



МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ КАМЧАТСКОГО КРАЯ

ПРИКАЗ № 48

г. Петропавловск-Камчатский

«29» апреля 2020 года

О внесении изменения в Приказ Министерства имущественных и земельных отношений Камчатского края от 16.01.2020 № 7 «Об утверждении границ охранной зоны объекта «Газопровод низкого давления»

В соответствии со статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктами 17, 18, 21 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», руководствуясь подпунктом 14 (1) пункта 2.1. Положения о Министерстве имущественных и земельных отношений Камчатского края, утвержденного постановлением Законодательного Собрания Камчатского края от 17.02.2010 № 710, на основании заявления товарищества собственников жилья «Теплый стан» от 03.03.2020 № 23, согласно графическому и текстовому описанию местоположения границ зоны с особыми условиями использования территории

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в Приказ Министерства имущественных и земельных отношений Камчатского края от 16.01.2020 № 7 «Об утверждении границ охранной зоны объекта «Газопровод низкого давления» изменение, изложив приложение в редакции согласно приложению к настоящему Приказу.

2. Обеспечить размещение настоящего Приказа на официальном сайте исполнительных органов государственной власти Камчатского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликовать в

официальном печатном издании Губернатора и Правительства Камчатского края «Официальные ведомости».

3. Отделу земельных отношений Министерства имущественных и земельных отношений Камчатского края в течение пяти рабочих дней с даты принятия настоящего Приказа направить его в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.

4. Настоящий Приказ вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования.

5. Контроль исполнения настоящего Приказа оставляю за собой.


ВрИО Министра



И.В. Мищенко

Приложение
к приказу Министерства имущественных
и земельных отношений Камчатского края
от «29» апреля 2020 г. № 48

«Приложение
к приказу Министерства имущественных и
земельных отношений Камчатского края
«Об утверждении границ охранной зоны
объекта «Газопровод низкого давления»
от «16» января 2020 года № 7

Всего листов <u>11</u>	
КАРТА (ПЛАН) <u>Охранная зона сооружения "Газопровод низкого давления"</u> (наименование объекта землеустройства)	
Титульный лист	
1. Сведения о заказчике землеустроительных работ: О физическом лице: Фамилия, имя, отчество (отчество указывается при наличии) =	
О юридическом лице, органе государственной власти, органе местного самоуправления: Полное наименование <u>ТСЖ "ТЕПЛЫЙ СТАН"</u>	
Страна регистрации (инкорпорации) (указывается в отношении иностранного юридического лица) = Фамилия и инициалы уполномоченного представителя, его должность, реквизиты доверенности (если представитель действует по доверенности) <u>Рыбаков С. А., глава, Приказ № 10 от 28.07.2018, выдан ТСЖ "Теплый стан"</u>	
Подпись  (Рыбаков С. А.)	Дата 28.02.2020 г.
Место для оптической печати заказчика	



КАРТА (ПЛАН)

Охранная зона сооружения "Газопровод низкого давления"
(наименование объекта землеустройства)

Титульный лист

2. Сведения об исполнителе землеустроительных работ:

Об индивидуальном предпринимателе:

Фамилия, имя, отчество (отчество указывается при наличии) =

Идентификационный номер налогоплательщика =

Контактный телефон и почтовый адрес =

Номер квалификационного аттестата кадастрового инженера (если исполнителем является кадастровый инженер) =

О юридическом лице:

Полное наименование **ООО "Топографическое бюро"**

Основной государственный регистрационный номер **1044100646039**

Контактный телефон и почтовый адрес **8(4152)23-02-86, 683024, Камчатский край, г.Петропавловск-Камчатский, ул.Горького д.2 оф.100**

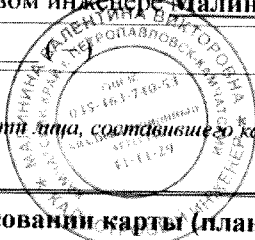
Фамилия и инициалы уполномоченного представителя юридического лица, его должность, реквизиты доверенности (если представитель действует по доверенности) =

Сведения о кадастровом инженере **Малинина Валентина Викторовна, 41-11-29**

Подпись *Малинина*

Дата 28.02.2020 г.

Место для оттиска печати лица, составившего карту (план) объекта землеустройства



3. Сведения о согласовании карты (плана) объекта землеустройства:

Полное наименование органа (организации), с которым осуществляется согласование, фамилия и инициалы уполномоченного лица, его должность **ТСЖ "Теплый стан", глава, Рыбаков Сергей Анатольевич**

Реквизиты письма (дата и номер, если согласование оформлено в виде письма) =

Подпись *С.А. Рыбаков* (Рыбаков С. А.)

Дата – г.

Место для оттиска печати органа (организации), с которым осуществляется согласование



КАРТА (ПЛАН) <u>Охранная зона сооружения "Газопровод низкого давления"</u> (наименование объекта землеустройства)		
Основания для проведения землеустроительных работ и исходные данные		
Перечень документов		
№ п/п	Наименование и реквизиты документа	Сведения об органе (организации), подготовившем или принявшем документ
1	2	3
1.	Кадастровая выписка об объекте недвижимости № 99/2020/315823460 от 27.02.2020	Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Камчатскому краю
2.	Постановление Правительства Российской Федерации №878 от 20.11.2000	Правительство РФ
3.	Ортофотоплан №лист 41-1-289-196-Б от 15.01.2010	Управление Росреестра по Камчатскому краю

КАРТА (ПЛАН)
Охранная зона сооружения "Газопровод низкого давления"

(наименование объекта землеустройства)

Сведения об объекте землеустройства

№ п/п	Характеристики объекта землеустройства	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта землеустройства	Российская Федерация, Камчатский край, Елизовский муниципальный район, Елизовское городское поселение, г. Елизово
2.	Площадь объекта землеустройства ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	5602 кв.м ± 26 кв.м
3.	Иные характеристики объекта землеустройства	<p>1. Содержание ограничений в границах охранной зоны установлено п. 14" Правил охраны газораспределительных сетей", утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000г. № 878</p> <p>2. Согласно Постановлению правительства Российской Федерации от 20.11.2000г. № 878 «14. На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается лицам, указанным в пункте 2 настоящих Правил:</p> <p>а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;</p> <p>б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;</p> <p>в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;</p> <p>г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;</p> <p>д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;</p> <p>е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к</p>

№ п/п	Характеристики объекта землеустройства	Описание характеристик
1	2	3
		<p>газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;</p> <p>ж) разводить огонь и размещать источники огня;</p> <p>з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;</p> <p>и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;</p> <p>к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;</p> <p>л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям.»</p>

КАРТА (ПЛАН)

Охранная зона сооружения "Газопровод низкого давления"

(наименование объекта землеустройства)

Сведения о местоположении границ объекта землеустройства**1. Система координат МСК-41****2. Сведения о характерных точках границ объекта землеустройства**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	579484.41	1392938.41	Аналитический метод. 0.10	—
2	579483.52	1392943.38	Аналитический метод. 0.10	—
3	579461.27	1392938.97	Аналитический метод. 0.10	—
4	579444.82	1392935.22	Аналитический метод. 0.10	—
5	579426.21	1392930.47	Аналитический метод. 0.10	—
6	579424.33	1392938.22	Аналитический метод. 0.10	—
7	579423.17	1392938.36	Аналитический метод. 0.10	—
8	579420.50	1392950.98	Аналитический метод. 0.10	—
9	579417.88	1392963.52	Аналитический метод. 0.10	—
10	579415.76	1392973.61	Аналитический метод. 0.10	—
11	579413.57	1392983.95	Аналитический метод. 0.10	—
12	579418.76	1392984.92	Аналитический метод. 0.10	—
13	579419.58	1392981.55	Аналитический метод. 0.10	—
14	579422.23	1392982.01	Аналитический метод. 0.10	—
15	579427.89	1392983.03	Аналитический метод. 0.10	—
16	579435.82	1392984.48	Аналитический метод. 0.10	—
17	579448.25	1392986.82	Аналитический метод. 0.10	—
18	579464.05	1392989.96	Аналитический метод. 0.10	—
19	579483.94	1392993.98	Аналитический метод. 0.10	—
20	579503.60	1392997.66	Аналитический метод. 0.10	—
21	579509.21	1392998.66	Аналитический метод. 0.10	—
22	579521.19	1393000.98	Аналитический метод. 0.10	—
23	579530.10	1393002.68	Аналитический метод. 0.10	—
24	579545.30	1393005.96	Аналитический метод. 0.10	—
25	579547.64	1393013.24	Аналитический метод. 0.10	—
26	579549.98	1393019.94	Аналитический метод. 0.10	—
27	579552.40	1393026.76	Аналитический метод. 0.10	—
28	579554.49	1393033.37	Аналитический метод. 0.10	—
29	579555.84	1393037.09	Аналитический метод. 0.10	—
30	579556.86	1393039.90	Аналитический метод. 0.10	—
31	579559.35	1393046.43	Аналитический метод. 0.10	—
32	579561.61	1393052.93	Аналитический метод. 0.10	—
33	579563.77	1393059.44	Аналитический метод. 0.10	—
34	579566.29	1393066.17	Аналитический метод. 0.10	—
35	579568.59	1393073.02	Аналитический метод. 0.10	—
36	579570.92	1393079.59	Аналитический метод. 0.10	—
37	579573.10	1393086.22	Аналитический метод. 0.10	—
38	579575.26	1393092.76	Аналитический метод. 0.10	—

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
39	579577.32	1393099.35	Аналитический метод. 0.10	—
40	579579.81	1393105.79	Аналитический метод. 0.10	—
41	579582.00	1393112.36	Аналитический метод. 0.10	—
42	579584.53	1393118.86	Аналитический метод. 0.10	—
43	579586.99	1393125.23	Аналитический метод. 0.10	—
44	579589.46	1393131.82	Аналитический метод. 0.10	—
45	579591.81	1393138.56	Аналитический метод. 0.10	—
46	579594.28	1393145.10	Аналитический метод. 0.10	—
47	579596.67	1393151.80	Аналитический метод. 0.10	—
48	579599.05	1393158.89	Аналитический метод. 0.10	—
49	579601.75	1393167.05	Аналитический метод. 0.10	—
50	579607.77	1393185.41	Аналитический метод. 0.10	—
51	579609.76	1393191.96	Аналитический метод. 0.10	—
52	579612.06	1393198.66	Аналитический метод. 0.10	—
53	579614.09	1393204.54	Аналитический метод. 0.10	—
54	579615.46	1393208.54	Аналитический метод. 0.10	—
55	579601.97	1393213.33	Аналитический метод. 0.10	—
56	579588.92	1393217.97	Аналитический метод. 0.10	—
57	579575.43	1393222.76	Аналитический метод. 0.10	—
58	579561.23	1393227.81	Аналитический метод. 0.10	—
59	579547.15	1393232.91	Аналитический метод. 0.10	—
60	579525.38	1393240.68	Аналитический метод. 0.10	—
61	579513.60	1393244.89	Аналитический метод. 0.10	—
62	579497.68	1393250.67	Аналитический метод. 0.10	—
63	579482.09	1393256.29	Аналитический метод. 0.10	—
64	579468.77	1393261.11	Аналитический метод. 0.10	—
65	579452.73	1393266.85	Аналитический метод. 0.10	—
66	579440.86	1393270.99	Аналитический метод. 0.10	—
67	579427.87	1393275.65	Аналитический метод. 0.10	—
68	579414.76	1393280.32	Аналитический метод. 0.10	—
69	579392.86	1393288.50	Аналитический метод. 0.10	—
70	579384.37	1393266.28	Аналитический метод. 0.10	—
71	579378.98	1393252.29	Аналитический метод. 0.10	—
72	579373.40	1393237.86	Аналитический метод. 0.10	—
73	579308.43	1393263.36	Аналитический метод. 0.10	—
74	579326.91	1393311.22	Аналитический метод. 0.10	—
75	579315.10	1393315.74	Аналитический метод. 0.10	—
76	579331.62	1393368.08	Аналитический метод. 0.10	—
77	579326.73	1393369.22	Аналитический метод. 0.10	—
78	579308.92	1393312.76	Аналитический метод. 0.10	—
79	579320.44	1393308.34	Аналитический метод. 0.10	—
80	579301.98	1393260.51	Аналитический метод. 0.10	—
81	579319.14	1393253.81	Аналитический метод. 0.10	—
82	579314.44	1393238.17	Аналитический метод. 0.10	—

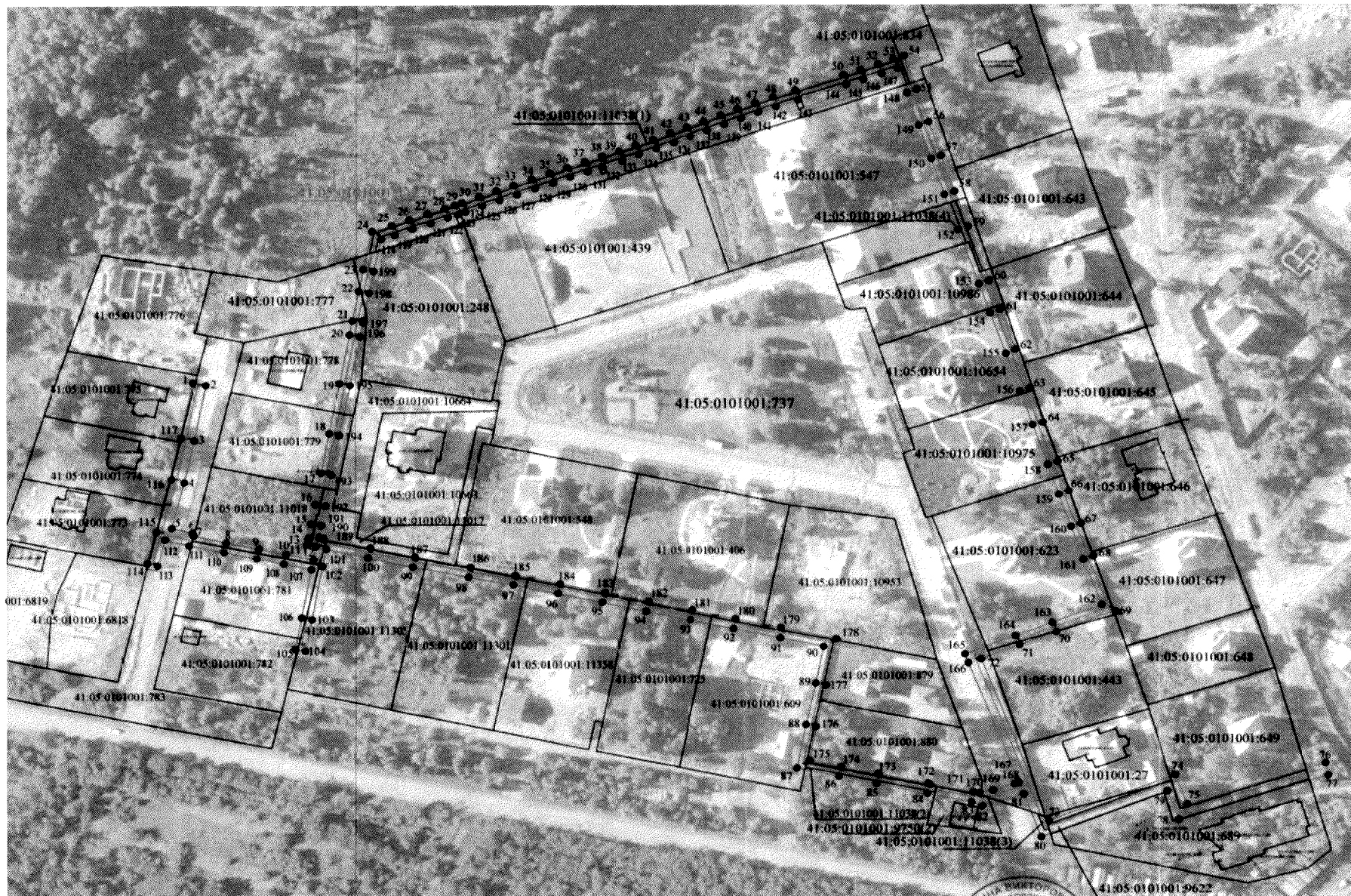
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
83	579316.10	1393234.29	Аналитический метод. 0.10	—
84	579319.55	1393217.57	Аналитический метод. 0.10	—
85	579323.50	1393198.26	Аналитический метод. 0.10	—
86	579326.44	1393184.10	Аналитический метод. 0.10	—
87	579329.79	1393168.02	Аналитический метод. 0.10	—
88	579347.25	1393171.54	Аналитический метод. 0.10	—
89	579363.94	1393175.25	Аналитический метод. 0.10	—
90	579378.56	1393178.24	Аналитический метод. 0.10	—
91	579382.06	1393161.72	Аналитический метод. 0.10	—
92	579385.85	1393143.69	Аналитический метод. 0.10	—
93	579389.33	1393126.95	Аналитический метод. 0.10	—
94	579392.80	1393110.01	Аналитический метод. 0.10	—
95	579396.39	1393093.19	Аналитический метод. 0.10	—
96	579399.96	1393076.35	Аналитический метод. 0.10	—
97	579403.37	1393059.55	Аналитический метод. 0.10	—
98	579406.56	1393042.70	Аналитический метод. 0.10	—
99	579410.66	1393021.52	Аналитический метод. 0.10	—
100	579414.32	1393004.71	Аналитический метод. 0.10	—
101	579417.86	1392988.82	Аналитический метод. 0.10	—
102	579410.82	1392987.50	Аналитический метод. 0.10	—
103	579389.56	1392983.38	Аналитический метод. 0.10	—
104	579376.81	1392980.95	Аналитический метод. 0.10	—
105	579377.63	1392977.08	Аналитический метод. 0.10	—
106	579390.32	1392979.46	Аналитический метод. 0.10	—
107	579409.64	1392983.20	Аналитический метод. 0.10	—
108	579411.84	1392972.79	Аналитический метод. 0.10	—
109	579413.96	1392962.70	Аналитический метод. 0.10	—
110	579416.58	1392950.16	Аналитический метод. 0.10	—
111	579419.32	1392937.01	Аналитический метод. 0.10	—
112	579421.66	1392928.00	Аналитический метод. 0.10	—
113	579409.11	1392924.92	Аналитический метод. 0.10	—
114	579410.18	1392920.79	Аналитический метод. 0.10	—
115	579424.62	1392924.65	Аналитический метод. 0.10	—
116	579445.78	1392930.31	Аналитический метод. 0.10	—
117	579462.23	1392933.96	Аналитический метод. 0.10	—
1	579484.41	1392938.41	Аналитический метод. 0.10	—
—	—	—	—	—
118	579542.20	1393009.38	Аналитический метод. 0.10	—
119	579543.84	1393014.52	Аналитический метод. 0.10	—
120	579546.20	1393021.26	Аналитический метод. 0.10	—
121	579548.60	1393028.04	Аналитический метод. 0.10	—
122	579550.71	1393034.65	Аналитический метод. 0.10	—
123	579552.08	1393038.45	Аналитический метод. 0.10	—
124	579553.12	1393041.30	Аналитический метод. 0.10	—
125	579555.57	1393047.75	Аналитический метод. 0.10	—

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
126	579557.83	1393054.21	Аналитический метод. 0.10	—
127	579559.99	1393060.78	Аналитический метод. 0.10	—
128	579562.53	1393067.51	Аналитический метод. 0.10	—
129	579564.81	1393074.32	Аналитический метод. 0.10	—
130	579567.14	1393080.89	Аналитический метод. 0.10	—
131	579569.30	1393087.48	Аналитический метод. 0.10	—
132	579571.09	1393092.92	Аналитический метод. 0.10	—
133	579573.54	1393100.67	Аналитический метод. 0.10	—
134	579576.05	1393107.15	Аналитический метод. 0.10	—
135	579578.24	1393113.72	Аналитический метод. 0.10	—
136	579580.81	1393120.30	Аналитический метод. 0.10	—
137	579583.25	1393126.65	Аналитический метод. 0.10	—
138	579585.70	1393133.18	Аналитический метод. 0.10	—
139	579588.05	1393139.92	Аналитический метод. 0.10	—
140	579590.52	1393146.48	Аналитический метод. 0.10	—
141	579592.89	1393153.10	Аналитический метод. 0.10	—
142	579595.25	1393160.15	Аналитический метод. 0.10	—
143	579597.95	1393168.31	Аналитический метод. 0.10	—
144	579603.95	1393186.61	Аналитический метод. 0.10	—
145	579605.96	1393193.20	Аналитический метод. 0.10	—
146	579608.28	1393199.96	Аналитический метод. 0.10	—
147	579610.40	1393206.10	Аналитический метод. 0.10	—
148	579600.63	1393209.57	Аналитический метод. 0.10	—
149	579587.58	1393214.21	Аналитический метод. 0.10	—
150	579574.09	1393219.00	Аналитический метод. 0.10	—
151	579559.87	1393224.05	Аналитический метод. 0.10	—
152	579545.79	1393229.15	Аналитический метод. 0.10	—
153	579524.04	1393236.92	Аналитический метод. 0.10	—
154	579512.24	1393241.13	Аналитический метод. 0.10	—
155	579495.87	1393247.07	Аналитический метод. 0.10	—
156	579480.73	1393252.53	Аналитический метод. 0.10	—
157	579467.41	1393257.35	Аналитический метод. 0.10	—
158	579451.39	1393263.07	Аналитический метод. 0.10	—
159	579439.52	1393267.21	Аналитический метод. 0.10	—
160	579426.53	1393271.89	Аналитический метод. 0.10	—
161	579413.38	1393276.56	Аналитический метод. 0.10	—
162	579395.18	1393283.36	Аналитический метод. 0.10	—
163	579388.11	1393264.84	Аналитический метод. 0.10	—
164	579382.72	1393250.85	Аналитический метод. 0.10	—
165	579375.41	1393231.80	Аналитический метод. 0.10	—
166	579371.81	1393233.10	Аналитический метод. 0.10	—
167	579323.83	1393252.03	Аналитический метод. 0.10	—
168	579323.32	1393250.40	Аналитический метод. 0.10	—
169	579320.86	1393242.18	Аналитический метод. 0.10	—
170	579319.63	1393237.16	Аналитический метод. 0.10	—

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
171	579320.04	1393234.95	Аналитический метод. 0.10	—
172	579323.47	1393218.37	Аналитический метод. 0.10	—
173	579327.42	1393199.06	Аналитический метод. 0.10	—
174	579330.36	1393184.92	Аналитический метод. 0.10	—
175	579332.89	1393172.72	Аналитический метод. 0.10	—
176	579346.41	1393175.46	Аналитический метод. 0.10	—
177	579363.10	1393179.17	Аналитический метод. 0.10	—
178	579381.66	1393182.96	Аналитический метод. 0.10	—
179	579385.98	1393162.54	Аналитический метод. 0.10	—
180	579389.77	1393144.51	Аналитический метод. 0.10	—
181	579393.25	1393127.75	Аналитический метод. 0.10	—
182	579396.72	1393110.83	Аналитический метод. 0.10	—
183	579400.31	1393094.03	Аналитический метод. 0.10	—
184	579403.88	1393077.17	Аналитический метод. 0.10	—
185	579407.29	1393060.31	Аналитический метод. 0.10	—
186	579410.48	1393043.46	Аналитический метод. 0.10	—
187	579414.58	1393022.32	Аналитический метод. 0.10	—
188	579418.22	1393005.57	Аналитический метод. 0.10	—
189	579422.21	1392987.69	Аналитический метод. 0.10	—
190	579422.58	1392986.14	Аналитический метод. 0.10	—
191	579427.17	1392986.97	Аналитический метод. 0.10	—
192	579435.10	1392988.42	Аналитический метод. 0.10	—
193	579447.49	1392990.74	Аналитический метод. 0.10	—
194	579463.27	1392993.88	Аналитический метод. 0.10	—
195	579483.18	1392997.90	Аналитический метод. 0.10	—
196	579502.88	1393001.60	Аналитический метод. 0.10	—
197	579508.47	1393002.60	Аналитический метод. 0.10	—
198	579520.43	1393004.90	Аналитический метод. 0.10	—
199	579529.30	1393006.60	Аналитический метод. 0.10	—
118	579542.20	1393009.38	Аналитический метод. 0.10	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта землеустройства				
-	-	-	-	-
4. Сведения о частях границ объекта землеустройства, совпадающих с местоположением внешних границ природных объектов и(или) объектов искусственного происхождения				
Обозначение части границ			Описание прохождения части границ	
от точки		до точки	3	
1	2			
—	—		—	

План границ

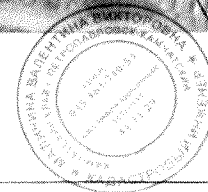
Охранная зона сооружения "Газопровод низкого давления"



Условные обозначения:

- 1 - характеристика точка границы охранной зоны
- 41:05:0101001:393 - кадастровый номер земельного участка
- 41:05:0101001:11220 - кадастровый номер сооружения
- границы земельного участка по сведениям ЕИРН
- границы охранной зоны
- контур сооружения "Газопровод низкого давления" с кадастровым номером 41:05:0101001:11220

Масштаб 1:1500



Подпись *М.В.* Дата *28.02.2020*

Место для отрисовки печатей, составившего карту(план)