



## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

### ПРАВИТЕЛЬСТВА КАМЧАТСКОГО КРАЯ

01.03.2024 № 84-П

г. Петропавловск-Камчатский

**О внесении изменений в постановление Правительства Камчатского края от 24.12.2012 № 587-П «Об отдельных вопросах предоставления дополнительных гарантий прав на имущество и жилое помещение детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»**

В соответствии с пунктами 6<sup>1</sup>–6<sup>3</sup>, 9<sup>1</sup> статьи 8, статьи 8<sup>1</sup> Федерального закона от 21.12.1996 № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»

ПРАВИТЕЛЬСТВО ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Правительства Камчатского края от 24.12.2012 № 587-П «Об отдельных вопросах предоставления дополнительных гарантий прав на имущество и жилое помещение детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» изменения согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

Председатель Правительства  
Камчатского края



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 00D424C033687F1E19AF2A10C33E9FAB12  
Владелец **Чекин Евгений Алексеевич**  
Действителен с 12.03.2023 по 04.06.2024

Е.А. Чекин

### Изменения

в постановление Правительства Камчатского края от 24.12.2012 № 587-П  
«Об отдельных вопросах предоставления дополнительных гарантий прав  
на имущество и жилое помещение детям-сиротам и детям, оставшимся без  
попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без  
попечения родителей»

1. Наименование дополнить словами «, а также права на жилое помещение в виде предоставления выплаты на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой».

2. Преамбулу после слов «по новому месту жительства»,» дополнить словами «постановлением Правительства Российской Федерации от 30.11.2023 № 2047 «Об утверждении Правил подачи и рассмотрения заявления о сокращении срока действия договора найма специализированного жилого помещения, заключенного с лицами, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и направления информации о принятом решении», постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2023 № 2227 «Об отдельных вопросах предоставления лицам, указанным в пункте 1 статьи 8<sup>1</sup> Федерального закона «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», выплаты на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой»,».

3. Часть 1 изложить в следующей редакции:

«1. Определить Министерство социального благополучия и семейной политики Камчатского края уполномоченным исполнительным органом Камчатского края:

1) по формированию списка детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений;

2) по вопросам, связанным с реализацией установленного статьей 8<sup>1</sup> Федерального закона от 21.12.1996 № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по

социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» права на жилое помещение в виде предоставления выплаты на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой, с учетом положений постановления Правительства Российской Федерации от 21.12.2023 № 2227 «Об отдельных вопросах предоставления лицам, указанным в пункте 1 статьи 8<sup>1</sup> Федерального закона «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», выплаты на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой».

4. Часть 2 после слов «лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей,» дополнить словом «благоустроенных».

5. Часть 4 после слов «жизненной ситуации,» дополнить словами «при которых договор найма специализированного жилого помещения может быть заключен на новый пятилетний срок,».

6. Дополнить частью 6<sup>1</sup> следующего содержания:

«6<sup>1</sup>. Установить, что расчет размера выплаты на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения предоставленного на приобретение жилого помещения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой, производится исходя из норматива общей площади жилого помещения 40 квадратных метров.».

7. В приложении 1:

1) наименование после слов «лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей,» дополнить словом «благоустроенных»;

2) часть 1 после слов «регламентирует предоставление» дополнить словом «благоустроенных»;

3) пункт 3 части 14 признать утратившим силу;

4) дополнить частями 17<sup>1</sup> и 17<sup>2</sup> следующего содержания:

«17<sup>1</sup>. Лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, принимавшие участие в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области, имеют преимущественное право на обеспечение жилыми помещениями перед другими лицами, включенными в список, и включаются в План текущего года на основании их личных заявлений.

17<sup>2</sup>. Для включения в План лица, указанные в части 17<sup>1</sup> настоящего Порядка, направляют в Министерство заявление о предоставлении жилого помещения по форме, утвержденной приказом Министерства, а также документы, подтверждающие участие в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области.»;

5) часть 20 дополнить абзацем следующего содержания:

«Лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, принимавшие участие в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области, имеют преимущественное право на предоставление жилого помещения по договору найма специализированного жилого помещениями перед другими лицами, включенными в План.»;

б) часть 25 изложить в следующей редакции:

«25. Срок действия договора найма специализированного жилого помещения, предоставляемого гражданам в соответствии с настоящим Порядком, составляет пять лет.

В целях заключения с лицами, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, договора социального найма в отношении занимаемых ими жилых помещений срок действия договора найма специализированного жилого помещения может быть сокращен по инициативе лица, с которым заключен договор найма специализированного жилого помещения, но не более чем на два года.

Сокращение срока действия договора найма специализированного жилого помещения, предусмотренное абзацем вторым настоящей части, допускается при наличии совокупности обстоятельств, указанных в пункте 6<sup>2</sup> статьи 8 Федерального закона от 21.12.1996 № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», по состоянию на дату подачи лицом, с которым заключен договор найма специализированного жилого помещения, заявления о сокращении срока действия такого договора по форме, утвержденной приказом Министерства, в орган местного самоуправления.».

8. В приложении 3:

1) наименование дополнить словами «, при которых договор найма специализированного жилого помещения может быть заключен на новый пятилетний срок»;

2) часть 1 после слов ««жизненной ситуации»» дополнить словами «, при которых договор найма специализированного жилого помещения может быть заключен на новый пятилетний срок».