



РЕГИОНАЛЬНАЯ СЛУЖБА  
ПО ТАРИФАМ И ЦЕНАМ КАМЧАТСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.12.2018 № 338  
г. Петропавловск-Камчатский

Об утверждении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение ОАО «Наш Дом» для потребителей Раздольненского сельского поселения Елизовского муниципального района на 2019-2023 годы

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Законом Камчатского края от 19.11.2018 № 272 «О краевом бюджете на 2019 год и на плановый период 2020 и 2021 годов», постановлением Правительства Камчатского края от 19.12.2008 № 424-П «Об утверждении Положения о Региональной службе по тарифам и ценам Камчатского края», протоколом Правления Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края от 11.12.2018 № 39

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить производственную программу ОАО «Наш Дом» в сфере холодного водоснабжения потребителям Раздольненского сельского поселения Елизовского муниципального района на 2019-2023 годы согласно приложению № 1.
2. Утвердить долгосрочные параметры регулирования ОАО «Наш Дом» на долгосрочный период регулирования для установления тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) потребителям Раздольненского сельского поселения Елизовского муниципального района на 2019-2023 годы согласно приложению № 2.

3. Утвердить производственную программу ОАО «Наш Дом» в сфере водоотведения потребителям Раздольненского сельского поселения Елизовского муниципального района на 2019-2023 годы согласно приложению № 3.

4. Утвердить долгосрочные параметры регулирования ОАО «Наш Дом» на долгосрочный период регулирования для установления тарифов на водоотведение потребителям Раздольненского сельского поселения Елизовского муниципального района на 2019-2023 годы согласно приложению № 4.

5. Утвердить и ввести в действие на 2019-2023 годы тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение) ОАО «Наш Дом» (ОАО «Наш Дом» не является плательщиком НДС) потребителям Раздольненского сельского поселения Елизовского муниципального района с календарной разбивкой в следующих размерах:

- с 01 января 2019 года по 30 июня 2019 года – 22,69 руб. за 1 куб. метр;
- с 01 июля 2019 года по 31 декабря 2019 года – 23,67 руб. за 1 куб. метр;
- с 01 января 2020 года по 30 июня 2020 года – 23,67 руб. за 1 куб. метр;
- с 01 июля 2020 года по 31 декабря 2020 года – 24,90 руб. за 1 куб. метр;
- с 01 января 2021 года по 30 июня 2021 года – 24,90 руб. за 1 куб. метр;
- с 01 июля 2021 года по 31 декабря 2021 года – 26,48 руб. за 1 куб. метр;
- с 01 января 2022 года по 30 июня 2022 года – 26,48 руб. за 1 куб. метр;
- с 01 июля 2022 года по 31 декабря 2022 года – 27,88 руб. за 1 куб. метр;
- с 01 января 2023 года по 30 июня 2023 года – 27,88 руб. за 1 куб. метр;
- с 01 июля 2023 года по 31 декабря 2023 года – 27,50 руб. за 1 куб. метр.

6. Утвердить и ввести в действие на 2019-2023 годы тарифы на водоотведение ОАО «Наш дом» (ОАО «Наш Дом» не является плательщиком НДС) потребителям Раздольненского сельского поселения Елизовского муниципального района с календарной разбивкой:

- с 01 января 2019 года по 30 июня 2019 года – 55,11 руб. за 1 куб. метр;
- с 01 июля 2019 года по 31 декабря 2019 года – 57,73 руб. за 1 куб. метр;
- с 01 января 2020 года по 30 июня 2020 года – 57,73 руб. за 1 куб. метр;
- с 01 июля 2020 года по 31 декабря 2020 года – 58,48 руб. за 1 куб. метр;
- с 01 января 2021 года по 30 июня 2021 года – 58,48 руб. за 1 куб. метр;
- с 01 июля 2021 года по 31 декабря 2021 года – 58,51 руб. за 1 куб. метр;
- с 01 января 2022 года по 30 июня 2022 года – 58,51 руб. за 1 куб. метр;
- с 01 июля 2022 года по 31 декабря 2022 года – 59,26 руб. за 1 куб. метр;
- с 01 января 2023 года по 30 июня 2023 года – 59,26 руб. за 1 куб. метр;
- с 01 июля 2023 года по 31 декабря 2023 года – 57,86 руб. за 1 куб. метр.

7. Настоящее постановление вступает в силу через десять дней после дня его официального опубликования.

ВрИО Руководителя



И.В. Лагуткина

Приложение № 1  
к постановлению Региональной службы  
по тарифам и ценам Камчатского края  
от 11.12.2018 № 338

**Производственная программа ОАО «Наш Дом» в сфере холодного водоснабжения потребителей Раздольненского сельского поселения Елизовского муниципального района на 2019-2023 годы**

Раздел 1. Паспорт регулируемой организации

№ п/п		Регулируемая организация, в отношении которой разработана производственная программа	Уполномоченный орган, утверждающий производственную программу	Период реализации производственной программы
1.	Наименование полное / сокращенное	ОАО «Наш Дом» / Открытое акционерное общество «Наш Дом»	Региональная служба по тарифам и ценам Камчатского края	2019-2023 годы
2.	Юридический адрес/фактический адрес	684020, Камчатский край, Елизовский район, п. Раздольный, ул.60 лет Октября д.6 кв. 47	Ленинградская ул., 118, г.Петропавловск-Камчатский, 683003	

Раздел 2. Планируемый объем подачи питьевого водоснабжения

№ п/п	Показатели производственной программы	Единицы измерения	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Объем реализации услуг, в том числе по потребителям:	тыс. м <sup>3</sup>	100,31	100,31	100,31	100,31	100,31
1.1	- населению	тыс. м <sup>3</sup>	82,02	82,02	82,02	82,02	82,02
1.2	- бюджетным потребителям	тыс. м <sup>3</sup>	8,12	8,12	8,12	8,12	8,12
1.3	- прочим потребителям	тыс. м <sup>3</sup>	10,17	10,17	10,17	10,17	10,17

Раздел 3. Перечень плановых мероприятий по повышению эффективности деятельности организации коммунального комплекса

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятий	Финансовые потребности на реализацию мероприятий, тыс. руб.	Ожидаемый эффект	
				наименование показателя	тыс. руб./%
1	2	3	4	5	6
	Мероприятия				

1.	Текущий ремонт и техническое обслуживание объектов водоснабжения	-	-	Обеспечение бесперебойной работы объектов водоснабжения, качественного предоставления услуг	-
2.	Капитальный ремонт объектов водоснабжения	-	-	Поддержание и восстановление эксплуатационных свойств оборудования, сооружений и устройств систем водоснабжения	-
3.	Направленные на улучшение качества питьевой воды	-	-	-	-
4.	По энергосбережению и повышению энергетической эффективности	-	-	-	-
	Итого:	-	-	-	-

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы в сфере питьевого водоснабжения

N п/п	Показатели	Год	тыс. руб.
1	2	3	4
1.	Необходимая валовая выручка	2019	2422,58
2.	Необходимая валовая выручка	2020	2485,84
3.	Необходимая валовая выручка	2021	2563,61
4.	Необходимая валовая выручка	2022	2643,29
5.	Необходимая валовая выручка	2023	2727,02

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы в сфере питьевого водоснабжения

N п/п	Наименование мероприятия	Год	Срок выполнения мероприятий производственной программы (тыс. руб.)			
			1 квартал	2 квартал	3 квартал	4 квартал.
1	2	3	4	5	6	7
1.	Текущий ремонт и техническое обслуживание объектов централизованных систем водоснабжения либо объектов, входящих в состав таких систем	2019	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-
		2023	-	-	-	-

Раздел 6. Плановые показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения

N п/п	Наименование показателя	Ед. измерения	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2013 год
-------	-------------------------	---------------	----------	----------	----------	----------	----------

1	2	3	4	5			6	
1.		Показатели качества питьевой воды						
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%						
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%						
2.		Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения						
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км						
3.		Показатели энергетической эффективности						
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	5	5	5	5	5	
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт*ч/куб. м						
3.3.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	кВт*ч/куб. м	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4	

Приложение № 2  
к постановлению Региональной службы  
по тарифам и ценам Камчатского края  
от 11.12.2018 № 338

Долгосрочные параметры регулирования ОАО «Наш Дом» на долгосрочный период регулирования для установления тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) потребителям Раздольненского сельского поселения Елизовского муниципального района на 2019-2023 годы

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
			тыс. руб.	%	%	кВт*ч/ куб. м
1.	ОАО «Наш Дом»	2019	1576,09	-	5	1,4
		2020	1576,09	1	5	1,4
		2021	1576,09	1	5	1,4
		2022	1576,09	1	5	1,4
		2023	1576,09	1	5	1,4

Приложение № 3  
к постановлению Региональной службы  
по тарифам и ценам Камчатского края  
от 11.12.2018 № 338

**Производственная программа ОАО «Наш Дом» в сфере водоотведения  
потребителям Раздольненского сельского поселения  
Елизовского муниципального района на 2019-2023 годы**

Раздел 1. Паспорт регулируемой организации

№ п/п		Регулируемая организация, в отношении которой разработана производственная программа	Уполномоченный орган, утверждающий производственную программу	Период реализации производственной программы
1.	Наименование полное / сокращенное	ОАО «Наш Дом» / Открытое акционерное общество «Наш Дом»	Региональная служба по тарифам и ценам Камчатского края	2019-2023 годы
2.	Юридический адрес/фактический адрес	684020, Камчатский край, Елизовский район, п. Раздольный, ул.60 лет Октября д.6 кв. 47	Ленинградская ул., 118, г.Петропавловск-Камчатский, 683003	

Раздел 2. Планируемый объем принимаемых сточных вод

N п/п	Показатели производственной программы	Единицы измерения	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Объем реализации услуг, в том числе по потребителям:	тыс. м <sup>3</sup>	100,1	100,1	100,1	100,1	100,1
1.1	- населению	тыс. м <sup>3</sup>	79,8	79,8	79,8	79,8	79,8
1.2	- бюджетным потребителям	тыс. м <sup>3</sup>	4,1	4,1	4,1	4,1	4,1
1.3	- прочим потребителям	тыс. м <sup>3</sup>	16,2	16,2	16,2	16,2	16,2

Раздел 3. Перечень плановых мероприятий по повышению эффективности деятельности организации коммунального комплекса

N п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятий	Финансовые потребности на реализацию мероприятий, тыс. руб.	Ожидаемый эффект	
				наименование показателя	тыс. руб./%
1	2	3	4	5	6
	Мероприятия				
1.	Текущий ремонт и техническое обслуживание объектов водоотведения	2019 год 2020 год 2021 год 2022 год 2023 год	45,01 46,07 47,43 48,83 50,28	Обеспечение бесперебойной работы объектов водоотведения, качественного предоставления услуг	

2.	Капитальный ремонт объектов водоотведения			Поддержание и восстановление эксплуатационных свойств оборудования, сооружений и устройств систем водоотведения	
3.	Направленные на улучшение качества очистки стоков				
4.	По энергосбережению и повышению энергетической эффективности				
	Итого:		237,62		

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы в сфере водоотведения

N п/п	Показатели	Год	тыс. руб.
1	2	3	4
1.	Необходимая валовая выручка	2019	5588,08
2.	Необходимая валовая выручка	2020	5556,20
3.	Необходимая валовая выручка	2021	5719,17
4.	Необходимая валовая выручка	2022	5886,97
5.	Необходимая валовая выручка	2023	6059,75

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы в сфере водоотведения

N п/п	Наименование мероприятия	Срок выполнения мероприятий производственной программы в сфере водоотведения (тыс. руб.)			
		1 квартал	2 квартал	3 квартал	4 квартал.
1	2	3	4	5	6
2019 год					
1.	Текущий ремонт и техническое обслуживание объектов водоотведения	11,25	11,25	11,25	11,26
2020 год					
2.	Текущий ремонт и техническое обслуживание объектов водоотведения	11,52	11,52	11,52	11,51
2021 год					
3.	Текущий ремонт и техническое обслуживание объектов водоотведения	11,85	11,86	11,86	11,86
2022 год					
4.	Текущий ремонт и техническое обслуживание объектов водоотведения	12,20	12,21	12,21	12,21
2023 год					
5.	Текущий ремонт и техническое обслуживание объектов водоотведения	12,57	12,57	12,57	12,57

Раздел 6. Плановые показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения

N п/п	Наименование показателя	Ед. измерения	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения						
1.1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км					
2.	Показатели качества очистки сточных вод						



2.1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%					
2.2.	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения	%					
2.3.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения отдельно для централизованной общесплавной (бытовой) и централизованной ливневой систем водоотведения	%					
3.	Показатели энергетической эффективности						
3.1.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВт*ч/куб. м					
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт*ч/куб. м	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6

Приложение № 4  
к постановлению Региональной службы  
по тарифам и ценам Камчатского края  
от 11.12.2018 № 338

Долгосрочные параметры регулирования ОАО «Наш Дом» на долгосрочный период регулирования для установления тарифов на водоотведение потребителям Раздольненского сельского поселения Елизовского муниципального района на 2019-2023 годы

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Удельный расход электрической энергии
			тыс. руб.	%	кВт*ч/ куб. м
1.	ОАО «Наш Дом»	2019	5033,62	-	0,6
		2020	5033,62	1	0,6
		2021	5033,62	1	0,6
		2022	5033,62	1	0,6
		2023	5033,62	1	0,6