



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ПРАВИТЕЛЬСТВА КАМЧАТСКОГО КРАЯ

21.06.2019 № 281-П
г. Петропавловск-Камчатский

О внесении изменений в приложение к постановлению Правительства Камчатского края от 27.04.2017 № 170-П «Об утверждении документации по планировке территории для размещения линейных объектов регионального значения»

ПРАВИТЕЛЬСТВО ПОСТАНОВЛЯЕТ:

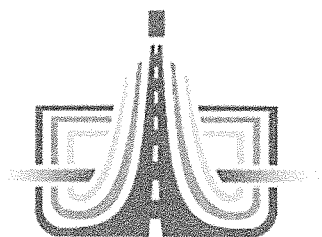
1. Внести в приложение к постановлению Правительства Камчатского края от 27.04.2017 № 170-П «Об утверждении документации по планировке территории для размещения линейных объектов регионального значения» изменение, дополнив том 3 «Проект межевания территории. Основная (утверждаемая) часть» томом «Дополнения и изменения в документацию по планировке территории для размещения линейного объекта «Реконструкция автомобильной дороги Петропавловск-Камчатский – Мильково на участке км 195 – км 208» согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Министерству строительства Камчатского края в течение 7 дней со дня издания настоящего постановления направить главе Елизовского муниципального района, главе Мильковского муниципального района документацию по межеванию территории, применительно к территориям которых осуществлялась корректировка документации, указанной в части 1 настоящего постановления.

3. Настоящее постановление вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования.



ГУБЕРНАТОР КАМЧАТСКОГО КРАЯ В.И. ИЛЮХИН

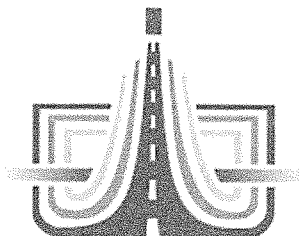


**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ПРОГРЕСС»**

**ДОПОЛНЕНИЯ И ИЗМЕНЕНИЯ В ДОКУМЕНТАЦИЮ ПО ПЛАНИРОВКЕ
ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА
«РЕКОНСТРУКЦИЯ АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ ПЕТРОПАВЛОВСК-
КАМЧАТСКИЙ –МИЛЬКОВО НА УЧАСТКЕ КМ 195-КМ 208»**

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ.
ТОМ3. ОСНОВНАЯ (УТВЕРЖДАЕМАЯ) ЧАСТЬ**

Ивв.№ подл.	Подпись и дата	проект
-------------	----------------	--------



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ПРОГРЕСС»

ДОПОЛНЕНИЯ И ИЗМЕНЕНИЯ В ДОКУМЕНТАЦИЮ ПО ПЛАНИРОВКЕ
ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА
«РЕКОНСТРУКЦИЯ АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ ПЕТРОПАВЛОВСК-
КАМЧАТСКИЙ –МИЛЬКОВО НА УЧАСТКЕ КМ 195-КМ 208»

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ.
ТОМ 3. ОСНОВНАЯ (УТВЕРЖДАЕМАЯ) ЧАСТЬ

Директор

А.И. Ярмолинский

Главный инженер проекта


А.Н.Божко



2019

Инв. № подл.	подпись и дата	проект

№	Наименование раздела	Страница
1	Раздел 4. Земельные участки, планируемые для строительства линейного объекта регионального значения	3
2	Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка расположенного в Елизовском лесничестве Камчатского края Начикинского участкового лесничества	4
3	Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка расположенного в Мильковском лесничестве Камчатского края Шаромского участкового лесничества	11
4	Раздел 6. Каталог координат вершин углов поворота точек земельных участков	21
5	Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для государственных нужд в целях обеспечения реализации проекта	22
6	Сведения о характеристиках измененного земельного участка с кадастровым номером 41:05:0101010:3898, расположенного в Елизовском лесничестве Камчатского края Начикинского участкового лесничества	23
7	Чертеж межевания территории (основная (утверждаемая) часть)	25

Взам. Инв. №								
	Подпись и дата							
Инв. №. Подл								
	Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата		
	Составил	Ануфриева		<i>Ануфриева</i>	02.19			
22-ПМТ-С								
Содержание						Стадия	Лист	Листов
						П	2	1
 ООО «ПРОГРЕСС»								

Дополнения и изменения в Проект межевания территории для размещения линейного объекта «Реконструкция автомобильной дороги Петропавловск-Камчатский - Мильково на участке км 195 – км 208», утвержденный Постановлением от 27.04.2017г. № 170-П, вносятся в связи с необходимостью образования земельных участков.

В Раздел 4. Земельные участки, планируемые для строительства линейного объекта регионального значения, читать в следующей редакции:

Общая площадь отвода для реконструкции автомобильной дороги Петропавловск-Камчатский - Мильково на участке км 195 – км 208 составляет: **117,7289 га**, в т. ч.:

площадь существующего отвода – 28,4567га,

площадь дополнительного постоянного отвода – 62,9387га,

площадь временного отвода – 26,3335га.

Образование лесных (земельных) участков предусмотрено из земельных участков с кадастровыми номерами 41:05:0101010:3898; 41:06:0000000:190; 41:06:0090101:1275, путем раздела с сохранением исходных в измененных границах, в т.ч.:

***Образуемые земельные участки,
предоставляемые в постоянное (бессрочное) пользование***

— 41:05:0101010:3898:ЗУ1 площадью 2,9723га;

— 41:06:0000000:190:ЗУ3, площадью 0,1387га, в том числе:

контур1 - 41:06:0000000:190:ЗУ3(1) площадью 0,0424га;

контур2 - 41:06:0000000:190:ЗУ3(2) площадью 0,0963га.

— 41:06:0090101:1275:ЗУ1, площадью 0,0186га.


В границы постоянного отвода входит земельный участок с кадастровым номером 41:05:0101010:4006, площадью 27620кв.м.

***Образуемые земельные участки,
предоставляемые в безвозмездное пользование***

— 41:06:0000000:190:ЗУ4 площадью 0,0303га.

Перечень изымаемого земельного участка, подлежащего изъятию для государственных нужд в целях обеспечения реализации проекта представлен в Приложении № 2.

Сведения о характеристиках измененного земельного участка с кадастровым номером 41:05:0101010:3898, представлены в Приложении № 3

Взам. Инв.№	Подпись и дата	22- ПМТ-ПЗ						Стадия	Лист	Листов
		Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата			
Инв.№.Подл		Составил		Ануфриева		<i>А.С.Козлов</i>	02.19	Пояснительная записка  ООО «ПРОГРЕСС»		

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка расположенного в Елизовском лесничестве Камчатского края Начикинского участкового лесничества

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка составлены на основании данных государственного лесного реестра, Лесохозяйственного регламента Елизовского лесничества Камчатского края и представлены в таблицах 1 -4.

Таблица 1. Распределение земель

Общая площадь, га	в том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	занятые лесными насаждениями - всего	в том числе покрытые лесными культурами	лесные питомники, плантации	не занятые лесными насаждениями	итого	дороги	просеки	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
лесной (земельный) участок 41:05:0101010:3898:ЗУ1										
2,9723	-	-	-	-	-	-	-	-	2,9723	2,9723

Таблица 2. Характеристика насаждений проектируемого лесного участка

Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Состав насаждения или характеристика лесного участка при отсутствии насаждения	Площадь (га)/запас древесины при наличии (куб. м)	в том числе по группам возраста древесного стоя (га/куб. м)			
					Молодняки	средневозрастные	Приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
лесной (земельный) участок 41:05:0101010:3898:ЗУ1								
Начикинское	457	13ч	Карьеры действующие	2,8148/-				
		16ч	ЛЭП	0,0905/-				
		7ч	Тундра рав-	0,0670/-				

Взам. Инв.№
Подпись и дата
Инв.№. Подл

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата
------	--------	------	-------	-------	------

			нинная					
ИТОГО				2,9723/-				

Таблица 3. Средние таксационные показатели насаждений проектируемого лесного участка

Целевое назначение лесов	Лесной квартал (выдел)	Хозяйство, преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины (куб. м/га)		
							средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1		2	3	4	5	6	7	8	9
Защитные леса. Ценные леса нерестоохранные полосы лесов	457(13)	карьер		-	-	-	-	-	-
	457(16)	лэп		-	-	-	-	-	-
	457(7)	тундра равнинная		-	-	-	-	-	-

Таблица 4. Виды и объемы использования лесов на проектируемом лесном участке

Целевое назначение лесов	Хозяйство (твердолиственное, мягколиственные)	Площадь (га)	Единица измерения	Объемы использования лесов (изъятия лесных ресурсов)
1	2	3	4	5

Вид использования лесов – строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
Цель предоставления лесного участка – дорога автомобильная с усовершенствованным переходным типом дорожного покрытия («Реконструкция автомобильной дороги Петропавловск-Камчатский – Мильково на участке км 195 – км 208»)

лесной (земельный) участок 41:05:0101010:3898:ЗУ1

Защитные леса. Ценные леса - нерестоохранные полосы лесов

Нелесные земли

2,9723

-

-

Взам. Инв. №

Подпись и дата

Инв. №. Подл

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата

22- ПМТ-ПЗ

Лист

5

Виды разрешенного использования лесов на проектируемом лесном участке

Приказом Министерства природных ресурсов и экологии РФ от 3 февраля 2017 г. N 54 "Об утверждении Требований к составу и к содержанию проектной документации лесного участка, порядка ее подготовки" установлено: минимальной территориальной единицей проектирования лесных участков для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов является часть лесотаксационного выдела.

В соответствии со ст. 25 ЛК РФ установлены виды использования лесов.

В Лесохозяйственном регламенте Елизовского лесничества Камчатского края указаны виды разрешенного использования лесов с перечнем кварталов или их частей в пределах участковых лесничеств: в квартале 457 части выделов 7,13,16 Начикинского участкового лесничества использование лесов может быть следующих видов:

- строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов;
- осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства;
- ведение сельского хозяйства;
- осуществление рекреационной деятельности;
- выполнение работ по геологическому изучению недр, разработки месторождений полезных ископаемых;
- строительство и эксплуатация водохранилищ, иных искусственных водных объектов, а так же гидротехнических сооружений, морских портов, морских терминалов, речных портов, причалов;
- осуществление религиозной деятельности;
- выполнение изыскательских работ;
- заготовка древесины на лесных участках, предоставленных юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям в соответствии со статьями 43-45 лесного кодекса.

Сведения об обременениях проектируемого лесного участка

По данным государственного лесного реестра

- *проектируемый лесной (земельный) участок 41:05:0101010:3898:3У1*, расположен в пределах земель лесного фонда Елизовского лесничества Камчатского края квартале 457 части выделов 7, 13, 16 Начикинского участкового лесничества, площадью 2,9723 га, формируется путем раздела земельного участка с кадастровым номером 41:05:0101010:3898 (номер ГЛР 18-2015-12) с сохранением исходного в измененных границах , цель использования – выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых, аренда ООО «Устой-М» по Договору от 13.01.2016 № 1, срок действия договора от 01.09.2022 г, запись регистрации права от 26.08.2016 № 41-41/001-

Взам. Инв.№
Подпись и дата
Инв.№.Подл

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата	22- ПМТ-ПЗ	Лист
							6

41/999/001/2016-479/1, собственность РФ, запись регистрации права от № 41-41/001-41/001/002/2016-408/2 от 26.08.2016, аренда (в том числе, субаренда);

Сведения об ограничениях использования лесов

С учетом целевого назначения и правового режима лесов, установленного лесным законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом Елизовского лесничества Камчатского края, предусмотрены следующие ограничения в использовании лесов:

В защитных лесах запрещается осуществление деятельности, несовместимой с их целевым назначением и полезными функциями (ч.5, ст.102 ЛК РФ).

Сплошные рубки осуществляются только в случае, если выборочные рубки не обеспечивают замену лесных насаждений, утрачивающих свои средообразующие, водоохранные, санитарно-гигиенические, оздоровительные и иные полезные функции, на лесные насаждения, обеспечивающие сохранение целевого назначения защитных лесов и выполняемых ими полезных функций (ст. 17 ЛК РФ).

При проведении выборочных рубок спелых и перестойных лесных насаждений в рубку назначаются деревья и кустарники в следующей очередности: погибшие и поврежденные, ослабленные, наиболее старые, перестойные в смешанных насаждениях менее долговечных пород и генераций, перестойные и спелые деревья других пород, утрачивающие жизнеспособность, устойчивость, способность выполнять полезные целевые функции (п.18 приказа Рослесхоза от 14.12.2010 № 485).

Запрещается создание лесоперерабатывающей инфраструктуры (ст.14 ЛК РФ).

Не допускается выращивание лесных, плодовых, ягодных, декоративных и лекарственных растений.

Использование лесов, расположенных в водоохраных зонах, лесов выполняющих функции защиты природных и иных объектов, ценных лесов и лесов, расположенных на особо защитных участках лесов, в целях создания лесных плантаций не допускается (п. 30 приказа Рослесхоза от 14.12.2010 № 485).

Для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов допускаются выборочные рубки и сплошные рубки для создания просек шириной, определенной в соответствии с требованиями соответствующих нормативных правовых актов, если строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов или такие рубки не запрещены ст. 102-107 ЛК РФ (п. 35 приказа Рослесхоза от 14.12.2010 № 485).

В соответствии со ст. 29 ЛК РФ:

- для заготовки древесины предоставляются в первую очередь погибшие, поврежденные и перестойные лесные насаждения;
- запрещается заготовка древесины в объеме, превышающем расчетную лесосеку (допустимый объем изъятия древесины), а также с нарушением возрастов рубок;

Взам. Инв.№
Подпись и дата
Инв.№.Подл

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата

- запрещается рубка деревьев и кустарников, заготовка древесины которых не допускается в соответствии с приказом Рослесхоза от 05.12.2011 № 513;

- граждане, юридические лица осуществляют заготовку древесины на основании договоров аренды лесных участков;

- в случае, если федеральными законами допускается заготовка древесины федеральными государственными учреждениями, лесные участки, находящиеся в государственной собственности, могут предоставляться этим учреждениям для указанной цели в постоянное (бессрочное) пользование (ч. 1 ст.29.1 ЛК РФ).

- в исключительных случаях, предусмотренных законами субъектов РФ, допускается осуществление заготовки древесины для обеспечения государственных нужд или муниципальных нужд на основании договоров купли-продажи лесных насаждений (ч. 2 ст.29.1 ЛК РФ).

- в случае осуществления гражданами заготовки древесины для собственных нужд - договоров купли-продажи лесных насаждений (ч.4 ст. 30 ЛК РФ)

К заготовке гражданами древесины для собственных нужд не применяются части 1, 2 и 7 ст. 29 ЛК РФ.

Осуществление сплошных рубок на лесных участках, предоставленных для заготовки древесины, допускается только при условии воспроизводства лесов на указанных лесных участках (ч. 5 ст. 17 ЛК РФ).

В соответствии с ч.2 ст.107 ЛК РФ на заповедных лесных участках запрещается проведение рубок лесных насаждений.

На других особо защитных участках лесов допускается проведение выборочных и сплошных рубок погибших лесных насаждений (п. 27 приказа Рослесхоза от 14.12.2010 № 485).

- для категории защитности - ценные леса (нерестоохраняемые полосы лесов)- в соответствии с п. 3 ч. 15 ст. 65 Водного кодекса РФ (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, № 23, ст. 2381) мероприятия по локализации и ликвидации очагов вредных организмов в лесах, расположенных в водоохраных зонах, проводятся без применения авиации (п. 12 приказа Рослесхоза от 14.12.2010 № 485).

В прибрежных защитных полосах водоохраных зон лесовосстановление осуществляется методами, исключаящими сплошную распашку земель (п. 12 приказа Рослесхоза от 14.12.2010 № 485).

Инв.№.Подл	Подпись и дата	Взам. Инв.№					Лист
			Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	

Таблица 5. Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке

N п/п	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Площадь объекта, (га)	Наименование объекта
1	2	3	4	5	6
1	Начикинское	457	13	2,8148	карьер
			16	0,0905	ЛЭП

Согласно данным государственного лесного реестра на проектируемом лесном участке особо защитные участки лесов (ОЗУ), особо охраняемые природные территории (ООПТ), зоны с особыми условиями использования территорий отсутствуют.

Таблица 6. Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

N п/п	Наименование участкового лесничества/урочища (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий
1	2	3	4	5
1	Начикинское	457	7,13,16	отсутствуют

Проектирование вида использования лесов лесного участка

Согласно лесохозяйственному регламенту Елизовского лесничества Камчатского края, квартал 457 части выделов 13,16,7 Начикинского участкового лесничества, не относится к зоне планируемого освоения лесов.

Инв. №. Подл	Подпись и дата	Взам. Инв. №							Лист
									9
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата				

**СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЛЕСНОГО УЧАСТКА,
формируемого из земельного участка с кадастровым
номером 41:05:0101010:3898**

Приложение №1

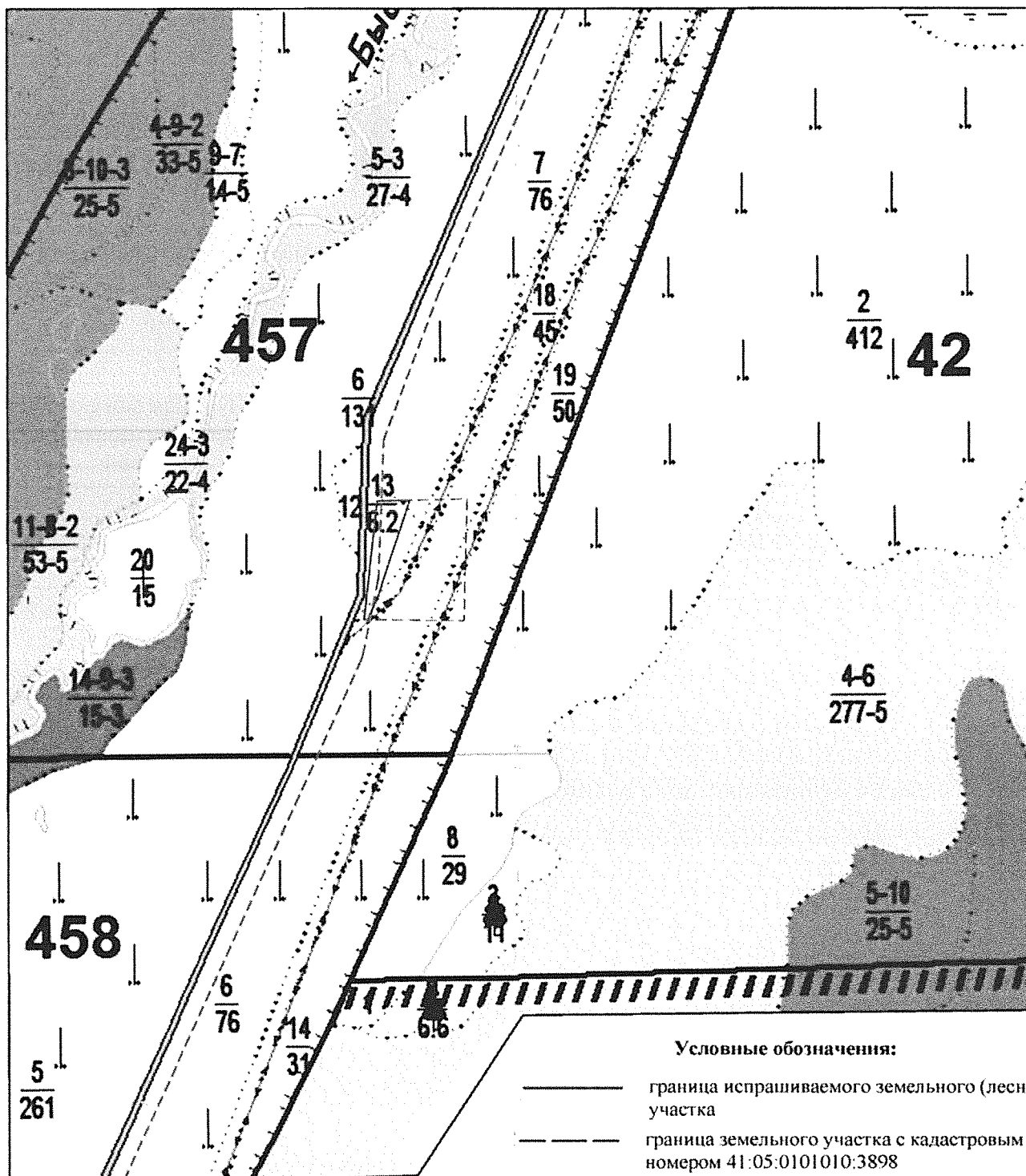
Адрес (местоположение): *Камчатский край, Елизовский район, Елизовское лесничество, квартал 457, части выделов 7, 13, 16, Начикинского участкового лесничества*

Целевое назначение лесов: *Защитные леса. Ценные леса - перестроохраняемые полосы лесов*

Вид(ы) разрешенного использования лесов: *Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов (Реконструкция автомобильной дороги Петропавловск-Камчатский - Мильково на участке км 195 - км 208)*

Площадь: 2,9723 га

Масштаб: 1:20000



Взам. Инв. №	
Подпись и дата	
Инв. №. Г. Подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Количественные и качественные характеристики проектируемых лесных участков расположенных в Мильковском лесничестве Камчатского края Шаромского участкового лесничества

Количественные и качественные характеристики проектируемых лесных участков составлены на основании данных государственного лесного реестра, Лесохозяйственного регламента Мильковского лесничества Камчатского края и представлены в таблицах 1 -4.

Таблица 1. Распределение земель

Общая площадь, га	в том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	занятые лесными насаждениями - всего	в том числе покрытые лесными культурами	лесные питомники, плантации	не занятые лесными насаждениями	итого	дороги	просеки	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
лесной (земельный) участок 41:06:0000000:190:3У3										
0,1387	-	-	-	-	-	-	-	-	0,1387	0,1387
лесной (земельный) участок 41:06:0000000:190:3У4										
0,0303	-	-	-	-	-	-	-	-	0,0303	0,0303
лесной (земельный) участок 41:06:0090101:1275:3У1										
0,0186	-	-	-	-	-	-	-	-	0,0186	0,0186

Инд.№.Подл	Подпись и дата	Взам. Инв.№

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата

Таблица 2. Характеристика насаждений проектируемых лесных участков

Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Состав насаждения или характеристика лесного участка при отсутствии насаждения	Площадь (га)/запас древесины при наличии (куб. м)	в том числе по группам возраста древо-стоя (га/куб. м)			
					Молодняки	средневозрастные	Приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
лесной (земельный) участок 41:06:0000000:190:ЗУ3								
лесной (земельный) участок 41:06:0000000:190:ЗУ3 (контур 1)								
Шаромское (часть 1)	258	5ч	Горная тундра	0,0424/-				
лесной (земельный) участок 41:06:0000000:190:ЗУ3 (контур 2)								
Шаромское (часть 1)	258	5ч	Горная тундра	0,0963/-				
ИТОГО				0,1387/-				
лесной (земельный) участок 41:06:0000000:190:ЗУ4								
Шаромское (часть 1)	258	5ч	Горная тундра	0,0303/-				
ИТОГО				0,0303/-				
лесной (земельный) участок 41:06:0090101:1275:ЗУ1								
Шаромское (часть 1)	258	5ч	Горная тундра	0,0186/-				
ИТОГО				0,0186/-				

Взам. Инв. №	
Подпись и дата	
Инв. №. Подл	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата

Таблица 3. Средние таксационные показатели насаждений проектируемых лесных участков

Целевое назначение лесов	Лесной квартал (выдел)	Хозяйство, преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины (куб. м/га)		
							средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1		2	3	4	5	6	7	8	9
Защитные леса. Ценные леса - нересторезервные полосы лесов	258(5)	горная тундра		-	-	-	-	-	-

Таблица 4. Виды и объемы использования лесов на проектируемых лесных участках

Целевое назначение лесов	Хозяйство (твердолиственное, мягколиственные)	Площадь (га)	Единица измерения	Объемы использования лесов (изъятия лесных ресурсов)
1	2	3	4	5
<u>Вид использования лесов</u> – строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов				
<u>Цель предоставления лесного участка</u> – дорога автомобильная с усовершенствованным переходным типом дорожного покрытия («Реконструкция автомобильной дороги Петропавловск-Камчатский – Мильково на участке км 195 – км 208»).				
лесной (земельный) участок 41:06:0000000:190:ЗУ3				
Защитные леса (нересторезервные полосы лесов)	Нелесные земли	0,1387	-	-
лесной (земельный) участок 41:06:0000000:190:ЗУ4				
Защитные леса (нересторезервные полосы лесов)	Нелесные земли	0,0303	-	-
лесной (земельный) участок 41:06:0090101:1275:ЗУ1				
Защитные леса (нересторезервные полосы лесов)	Нелесные земли	0,0186	-	-

Изн.№.Подл	Взам. Инв.№
	Подпись и дата

Виды разрешенного использования лесов на проектируемых лесных участках

Приказом Министерства природных ресурсов и экологии РФ от 3 февраля 2017 г. N 54 "Об утверждении Требований к составу и к содержанию проектной документации лесного участка, порядка ее подготовки" установлено: минимальной территориальной единицей проектирования лесных участков для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов является часть лесотаксационного выдела.

В соответствии со ст. 25 ЛК РФ установлены виды использования лесов.

В Лесохозяйственном регламенте Мильковского лесничества Камчатского края указаны виды разрешенного использования лесов с перечнем кварталов или их частей в пределах участков лесничеств: в квартале 258 часть выдела 5 Шаромского участкового лесничества (часть 1) использование лесов может быть следующих видов:

- строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов;
- осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства;
- ведение сельского хозяйства;
- осуществление рекреационной деятельности;
- выполнение работ по геологическому изучению недр, разработки месторождений полезных ископаемых;
- строительство и эксплуатация водохранилищ, иных искусственных водных объектов, а так же гидротехнических сооружений, морских портов, морских терминалов, речных портов, причалов;
- осуществление религиозной деятельности;
- выполнение изыскательских работ;
- заготовка древесины на лесных участках, предоставленных юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям в соответствии со статьями 43-45 лесного кодекса;
- выращивание лесных, плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений.

Сведения об обременениях проектируемых лесных участках

По данным государственного лесного реестра :

- проектируемые лесные (земельные) участки 41:06:0000000:190:ЗУЗ, площадью 0,1387 и 41:06:0000000:190:ЗУ4, площадью 0,0303 га, расположен в пределах земель лесного фонда Мильковского лесничества Камчатского края, квартал 258 часть выдела 5 Шаромского (часть 1) участкового лесничества, формируются путем раздела земельного участка с кадастровым номером 41:06:0000000:190, с сохранением исходного в измененных границах, запись регистрации права № 41:06:0000000:190-41/001/2018-1 от 15.05.2018, собственность РФ;

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Взам. Инв.№	Подпись и дата	Инав.№.Подл	Лист
									14

— проектируемый лесной (земельный) участок 41:06:0090101:1275:3У1, расположен в пределах земель лесного фонда Мильковского лесничества Камчатского края квартал 258 часть выдела 5 Шаромского (часть 1) участкового лесничества, площадью 0,0186 га, формируется путем раздела земельного участка с кадастровым номером 41:06:0090101:1275, с сохранением исходного в измененных границах, запись регистрации права № 41-41/001-41/001/002/2016-8040/1 от 15.06.2016, собственность РФ.

Сведения об ограничениях использования лесов

С учетом целевого назначения и правового режима лесов, установленного лесным законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом Елизовского и Мильковского лесничеств Камчатского края, предусмотрены следующие ограничения в использовании лесов:

В защитных лесах запрещается осуществление деятельности, несовместимой с их целевым назначением и полезными функциями (ч.5, ст.102 ЛК РФ).

Сплошные рубки осуществляются только в случае, если выборочные рубки не обеспечивают замену лесных насаждений, утрачивающих свои средообразующие, водоохранные, санитарно-гигиенические, оздоровительные и иные полезные функции, на лесные насаждения, обеспечивающие сохранение целевого назначения защитных лесов и выполняемых ими полезных функций (ст. 17 ЛК РФ).

При проведении выборочных рубок спелых и перестойных лесных насаждений в рубку назначаются деревья и кустарники в следующей очередности: погибшие и поврежденные, ослабленные, наиболее старые, перестойные в смешанных насаждениях менее долговечных пород и генераций, перестойные и спелые деревья других пород, утрачивающие жизнеспособность, устойчивость, способность выполнять полезные целевые функции (п.18 приказа Рослесхоза от 14.12.2010 № 485).

Запрещается создание лесоперерабатывающей инфраструктуры (ст.14 ЛК РФ).

Не допускается выращивание лесных, плодовых, ягодных, декоративных и лекарственных растений.

Использование лесов, расположенных в водоохранных зонах, лесов выполняющих функции защиты природных и иных объектов, ценных лесов и лесов, расположенных на особо защитных участках лесов, в целях создания лесных плантаций не допускается (п. 30 приказа Рослесхоза от 14.12.2010 № 485).

Для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов допускаются выборочные рубки и сплошные рубки для создания просек шириной, определенной в соответствии с требованиями соответствующих нормативных правовых актов, если строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов или такие рубки не запрещены ст. 102-107 ЛК РФ (п. 35 приказа Рослесхоза от 14.12.2010 № 485).

В соответствии со ст. 29 ЛК РФ:

Инва.№.Подл	Подпись и дата	Взам. Инв.№
-------------	----------------	-------------

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата

- для заготовки древесины предоставляются в первую очередь погибшие, поврежденные и перестойные лесные насаждения;

- запрещается заготовка древесины в объеме, превышающем расчетную лесосеку (допустимый объем изъятия древесины), а также с нарушением возрастов рубок;

- запрещается рубка деревьев и кустарников, заготовка древесины которых не допускается в соответствии с приказом Рослесхоза от 05.12.2011 № 513;

- граждане, юридические лица осуществляют заготовку древесины на основании договоров аренды лесных участков;

- в случае, если федеральными законами допускается заготовка древесины федеральными государственными учреждениями, лесные участки, находящиеся в государственной собственности, могут предоставляться этим учреждениям для указанной цели в постоянное (бессрочное) пользование (ч. 1 ст.29.1 ЛК РФ).

- в исключительных случаях, предусмотренных законами субъектов РФ, допускается осуществление заготовки древесины для обеспечения государственных нужд или муниципальных нужд на основании договоров купли-продажи лесных насаждений (ч. 2 ст.29.1 ЛК РФ).

- в случае осуществления гражданами заготовки древесины для собственных нужд - договоров купли-продажи лесных насаждений (ч.4 ст. 30 ЛК РФ)

К заготовке гражданами древесины для собственных нужд не применяются части 1, 2 и 7 ст. 29 ЛК РФ.

Осуществление сплошных рубок на лесных участках, предоставленных для заготовки древесины, допускается только при условии воспроизводства лесов на указанных лесных участках (ч. 5 ст. 17 ЛК РФ).

В соответствии с ч.2 ст.107 ЛК РФ на заповедных лесных участках запрещается проведение рубок лесных насаждений.

На других особо защитных участках лесов допускается проведение выборочных и сплошных рубок погибших лесных насаждений (п. 27 приказа Рослесхоза от 14.12.2010 № 485).

- для категории защитности - ценные леса (нерестоохраняемые полосы лесов)- в соответствии с п. 3 ч. 15 ст. 65 Водного кодекса РФ (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, № 23, ст. 2381) мероприятия по локализации и ликвидации очагов вредных организмов в лесах, расположенных в водоохраных зонах, проводятся без применения авиации (п. 12 приказа Рослесхоза от 14.12.2010 № 485).

В прибрежных защитных полосах водоохраных зон лесовосстановление осуществляется методами, исключающими сплошную распашку земель (п. 12 приказа Рослесхоза от 14.12.2010 № 485).

Взам. Инв.№	
Подпись и дата	
Инв.№.Подл	

										Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата	22- ПМТ-ПЗ				16

Таблица 5. Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемых лесных участках

N п/п	Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Площадь объекта, (га)	Наименование объекта
1	2	3	4	5	6
1	Шаромское (часть 1)	258	5	0,1876	объекты, связанные с созданием лесной инфраструктуры и объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке отсутствуют

Согласно данным государственного лесного реестра на проектируемых лесных участках особо защитные участки лесов (ОЗУ), особо охраняемые природные территории (ООПТ), зоны с особыми условиями использования территорий отсутствуют.

Таблица 6. Сведения о наличии на проектируемых лесных участках особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

N п/п	Наименование участкового лесничества/урочища (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий
1	2	3	4	5
1	Шаромское (часть 1)	258	5	отсутствуют

Проектирование вида использования лесов лесных участков

Согласно лесохозяйственному регламенту Мильковского лесничества Камчатского края, квартал 258 часть выдела 5 Шаромского участкового лесничества (часть 1), не относится к зоне планируемого освоения лесов.

Взам. Инв.№	
Подпись и дата	
Инв.№.Подл	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата

**СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЛЕСНОГО УЧАСТКА,
формируемого из земельного участка с кадастровым
номером 41:06:0000000:190**

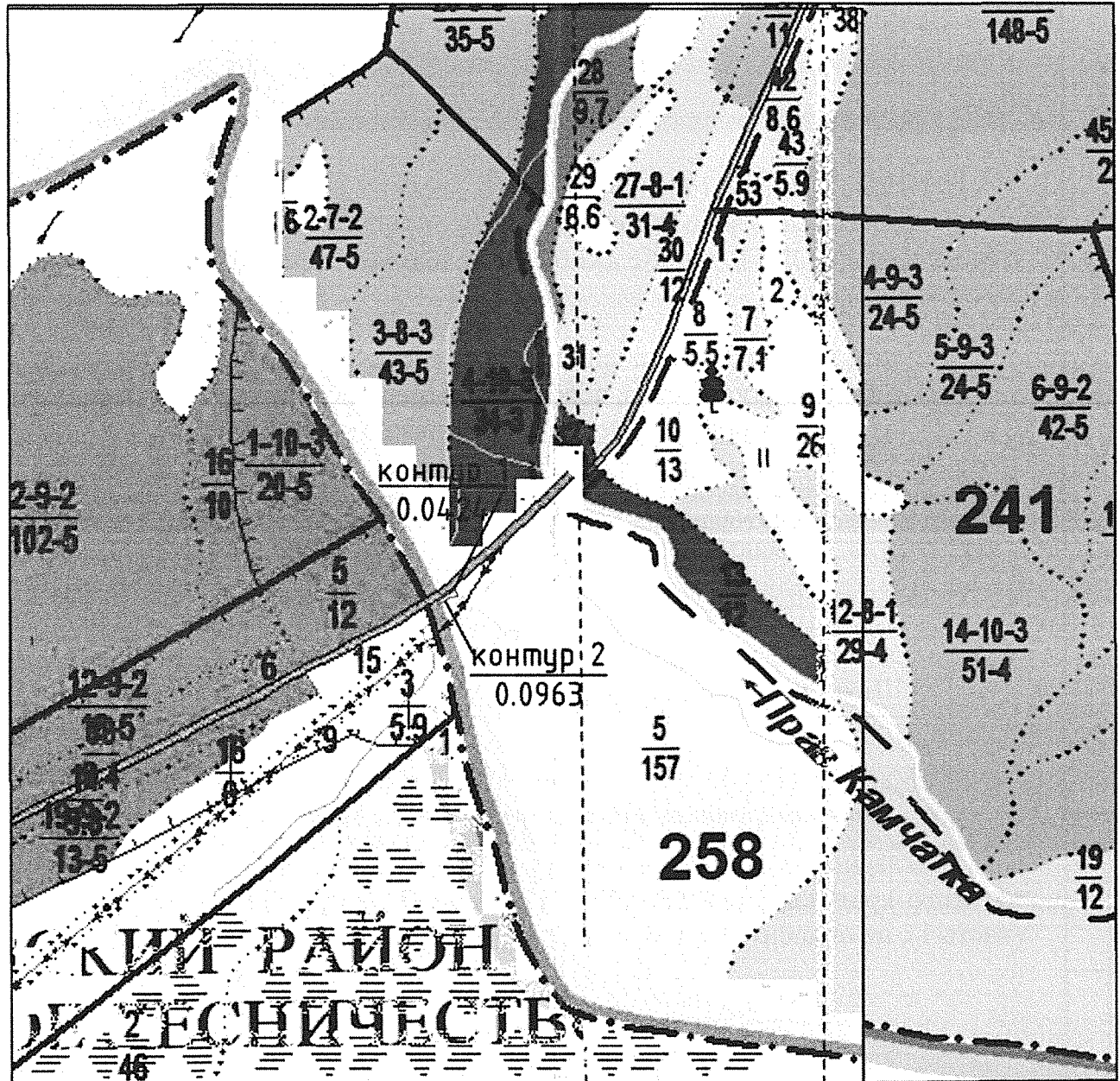
Адрес (местоположение): Камчатский край, Мильковский район, Мильковское лесничество, квартал 258, часть выдела 5, Шаромского участкового лесничества (часть I)

Целевое назначение лесов: Защитные леса (перестроохраняемые полосы лесов)

Вид(ы) разрешенного использования лесов: Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов (Реконструкция автомобильной дороги Петропавловск-Камчатский - Мильково на участке км 195 - км 208)

Площадь: 0.1387 га

Масштаб: 1:20000



Условные обозначения:

— граница испрашиваемого земельного (лесного) участка

Взам. Инв. №
Подпись и дата
Инв. №. Подл

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

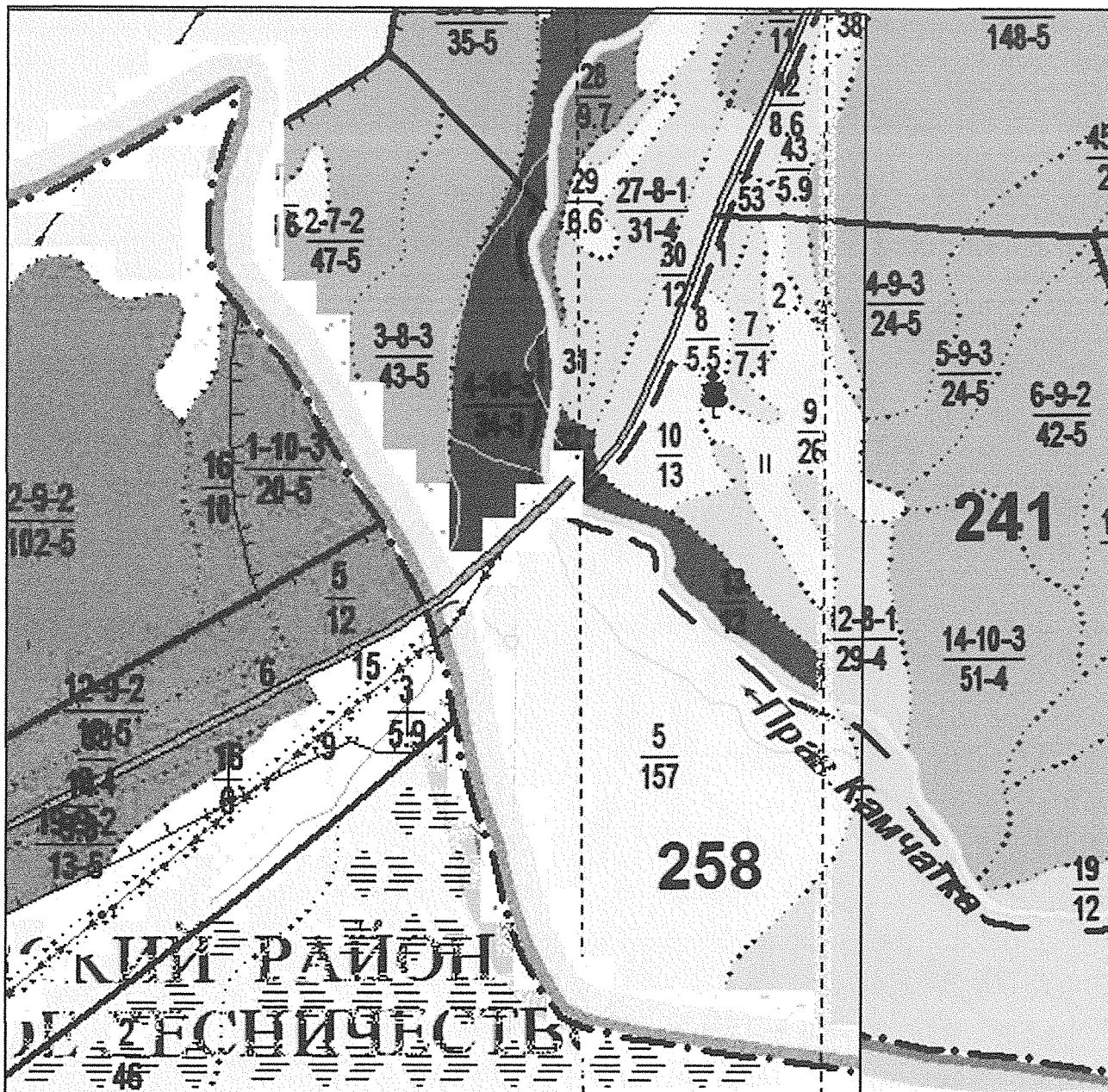
**СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЛЕСНОГО УЧАСТКА,
формируемого из земельного участка с кадастровым
номером 41:06:0000000:190**

Адрес
(местоположение): Камчатский край, Мильковский район, Мильковское лесничество, квартал 258, часть выла 5, Шаромского участкового лесничества (часть 1)

Целевое назначение лесов: Защитные леса (перестроохранные полосы лесов)

Вид(ы) разрешенного использования лесов: Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов (Реконструкция автомобильной дороги Петропавловск-Камчатский - Мильково на участке км 195 - км 208)

Площадь 0.0303 га
Масштаб 1:20000



**МИЛЬКОВСКИЙ РАЙОН
ЛЕСНИЧЕСТВО**

Условные обозначения:
 граница испрашиваемого земельного (лесного) участка

Инов. №. Подл.	Подпись и дата	Взам. Инов. №						Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

**СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЛЕСНОГО УЧАСТКА,
формируемого из земельного участка с кадастровым
номером 41:06:0090101:1275**

Приложение №1

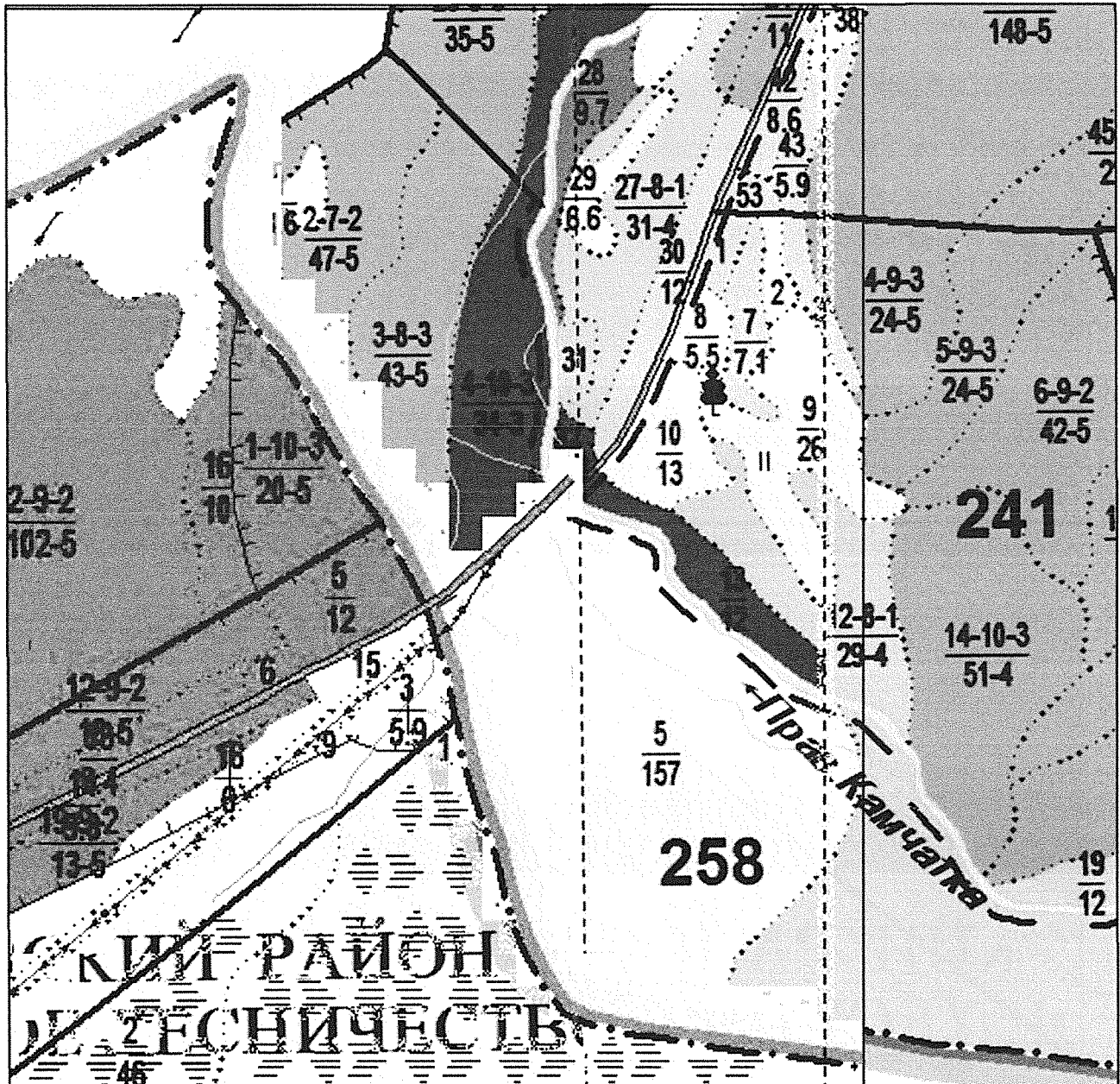
Адрес (местоположение): Камчатский край, Мильковский район, Мильковское лесничество, квартал 258, часть выла 5, Шаромского участкового лесничества (часть 1)

Целевое назначение лесов: Защитные леса (перестроохраняемые полосы лесов)

Вид(ы) разрешенного использования лесов: Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов (Реконструкция автомобильной дороги Петропавловск-Камчатский - Мильково на участке км 195 - км 208)

Площадь: 0.0186 га

Масштаб: 1:20000



Условные обозначения:

— граница испрашиваемого земельного (лесного) участка

Взам. Инв. №
Подпись и дата
Инв. №. Подл

Изм.	Кол.уч	Лист	Подп.	Дата	Лист 20
------	--------	------	-------	------	------------

В Раздел 6. Каталог координат вершин углов поворота точек земельных участков, читать в следующей редакции:

Система координат МСК-41		
41:05:0101010:3898:3У1		
н1	663461.51	1352030.76
н2	663606.48	1352046.38
н3	663609.19	1352164.23
н4	663258.77	1352049.36
н5	663175.89	1352012.50
н6	663176.00	1351999.98
н1	663461.51	1352030.76
41:06:0090101:1275:3У1		
н1	671806.39	1358860.80
н2	671844.95	1358922.46
н3	671842.23	1358923.48
н4	671804.06	1358861.34
н1	671806.39	1358860.80
41:06:0000000:190:3У3(1)		
1	671844.95	1358922.46
2	671853.25	1358919.32
3	671809.39	1358859.97
4	671806.39	1358860.80
1	671844.95	1358922.46
41:06:0000000:190:3У3(2)		
5	671822.74	1358931.32
6	671842.23	1358923.48
7	671804.06	1358861.34
8	671793.29	1358864.11
9	671791.31	1358864.62
10	671817.73	1358903.59
5	671822.74	1358931.32
41:06:0000000:190:3У4		
1	671791.31	1358864.62
2	671817.73	1358903.59
3	671822.74	1358931.32
4	671819.00	1358933.13
5	671813.94	1358905.14
6	671787.20	1358865.67
1	671791.31	1358864.62

Индв. №. Подл	Подпись и дата	Взам. Инв. №

Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	-------	------	--------	-------	------

ПЕРЕЧЕНЬ

земельных участков, подлежащих изъятию для государственных нужд в целях обеспечения реализации проекта
 «Реконструкция автомобильной дороги Петропавловск-Камчатский - Мильково
 на участке км 195 – км 208».

№ п/п	Местоположение земельного участка	Кадастровый номер исходного земельного участка	Кадастровый номер изъямемого земельного участка	Категория земель	Собственность земельных участков	Правообладатели земельных участков (вид права)	Площадь исходного земельного участка, кв. м	Площадь изъямемого земельного участка	Перечень документов
1	Камчатский край, Елизовский район	41-05-0101010-3898	41-05-0101010-3898-371	земли лесного фонда	Собственность - Российская Федерация	Аренда ООО "Устой-М"	150000	29723	Выписка из ЕГРН № 99/2018/128483968 от 04.07.2018

Начальник КГКУ "Камчатиндватород"



В.Г. Василькин

Взам. Инв. №	Подпись и дата	Инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок.	Подп.	Дата

Сведения о характеристиках измененного земельного участка с кадастровым номером 41:05:0101010:3898, расположенного в Елизовском лесничестве Камчатского края Начикинского участкового лесничества:

Таблица 2. Характеристика насаждений проектируемого лесного участка

Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Состав насаждения или характеристика лесного участка при отсутствии насаждения	Площадь (га)/запас древесины при наличии (куб. м)	в том числе по группам возраста древесной стоя (га/куб. м)			
					Молодняки	средневозрастные	Приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
лесной (земельный) участок 41:05:0101010:3898								
Начикинское	457	13ч	Карьеры действующие	1,4400/-				
		16ч	ЛЭП	2,4435/-				
		7ч	Тундра равнинная	0,4200/-				
		18ч	Тундра равнинная	5,6645/-				
		19ч	Тундра равнинная	0,5125/-				
		21ч	ЛЭП	1,5472/-				
ИТОГО				12,0277/-				

координаты измененного земельного участка с кадастровым номером 41:05:0101010:3898		
№ точки	X, м	Y, м
1	663609.19	1352164.23
2	663613.98	1352372.84
3	663172.54	1352361.92
4	663175.88	1352012.50
5	663258.77	1352049.36
1	663609.19	1352164.23

Взам. Инв.№	
Подпись и дата	
Инв.№.Подл	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата

**СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ИЗМЕНЕННОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА с
кадастровым номером 41:05:0101010:3898**

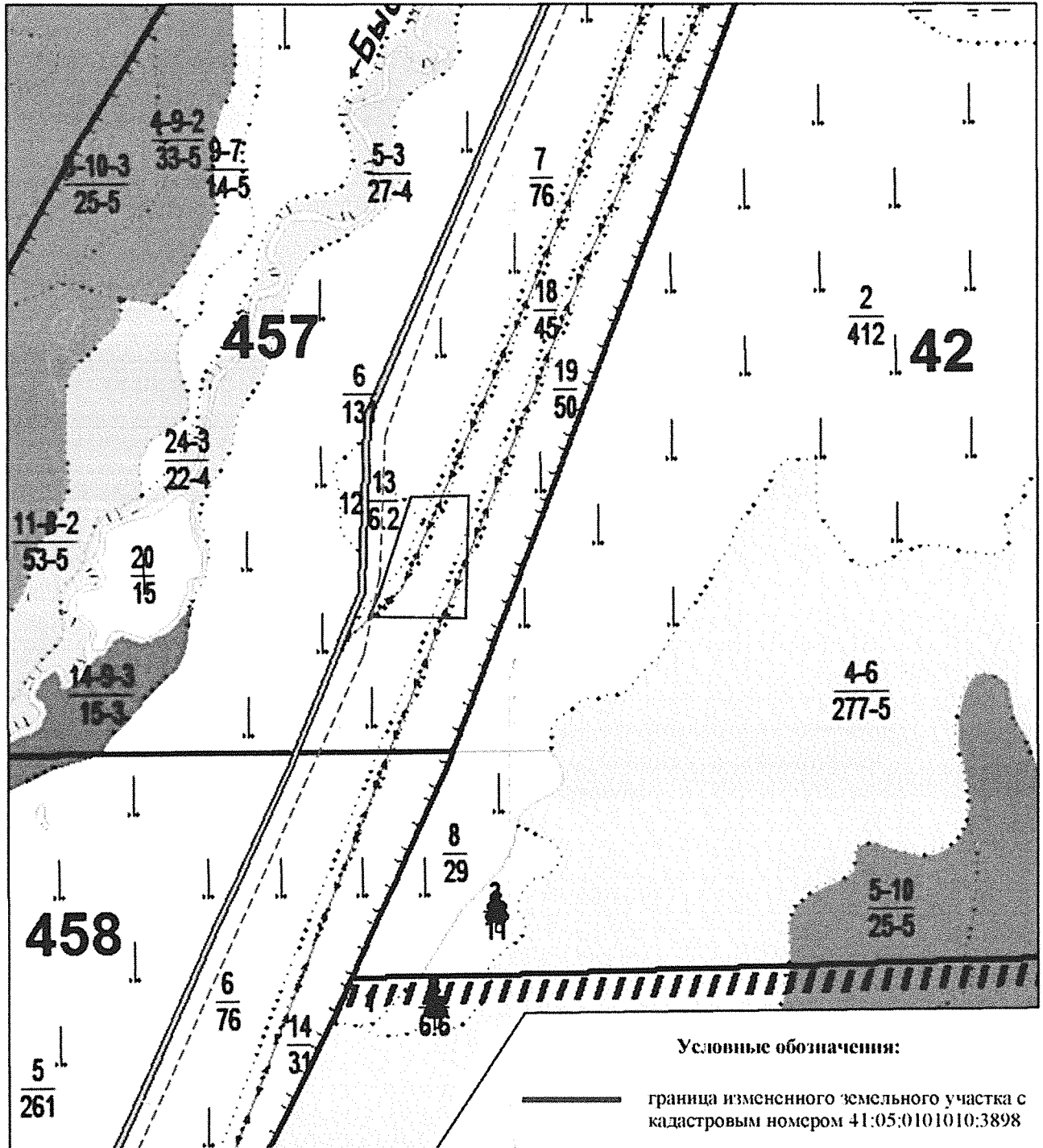
Адрес (местоположение): *Камчатский край, Елизовский район, Елизовское лесничество, квартал 457, части выделов 7,13,16, 18, 19, 21, Начикийского участкового лесничества*

Целевое назначение лесов: *Защитные леса - нерестоохраняющие полосы лесов*

Вид(ы) разрешенного использования лесов: *Выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых (Лицензия на право пользования недрами ИТР № 05077 ТР)*

Площадь: *12,0277 га*

Масштаб: *1:20000*

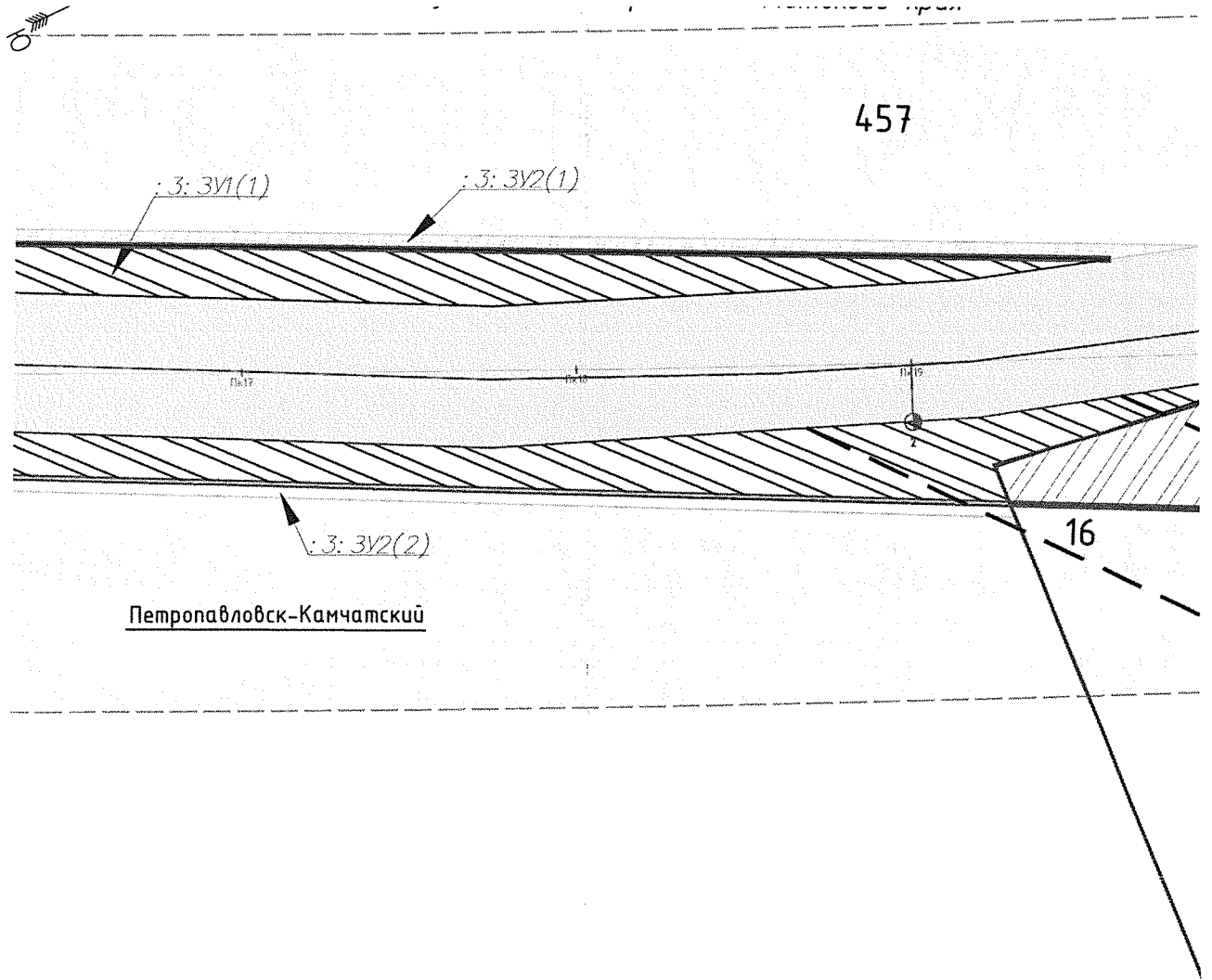



Взам. Инв. №	
Подпись и дата	
Инв. №. Подл	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

1) Графическую часть (Лист2 и Лист 8) проекта межевания территории читать в следующей редакции :

Инв.№.Подл	Подпись и дата	Взам. Инв.№							Лист
									25
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата	22- ПМТ-ПЗ			

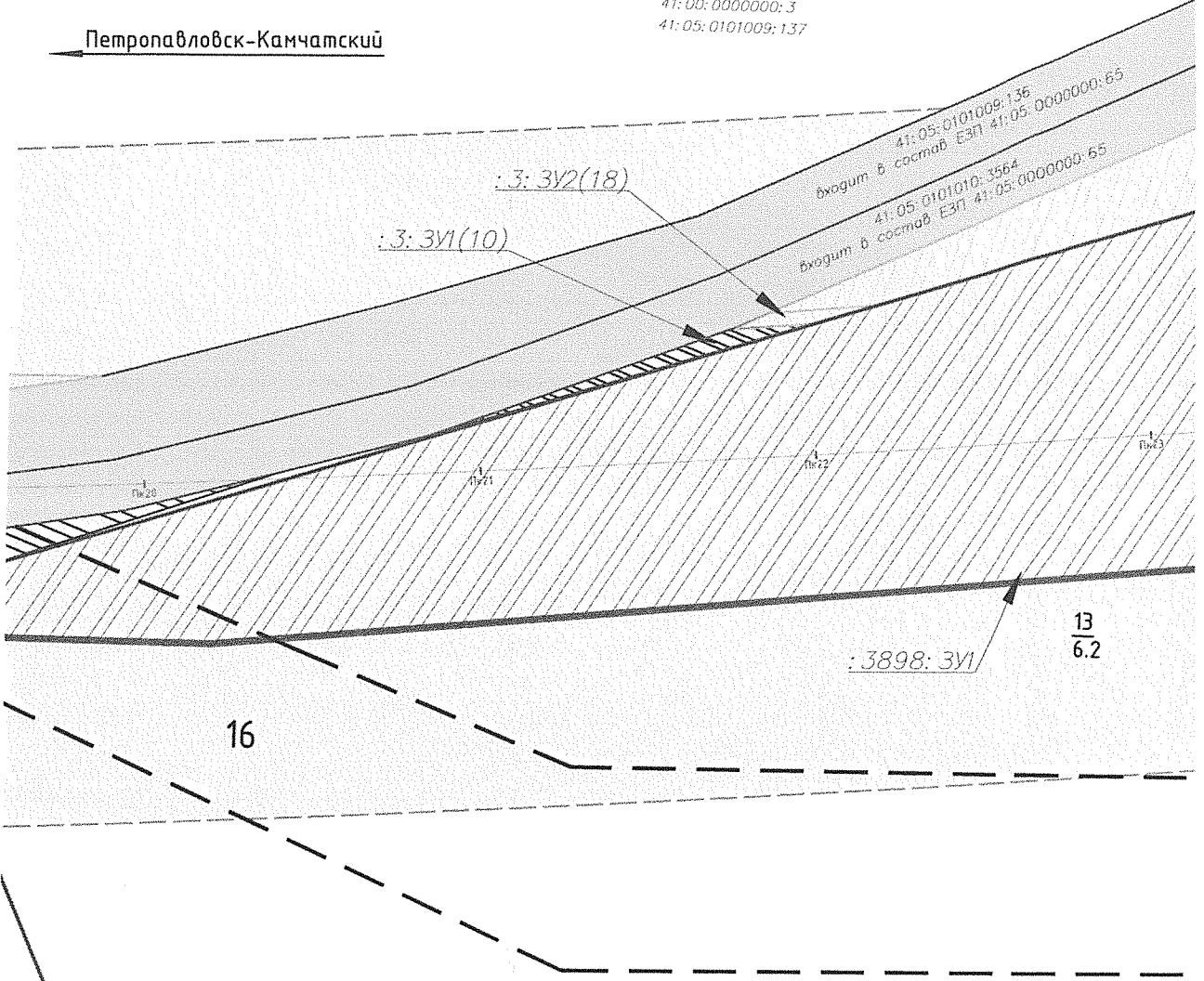


Инв.№: подл.	Подпись и дата	Условные обозначения приведены на отдельном листе				22-ПМТ-04-ГЧ			
		Реконструкция автомобильной дороги Петропавловск-Камчатский - Мильково на участке км 195 - км 208							
Инв.№: подл.	Подпись и дата	Изм.	Колич.	Лист. N док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
		Составил		Ануфриева	<i>АС</i>	12.18			
		Чертеж межевания территории М 1:2000					 ООО "ПРОГРЕСС"		



Петропавловск-Камчатский

41:05:0101009
41:00:0000000:3
41:05:0101009:137



41:05:0101010:3898

Условные обозначения приведены на отдельном листе

22-ПМТ-04-ГЧ

Реконструкция автомобильной дороги
Петропавловск-Камчатский - Мильково на участке км 195 - км 208

Изм.	Колич.	Лист. N док.	Подп.	Дата
Составил		Ануфриева	<i>АСФ</i>	12.18

Проект межевания территории
(основная (утверждаемая) часть)

Стадия	Лист	Листов
П	2	9

Чертеж межевания территории
М 1:2000

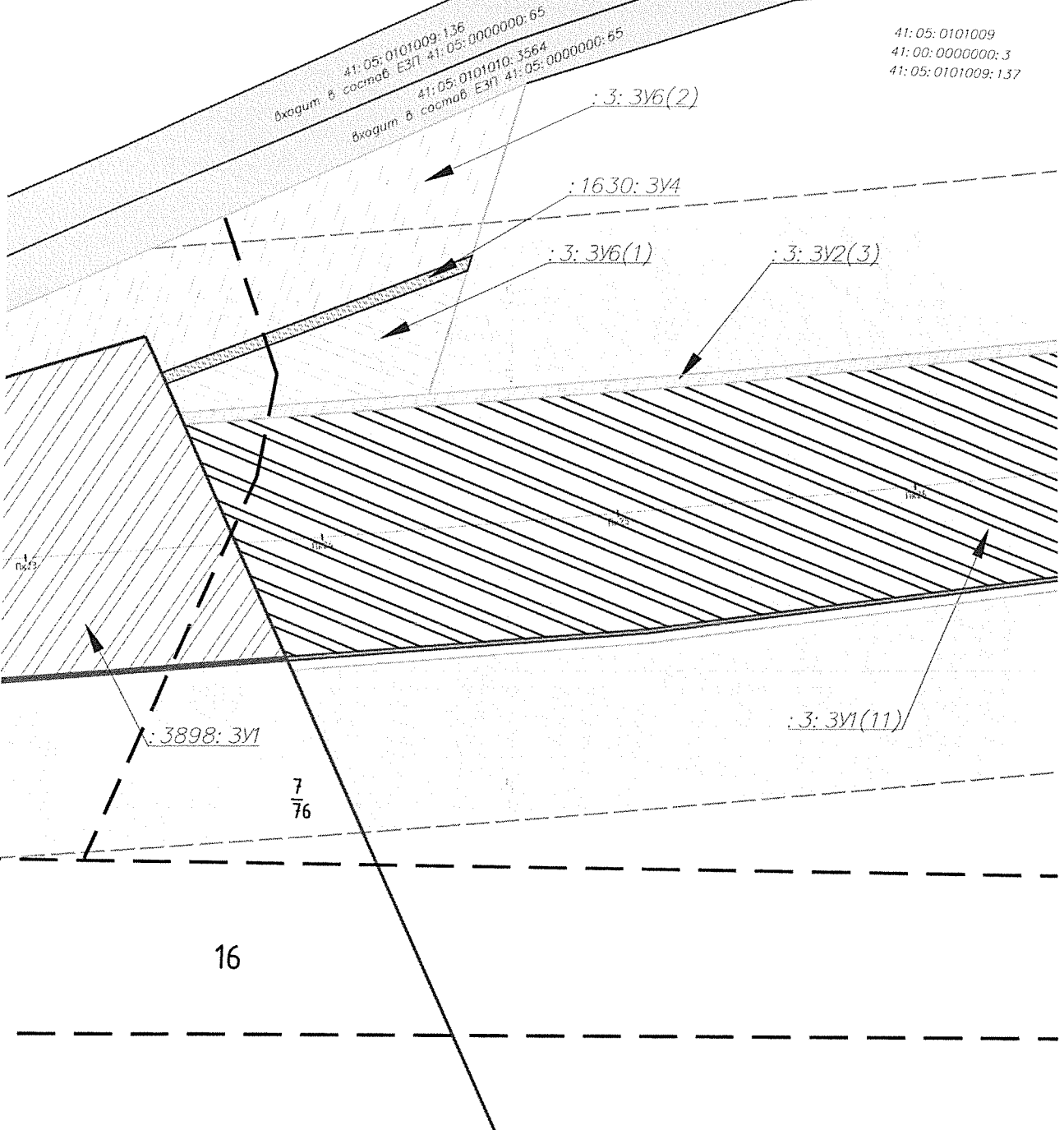


ООО "ПРОГРЕСС"

Инв. N. подл.	Подпись и дата	Взаим. инв. N.



Петропавловск-Камчатский



входит в состав ЕЗП 41:05:0101009:136
 41:05:0000000:65
 входит в состав ЕЗП 41:05:0101010:3564
 41:05:0000000:65

41:05:0101009
 41:00:0000000:3
 41:05:0101009:137

Условные обозначения приведены на отдельном листе

22-ПМТ-04-ГЧ

Реконструкция автомобильной дороги
 Петропавловск-Камчатский - Мильково на участке км 195 - км 208

Изм.	Колич.	Лист.	№ док.	Подп.	Дата
Составил		Ануфриева		<i>АС</i>	12.18

Проект межевания территории (основная (утверждаемая) часть)

Стадия	Лист	Листов
П	3	9

Чертеж межевания территории М 1:2000

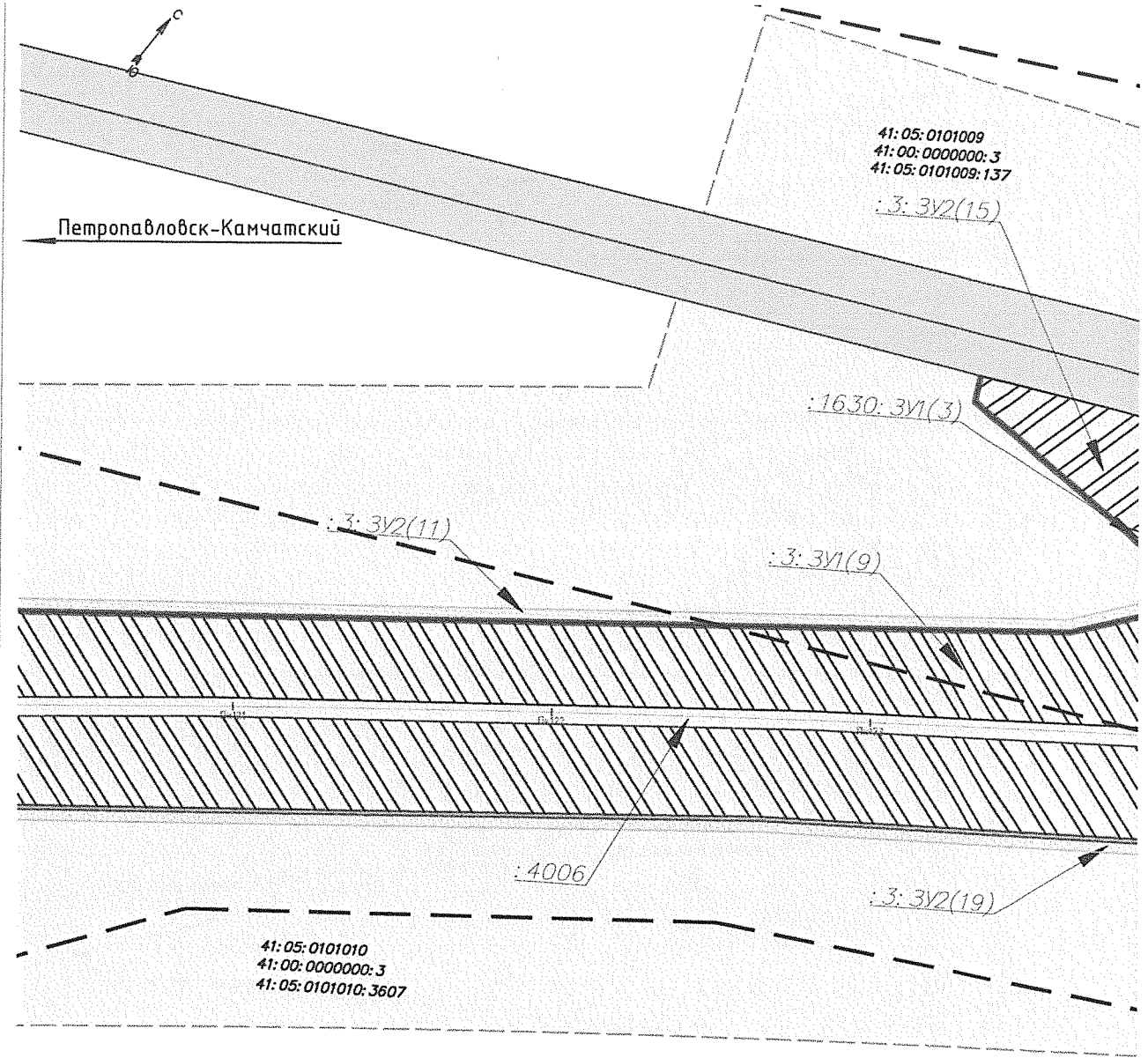


ООО "ПРОГРЕСС"

Инв.№: подл.

Подпись и дата

Взаим. инв.№:



Инв.№: подл.

Подпись и дата

Взаим. инв.№:

Условные обозначения приведены на отдельном листе

22-ПМТ-04-ГЧ

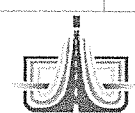
Реконструкция автомобильной дороги
Петропавловск-Камчатский - Мильково на участке км 195 - км 208

Изм.	Колич.	Лист.	№ док.	Подп.	Дата
Составил		Ануфриева		<i>Ануфриева</i>	12.18

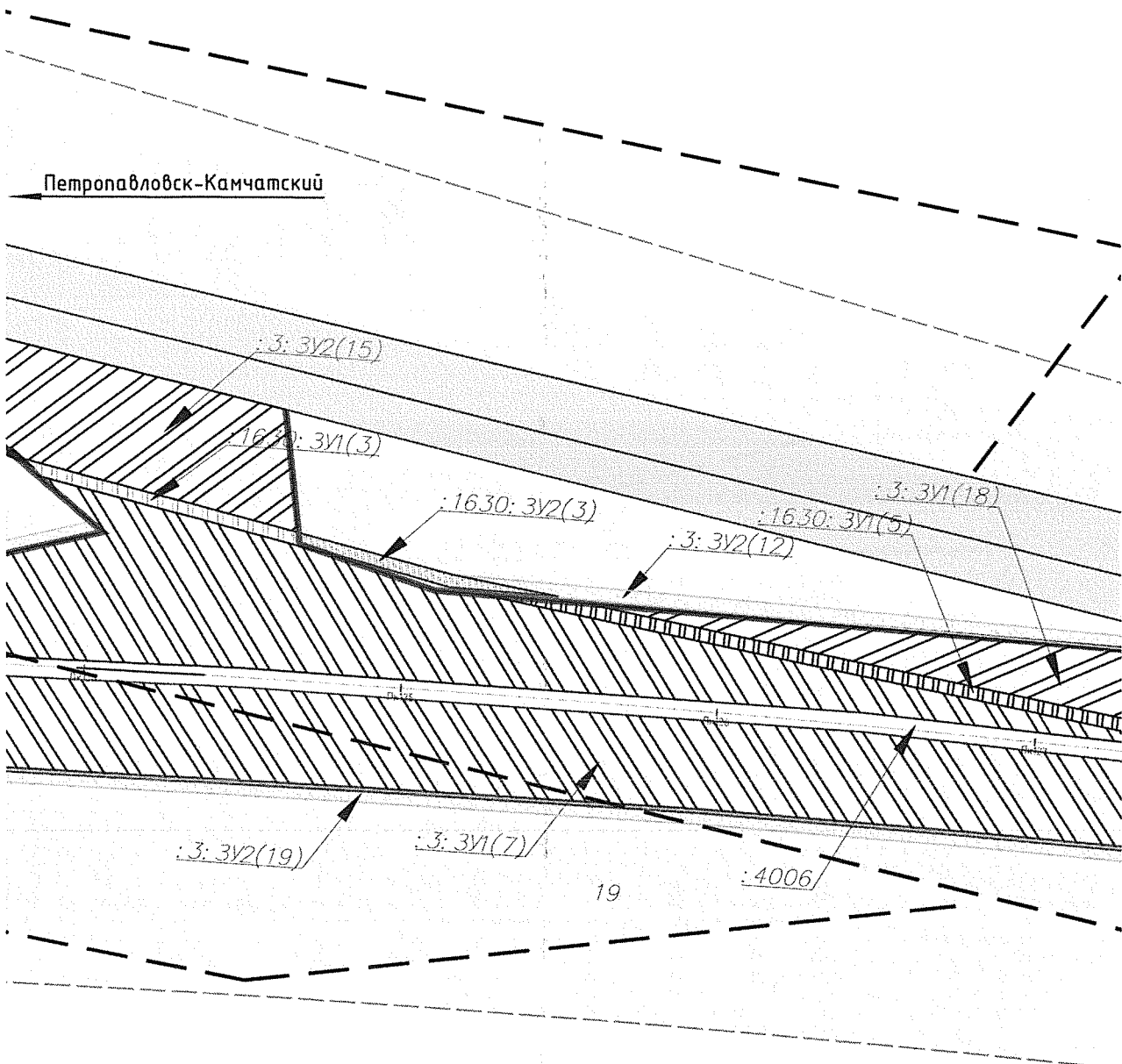
Проект межевания территории
(основная (утверждаемая) часть)


Стадия	Лист	Листов
П	4	9

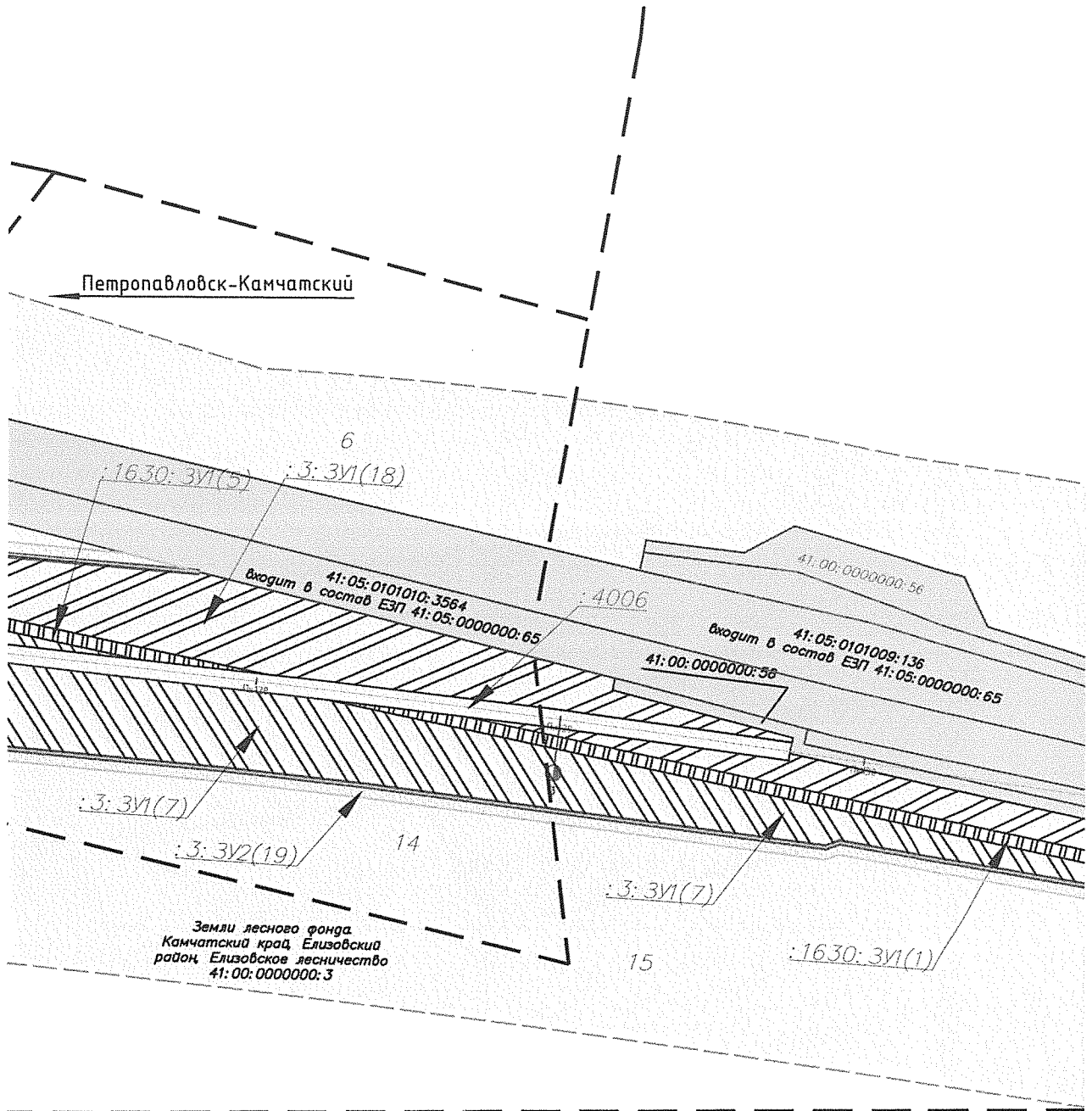
Чертеж межевания территории
М 1:2000



ООО "ПРОГРЕСС"



Инв.№: подл.	Погрнсь и дата	Взвм. инв.№:	Условные обозначения приведены на отдельном листе					22-ПМТ-04-ГЧ		
								Реконструкция автомобильной дороги Петропавловск-Камчатский - Мильково на участке км 195 - км 208		
Изм.	Колич.	Лист.	№ док.	Подп.	Дата	Проект межевания территории (основная (утверждаемая) часть)	Стадия	Лист	Листов	
Составил			Ануфриева	<i>А.С.Фру</i>	12.18		П	5	9	
						Чертеж межевания территории М 1:2000	 ООО "ПРОГРЕСС"			



Инв.№: подл.

Подпись и дата

Взаим. инв.№:

Условные обозначения приведены на отдельном листе

22-ПМТ-04-ГЧ

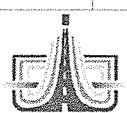
Реконструкция автомобильной дороги
Петропавловск-Камчатский - Мильково на участке км 195 - км 208

Изм.	Колич.	Лист. N док.	Подп.	Дата
Составил		Ануфриева	<i>АСФ</i>	12.18

Проект межевания территории
(основная (утверждаемая) часть)

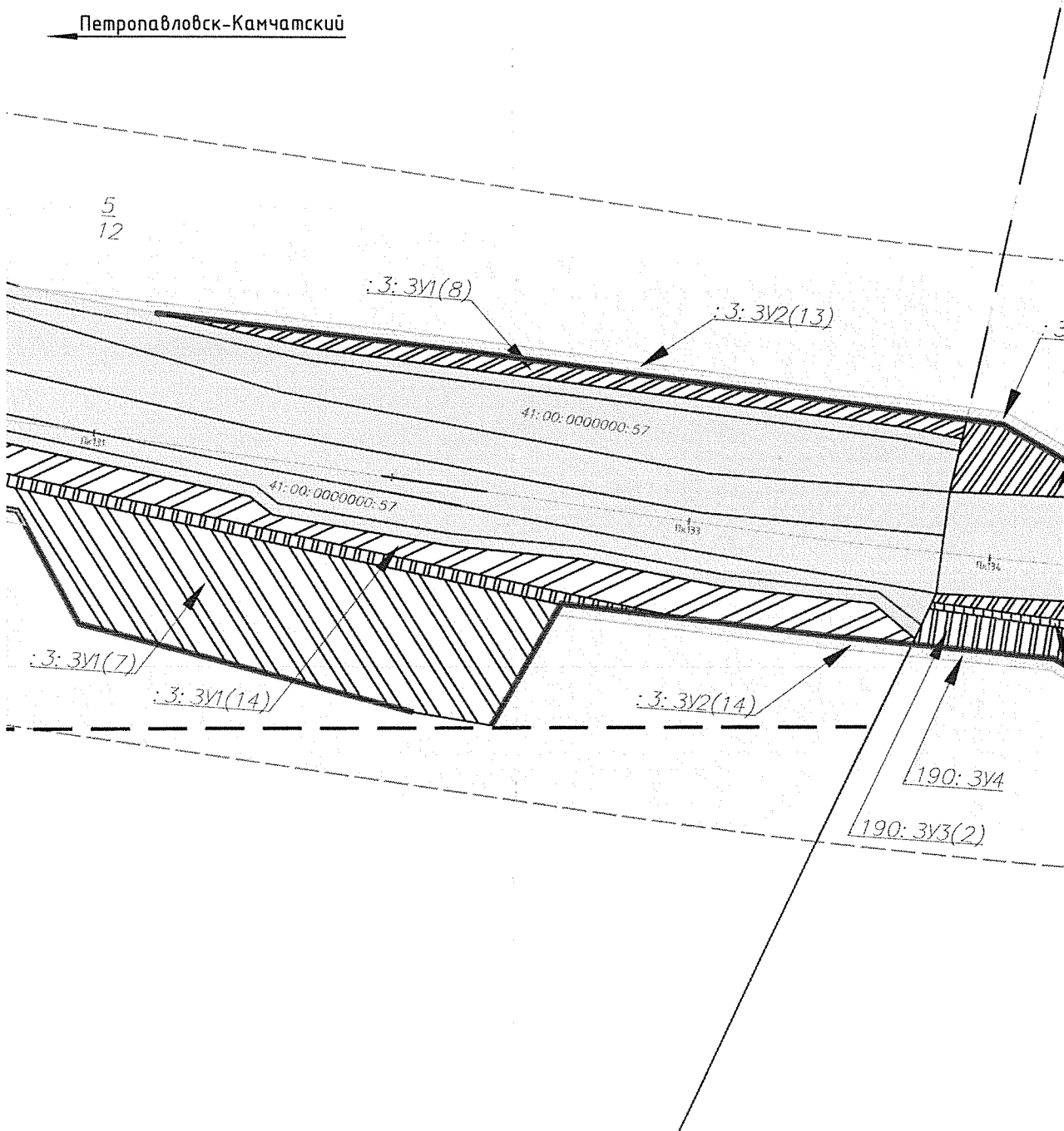
Стадия	Лист	Листов
П	6	9

Чертеж межевания территории
М 1:2000



ООО "ПРОГРЕСС"

Петропавловск-Камчатский



Условные обозначения приведены на отдельном листе

22-ПМТ-04-ГЧ

Реконструкция автомобильной дороги
Петропавловск-Камчатский - Мильково на участке км 195 - км 208

Изм.	Колич.	Лист. N док.	Подп.	Дата
Составил		Ануфриева	<i>АС</i>	12.18

Составил Ануфриева

Дата 12.18

Проект межевания территории
(основная (утверждаемая) часть)

Стадия	Лист	Листов
П	7	9

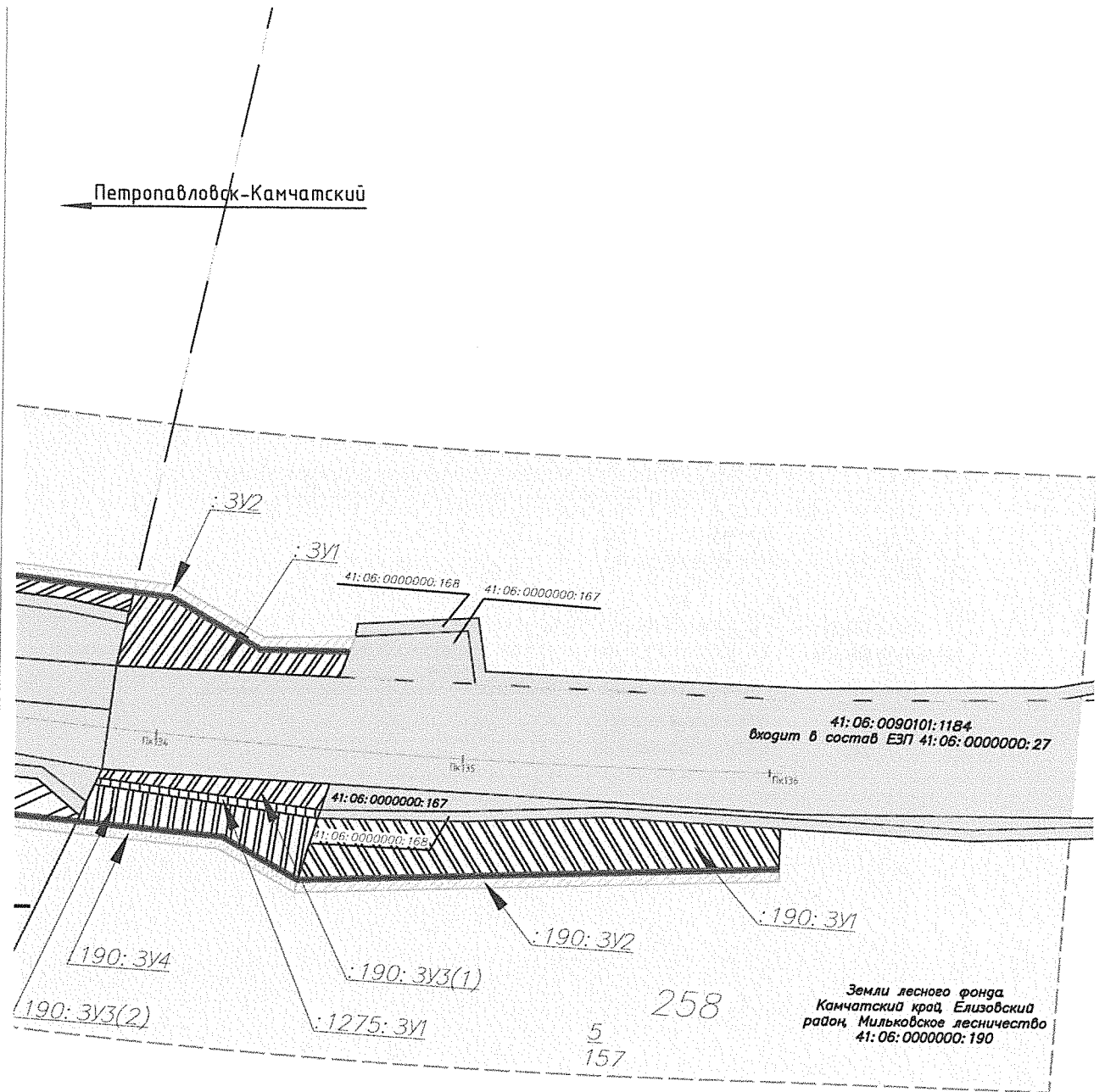
П 7 9


Чертеж межевания территории
М 1:2000







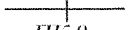





ООО "ПРОГРЕСС"

Инв. N: подл. Подпись и дата Взаим. инв. N:

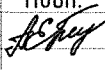
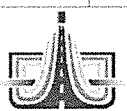


Инв.№: подл.	Подпись и дата	Взаим. инв.№:					
		Условные обозначения приведены на отдельном листе					
22-ПМТ-04-ГЧ							
Реконструкция автомобильной дороги Петропавловск-Камчатский - Мильково на участке км 195 - км 208							
Изм.	Колич.	Лист. N док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Составил		Ануфриева	<i>АС</i>	12.18			
Чертеж межевания территории М 1:2000					 ООО "ПРОГРЕСС"		

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  Граница образуемых земельных участков, предоставляемых в постоянное (бессрочное) пользование
-  Граница образуемых земельных участков, предоставляемых в безвозмездное пользование
-  Граница кадастрового квартала
-  Граница элемента планировочной структуры
-  Проектная ось трассы планируемой автомобильной дороги с проектным пикетажем
-  Граница красной линии автомобильной дороги, совпадает с границей планируемого размещения линейного объекта
-  Граница земельных участков по сведениям из ЕГРН
-  Граница выделов
-  Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
-  Земли лесного фонда

- 41:05:0101009** Обозначение номера кадастрового квартала
- 41:05:0101009:136** Обозначение кадастрового номера земельного участка, сведения о котором содержатся в государственном кадастре недвижимости
- :3:3У1(1)** Обозначение контура образуемого многоконтурного земельного участка
- 13** Обозначение выдела
- 6.2** Обозначение квартала
- 457**

Инв.н. подл.	Подпись и дата	Взаим. инв.н.	22-ПМТ-04-ГЧ												
			Реконструкция автомобильной дороги Петропавловск-Камчатский - Мильково на участке км 195 - км 208												
			Изм.	Колич.	Лист.	N док.	Подп.	Дата	Проект межевания территории (основная (утверждаемая) часть)			Стадия	Лист	Листов	
			Составил		Ануфриева			12.18				П	9	9	
			Чертеж межевания территории М 1:2000										 ООО "ПРОГРЕСС"		