



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ПРАВИТЕЛЬСТВА КАМЧАТСКОГО КРАЯ

03.04.2023 № 188-П

г. Петропавловск-Камчатский

Об утверждении Положения о
Государственной жилищной
инспекции Камчатского края

В соответствии с постановлениями Губернатора Камчатского края от 21.09.2020 № 171 «Об утверждении структуры исполнительных органов Камчатского края», от 27.05.2022 № 57 «О системе исполнительных органов Камчатского края»

ПРАВИТЕЛЬСТВО ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Положение о Государственной жилищной инспекции Камчатского края согласно приложению 1 к настоящему постановлению.
2. Реализацию настоящего постановления осуществлять в пределах установленной предельной штатной численности Государственной жилищной инспекции Камчатского края, а также бюджетных ассигнований, предусмотренных на обеспечение ее деятельности в краевом бюджете на соответствующий финансовый год.
3. Признать утратившими силу постановления Правительства Камчатского края и отдельные положения постановлений Правительства Камчатского края по перечню согласно приложению 2 к настоящему постановлению.
4. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

Председатель Правительства
Камчатского края



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 00D424C033687F1E19AF2A10C33E9FAB12
Владелец Чекин Евгений Алексеевич
Действителен с 12.03.2023 по 04.06.2024

Е.А. Чекин

Положение
о Государственной жилищной инспекции Камчатского края

1. Общие положения

1. Государственная жилищная инспекция Камчатского края (далее – Инспекция) является исполнительным органом Камчатского края, осуществляющим региональный государственный жилищный контроль (надзор) и лицензирование предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.

2. Инспекция в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Уставом Камчатского края, законами и иными нормативными правовыми актами Камчатского края, а также настоящим Положением.

3. Инспекция осуществляет свою деятельность во взаимодействии с федеральными органами исполнительной власти и их территориальными органами по Камчатскому краю, исполнительными органами Камчатского края, органами местного самоуправления муниципальных образований в Камчатском крае, общественными объединениями, организациями и гражданами.

4. Инспекция обеспечивает при реализации своих полномочий приоритет целей и задач по развитию конкуренции на товарных рынках в установленной сфере деятельности.

5. Инспекция по вопросам, отнесенным к ее компетенции, издает приказы.

6. Инспекция является юридическим лицом, имеет самостоятельный баланс, лицевые счета, открываемые в Управлении Федерального казначейства по Камчатскому краю, иные счета, открываемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, гербовую и иные печати, штампы и бланки со своим наименованием.

7. Финансирование деятельности Инспекции осуществляется за счет средств краевого бюджета, предусмотренных на обеспечение ее деятельности.

8. Инспекция имеет имущество, необходимое для выполнения возложенных на нее полномочий и функций. Имущество Инспекции является государственной собственностью Камчатского края и закрепляется за Инспекцией на праве оперативного управления.

9. Инспекция осуществляет бюджетные полномочия главного распорядителя и получателя средств краевого бюджета, предусмотренных на обеспечение деятельности Инспекции.

10. Инспекция осуществляет закупки товаров, работ, услуг для

обеспечения государственных нужд в установленной сфере деятельности Инспекции, в том числе включает государственные контракты в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

11. Полное официальное наименование Инспекции: Государственная жилищная инспекция Камчатского края.

Сокращенное официальное наименование Инспекции: ГЖИ Камчатского края.

12. Место нахождения Инспекции: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский.

Адрес Инспекции: 683024, Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Лукашевского, д. 5.

Адрес электронной почты Инспекции: goszhilinspek@kamgov.ru.

2. Задачи Инспекции

13. Основными задачами Инспекции являются:

13.1. осуществление регионального государственного жилищного контроля (надзора);

13.2. осуществление лицензирования предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами в Камчатском крае и регионального государственного лицензионного контроля за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами;

13.3. осуществление контроля за соответствием деятельности регионального оператора установленным требованиям.

3. Функции Инспекции

14. Инспекция несет ответственность за осуществление следующих функций государственного управления:

14.1. региональный государственный жилищный контроль (надзор) (01.07.03);

14.2. лицензирование предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами (01.07.02).

15. Инспекция взаимодействует с:

15.1. Министерством финансов Камчатского края – при осуществлении функции государственного управления «Управление государственными финансами» (02.01);

15.2. Министерством цифрового развития Камчатского края – при осуществлении функции государственного управления «Управление цифровой трансформацией и информатизацией» (01.10.01);

15.3. Министерством жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края:

15.3.1. при осуществлении функции государственного управления «Управление в сфере жилищно-коммунального хозяйства» (01.08);

15.3.2. при осуществлении функции государственного управления «Реализация государственной политики в области обращения с отходами» (05.01.03);

15.4. Министерством по чрезвычайным ситуациям Камчатского края, Администрацией Губернатора Камчатского края – при осуществлении функции государственного управления «Управление в области гражданской обороны, мобилизационной подготовки и мобилизации» (06.01);

15.5. Министерством экономического развития Камчатского края:

15.5.1. при осуществлении функции государственного управления «Социально-экономическое программирование» (01.01.01);

15.5.2. при осуществлении функции государственного управления «Управление развитием малого и среднего предпринимательства» (01.01.03);

15.6. Министерством социального благополучия и семейной политики Камчатского края – при осуществлении функции государственного управления «Управление в сфере социальной защиты» (04.06);

15.7. Агентством записи актов гражданского состояния и архивного дела Камчатского края – при осуществлении функции государственного управления «Управление в области архивного дела» (01.10.03).

4. Полномочия Инспекции

16. Вносит на рассмотрение Губернатору Камчатского края и в Правительство Камчатского края проекты законов и иных правовых актов Камчатского края по вопросам, относящимся к установленной сфере деятельности Инспекции.

17. На основании и во исполнение Конституции Российской Федерации, федеральных конституционных законов, федеральных законов, актов Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации, законов Камчатского края, нормативных правовых актов Губернатора Камчатского края и Правительства Камчатского края самостоятельно издает приказы в установленной сфере деятельности.

18. Осуществляет региональный государственный жилищный контроль (надзор) на территории Камчатского края за соблюдением юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, установленных жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности в отношении жилищного фонда, за исключением муниципального жилищного фонда:

18.1. требований к использованию и сохранности жилищного фонда, в том числе требований к жилым помещениям, их использованию и содержанию, использованию и содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, порядку осуществления перевода жилого помещения в

нежилое помещение и нежилого помещения в жилое в многоквартирном доме порядку осуществления перепланировки и (или) переустройства помещений в многоквартирном доме;

18.2. требований к формированию фондов капитального ремонта;

18.3. требований к созданию и деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих управление многоквартирными домами, оказывающих услуги и (или) выполняющих работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах;

18.4. требований к предоставлению коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов;

18.5. правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность;

18.6. правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения;

18.7. правил предоставления, приостановки и ограничения предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов;

18.8. требований энергетической эффективности и оснащённости помещений многоквартирных домов и жилых домов приборами учета используемых энергетических ресурсов;

18.9. требований к порядку размещения ресурсоснабжающими организациями, лицами, осуществляющими деятельность по управлению многоквартирными домами, информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства;

18.10. требований к обеспечению доступности для инвалидов помещений в многоквартирных домах;

18.11. требований к предоставлению жилых помещений в наемных домах социального использования;

18.12. требований Правил осуществления государственного контроля (надзора) за соблюдением специализированными некоммерческими организациями, которые осуществляют деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах требований, установленных жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, к использованию и сохранности жилищного фонда независимо от его формы собственности, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 28.09.2022 № 1702.

19. Осуществляет лицензирование предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Камчатского края, в том числе:

19.1. формирует и ведет в электронном виде реестр лицензий на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Камчатского края;

19.2. представляет в уполномоченный федеральный орган исполнительной власти сведения, необходимые для ведения сводного федерального реестра лицензий и реестра дисквалифицированных лиц, в порядке и в сроки, которые установлены Правительством Российской Федерации;

19.3. выдает, аннулирует квалификационные аттестаты лицам, сдавшим квалификационный экзамен, и обеспечивает ведение реестра квалификационных аттестатов на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», обеспечивает осуществление необходимых организационных и технических мер для защиты сведений, содержащихся в указанном реестре, от неправомерного или случайного доступа к ним, уничтожения, изменения, блокирования;

19.4. осуществляет организационно-техническое обеспечение деятельности лицензионной комиссии Камчатского края по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами (далее – лицензионная комиссия);

19.5. осуществляет подготовку для лицензионной комиссии мотивированных предложений о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами или об отказе в ее предоставлении;

19.6. принимает решение о предоставлении лицензии на управление многоквартирными домами на территории Камчатского края или об отказе в ее предоставлении (на основании решения лицензионной комиссии);

19.7. принимает решение о продлении срока действия лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Камчатского края или об отказе в ее продлении;

19.8. принимает решение о прекращении действия лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Камчатского края;

19.9. обращается в суд с заявлением об аннулировании лицензии (на основании решения лицензионной комиссии);

19.10. осуществляет региональный государственный лицензионный контроль за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами;

19.11. вносит изменения в реестр лицензий Камчатского края в порядке и в сроки, утвержденные федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства;

19.12. принимает решение об исключении из реестра лицензий Камчатского края сведений о многоквартирном доме или многоквартирных

домах, если в течение двенадцати месяцев со дня выдачи Инспекцией предписания в отношении многоквартирного дома или многоквартирных домов, деятельность по управлению которыми осуществляет лицензиат, лицензиату и (или) должностному лицу, должностным лицам лицензиата судом два и более раза было назначено административное наказание за неисполнение или ненадлежащее исполнение указанного предписания, за исключением предусмотренного частью 7 статьи 198 Жилищного кодекса Российской Федерации случая принятия решения;

19.13. принимает решение об исключении сведений обо всех многоквартирных домах, в отношении которых лицензиат осуществляет деятельность по управлению, в случае, если в течение двенадцати месяцев со дня выдачи Инспекцией предписания об устранении нарушений одного или нескольких лицензионных требований, предусмотренных пунктами 1–5 части 1 статьи 193 Жилищного кодекса Российской Федерации, лицензиату и (или) должностному лицу, должностным лицам лицензиата судом назначено административное наказание за неисполнение или ненадлежащее исполнение указанного предписания;

19.14. принимает решение об исключении из реестра лицензий Камчатского края сведений о многоквартирном доме или многоквартирных домах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, в случае если лицензиатом и (или) должностным лицом, должностными лицами лицензиата в течение двенадцати месяцев со дня назначения административного наказания за нарушение лицензионных требований, которое отнесено к грубым нарушениям лицензионных требований, вновь совершено такое нарушение лицензионных требований;

19.15. принимает решение об исключении сведений о многоквартирном доме или обо всех многоквартирных домах, в отношении которых лицензиатом были совершены действия (бездействие), направленные на воспрепятствование проведению таких проверок или уклонение от таких проверок в случае, если в течение двенадцати месяцев лицензиату и (или) должностному лицу, должностным лицам лицензиата судом три и более раза было назначено административное наказание за воспрепятствование законной деятельности должностного лица Инспекции по проведению проверок или уклонение от таких проверок;

19.16. принимает решение об исключении сведений обо всех многоквартирных домах, в отношении которых лицензиат осуществляет деятельность по управлению, в случае вступления в законную силу решения суда о признании лицензиата банкротом в соответствии с Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

20. Осуществляет контроль за использованием и сохранностью жилищного фонда Камчатского края, соответствием жилых помещений данного фонда, установленным санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям законодательства.

21. Осуществляет контроль за осуществлением органами местного самоуправления муниципальных образований в Камчатском крае отдельных государственных полномочий Камчатского края по осуществлению регионального государственного жилищного контроля (надзора) и регионального государственного лицензионного контроля за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами в соответствии с Законом Камчатского края от 07.12.2016 № 42 «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований в Камчатском крае отдельными государственными полномочиями Камчатского края по осуществлению регионального государственного жилищного контроля (надзора) и регионального государственного лицензионного контроля за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами».

22. Осуществляет государственный контроль (надзор) за обеспечением доступности для инвалидов объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктур и предоставляемых услуг в пределах компетенции в соответствии с законодательством Российской Федерации при осуществлении государственного контроля (надзора) в сфере регионального государственного жилищного контроля (надзора).

23. Организует выполнение юридическими и физическими лицами требований к антитеррористической защищенности объектов (территорий), находящихся в ведении Инспекции, осуществляет мероприятия в области противодействия терроризму и экстремистской деятельности в пределах своей компетенции.

24. Осуществляет полномочия в области мобилизационной подготовки и мобилизации, в том числе организует и обеспечивает мобилизационную подготовку и мобилизацию в Инспекции.

25. Планирует проведение мероприятий по гражданской обороне, защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций в установленной сфере деятельности Инспекции и обеспечивает их выполнение.

26. Осуществляет полномочия в области обеспечения режима военного положения, а также организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне в соответствии с законодательством.

27. Обеспечивает в пределах своей компетенции защиту сведений, составляющих государственную тайну.

28. Обеспечивает защиту информации в соответствии с законодательством.

29. Осуществляет профилактику коррупционных и иных правонарушений в пределах своей компетенции.

30. Участвует в пределах своей компетенции в:

30.1. формировании и реализации государственной научно-технической политики и инновационной деятельности;

30.2. профилактике безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних;

30.3. профилактике правонарушений.

31. Рассматривает обращения граждан в порядке, установленном законодательством.

32. Оказывает гражданам бесплатную юридическую помощь в виде правового консультирования в устной и письменной форме по вопросам, относящимся к ее компетенции, в порядке, установленном законодательством Российской Федерации для рассмотрения обращений граждан.

33. Организует профессиональное образование и дополнительное профессиональное образование работников Инспекции.

34. Учреждает в соответствии с законодательством Камчатского края награды и поощрения Инспекции в установленной сфере деятельности и награждает ими работников Инспекции и других лиц.

35. Осуществляет деятельность по комплектованию, хранению, учету и использованию архивных документов, образовавшихся в процессе деятельности Инспекции.

36. Осуществляет иные полномочия в установленной сфере деятельности, если такие полномочия предусмотрены федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Уставом Камчатского края, законами и иными нормативными правовыми актами Камчатского края.

5. Права и обязанности Инспекции

37. Инспекция имеет право:

37.1. запрашивать и получать от других государственных органов, органов местного самоуправления, общественных объединений и иных организаций информацию и материалы, необходимые для принятия решений по вопросам, относящимся к установленной сфере деятельности Инспекции;

37.2. использовать в установленном порядке информацию, содержащуюся в банках данных исполнительных органов Камчатского края;

37.3. использовать в установленном порядке государственные информационные системы связи и коммуникации, действующие в системе исполнительных органов Камчатского края;

37.4. беспрепятственно по предъявлении служебного удостоверения и в соответствии с полномочиями, установленными решением Инспекции о проведении контрольного (надзорного) мероприятия, посещать (осматривать) производственные объекты, если иное не предусмотрено федеральным законом;

37.5. знакомиться со всеми документами, касающимися соблюдения обязательных требований, в том числе в установленном порядке с документами, содержащими государственную, служебную, коммерческую или иную охраняемую законом тайну;

37.6. требовать от контролируемых лиц, в том числе руководителей и других работников контролируемых организаций, представления письменных

объяснений по фактам нарушений обязательных требований, выявленных при проведении контрольных (надзорных) мероприятий, а также представления документов для копирования, фото- и видеосъемки;

37.7. знакомиться с технической документацией, электронными базами данных, информационными системами контролируемых лиц в части, относящейся к предмету и объему контрольного (надзорного) мероприятия;

37.8. составлять акты по фактам непредставления или несвоевременного представления контролируемым лицом документов и материалов, запрошенных при проведении контрольных (надзорных) мероприятий, невозможности провести опрос должностных лиц и (или) работников контролируемого лица, ограничения доступа в помещения, воспрепятствования иным мерам по осуществлению контрольного (надзорного) мероприятия;

37.9. выдавать контролируемым лицам рекомендации по обеспечению безопасности и предотвращению нарушений обязательных требований, принимать решения об устранении контролируемыми лицами выявленных нарушений обязательных требований и о восстановлении нарушенного положения;

37.10. проводить при осуществлении регионального государственного жилищного контроля (надзора) и регионального государственного лицензионного контроля за осуществлением деятельности по управлению многоквартирными домами профилактические и контрольные (надзорные) мероприятия в соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»;

37.11. обращаться в суд с заявлениями в случаях, установленных частью 12 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации:

37.11.1. о признании недействительным решения, принятого общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме либо общим собранием членов товарищества собственников жилья, жилищного, жилищно-строительного или иного специализированного потребительского кооператива с нарушением требований Жилищного кодекса Российской Федерации;

37.11.2. о ликвидации товарищества собственников жилья, жилищного, жилищно-строительного или иного специализированного потребительского кооператива в случае неисполнения в установленный срок предписания об устранении несоответствия устава такого товарищества или такого кооператива, внесенных в устав такого товарищества или такого кооператива изменений требованиям Жилищного кодекса Российской Федерации либо в случае выявления нарушений порядка создания такого товарищества или такого кооператива, если эти нарушения носят неустранимый характер;

37.11.3. о признании договора управления многоквартирным домом, договора оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме недействительными в случае неисполнения в

установленный срок предписания об устранении нарушений требований Жилищного кодекса Российской Федерации о выборе управляющей организации, об утверждении условий договора управления многоквартирным домом и о его заключении, о заключении договора оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме, об утверждении условий указанных договоров;

37.11.4. в защиту прав и законных интересов собственников помещений в многоквартирном доме, нанимателей и других пользователей жилых помещений по их обращению или в защиту прав, свобод и законных интересов неопределенного круга лиц в случае выявления нарушения обязательных требований;

37.11.5. о признании договора найма жилого помещения жилищного фонда социального использования недействительным в случае неисполнения в установленный срок предписания об устранении несоответствия данного договора обязательным требованиям, установленным Жилищным кодексом Российской Федерации;

37.12. образовывать координационные и совещательные органы, рабочие группы, штабы, коллегии, в установленной сфере деятельности Инспекции;

37.13. осуществлять иные права в соответствии с законодательством.

38. Инспекция обязана:

38.1. руководствоваться в своей деятельности федеральным законодательством и законодательством Камчатского края, соблюдать права и законные интересы граждан и организаций;

38.2. осуществлять в пределах своей компетенции реализацию возложенных на Инспекцию задач и функций;

38.3. осуществлять объективное, своевременное и всестороннее рассмотрение обращений, запросов органов государственной власти, органов местного самоуправления, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан по вопросам, относящимся к ее компетенции, в соответствии с порядком и сроками, установленными федеральным законодательством и законодательством Камчатского края;

38.4. осуществлять своевременное рассмотрение в установленном порядке дел об административных правонарушениях по вопросам, относящимся к ее компетенции, в соответствии с федеральным законодательством;

38.5. осуществлять мониторинг и анализ отчетных, статистических данных, результатов проверок на местах;

38.6. обеспечивать сохранность служебной и государственной тайны, неразглашение персональных данных физических лиц и иной охраняемой законом информации;

38.7. вести реестр уведомлений, указанных в части 1 статьи 172 Жилищного кодекса Российской Федерации, реестр специальных счетов, информировать орган местного самоуправления муниципального образования в

Камчатском крае и регионального оператора о многоквартирных домах, собственники помещений в которых не выбрали способ формирования фондов капитального ремонта и (или) не реализовали его;

38.8. предоставлять сведения, указанные в частях 1–4 статьи 172 Жилищного кодекса Российской Федерации, в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере социально-экономического развития субъектов Российской Федерации и муниципальных образований, строительства, архитектуры, градостроительства (за исключением государственного технического учета и технической инвентаризации объектов капитального строительства) и жилищно-коммунального хозяйства, в порядке, установленном этим федеральным органом;

38.9. учитывать культурные аспекты во всех государственных программах экономического, экологического, социального, национального развития;

38.10. выдавать после оформления акта контрольного (надзорного) мероприятия контролируемому лицу предписание об устранении выявленных нарушений с указанием разумных сроков их устранения и (или) о проведении мероприятий по предотвращению причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, а также других мероприятий, предусмотренных Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»;

38.11. при выявлении в ходе контрольного (надзорного) мероприятия признаков преступления или административного правонарушения направить соответствующую информацию в государственный орган в соответствии со своей компетенцией или при наличии соответствующих полномочий принять меры по привлечению виновных лиц к установленной законом ответственности;

38.12. принять меры по осуществлению контроля за устранением выявленных нарушений обязательных требований, предупреждению нарушений обязательных требований, предотвращению возможного причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, при неисполнении предписания в установленные сроки принять меры по обеспечению его исполнения вплоть до обращения в суд с требованием о принудительном исполнении предписания, если такая мера предусмотрена законодательством;

38.13. рассмотреть вопрос о выдаче рекомендаций по соблюдению обязательных требований, проведении иных мероприятий, направленных на профилактику рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

38.14. осуществлять государственную регистрацию приказов Инспекции, имеющих нормативный характер.

6. Организация деятельности Инспекции

39. Инспекцию возглавляет руководитель Инспекции (далее – руководитель), назначаемый на должность и освобождаемый от должности Губернатором Камчатского края по согласованию с Министром строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

Руководитель имеет заместителей, назначаемых на должность и освобождаемых от должности Губернатором Камчатского края.

40. В случае, если руководитель не может осуществлять свои должностные обязанности в связи с состоянием здоровья или другими обстоятельствами, временно препятствующими осуществлению должностных обязанностей (в частности, отпуск, служебная командировка), их исполняет один из его заместителей или иное лицо, в соответствии с приказом Инспекции, предусматривающим возложение исполнения обязанностей руководителя.

41. Структура Инспекции утверждается руководителем.

42. Руководитель:

42.1. осуществляет руководство Инспекцией и организует ее деятельность на основе единоначалия;

42.2. несет персональную ответственность за выполнение возложенных на Инспекцию полномочий и функций;

42.3. распределяет обязанности между своими заместителями путем издания приказа Инспекции;

42.4. утверждает положения о структурных подразделениях Инспекции;

42.5. согласовывает должностные регламенты государственных гражданских служащих Инспекции, утверждает должностные инструкции работников Инспекции, замещающих должности, не являющиеся должностями государственной гражданской службы Камчатского края;

42.6. осуществляет полномочия работодателя в отношении работников Инспекции, замещающих должности, не являющиеся должностями государственной гражданской службы Камчатского края;

42.7. решает вопросы, связанные с прохождением государственной гражданской службы Камчатского края в пределах своей компетенции, трудовыми отношениями в Инспекции в соответствии с законодательством;

42.8. утверждает штатное расписание Инспекции в пределах, установленных Губернатором Камчатского края фонда оплаты труда и штатной численности работников, смету расходов на обеспечение деятельности Инспекции в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в краевом бюджете на соответствующий финансовый год;

42.9. вносит в Министерство финансов Камчатского края предложения по формированию краевого бюджета в части финансового обеспечения деятельности Инспекции;

42.10. издает и подписывает приказы по вопросам установленной сферы деятельности Инспекции, а также по вопросам внутренней организации Инспекции;

42.11. действует без доверенности от имени Инспекции, представляет ее во всех государственных, судебных органах и организациях, заключает и

подписывает договоры (соглашения), открывает и закрывает лицевые счета в соответствии с законодательством Российской Федерации, совершает по ним операции, подписывает финансовые документы, выдает доверенности;

42.12. распоряжается в порядке, установленном законодательством, имуществом, закрепленным за Инспекцией;

42.13. осуществляет иные полномочия в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации и нормативными правовыми актами Камчатского края.

Перечень
утративших силу постановлений Правительства Камчатского края и отдельных
положений постановлений Правительства Камчатского края

1. Постановление Правительства Камчатского края от 19.12.2008 № 418-П «Об утверждении Положения о Государственной жилищной инспекции Камчатского края».
2. Постановление Правительства Камчатского края от 10.03.2009 № 114-П «О внесении изменений в приложение к постановлению Правительства Камчатского края от 19.12.2008 № 418-П «Об утверждении Положения о Государственной жилищной инспекции Камчатского края».
3. Постановление Правительства Камчатского края от 30.09.2009 № 360-П «О внесении изменения в приложение к постановлению Правительства Камчатского края от 19.12.2008 № 418-П «Об утверждении Положения о Государственной жилищной инспекции Камчатского края».
4. Постановление Правительства Камчатского края от 20.05.2010 № 245-П «О внесении изменений в приложение к постановлению Правительства Камчатского края от 19.12.2008 № 418-П «Об утверждении Положения о Государственной жилищной инспекции Камчатского края».
5. Постановление Правительства Камчатского края от 23.05.2012 № 234-П «О внесении изменений в постановление Правительства Камчатского края от 19.12.2008 № 418-П «Об утверждении Положения о Государственной жилищной инспекции Камчатского края».
6. Постановление Правительства Камчатского края от 17.09.2012 № 418-П «О внесении изменения в приложение к постановлению Правительства Камчатского края от 19.12.2008 № 418-П «Об утверждении Положения о Государственной жилищной инспекции Камчатского края».
7. Постановление Правительства Камчатского края от 21.01.2014 № 29-П «О внесении изменения в приложение к постановлению Правительства Камчатского края от 19.12.2008 № 418-П «Об утверждении Положения о Государственной жилищной инспекции Камчатского края».
8. Постановление Правительства Камчатского края от 28.11.2014 № 497-П «О внесении изменений в приложение к постановлению Правительства Камчатского края от 19.12.2008 № 418-П «Об утверждении Положения о Государственной жилищной инспекции Камчатского края».
9. Постановление Правительства Камчатского края от 29.12.2016 № 537-П «О внесении изменения в приложение к постановлению Правительства Камчатского края от 19.12.2008 № 418-П «Об утверждении Положения о государственной жилищной инспекции Камчатского края».

10. Постановление Правительства Камчатского края от 25.12.2018 № 555-П «О внесении изменений в постановление Правительства Камчатского края от 19.12.2008 № 418-П «Об утверждении Положения о Государственной жилищной инспекции Камчатского края».

11. Часть 27 постановления Правительства Камчатского края от 07.02.2020 № 47-П «О внесении изменений в отдельные постановления Правительства Камчатского края».

12. Постановление Правительства Камчатского края от 01.06.2021 № 211-П «О внесении изменений в постановление Правительства Камчатского края от 19.12.2008 № 418-П «Об утверждении Положения о Государственной жилищной инспекции Камчатского края».

13. Часть 22 постановления Правительства Камчатского края от 14.03.2022 № 119-П «О внесении изменений в некоторые постановления Правительства Камчатского края».

14. Постановление Правительства Камчатского края от 13.02.2023 № 83-П «О внесении изменений в постановление Правительства Камчатского края от 19.12.2008 № 418-П «Об утверждении Положения о Государственной жилищной инспекции Камчатского края».