



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ПРАВИТЕЛЬСТВА КАМЧАТСКОГО КРАЯ

09.10.2023 № 512-П

г. Петропавловск-Камчатский

Об утверждении адресной программы комплексного развития территории спортивно-рекреационного парка «Лыжня здоровья» в Петропавловск-Камчатском городском округе

В соответствии с пунктом 2 части 4 статьи 65 Градостроительного кодекса Российской Федерации с целью реконструкции объектов капитального строительства, благоустройства территории и создания современного спортивно-рекреационного парка

ПРАВИТЕЛЬСТВО ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить адресную программу комплексного развития территории спортивно-рекреационного парка «Лыжня здоровья» в Петропавловск-Камчатском городском округе согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

Председатель Правительства
Камчатского края



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 00D424C033687F1E19AF2A10C33E9FAB12

Владелец Чекин Евгений Алексеевич

Действителен с 12.03.2023 по 04.06.2024

Е.А. Чекин

Адресная программа
комплексного развития территории спортивно-рекреационного парка «Лыжня
здоровья» в Петропавловск-Камчатском городском округе (далее – Программа)

Паспорт Программы

Ответственный
исполнитель Программы

Министерство спорта Камчатского края

Участники Программы

1) Министерство экономического развития Камчатского края;
2) Министерство строительства и жилищной политики Камчатского края;
3) Администрация Петропавловск-Камчатского городского округа;
4) Администрация Елизовского муниципального района

Цель Программы

Реконструкция объектов капитального строительства, благоустройство территории и создание современного спортивно-рекреационного парка

Задачи Программы

1) обеспечение сбалансированного и устойчивого развития Петропавловск-Камчатского городского округа путем повышения качества городской среды и улучшения внешнего облика, архитектурно-стилистических и иных характеристик объектов рекреации и спорта;
2) повышение эффективности использования территории Петропавловск-Камчатского городского округа, в том числе формирование комфортной городской среды, создание точек притяжения населения;
3) создание необходимых условий для развития социальной, спортивной и рекреационной инфраструктур, формирование водно-зеленого каркаса Петропавловск-Камчатского городского

	округа;
	4) создание условий для привлечения внебюджетных источников финансирования развития массового спорта, и сохранения рекреационных территорий
Этапы и сроки реализации Программы	В один этап – 2024–2029 годы
Источники финансирования Программы	Внебюджетные инвестиции в объеме 2560 млн рублей и средства консолидированного бюджета в объеме 900 ¹ млн рублей
Ожидаемые результаты реализации Программы	1) создание современного спортивно-рекреационного парка – точки притяжения жителей Камчатского края и туристов; 2) формирование комфортной городской среды, формирование и сохранение элементов водно-зеленого рекреационного каркаса города; 3) создание в Петропавловск-Камчатском городском округе на менее 150 новых рабочих мест; 4) рост налоговых доходов бюджета Камчатского края не менее чем на 300 млн рублей ежегодно

1. Характеристика проблемы, на решение которой направлена Программа

1. Пунктом 2 части 4 статьи 65 Градостроительного кодекса Российской Федерации установлено, что комплексное развитие территории нежилой застройки осуществляется в отношении застроенной территории, в границах которой расположены земельные участки, на которых расположены объекты капитального строительства (за исключением многоквартирных домов), снос, реконструкция которых планируются на основании адресных программ, утвержденных высшим органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации.

2. Программа призвана обеспечить практическую реализацию комплексного развития территории планировочных кварталов № 41:00:0000000;

¹ - Объем и источники финансирования за счет средств краевого бюджета будут определены после привлечения средств за счет иных источников (внебюджетные средства, средства федерального бюджета или иные)

№ 41:01:0010101; № 41:01:0010102; № 41:01:0010115 Петропавловск-Камчатского городского округа и планировочного квартала № 41:05:0101010 Елизовского муниципального района.

3. Адресный перечень объектов капитального строительства, подлежащих сохранению, реконструкции и сносу приведен в приложении 1 к Программе.

4. Планируемые объекты капитального строительства предусмотрены в приложении 2 к Программе.

2. Комплекс мероприятий Программы

5. Подготовка проекта решения о комплексном развитии территории нежилой застройки.

6. Опубликование проекта решения о комплексном развитии территории нежилой застройки в порядке, установленном для официального опубликования правовых актов, иной официальной информации, а также направление Министерством строительства и жилищной политики Камчатского края предложения о заключении договора о комплексном развитии территории нежилой застройки всем правообладателям объектов недвижимого имущества, расположенных в границах такой территории.

7. Согласование проекта решения о комплексном развитии территории.

8. Принятие решения о комплексном развитии территории нежилой застройки и его опубликование в порядке, установленном для официального опубликования правовых актов, иной официальной информации.

9. Подготовка и утверждение документации по планировке территории юридическим лицом, уполномоченным Правительством Камчатского края, а также при необходимости внесение изменений в генеральный план Петропавловск-Камчатского городского округа, правила землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа органами местного самоуправления Петропавловск-Камчатского городского округа (по согласованию).

10. Определение этапов реализации решения о комплексном развитии территории с указанием очередности строительства и реконструкции объектов капитального строительства, включенных в решение.

11. Выполнение мероприятий, связанных с проектированием, строительством и реконструкцией объектов капитального строительства, в целях реализации утвержденной документации по планировке территории, а также иных необходимых мероприятий в соответствии с этапами реализации решения о комплексном развитии территории нежилой застройки, в том числе по предоставлению необходимых для этих целей земельных участков.

3. Обоснование ресурсного обеспечения Программы

12. Общее финансирование мероприятий по проектированию, строительству и реконструкции объектов капитального строительства, благоустройству территории в рамках реализации Программы составляет 3460 млн рублей.

4. Механизм реализации Программы

13. Реализация Программы осуществляется посредством комплексного развития территории нежилой застройки, в границах которой расположены земельные участки, согласно сведениям, установленным в приложении 3 к Программе, в соответствии с пунктом 2 части 4 статьи 65 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

14. Решение о комплексном развитии территории принимается Правительством Камчатского края в соответствии с подпунктами «а» и «б» пункта 2 части 2 статьи 66 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Приложение 1
к Программе

Адресный перечень
объектов капитального строительства, подлежащих сохранению, реконструкции и сносу в рамках реализации
Программы

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес земельного участка	Кадастровый номер объекта капитального строительства	Наименование объекта капитального строительства	Мероприятие
1	2	3	4	5	6
1.	41:01:0010101:3	Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ш. Северо-Восточное, 50	41:01:0010101:430	Здание хозяйственного блока	Снос
2.	41:01:0010101:3	Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ш. Северо-Восточное, 50	41:01:0010101:214	Электроосвещение лыжной трассы	Реконструкция
3.	41:01:0010101:24	Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ш. Северо-Восточное, 48	41:01:0000000:158	Стационарные торговые помещения	Сохранение
4.	41:01:0010101:24	Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ш. Северо-Восточное, 48	41:01:0010101:261	Здание складские помещения	Снос
5.	41:01:0010115:32	Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ш. Северо-Восточное	41:01:0000000:2052	Водовод от 8 км до Восточного Быстринского месторождения питьевых подземных вод	Сохранение
6.	41:01:0010115:32	Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский,	41:01:0010115:594	Пункт контроля дорожного движения 14 км.	Сохранение

1	2	3	4	5	6
		ш. Северо-Восточное			
7.	41:01:0010101:67	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир административное здание. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ш. Северо-Восточное, д. 42.	41:01:0010101:205	Склад	Снос
8.	41:01:0010101:67	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир административное здание. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ш. Северо-Восточное, д. 42.	41:01:0010101:206	Подстанция	Сохранение
9.	41:01:0010101:67	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир административное здание. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ш. Северо-Восточное, д. 42.	41:01:0010101:209	Асфальтобетонная площадка с забором	Реконструкция
10.	41:01:0010101:67	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир административное здание. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ш. Северо-Восточное, д. 42.	41:01:0010101:210	Административное здание с боксами	Сохранение
11.	41:01:0010101:67	Местоположение установлено	41:01:0010101:211	Котельная	Сохранение

1	2	3	4	5	6
		относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир административное здание. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ш. Северо-Восточное, д. 42.			
12.	41:01:0010101:67	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир административное здание. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ш. Северо-Восточное, д. 42.	41:01:0010101:212	Ангар	Снос
13.	41:01:0010101:67	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир административное здание. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ш. Северо-Восточное, д. 42.	41:01:0010101:204	Сторожка	Снос
14.	41:01:0010101:67	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир административное здание. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ш. Северо-Восточное, д. 42.	41:01:0010101:213	Гараж	Снос
15.	41:00:0000000:157	Камчатский край, муниципальное образование Петропавловск-Камчатского городского округа, Елизовское лесничество, квартал 143 (выделы 9ч, 12ч,	41:00:0000000:2722	Электроснабжение объекта Капитальное строительство «Спортивно-туристический комплекс МОТО ПАРК	Сохранение

1	2	3	4	5	6
		14ч, 16ч, 17ч, 18ч, 19, 31ч, 34ч, 35ч, 39ч, 41ч), квартал 144 (выделы 9ч, 10ч, 14ч, 15ч, 16ч, 23ч, 24ч, 29ч), квартал 145 (выделы 17ч, 19ч, 20ч, 27ч. 29ч), квартал 146 (выделы 7ч, 12ч, 13ч), квартал 275 (выделы 4ч, 9ч, 13ч, 14ч, 15, 16, 22) Петропавловского (б. Авачинское) участкового лесничества		КАМЧАТКА»	
16.	41:00:0000000:157	Камчатский край, муниципальное образование Петропавловск-Камчатского городского округа, Елизовское лесничество, квартал 143 (выделы 9ч, 12ч, 14ч, 16ч, 17ч, 18ч, 19, 31ч, 34ч, 35ч, 39ч, 41ч), квартал 144 (выделы 9ч, 10ч, 14ч, 15ч, 16ч, 23ч, 24ч, 29ч), квартал 145 (выделы 17ч, 19ч, 20ч, 27ч. 29ч), квартал 146 (выделы 7ч, 12ч, 13ч), квартал 275 (выделы 4ч, 9ч, 13ч, 14ч, 15, 16, 22) Петропавловского (б. Авачинское) участкового лесничества	41:00:0000000:34384	Автомобильная дорога от 4 км АДНП № 4101074648 НП ЧС 30 401-0005 до 20 км автомобильной дороги «Петропавловск-Камчатский – вулкан Козельский»	Сохранение
17.	41:00:0000000:158	Камчатский край, Елизовский муниципальный район, Елизовское лесничество, кварталы 85–88 (все выделы), кварталы 90–121 (все выделы), квартал 122 (выделы 1–9, 10ч, 11ч, 12–15, 16ч, 17ч, 18–21), квартал 123 (выделы 1–13, 14ч, 15ч, 16, 17ч, 18–21, 22ч, 23, 24ч, 25), квартал 138 (выделы 1–17, 18ч, 19–24, 25ч, 26ч, 27–33), квартал 145 (выделы 1–5, 6ч, 7–10, 11ч–15ч, 16, 17ч, 18ч, 19ч, 20ч, 21ч, 22–25, 26ч– 29ч, 30), кварталы	41:05:0101010:4358	Автомобильная дорога от 8 км автомобильной дороги «Петропавловск-Камчатский – Елизово» до КПП ГБУ	Сохранение

1	2	3	4	5	6
		186–191 (все выделы), квартал 192 (1–3, 4ч, 5–24), кварталы 193–270 (все выделы), квартал 271 (1–3, 4ч, 5, 6ч, 7–11), кварталы 272–274 (все выделы), квартал 275 (выделы 1–3, 4ч, 5–8, 9ч, 10–12, 13ч, 14ч, 17–21), Петропавловского (б. Авачинское) участкового лесничества			
18.	41:01:0010101:178	Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ш. Северо-Восточное, д. 50	41:05:0101006:810	Газопровод межпоселковый от АГРС-1, АГРС-2 Елизовского района до ТЭЦ-2 городского округа г. Петропавловск-Камчатский Камчатского края	Сохранение
19.	41:01:0010101:178	Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ш. Северо-Восточное, д. 50	41:01:0010101:215	Лыжная база «Лесная»	Реконструкция
20.	41:01:0010101:190	Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ш. Северо-Восточное	41:01:0010101:263	Сооружение Биатлонный комплекс. Сооружение лыжероллерная трасса с электроосвещением	Реконструкция
21.	41:01:0010101:190	Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ш. Северо-Восточное	41:01:0010101:424	Пулеулавливающая стена	Реконструкция
22.	41:01:0010101:190	Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ш. Северо-Восточное	41:01:0000000:2073	Административно-спортивный корпус	Реконструкция
23.	41:01:0010101:190	Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ш. Северо-Восточное	41:01:0000000:2074	ВИП корпус	Реконструкция

1	2	3	4	5	6
24	41:01:0010101:190	Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ш. Северо-Восточное	41:01:0010101:496	Здание секретариата	Реконструкция
25.	41:01:0010115:176	Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, в районе 8 км объездной дороги в г. Елизово	41:01:0000000:1986	Наружные сети водопровод	Сохранение
26.	41:01:0010115:176	Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, в районе 8 км объездной дороги в г. Елизово	41:01:0000000:1614	Сооружение объектов водоснабжения в р-не 8 км	Сохранение
27.	41:01:0010115:176	Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, в районе 8 км объездной дороги в г. Елизово	41:01:0010115:12825	Сооружение участок сети водоснабжения от колодца ВК 184.18/181.83 до колодца ВК 207.22	Сохранение
28.	41:01:0010101:269	Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский	41:01:0010101:176	Объект снят с учета	Снос
29.	41:01:0010101:269	Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский	41:01:0010101:194	Объект снят с учета	Снос
30.	41:01:0010101:260	Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Дальневосточная	41:01:0000000:1	Объект снят с учета	Снос
31.	41:01:0010101:260	Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Дальневосточная	41:01:0000000:1012	Объект снят с учета	Снос
32.	41:01:0010101:260	Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Дальневосточная	41:01:0000000:1014	Объект снят с учета	Снос
33.	41:01:0010101:279	Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский	41:01:0000000:1051	Газопровод базы ЛПУ МГ в г. Петропавловске- Камчатском газопровода	Сохранение

1	2	3	4	5	6
				магистрального УКПГ – Ниже-Квакчикского ГКМ – АГРС г. Петропавловска- Камчатского	
34.	41:01:0010101:283	Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ш. Северо-Восточное, 46а	41:01:0010101:505	Наружные сети канализации объекта «Спортивно- туристический комплекс «МОТОПАРК КАМЧАТКА». Спортивный центр	Сохранение
35.	41:01:0010101:283	Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ш. Северо-Восточное, 46а	41:01:0010101:506	Наружные сети водоснабжения объекта «Спортивно-туристический комплекс «МОТОПАРК КАМЧАТКА». Спортивный центр	Сохранение
36.	41:01:0010101:283	Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ш. Северо-Восточное, 46а	41:01:0010101:524	Вспомогательное здание насосной станции и водоподготовки «Спортивно-туристический комплекс «МОТОПАРК КАМЧАТКА»	Сохранение
37.	41:01:0010101:283	Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ш. Северо-Восточное, 46а	41:01:0010101:522	Вспомогательное сооружение ТРАССА. МОТОКРОСС «Спортивно- туристического комплекса «МОТОПАРК КАМЧАТКА»	Сохранение
38.	41:01:0010101:283	Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ш. Северо-Восточное, 46а	41:01:0010101:539	Спортивный центр «Спортивно-туристический комплекс «МОТОПАРК	Сохранение

1	2	3	4	5	6
				КАМЧАТКА»	
39.	41:01:0010101:280	Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский	41:01:0000000:1051	Газопровод базы ЛПУ МГ в г. Петропавловске-Камчатском газопровода магистрального УКПГ – Нижне-Квакчикского ГКМ – АГРС г. Петропавловска-Камчатского	Сохранение
40.	41:01:0010102:301	Камчатский край, муниципальное образование Петропавловск-Камчатского городского округа, Елизовское лесничество, квартал 143 (выделы 9ч, 12ч, 14ч, 16ч, 17ч, 18ч, 19, 31ч, 34ч, 35ч, 39ч, 41ч), квартал 144 (выделы 9ч, 10ч, 14ч, 15ч, 16ч, 23ч, 24ч, 29ч), квартал 145 (выделы 17ч, 19ч, 20ч, 27ч, 29ч), квартал 146 (выделы 7ч, 12ч, 13ч), квартал 275 (выделы 4ч, 9ч, 13ч, 14ч, 15, 16, 22) Петропавловского (б. Авачинское) участкового лесничества	41:00:0000000:34384	Автомобильная дорога от 4 км АДНП № 4101074648 НП ЧС 30 401-0005 до 20 км автомобильной дороги «Петропавловск-Камчатский – вулкан Козельский»	Сохранение
41.	41:01:0010101:418	Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ш. Северо-Восточное	41:01:0010101:189	Объект снят с учета	Снос
42.	41:01:0010101:417	Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ш. Северо-Восточное	41:01:0010101:549	Незавершенный объект: строительство объекта общественного питания	Реконструкция
43.	41:01:0010102:303	Камчатский край, муниципальное образование Петропавловск-Камчатского городского округа, Елизовское лесничество, квартал 143 (выделы 9ч, 12ч,	41:00:0000000:34384	Автомобильная дорога от 4 км АДНП № 4101074648 НП ЧС 30 401-0005 до 20 км автомобильной дороги	Сохранение

1	2	3	4	5	6
		14ч, 16ч, 17ч, 18ч, 19, 31ч, 34ч, 35ч, 39ч, 41ч), квартал 144 (выделы 9ч, 10ч, 14ч, 15ч, 16ч, 23ч, 24ч, 29ч), квартал 145 (выделы 17ч, 19ч, 20ч, 27ч. 29ч), квартал 146 (выделы 7ч, 12ч, 13ч), квартал 275 (выделы 4ч, 9ч, 13ч, 14ч, 15, 16, 22) Петропавловского (б. Авачинское) участкового лесничества		«Петропавловск-Камчатский – вулкан Козельский»	
44.	41:01:0010101:435	Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ш. Северо-Восточное, 46б	41:00:0000000:2722	Электроснабжение объекта «Капитальное строительство «Спортивно-туристический комплекс МОТОПАРК КАМЧАТКА»	Сохранение
45.	41:01:0010101:435	Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ш. Северо-Восточное, 46б	41:01:0010101:505	Наружные сети канализации объекта «Спортивно-туристический комплекс «МОТОПАРК КАМЧАТКА» Спортивный центр	Сохранение
46.	41:01:0010101:435	Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ш. Северо-Восточное, 46б	41:01:0010101:506	Наружные сети водоснабжения объекта «Спортивно-туристический комплекс «МОТОПАРК КАМЧАТКА». Спортивный центр	Сохранение
47.	41:01:0010101:435	Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ш. Северо-Восточное, 46б	41:01:0010101:525	Вспомогательное здание временного хранения мототехники, экипировки и снаряжения «Спортивно-туристический комплекс «МОТОПАРК КАМЧАТКА»	Сохранение

1	2	3	4	5	6
48.	41:01:0010101:435	Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ш. Северо-Восточное, 46б	41:01:0010101:523	Вспомогательное здание временного хранения мототехники, экипировки и снаряжения «Спортивно- туристического комплекса «МОТОПАРК КАМЧАТКА»	Сохранение
49.	41:01:0010101:435	Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ш. Северо-Восточное, 46б	41:01:0010101:521	Вспомогательное здание электроцитовой «Спортивно-туристического комплекса «МОТОПАРК КАМЧАТКА»	Сохранение
50.	41:01:0010101:435	Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ш. Северо-Восточное, 46б	41:01:0010101:522	Вспомогательное сооружение ТРАССА. МОТОКРОСС «Спортивно- туристического комплекса «МОТОПАРК КАМЧАТКА»	Сохранение
51.	41:01:0010101:435	Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ш. Северо-Восточное, 46б	41:01:0010101:528	Вспомогательное здание «МОТОКЛУБ» «Спортивно- туристического комплекса «МОТОПАРК КАМЧАТКА»	Сохранение
52.	41:01:0010101:435	Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ш. Северо-Восточное, 46б	41:01:0010101:527	Вспомогательное здание «АВТОКЛУБ» «Спортивно- туристического комплекса «МОТОПАРК КАМЧАТКА»	Сохранение
53.	41:01:0010101:435	Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ш. Северо-Восточное, 46б	41:01:0010101:530	Вспомогательное здание технического обслуживания автомобилей «Спортивно- туристического комплекса «МОТОПАРК КАМЧАТКА»	Сохранение
54.	41:01:0010101:435	Камчатский край,	41:01:0010101:529	Вспомогательное здание	Сохранение

1	2	3	4	5	6
		г. Петропавловск-Камчатский, ш. Северо-Восточное, 46б		санитарного узла «Спортивно-туристического комплекса «МОТОПАРК КАМЧАТКА»	
55.	41:01:0010101:421	Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский	41:01:0010101:549	Незавершенный объект: строительство объекта общественного питания	Реконструкция
56.	41:01:0000000:1953	Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Дальневосточная	41:01:0010115:11249	Ливневая канализация	Сохранение
57.	41:01:0000000:1953	Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Дальневосточная	41:01:0010115:11252	Сети канализации	Сохранение
58.	41:01:0000000:1953	Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Дальневосточная	41:01:0010115:11394	Сети теплоснабжения	Сохранение
59.	41:01:0000000:1953	Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Дальневосточная	41:01:0010115:11418	Автомобильная дорога общегородского значения по ул. Дальневосточной (ПК0+00 до ПК3+69,5)	Сохранение
60.	41:01:0000000:1953	Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Дальневосточная	41:01:0010115:12086	Сети теплоснабжения, дренаж тепловой сети	Сохранение
61.	41:01:0000000:1953	Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Дальневосточная	41:01:0010115:9884	Сооружение	Сохранение
62.	41:01:0000000:1953	Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Дальневосточная	41:01:0010115:9885	Сооружение	Сохранение

1	2	3	4	5	6
63.	41:01:0000000:1953	Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Дальневосточная	41:01:0010115:9886	Сооружение	Сохранение
64.	41:01:0000000:1953	Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Дальневосточная	41:01:0010115:9887	Сооружение	Сохранение
65.	41:01:0000000:1953	Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Дальневосточная	41:01:0010115:9888	Сооружение	Сохранение
66.	41:01:0000000:1953	Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Дальневосточная	41:01:0010115:9890	Сооружение	Сохранение
67.	41:01:0000000:1066	Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский	41:01:0010101:432	Производственный корпус	Снос
68.	41:01:0000000:2337	Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, в районе Северо-Восточного шоссе	41:01:0010101:526	Вспомогательное сооружение ПОДЪЕЗДНАЯ ДОРОГА «Спортивно- туристического комплекса «МОТОПАРК КАМЧАТКА»	Сохранение
69	41:01:0010115:12479	Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский	41:01:0010115:12584	Сооружение участок сети водоснабжения от колодца ВК 184.18/181.83	Сохранение
70.	41:01:0000000:1954	Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский	41:01:0010115:12825	Сооружение участок сети водоснабжения от колодца ВК 184.18/181.83 до колодца ВК 207.22	Сохранение
71.	41:01:0000000:1954	Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский	41:01:0010115:9464	Центральный тепловой пункт № 334 и тепловые сети второго и первого	Сохранение

1	2	3	4	5	6
				контура	
72.	41:05:0101010:3913	Камчатский край, р-н Елизовский, Елизовское лесничество, квартал 143 части выделов 12,24,25,26,27,34,35,41 Петропавловского участкового лесничества (б. Авачинское)	41:01:0000000:1051	Газопровод базы ЛПУ МГ в г. Петропавловске- Камчатском газопровода магистрального УКПГ – Нижне-Квакчикского ГКМ – АГРС г. Петропавловска- Камчатского	Сохранение
73.	41:05:0101010:3884	Камчатский край, р-н Елизовский, Елизовское лесничество (Петропавловское участковое лесничество) (б. Авачинское) квартал 143 выдел 24	41:00:0000000:40	Сооружение	Сохранение

Приложение 2
к Программе

Планируемые объекты
капитального строительства в рамках реализации Программы

№ п/п	Наименование объекта капитального строительства	Примечание
1	2	3
1.	16 гостиничных домов в стиле шале с фестивальной зоной	Местоположение объекта будет определено в рамках разработки документации по планировке территории
2.	Двухэтажный ресторанный комплекс	Местоположение объекта будет определено в рамках разработки документации по планировке территории
3.	Здание многофункционального спортивного центра по биатлону (площадью территории в границах благоустройства 8,9 га)	Местоположение объекта будет определено в рамках разработки документации по планировке территории
4.	Центр по ремонту и эксплуатации автотехники	Местоположение объекта будет определено в рамках разработки документации по планировке территории
5.	Фиджитал-центр площадью 1260 м2	Местоположение объекта будет определено в рамках разработки документации по планировке территории
6.	Гостиничный комплекс на территории площадью 9 га (на территории «Мотопарка Камчатка»)	Местоположение объекта будет определено в рамках разработки документации по планировке территории
7.	Парковая зона, зона с детскими аттракционами, спортивная зона, картинг-центр, веревочный парк, скейтпарк (на территории площадью 12 га)	Местоположение объекта будет определено в рамках разработки документации по планировке территории
8.	Гостиница на 50 номеров	Местоположение объекта будет определено в рамках разработки документации по планировке территории

Приложение 3
к Программе

Сведения
о земельных участках, в границах которых реализуется Программа

№ п/п	Кадастровый квартал	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв. м	Вид разрешенного использования
1	2	3	4	5
1.	41:00:0000000	41:00:0000000:157	381 114	Для использования по назначению участков лесного фонда
2.	41:00:0000000	41:00:0000000:158	125 145 380	Для использования по назначению участков лесного фонда
3.	41:00:0000000	41:00:0000000:27275	160 198	Осуществление рекреационной деятельности
4.	41:00:0000000	41:00:0000000:6384	252 059	Земельные участки (территории) общего пользования
5.	41:01:0000000	41:01:0000000:1066	13 150	Земельные участки баз хранения материалов, в том числе жилищно-эксплуатационной службы
6.	41:01:0000000	41:01:0000000:1953	41 265	Земельные участки объектов автомобильной инфраструктуры (дороги, улицы, проспекты, шоссе, проезды, переулки, мосты, остановки)
7.	41:01:0000000	41:01:0000000:1954	169 453	Земельные участки объектов автомобильной инфраструктуры (дороги, улицы, проспекты, шоссе, проезды, переулки, мосты, остановки)
8.	41:01:0000000	41:01:0000000:2302	643 165	Земельные участки (территории) общего пользования
9.	41:01:0000000	41:01:0000000:2337	385 101	Обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий
10.	41:01:0000000	41:01:0000000:25	768 851	Для эксплуатации автомобильной дороги федерального значения Петропавловск-Камчатский - морской порт
11.	41:01:0000000	41:01:0000000:38	269 170	Для комплексного освоения в целях жилищного строительства
12.	41:01:0010101	41:01:0010101:1	26 537	Для инженерного обеспечения и выполнения работ подготовительного периода для спортивно-оздоровительного комплекса
13.	41:01:0010101	41:01:0010101:178	930 770	Земельные участки, предназначенные для размещения административных и офисных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии
14.	41:01:0010101	41:01:0010101:190	1 564 110	Земельные участки, предназначенные для размещения

1	2	3	4	5
				административных и офисных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии
15.	41:01:0010101	41:01:0010101:24	2182	Земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок
16.	41:01:0010101	41:01:0010101:260	884	Земельные участки объектов автомобильной инфраструктуры (дороги, улицы, проспекты, шоссе, проезды, переулки, мосты, остановки)
17.	41:01:0010101	41:01:0010101:268	2864	Земельные участки объектов автомобильной инфраструктуры (дороги, мосты, остановки)
18.	41:01:0010101	41:01:0010101:269	118 662	Земельные участки спортивно-досуговых объектов
19.	41:01:0010101	41:01:0010101:272	272 653	Земельные участки спортивно-досуговых объектов
20.	41:01:0010101	41:01:0010101:279	169 453	Для индивидуального жилищного строительства
21.	41:01:0010101	41:01:0010101:280	20	Земельные участки объектов инженерной инфраструктуры (электростанции, подстанции, распределительные пункты, трансформаторы, центральные тепловые узлы, водопроводные и канализационные насосные станции, водозаборы, артезианские скважины, водонапорные сооружения, колодцы, локальные сооружения инженерного обеспечения, антенно-мачтовые сооружения, сооружения связи, телевидения, инженерные коммуникации и подобные объекты)
22.	41:01:0010101	41:01:0010101:283	63 078	Земельные участки спортивно-зрелищных объектов
23.	41:01:0010101	41:01:0010101:299	2100	Земельные участки объектов инженерной инфраструктуры (электростанции, подстанции, распределительные пункты, трансформаторы, центральные тепловые узлы, водопроводные и канализационные насосные станции, водозаборы, артезианские скважины, водонапорные сооружения, колодцы, локальные сооружения инженерного обеспечения, антенно-мачтовые сооружения, сооружения связи, телевидения, инженерные коммуникации и подобные объекты)
24.	41:01:0010101	41:01:0010101:3	26 479	Для эксплуатации лыжной базы и лыжероллерных дорожек
25.	41:01:0010101	41:01:0010101:300	1307	Земельные участки объектов инженерной инфраструктуры

1	2	3	4	5
				(электростанции, подстанции, распределительные пункты, трансформаторы, центральные тепловые узлы, водопроводные и канализационные насосные станции, водозаборы, артезианские скважины, водонапорные сооружения, колодцы, локальные сооружения инженерного обеспечения, антенно-мачтовые сооружения, сооружения связи, телевидения, инженерные коммуникации и подобные объекты)
26.	41:01:0010101	41:01:0010101:301	172 472	Земельные участки спортивно-досуговых объектов.
27.	41:01:0010101	41:01:0010101:302	239 473	Земельные участки спортивно-досуговых объектов.
28.	41:01:0010101	41:01:0010101:417	994	Земельные участки объектов общественного питания.
29.	41:01:0010101	41:01:0010101:418	1576	Земельные участки объектов автомобильной инфраструктуры (дороги, мосты, остановки)
30.	41:01:0010101	41:01:0010101:421	3636	Земельные участки объектов общественного питания.
31.	41:01:0010101	41:01:0010101:435	29 191	Земельные участки спортивно-зрелищных объектов
32.	41:01:0010101	41:01:0010101:440	1335	Земельные участки отдельно стоящих многоквартирных и двухквартирных домов
33.	41:01:0010101	41:01:0010101:441	1500	Земельные участки отдельно стоящих многоквартирных и двухквартирных домов
34.	41:01:0010101	41:01:0010101:442	1500	Земельные участки отдельно стоящих многоквартирных и двухквартирных домов
35.	41:01:0010101	41:01:0010101:443	1500	Земельные участки отдельно стоящих многоквартирных и двухквартирных домов
36.	41:01:0010101	41:01:0010101:444	1500	Земельные участки отдельно стоящих многоквартирных и двухквартирных домов
37.	41:01:0010101	41:01:0010101:445	1500	Земельные участки отдельно стоящих многоквартирных и двухквартирных домов
38.	41:01:0010101	41:01:0010101:446	1500	Земельные участки отдельно стоящих многоквартирных и двухквартирных домов
39.	41:01:0010101	41:01:0010101:447	1500	Земельные участки отдельно стоящих многоквартирных и двухквартирных домов
40.	41:01:0010101	41:01:0010101:448	1500	Земельные участки отдельно стоящих многоквартирных и двухквартирных домов

1	2	3	4	5
73.	41:01:0010101	41:01:0010101:481	1500	Земельные участки отдельно стоящих многоквартирных и двухквартирных домов
74.	41:01:0010101	41:01:0010101:482	1500	Земельные участки отдельно стоящих многоквартирных и двухквартирных домов
75.	41:01:0010101	41:01:0010101:483	1500	Земельные участки отдельно стоящих многоквартирных и двухквартирных домов
76.	41:01:0010101	41:01:0010101:484	1500	Земельные участки отдельно стоящих многоквартирных и двухквартирных домов
77.	41:01:0010101	41:01:0010101:485	1500	Земельные участки отдельно стоящих многоквартирных и двухквартирных домов
78.	41:01:0010101	41:01:0010101:486	1500	Земельные участки отдельно стоящих многоквартирных и двухквартирных домов
79.	41:01:0010101	41:01:0010101:487	1500	Земельные участки отдельно стоящих многоквартирных и двухквартирных домов
80.	41:01:0010101	41:01:0010101:497	250 728	Земельные участки (территории) общего пользования
81.	41:01:0010101	41:01:0010101:498	290 971	Земельные участки (территории) общего пользования
82.	41:01:0010101	41:01:0010101:501	11 143	Земельные участки (территории) общего пользования
83.	41:01:0010101	41:01:0010101:502	3229	Земельные участки (территории) общего пользования
84.	41:01:0010101	41:01:0010101:503	52 603	Земельные участки (территории) общего пользования
85.	41:01:0010101	41:01:0010101:509	341 418	Земельные участки (территории) общего пользования
86.	41:01:0010101	41:01:0010101:510	49	Земельные участки (территории) общего пользования
87.	41:01:0010101	41:01:0010101:511	81	Земельные участки (территории) общего пользования
88.	41:01:0010101	41:01:0010101:512	99	Земельные участки (территории) общего пользования
89.	41:01:0010101	41:01:0010101:513	117	Земельные участки (территории) общего пользования
90.	41:01:0010101	41:01:0010101:514	74	Земельные участки (территории) общего пользования
91.	41:01:0010101	41:01:0010101:515	259	Земельные участки (территории) общего пользования
92.	41:01:0010101	41:01:0010101:516	206 221	Для индивидуального жилищного строительства
93.	41:01:0010101	41:01:0010101:517	800	Для индивидуального жилищного строительства
94.	41:01:0010101	41:01:0010101:545	2942	Земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания
95.	41:01:0010101	41:01:0010101:546	1000	Для индивидуального жилищного строительства
96.	41:01:0010101	41:01:0010101:6	18 185	Для эксплуатации зданий и сооружений производственной базы

1	2	3	4	5
97.	41:01:0010101	41:01:0010101:67	21 461	Для эксплуатации котельной, административного здания с боксами, гаража, склада, сторожки, ангара и подстанции
98.	41:01:0010102	41:01:0010102:301	108 923	Земельные участки (территории) общего пользования
99.	41:01:0010102	41:01:0010102:302	47 419	Земельные участки (территории) общего пользования
100.	41:01:0010102	41:01:0010102:303	699 438	Земельные участки (территории) общего пользования
101.	41:01:0010115	41:01:0010115:11035	25 922	Земельные участки объектов здравоохранения
102.	41:01:0010115	41:01:0010115:12479	2776	Земельные участки общего пользования, занятые площадями, набережными, скверами, бульварами, парками, аллеями, пляжами, водными объектами
103.	41:01:0010115	41:01:0010115:12480	83 054	Земельные участки общего пользования, занятые площадями, набережными, скверами, бульварами, парками, аллеями, пляжами, водными объектами
104.	41:01:0010115	41:01:0010115:12527	1123	Земельные участки общего пользования, занятые площадями, набережными, скверами, бульварами, парками, аллеями, пляжами, водными объектами
105.	41:01:0010115	41:01:0010115:12564	17 677	Земельные участки общего пользования, занятые площадями, набережными, скверами, бульварами, парками, аллеями, пляжами, водными объектами
106.	41:01:0010115	41:01:0010115:12584	945	Земельные участки объектов автомобильной инфраструктуры (дороги, улицы, проспекты, шоссе, проезды, переулки, мосты, остановки)
107.	41:01:0010115	41:01:0010115:12625	3030	Земельные участки элементов благоустройства территорий и ландшафтного дизайна (подпорные стенки, лестницы, малые архитектурные формы, объект декоративно-монументального искусства)
108.	41:01:0010115	41:01:0010115:176	72 693	Для эксплуатации водозабора на 8 км объездной дороги
109.	41:05:0101010	41:05:0101010:224	600	Садоводство
110.	41:05:0101010	41:05:0101010:225	600	Садоводство
111.	41:05:0101010	41:05:0101010:226	638	Садоводство
112.	41:05:0101010	41:05:0101010:228	600	Садоводство
113.	41:05:0101010	41:05:0101010:229	600	Садоводство
114.	41:01:0010115	41:01:0010115:32	730	Пункт контроля и учета
115.	41:01:0010115	41:01:0010115:7109	1947	Земельные участки парков, в том числе досуговых, мемориальных,

1	2	3	4	5
				отдыха, специализированных (тематических), спортивных
116.	41:01:0010115	41:01:0010115:7111	1240	Земельные участки объектов складского назначения
117.	41:01:0010115	41:01:0010115:7112	3318	Земельные участки парков, в том числе досуговых, мемориальных, отдыха, специализированных (тематических), спортивных
118.	41:05:0000000	41:05:0000000:2047	174 741	Спорт
119.	41:05:0101010	41:05:0101010:3884	9300	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов (для размещения площадки аварийного запаса труб и материалов на строительстве по проекту «Магистральный газопровод УКПГ-2 Нижне-Квакчинского ГКМ-АГРС г. Петропавловска-Камчатского»)
120.	41:05:0101010	41:05:0101010:3913	35	Для использования по назначению участков лесного фонда
121.	41:05:0101010	41:05:0101010:4327	9000	Осуществление рекреационной деятельности
122.	41:05:0101010	41:05:0101010:4346	216 633	Осуществление рекреационной деятельности
123.	41:05:0101010	41:05:0101010:4354	18 103	Спорт
124.	41:05:0101010	41:05:0101010:4365	8127	Осуществление рекреационной деятельности
125.	41:05:0101010	41:05:0101010:4372	16 872	Спорт