



РЕГИОНАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ПО ТАРИФАМ И ЦЕНАМ КАМЧАТСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.11.2018 № 268

г. Петропавловск-Камчатский

Об утверждении тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, поставляемую ФГБУ «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации потребителям Ключевского сельского поселения Усть-Камчатского муниципального района Камчатского края, на 2019 год

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказами ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Камчатского края от 19.12.2008 № 424-П «Об утверждении Положения о Региональной службе по тарифам и ценам Камчатского края», протоколом Правления Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края от 20.11.2018 № 34

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить производственную программу ФГБУ «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации (далее – ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России) по оказанию услуг горячего водоснабжения в закрытой системе горячего водоснабжения потребителям Ключевского сельского поселения Усть-Камчатского

муниципального района Камчатского края, согласно приложению 1.

2. Утвердить и ввести в действие с 01 января 2019 года по 31 декабря 2019 года тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, поставляемую ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России потребителям Ключевского сельского поселения Усть-Камчатского муниципального района Камчатского края, с учетом календарной разбивки согласно приложению 2.

3. Настоящее постановление вступает в силу через десять дней после дня его официального опубликования.

Руководитель



О.Н. Кукиль

Приложение 1
к постановлению Региональной службы
по тарифам и ценам Камчатского края
от 20.11.2018 № 268

Производственная программа ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России на оказание
услуг горячего водоснабжения в закрытой системе горячего водоснабжения
потребителям Ключевского сельского поселения Усть-Камчатского
муниципального района Камчатского края на 2019 год

Раздел 1. Паспорт производственной программы

№ п/п		Регулируемая организация, в отношении которой разработана производственная программа	Уполномоченного органа, утверждающий производственную программу	Период реализации производственной программы
1.	Наименование полное / сокращенное	ФГБУ "Центральное жилищно-коммунальное управление" Министерства обороны Российской Федерации / ФГБУ "ЦЖКУ" Минобороны России	Региональная служба по тарифам и ценам Камчатского края	2019 год
2.	Юридический адрес	ул. Спартаковская, д. 2Б., г. Москва, 105005 / ул. Спартаковская, д. 2Б., г. Москва-175, 105175	Ленинградская ул., 118, г. Петропавловск-Камчатский, 683003	

Раздел 2. Обеспечение прогнозируемого объема и качества услуг

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. измерения	Период регулирования		
			2019 год	01.01.19 – 30.06.19	01.07.19 – 30.12.19
1	2	3	4	5	6
1.	Показатели эффективности				
1.1.	Объем реализации услуг, в том числе по потребителям:	тыс. куб. м.	5,068	2,628	2,440
1.1.1.	- населению	тыс. куб. м.	5,068	2,628	2,440
1.1.2.	- бюджетным потребителям	тыс. куб. м.	0,0	0,0	0,0
1.1.3.	- прочим потребителям	тыс. куб. м.	0,0	0,0	0,0
2.	Технологические показатели работы системы горячего водоснабжения (заполняется в отношении организаций, оказывающих услуги в сфере водоснабжения)				
2.1.	Доля воды, отпущенной по показаниям приборов учета	%			
2.2.	Удельное потребление воды населением	куб. м/час	0,822	0,426	0,396

Раздел 3. План мероприятий по повышению эффективности деятельности организации коммунального комплекса

№ п/п	Наименование мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятий, тыс. руб.	Ожидаемый эффект	
			наименование показателя	тыс. руб./%

1	2	3	4	5
1.	Мероприятия по капитальному ремонту			
2.	Мероприятия по реконструкции			
3.	Иные мероприятия, направленные на совершенствование организации производства			
4.	Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности			
5.	Итого:			

Раздел 4. Расчет финансовых потребностей

№ п/п	Наименование мероприятия	Ед. измерения	Финансовые потребности на реализации производственной программы		
			2019 год	01.01.19 – 30.06.19	01.07.19 – 30.12.19
1	2	3	4	5	6
1.	Затраты, относимые на себестоимость	тыс. руб.	638,61	324,61	307,40
2.	Прибыль	тыс. руб.			
3.	Рентабельность	%			
4.	Бюджетные субсидии	тыс. руб.			
5.	Выпадающие доходы	тыс. руб.			
6.	Итого необходимая валовая выручка ОКК на период регулирования	тыс. руб.	638,61	324,61	307,40
7.	Тариф организации коммунального комплекса	руб./куб. м.			
	в том числе по потребителям:				
7.1.	- населению				
	компонент на тепловую энергию*	руб. / Гкал	-	-	-
	компонент на холодную воду*	руб./куб. м.	-	-	-
7.2.	- прочим потребителям, в том числе бюджетным потребителям				
	компонент на тепловую энергию	руб. / Гкал	1 083,30*	1 067,80	1 062,50
	компонент на холодную воду	руб./куб. м.	47,82*	46,43	49,27

* - средневзвешенные значения по году с учетом долевого распределения объемных тарифных показателей по полугодиям.

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятий	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Бесперебойное горячее водоснабжение с использованием закрытой системы водоснабжения	01.01.19	31.12.19

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Величина показателя
			2019 год
1.	Показатели качества горячей воды:		
1.1	Доля проб горячей воды в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%	0
1.2	Доля проб горячей воды в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%	0
2.	Показатели надёжности и бесперебойного горячего водоснабжения:		
2.1	Количество перерывов в подаче горячей воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчёте на протяженность сети горячего водоснабжения в год	ед./км в год	0
3.	Показатели энергетической эффективности использования ресурсов		
3.1	Удельное количество тепловой энергии, расходуемой на подогрев горячей воды	Гкал/куб.м.	0

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Значение показателя в базовом периоде	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы
1.	Показатели качества горячей воды:			
1.1	Доля проб горячей воды в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%		0
1.2	Доля проб горячей воды в сети горячего водоснабжения, не соответствующих	%		0

	установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды			
2.	Показатели надёжности и бесперебойного горячего водоснабжения:			
2.1	Количество перерывов в подаче горячей воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчёте на протяженность сети горячего водоснабжения в год	ед./км		0
3.	Показатели энергетической эффективности использования ресурсов			
3.1	Удельное количество тепловой энергии, расходуемой на подогрев горячей воды	Гкал/ куб.м.		0

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм	Утвержденное значение показателя за истекший период регулирования	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования
		тыс. руб.	-	-

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименования мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	-	-

Приложение 2

к постановлению Региональной службы
по тарифам и ценам Камчатского края
от 20.11.2018 № 268

Тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжение,
поставляемую ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России потребителям
Ключевского сельского поселения Усть-Камчатского муниципального района
Камчатского края, 01 января 2019 года по 31 декабря 2019 года

1. Экономически обоснованный тариф для населения и прочих потребителей (тарифы указываются без НДС)

п/п	Наименование регулируемой организации	Период	Тариф по двухкомпонентной схеме	
			Компонент на холодную воду, руб./куб.м	Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал
1.	ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России	01.01.2019- 30.06.2019	46,43	10 255,99
2.		01.07.2019- 31.12.2019	49,27	10 408,47

2. Экономически обоснованный тариф для населения (тарифы указываются с учетом НДС)

п/п	Наименование регулируемой организации	Период	Тариф по двухкомпонентной схеме	
			Компонент на холодную воду, руб./куб.м	Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал
1.	ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России	01.01.2019- 30.06.2019	55,72	12 307,19
2.		01.07.2019- 31.12.2019	59,12	12 490,16

3. Льготный (сниженный) тариф для населения и исполнителей коммунальных услуг (тарифы указываются с учетом НДС)

п/п	Наименование регулируемой организации	Период	Тариф по двухкомпонентной схеме	
			Компонент на холодную воду, руб./куб.м	Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал
1.	ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России	01.01.2019- 30.06.2019	55,72	1 281,36
		01.07.2019- 31.12.2019 <*>	59,12	1 275,00

* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)

<*> - На основании Федерального закона от 3 августа 2018 № 303-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации о налогах и сборах» с 01.01.2019 НДС составит 20%.

Компонент на теплоноситель для населения без НДС в период 01.07.2018-31.12.2018	Компонент на теплоноситель для населения с НДС в период 01.07.2018-31.12.2018	Компонент на теплоноситель для населения без НДС в период 01.01.2019-30.06.2019	Компонент на теплоноситель для населения с НДС в период 01.01.2019-30.06.2019
46,43 руб./куб.м	54,79 руб./куб.м	46,43 руб./куб.м	55,72 руб./куб.м
Компонент на тепловую энергию для населения без НДС в период 01.07.2018-31.12.2018	Компонент на тепловую энергию для населения с НДС в период 01.07.2018-31.12.2018	Компонент на тепловую энергию для населения без НДС в период 01.01.2019-30.06.2019	Компонент на тепловую энергию для населения с НДС в период 01.01.2019-30.06.2019
1 067,80 руб./Гкал	1 260,00 руб./Гкал	1 067,80 руб./Гкал	1 281,36 руб./Гкал

Таким образом, соблюдены требования пункта 15 Принципов и методов регулирования, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения».

Приложение:

Приказом Министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края от 16.11.2015 № 558 «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению в военных городках» утвержден норматив расхода тепловой энергии (0,0722 Гкал на 1 куб. м для закрытой системы ГВС), используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению в военных городках. В соответствии с пунктом 42 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354, расчетная величина тарифа на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения населению и исполнителям коммунальных услуг для населения с учетом вида благоустройства составляет:

Тип благоустройства		Норматив расхода тепловой энергии, Гкал на 1 куб.м.	Стоимость 1 куб. метра горячей воды, руб./куб. метр (с НДС)
01.01.2019 -30.06.2019			
с неизолированными стояками	без полотенцесушителей	0,0722	148,23
01.07.2019 -31.12.2019			
с неизолированными стояками	без полотенцесушителей	0,0722	151,18