.2	- бюджетным потребителям	тыс. м ³					
1.3	- прочим потребителям	тыс. м ³					
1.4	- производственные нужды	тыс. м ³					

Раздел 3. План мероприятий по повышению эффективности деятельности организации коммунального комплекса

№ п/п	Наименование мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятий, тыс. руб.	Ожидаемый эффект	
			наименование показателя	тыс. руб./%
1	2	3	4	5
1.	Мероприятия по капитальному ремонту			
2.	Мероприятия по реконструкции			
3.	Иные мероприятия, направленные на совершенствование организации производства			
4.	Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности			
5.	Итого:			

Раздел 4. Расчет финансовых потребностей

№ п/п	Наименование мероприятия	Ед. измерения	Финансовые потребности на реализации производственной программы				
			2023	2024	2025	2026	2027
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Затраты, относимые на себестоимость	тыс. руб.	4 777,78				
2.	Прибыль	тыс. руб.					
3.	Рентабельность	%					
4.	Бюджетные субсидии	тыс. руб.					
5.	Выпадающие доходы	тыс. руб.					
6.	Итого необходимая валовая выручка ОКК на период регулирования	тыс. руб.	4 777,78				
7.	Тариф организации коммунального комплекса	руб./куб. м.					
	в том числе по потребителям:						
7.1.	- населению						
	компонент на тепловую энергию*	руб. / Гкал	2 032,35				
	компонент на холодную воду*	руб./куб. м.	100,15			-	-
7.2.	- прочим потребителям, в том числе бюджетным потребителям						
	компонент на тепловую энергию	руб. / Гкал					
	компонент на холодную воду	руб./куб. м.					

*средневзвешенные значения по году с учетом долевого распределения объемных тарифных показателей по полугодиям.

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятий	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Бесперебойное горячее водоснабжение с использованием закрытой системы водоснабжения	01.01.2023	31.12.2027

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Величина показателя
			2023-2027 годы
1.	Показатели качества горячей воды:		
1.1	Доля проб горячей воды в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%	0

1.2	Доля проб горячей воды в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%	0
2.	Показатели надёжности и бесперебойного горячего водоснабжения:		
2.1	Количество перерывов в подаче горячей воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчёте на протяженность сети горячего водоснабжения в год	ед./км в год	0
3.	Показатели энергетической эффективности использования ресурсов		
3.1	Удельное количество тепловой энергии, расходуемой на подогрев горячей воды	Гкал/куб.м.	0

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Значение показателя в базовом периоде	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы
1.	Показатели качества горячей воды:			
1.1	Доля проб горячей воды в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%		0
1.2	Доля проб горячей воды в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%		0
2.	Показатели надёжности и бесперебойного горячего водоснабжения:			
2.1	Количество перерывов в подаче горячей воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчёте на протяженность сети горячего водоснабжения в год	ед./км		0
3.	Показатели энергетической эффективности использования ресурсов			

3.1	Удельное количество тепловой энергии, расходуемой на подогрев горячей воды	Гкал/ куб.м.		0
-----	--	-----------------	--	---

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм	Утвержденное значение показателя за истекший период регулирования	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования
		тыс. руб.	-	-

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименования мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	-	-

Приложение 5
к постановлению Региональной службы
по тарифам и ценам Камчатского края
от 18.11.2022 № 397

Тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения,
поставляемую ФГКУ «ПУ ФСБ России по восточному арктическому району»
потребителям Петропавловск-Камчатского городского округа,
на 2023 - 2027 годы

1. Экономически обоснованный тариф для прочих потребителей (тарифы указываются без НДС)

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год (период)	В том числе	
			Компонент на холодную воду, руб./куб.м	Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал
1.	ФГКУ «ПУ ФСБ России по восточному арктическому району»	2023		
1.1		01.01.2023 - 31.12.2023	100,15	2 032,35
1.2		2024		
1.3		01.01.2024 - 30.06.2024	<*>	2 138, 58
1.4		01.07.2024 - 31.12.2024	<*>	3 178,11
1.5		2025		
1.6		01.01.2025 - 30.06.2025	<*>	2 672,91
1.7		01.07.2025 - 31.12.2025	<*>	2 672,91
1.8		2026		
1.9		01.01.2026 - 30.06.2026	<*>	2 672,91
1.10		01.07.2026 - 31.12.2026	<*>	2 898,25
1.11		2027		
1.12		01.01.2027 - 30.06.2027	<*>	2 868,00
1.13		01.07.2027 - 31.12.2027	<*>	2 868,00

2. Экономически обоснованный тариф для населения (тарифы указываются с учетом НДС)*

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год (период)	В том числе	
			Компонент на холодную воду, руб./куб.м	Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал
1.	ФГКУ «ПУ ФСБ России по восточному арктическому району»	2023		
1.1		01.01.2023 - 31.12.2023	100,15	2 032,35
1.2		2024		
1.3		01.01.2024 - 30.06.2024	<*>	<*>
1.4		01.07.2024 - 31.12.2024	<*>	<*>
1.5		2025		
1.6		01.01.2025 - 30.06.2025	<*>	<*>
1.7		01.07.2025 - 31.12.2025	<*>	<*>
1.8		2026		
1.9		01.01.2026 - 30.06.2026	<*>	<*>

1.10		01.07.2026 - 31.12.2026	<*>	<*>
1.11		2027		
1.12		01.01.2027 - 30.06.2027	<*>	<*>
1.13		01.07.2027 - 31.12.2027	<*>	<*>

3. Льготный (сниженный) тариф для населения и исполнителей коммунальных услуг для населения (тарифы указываются с учетом НДС)*

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год (период)	В том числе	
			Компонент на холодную воду, руб./куб.м	Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал
1.	ФГКУ «ПУ ФСБ России по восточному арктическому району»	2023		
1.1		01.01.2023 - 31.12.2023	54,81	1 438,00
1.2		2024		
1.3		01.01.2024 - 30.06.2024	<*>	<*>
1.4		01.07.2024 - 31.12.2024	<*>	<*>
1.5		2025		
1.6		01.01.2025 - 30.06.2025	<*>	<*>
1.7		01.07.2025 - 31.12.2025	<*>	<*>
1.8		2026		
1.9		01.01.2026 - 30.06.2026	<*>	<*>
1.10		01.07.2026 - 31.12.2026	<*>	<*>
1.11		2027		
1.12		01.01.2027 - 30.06.2027	<*>	<*>
1.13	01.07.2027 - 31.12.2027	<*>	<*>	

<*> значения льготных тарифов на тепловую энергию и теплоноситель для населения и исполнителям коммунальных услуг для населения на период 2024-2027 годов устанавливаются при ежегодной корректировке экономически обоснованных тарифов с учетом утвержденных индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по субъектам Российской Федерации и предельно допустимых отклонений по отдельным муниципальным образованиям от величины указанных индексов по субъектам Российской Федерации в соответствии с Основами формирования индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в Российской Федерации, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30.04.2014 № 400 «О формировании индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в Российской Федерации».

* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)

** ФГКУ «ПУ ФСБ России по восточному арктическому району» не является плательщиком НДС.

Приказом Министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края от 30.11.2015 № 596 «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению в Петропавловск-Камчатском городском округе Камчатского края» утвержден норматив расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению ФГКУ «ПУ ФСБ России по восточному арктическому району» в Петропавловск-Камчатском городском округе. В соответствии с пунктом 42 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354, расчетная величина тарифа на горячую воду в закрытой системе теплоснабжения (горячее водоснабжение) населению и исполнителям коммунальных услуг для населения с учетом вида благоустройства и с учетом НДС составляет:

Тип благоустройства		Норматив расхода тепловой энергии, Гкал на 1 куб.м.	Стоимость 1 куб. метра горячей воды, руб./куб. метр (с НДС)
01.01.2023 - 31.12.2023			
с неизолированными стояками	с полотенцесушителями	0,1004	199,19