П О С Т А Н О В Л Е Н И Е
ГУБЕРНАТОРА КАМЧАТСКОГО КРАЯ

02.11.2026 № 50

г. Петропавловск-Камчатский

О внесении изменения в приложение к постановлению Губернатора Камчатского края от 21.01.2008 № 10 «Об установлении Порядка заключения гражданами договора купли-продажи лесных насаждений для собственных нужд»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в приложение к постановлению Губернатора Камчатского края от 21.01.2008 № 10 «Об установлении Порядка заключения гражданами договора купли-продажи лесных насаждений для собственных нужд» изменение, изложив его в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности Губернатора Камчатского края

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат 00A0AB43D37CB83319C073F694E5DD3E32
Владелец **Морозова Юлия Сергеевна**
Действителен с 21.05.2026 по 14.08.2027

Ю.С. Морозова

Приложение к постановлению
Губернатора Камчатского края
от 02.11.2026 № 50

«Приложение к постановлению
Губернатора Камчатского края
от 21.01.2008 № 10

Порядок
заключения гражданами договора купли-продажи лесных насаждений
для собственных нужд

1. Настоящий Порядок устанавливает правила заключения договора купли-продажи лесных насаждений для собственных нужд с гражданами Российской Федерации, проживающими на территории Камчатского края, в отношении лесных насаждений, расположенных на землях, находящихся в государственной или муниципальной собственности (далее – Договор).

2. В целях настоящего Порядка понимаются:

1) под органом, уполномоченным на заключение Договора (далее – уполномоченный орган) в отношении лесных насаждений, расположенных:

а) на землях, находящихся в собственности Камчатского края и на землях лесного фонда, в отношении которых осуществление полномочий, предусмотренных частью 1 статьи 83 Лесного кодекса Российской Федерации, передано органам государственной власти субъектов Российской Федерации – Министерство лесного и охотничьего хозяйства Камчатского края;

б) на землях, находящихся в собственности муниципальных образований в Камчатском крае, – органы местного самоуправления муниципальных образований в Камчатском крае (далее – орган местного самоуправления);

2) под печным отоплением – система поддержания в жилом помещении, хозяйственных постройках и иных строениях заданных температурных параметров, основанная на использовании тепловой энергии, образующейся в результате контролируемого процесса сгорания твердого топлива в стационарной отопительной печи, оборудованной дымоходом, при условии отсутствия подключения к централизованным или иным автономным системам отопления;

3) под гражданином, проживающим на территории Камчатского края, – физическое лицо, являющееся гражданином Российской Федерации и зарегистрированное по месту жительства или пребывания на территории Камчатского края;

4) под многодетной семьей – семья, имеющая право на получение мер социальной поддержки в соответствии со статьей 3 Закона Камчатского края от 16.12.2009 № 352 «О мерах социальной поддержки многодетных семей в Камчатском крае» (далее – многодетная семья);

5) под участниками специальной военной операции и членами семьи

участника специальной военной операции – лица, указанные в пунктах 1 и 2 Указа Президента Российской Федерации от 15.05.2026 № 327 «О единых базовых мерах поддержки лиц, принимающих (принимавших) участие в специальной военной операции, и других категорий лиц в субъектах Российской Федерации».

3. Гражданин, заинтересованный в заготовке древесины для собственных нужд (далее – заявитель), либо представитель заявителя представляют в уполномоченный орган заявление о заключении Договора (далее – заявление), которое содержит:

1) общие сведения:

а) наименование уполномоченного органа, в который подается заявление;

б) фамилию, имя, отчество (последнее при наличии), адрес места жительства и (или) пребывания, адрес электронной почты (при наличии), данные паспорта гражданина Российской Федерации, дату рождения, страховой номер индивидуального лицевого счета гражданина в системе обязательного пенсионного страхования, идентификационный номер налогоплательщика (при наличии) и контактный номер телефона заявителя;

в) фамилию, имя, отчество (последнее при наличии) представителя заявителя, контактный номер телефона – при подаче заявления представителем заявителя, действующим по доверенности;

г) цель заготовки древесины в соответствии с частью 1 статьи 3 Закона Камчатского края от 03.12.2007 № 703 «Об утверждении порядка и нормативов заготовки гражданами древесины для собственных нужд на территории Камчатского края» (далее – Закон Камчатского края от 03.12.2007 № 703);

д) наименование лесничества, в границах которого предполагается осуществить заготовку лесных насаждений;

е) требуемый объем древесины, ее качественные показатели (деловая или дровяная древесина) в соответствии с частью 1 статьи 3 Закона Камчатского края от 03.12.2007 № 703;

ж) способ получения уведомления уполномоченного органа;

2) в случае заготовки древесины для строительства одного индивидуального жилого дома – реквизиты разрешения на строительство, выданного органом местного самоуправления по месту нахождения земельного участка, или уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства на земельном участке, выданного уполномоченным на выдачу разрешений на строительство федеральным органом исполнительной власти, органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации или органом местного самоуправления;

3) в случае заготовки древесины для капитального, текущего ремонта или реконструкции индивидуального жилого дома – кадастровый номер объекта недвижимости (индивидуального жилого дома), принадлежащего заявителю на праве собственности;

4) для многодетных семей – реквизиты выданного в установленном

порядке удостоверения единого образца, подтверждающего принадлежность заявителя к многодетной семье;

5) для лиц, указанных в пункте 2 части 10 настоящего Порядка:

а) сведения об участии в специальной военной операции;

б) сведения о принадлежности заявителя к членам семьи участника специальной военной операции.

4. К заявлению прилагаются следующие документы:

1) для капитального, текущего ремонта или реконструкции индивидуального жилого дома – копия правоустанавливающего документа на индивидуальный жилой дом, право на который не зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости (далее – ЕГРН);

2) для целей отопления:

а) жилого помещения, имеющего печное отопление, – справка об общей площади жилого помещения и наличии в нем печного отопления;

б) хозяйственных построек и иных строений, имеющих печное отопление, – справка, подтверждающая наличие печного отопления;

3) в случае полной или частичной утраты жилого помещения в результате пожара или иного стихийного бедствия для строительства и ремонта жилых помещений – копия документа о наступлении одного из указанных случаев, выданного органом, уполномоченным на выдачу таких документов;

4) в случае подачи заявления через представителя заявителя, действующего по доверенности – доверенность, оформленная в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

5) согласие на обработку персональных данных.

5. Заявитель вправе по собственной инициативе представить копии документов, подтверждающих сведения, указанные в пунктах 2–4, подпункте «а» пункта 5 части 3 настоящего Порядка.

Непредставление заявителем документов, указанных в настоящей части, не является основанием для отказа в заключении Договора.

6. Копии документов, указанных в части 4 настоящего Порядка, представляются заявителем заверенные в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

7. Заявитель вправе обратиться в уполномоченный орган с заявлением в следующие сроки:

1) для строительства одного индивидуального жилого дома – один раз в 25 лет;

2) для капитального, текущего ремонта или реконструкции индивидуального жилого дома – один раз в 5 лет;

3) для отопления – один раз в год;

4) в случае полной или частичной утраты жилого помещения в результате пожара или иного стихийного бедствия для строительства и ремонта жилых помещений – без учета сроков, указанных в пунктах 1 и 2 настоящей части, предусматривающих цели строительства и ремонта.

8. Заявление и прилагаемые к нему документы могут быть поданы в уполномоченный орган следующими способами:

1) лично;

2) посредством почтовой связи;

3) в электронном виде посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг (функций) (далее – Единый портал), Федеральной государственной информационной системы лесного комплекса (далее – ФГИС ЛК);

4) через краевое государственное казенное учреждение «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг в Камчатском крае».

9. Заявление и прилагаемые к нему документы подлежат регистрации в день их поступления в уполномоченный орган, независимо от способа их подачи.

Рассмотрение заявления и прилагаемых к нему документов осуществляется в порядке очередности исходя из даты их регистрации уполномоченным органом.

10. Право заготовки древесины вне очереди имеют заявители:

1) у которых полностью или частично утрачено жилое помещение в результате пожара или иного стихийного бедствия;

2) участники специальной военной операции, члены их семей.

11. Уполномоченный орган в срок не позднее 3 рабочих дней со дня регистрации заявления и прилагаемых к нему документов запрашивает в рамках межведомственного информационного взаимодействия посредством межведомственного запроса:

1) сведения о разрешении на строительство, выданного органом местного самоуправления по месту нахождения земельного участка, или уведомлении о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства на земельном участке, выданного уполномоченным на выдачу разрешений на строительство федеральным органом исполнительной власти, органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации или органом местного самоуправления;

2) сведения о принадлежности заявителя к многодетной семье;

3) для лиц, указанных в пункте 2 части 10 настоящего Порядка, сведения об участии в специальной военной операции;

4) сведения из ЕГРН:

а) о правообладателях земельного участка, на котором планируется строительство индивидуального жилого дома;

б) об объекте недвижимости (индивидуальном жилом доме), в отношении которого планируется капитальный, текущий ремонт или реконструкция, право на который зарегистрировано в ЕГРН.

12. Уполномоченный орган в срок не позднее 10 рабочих дней со дня поступления ответа на межведомственный запрос, указанный в части 11 настоящего Порядка:

1) при отсутствии оснований для отказа в заключении Договора, предусмотренных частью 19 настоящего Порядка, направляет заявителю

уведомление о начале осуществления мероприятий, направленных на заключение Договора, посредством почтового отправления или на адрес электронной почты, указанный в заявлении, или иным способом, обеспечивающим подтверждение получения заявителем указанного уведомления, и одновременно поручает лицу, уполномоченному на осуществление отвода лесосеки и подготовку материалов отвода и таксации лесосеки, провести соответствующие мероприятия (далее – таксационное описание лесосеки). В уведомлении о начале осуществления мероприятий, направленных на заключение Договора, указывается информация о приостановлении рассмотрения заявления и приложенных к нему документов до даты принятия уполномоченным органом таксационного описания лесосек;

2) при наличии оснований для отказа в заключении Договора, предусмотренных частью 19 настоящего Порядка, направляет заявителю уведомление об отказе в заключении Договора посредством почтового отправления или на адрес электронной почты, указанный в заявлении, или иным способом, обеспечивающим подтверждение получения заявителем указанного уведомления.

13. Уведомление о начале осуществления мероприятий, направленных на заключение Договора, указанное в пункте 1 части 12 настоящего Порядка, уведомления об отказе в заключении Договора, указанные в пункте 2 части 12 и пунктах 1 и 2 части 15 настоящего Порядка, проект Договора с уведомлением о необходимости прибыть в уполномоченный орган для подписания Договора, указанный в части 15 настоящего Порядка, считаются надлежащим образом доставленными:

1) при направлении в форме электронного документа по адресу электронной почты, указанному в заявлении, либо по адресу (уникальному идентификатору) личного кабинета заявителя на Едином портале, ФГИС ЛК, – на следующий календарный день после отправления;

2) при получении лично заявителем на бумажном носителе в уполномоченном органе – в день вручения;

3) при направлении на бумажном носителе почтовым отправлением по адресу, указанному в заявлении, – в день вручения отправления согласно почтовому извещению или в случае возврата отправления в уполномоченный орган.

14. В случае, предусмотренном пунктом 1 части 12 настоящего Порядка, рассмотрение заявления и приложенных к нему документов приостанавливается до даты принятия уполномоченным органом таксационного описания лесосеки.

15. Уполномоченный орган в срок не позднее 10 рабочих дней со дня принятия таксационного описания лесосеки:

1) получает в рамках межведомственного информационного взаимодействия посредством межведомственного запроса сведения из ЕГРН о правообладателях земельного участка, на котором планируется строительство индивидуального жилого дома, и направляет заявителю проект Договора с уведомлением о необходимости прибыть в уполномоченный орган для подписания Договора в течение 30 рабочих дней после дня получения

заявителем проекта Договора либо уведомление об отказе в заключении Договора при наличии оснований для отказа в заключении Договора, предусмотренных частью 19 настоящего Порядка;

2) получает в рамках межведомственного информационного взаимодействия посредством межведомственного запроса сведения из ЕГРН об объекте недвижимости (индивидуальном жилом доме), в отношении которого планируется капитальный, текущий ремонт или реконструкция, право на который зарегистрировано в ЕГРН, и направляет заявителю проект Договора с уведомлением о необходимости прибыть в уполномоченный орган для подписания Договора в течение 30 рабочих дней после дня получения заявителем проекта Договора либо уведомление об отказе в заключении Договора при наличии оснований для отказа в заключении Договора, предусмотренных частью 19 настоящего Порядка;

3) направляет заявителю проект Договора с уведомлением о необходимости прибыть в уполномоченный орган для подписания Договора в течение 30 рабочих дней после дня получения заявителем проекта Договора для целей отопления жилого помещения, хозяйственных построек и иных строений, имеющих печное отопление.

16. Заявитель извещает уполномоченный орган об изменении данных паспорта гражданина Российской Федерации, адреса места жительства и (или) пребывания, адреса электронной почты (при наличии), контактном номере телефона, указанных в заявлении, в течение 7 календарных дней со дня таких изменений в письменном виде лично, посредством почтовой связи или электронной почты.

17. В случае неявки заявителя для подписания Договора в уполномоченный орган в течение 30 рабочих дней после дня получения им проекта Договора с уведомлением о необходимости прибыть в уполномоченный орган для подписания Договора, такой заявитель признается уклонившимся от заключения Договора, при этом заявитель имеет право повторно обратиться в уполномоченный орган с заявлением и прилагаемыми к нему документами, которые рассматриваются в порядке очередности, указанном в части 9 настоящего Порядка.

18. Срок действия Договора не может превышать один год.

В случае если срок действия документов, указанных в пункте 2 части 3 настоящего Порядка, истекает в течение года с даты заключения Договора, то дата окончания Договора не может быть установлена позже даты окончания действия указанных документов. При этом действие такого Договора может быть продлено, при условии представления заявителем действующих документов, установленных пунктом 2 части 3 настоящего Порядка.

В случае продления срока Договора в соответствии с настоящей частью общий срок действия такого Договора не может превышать один год.

19. Основаниями для отказа в заключении Договора являются:

1) заявитель не является гражданином Российской Федерации, проживающим на территории Камчатского края;

2) заявление не соответствует требованиям к его содержанию,

предусмотренным частью 3 настоящего Порядка;

3) непредставление заявителем документов, предусмотренных частью 4 настоящего Порядка;

4) наличие недостоверных сведений в заявлении и (или) приложенных к нему документах, представленных заявителем в соответствии с настоящим Порядком;

5) превышение заявленных к заготовке объемов древесины по отношению к нормативам заготовки гражданами древесины для собственных нужд, установленным частью 1 статьи 3 Закона Камчатского края от 03.12.2007 № 703;

6) не истекли сроки заготовки древесины, установленные пунктами 1 и 2 части 1 статьи 3 Закона Камчатского края от 03.12.2007 № 703, со дня, следующего за днем окончания срока действия Договора;

7) несоответствие цели заготовки древесины, указанной в заявлении, целям заготовки древесины, предусмотренным частью 1 статьи 3 Закона Камчатского края от 03.12.2007 № 703;

8) отсутствие или переход права на земельный участок на момент подачи заявления и (или) заключения Договора;

9) отсутствие или утрата заявителем статуса застройщика в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности на момент подачи заявления и (или) заключения Договора;

10) утрата заявителем права собственности на объект недвижимости (индивидуальный жилой дом) на момент подачи заявления и (или) заключения Договора;

11) наличие в жилом помещении, хозяйственных постройках и иных строениях заявителя комбинированного отопления (печное, локальное отопление от бойлера, иные автономные системы отопления и (или) централизованное отопление);

12) отсутствие в указанном лесничестве достаточных для заготовки заявленных объемов древесины с требуемыми качественными показателями.».