Правительство Камчатского края
Протокольная часть
0 801000 107412

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ПРАВИТЕЛЬСТВА КАМЧАТСКОГО КРАЯ

06.05.2019 № 195-П
г. Петропавловск-Камчатский

Об утверждении документации по планировке территории для размещения линейного объекта регионального значения

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Камчатского края от 14.11.2012 № 160 «О регулировании отдельных вопросов градостроительной деятельности в Камчатском крае», постановлением Правительства Камчатского края от 27.12.2012 № 591-П «Об утверждении схемы территориального планирования Камчатского края», в целях строительства линейного объекта регионального значения, осуществляемого в рамках реализации государственной программы Камчатского края «Развитие транспортной системы в Камчатском крае», утвержденной постановлением Правительства Камчатского края от 29.11.2013 № 551-П

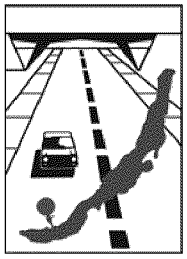
ПРАВИТЕЛЬСТВО ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемую документацию по планировке территории в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения линейного объекта регионального значения: «Реконструкция автомобильной дороги Петропавловск-Камчатский – Мильково на участке км 12 – км 17 с подъездом к федеральной дороге по III этапу объекта «Реконструкция автомобильной дороги Петропавловск-Камчатский – Мильково» (участок км 12 – км 14)».

2. Министерству строительства Камчатского края в течение 7 дней со дня издания настоящего постановления направить главе Пионерского сельского поселения документацию по планировке территории, применительно к территории которой осуществлялась подготовка документации, указанной в части 1 настоящего постановления.

3. Настоящее постановление вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования.

ГУБЕРНАТОР КАМЧАТСКОГО КРАЯ В.И. ИЛЮХИН



АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО

«Иркутскгипродорнии»

Свидетельство № 0370.05-2009-3808004756-П-077 от 14.11.2014 г.
Свидетельство № 0005.7-2015-3808004756-П-46 от 18.08.2015 г.
Свидетельство № 0015.05-2009-3808004756-П-076 от 28.11.2014 г.
Лицензия № 3800055Ф от 11.12.2014 г.

Заказчик – КГКУ «Камчатуправтодор»

Реконструкция автомобильной дороги Петропавловск-Камчатский - Мильково на участке км 12 – км 17 с подъездом к федеральной дороге

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА III этап «Реконструкция автомобильной дороги Петропавловск-Камчатский – Мильково» (Участок км 12 – км 14)

Основная часть проекта планировки, подлежащая утверждению

Положение о размещении автомобильной дороги общего пользования регионального значения

121-2014-ППЛ-ОЧП
Том 1

2018

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО

«Иркутскгипродорнии»

Свидетельство № 0370.05-2009-3808004756-П-077 от 14.11.2014 г.
Свидетельство № 0005.7-2015-3808004756-П-46 от 18.08.2015 г.
Свидетельство № 0015.05-2009-3808004756-П-076 от 28.11.2014 г.
Лицензия № 3800055Ф от 11.12.2014 г.

Заказчик – КГКУ «Камчатуправтодор»

Реконструкция автомобильной дороги Петропавловск-Камчатский - Мильково на участке км 12 – км 17 с подъездом к федеральной дороге

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА III этап «Реконструкция автомобильной дороги Петропавловск-Камчатский – Мильково» (Участок км 12 – км 14)

Основная часть проекта планировки, подлежащая утверждению

Положение о размещении автомобильной дороги общего пользования регионального значения

121-2014-ППЛ-ОЧП
Том 1

Главный инженер Баев Н.И.

Главный инженер проекта Сушков А.Л.

2018

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Обозначение	Наименование	Приме-чание
121-2014-ППЛ-ОЧП-СП	**Состав документации по планировке территории**	6
121-2014-ППЛ-ОЧП-ГЧ	**Раздел 1. «Проект планировки территории. Графическая часть»**	8
121-2014-ППЛ-ОЧП-ТМ	**Раздел 2. «Положение о размещении линейных объектов»**	20
	1. Характеристика планируемого развития территории	20
	2. Технические параметры автомобильной дороги общего пользования	23
	3. Описание существующей дороги	25
	4. Полоса отвода	25
	5. Строительные решения	26
	5.1. Подготовка территории строительства	26
	5.2 Продольный профиль	27
	5.3 Земляное полотно	27
	5.4 Искусственные сооружения	27
	5.5 Дорожная одежда	28
	5.6 Пересечения и примыкания	28
	5.7 Переустройство наружных сетей водоснабжения и канализации	29
	5.8 Сети ливневой канализации	29
	5.9 Переустройство электрических сетей	30
	5.10 Переустройство сетей связи	32
	5.11 Наружное освещение	33
	5.12 Конструкция подпорных стенок	34
	5.13 Арочный путепровод на ПК10+94.26	36
	5.14 Автопавильоны	38
	5.15 Обустройство дороги	38
	5.16 Объекты капитального строительства	38

Согласовано

Взам. инв.№

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП		Сушков			09.18
Рук. группы		Некрасов			09.18

121-2014-ППЛ-ОЧП-С

Содержание

Стадия	Лист	Листов
	1	3

АО «Иркутскгипродорнии»

Обозначение	Наименование	Примечание
	6. Защита территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	38
	7. Мероприятия по охране окружающей среды	38
	7.1 Мероприятия по охране атмосферного воздуха	38
	7.2 Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова	39
	7.3 Мероприятия по рациональному использованию и охране вод и водных биоресурсов на пересекаемых линейным объектом реках и иных водных объектах	40
	7.4 Мероприятия по рациональному использованию общераспространенных полезных ископаемых	41
	7.5 Мероприятия по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению опасных отходов	41
	7.6 Мероприятия по охране недр	42
	7.7 Мероприятия по охране растительного и животного мира и среды их обитания	44
	7.8 Сведения о местах хранения отвалов растительного грунта, а также местонахождении карьеров, резервов грунта, кавальеров	44
	7.9 Программа производственного экологического контроля (мониторинга) за характером изменения всех компонентов экосистемы при реконструкции и эксплуатации линейного объекта	44
	7.10 Конструктивные решения и защитные устройства, предотвращающие попадание животных на территорию сооружений линейного объекта, а также под транспортные средства и в работающие механизмы	46
	8. Объекты культурного наследия	46
	9. Красные линии	46
	Приложения:	
	Распоряжение Правительства Камчатского края № 337-рп от 18.08.2014г	48
	Задание на разработку проекта планировки территории и проекта межевания территории КГКУ «Камча-	50

Обозначение	Наименование	Приме-чание
	туправтодор»	
	Письмо Министерства природных ресурсов и экологии РФ № 12-47/18996 от 22.11.2010г	58
	Письмо Министерства природных ресурсов и экологии Камчатского края № 26.04/1866 от 18.05.2018г	59
	Письмо Камчатнедра № 07-20/450 от 23.05.2018г	60
	Письмо Главного управления МЧС России по Камчатскому краю №8331-3-1 от 12.11.2014г	63
	Письмо Министерства культуры Камчатского края № 22.10/1844 от 10.09.2014г	65
	Информационное письмо Администрации Пионерского сельского поселения ЕМР №1616/з от 10.12.2018 о согласовании ППТ и ПМТ	66

Состав документации по планировке территории

Проект планировки с проектом межевания линейного объекта
«Реконструкция автомобильной дороги Петропавловск-Камчатский – Мильково
на участке км 12 - км 17 с подъездом к федеральной дороге»

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
		Документация по планировке территории	
		Основная часть проекта планировки, подлежащая утверждению	
1	121-2014-ППЛ-ОЧП-ТМ	Положения о характеристиках планируемого развития территории	
		Чертежи планировки территории	
	121-2014-ППЛ-ОЧП-ГЧ	Чертеж красных линий М 1:1000	
	121-2014-ППЛ-ОЧП-ГЧ	Чертеж границ зон планируемого размещения объекта М 1:1000	
	121-2014-ППЛ-ОЧП-ГЧ	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов М 1:1000	
		Материалы по обоснованию проекта планировки территории	
2	121-2014-ППЛ-ОМ_ТМ	Описание и обоснование положений, касающихся существующей и прогнозируемой интенсивности движения транспортных средств по проектируемой автомобильной дороге общего пользования регионального значения и пересекающих ее автомобильных дорогах и улицах, основных параметров автомобильной дороги общего пользования регионального значения, искусственных сооружений на ней, устройства пересечений и примыканий проектируемой автомобильной дороги общего пользования регионального значения с другими дорогами и элементами улично-дорожной сети. Описание и обоснование положений, касающихся защиты территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, проведения мероприятий по гражданской обороне и обеспечению пожарной безопасности	

Согласовано

Взам. инв.№

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП		Сушков			09.18
Рук.группы		Некрасов			09.18

121-2014-ППЛ-ОЧП-СП

Состав документации
по планировке территории

Стадия	Лист	Листов
	1	2

АО
«Иркутскгипродорнии»

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
		Материалы по обоснованию проекта в графической форме	
	121-2014-ППЛ-ОМ-ГЧ	1. Схема расположения элемента планировочной структуры	
	121-2014-ППЛ-ОМ-ГЧ	2. Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М 1:1000	
	121-2014-ППЛ-ОМ-ГЧ	3. Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта М 1:1000	
	121-2014-ППЛ-ОМ-ГЧ	4. Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории М 1:1000	
	121-2014-ППЛ-ОМ-ГЧ	5. Схема зон с особыми условиями использования территории М 1:1000	
	121-2014-ППЛ-ОМ-ГЧ	6. Схема конструктивных и планировочных решений М 1:1000	
		Документация по межеванию территории	
		Межевание территории	
3	121-2014-ПМ-ТМ	Положения о межевании земельных участков, предназначенных для размещения автомобильной дороги общего пользования регионального значения	
		Чертежи межевания территории	
	121-2014-ПМ-ГЧ	Лист 1. Чертеж межевания территории М 1:1000	
		Материалы ПП ПМ, передаваемые Заказчику на электронных носителях	
	121-2014-ППЛ-ПМ	Диск 1 Материалы проекта в электронном виде – комплект текстовых материалов в формате Microsoft Word (.doc) и .pdf и графических материалов в форматах .tiff, .jpg	

Проект выполнен в соответствии с действующими нормами, правилами и стандартами

ГИП Сушков А.Л.

Камчатский край

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Территориальное устройство

41:05:0101083 - *номер кадастрового квартала*

- *граница кадастрового квартала*

Границы земельных участков

41:05:0101080:5 - *кадастровый номер земельного участка*

- *сведения о земельных участках, внесенных в ЕГРН*

- *граница зон с особыми условиями использования территории внесенных в ЕГРН*

- *сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, внесенных в ЕГРН*

ПК0 ПК1 - *ось трассы проектная*

- *водопропускные трубы проектные*

- *существующие откосы*

- *граница МО*

- *граница сельского поселения*

Кл - *существующая бытовая канализация*

В - *существующий водопровод*

0.4кВ - *существующие коммуникациии*

Примечания

1. *План дороги составлен на материалах изысканий, выполненных АО "Иркутскгипродорнии" в ноябре 2014 г.*
2. *Система высот - Балтийская 1977 г.*
3. *Сечение рельефа горизонталями через 0.5 м.*

Примечание:

Зонирование территории выполнено согласно: Генерального плана Пионерского сельского поселения, утвержденного Решением Думы Пионерского сельского поселения № 413 от 17.06.2010 г., Правил землепользования и застройки Пионерского сельского поселения, утвержденных Решением Думы Пионерского сельского поселения № 87 от 23.06.2011 г.

Объекты культурного наследия отсутствуют (Письмо Министерства культуры Камчатского края № 22.10/1844 от 10.09.2014 г.;

Месторождения полезных ископаемых отсутствуют (Письмо Камчатнедра № 07-20/450 от 23.05.2018 г.)

Объекты ООПТфедерального, регионального и местного значения отсутствуют (письмо Министерства природных ресурсов и экологии РФ № 12-47/18996 от 22.11.2010 г.; Письмо Министерства природных ресурсов и экологии Камчатского края №26.04/18 от 18.05.2018 г.).

Приложением к чертежу проекта планировки является каталог координат красных линий.

Существующие красные линии были установлены проектом планировки территории Жилого района в Пионерском сельском поселении Камчатского края, утвержденного Решением собрания депутатов Пионерского сельского поселения Елизовского муниципального района в Камчатском крае от 26.09.2013 года № 21.

Взам. инв. N

Подпись и дата

Инв. N док.

						121-2014-ППЛ-ОЧП-ГЧ
	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории линейного объекта регионального значения Реконструкция автомобильной дороги Петропавловск-Камчатский - Мильково на участке км 12 - км 17 с подъездом к федеральной дороге
Разработал		Серебрюхова			09.18	Основная часть проекта планировки, подлежащая утверждению
Проверил		Некрасов			09.18	
ГИП		Сушков			09.18	

Стадия	Лист	Листов
	1	12

Чертеж красных линий
М 1:1000

АО "Иркутскгипродорнии"

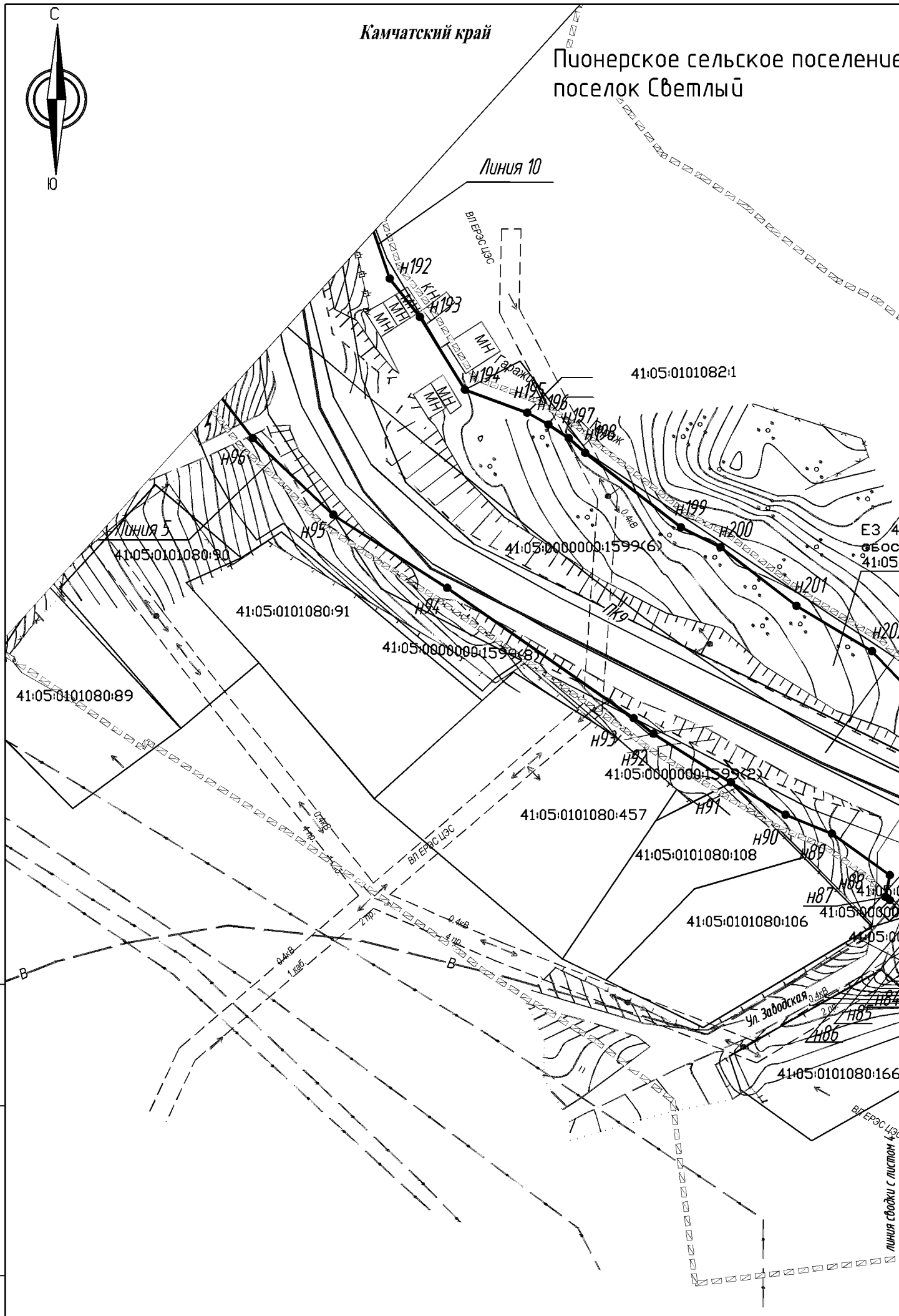
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Территориальные зоны

- *территория населенного пункта (Пионерское сельское поселение)*
- *территория водных объектов*
- *территория транспортной инфраструктуры*

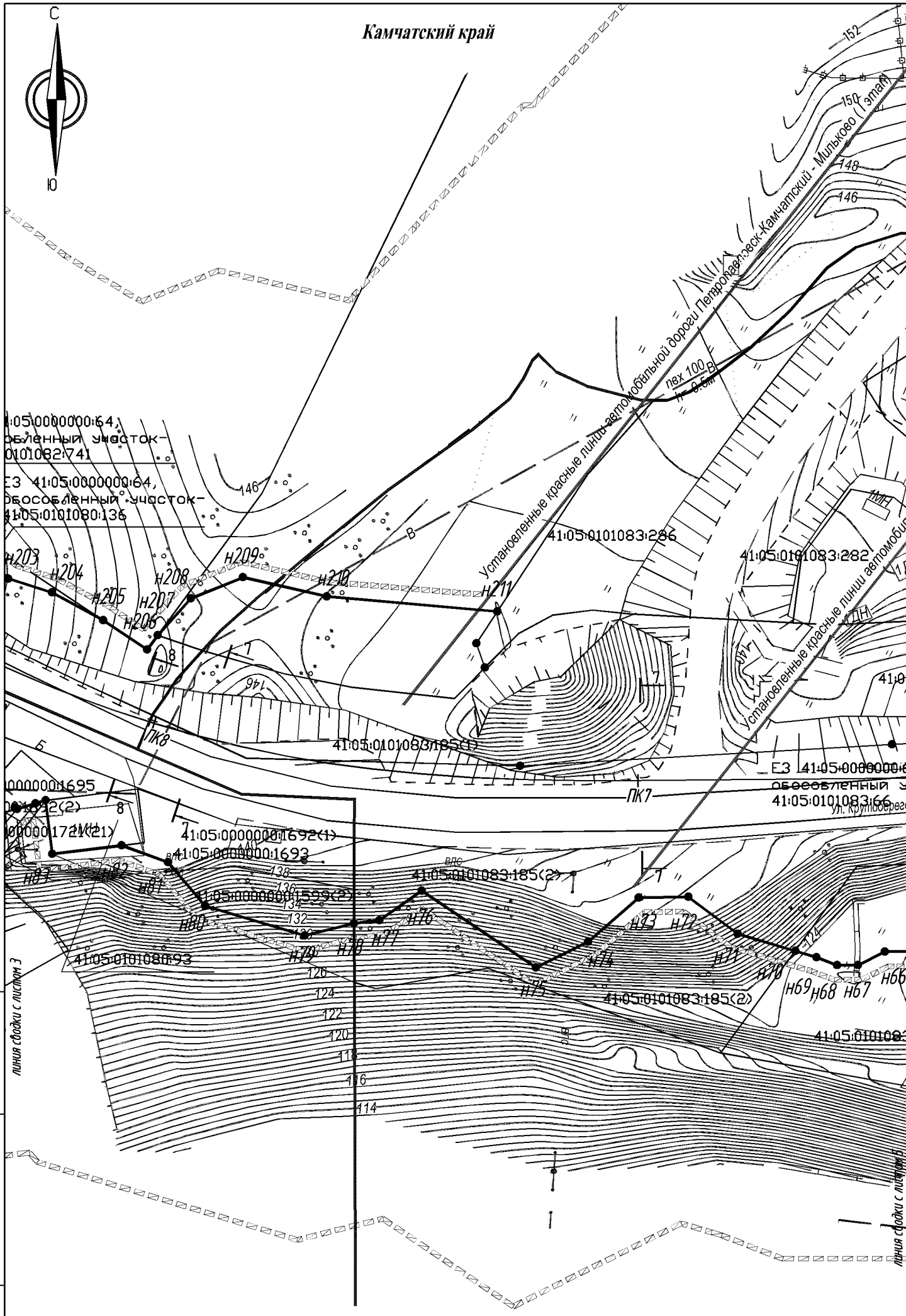
Линии регулирования

- *устанавливаемые красные линии в отношении автомобильной дороги общего пользования регионального значения*
- *линии отступа*
- н48 *поворотные точки красных линий*
- *граница проектируемой территории*
- *установленные красные линии*



Взам. инв. N	Подпись и дата	Инв. N док.

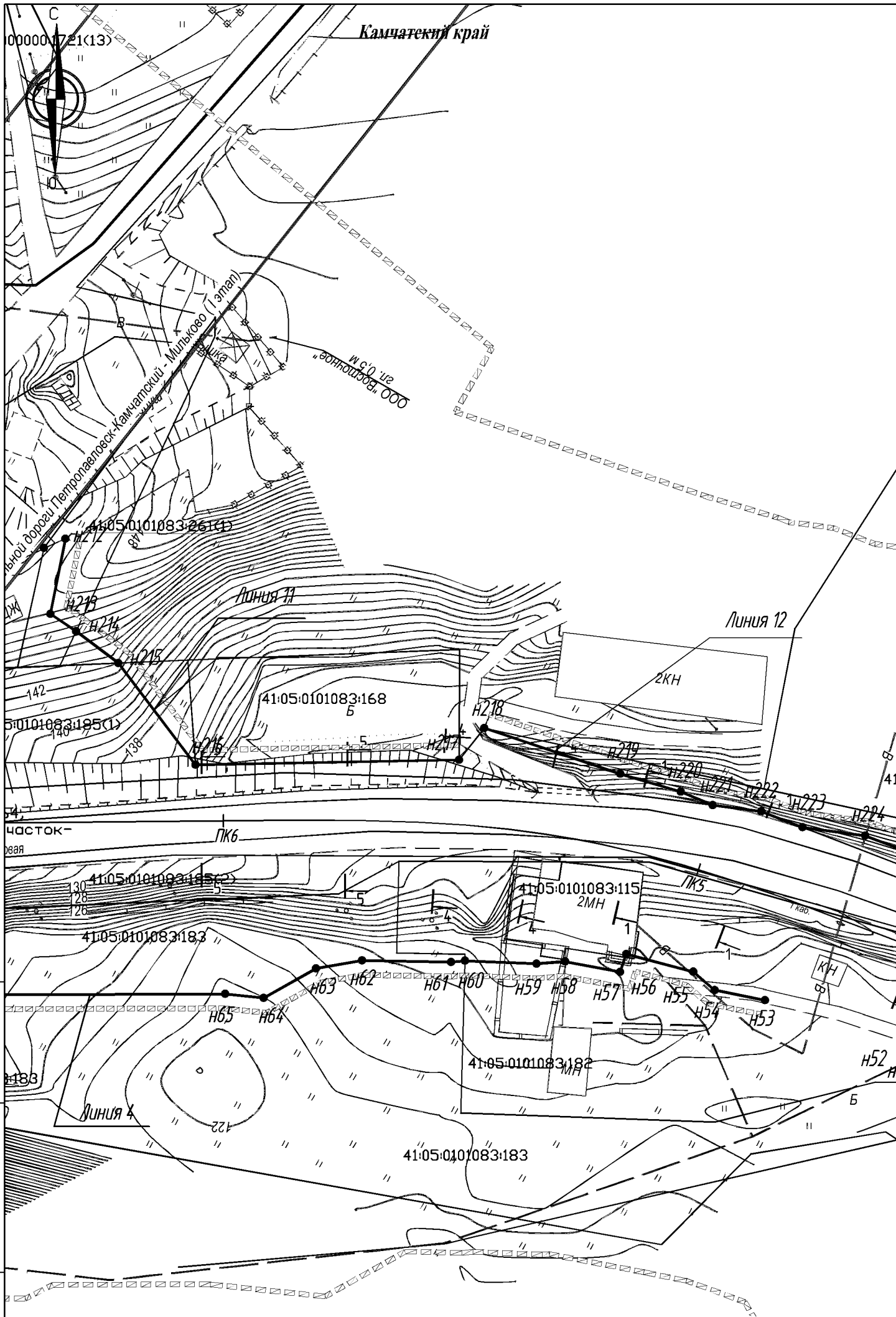
						121-2014-ППЛ-ОЧП-ГЧ	Лист 3



Взам. инв. N	Подпись и дата	Инв. N док.

121-2014-ППЛ-ОЧП-ГЧ

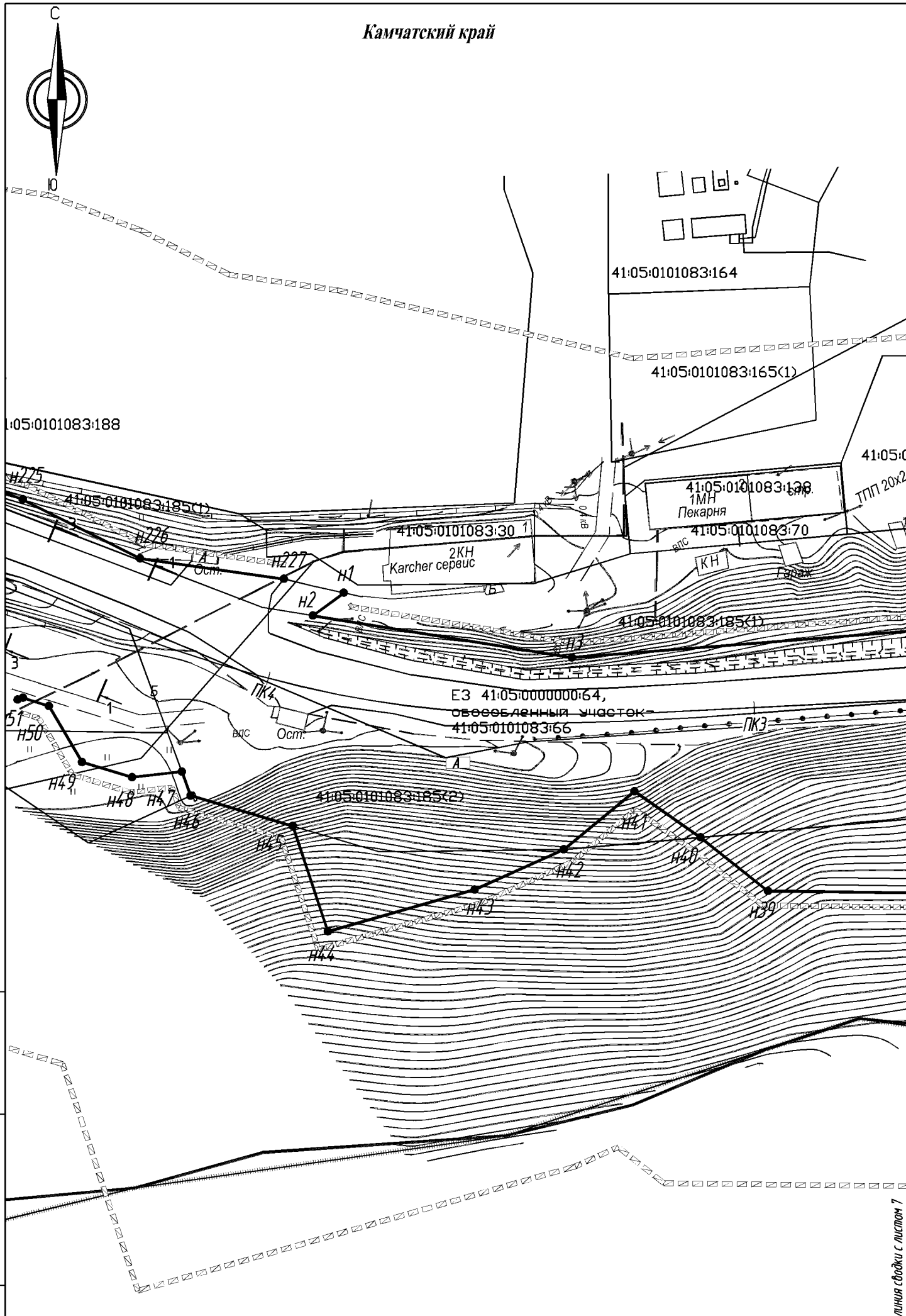
Лист 4



Взам. инв. N	Подпись и дата	Инв. N док.

121-2014-ППЛ-ОЧП-ГЧ

Лист 5



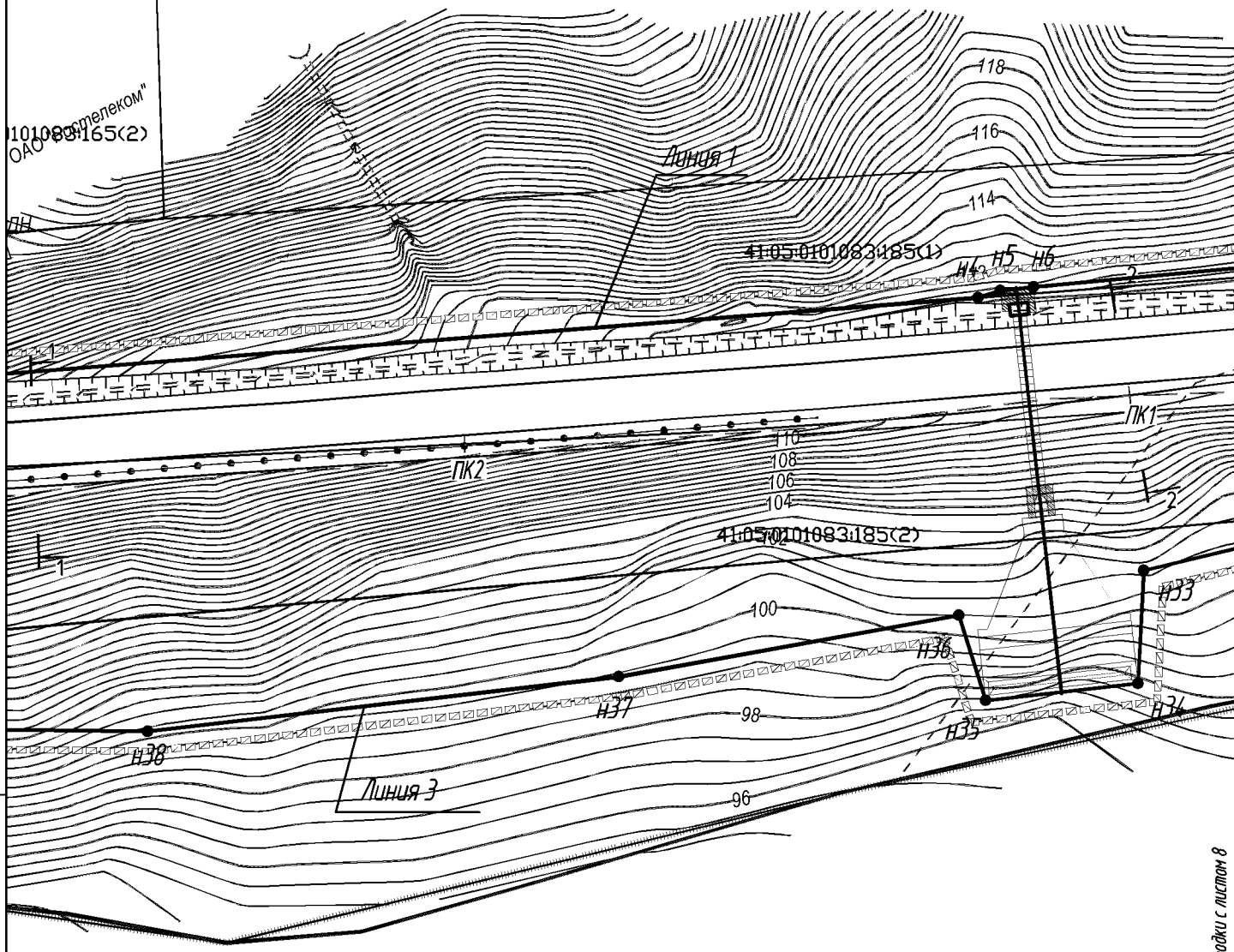
Взам. инв. N	Подпись и дата	Инв. N док.

121-2014-ППЛ-ОЧП-ГЧ

Лист 6

Камчатский край

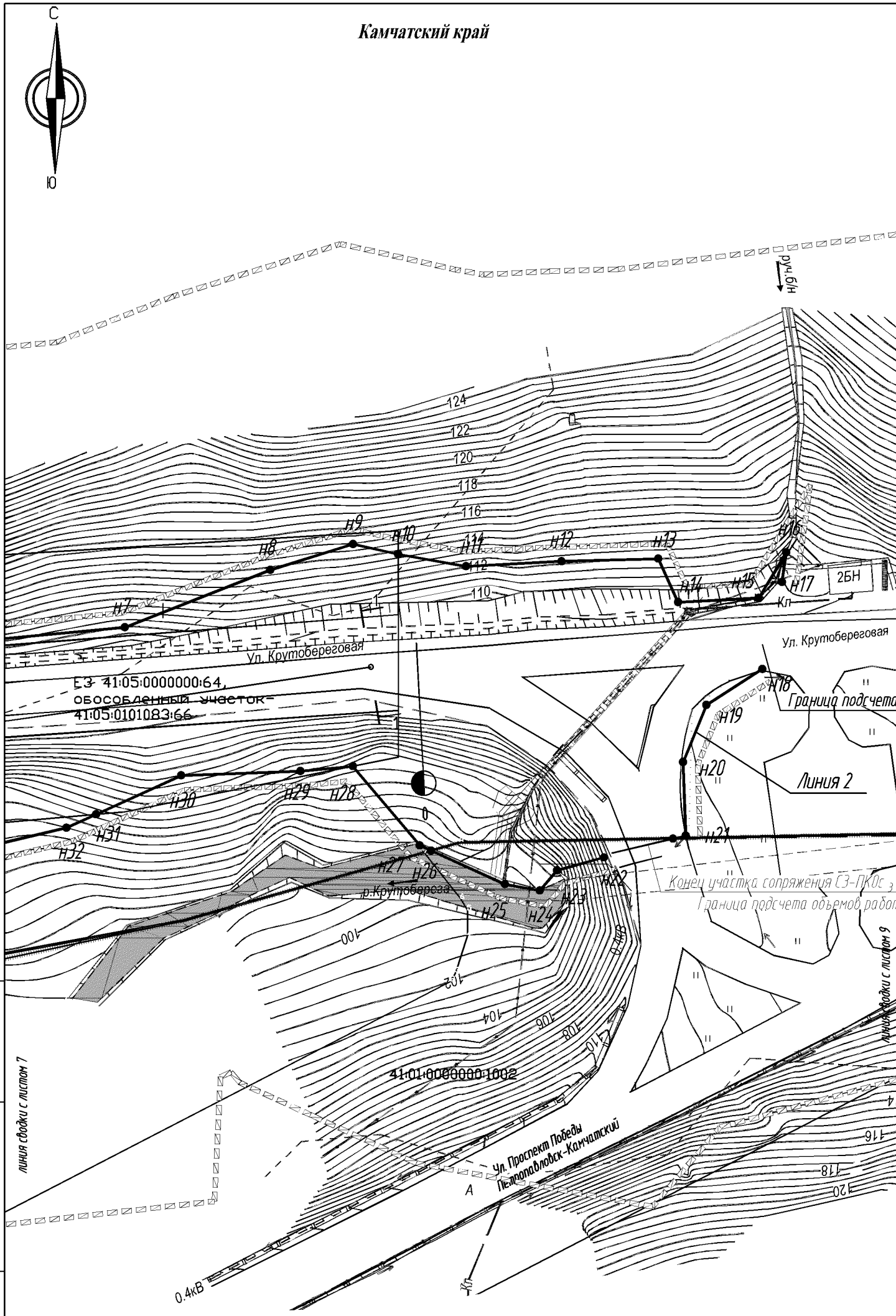
Пионерское сельское поселение поселок Крутобереговый



Взам. инв. N	Подпись и дата	Инв. N док.

						121-2014-ППЛ-ОЧП-ГЧ	Лист
							7

Камчатский край

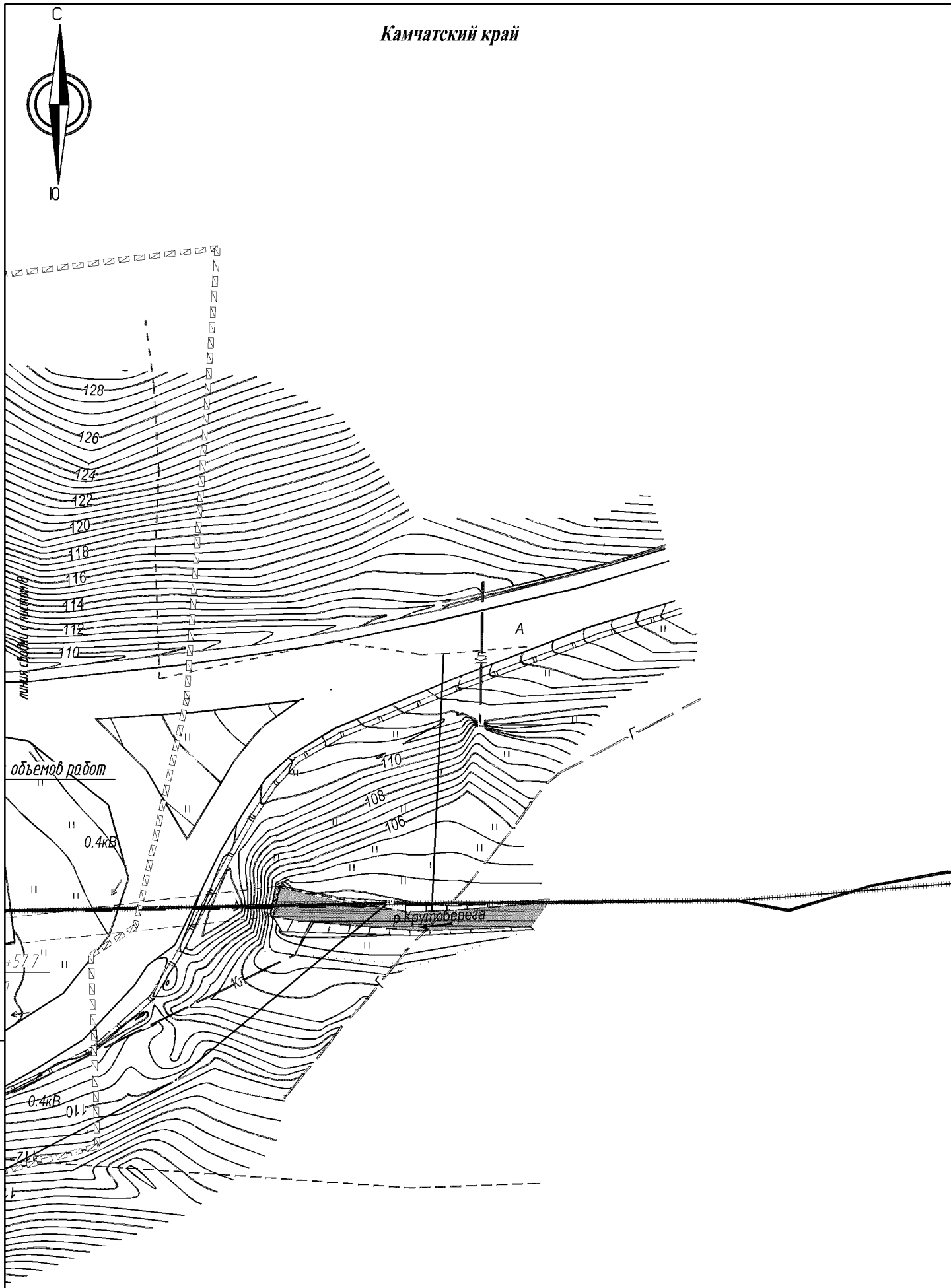


						121-2014-ППЛ-ОЧП-ГЧ	Лист
							8

Взам. инв. N

Подпись и дата

Инв. N док.



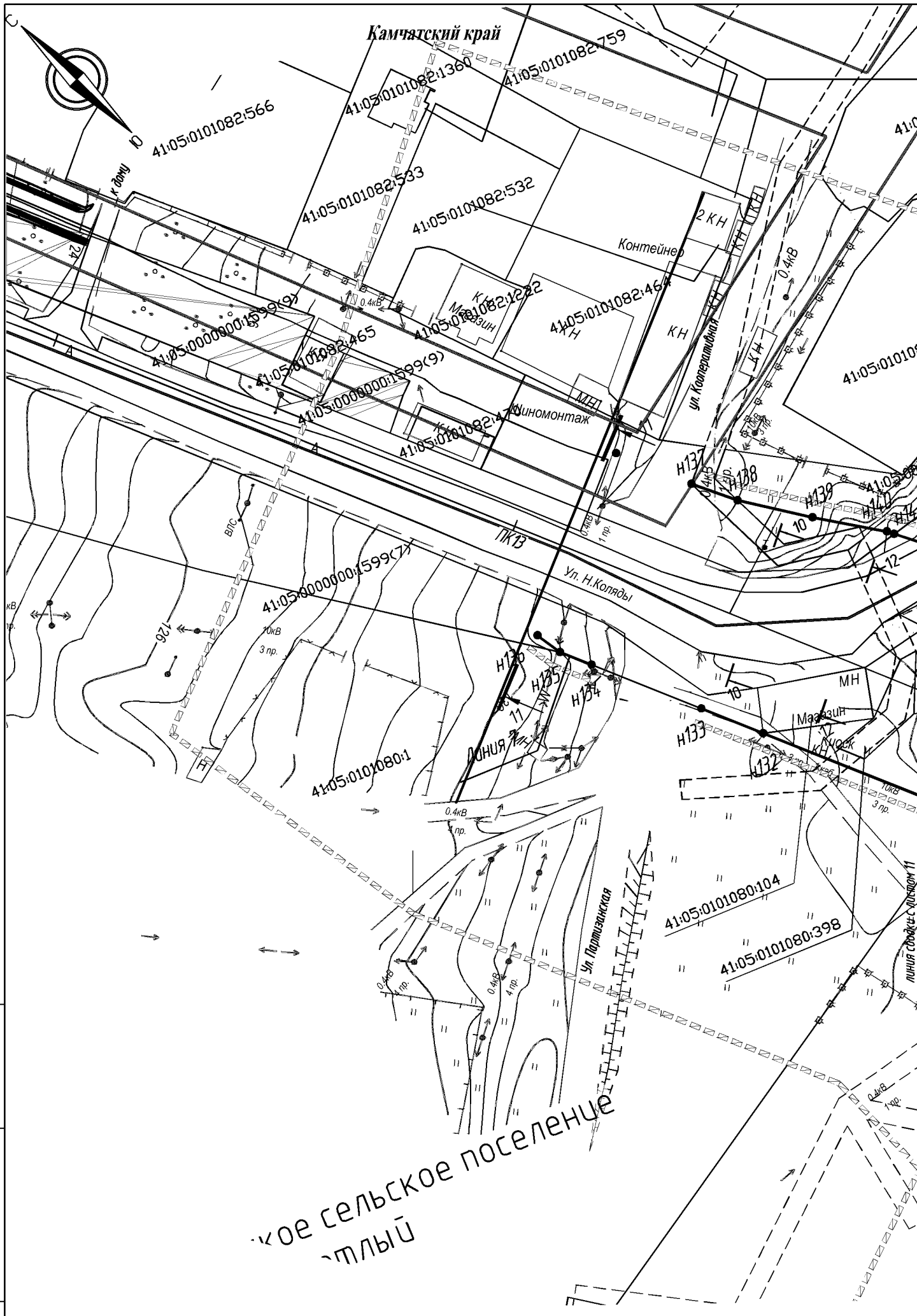
Взам. инв. N

Подпись и дата

Инв. N док.

121-2014-ППЛ-ОЧП-ГЧ

Лист 9



Взам. инв. N	Подпись и дата	Инв. N док.

121-2014-ППЛ-ОЧП-ГЧ

Лист 10

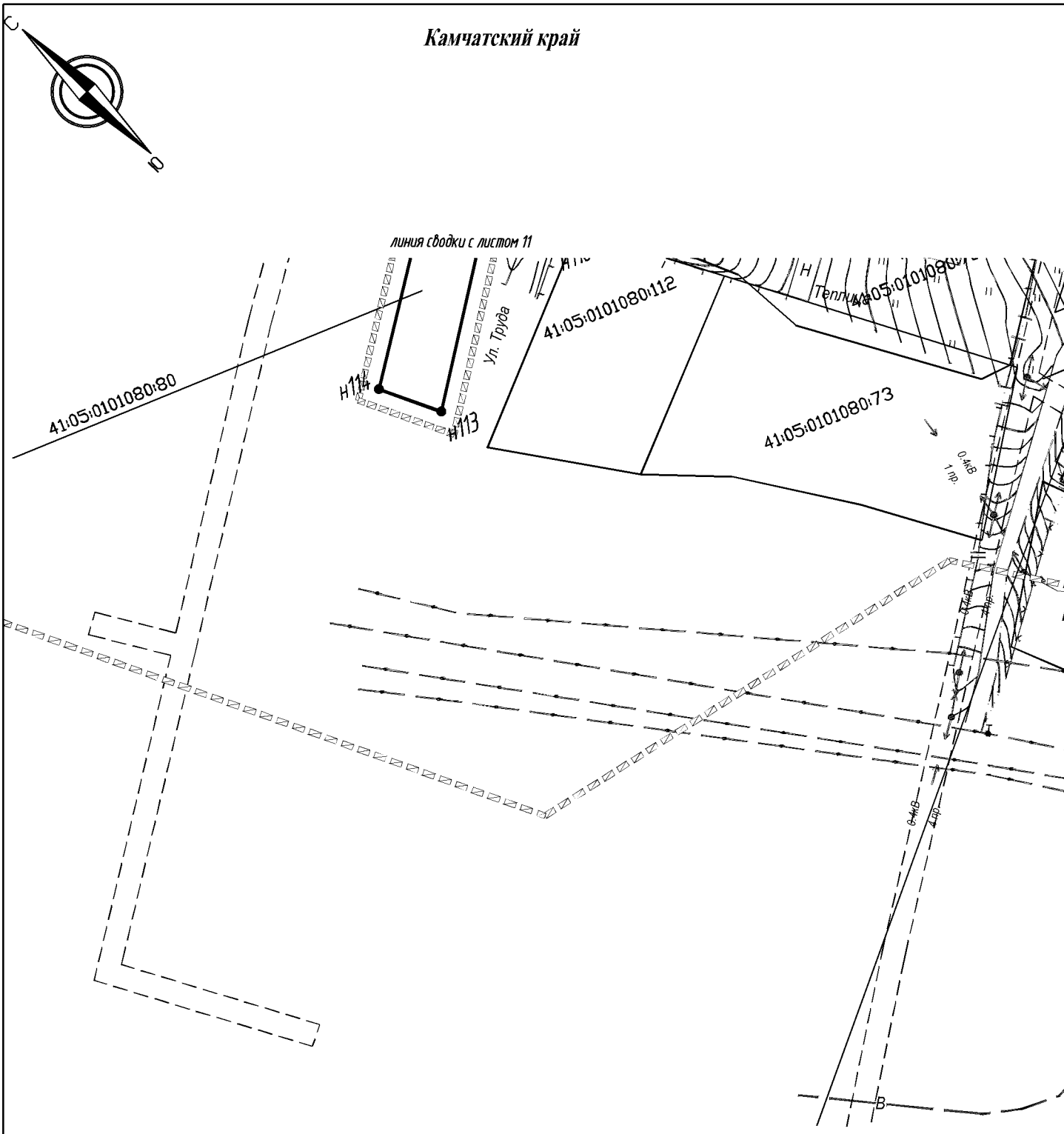


Взам. инв. N	Подпись и дата	Инв. N док.

121-2014-ППЛ-ОЧП-ГЧ

Лист 11

Камчатский край



Взам. инв. N

Подпись и дата

Инв. N док.

121-2014-ППЛ-ОЧП-ГЧ

Лист 12

Камчатский край

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Территориальное устройство

41:05:0101083 - *номер кадастрового квартала*

- *граница кадастрового квартала*

Границы земельных участков

41:05:0101080:5 - *кадастровый номер земельного участка*

- *сведения о земельных участках, внесенных в ЕГРН*

- *граница зон с особыми условиями использования территории внесенных в ЕГРН*

- *сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, внесенных в ЕГРН*

- *охранная зона сетей связи, подлежащая установлению*

- *охранная зона сетей водоснабжения, подлежащая установлению*

- *охранная зона ВЛ-10кВ, подлежащая установлению*

- *охранная зона ВЛ-0,4кВ, подлежащая установлению*

Примечания

1. *План дороги составлен на материалах изысканий, выполненных АО "Иркутскгипродорнии" в ноябре 2014 г.*
2. *Система высот – Балтийская 1977 г.*
3. *Сечение рельефа горизонталями через 0.5 м.*

Примечание:
Зонирование территории выполнено согласно: Генерального плана Пионерского сельского поселения, утвержденного Решением Думы Пионерского сельского поселения № 413 от 17.06.2010 г., Правил землепользования и застройки Пионерского сельского поселения, утвержденных Решением Думы Пионерского сельского поселения № 87 от 23.06.2011 г.
Объекты культурного наследия отсутствуют (Письмо Министерства культуры Камчатского края № 22.10/1844 от 10.09.2014 г.;
Месторождения полезных ископаемых отсутствуют (Письмо Камчатнедра № 07-20/450 от 23.05.2018 г.)
Объекты ООПТфедерального, регионального и местного значения отсутствуют (письмо Министерства природных ресурсов и экологии РФ № 12-47/18996 от 22.11.2010 г.; Письмо Министерства природных ресурсов и экологии Камчатского края №26.04/18 от 18.05.2018 г.).

Взам. инв. N

Подпись и дата

Инв. N док.

	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата
Разработал		Серебрюхова			09.18
Проверил		Некрасов			09.18
ГИП		Сушков			09.18

121-2014-ППЛ-ОЧП-ГЧ

Проект планировки территории линейного объекта регионального значения Реконструкция автомобильной дороги Петропавловск-Камчатский - Мильково на участке км 12 - км 17 с подъездом к федеральной дороге

Основная часть проекта планировки, подлежащая утверждению

Стадия	Лист	Листов
	1	12

Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта М 1:1000

АО "Иркутскгипродорнии"

Камчатский край

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Территориальные зоны

- *территория населенного пункта (Пионерское сельское поселение)*
- *территория водных объектов*
- *территория транспортной инфраструктуры*

Линии регулирования

- *граница зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения*

н48 - *поворотные точки границ зон планируемого размещения линейных объектов*

- *граница проектируемой территории*

ПК0 ПК1 - *ось трассы проектная*

- *водопропускные трубы проектные*

- *существующие откосы*

- *граница МО*

- *граница сельского поселения*

Кл - *существующая бытовая канализация*

В - *существующий водопровод*

0.4кВ - *существующие коммуникации*

0.4кВ - *демонтируемые коммуникации*

- *переустраиваемая бытовая канализация*

- *проектируемая сеть ливневой канализации*

- *проектируемый водопровод*

- *проектируемая ВЛ-0,4 кВ*

- *проектируемая ВЛ-10кВ*

- *проектируемая телефонная канализация*

- *проектируемая линия связи*

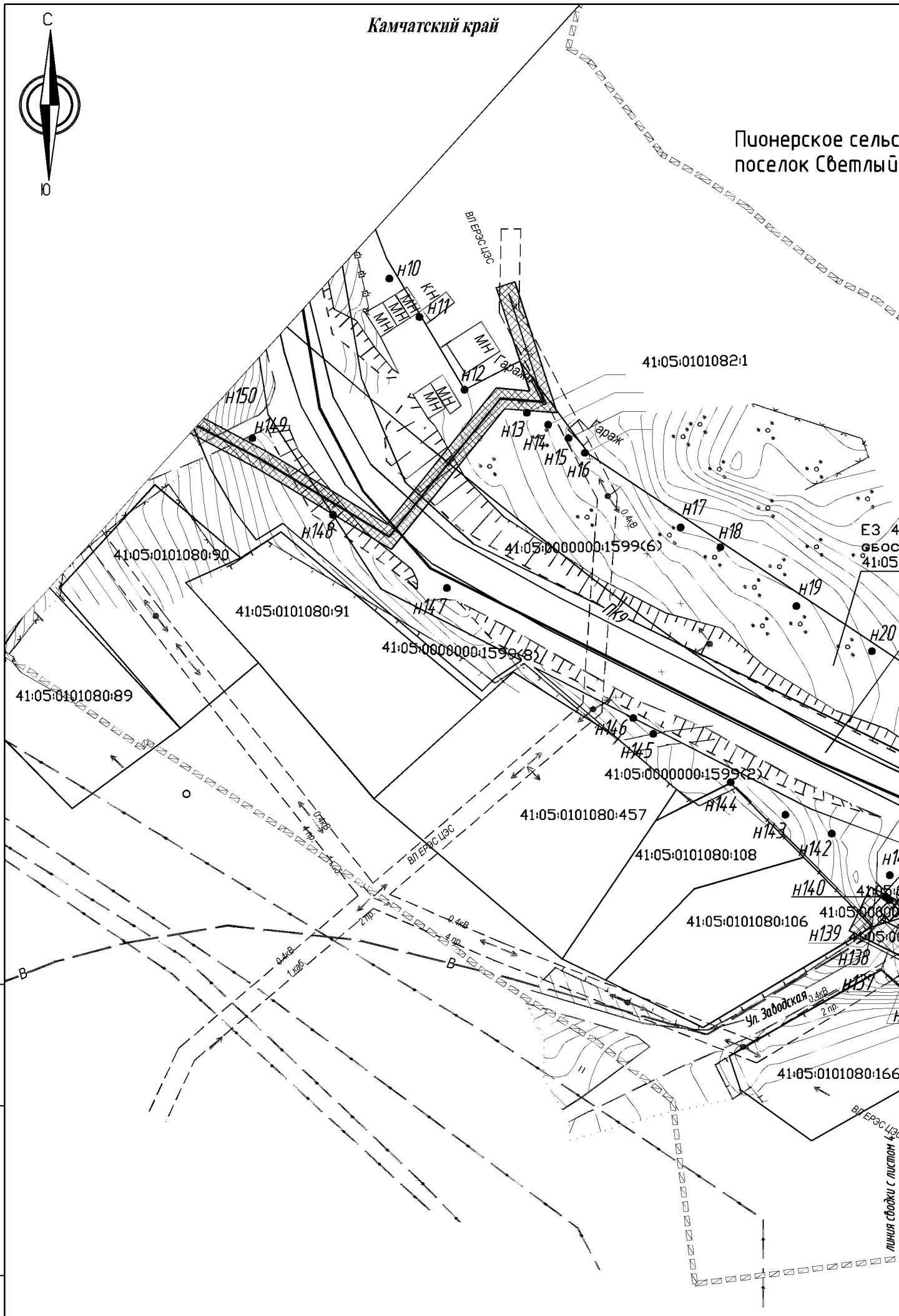
Взам. инв. N

Подпись и дата

Инв. N док.

121-2014-ППЛ-ОЧП-ГЧ

Лист 2

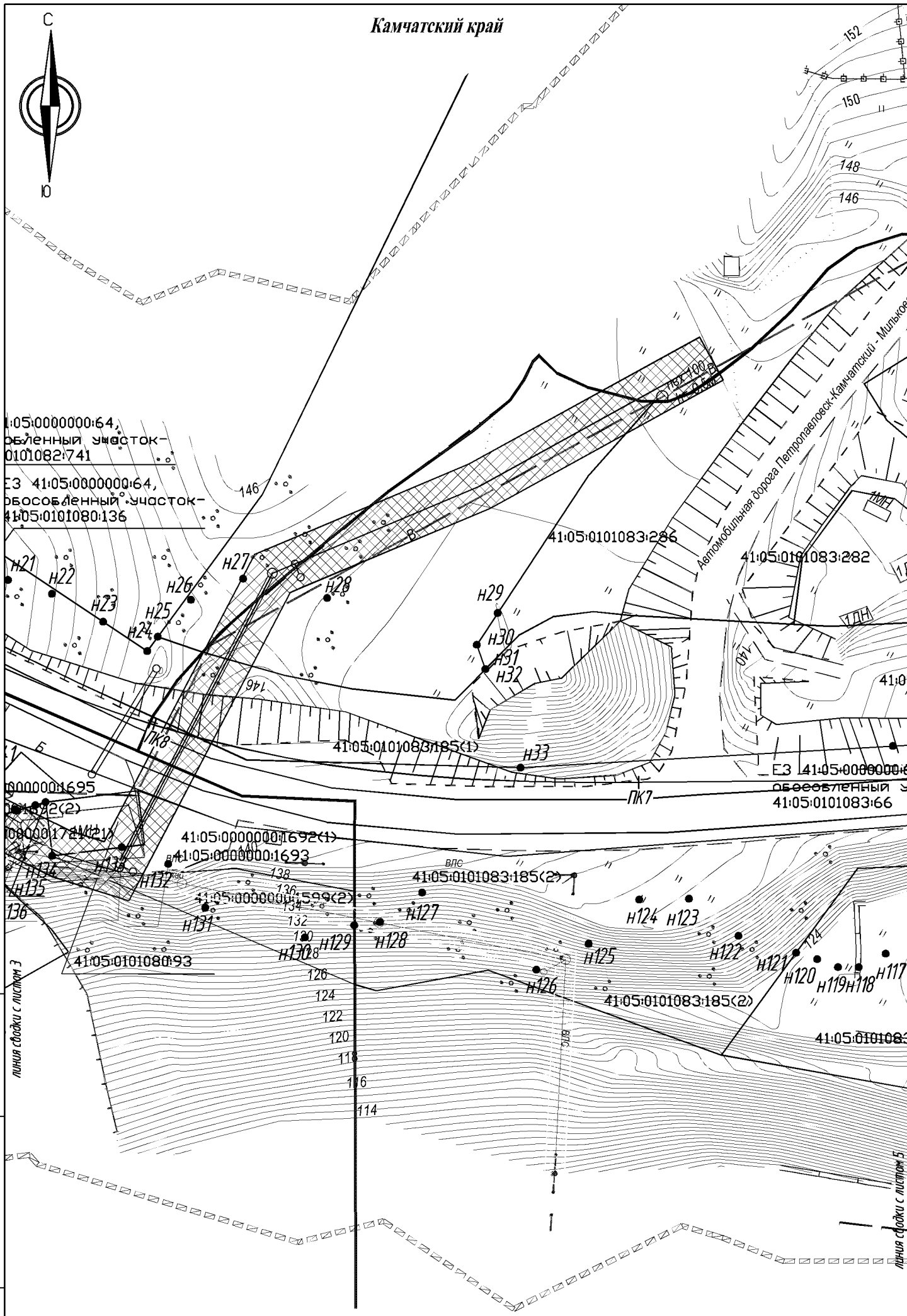


						121-2014-ППЛ-ОЧП-ГЧ	Лист 3

Взам. инв. N

Подпись и дата

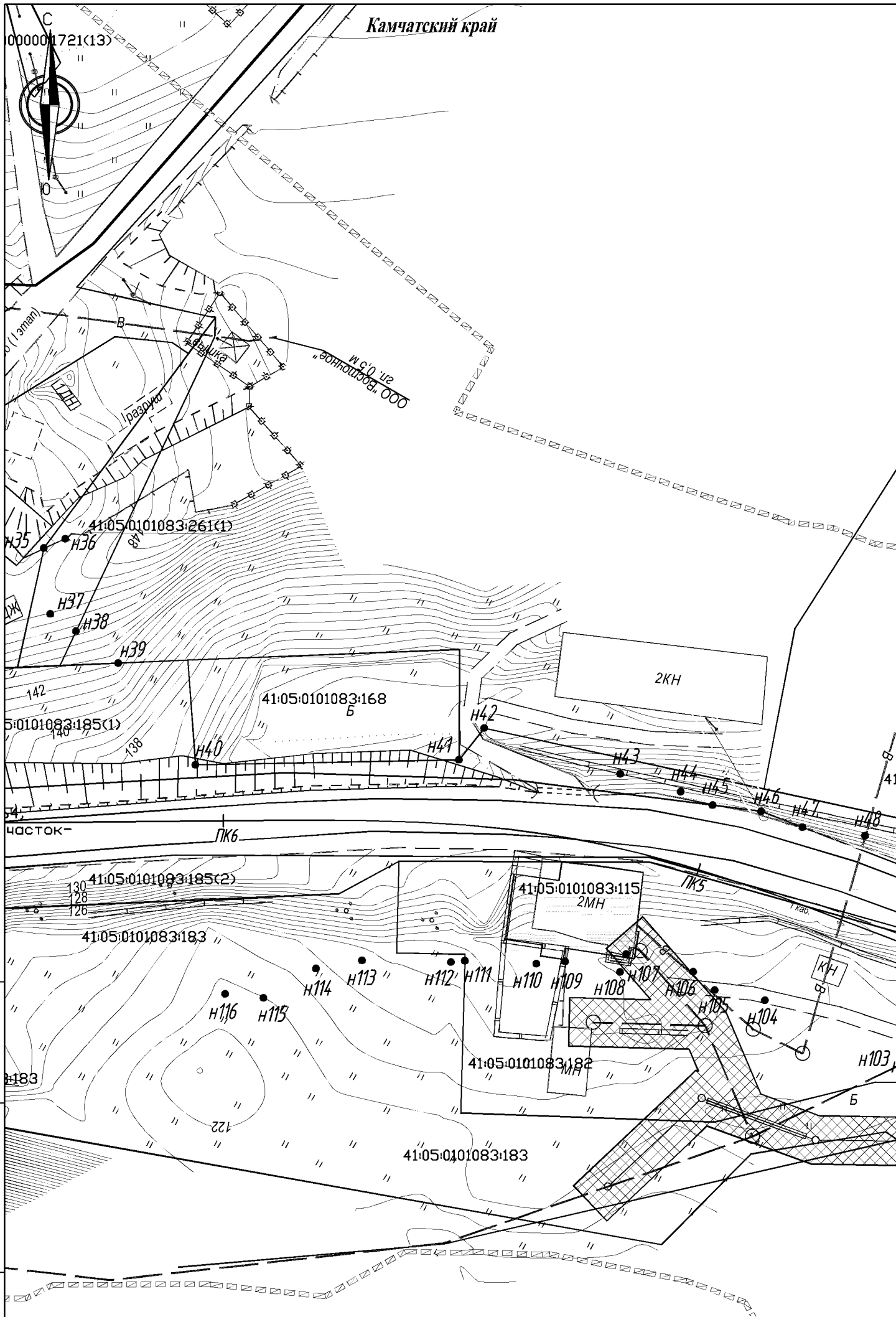
Инв. N док.



Взам. инв. N	Подпись и дата	Инв. N док.

121-2014-ППЛ-ОЧП-ГЧ

Лист 4

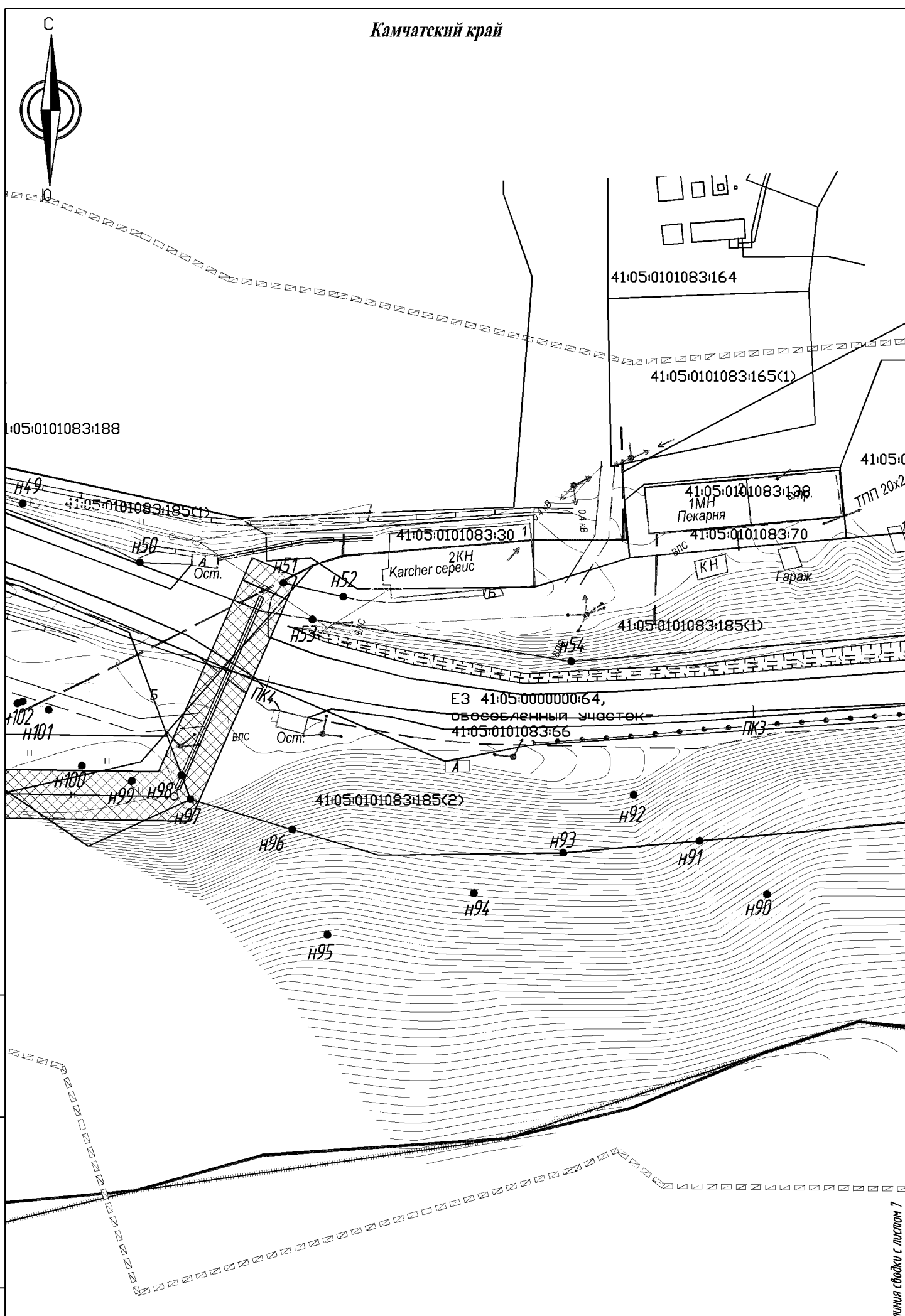


						121-2014-ППЛ-ОЧП-ГЧ	Лист 5

Взам. инв. N

Подпись и дата

Инв. N дубл.



Взам. инв. N

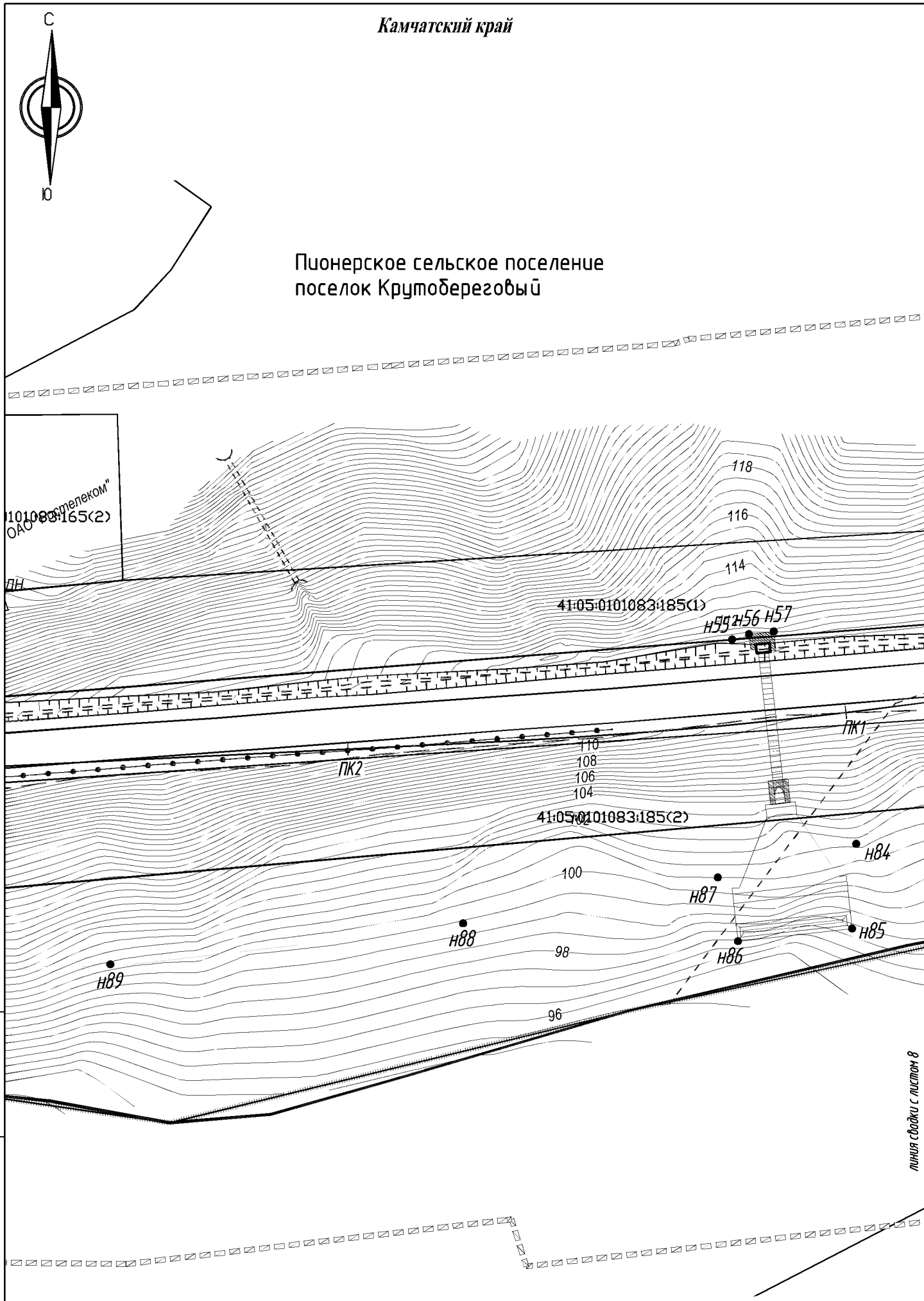
Подпись и дата

Инв. N док.

121-2014-ППЛ-ОЧП-ГЧ

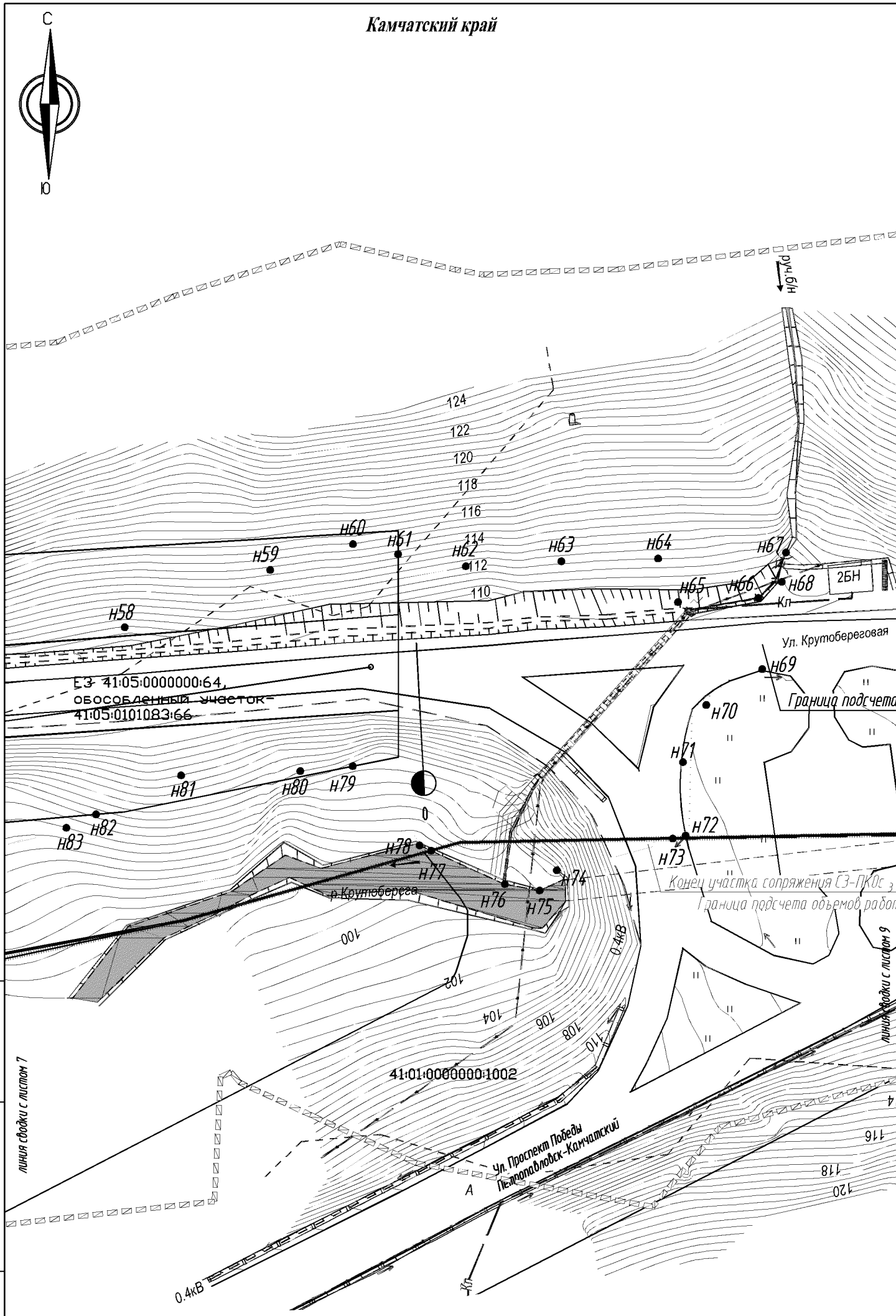
Лист

6



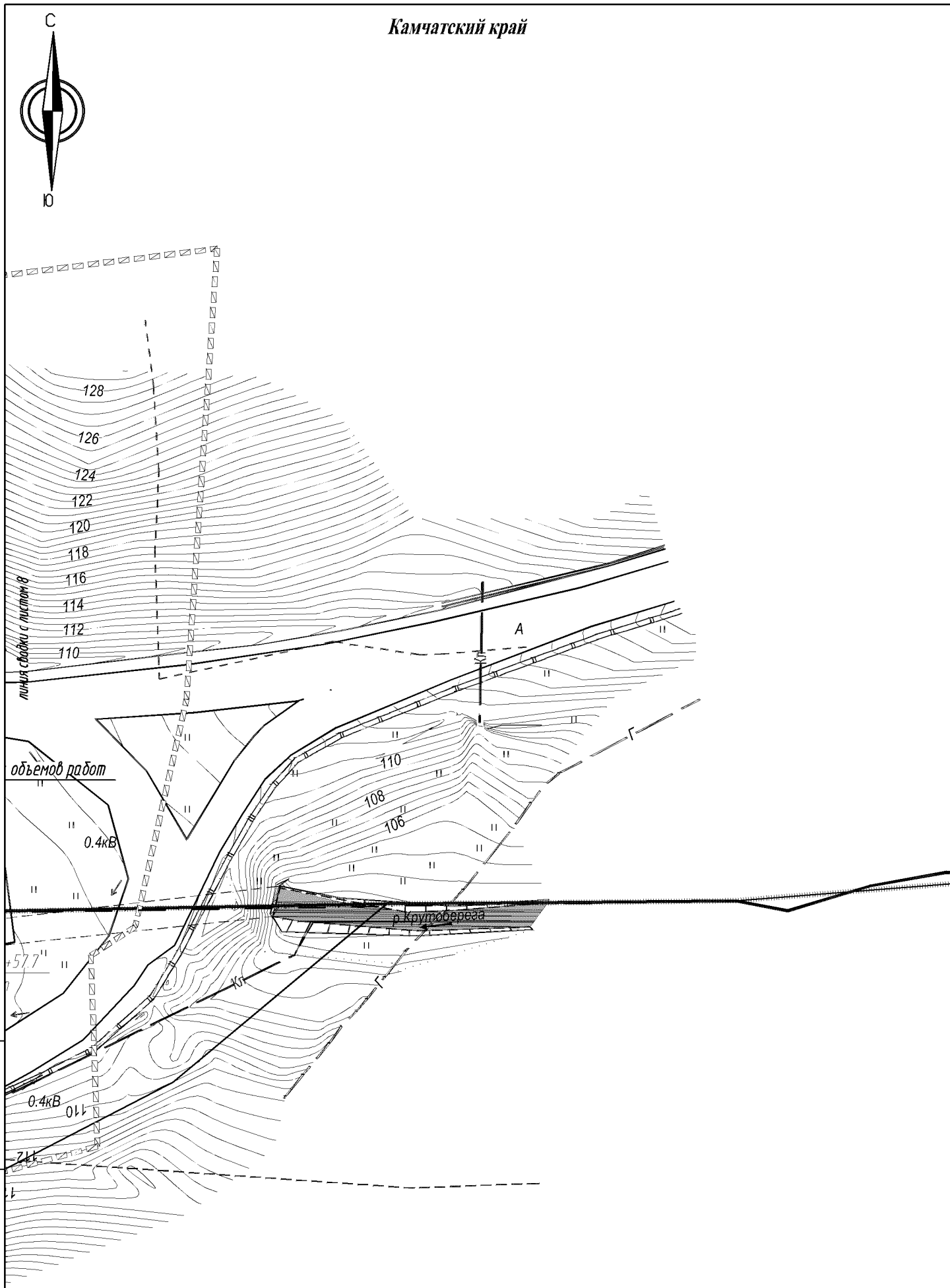
Взам. инв. N	Подпись и дата	Инв. N док.

						121-2014-ППЛ-ОЧП-ГЧ	Лист 7



Взам. инв. N	Подпись и дата	Инв. N док.

						121-2014-ППЛ-ОЧП-ГЧ	Лист 8



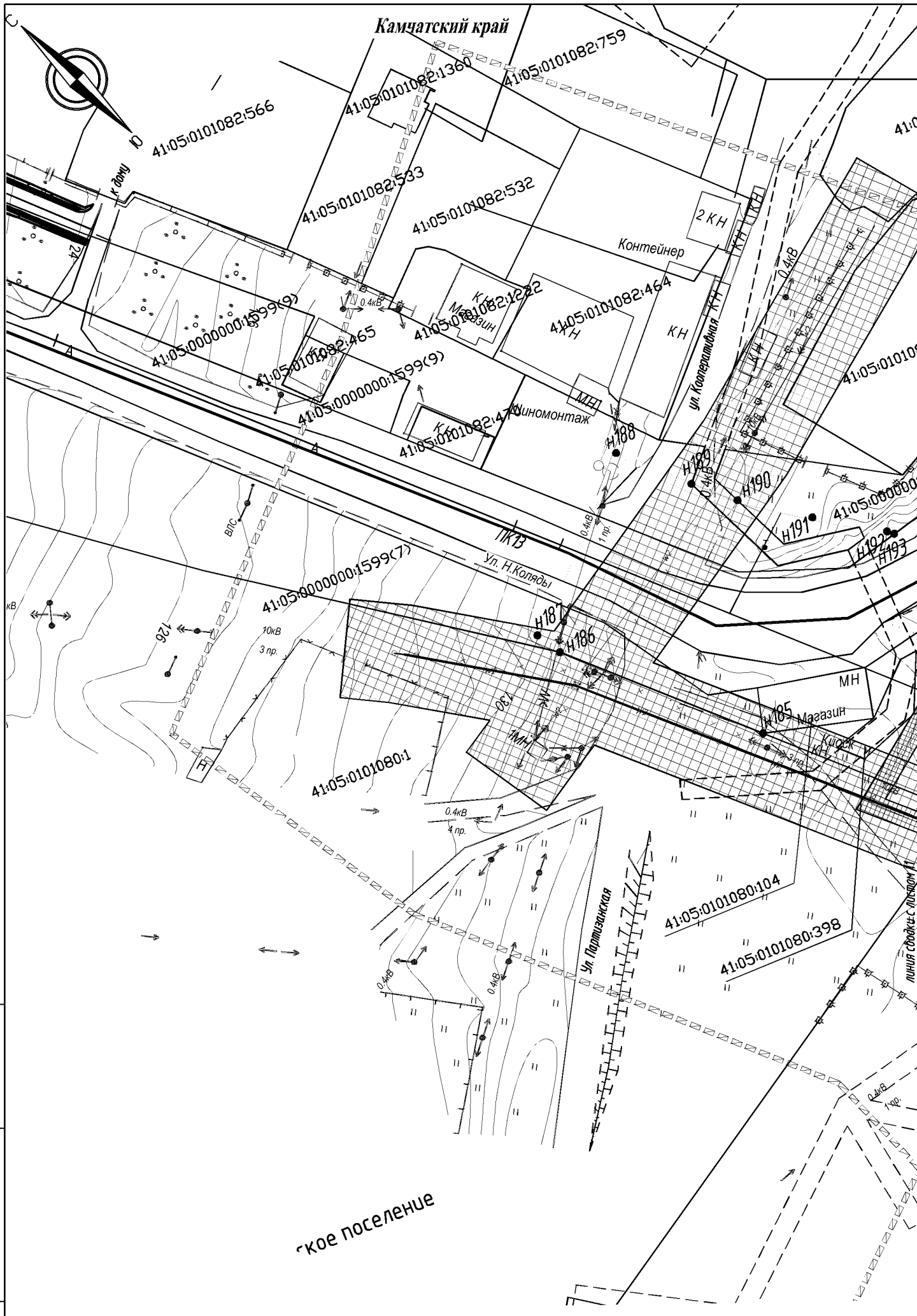
Взам. инв. N

Подпись и дата

Инв. N док.

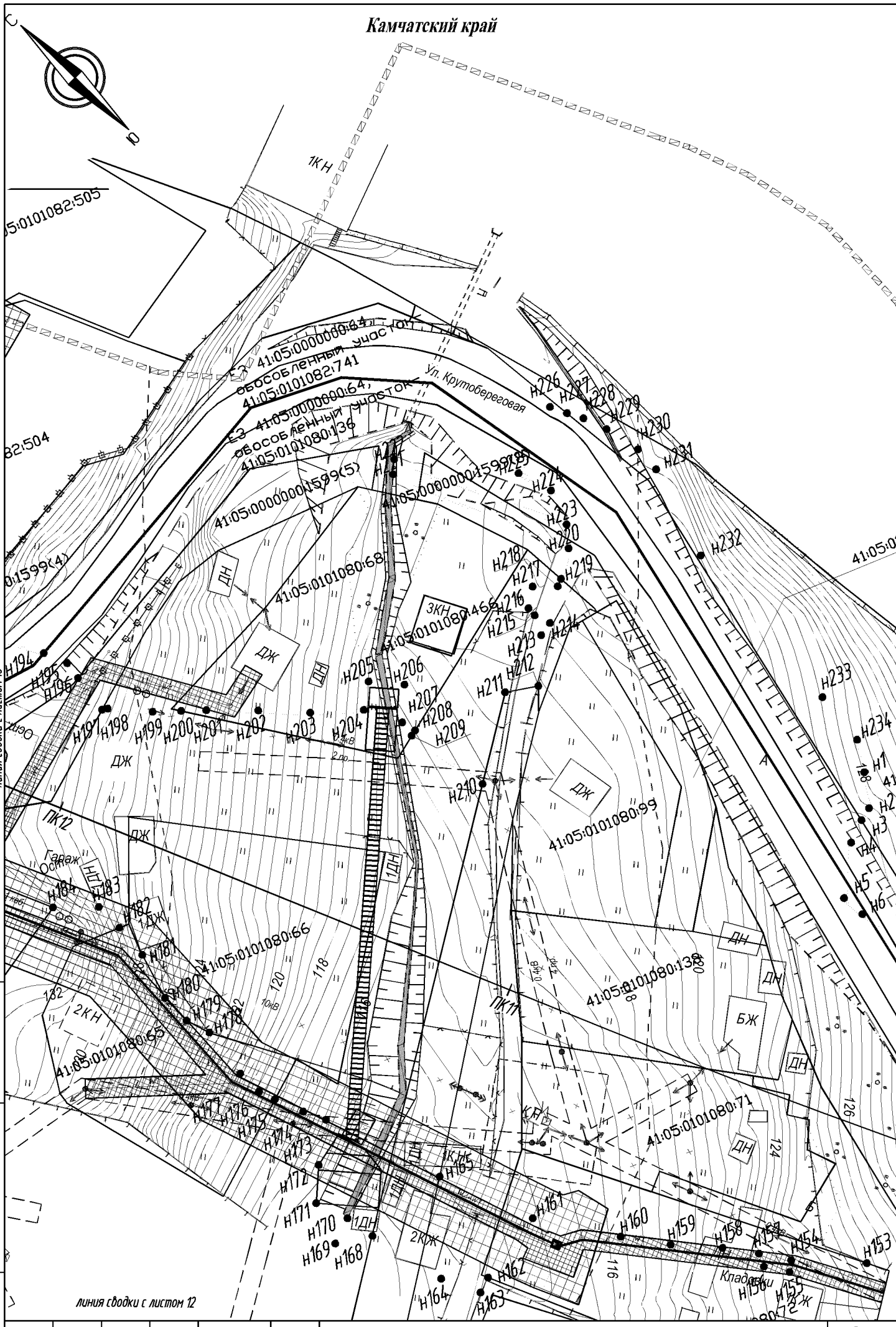
121-2014-ППЛ-ОЧП-ГЧ

Лист 9



Взам. инв. N	Подпись и дата	Инв. N док.

						121-2014-ППЛ-ОЧП-ГЧ	Лист 10



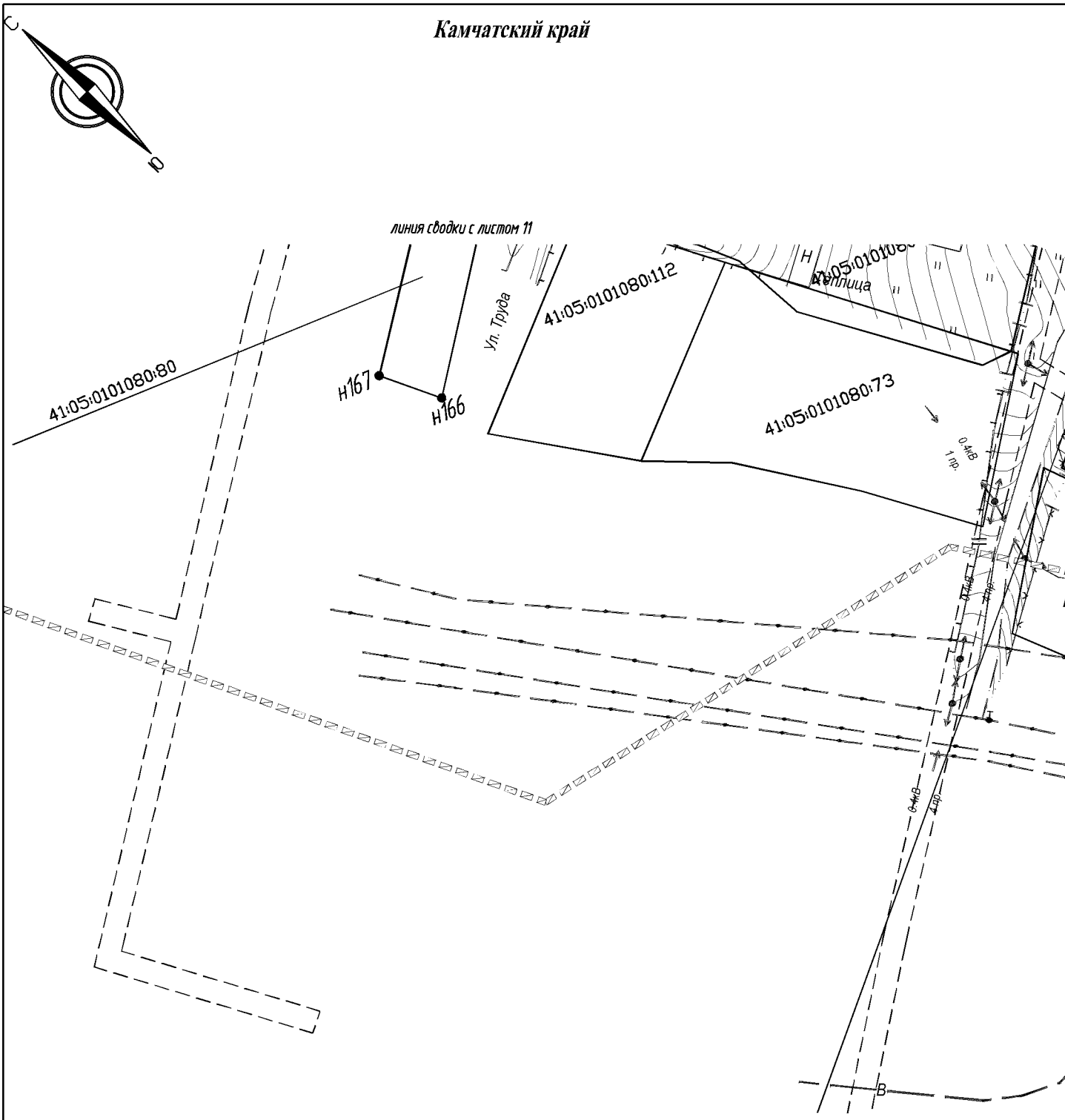
						121-2014-ППЛ-ОЧП-ГЧ	Лист 11

Взам. инв. N

Подпись и дата

Инв. N дод.

Камчатский край



Взам. инв. N	Подпись и дата	Инв. N док.

						121-2014-ППЛ-ОЧП-ГЧ	Лист
							12

Камчатский край

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Территориальное устройство

41:05:0101083 - *номер кадастрового квартала*

- *граница кадастрового квартала*

Границы земельных участков

41:05:0101080:5 - *кадастровый номер земельного участка*

- *сведения о земельных участках, внесенных в ЕГРН*

- *граница зон с особыми условиями использования территории внесенных в ЕГРН*

- *сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, внесенных в ЕГРН*

- *охранная зона сетей связи, подлежащая установлению*

- *охранная зона сетей водоснабжения, подлежащая установлению*

- *охранная зона ВЛ-10кВ, подлежащая установлению*

- *охранная зона ВЛ-0,4кВ, подлежащая установлению*

Примечания

1. *План дороги составлен на материалах изысканий, выполненных АО "Иркутскгипродорнии" в ноябре 2014 г.*
2. *Система высот - Балтийская 1977 г.*
3. *Сечение рельефа горизонталями через 0.5 м.*

Примечание:

Зонирование территории выполнено согласно: Генерального плана Пионерского сельского поселения, утвержденного Решением Думы Пионерского сельского поселения № 413 от 17.06.2010 г., Правил землепользования и застройки Пионерского сельского поселения, утвержденных Решением Думы Пионерского сельского поселения № 87 от 23.06.2011 г.

Объекты культурного наследия отсутствуют (Письмо Министерства культуры Камчатского края № 22.10/1844 от 10.09.2014 г.;

Месторождения полезных ископаемых отсутствуют (Письмо Камчатнедра № 07-20/450 от 23.05.2018 г.)

Объекты ООПТфедерального, регионального и местного значения отсутствуют (письмо Министерства природных ресурсов и экологии РФ № 12-47/18996 от 22.11.2010 г.; Письмо Министерства природных ресурсов и экологии Камчатского края №26.04/18 от 18.05.2018 г.).

Взам. инв. N

Подпись и дата

Инв. N док.

	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата
Разработал		Серебрюхова			09.18
Проверил		Некрасов			09.18
ГИП		Сушков			09.18

121-2014-ППЛ-ОЧП-ГЧ

Проект планировки территории линейного объекта регионального значения Реконструкция автомобильной дороги Петропавловск-Камчатский - Мильково на участке км 12 - км 17 с подъездом к федеральной дороге

Основная часть проекта планировки, подлежащая утверждению

Стадия	Лист	Листов
1	11	12

Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта М 1:1000

АО "Иркутскгипродорнии"

Камчатский край

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Территориальные зоны

- *территория населенного пункта (Пионерское сельское поселение)*
- *территория водных объектов*
- *территория транспортной инфраструктуры*

Линии регулирования

- *граница зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейного объекта (зоны ВЛ-0,4 кВ, ВЛ-10кВ)*
- *граница зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейного объекта (зоны водопроводов, канализаций)*
- *граница зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейного объекта (зоны сетей связи)*

н48 - *поворотные точки границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов*

- *граница проектируемой территории*

ПК0 ПК1 - *ось трассы проектная*

- *водопропускные трубы проектные*
- *существующие откосы*
- *граница МО*
- *граница сельского поселения*

Кл - *существующая бытовая канализация*

В - *существующий водопровод*

0.4кВ - *существующие коммуникации*

0.4кВ - *демонтируемые коммуникации*

- *переустраиваемая бытовая канализация*
- *проектируемая сеть ливневой канализации*
- *проектируемый водопровод*
- *проектируемая ВЛ-0,4 кВ*
- *проектируемая ВЛ-10кВ*
- *проектируемая телефонная канализация*
- *проектируемая линия связи*

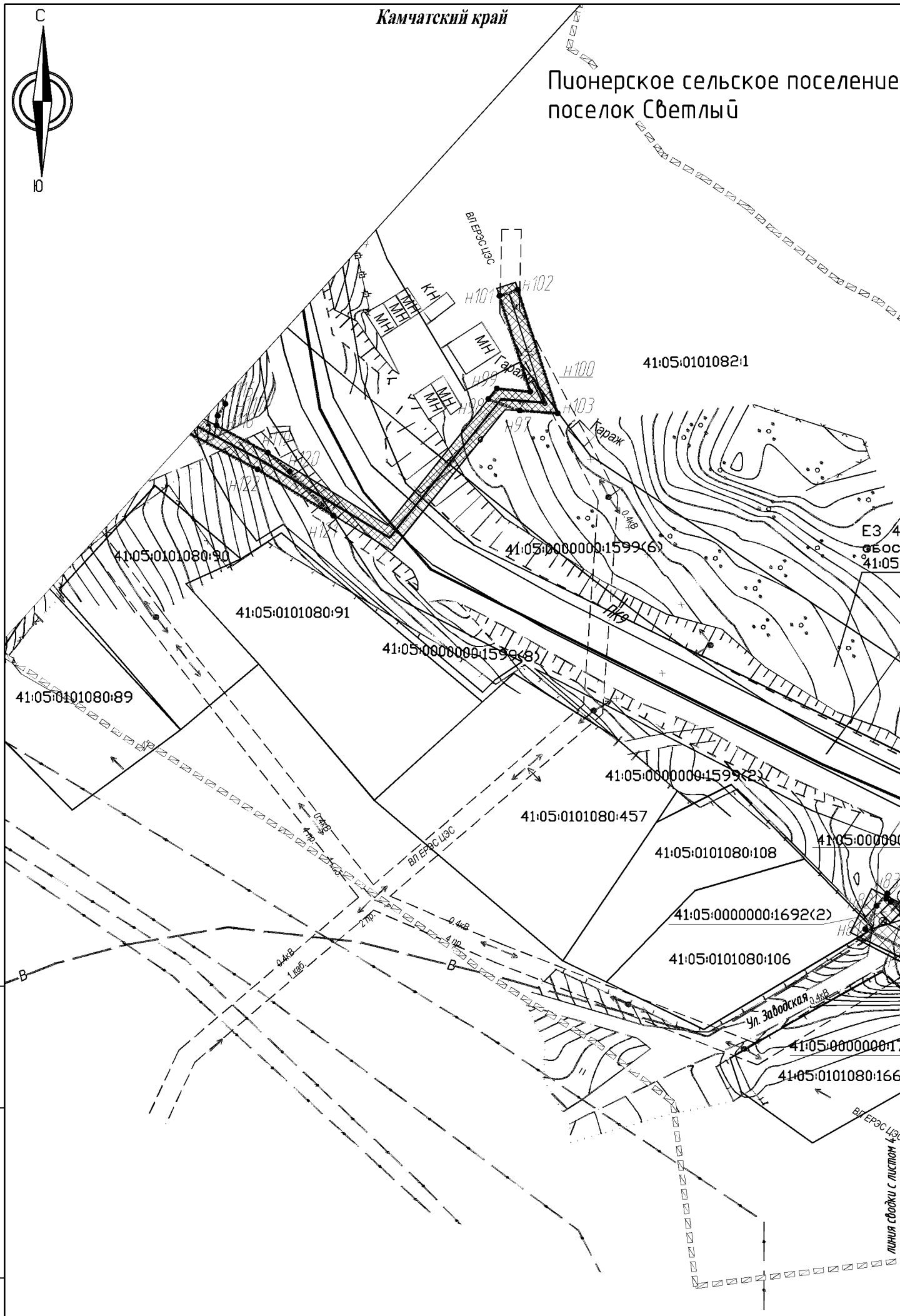
Взам. инв. N

Подпись и дата

Инв. N док.

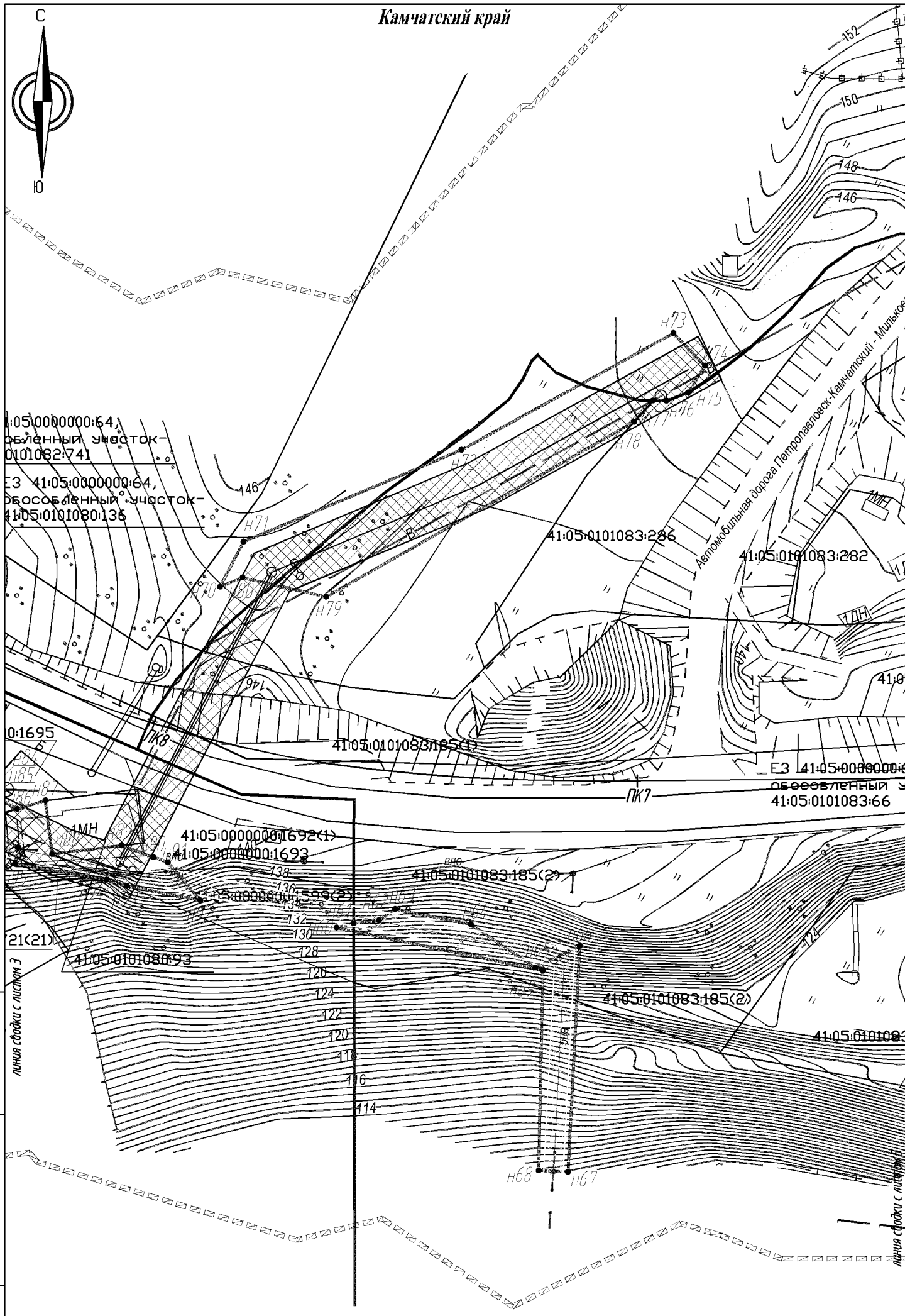
121-2014-ППЛ-ОЧП-ГЧ

Лист 2



Взам. инв. N	Подпись и дата	Инв. N док.

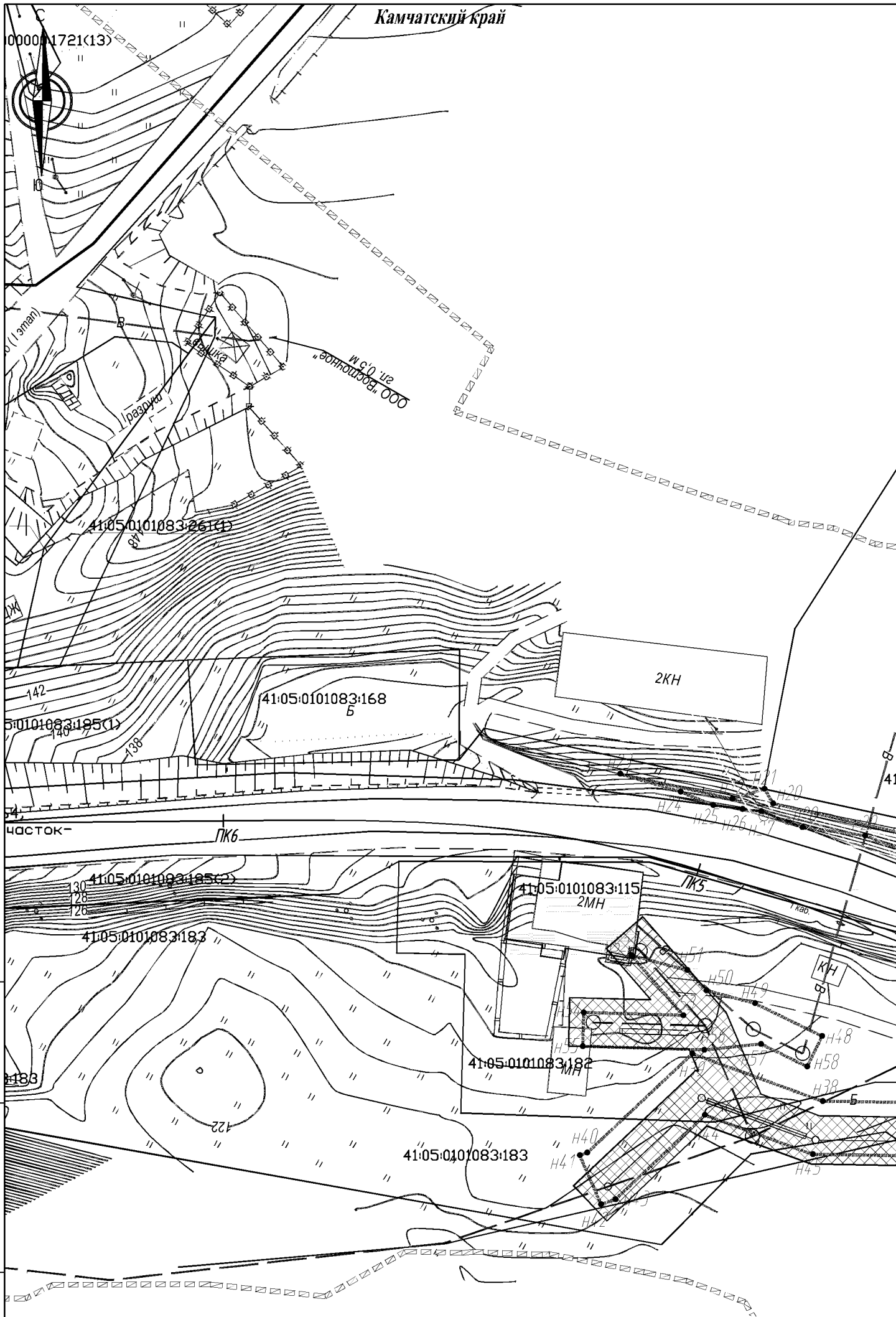
						121-2014-ППЛ-ОЧП-ГЧ	Лист 3



Взам. инв. N	Подпись и дата	Инв. N док.

121-2014-ППЛ-ОЧП-ГЧ

Лист 4



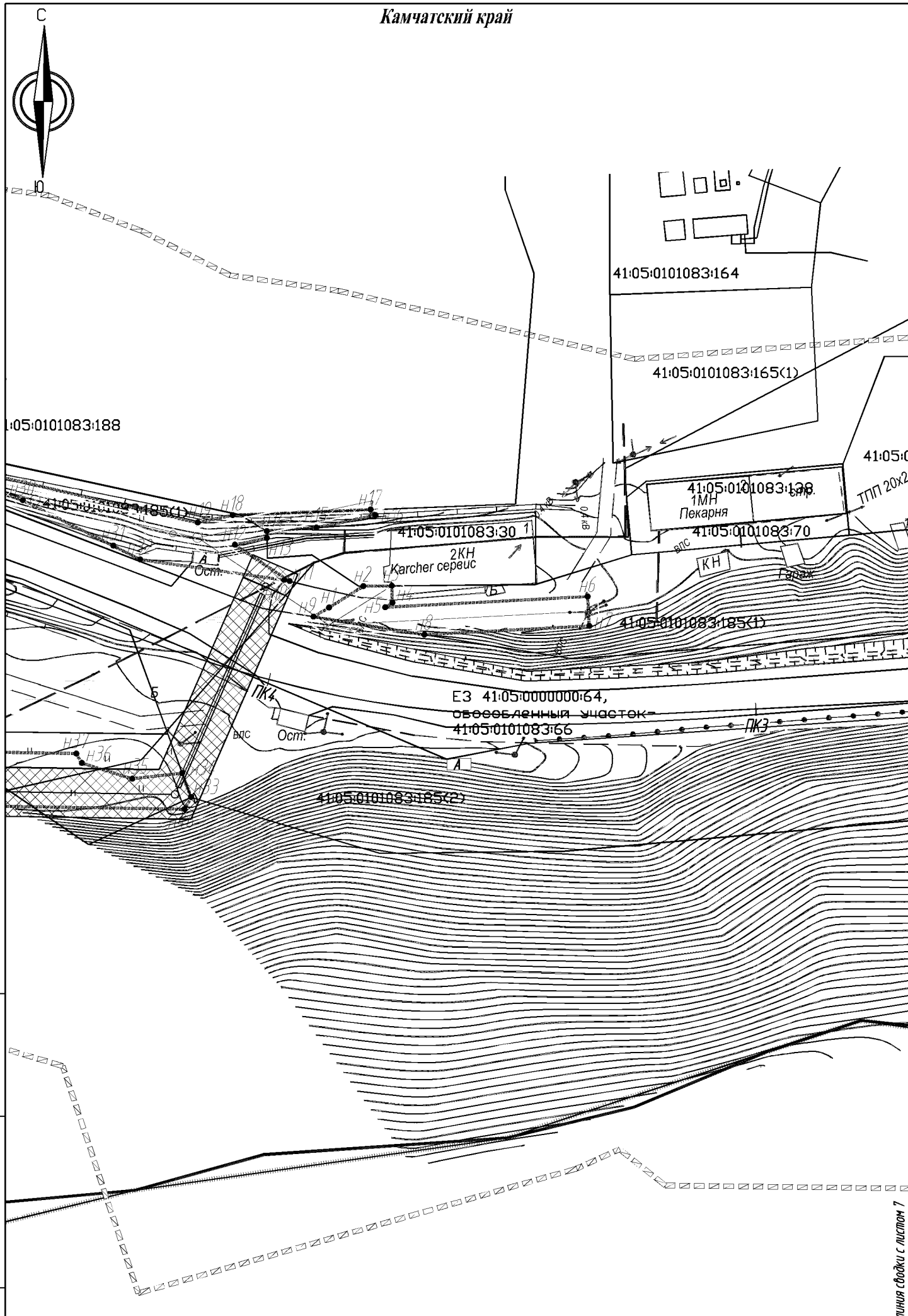
Взам. инв. N

Подпись и дата

Инв. N док.

121-2014-ППЛ-ОЧП-ГЧ

Лист 5



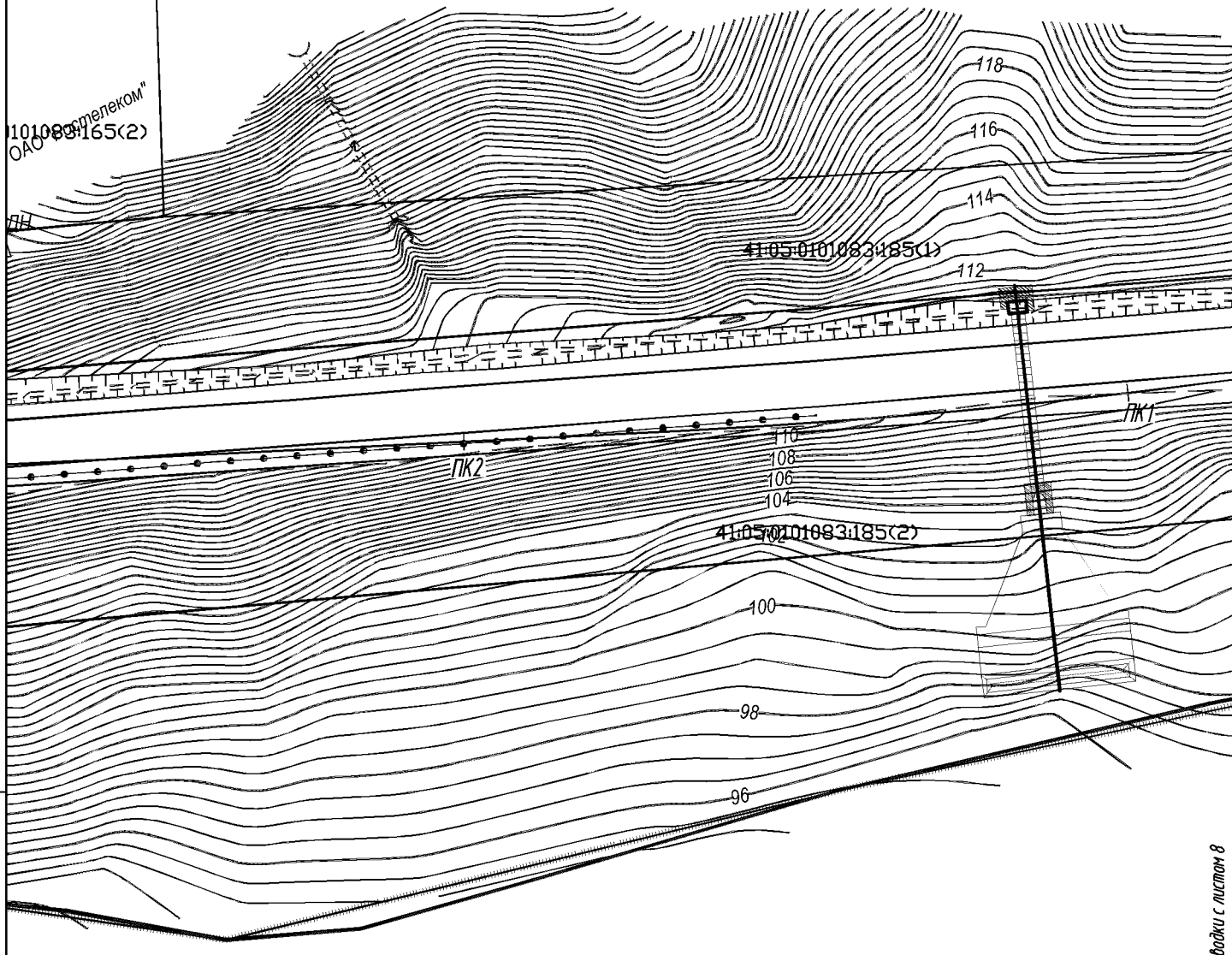
Взам. инв. N	Подпись и дата	Инв. N док.

						121-2014-ППЛ-ОЧП-ГЧ	Лист 6

С

Ю

Пионерское сельское поселение поселок Крутобереговый



линия сводки с листом 6

линия сводки с листом 8

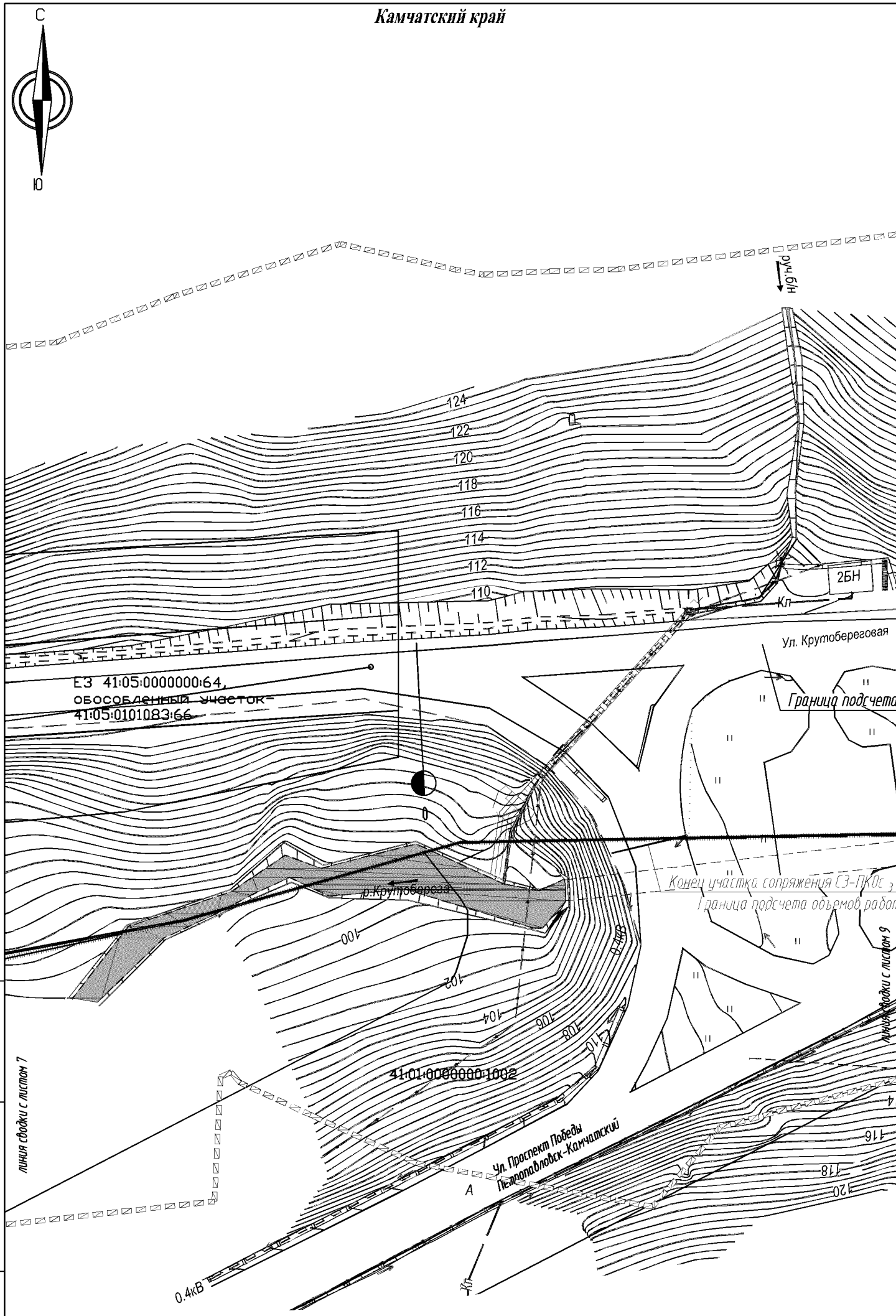
Взам. инв. N

Подпись и дата

Инв. N док.

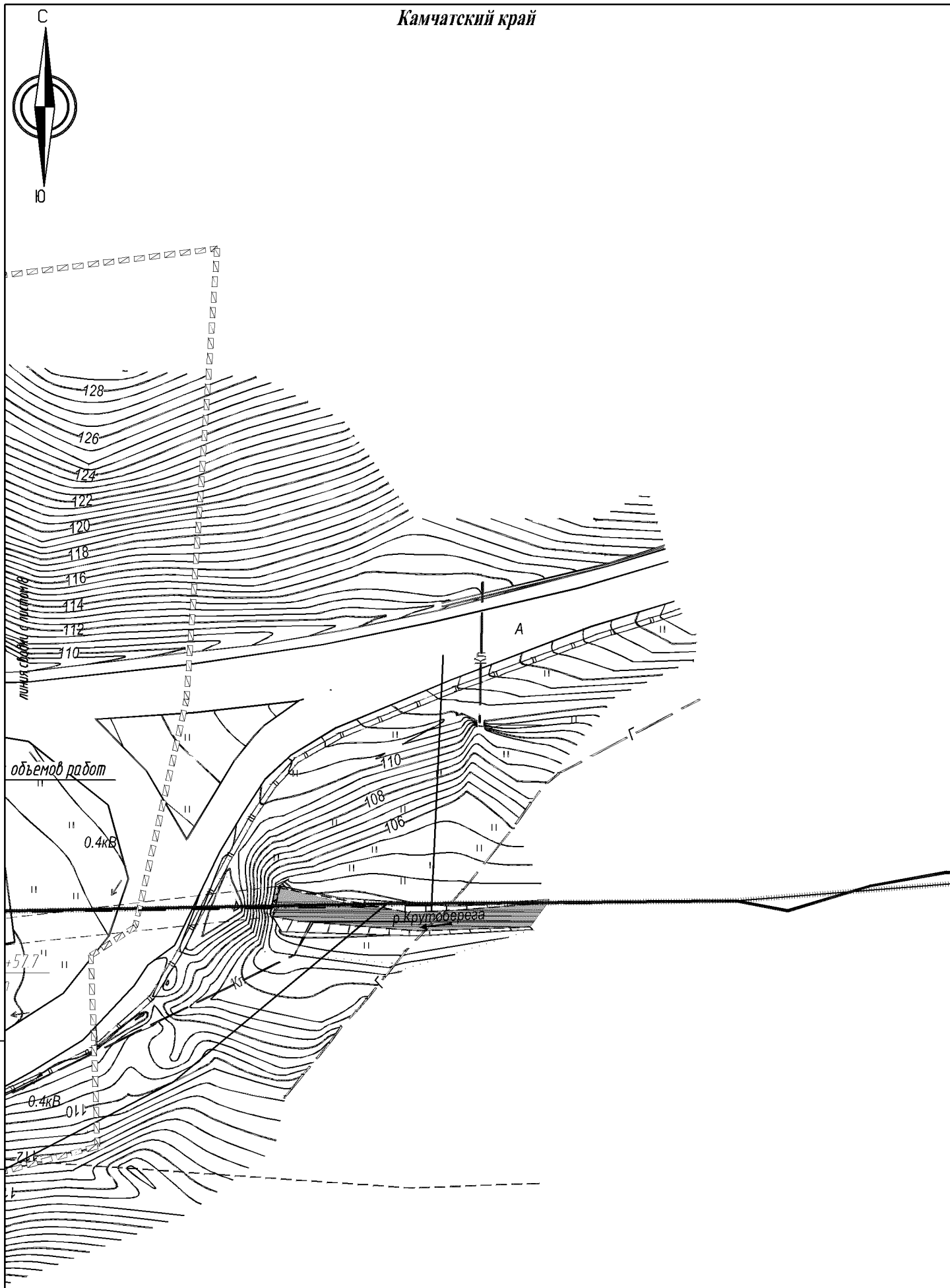
121-2014-ППЛ-ОЧП-ГЧ

Лист 7



Взам. инв. N	Подпись и дата	Инв. N док.

						121-2014-ППЛ-ОЧП-ГЧ	Лист 8



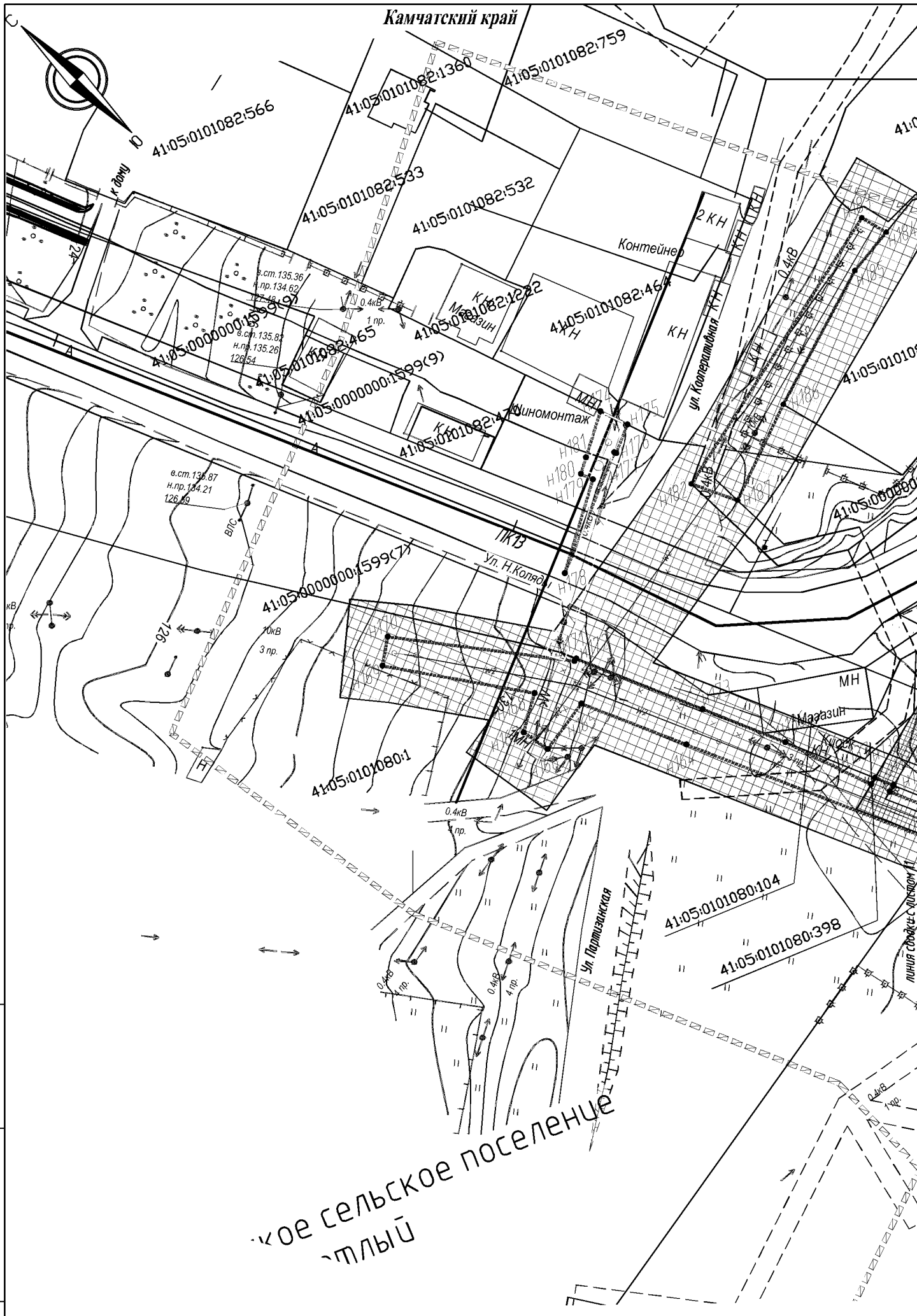
Взам. инв. N

Подпись и дата

Инв. N док.

121-2014-ППЛ-ОЧП-ГЧ

Лист 9



Взам. инв. N	Подпись и дата	Инв. N док.

						121-2014-ППЛ-ОЧП-ГЧ	Лист 10

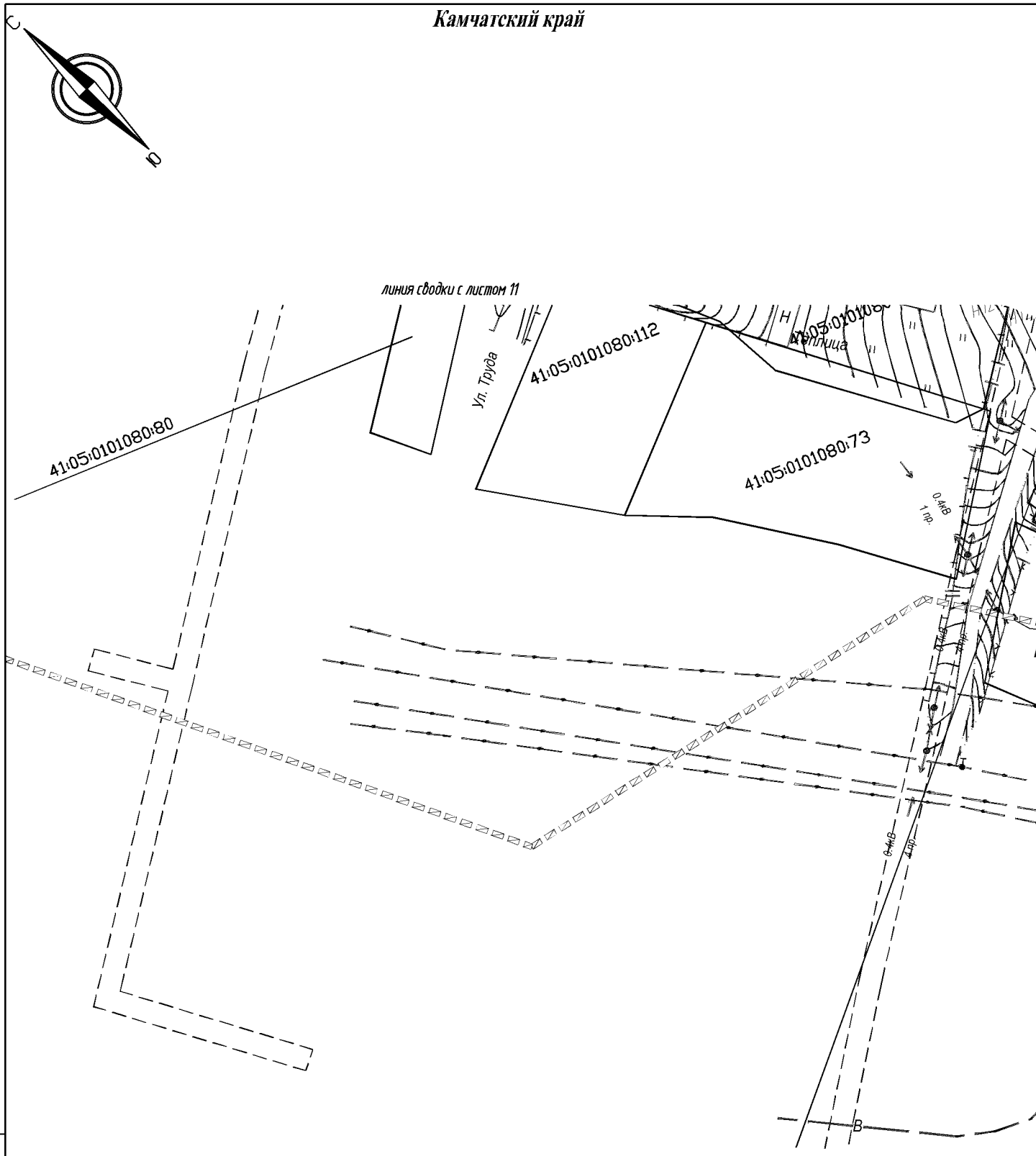


Взам. инв. N	Подпись и дата	Инв. N док.

121-2014-ППЛ-ОЧП-ГЧ

Лист 11

Камчатский край



Взам. инв. N

Подпись и дата

Инв. N док.

121-2014-ППЛ-ОЧП-ГЧ

Лист 12

Приложение к чертежу проекта планировки

Каталог координат концевых и поворотных точек красных линий

Номера точек	Координаты		Расстояние в метрах
	X	Y	
Линия 1			
н1	566985.25	1407594.74	7.86
н2	566980.60	1407588.40	53.68
н3	566972.00	1407641.38	214.73
н4	566988.78	1407855.45	3.54
н5	566989.85	1407858.83	5.00
н6	566990.40	1407863.80	54.87
н7	566995.50	1407918.43	32.30
н8	567007.34	1407948.48	17.91
н9	567012.68	1407965.56	9.55
н10	567010.60	1407974.88	14.21
н11	567008.11	1407988.87	19.75
н12	567009.13	1408008.59	20.00
н13	567009.70	1408028.59	9.90
н14	567000.69	1408032.69	16.63
н15	567001.56	1408049.29	10.98
н16	567010.94	1408054.99	6.13
н17	567004.87	1408054.16	
Линия 2			
н18	566986.86	1408050.07	13.72
н19	566979.44	1408038.53	12.75
н20	566967.63	1408033.72	15.17
н21	566952.46	1408034.25	
Линия 3			
н22	566947.94	1408017.36	10.06
н23	566945.28	1408007.66	5.49
н24	566941.10	1408004.12	7.30
н25	566942.41	1407996.94	16.75
н26	566949.34	1407981.69	2.60
н27	566950.42	1407979.33	21.44
н28	566966.81	1407965.51	10.87
н29	566965.78	1407954.69	24.64
н30	566964.90	1407930.07	19.33
н31	566956.84	1407912.50	6.73
н32	566954.07	1407906.36	26.79
н33	566947.84	1407880.31	16.98
н34	566930.88	1407879.48	23.00
н35	566928.33	1407856.62	13.42
н36	566941.13	1407852.60	51.83
н37	566931.91	1407801.59	71.14
н38	566923.70	1407730.93	49.49

Приложение к чертежу проекта планировки

Каталог координат концевых и поворотных точек красных линий

н39	566924.30	1407681.44	17.62
н40	566935.25	1407667.64	16.46
н41	566944.67	1407654.15	18.69
н42	566932.79	1407639.72	20.04
н43	566924.56	1407621.45	31.16
н44	566916.03	1407591.48	22.73
н45	566937.60	1407584.31	21.80
н46	566943.79	1407563.41	5.22
н47	566948.69	1407561.61	10.22
н48	566947.54	1407551.46	10.69
н49	566950.65	1407541.23	13.32
н50	566962.10	1407534.44	5.56
н51	566963.79	1407529.15	1.15
н52	566963.41	1407528.06	
Линия 4			
н53	566974.01	1407498.73	10.59
н54	566976.12	1407488.36	5.82
н55	566979.91	1407483.94	14.32
н56	566983.57	1407470.09	3.90
н57	566979.88	1407468.84	11.57
н58	566982.04	1407457.47	5.95
н59	566981.57	1407451.54	14.77
н60	566982.18	1407436.78	2.91
н61	566981.90	1407433.89	18.36
н62	566982.26	1407415.53	9.65
н63	566980.60	1407406.03	12.42
н64	566974.51	1407395.20	7.99
н65	566975.35	1407387.26	50.00
н66	566975.15	1407337.26	6.15
н67	566972.39	1407331.77	4.25
н68	566972.39	1407327.52	4.55
н69	566974.02	1407323.27	4.50
н70	566975.30	1407318.96	12.25
н71	566978.79	1407307.22	12.62
н72	566986.35	1407297.11	10.14
н73	566986.18	1407286.97	13.72
н74	566977.16	1407276.64	11.89
н75	566971.89	1407265.98	28.12
н76	566987.61	1407242.67	10.54
н77	566981.57	1407234.03	5.25
н78	566980.94	1407228.82	10.37
н79	566978.45	1407218.75	21.23
н80	566984.55	1407198.42	11.67

Приложение к чертежу проекта планировки

Каталог координат концевых и поворотных точек красных линий

н81	566993.45	1407190.87	10.10
н82	566996.88	1407181.38	14.31
н83	566995.12	1407167.18	11.04
н84	567006.08	1407165.83	2.17
н85	567005.45	1407163.75	3.88
н86	567004.33	1407160.03	
Линия 5			
н87	567007.86	1407154.17	4.56
н88	567012.33	1407155.10	14.70
н89	567020.89	1407143.16	10.32
н90	567024.79	1407133.60	13.10
н91	567031.49	1407122.34	18.79
н92	567041.46	1407106.41	5.23
н93	567044.70	1407102.31	46.83
н94	567071.51	1407063.91	27.87
н95	567086.58	1407040.47	22.91
н96	567102.38	1407023.88	10.97
н97	567111.03	1407017.13	8.02
н98	567113.40	1407009.47	2.42
н99	567114.12	1407007.16	11.91
н100	567120.37	1406997.03	15.63
н101	567126.90	1406982.83	2.50
н102	567124.74	1406981.58	5.43
н103	567127.81	1406977.11	2.87
н104	567130.68	1406977.18	7.59
н105	567134.62	1406970.69	10.73
н106	567139.30	1406961.04	10.49
н107	567144.78	1406952.10	18.55
н108	567155.22	1406936.77	15.33
н109	567147.40	1406923.58	3.47
н110	567145.14	1406920.95	
Линия 6			
н111	567150.87	1406914.52	21.10
н112	567170.50	1406922.26	57.38
н113	567123.53	1406889.29	11.53
н114	567131.25	1406880.73	40.98
н115	567164.44	1406904.77	7.85
н116	567165.91	1406897.06	5.81
н117	567169.78	1406901.39	7.19
н118	567175.14	1406896.59	7.90
н119	567182.23	1406900.07	9.46
н120	567190.29	1406905.03	5.01
н121	567193.64	1406901.31	6.38

Приложение к чертежу проекта планировки

Каталог координат концевых и поворотных точек красных линий

н122	567198.21	1406896.85	3.63
н123	567200.97	1406894.49	5.37
н124	567205.87	1406892.29	10.59
н125	567216.12	1406889.63	5.32
н126	567220.18	1406886.20	6.50
н127	567226.25	1406883.89	10.02
н128	567236.22	1406882.92	7.35
н129	567243.21	1406880.67	6.03
н130	567248.79	1406878.38	9.47
н131	567252.32	1406869.59	44.09
н132	567283.03	1406837.95	13.46
н133	567292.41	1406828.29	
Линия 7			
н134	567309.00	1406811.19	6.88
н135	567313.79	1406806.25	5.65
н136	567318.64	1406803.35	
Линия 8			
н137	567335.12	1406843.73	9.90
н138	567328.49	1406851.09	15.49
н139	567319.55	1406863.73	15.32
н140	567311.19	1406876.57	1.53
н141	567310.19	1406877.72	13.25
н142	567301.62	1406887.83	5.25
н143	567297.87	1406891.50	3.82
н144	567294.16	1406892.43	8.19
н145	567286.24	1406894.51	1.19
н146	567285.99	1406895.67	9.31
н147	567281.85	1406904.01	5.89
н148	567279.78	1406909.52	5.21
н149	567277.95	1406914.40	10.73
н150	567273.80	1406924.29	10.75
н151	567269.28	1406934.04	11.08
н152	567265.59	1406944.48	5.96
н153	567270.65	1406947.63	7.44
н154	567267.24	1406954.24	7.82
н155	567260.20	1406950.83	3.13
н156	567257.66	1406952.67	1.29
н157	567256.92	1406951.61	17.72
н158	567242.12	1406961.35	19.49
н159	567257.86	1406972.85	7.00
н160	567256.45	1406979.71	10.50
н161	567265.92	1406984.25	3.09
н162	567267.55	1406986.87	3.55

Приложение к чертежу проекта планировки

Каталог координат концевых и поворотных точек красных линий

н163	567270.24	1406984.56	1.92
н164	567272.06	1406983.95	
Линия 9			
н165	567275.89	1406986.43	5.20
н166	567273.97	1406991.26	1.66
н167	567275.13	1406992.45	6.52
н168	567280.37	1406996.31	39.34
н169	567308.30	1406968.60	3.12
н170	567311.08	1406970.00	38.06
н171	567285.09	1406997.80	7.70
н172	567292.78	1406997.49	7.58
н173	567298.63	1406992.66	
Линия 10			
н174	567308.82	1407003.88	3.71
н175	567306.31	1407006.62	3.59
н176	567304.03	1407009.38	5.27
н177	567300.14	1407012.95	7.71
н178	567293.81	1407017.34	5.57
н179	567288.57	1407019.23	20.04
н180	567268.60	1407020.98	38.59
н181	567231.96	1407033.08	11.33
н182	567221.11	1407036.33	6.87
н183	567214.34	1407035.16	7.47
н184	567207.11	1407033.24	2.93
н185	567205.41	1407030.86	5.10
н186	567201.93	1407027.12	11.57
н187	567191.88	1407021.40	5.02
н188	567187.38	1407023.63	10.01
н189	567179.50	1407029.79	12.55
н190	567169.25	1407037.02	11.57
н191	567159.77	1407043.66	25.91
н192	567135.27	1407052.08	10.06
н193	567127.35	1407058.29	17.63
н194	567112.36	1407067.57	13.68
н195	567107.62	1407080.40	5.01
н196	567105.17	1407084.77	5.01
н197	567102.39	1407088.94	4.55
н198	567099.36	1407092.32	24.98
н199	567084.01	1407112.04	9.16
н200	567079.92	1407120.23	19.80
н201	567067.79	1407135.87	18.11
н202	567058.48	1407151.40	9.79
н203	567051.42	1407158.18	9.39

Приложение к чертежу проекта планировки

Каталог координат концевых и поворотных точек красных линий

н204	567048.59	1407167.14	11.91
н205	567042.89	1407177.60	10.80
н206	567036.91	1407186.59	3.62
н207	567039.83	1407188.73	10.14
н208	567047.37	1407195.51	11.47
н209	567051.67	1407206.15	17.58
н210	567047.74	1407223.29	34.94
н211	567044.67	1407258.09	
Линия 11			
н212	567069.37	1407354.24	15.84
н213	567053.84	1407351.15	6.40
н214	567050.27	1407356.46	10.93
н215	567043.68	1407365.19	26.37
н216	567022.66	1407381.11	54.45
н217	567023.70	1407435.55	
Линия 12			
н218	567030.26	1407440.78	29.64
н219	567020.79	1407468.87	13.02
н220	567017.10	1407481.35	7.15
н221	567014.32	1407487.94	10.11
н222	567013.04	1407497.97	9.15
н223	567009.76	1407506.51	13.04
н224	567008.03	1407519.43	10.36
н225	567004.33	1407529.11	26.85
н226	566992.26	1407553.09	29.67
н227	566988.08	1407582.47	

Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»

1. Характеристика планируемого развития территории

В административном отношении участок автомобильной дороги Петропавловск-Камчатский – Мильково на участке км 12 – км 17 с подъездом к федеральной дороге на III этапе (Участок км 12 – км 14) расположен в Елизовском районе Камчатского края, в Пионерском сельском поселении.

Елизовский муниципальный район – самый крупный район края, его площадь -41.0 тыс.кв.км. Расстояние от г.Елизово до краевого центра – г.Петропавловска- Камчатского 32 км. В Елизовском муниципальном районе находится 8 сельских поселений, два городских поселений и межселенные территории. Численность населения 64 107 чел.

Елизовский район занимает юго-восточную часть полуострова. Самая северная часть – р.Малая Чажма, самая южная – Мыс Лопатка. Восточная и южная граница района, протяженностью около 700 км, омываются водами Тихого океана. На северо-западе – граничит с Мильковским, Соболевским, Усть–Камчатским районами. Покрытая лесом площадь Елизовского района составляет 20 тыс. кв.км.

Особенностью минерально-сырьевой базы Елизовского района является разнообразие полезных ископаемых. Металлические полезные ископаемые представлены месторождениями и проявлениями рудного и рассыпного золота. В настоящее время разведаны и учтены запасы по трем месторождениям рудного золота – Мутновскому, Родниковому и Асачинскому. Наиболее богаты россыпи перспективного Быстринско-Асачинского золотоносного узла.

Речная сеть Елизовского района Камчатского края довольно развита и принадлежит к бассейнам Охотского и Берингова морей. Главные водоразделы – хребты Восточный и Срединный. Всего в районе насчитывается 115 рек с общей протяженностью 3405 км. Самые длинные реки в районе р.Жупанова (242 км), р. Авача (122км), р.Быстрая. Реки района являются прекрасными рекреационными зонами.

Характерной особенностью почв района является легкий механический состав и рыхлое сложение почвообразующих наносов. Почвенный покров Елизовского района, как и Камчатской области - своеобразная почвенная провинция, не имеющая аналогов в других частях страны. Содержание гумуса в естественном состоянии в почве 7-8%. Мощность гумусового горизонта не более 17-19 см. Легкие вулканические почвы отличаются высокой эрозионной уязвимостью.

Наличие местных изведанных топливно-энергетических ресурсов способно производить необходимое количество тепла и электроэнергии, не используя привозное топливо. Среди ресурсов Елизовского района, которые могут эффективно использоваться взамен привозного топлива, это: неосвоенные месторождения угля, гидроэнергия рек, гидротермальные ресурсы. Таких мест на земном шаре единицы, а в Елизовском районе известны, по меньшей мере, 6 групп источников: Мутновское парогидротермальное месторождение (потенциал которого оценивается в 300 МВт). На базе этого месторождения построены и функционируют полностью автоматизированные и экологически чистые электростанции: Верхнее-Мутновская ГеоЭС мощностью 12 МВт и Мутновская ГеоЭС-мощностью 50 МВт.

Обе электростанции включены в общую сеть и поставляют населению электроэнергию. - Верхнепаратунское геотермальное месторождение; - Паратунское геотермальное месторождение;

- Начкинское геотермальное месторождение; - Малкинское геотермальное месторождение; - Кеткинское геотермальное месторождение.

Географическая изоляция полуострова предопределила бедность состава лесов и лесообразующих пород. Основные лесообразующие породы Елизовского района: лиственница

камчатская, береза белая камчатская, осина обыкновенная, тополь душистый, чозения, ива сахалинская, кедровый стланик, ольха кустарниковая. Леса района расположены преимущественно в долинах и бассейнах нерестовых рек и ручьев и выполняют повышенную природоохранную функцию: оказывают решающее влияние на гидрологию и сохранность нерестилищ лососевых рыб. Именно в этой связи большая часть эксплуатационных лесов района относится ко второй группе.

Для животного мира Елизовского района, как и для Камчатской области, характерно наличие географически полностью или частично изолированных популяций. В общей сложности фауна наземных животных района включает более двух тысяч видов. Наиболее многочисленны представители насекомых – количество видов около 80% от числа всех животных, обитающих в пределах района и полуострова. На территории района зарегистрировано 43 вида животных.

Водные и биологические ресурсы - одно из основных естественных богатств района. По своим масштабам, видовому разнообразию, а в ряде случаев и уникальности, биологические ресурсы прикамчатских вод и внутренних водоемов представляют собой значительную часть богатства страны. На территории района в нерестовые реки заходит шесть самых распространенных видов лососей: горбуша, кета, нерка, чавыча, кижуч и сима, бычки, корюшка, голец.

Пионерское сельское поселение

По обе стороны проектируемого участка км 12 – км 14 (III этап) дороги расположены п. Светлый и п. Крутобереговый Пионерского сельского поселения Елизовского района. Кроме этих посёлков в состав Пионерского сельского поселения входит ещё п. Новый. Посёлки прилегают плотно друг к другу и образуют единую агломерацию с общей инфраструктурой.

Пионерское сельское поселение имеет выгодное географическое положение, находится в экономически активной части Елизовского муниципального района, граничит с Петропавловск-Камчатским городским округом и расположено в непосредственной близости от Елизовского городского поселения. Населённые пункты поселения размещаются между основными транспортными магистралями Камчатского края.

На территории поселения отсутствуют объекты железнодорожного, водного, воздушного, трубопроводного транспорта.

Основными транспортными артериями поселения являются автомобильные дороги регионального значения Петропавловск-Камчатский – Мильково III категории и федерального значения А-401 подъездная дорога от морского порта Петропавловск-Камчатский к аэропорту Петропавловск-Камчатский (Елизово) II категории. Федеральная дорога проходит по северо-восточной границе поселения.

Посёлки Пионерского сельского поселения связаны с соседними населёнными пунктами пригородным автобусным сообщением, внутрипоселковое автобусное сообщение отсутствует.

Численность населения Пионерского сельского поселения на 01.01. 2017 г. составила 4046 чел., в том числе п. Пионерский – 2984 чел., п. Светлый –1003 чел., п. Крутобереговый – 59 чел.

Во внутренних миграционных процессах возможно рассчитывать на приток жителей в Пионерское сельское поселение из более отдаленных от г. Петропавловска-Камчатского поселений Камчатского края, которые не готовы поселиться в городе, но предпочтут пригород с его возможностью с одной стороны жить в индивидуальном жилье с приусадебным участком, а с другой иметь возможность быстро добраться в город за более расширенным сектором социальных услуг, а также за рабочими местами.

Возрастная структура Пионерского сельского поселения следующая: моложе трудоспособного возраста – 0,9 тыс. чел. (22 %), трудоспособного возраста – 2,3 тыс. чел. (59 %), старше трудоспособного возраста – 0,8 тыс. чел. (19 %).

Общая площадь Пионерского сельского поселения – 1536,18 га, в том числе, земли населённых пунктов – 1526,24 га. Землями населённых пунктов являются земли, используемые и предназначенные для застройки и развития населённых пунктов.

Земли населённых пунктов распределяются следующим образом: п. Пионерский – 569,13 га, п. Светлый – 612,00 га, п. Крутобереговоый – 345,11 га.

В Пионерском сельском поселении зарегистрировано более 20 предприятий, в число которых входят предприятия промышленности, коммунально-складского хозяйства и бытового обслуживания населения, бюджетные организации. В сфере материального производства профилирующими отраслями являются предприятия производства пищевых продуктов. На территории поселения работает птицефабрика ОАО «Пионерское» (п. Пионерский) и рыбоперерабатывающий цех ООО «П.Р.И.З.» (п. Светлый).

По состоянию на 01.01.2017 г. в п. Крутобереговом осуществляют свою деятельность предприятия строительства: ОАО «Камчатцемент», ООО «Русский двор», ЗАО «Русские башни», ООО «ХОРС»; коммунального хозяйства: ООО «КамчатЭлектроРемонт», ООО «Дорремстрой», ООО «Мастер».

В п. Пионерский находится ООО «Камчаттеплострой», ООО УК «Восточное», база ГСМ (ГУ «Камчатское УГСМ»).

В п. Светлый и п. Пионерский расположена воинская часть 25030-4.

В силу отсутствия земель сельскохозяйственного назначения в границах поселения, ведение сельского хозяйства практически не осуществляется.

В непроизводственной сфере экономики в равной степени лидируют по занятости образовательно-культурные и административно-хозяйственные отрасли.

Объекты социального назначения, в том числе объекты здравоохранения, дошкольного и школьного образования, общественно-бытового обслуживания находятся в административном центре – в п. Пионерский. Специализированная медицинская помощь оказывается населению в учреждениях г. Петропавловск-Камчатский и г. Елизово.

В Пионерском сельском поселении объекты малого предпринимательства в основном представлены в сфере торговли. На территории муниципального образования расположено 31 предприятие розничной торговли с общей торговой площадью 1331,6 кв. м (1 предприятие потребительской кооперации, 29 частных предприятий с торговой площадью 1027,6 кв. м; 2 предприятия общественного питания).

Сфера материального производства является значимой составляющей социально-экономического потенциала. Производственные предприятия служат основным источником формирования рабочих мест для сельского населения. При этом действующие предприятия не в состоянии обеспечить необходимое количество рабочих мест. В связи с этим большинство трудоспособного населения работают в г. Петропавловск-Камчатский и г. Елизово.

2. Технические параметры автомобильной дороги общего пользования

Параметры проектируемой магистральной улицы общегородского значения, регулируемого движения приняты в соответствии с СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» и «Рекомендаций по проектированию улиц и дорог городов и сельских поселений» с учетом Задания на проектирование и интенсивности движения на 2036 г., приведенной к легковому автомобилю.

Начало трассы автомобильной дороги Петропавловск-Камчатский – Мильково III этап ПК 0+08 (проектный км 0+009) соответствует существующему км 12+000 автомобильной дороги Петропавловск-Камчатский – Мильково.

На проектируемом участке III этапа ПК1 и ПК6 рубленые и равны соответственно 92 м и 99,16 м (ПК 5+99,16 соответствует ПК6+00).

Конец трассы III этапа ПК12+90 соответствует существующему км 13+047 автомобильной дороги Петропавловск-Камчатский – Мильково и началу IV этапа.

Основные параметры проектируемого участка представлены в Таблице 1

№ пп	Наименование	Параметры
1	Категория дороги по СП 42.1330.2011	Магистральная улица общегородского значения, регулируемого движения
2	Протяжение III этапа, км	1,281
3	Расчетная скорость: основная км/ч на участках пересеченной местности км/ч	 80 60
4	Число полос движения	4
5	Ширина полосы движения, м Основная Крайняя для движения автобусов	 3,5 4,0
6	Ширина проезжей части, м	15,0
7	Ширина основной разделительной полосы, м	0-3
8	Ширина разделительной полосы между проезжей частью и тротуаром, м Основная В стесненных условиях	 3,0 0,0
9	Ширина обочин, м	0,5
10	Ширина пешеходной части тротуара, м Основная В стесненных условиях	 3,0 2,0
11	Ширина земляного полотна, м	34-20
12	Тип дорожной одежды	капитальный
13	Покрытие	асфальтобетон
14	Тип /количество искусственных сооружений Основная дорога Примыкания	МГТ/прямошовные электросварные 3/0 1/3
15	Расположение и тип наружного освещения	с двух сторон, стационарное
16	Наличие и тип ограждения автомобильной дороги	металлическое барьерное ограждение г. Новосибирск
17	Наличие общественного транспорта	автобусное движение
18	Количество автобусных остановок и автопавильонов, шт./шт.	4/4
19	Количество / тип пешеходных переходов, шт.	13 / наземные
20	Количество и тип транспортных развязок, шт.	1, примыкание в 2-х уровнях индивидуального типа
21	Количество примыканий, шт.	9
22	Наименьшие радиусы кривых в плане, м	

№ пп	Наименование	Параметры
	Для скорости 80 км/час в стесненных условиях 60км/ч	400 200
23	Наименьший радиус вертикальной кривой: Вогнутой Выпуклой	 600 2000
24	Наибольший продольный уклон, ‰	64
25	Наименьшее расстояние видимости для остановки, м	75
26	Наименьшее расстояние видимости для встречного транспорта, м	80

Интенсивность движения

Существующая интенсивность движения по рассматриваемым направлениям определилась в следующих размерах:

Таблица 2

Наименование дорог	Грузовое движение, авт./сут.	Пассажирское движение, авт./сут.			Всего, авт./сут.
		легковые	микроавтобусы	автобусы	
Основная дорога Петропавловск-Камчатский – Мильково км 12 – км 17 (начало трассы – примыкание объездной дороги)	7 890 52%	5 550 36%	1 500 9%	220 3%	**15 160** **100%**

Перспективная интенсивность движения определена с учётом перераспределения транспортных потоков при строительстве подъездной дороги от автомобильной дороги Петропавловск-Камчатский – Мильково к федеральной дороге и объездной дороги с подъездами к п. Пионерский и п. Новый.

В результате интенсивность движения на перспективный период определилась в следующих размерах:

Наименование дорог	Интенсивность движения, авт./сут.				
	Грузовое движение, авт./сут.	Пассажирское движение, авт./сут.			Всего. авт./сут.
		легковые	микроавтобусы	автобусы	
		2026 г.			
Основная дорога Петропавловск-Камчатский – Мильково км 12 – км 17 (начало трассы – примыкание объездной дороги)	8 834 51%	6 330 37%	1 610 9%	246 3%	**17 020** **100%**
		2036 г.			
Основная дорога Петропавловск-Камчатский – Мильково км 12 – км 17 (начало трассы – примыкание объездной дороги)	10 766 51%	8 120 38%	1 890 8%	284 3%	**21 060** **100%**

В соответствии с требованиями СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» рассматриваемые дороги по категории следует отнести автомобильную дорогу Петропавловск-Камчатский – Мильково км 12 – км 17 (начало трассы – примыкание объездной дороги) - к магистральным улицам общегородского значения регулируемого движения.

Пропускная способность проектируемого этапа обеспечена, коэффициент загрузки движением к 2036 г, не превысит предельного значения 0.7.

3. Описание существующей дороги

Участок автомобильной дороги Петропавловск-Камчатский – Мильково км 12 – км 17 имеет асфальтовое покрытие с двумя полосами движения, которое находится в удовлетворительном состоянии. Дорога относится к III технической категории с наличием 8 радиусов кривых в плане менее допустимых значений и продольных уклонов на 6 участках более допустимых значений для данной категории. Основная часть ненормативных радиусов и уклонов приходится на участок дороги от 12 до 14 км. Это связано со сложными условиями местности.

Автодорога проходит через следующие населённые пункты: Крутоберегово, Светлый, Пионерский, Новый и имеет автобусное сообщение. Интенсивность на момент изысканий наблюдалась неравномерно высокая, увеличивающаяся в утренние и вечерние часы пик. Интенсивность движения по трассе затрудняют следующие факторы: большое количество ненормативных радиусов поворота в плане и продольных уклонов в профиле, и, как следствие, плохое обеспечение видимости; отсутствие освещения на участках, проходящих по населённым пунктам; большое количество съездов и примыканий без переходно-скоростных полос; высокая снегозаносимость и гололёд в зимний период.

Пешеходное движение в пределах населённых пунктов обеспечивает пешеходные переходы. Вдоль дороги движение ведётся по обочинам, пешеходные тротуары отсутствуют.

Земляное полотно существующей автодороги имеет ширину 12-16 м. Продольный водоотвод осуществляется по краям обочин и канавам, а поперечный перепуск обеспечивают железобетонные трубы. Поймы пересекаемых ручьёв узкие и залесённые.

Водоотвод по трассе осуществляется через водопропускные трубы, кюветы.

Водоотвод с проезжей части осуществляется за счёт поперечного и продольного уклона и по откосу насыпи направляется в кюветы.

Дорожная одежда

Местами по трассе выполнен «косметический» ремонт покрытия. Наблюдаются разнонаправленные трещины, выбоины.

4. Полоса отвода

При разработке проектной документации определены площади земель, подлежащие изъятию в постоянное (бессрочное) пользование и на период строительства. Площади отвода определены на основании проектных данных.

Для реконструкции основной дороги Петропавловск-Камчатский – Мильково на участке км 12-км 17 (III этап) предусмотрено занятие земель:

1. В постоянное (бессрочное) пользование под полотно дороги общей площадью ***29863 кв.м.***, из них:

Пионерское сельское поселение

Земли населенных пунктов Елизовского муниципального района:

14567 *кв.м.* - земли населенных пунктов Пионерского сельского поселения;

210 *кв.м.* - государственнная собственность не разграничена,
кадастровый номер 41:05:0101080:93;

1998 *кв.м.* - государственнная собственность не разграничена,
кадастровый номер 41:05:0101083:183;

1480 *кв.м.* - государственнная собственность не разграничена,
кадастровый номер 41:05:0101080:71;

547 *кв.м.* - государственнная собственность не разграничена,
кадастровый номер 41:05:0101080:100;

122 *кв.м.* - государственнная собственность не разграничена,
кадастровый номер 41:05:0101080:398;

Частная собственность:

2869 *кв.м.* – Тадевосян Сасун Паруйрович, кадастровый номер 41:05:0101083:182;

666 *кв.м.* – Иванов Игорь Алексеевич, кадастровый номер 41:05:0101080:72;

1500 *кв.м.* – Свиридова Валентина Гавриловна, кадастровый номер 41:05:0101080:138;

***1500** кв.м.* – Тушинская Анна Петровна, кадастровый номер 41:05:0101080:99;

***279** кв.м.* – Саюк Мария Петровна, кадастровый номер 41:05:0101080:68;

***2019** кв.м.* – Руднева Любовь Викторовна, кадастровый номер 41:05:0101080:66;

***111** кв.м.* – Параскевов Павел Пантелеевич, Параскевова Ольга Николаевна, кадастровый номер 41:05:0101080:65;

***1529** кв.м.* – Тютина Раиса Вячеславовна, кадастровый номер 41:05:0101080:80;

***220** кв.м.* – Давыдов Богдан Сергеевич, Давыдов Дмитрий Сергеевич, кадастровый номер 41:05:0101080:104.

Собственность РФ:

***246** кв.м.* – кадастровый номер 41:01:0000000:1002.

2. На период строительства общей площадью ***12616 кв.м.***. из них:

Пионерское сельское поселение

Земли населенных пунктов Елизовского муниципального района:

***3092** кв.м.* - земли населенных пунктов Пионерского сельского поселения;

***6069** кв.м.* - государственнная собственность не разграничена, кадастровый номер 41:05:0101083:183;

Частная собственность:

***1280** кв.м.* - Тадевосян Сасун Паруйрович, кадастровый номер 41:05:0101083:182;

***348** кв.м.* - Иванов Игорь Алексеевич, кадастровый номер 41:05:0101080:72;

***386** кв.м.* - Параскевов Павел Пантелеевич, Параскевова Ольга Николаевна, кадастровый номер 41:05:0101080:65;

66 кв.м. - Саюк Мария Петровна, кадастровый номер 41:05:0101080:68;

Государственная собственность (РФ):

***80** кв.м.* - кадастровый номер 41:05:0101082:1;

***1295** кв.м.* - кадастровый номер 41:05:0101080:1.

5. Строительные решения

Проектируемая дорога на рассматриваемом участке отнесена к магистральной улице общегородского значения регулируемого движения.

Начало участка III этапа реконструкции ПК0+08 (проектный км 0+009) расположено на существующей на автомобильной дороге Петропавловск-Камчатский – Мильково км 12+000.

Конец участка III этапа реконструкции ПК12+90 (проектный км 1+290) расположен на существующей автомобильной дороге Петропавловск-Камчатский – Мильково км 13+047.

Общая протяжённость составила – 1,281 км.

Параметры плана трассы приняты с учетом категории улиц и в зависимости от расчетной скорости движения по СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», а также из условия максимального использования существующей дороги, минимального занятия частной территории и сноса строений.

План трассы запроектирован по цифровой модели местности, построенной на основе выполненной тахеометрической съёмки. Параметры плана трассы приняты с учетом категории улиц и в зависимости от расчетной скорости движения по СП 42.13330.2011, а так же из условия максимального использования существующей дороги, минимального занятия частной территории и сноса строений.

5.1. Подготовка территории строительства

Перед началом строительных работ на этапе III реконструкции автомобильной дороги выполняется полный комплекс подготовительных работ: восстановление оси трассы участка реконструкции и разбивочных осей, рубка и корчевка деревьев и кустарника, расчистка полосы отвода от мусора, снятие растительного слоя, демонтаж существующего покрытия, элементов

обустройства, подпорных стен, переустановка забора, расположенного на участках ведения строительных работ, демонтаж временных сооружений, переустройство коммуникаций.

5.2 Продольный профиль

Проектная линия продольного профиля запроектирована из условия обеспечения нормативных геометрических параметров в соответствии с СП 42.13330.2011 и «Рекомендациям по проектированию улиц и дорог городов и сельских поселений», нормативной видимости, расчетных скоростей, снегонезаносимости, морозоустойчивости, безопасности движения и зрительного восприятия дороги, а так же в увязке с отметками на трубах, съездах и с отметками прилегающей территории.

Проектная линия продольного профиля запроектирована для расчетной скорости 80 км/ч по оси проезжей части, на участках пересеченной местности в условиях населенного пункта для скорости 60 км/ч.

Минимальные радиусы выпуклых и вогнутых кривых составили 2000 м и 600 м соответственно. Максимальный продольный уклон 64 ‰.

5.3 Земляное полотно

Земляное полотно запроектировано с учетом категории дороги, капитальной дорожной одежды с асфальтобетонным покрытием, высоты насыпи и глубины выемки, свойств грунтов, используемых в земляном полотне, исходя из обеспечения требуемой прочности, устойчивости и стабильности, как земляного полотна, так и дорожной одежды при максимальном сохранении ценных земель и наименьшем ущербе окружающей природной среде.

Ширина земляного полотна принята от 34 м до 20 м. Поперечный уклон проезжей части принят 20 ‰. Поперечный уклон обочины принят 20 ‰. В верхней части земляного полотна устраивается рабочий слой из непучинистых грунтов, толщиной 1,26 м. В проекте предусмотрен дополнительный объем земляных работ на строительную осадку.

Для устойчивости земляного полотна на косогорах крутизной от 1:5 до 1:3, нарезаются уступы. Уступы устраиваются шириной 3-4 м и высотой до 1 м. На косогорах крутизной от 1:10 до 1:5 при высоте насыпи более 1 м предусмотрено рыхление основания.

На основании п.7.2.7 СП78.13330.2012 при уширении существующей насыпи на откосах при высоте насыпи более 1 м нарезаются уступы шириной до 2 м, высотой 1.0 м; на откосах существующей насыпи высотой менее 1 м предусмотрено рыхление.

Для исключения сноса строений и заборов в районе участка ПК8+00 – ПК9+60 справа по ходу пикетажа предусмотрено устройство подпорных стенок.

Водоотвод осуществляется по кюветам, укрепленным в зависимости от скорости течения воды: на участках с уклоном до 20 ‰ укрепление предусмотрено растительным грунтом, при уклоне от 20 ‰ до 30 ‰ в кюветах устраивается щебневание дна и укрепление откосов кюветов растительным грунтом, при уклоне от 30 ‰ до 50 ‰ кюветы укрепляются камнем, при уклоне свыше 50 ‰ предусмотрено устройство быстротоков из монолитного бетона трапецеидального сечения.

5.4 Искусственные сооружения

Трубы на проектируемом участке запроектированы в соответствии с требованиями СП 35.13330.2011.

На проектируемом участке предусмотрено строительство 8 искусственных сооружений, в т.ч.

<u>на основной дороге</u>

- 3 металлические гофрированные трубы:

- d=1,5 м;
- d=2.0 м;
- d=2.5 м;

- 1 арочный путепровод (МГК).

<u>на пересечениях и примыканиях</u>

- 1 металлическая гофрированная труба d=1.0 м;
- 3 стальных электросварных прямошовных трубы d=0,53 м;

- ж/б лоток ЛК300.60.45-3.

Металлические гофрированные трубы d=1.5 м, 2.0 м, 2,5 м запроектированы применительно к ТП 3.501.3-185.03 в соответствии с требованиями ОДМ 218.2.001.2009.

На пересечении в двух уровнях на ПК10+95 проектом предусмотрено строительство арочного путепровода (МГК) для организации движения автомобильного транспорта населенного пункта, а также левоповоротного движения через основную дорогу с примыкания ПК10+58.

5.5 Дорожная одежда

Конструкция дорожной одежды запроектирована в соответствии с заданием Заказчика, исходя из транспортно-эксплуатационных требований, категории дороги с учетом интенсивности движения и состава транспортных средств и требований, предъявляемых к дорожной одежде в отношении прочности, долговечности и морозоустойчивости, применительно к типовому проекту серии 3.503-71/88 «Дорожные одежды автомобильных дорог общего пользования».

Требуемый модуль упругости составляет – 305 МПа.

Дорожная одежда капитального типа.

Верхний слой покрытия – щебеночно-мастичный асфальтобетон (ЩМА-20) по ГОСТ 31015-2002 на БНД 90/130.

Нижний слой покрытия – крупнозернистый плотный асфальтобетон тип А марки I по ГОСТ 9128-2013 на БНД 90/130.

Верхний слой основания – щебеночно-гравийно-песчаный грунт оптимального состава, обработанный комплексными вяжущими по ГОСТ 30491-2012.

Нижний слой основания – щебеночно-песчаная смесь С4 по ГОСТ 25607-2009.

Общая толщина конструкции – 52 см.

Грунт земляного полотна (рабочий слой) – песчано-гравийная смесь.

5.6 Пересечения и примыкания

Дорога проходит по населенному пункту. Всего проектом предусмотрено устройство 10 примыканий индивидуального типа для съездов в улицы, на очистные сооружения, сопряжения с существующей дорогой в начале трассы и с I этапом на ПК6+78.7, а также два съезда с примыкания на ПК12+74 и съезд с пересечения ПК10+95 к дому. Объемы работ на строительство примыкания на ПК12+74 со съездом к шиномонтажной мастерской учтены в IV этапе; устройство съезда к домам с этого примыкания предусмотрено в период реконструкции на III этапе.

На ПК10+58 предусмотрено примыкание индивидуального типа вправо с организацией левого поворота по арочному путепроводу, расположенному на пересечении в двух уровнях на ПК10+95.

Примыкания запроектированы применительно к типовым проектным решениям серии 503-0-51.89 «Пересечения и примыкания автомобильных дорог в одном уровне».

Количество и местоположение примыканий определилось исходя из существующих условий сложившейся жилой застройки и в соответствии с требованиями СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Дорожная одежда в пределах радиуса закругления устраивается по типу основной дороги, далее в зависимости от покрытия на существующем съезде.

Для обеспечения организованного отвода поверхностных вод от земляного полотна на примыканиях проектом предусмотрена нарезка кюветов, устройство водопропускных труб.

На примыканиях предусмотрено строительство 4 металлических труб и ж/б лотка:

- 3 стальные прямошовные электросварные d=0.53 м,
- 1 МГТ d=1.0 м;
- ж/б лоток ЛК300.60.45-3.

Металлическая гофрированная труба d=1.0 м запроектирована применительно к ТП 3.501.3-183.03. Стальные прямошовные электросварные трубы запроектированы по ГОСТ 10704-91 «Трубы стальные электросварные прямошовные. Сортамент».

На съезде к дому (вправо) с примыкания ПК12+74 предусмотрено устройство железобетонного лотка ЛК300.60.45-3 с плитой перекрытия ПД75.60.8-15 на железобетонных подкладках-плитах марки ПП3. Лоток запроектирован применительно к ТП «Каналы и тоннели сборные железобетонные из лотковых элементов» Серии 3.006.1-8.

В целях ориентации водителей и обеспечения безопасности движения на примыкании проектом предусмотрена установка дорожных знаков, ограждающих и направляющих устройств в виде металлического барьерного ограждения и сигнальных столбиков (металлических). Дорожные знаки устанавливаются на металлических стойках на присыпных бермах, расположенных на откосах земляного полотна.

5.7 Переустройство наружных сетей водоснабжения и канализации

В границах работ III этапа по реконструкции автомобильной дороги проходят сети водоснабжения и канализации КГУП «Петропавловский водоканал».

Сети водоснабжения

При реконструкции автомобильной дороги проектом предусмотрено:

– ПК7+97 – перекладка участка водопровода Ø100 мм по новой трассе в связи с проложением автомобильной дороги в выемке с переключением ранее запроектированного участка водопровода I этапа строительства. Пересечение с автомобильной дорогой выполняется в защитном футляре. Концы футляра выводятся в колодцы. С обеих сторон дороги предусмотрена установка отсекающих задвижек из высокопрочного чугуна с обрезиненным клином и невыдвижным штоком марки HAWLE. Сброс воды выполняется в мокрые колодцы.

Переустройство трубопровода выполняется на ПК7+93.

Средняя глубина заложения трубопроводов – 3,0 м.

Протяженность проектируемого участка водопровода – 200,0 м.

Сети канализации

При реконструкции автомобильной дороги проектом предусмотрено:

– ПК4+25,5 – перекладка канализации Ø200 мм под проезжей частью дороги. Пересечение с автомобильной дорогой выполняется в защитном футляре. Колодцы, выведенные из эксплуатации, засыпаются ПГС.

Пересечение с дорогой выполняется на ПК4+8.

Средняя глубина заложения трубопроводов – 1,8 м.

Протяженность проектируемого участка канализации – 150,0 м.

Устройство дополнительных защитных футляров

При реконструкции автомобильной дороги проектом предусмотрено устройство защитных футляров для перспективного развития сетей водоснабжения:

– ПК8+06– устройство защитного футляра Ø530х9. Торцы футляра заглушены и выведены в проектируемые колодцы.

Протяженность защитного футляра – 29,0 м;

– ПК10 – устройство защитного футляра Ø530×10. Торцы футляра заглушены и выведены в проектируемые колодцы.

Протяженность защитного футляра – 47,0 м;

– ПК11+92 – устройство двух защитных футляров 2Ø325×8. Торцы футляров заглушены и выведены в проектируемые колодцы.

Протяженность защитных футляров – 48,0 м каждый.

5.8 Сети ливневой канализации

Для сбора, очистки и отведения поверхностных стоков с проезжей части дороги проектом предусмотрено строительство системы ливневой канализации с установкой очистных сооружений на выпуске.

Для очистки поверхностных стоков предусмотрено устройство очистных сооружений типа «фильтрующий» колодец с сорбционной загрузкой с установкой их в подошве насыпи. Сорбирующий материал – ИРВЕЛЕН-М (марка 2). Для удобства замены фильтрующий материал укладывается в металлические корзины.

Очищенные стоки отводятся по бетонным водоотводным лоткам в водоемы.

Для сокращения количества взвешенных веществ в сточных водах смотровые и дождеприемные колодцы выполнены с отстойной частью глубиной 0,5 м.

Сети ливневой канализации выполняются из полиэтиленовых двухслойных гофрированных труб «Корсис» с номинальной жесткостью SN8 по ТУ 2248-001-73011750-2005; защитные футляры – из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91.

Защитные футляры предусматриваются диаметром больше наружного диаметра трубопровода не менее чем на 200 мм.

Для защиты трубопровода при протаскивании через футляр предусмотрены опорно-направляющие кольца ОНК по ТУ 1469-001-01297858-98. Торцы футляра заделываются манжетами герметизирующими по ТУ 2531-007-01297858-02. Для защиты манжет герметизирующих от повреждений предусмотрено укрытие защитное по ТУ 2296-009-01297858-200.

Средняя глубина заложения сети – 1,5 м.

Способ прокладки – открытый в грунте.

Общая протяженность сети:

- Сопряжение с существующей дорогой: Ø250 – 10 м;
- ПК0 – ПК4+79,28: Ø315 – 440 м, Ø250 – 50 м;
- ПК7+84,56 – ПК12+17,56: Ø315 – 455 м, Ø250 – 55 м.

5.9 Переустройство электрических сетей

Переустройство ВЛ-10 кВ

Проектом предусмотрено переустройство ВЛ-10 кВ на ПК12+70,7, ПК10+76,5 – ПК12+70,7 для соблюдения вертикального и горизонтального габаритов при пересечении и сближении с автомобильной дорогой, согласно ПУЭ-2003 (7 издание).

В качестве переходных опор ВЛ-10 кВ используются металлические опоры, производства ЗАО «РОСЛЭП». Антикоррозионное покрытие металлических опор выполнено путем горячего оцинкования с толщиной слоя 80-100 мкм и лакокрасочным покрытием эмалью ХВ-785 в 1 слой по грунтовке ХС-010 в 1 слой.

На переустраиваемых участках ВЛ-10 кВ принят изолированный провод СИП3 1×70.

Переустройство ВЛ 10кВ ф. ТП13-1 – ТП-13-4 на ПК12+70,7 выполнено на концевых опорах КС10Ф-4СР+4.

Рядом с переходной опорой (с левой стороны) устанавливается ответвительная металлическая опора ОАС10ФР-3СР+4 с отпайками на ТП и ВЛ. На опоре устанавливаются 2 разъединителя. Далее по линии монтируется деревянная анкерная опора на ж. б. приставках К10Г-ДБ.

Марка провода принята СИП3 1×70, марка разъединителей РЛНД-1-10/400. Так же принята линейная арматура производства ООО «Энсто».

Заземление опор с разъединителем выполнено контуром, состоящим из вертикального электрода из стали горячего оцинкования Ø16 мм L=5 м и стальной полосы 25×4 мм горячего оцинкования. Нормируемое сопротивление заземляющего устройства не должно превышать 10 Ом. Заземление выполнено по типу решений серии 3.407-150, лист ЭС15 (для грунтов с удельным сопротивлением 100 Ом·м).

Заземление опор без разъединителя выполнено вертикальным электродом из стали горячего оцинкования Ø16 мм L=15 м и стальной полосы 25×4 мм горячего оцинкования. Нормируемое сопротивление заземляющего устройства не должно превышать 10 Ом.

Переустройство ВЛ-10кВ – отпайка к ТП-13-3 от ВЛ 10 кВ ф. «ТП-13-1 – ТП-13-4» на ПК10+76,5 – ПК12+70, выполнено на промежуточных опорах П10г-20ДБ, угловой промежуточной УП10г-ДБ и переходной анкерной опоре АП10г-ДБ. На концевой опоре устанавливается разъединитель в сторону ТП-13-3.

Марка провода принята СИП3 1×70, марка разъединителей РЛНД-1-10/400. Так же принята линейная арматура производства ООО «Энсто».

Заземление опор с разъединителем выполнено контуром, состоящим из вертикального электрода из стали горячего оцинкования Ø16 мм L=5 м и стальной полосы 25×4 мм горячего оцинкования. Нормируемое сопротивление заземляющего устройства не должно превышать 10 Ом.

Заземление опор предусмотрено вертикальным заземлителем Ø16 мм L=15 м из стали горячего оцинкования. Нормируемое сопротивление заземляющего устройства не должно превышать 10 Ом.

Переустройство ВЛ-0,4 кВ

Проектом предусмотрено переустройство ВЛ-0,4 кВ на ПК9+46 – ПК10+66 и ПК10+76,5 – ПК12+8,5 при пересечении и сближении с автомобильной дорогой.

Геометрические очертания, размеры, размеры сечений и профилей, типы узлов сопряжений элементов друг с другом и фундаментами приняты по типу решений серий: №3.407-118 «Унифицированные деревянные опоры ВЛ 0,4 и 6-10 кВ для особогололедных районов и районов с повышенными скоростями ветра», выпуск 1.

Переустройство ВЛ-0,4 кВ ф. «Труд» от ТП-13-3 на ПК9+46 – ПК10+66 выполнено на промежуточных опорах ПН-7ДБ и угловых анкерных УАН-7ДБ.

На переустраиваемых участках ВЛ-0,4 кВ принят самонесущий изолированный провод СИП-2, сеч. 3×70+1×54,6+1×16. Так же принята линейная арматура фирмы ООО «Нилед-ТД».

Переход через дорогу выполнить кабельной вставкой. Кабельная вставка выполняется кабелем марки АВБбШв-1-4×120 мм^2 в траншее в песчаной постели на глубине 0,7-1,2 м. Пересечение с дорогой предусмотрено в жесткой гофрированной полиэтиленовой трубе Ø 160 мм с устройством резервного канала на глубине не менее 1м.

При прокладке кабельных линий под газонами предусматривается защита глиняным кирпичом.

Пересечение кабельных линий с подземными коммуникациями выполняется так же в полиэтиленовых трубах Ø160 мм. Торцы труб должны быть плотно загерметизированы.

Соединение кабелей с СИП-2 выполнить посредством концевых муфт типа 4ПКВНтп(Б)-В-70/120. Прокладка кабелей выполняется согласно материалам для проектирования и рабочим чертежам: шифр А5-92 «Прокладка кабелей напряжением до 35 кВ в траншеях».

На опорах ВЛ-0,4 кВ предусмотрено повторное заземление PEN-проводника и защита от грозовых перенапряжений, которое выполняется на расстоянии не более 200 метров друг от друга и на концевых опорах. Заземление опор предусмотрено вертикальным заземлителем Ø16 мм L=5 м из стали горячего оцинкования по серии № 3.407-150, лист ЭС04, тип заземлителя 5 (для грунтов с удельным сопротивлением 100 Ом·м).

На опорах, где предусмотрено повторное заземление PEN-проводника, устанавливаются ОПН.

Закрепление опор ВЛ-0,4 кВ предусматривается в отрытые котлованы.

Переустройство ВЛ-0,4 кВ ф. «Партизанская» от ТП-13-3 на ПК10+76,5 – ПК12+8,5 выполнено на промежуточных опорах ПН-7ДБ, угловых анкерных УАН-7ДБ и совместно на опорах ВЛ 10 кВ.

На переустраиваемых участках ВЛ 0,4 кВ принят самонесущий изолированный провод СИП-2, сеч. 3×70+1×54,6+1×16. Абонентское ответвление выполнено проводом СИП-4, сеч. 4×16. Так же принята линейная арматура фирмы ООО «Нилед-ТД».

Переход через дорогу выполнить кабельной вставкой. Кабельная вставка выполняется кабелем марки АВБбШв-1-4×120 мм^2 в траншее в песчаной постели на глубине 0,7-1,2 м. Пересечение с дорогой предусмотрено в жесткой гофрированной полиэтиленовой трубе Ø 160 мм с устройством резервного канала на глубине не менее 1 м.

При прокладке кабельных линий под газонами предусматривается защита глиняным кирпичом.

Пересечение кабельных линий с подземными коммуникациями выполняется так же в полиэтиленовых трубах Ø160 мм. Торцы труб должны быть плотно загерметизированы.

Соединение кабелей с СИП-2 выполнить посредством концевых муфт типа 4ПКВНтп(Б)-В-70/120. Прокладка кабелей выполняется согласно материалам для проектирования и рабочим чертежам: шифр А5-92 «Прокладка кабелей напряжением до 35 кВ в траншеях».

На опорах ВЛ 0,4 кВ предусмотрено повторное заземление PEN-проводника и защита от грозовых перенапряжений, которое выполняется на расстоянии не более 200 метров друг от друга и на концевых опорах. Заземление опор предусмотрено вертикальным заземлителем Ø16 мм L=5 м из стали горячего оцинкования по серии № 3.407-150, лист ЭС04, тип заземлителя 5 (для грунтов с удельным сопротивлением 100 Ом·м).

На опорах, где предусмотрено повторное заземление PEN-проводника, устанавливаются ОПН.

Закрепление опор ВЛ 0,4 кВ предусматривается в отрытые котлованы.

Перенос трансформаторной подстанции

Выполнить перенос существующей трансформаторной подстанции ТП-13-3, попадающей в зону реконструкции дороги. Установку ТП выполнить на ж. б. стойках типа УСО-3А.

В месте установки ТП смонтировать новый контур заземления. Заземляющее устройство КТП должно иметь сопротивление 4 Ом в любое время года, согласно допущений в ПУЭ-2003 п. 1.7.101.

Заземлению подлежат нейтраль и корпус трансформатора, разрядники 10 кВ, а также все другие металлические части, которые могут оказаться под напряжением при повреждении изоляции.

Все соединения выполнить сваркой по ГОСТ 5264-80-Н2 Заземление выполнить согласно СН 102-76 и «Инструкции по устройству сетей заземления и молниезащите». Полосу заземления проложить на глубине 0,4-0,5 м Заземляющее устройство выполнено для грунта с р= 100 Ом·см

После установки ТП, выполнить присоединение всех переустраиваемых ВЛ 0,4/10 кВ.

5.10 Переустройство сетей связи

Переустройство воздушной линии связи на ПК12+85

В связи с тем, что воздушная линия связи (кабели ТПП-30×2×0,5), пересекающая автомобильную дорогу, попадает в зону проезжей части, выполняется ее переустройство. Переустройство выполнено кабельной вставкой (кабель ТППэпЗБбШп-30×2×0,5) в земле с устройством телефонных колодцев. Кабельная вставка прокладывается в трубе ПЭ-63 диаметром 110 мм под автомобильной дорогой методом горизонтально направленного бурения. Бурение выполняется с протяжкой двух труб ПЭ-63 диаметром 110 мм. В резервном канале протягивается закладная проволока диаметром 5 мм. Концы труб плотно герметизируются термоусаживаемыми уплотнителями. Возле колодца №1 (ККСр-2-10) дополнительно устанавливается концевая опора №1с.

Опора принята деревянной на железобетонных приставках по типу решений серии №3.407-118 «Унифицированные деревянные опоры ВЛ 0,4 и 6-10 кВ для особо гололёдных районов и районов с повышенными скоростями ветра».

Опора устанавливается в сверленые котлованы диаметром 800 мм с обратной засыпкой щебнем или гравием фракциями 20-40 мм слоями 20 см до Купл.= 0,95.

Переустройство воздушной линии связи на ПК7+14 – ПК8+15

В связи с тем, что воздушная линия связи (кабель ТПП), проходящая вдоль автомобильной дороги, попадает в зону проезжей части, выполняется ее переустройство. Переустройство выполняется на деревянных опорах с железобетонными приставками. Опоры устанавливаются в сверленые котлованы диаметром от 600 до 800 мм с обратной засыпкой щебнем или гравием фракциями 20-40 мм слоями 20 см до Купл.= 0,95. Кабель на тросе переподвешивается с существующих опор на новые. На существующей опоре №1 устанавливается соединительная муфта. Участок переустраиваемой линия связи демонтируется. Длина участков демонтажа 158 м.

Переустройство воздушной линии связи на ПК3+34 – ПК5+07

В связи с тем, что воздушная линия связи (кабели ТПП-20×2×0,5), проходящая вдоль автомобильной дороги, попадает в зону проезжей части, выполняется ее переустройство. Переустройство выполняется на деревянных опорах с железобетонными приставками. Опоры устанавливаются в сверленые котлованы диаметром от 600 до 800 мм с обратной засыпкой щебнем или гравием фракциями 20-40 мм слоями 20 см до Купл.= 0,95. Кабели на тросе подвешиваются по новым опорам. На существующих опорах устанавливаются соединительные муфты. Участок переустраиваемой линия связи демонтируется. Длина участков демонтажа 158 м.

5.11 Наружное освещение

Проектом предусмотрено строительство наружного освещения автомобильной дороги на участке ПК0+00 – ПК12+90.

Наружное освещение автомобильной дороги запроектировано согласно СП 52.13330.2016 (актуализированная редакция СНиП 23-05-95* «Естественное и искусственное освещение»), ГОСТ 52766-2007 «Элементы обустройства. Общие требования».

Согласно СП 52.13330.2016 средняя горизонтальная освещенность на автодороге класса А2 составляет не менее 20 лк; средняя яркость дорожного покрытия не менее 1,6 кд/м^2; общая равномерность распределения яркости дорожного покрытия не менее 0,4; продольная равномерность распределения яркости дорожного покрытия не менее 0,7; равномерность распределения освещенности дорожного покрытия не менее 0,35.

Наружное освещение предусматривается выполнить на существующих опорах ОГС-0,4-8, ОГС-0,4-9, СФГ-700-10, СФГ-1000-10 и существующих однорожковых кронштейнах, так же применяются новые опоры и кронштейны (производства ООО «Уральский Завод Многогранных Опор» г. Екатеринбург). В качестве промежуточных опор приняты опоры марки ОГС-0,4-8, в качестве переходных – ОГС-0,4-9.

Опоры СФГ-700-10, СФГ-1000-10 относятся к I этапу, подключение этих опор осуществляется по электрической схеме I этапа. СИП демонтировать с опор №1*-№4* и разместить его на опоре №5* на период проведения работ. В данном проекте учитываются фундаменты под данные опоры и объемы работ по их монтажу и подключению.

Предусматривается освещение тоннеля на ПК10+95 светодиодными светильниками марки GALAD Геспер ДПУ39-160×1-012.

На опорах устанавливаются светильники Super-street-8288/150 мощностью 150 Вт, в местах с пешеходными переходами на опорах №89, №4, №72, №21, №55, №36, №48, №43 предусматривается установка светильников Super-street-26743/250 мощностью 250 Вт со степенью защиты IP65, производства компании «Ледел-Байкал» г. Иркутск.

Опоры устанавливаются на расстоянии не менее 2 м от края проезжей части.

Опоры устанавливаются на закладные элементы в сверленые котлованы с последующей заливкой бетоном. Схема закрепления опор рассмотрена в графической части на чертеже марки 121-2014-ИЛО3.1.АС.

Сеть наружного освещения на участке ПК0+00 – ПК12+90 выполнена изолированными проводами марки СИП-2 3×25+1×54,6 мм^2, СИП-2 3×35+1×54,6 мм2, СИП-2 3×50+1×54,6 мм^2. Сечение проводов СИП-2 выбрано по рабочему току, с учетом пускового тока, проверено по допустимым отклонениям напряжения на концах линий по ГОСТ 32144-2013.

Высота подвески СИП-2 на опорах составляет 7,5 м, в местах переходов через дорогу – 8,5 м. На опорах 1*-2* предусматривается совместная подвеска проводов СИП-2 3×25+1×54,6 и СИП-2 3×50+154,6, расстояние между проводами принять 1 м.

Подключение светильников выполнено гибким кабелем КГ-ХЛ сечением 3×1,5 мм^2.

Корпуса светильников и опоры присоединяются к PEN-проводнику.

Повторное заземление PEN-проводника и защита от грозовых перенапряжений выполняется на расстоянии не более 200 метров друг от друга и на концевых опорах. Заземление опор предусмотрено вертикальным заземлителем диаметром 16 мм, длиной 5 м из

стали горячего оцинкования. На опорах, где предусмотрено повторное заземление PEN-проводника, устанавливаются ОПН.

Заземление опор выполнено по типовой серии 3.407-150 «Заземляющие устройства опор воздушных линий электропередачи напряжением 0,38; 6; 10; 20; 35 кВ».

Управление наружным освещением на участках ПК0+00 – ПК12+90 осуществляется от существующих шкафов управления наружным освещением, оснащенных автоматизированной системой управления наружным освещением «Луч-2». Шкаф управления наружным освещением устанавливается на опоре № 52.

Учет активной и реактивной электроэнергии осуществляется в шкафах управления наружным освещением (ШУО-1) с помощью существующего электронного многотарифного счетчика активной и реактивной энергии марки Меркурий 230ART-03-CN (класс точности 0.5S/1.0) 5 (7,5) А, который подключается через трансформаторы тока марки ТОП-0,66 50/5 (класс точности 0.5S).

Электроснабжение (технологическое подключение) наружного освещения на участке ПК0+00 – ПК12+90 выполняется от ТП-13-3. Категория электроснабжения – III.

Для энергосбережения и внедрения инновационных технологий, направленных на повышение долговечности и обеспечение сохранности дорог и искусственных сооружений на них, повышение безопасности дорожного движения и экологической безопасности, обеспечение качества дорожных работ проектом предусмотрено:

1) применение светодиодных светильников с широкой боковой силой света;

2) применение ящиков управления освещением «Луч-2» для своевременного включения и отключения освещения;

3) применение самонесущих изолированных проводов для снижения потерь мощности в линии.

Электрооборудование, электроустановочные изделия и кабельная продукция должны иметь Российский сертификат соответствия, а кабельная продукция должна иметь сертификат соответствия в области пожарной безопасности.

Все виды строительных и монтажных работ производить с обязательным выполнением указаний СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве», ПУЭ-2003 (седьмое издание), а также требований ведомственных нормативов по охране труда и технике безопасности.

Подрядная организация должна выполнить проект производства работ согласно СП 76.13330.2016 (актуализированная редакция СНиП 3.05.06-85) и согласовать с Заказчиком.

Основные характеристики освещаемого объекта

Наружное освещение на участке ПК0+00 – ПК12+90:

- количество светильников Super-street – 18288/150 – 90 шт.;
  Super-street – 26743/250 – 8 шт.;
- количество металлических опор – 98 шт.;
- установленная мощность – 15,84 кВт;
- годовой расход электроэнергии – 55440 кВт·ч.;
- протяженность сети наружного освещения – 2,3 км.

5.12 Конструкция подпорных стенок

Подпорная стенка на ПК 7+96,6 – ПК 8+31,7

Подпорная стенка устраивается с правой стороны по ходу пикетажа а/д Петропавловск-Камчатский – Мильково.

Длина подпорной стенки 37,08 м. С ПК 7+96,6 – ПК 8+29,7 конструкция стенки принята из трубчатого сварного шпунта. Производится забивка шпунта, затем разработка застенного пространства с ограждением стенок котлована из деревянных щитов с распорками, упираемыми в шпунтовое ограждение для устройства дренажной призмы.

Трубошпунт принят по ГОСТ Р 52664-2010, длиной от 5,56 до 15,56 м из стали 09Г2СД. При высоте от естественного уровня земли до 3 м принят шпунт трубчатый сварной ШТС-720х16-ГР (ОБ) и при высоте от естественного уровня земли от 3 м до 5,5 м принят ШТС-

1020х20-ГР (ОБ) с железобетонным монолитным оголовком. В оголовке предусмотрены закладные изделия для приварки металлического перильного ограждения.

Шпунтовая стенка рассчитана с учетом сейсмических нагрузок.

Устройство единой шпунтовой стены осуществляется с помощью замковых устройств, которые привариваются к стенке каждого трубошпунта. Полость трубошпунта после забивки заполняется песчано-цементной смесью с содержанием песка средней крупности 80% и цемента – 20%.

Для засыпки за стенкой принята ГПС природная по ГОСТ 8735-88 из месторождения со следующими характеристиками:

1. Насыпная плотность – 1,79 г/см3.
2. Содержание глинистых, илистых и пылевидных частиц – 3,2%.
3. Марка по морозостойкости – F50.
4. Марка гравия по прочности – 600.

На ПК 8+29,7 – ПК 8+31,7 конструкция подпорной стены выполнена из коробчатых габионов длиной 2м. Высота подпорной стенки 2 м. Под габионами устраивается подушка из непучинистого грунта – ГПС. На засыпаемые части габионов укладывается геотекстиль «Дорнит 400».

Габионы приняты по ГОСТ Р 52132-2003. Сетки для габионов по ГОСТ Р 51285-99.

Камень размером от 150 мм до 250 мм, с морозостойкостью F150, прочность при сжатии не менее 50 МПа.

Геотекстиль «Дорнит 400» по ТУ 8397-003-75957906-07.

Для засыпки за стенкой принята ГПС природная по ГОСТ 8735-88 из месторождения со следующими характеристиками:

5. Насыпная плотность – 1,79 г/см3.
6. Содержание глинистых, илистых и пылевидных частиц – 3,2%.
7. Марка по морозостойкости – F50.
8. Марка гравия по прочности – 600.

Расчет произведен на сейсмичность 9 баллов.

Подпорная стенка на ПК 9+44 – ПК 9+66

Подпорная стенка устраивается с правой стороны по ходу пикетажа а/д Петропавловск-Камчатский – Мильково.

Длина подпорной стенки 21,94 м. На ПК 9+44 – ПК 9+46 и на ПК 9+64- ПК 9+66 – конструкция подпорной стены выполнена из коробчатых габионов длиной 2 м. Под габионами устраивается подушка из непучинистого грунта – ГПС. На засыпаемые части габионов укладывается геотекстиль «Дорнит 400».

Габионы приняты по ГОСТ Р 52132-2003. Сетки для габионов по ГОСТ Р 51285-99.

Камень размером от 150 мм до 250 мм, с морозостойкостью F150, прочность при сжатии не менее 50 МПа.

Геотекстиль «Дорнит 400» по ТУ 8397-003-75957906-07.

На ПК 9+46 – ПК 9+64 конструкция стенки принята из трубчатого сварного шпунта. Производится забивка шпунта, затем разработка застенного пространства с ограждением стенок котлована из деревянных щитов с распорками, упираемыми в шпунтовое ограждение для устройства дренажной призмы.

Трубошпунт принят по ГОСТ Р 52664-2010, длиной от 5,46 до 12,76 м из стали 09Г2СД. При высоте от естественного уровня земли до 3 м принят шпунт трубчатый сварной ШТС-720х16-ГР (ОБ) и при высоте от естественного уровня земли от 3 м до 5,5 м принят ШТС-1020х20-ГР (ОБ) с железобетонным монолитным оголовком. В оголовке предусмотрены закладные изделия для приварки металлического перильного ограждения. Шпунтовая стенка рассчитана с учетом сейсмических нагрузок.

Устройство единой шпунтовой стены осуществляется с помощью замковых устройств, которые привариваются к стенке каждого трубошпунта. Полость трубошпунта после забивки

заполняется песчано-цементной смесью с содержанием песка средней крупности 80% и цемента – 20%.

Для засыпки за стенкой принята ГПС природная по ГОСТ 8735-88 из месторождения со следующими характеристиками:

9. Насыпная плотность – 1,79 г/см3.
10. Содержание глинистых, илистых и пылевидных частиц – 3,2%.
11. Марка по морозостойкости – F50.
12. Марка гравия по прочности – 600.

Расчет произведен на сейсмичность 9 баллов.

5.13 Арочный путепровод на ПК10+94.26

Автодорожный путепровод через ул. Труда представляет собой арочный однопролетный грунтозасыпной свод из металлических гофрированных многолистовых конструкций на монолитном фундаменте, с объединяющими обе стороны ж. б. распорками по всей ширине путепровода. Схема путепровода 1х13.852 м. Для уменьшения ширины путепровода устраиваются откосные крылья в виде подпорных стенок из габионных сетчатых изделий системы «Террамеш», заполненных бутовым камнем, с армированием насыпи георешеткой «MacGrid». Длина путепровода составляет 17.61 м. Пересечение путепровода с автодорогой предусмотрено под углом 79 градусов 17 минут.

Параметры арки кругового типа в поперечном сечении приняты исходя из требуемых габаритов путепровода: ширина одной полосы движения принята 3.25 м по п. 5.3.2.6 СП 122.13330.2012, как минимально возможной в городских условиях. Ширина полос безопасности принята 0.75 м также по п. 5.3.2.6 СП122.13330.2012.

Высотный габарит транспортной зоны принят 5.25 м по п. 5.3.2.6 СП122.13330.2012. С левой стороны по ходу пикетажа устраивается тротуар шириной 2.0 м. С правой стороны в соответствии с п. 5.3.2.6 СП122.13330.2012 устраивается служебный проход, в связи с наличием разнонаправленного движения. Ширина служебного прохода принята 0.75 м в соответствии с ГОСТ 24451-80. Безопасность движения внутри путепровода обеспечивается блоками парапетного ограждения типа «Нью-Джерси».

Опоры

Опоры путепровода с монолитным ж. б. фундаментом на естественном основании на щебеночной подготовке h=0.2 м. Заложение фундамента принято ниже глубины промерзания крупнообломочного грунта.

Опоры рассчитаны на временные нагрузки А14, Н14 с учетом сейсмических нагрузок.

Для восприятия горизонтального давления, возникающего от распора арки, между двух фундаментов устраиваются монолитные ж. б. распорки сечением 0.5х0.7 м, длиной 8.5 м с шагом 2 м.

В фундаменты опор при бетонировании устанавливаются закладные изделия – анкерные болты и опорные металлические швеллеры, к которым крепятся листовые конструкции арочного пролетного строения. Опорные швеллера крепятся гайками к анкерным болтам.

Антикоррозийная защита выполняется в соответствии с требованиями СТО 017-2007 «Бетонные и железобетонные конструкции транспортных сооружений. Защита от коррозии».

Засыпаемые поверхности фундаментов и распорок покрываются битумной гидроизоляцией БМ-3 в соответствии с ВСН 32-81, на видимые фасадные поверхности краска «Гермокрон» в два слоя.

Перед окраской фундамента производится обеспыливание поверхности сжатым воздухом, обезжиривание и обмывка поверхности. Подготавливаемая поверхность перед окрашиванием должна соответствовать требованиям СП 72.13330.2016 «Защита строительных конструкций и сооружений от коррозии», ГОСТ 9.402-2004 ЕСЗКС.

Пролетное строение

Металлическое пролетное строение путепровода включает в себя арку кругового сечения из металлических гофрированных конструкций с дополнительными листами усиления свода.

Толщина основного листа – 7 мм, толщина листов усиления – 5 мм по СТО 33027391-2009. Тип гофра ГЛ140 с параметрами волны 381х140 мм из стали 345-09Г2С, метизы из стали 20Г2Р, класс прочности болтов 8.8, гаек 8.0.

Длина металлической гофрированной арки – 53.861 м.

Размер по внутренним граням арки – 13.852 м, стрела подъема – 7.019 м. Металлические гофрированные элементы и крепёж трубы защищаются от коррозии цинковым покрытием с толщиной слоя не менее 100 мкм. Первичная антикоррозионная защита метизов – цинковое покрытие толщиной не менее 30 мкм, метод нанесения – термодиффузионное или горячее цинкование. В случае повреждения заводского защитного покрытия в процессе транспортировки и сборки, оно должно быть восстановлено составами холодного цинкования, входящими в комплект поставки металлоконструкций.

В качестве дополнительного антикоррозионного покрытия с внутренней стороны металлической гофрированной трубы используется полимерное покрытие каучуково-смоляной основе «Гермокрон-гидро» общей толщиной 0.8-1.1 мм. Также в целях повышения огнестойкости на внутреннюю поверхность арки наносится двухслойный теплоогнезащитный материал «ОГРАКС-КС» общей толщиной 5 мм.

Для предотвращения повреждения изоляции металлоконструкций по наружной поверхности трубы укладывается геотекстиль «Дорнит 800».

Порталы из габионов системы «Террамеш»

Откосные крылья предусмотрены в виде подпорных стенок из габионов системы «Террамеш», заполненных бутовым камнем с тканными георешетками «MacGrid WG 11» длиной 12 м.

Высота от подошвы подпорной стенки до верха колеблется от 10 м до 12 м.

Конструкция стенки представляет собой армирующую решетку, лицевую грань и крышку, которые образуют собой единую сетчатую панель. После сборки на месте модули заполняются каменным материалом. Модули системы «Террамеш» располагаются слоями, параллельными уклону путепровода. Шаг армирования 0.5 м.

В основании подпорных стенок расположен матрац «Рено» h=0.3 м с заполнением бутовым камнем на подготовке из щебня h=0.2 м.

Внутренние грани габионов и матрацев «Рено» оборачиваются геотекстилем для предотвращения вымывания мелких частиц грунта.

Проволочная сетка, используемая для системы «Террамеш», дополнительно покрывается оболочкой из ПВХ по ГОСТ 5960, что обеспечивает большую устойчивость химическим, механическим и коррозионным поражениям.

Габионы приняты по ГОСТ Р 52132-2003. Сетки для габионов по ГОСТ Р 51285-99.

Для заполнения габионов используется камень-заполнитель фракции 125-200 мм (но не более 250 мм), с морозостойкостью не ниже F200, прочность при сжатии не менее 50 МПа.

Засыпка решеток «MacGrid WG 11» предусматривается из ПГС.

Засыпка арки

Отбор, укладка и уплотнение материала засыпки арки (грунтовой обоймы) является таким же важным элементом строительства, как и устройство надежного основания. Обязательным элементом грунтовой обоймы является конструктивный демпфирующий слой вокруг трубы, толщиной 1.5 м.

Для получения требуемого сопротивления грунта вокруг трубы необходимо использовать высококачественный, хорошо дренирующий грунт оптимальной влажности, без содержания обломков более 40 мм. Коэффициент уплотнения должен быть не менее 0.95. Не допускается применение строительных машин (автосамосвалов, бульдозеров, катков) в зоне, прилегающей к арке и подпорным стенкам на расстоянии менее 3 метров. Засыпка и уплотнение должно производиться слоями не более 0.2 м, при этом уровень засыпки по обеим сторонам сооружения должен быть одинаковым для равномерного распределения давления на арку.

Для повышения надежности грунтовая обойма вокруг трубы армируется геотекстилем «Дорнит 800» ТУ 8397-003-75957906-07 с шагом 0.5 м, с устройством по верху

распределяющей объемной георешётки «ТехПолимер» 210х210 мм высотой 0.2 м, обёрнутой в геотекстиль «Дорнит 800». Георешетка «ТехПолимер» заполняется щебнем.

Отсыпка грунтовой обоймы арки производится из ПГС. Содержание частиц менее 0.1 мм должно быть не более 10%, а также без содержания обломков более 40 мм.

Укрепление откосов в районе путепровода предусмотрено засевом трав.

5.14 Автопавильоны

Автобусные остановки запроектированы с учетом положения существующих автобусных остановок в соответствии с «Рекомендациями по проектированию улиц и дорог городов и сельских поселений» и типовыми материалами для проектирования 503-0-47.86 «Поперечные профили автомобильных дорог, проходящих по населенным пунктам».

В состав автобусных остановок входят следующие элементы:

- остановочная площадка по типу «карман»;
- посадочная площадка;
- автопавильон;
- пешеходный переход;
- урна для мусора;
- технические средства организации дорожного движения (дорожные знаки, горизонтальная разметка, ограждения).

Автобусные остановки размещены:

- на ПК4+60 и ПК5+44 в плане – на кривой с радиусом 200 м в продольном профиле на уклоне 40 ‰;
- на ПК11+55 и ПК12+20 в плане – на прямой, в продольном профиле – на участке выпуклой кривой R – 1500 м с max уклоном 18,5 ‰.

Длина остановочной площадки принята равной 20 м, ширина – 3,5 м, отгон – 20 м.

Посадочные площадки размещены в пределах тротуара.

Основным элементом благоустройства автобусной остановки является остановочный автопавильон и освещение.

На автобусных остановках при реконструкции данного участка дороги предусмотрена установка железобетонных автопавильонов.

5.15 Обустройство дороги

По мере выполнения работ по устройству дорожной одежды, на каждой рабочей захватке производится обустройство дороги: Для организации безопасности движения, ориентации водителей и пассажиров в пути проектной документацией предусмотрена установка дорожных знаков, ограждения и направляющих устройств согласно ГОСТ Р 52289-2004, ГОСТ Р 52290-2004 и СП 34.13330.2012.

5.16 Объекты капитального строительства

В состав линейного объекта не входят объекты капитального строительства.

6. Защита территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Согласно письма Главного управления МЧС России по Камчатскому краю от 12.11.2014 г. №8331-3-1 разработка подраздела «Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» в составе проектной документации не требуется. В соответствии с этим, схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера не разрабатывается.

7. Мероприятия по охране окружающей среды

7.1 Мероприятия по охране атмосферного воздуха

Для сокращения объемов выбросов вредных веществ в атмосферный воздух при производстве работ предусматриваются следующие мероприятия:

- соблюдение технологического регламента, обеспечивающего равномерный ритм работы дорожно-строительной техники;
- постоянный профилактический осмотр и регулировка топливной аппаратуры дизельной техники;
- контроль токсичности отработанных газов;
- недопущение длительной работы без нагрузки двигателей внутреннего сгорания;
- полив территории в теплый период;
- использование исправных механизмов, исключающих загрязнение окружающей среды отработавшими газами двигателей и горюче-смазочными материалами.

Мероприятия по защите от шумового воздействия на период производства работ:

- исключение работы оборудования, имеющего уровни шума и вибрации, превышающие допустимые нормы;
- применение шумозащитных кожухов на машинах и механизмах;
- обеспечение рабочих индивидуальными средствами защиты от шума;
- глушения автотранспорта в период простоя;
- исключение производства работ в ночное время.

7.2 Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова

В период реконструкции объекта все работы должны производиться в соответствии с принятой технологической схемой организации работ на строго установленных отведенных площадях. На этом этапе следует экономить и оберегать от повреждения отведенные земли. Важнейшим условием является соблюдение установленных границ отвода.

Почвенно-растительный слой снимается при устройстве основной трассы, труб и примыканий.

Хранение снятого почвенно-растительного слоя производят в соответствии с ГОСТ 17.4.3.02-85 «Охрана природы. Почвы. Требования к охране плодородного слоя почвы при производстве земляных работ». При снятии, складировании и хранении плодородного слоя почвы следует принимать меры, исключающие ухудшение его качества (смешивание с подстилающими породами, загрязнение строительными материалами и т.д.), а также предотвращающие водную и ветровую эрозию. При необходимости хранения плодородного слоя почвы в отвале более трех месяцев поверхность отвала должна быть засеяна быстрорастущими травами.

Рекультивации подлежат земли изымаемые во временное пользование (аренда, безвозмездное пользование).

Проектом предусматриваются технический и биологический этапы рекультивации.

Технический этап заключается в исправлении нарушенных форм рельефа и в планировочных работах. Биологический этап заключается в восстановлении временных земель под прилегающие угодья.

В целях охраны земельных ресурсов в процессе производства строительных работ необходимо предусмотреть следующие мероприятия:

- осуществление работ в соответствии с принятой технологической схемой организации работ, в строго согласованные сроки;
- соблюдение границ, отведенных под реконструкцию земельных участков;
- недопущение захламления территории производства работ мусором, отходами, горюче-смазочными материалами;
- обеспечение исправности дорожно-строительной техники: все машины должны эксплуатироваться в строгом соответствии с техническими инструкциями и технологией работ, чтобы предотвратить утечку горюче-смазочных материалов;

- использование парка строительных машин и механизмов, имеющих минимально возможное удельное давление ходовой части на подстилающие грунты, в целях снижения техногенного воздействия;

- заправка мобильных машин и механизмов должна производиться на производственной базе, остальных – на месте производства работ с помощью топливозаправщика, оборудованного поддоном, герметичная сливная муфта которого исключает возможность загрязнения почвы нефтепродуктами;

- строгое соблюдение всех принятых проектных решений;

- рациональное использование материальных ресурсов, снижение отходов производства;

- своевременный вывоз отходов на полигон ТБО;

- использование природо- и ресурсосберегающих технологий производства строительно-монтажных работ.

7.3 Мероприятия по рациональному использованию и охране вод и водных биоресурсов на пересекаемых линейным объектом реках и иных водных объектах

Период реконструкции объекта

Проведение разного рода работ в водоохранной зоне водотоков регламентировано нормами и правилами проектирования и строительства объектов, а также действующим природоохранным законодательством. Значительный ущерб состоянию вод и водных биоресурсов может наноситься в результате отступления от указанных норм и правил при выполнении работ. В частности, возможно засорение водотока строительными, горюче-смазочными материалами и т.д.

Для снижения негативного воздействия на состояние поверхностных вод, сохранение гидрологического, гидрохимического состояния предлагаются следующие мероприятия:

- обустройство производственно-складских площадок, для предупреждения поступления загрязняющих веществ за пределы площадки;

- устройство мест сбора и хранения отходов в металлических контейнерах и их своевременный вывоз на полигон отходов;

- недопущение стока загрязненных вод с территории реконструкции в водные объекты;

- наличие резервов финансовых средств и материально-технических ресурсов для локализации и ликвидации случайных разливов нефтепродуктов;

- производство обслуживания техники и механизмов, утилизация расходных материалов за пределами объекта работ;

- содержание в исправном состоянии технологического оборудования и строительной техники, проведение инженерно-технические мероприятий по промышленной безопасности производственного объекта.

Период эксплуатации объекта

Для очистки поверхностных сточных вод, отводимых с дороги, предусмотрены локальные очистные сооружения ливневых стоков типа «фильтрующий колодец», который заполняется сорбционным материалом ИРВЕЛЕН-М (марка 2).

Расчет диаметров фильтрующих колодцев и высота загрузки выполнен фирмой-производителем ООО «Холдинговая компания «Меншен групп».

Сорбент ИРВЕЛЕН-М (марка 2) представляет собой полимерное волокно бело-кремового цвета, с включениями хлопьев и гранул, образованными под действием высоких температур, данные включения сшивают структурообразующий материал в сетку. Диаметр полимерного волокна составляет от 100 до 250 мкм. Высокая емкость поглощения достигается за счет обширной удельной поверхности, благодаря нанопорам и капиллярам на поверхности и внутри волокна. Данные полости представляют собой макропоры, выполняющие роль транспортных каналов; переходные поры, размер которых больше молекул сорбируемых веществ; микропоры, размер которых соизмерим с размером сорбируемых веществ. За счет этих полостей происходит быстрое поглощение, накопление и удерживание нефти и нефтепродуктов, ряда элементов и соединений. Благодаря своей волокнисто-пористой структуре фильтрующий сорбент ИРВЕЛЕН-

М (марка 2) беспрепятственно пропускает воду, не поглощая ее. Осуществляет фильтрацию воды по следующим элементам и соединениям: тяжелые металлы, органические соединения, хлорорганические соединения, неорганические соединения.

На стадии эксплуатации участка автодороги обслуживающему линейному дорожному подразделению рекомендуется: выполнять регулярную уборку скоплений твердых материалов, уборку снега с проезжей части зимой, с периодическим вывозом мусора и загрязненного снежного слоя за пределы водоохранной зоны; установка знаков, запрещающих ремонт машин, свалку мусора и другие виды загрязнения берегов водотоков и их водоохранных зон.

Все вышеперечисленные мероприятия направлены на сохранение гидрологического, гидрохимического и гидробиологического состояния водных объектов, в зоне которых планируется производство строительных работ.

7.4 Мероприятия по рациональному использованию общераспространенных полезных ископаемых

Согласно Закону РФ от 21.02.1992 г. №2395-1 «О недрах» (раздел III) пользование недрами в целях, не связанных с добычей полезных ископаемых, осуществляется в соответствии с утвержденными техническими проектами.

Основными требованиями по рациональному использованию общераспространенных полезных ископаемых (строительных материалов) являются:

- соблюдение установленного законодательством порядка предоставления недр в пользование и недопущение самовольного пользования недрами;
- достоверный учет и контроль полноты извлечения и распределения общераспространенных полезных ископаемых, их погрузки, транспортировки и хранения;
- строгое соблюдение технологических схем добычи общераспространенных полезных ископаемых;
- изучение технологических свойств и состава добываемых общераспространенных полезных ископаемых с целью максимально рационального использования;
- охрана разрабатываемых участков недр от затопления, обводнения, пожаров и других факторов, снижающих качество общераспространенных полезных ископаемых или осложняющих их разработку;
- соблюдение установленного порядка ликвидации предприятий по добыче общераспространенных полезных ископаемых.

При реконструкции объекта используются общераспространенные полезные ископаемые (строительные материалы). Для отсыпки земляного полотна используются грунты выемки, а также гравийно-песчаная смесь с месторождения «Николаевка 5». Для покрытия и основания дорожной одежды используются щебень и камень с месторождения «Николаевка 5». Месторождение «Николаевка 5» расположено в 25 км от проектируемого участка.

7.5 Мероприятия по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению опасных отходов

Мероприятия по обращению с отходами на предприятия должны выполняться в соответствии с требованиями:

- Федеральный закон «Об отходах производства и потребления» от 24.06.1998 г. №89-ФЗ;
- СанПиН 2.1.7.1322-03 «Гигиенические требования к размещению и обезвреживанию отходов производства и потребления»;
- документа «Предельное количество накопления токсичных промышленных отходов на территории предприятия (организаций).

Предельный объем временного накопления отходов на предприятии определяется требованиями экологической безопасности наличием свободных площадей для временного хранения с соблюдением условий беспрепятственного подъезда транспорта для погрузки и вывоза отходов на объекты размещения, периодичностью вывоза отходов.

Периодичность вывоза отходов определяется классом опасности, физико-химическими свойствами отходов, техникой безопасности, пожаро-взрывобезопасностью отходов и грузоподъемностью транспортных средств, осуществляющих вывоз отходов.

Период реконструкции объекта

В период выполнения работ по реконструкции объекта предусматриваются следующие мероприятия:

1. Подрядчик несет ответственность за обеспечение безопасного транспортирования и размещения всех видов отходов таким образом, чтобы это не приводило к загрязнению окружающей среды, нанесению вреда здоровью людей.

2. Запрещен сброс любых неочищенных стоков и отходов на поверхность почвы.

3. Все образующиеся отходы предусматривается либо передавать на переработку и вторичное использование, либо транспортировать на полигон отходов.

4. Контейнеры для временного накопления приняты в металлическом исполнении с закрытыми крышками, устанавливаются на твёрдом основании (плиты).

5. Обращение с образующимися отходами выполняется в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.7.1322-03 «Гигиенические требования к размещению и обезвреживанию отходов производства и потребления».

ОАО «Елизовское многоотраслевое коммунальное хозяйство» (ЕМКХ) имеет возможность приема и захоронения твердых коммунальных отходов и строительного мусора на полигоне ТКО, расположенном в с. Пиначево. ОАО ЕМКХ имеет лицензию (серия 041 №00014 от 30.09.2015 г.) на транспортирование и размещение отходов IV класса опасности.

Полигон ТКО (с. Пиначево) включен в Государственный реестр объектов размещения отходов (ГРОРО) за номером 41-00008-З-000870-311214.

Отходами, образующимися в процессе реконструкции участка, являются отходы: от вынужденной рубки деревьев и корчевки пней, от демонтажа существующих водопропускных труб, конструкций автомобильной дороги, сноса зданий, демонтажа проводов ВЛ, опор, теплосети, водопровода и канализации при переустройстве коммуникаций, твердые коммунальные отходы, образующиеся в процессе жизнедеятельности рабочих, отходы строительного производства.

Отходы демонтажа существующих металлических конструкций складируются на специально отведенных местах с передачей специализированному предприятию для вторичного использования (пункт приёма металлолома). Неметаллические отходы от демонтажа и переустройства транспортируются на полигон ТКО.

Организация столовой на участке реконструкции не предусматривается – пищевые отходы от перекусов входят в нормативы расчёта ТКО от строителей (50 кг в год).

Базирование, текущий ремонт и обслуживание строительной техники производится на базе подрядчика, за пределами участка производства работ, в связи с чем отходы от обслуживания техники в данном проекте не определялись.

Твердые коммунальные отходы, образующиеся в результате жизнедеятельности рабочих, накапливаются в металлических контейнерах, далее подлежат вывозу на свалку отходов. Металлические контейнеры устанавливаются на твёрдом основании (ж/б плитах), вывозятся по мере наполнения контейнера на 2/3 от объёма.

Отходы демонтажа существующих металлических конструкций складируются на специально отведенных местах с последующим транспортированием на базу подрядчика и передачей специализированному предприятию для вторичного использования (пункт приёма металлолома). Подрядчик несет ответственность за обеспечение безопасной транспортировки и размещения всех видов отходов таким образом, чтобы это не приводило к загрязнению окружающей среды, нанесению вреда здоровью людей.

Общее количество образующихся на период производства работ отходов составит 10915.982 т.. в том числе отходов IV класса опасности – 7420.505 т., V класса опасности – 3495.477 т.

Количество отходов, вывозимых на полигон ТКО, составит 4887.885 т., в том числе отходов IV класса опасности – 1534.325 т., V класса опасности – 3353.56 т.

7.6 Мероприятия по охране недр

Информация о месторождениях полезных ископаемых и подземных вод в районе расположения проектируемого объекта предоставлена отделом геологии и лицензирования Департамента по недропользованию по Дальневосточному федеральному округу по Камчатскому краю (Камчатнедра) от 23.05.2018 г. № 07-20/450.

В недрах района проектирования месторождения твёрдых полезных ископаемых, учитываемых Государственным кадастром месторождений и проявлений и Территориальным балансом запасов полезных ископаемых Камчатского края, отсутствуют.

Участок реконструкции расположен в пределах двух месторождений пресных подземных вод – Новонагорное и Крутобереговое, не учитываемых Государственным кадастром месторождений и проявлений и Территориальным балансом запасов полезных ископаемых Камчатского края.

По информации Министерства природных ресурсов и экологии Камчатского края, правом пользования участками недр, содержащими общераспространенные полезные ископаемые, учитываемые Территориальным балансом запасов общераспространенных полезных ископаемых Камчатского края, в настоящее время обладают следующие предприятия, расположенные в наибольшей доступности к проектируемому объекту:

1. ОАО «Камчатскстройматериалы» – месторождение диабазов «Петровская сопка» с запасами полезных ископаемых в объёме 832.23 тыс. м^3; участок «Северо-Восточный-1» месторождения строительного песка «Халактырка-1» с запасами – 365 тыс. м^3; оба участка расположены в границах Петропавловск-Камчатского городского округа.

2. ОАО «Елизовский карьер» – участок недр местного значения «Николаевка-5» Николаевского месторождения ПГС с запасами – 1195 тыс. м^3 , расположенный в 3-х км от с. Николаевка Елизовского района; участок недр «Северо-Восточный-5» месторождения строительного песка «Халактырка-1» с запасами – 30 тыс. м^3, расположенный в границах Петропавловск-Камчатского городского округа.

3. ООО «МТМ» – месторождение ПГС «Николаевка-1» с запасами 1948 тыс. м^3, расположенное на 12 км автодороги г. Елизово – с. Паратунка.

4. ООО «Горнодобывающее строительно-монтажное управление» – месторождение ПГС «Авачинское» с запасами 4589 тыс. м^3, расположено в Елизовском районе в 13 км к северо-востоку от г. Петропавловск-Камчатский на южном склоне Авачинского вулкана.

5. ГКП Камчатского края «Дирекция по строительству объектов специального назначения и автомобильных дорог» – месторождение вулканогенных пород (туфа вулканического) «Крутобереговское» с запасами 4023 тыс. м^3, расположено на км 12 автодороги Петропавловск-Камчатский – Елизово.

Недра используются для геологической разведки и изучения месторождений полезных ископаемых, добычи полезных ископаемых, образования особо охраняемых геологических объектов, имеющих научное, культурное, эстетическое, санитарно-оздоровительное значения (геологические заповедники, заказники, памятники природы).

Организация, эксплуатирующая карьеры, обязана обеспечить:

- соблюдение требований законодательства, а также утвержденных в установленном порядке стандартов (норм, правил) по технологии ведения работ, связанных с пользованием недрами;

- соблюдение требований технических проектов, планов, недопущение сверхнормативных потерь;

- ведение геологической и иной документации в процессе всех видов пользования недрами и ее сохранность;

- безопасное ведение работ, связанных с пользованием недрами;

- соблюдение утвержденных в установленном порядке стандартов (норм, правил), регламентирующих условия охраны недр, атмосферного воздуха, земель, лесов, вод, а также зданий и сооружений от вредного влияния работ, связанных с пользованием недрами;

- приведение участков земли и других природных объектов, нарушенных при пользовании недрами, в состояние, пригодное для их дальнейшего использования.

Сведения об обнаруженных, извлекаемых или оставляемых в недрах запасах полезных ископаемых, об использовании недр в целях, не связанных с добычей полезных ископаемых,

следует представлять в федеральный и соответствующий территориальный фонды геологической информации.

7.7 Мероприятия по охране растительного и животного мира и среды их обитания

При производстве строительных работ необходимо выполнять мероприятия для минимизации негативного воздействия на растительный и животный мир территории:

- запрещение выполнения планировочных работ за пределами территорий. отведенных для реконструкции объекта;
- использование тяжелой техники с учетом возможного нарушения поверхностного слоя грунта, которое может привести к эрозии почв;
- не допущение засыпки грунтом корневых шеек и стволов, растущих вблизи производства работ деревьев;
- установка дорожных знаков, ограничивающих скорость движения техники;
- движение техники только по участку и дорогам, определенным проектной документацией;
- складирование и вывоз отходов производства и потребления в соответствии с принятыми проектными решениями;
- профилактика браконьерства;
- неукоснительное соблюдение правил пожарной безопасности;
- недопущение рубки деревьев вне пределов полосы, отведенной под реконструкцию участка дороги;
- своевременная рекультивация нарушенных земель;
- денежная компенсация для работ по восстановлению продуктивности гидробионтов.

Рыбохозяйственный ущерб может быть компенсирован специальными рыбоводномелиоративными мероприятиями, восполняющими потери естественной рыбопродуктивности водотока за счет зарыбления его молодью ценных видов рыб, выращенной на рыбоводных предприятиях, или за счет проведения мелиоративных работ, повышающих продуктивность нерестово-выростных или нагульных угодий.

Проведение восстановительных мероприятий проводится в соответствии с «Правилами организации искусственного воспроизводства водных биологических ресурсов».

Расчет ущерба водным биоресурсам выполнен ФГБНУ «КамчатНИРО».

Производимые работы на участке автодороги не окажут необратимого отрицательного воздействия на состояние растительного и животного мира зоны, прилегающей к территории производства работ.

7.8 Сведения о местах хранения отвалов растительного грунта, а также местонахождении карьеров, резервов грунта, кавальеров

Снимаемый почвенно-растительный слой в объеме 18962 м^3 складируется в пределах постоянной полосы отвода. После окончания строительных работ растительный грунт в полном объеме используется при рекультивации временно занимаемых земель.

Согласно транспортной схеме поставщиком гравийно-песчаной смеси (ГПС), камня, щебня для покрытия и основания дорожной одежды является ОАО «Елизовский карьер». Месторождение «Николаевка 5».

7.9 Программа производственного экологического контроля (мониторинга) за характером изменения всех компонентов экосистемы при реконструкции и эксплуатации линейного объекта

Мониторинг окружающей природной среды – система регулярных длительных наблюдений в пространстве и времени за состоянием окружающей природной среды и предупреждение о создающихся критических ситуациях. вредных и опасных для здоровья людей и других живых организмов.

При разработке проекта принятые технические решения обеспечивают удовлетворительное состояние окружающей среды в период реконструкции и эксплуатации автодороги. Однако, как показывает практический опыт, нередко в период производства работ и эксплуатации

допускаются действия, направленные на неоправданную экономию или упрощение работ, в результате которых наносится ущерб окружающей среде. Поэтому в целях предотвращения возможности нанесения ущерба заказчиком должен постоянно выполняться контроль соблюдения проектных решений, действующих технических правил и общих правил охраны окружающей среды.

Экологический контроль (мониторинг) должен выполняться независимо от установленной системы контроля качества производства работ. Ответственность за выполнение мониторинга возлагается на заказчика. После принятия объекта в эксплуатацию экологический контроль выполняется эксплуатационной организацией. Общий экологический надзор и методическая помощь осуществляется местными органами охраны природы.

Основные задачи экологического контроля на период производства строительных работ сводятся к следующему:

- Запрещение выполнения любых работ, прямо или косвенно воздействующих на окружающую среду, если их выполнение не предусмотрено проектом, согласованным и утвержденным в установленном порядке. Все виды основных работ, складирование материалов и отходов, строительство временных сооружений, проезд транспортных средств могут выполняться только строго в границах отведенных земель.
- Проверка правильности рекультивации земель по окончании рекультивации и своевременной передачи земель землевладельцам.
- Контроль за своевременным сооружением необходимых устройств для поверхностного водоотвода с проезжей части автодороги с искусственными сооружениями.
- Контроль содержания вредных веществ в воздухе рабочей зоны и физических факторов (уровня шумовых воздействий).
- Контроль состояния растительности территории производства работ.

Информация о составе и результатах эколого-технического мониторинга представляется руководству строительной организации и местным органам охраны природы.

Кроме того, экологический контроль необходимо осуществлять и при эксплуатации объекта. Основные задачи экологического контроля:

- Проверка своевременности и качества очистки поверхностного покрытия от скоплений грязи, мусора и продуктов разрушения покрытия. Продукты очистки должны складироваться в специально отведенных местах, не подвергающихся размыву.
- Предотвращение непредусмотренных проектом съездов. Исключение стоянки транспортных средств в непредусмотренных местах.
- Регулярная проверка технического состояния укреплений и устойчивости откосов склонов и других грунтовых поверхностей.
- Проверка своевременности ремонта и качества содержания покрытия автодороги.

Основными причинами аварийных ситуаций при эксплуатации объекта могут являться:

1. Разрушение покрытия проезжей части дороги вследствие высокой степени износа, превышения межремонтных сроков, низкого качества ремонта.
2. Аварии транспортных средств.
3. Потери или выбросы транспортируемых опасных (токсичных, воспламеняющихся, взрывчатых) веществ.

Аварийные ситуации возможны также по природным причинам – стихийные природные явления.

Вероятность прочих опасных природных явлений не превышает принятых в расчетах запасов надежности.

Частой причиной аварийных ситуаций являются пожары. Подрядной строительной организацией разрабатываются и утверждаются в установленном порядке меры по предупреждению возникновения пожаров и инструкции по действию персонала в случае возникновения пожара. Возможные источники возгорания (контора, бытовки для обогрева и сушки, материально-складские помещения и сооружения) размещаются с соблюдением противопожарных расстояний, склад ГСМ на участке реконструкции не устраивается.

Правилами внутреннего распорядка подрядной строительной организации на стройплощадке должна быть предусмотрена система оповещения ответственных сотрудников о

возникновении и развитии ситуации повышенного риска с помощью производственной связи, аварийной сигнализации и т.п. Разработаны планы действий в чрезвычайных ситуациях различного вида, схема собственных мероприятий и привлечения специализированных организаций для тушения пожаров и ликвидации иных аварийных ситуаций.

7.10 Конструктивные решения и защитные устройства, предотвращающие попадание животных на территорию сооружений линейного объекта, а также под транспортные средства и в работающие механизмы

С целью предотвращения негативного воздействия на представителей фауны района производства работ, проектом предусмотрено ограждение строительных площадок по периметру, что позволяет избежать попадания животных под колеса движущейся техники и в работающие механизмы, а так же снижает воздействие фактора беспокойства в результате снижения уровня шумового воздействия на прилегающую территорию.

8. Объекты культурного наследия

В соответствии с письмом Министерства Культуры Камчатского края №22.10/1844 от 10.09.2014 объекты культурного наследия на территории строительства линейного объекта отсутствуют. В связи с этим, схема границ территорий объектов культурного наследия не разрабатвается.

9. Красные линии

В соответствии со статьей 42 Градостроительного кодекса Российской Федерации в составе основной части проекта планировки, которая подлежит утверждению, входит чертеж планировки, на котором отображаются красные линии.

Красные линии - линии, которые обозначают существующие, планируемые (изменяемые, вновь образуемые) границы территорий общего пользования, границы земельных участков, на которых расположены линии электропередачи, линии связи (в том числе линейно-кабельные сооружения), трубопроводы, автомобильные дороги, железнодорожные линии и другие подобные сооружения (Федеральный закон от 31.12.2005 N 210-ФЗ (ред. от 23.06.2014) "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации").

На проектируемом участке автомобильной дороги красные линии устанавливаются по границам земельного отвода автомобильной дороги. Красные линии закреплены в МСК 41, зона 1.

Приложения

Правительство Камчатского края
Регистрационный
0 801000 037535

Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

ПРАВИТЕЛЬСТВА КАМЧАТСКОГО КРАЯ

18.08.2014 № 337-РП

г. Петропавловск-Камчатский

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Схемой территориального планирования Камчатского края, утвержденной постановлением Правительства Камчатского края от 27.12.2012 № 591-П «Об утверждении схемы территориального планирования Камчатского края», в целях строительства линейных объектов регионального значения

1. Министерству транспорта и дорожного строительства Камчатского края обеспечить проведение работ по подготовке документации по планировке территории для размещения следующих линейных объектов регионального значения:

1) строительство мостового перехода через реку Кирганик на 16 км автомобильной дороги Мильково–Ключи–Усть-Камчатск;

2) реконструкция автомобильной дороги Мильково–Ключи–Усть-Камчатск на участке км 263 - км 267;

3) реконструкция автомобильной дороги Петропавловск - Камчатский – Мильково на участке км 12 – км 17 с подъездом к федеральной дороге (разработка проектной документации);

4) реконструкция автомобильной дороги Петропавловск - Камчатский – Мильково на участке км 106 - км 112 (разработка проектной документации);

5) реконструкция автомобильной дороги Петропавловск - Камчатский – Мильково на участке км 152 - км 170 (разработка проектной документации);

6) реконструкция автомобильной дороги Петропавловск - Камчатский – Мильково на участке км 231 - км 249 (разработка проектной документации);

7) реконструкция автомобильной дороги Петропавловск - Камчатский – Мильково на участке км 249 - км 260;

8) реконструкция автомобильной дороги Петропавловск - Камчатский – Мильково на участке строительства Западного объезда г. Елизово км 17 – км 34 (разработка проектной документации);

9) реконструкция автомобильной дороги Петропавловск - Камчатский – Мильково на участке строительства Западного обхода г. Елизово км 27 – км 30 (разработка проектной документации);

10) строительство автозимника продленного действия с. Анавгай – пгт. Палана на участке км 0 - км16 (разработка проектной документации);

11) строительство автозимника продленного действия с. Анавгай – пгт. Палана на участке км 230- км 240 (разработка проектной документации);

12) строительство автозимника продленного действия с. Анавгай – пгт. Палана на участке км 308- км 350;

13) строительство стационарного пункта весового и габаритного контроля на автомобильной дороге Петропавловск - Камчатский – Мильково (разработка проектной документации);

14) реконструкция автомобильной дороги Елизово – Паратунка на кольцевой развязке км 12 + 700 (разработка проектной документации);

15) строительство линии наружного освещения на автомобильной дороге Петропавловск - Камчатский – Мильково на участке км 12 – км 24 (разработка проектной документации).

2. Министерству строительства Камчатского края в течение 10 дней со дня издания настоящего распоряжения направить уведомление о принятом решении Главе Елизовского муниципального района, Главе Мильковского муниципального района, Главе Усть-Камчатского муниципального района, Главе Быстринского муниципального района, Главе Тигильского муниципального района, Главе Ключевского сельского поселения и Главе Анавгайского сельского поселения.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Председателя Правительства Камчатского края Зубаря Ю.Н.

ГУБЕРНАТОР КАМЧАТСКОГО КРАЯ В.И. ИЛЮХИН

ПРОТОКОЛЬНАЯ ЧАСТЬ

4

Приложение № 1
к Государственному контракту № 61
от 14 августа 2014г.

УТВЕРЖДАЮ
И.о. Начальника
КГКУ "Камчатуправтодор"
_____ В.Г. Лошкарёв

ЗАДАНИЕ
на разработку проектной документации «Реконструкция автомобильной дороги Петропавловск-Камчатский – Мильково на участке км 12 – км 17 с подъездом к федеральной дороге».

1. **Основание для проектирования.**
   1.1. Государственная программа Камчатского края «Развитие транспортной системы в Камчатском крае на 2014 – 2025 годы», утверждения Постановлением Правительства Камчатского края от 29.11.2013 № 551-П.
2. **Цель реконструкции**
   2.1. Повышение транспортно-эксплуатационных показателей автомобильной дороги с переводом дороги в магистральную улицу общегородского значения с регулируемым движением соответствующую категории согласно СП42.1330.2011 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». Спрямление отдельных участков, уположение продольных уклонов, усиления конструкции дорожной одежды в соответствии с СП 34.13330.2012.
   2.2. Оптимизация автодорожной сети. Снижение транспортных издержек пользователей, обеспечение защиты жизни и здоровья граждан, имущества физических и юридических лиц, государственного или межмуниципального имущества, а также охрана окружающей среды.
3. **Государственный заказчик** – Краевое государственное казённое учреждение «Управление автомобильных дорог Камчатского края».
4. **Исполнитель** – определяется по результатам размещения госзаказа.
5. **Статус работы** – государственный заказ.
6. **Источник финансирования** – Федеральный бюджет, бюджет Камчатского края.
7. **Местоположение проектируемого объекта**
   7.1. Камчатский край, Елизовский район.
   7.2. Начало проектируемого участка 12 км автомобильной дороги Петропавловск-Камчатский – Мильково, примыкание к улично-дорожной сети г.Петропавловск-Камчатский(уточнить проектом).
   7.3. Конец проектируемого участка – км 16+784 автомобильной дороги Петропавловск-Камчатский – Мильково в точке стыковки с проектируемым участком «Реконструкция автомобильной дороги Петропавловск-Камчатский – Мильково на участке строительства западного обхода г. Елизово км 17 – км 34» (уточнить проектом).
8. **Технические требования к объекту проектирования**
   8.1. Участок реконструкции расположен между г. Петропавловск-Камчатский и г. Елизово в границах сложившейся застройки Пионерского и Новоавачинского сельских поселений, параметры участка назначены по СП42.1330.2011 со следующими техническими показателями:
   8.2.

Технические параметры	
Категория по СП 42.1330.2011, табл.8	Магистральная улица общегородского значения, регулируемого движения
Строительная длина, км	5,0 (уточнить в проекте)

5

Расчётная скорость, км/час	80
Число полос движения, шт.	4
Ширина полосы движения, м	3,5
Ширина разделительной полосы, м	2,0(уточнить проектом)
Наименьший радиус кривых в плане, м	400
Наибольший продольный уклон, о/оо	50
Количество и тип транспортных развязок в одном уровне, шт.	3 (уточнить в проекте), согласовать с Государственным заказчиком
Тип дорожной одежды	капитальный
Тип искусственных сооружений (в соответствии с указанием Росавтодора от 21.09.2005 г № СП-28/5075-ис)	определить в проекте, согласовать с Государственным заказчиком
Ширина пешеходных тротуаров, м	3,0 (уточнить проектом по интенсивности)
Сейсмичность строительной площадки, балл	9
Расположение и тип наружного освещение на автомобильной дороге	определить в проекте, согласовать с Государственным заказчиком
Наличие и тип ограждение на автомобильной дороге	определить в проекте, согласовать с Государственным заказчиком
Наличие общественного транспорта	автобусное сообщение
Количество автобусных остановок и автопавильонов, шт.	определить в проекте, согласовать с Государственным заказчиком
Количество и тип пешеходных переходов, шт.	определить в проекте, согласовать с Государственным заказчиком
Количество примыканий, шт.	определить в проекте, согласовать с Государственным заказчиком

8.3. Проектной документацией предусмотреть строительство объездной автомобильной дороги для обеспечения бесперебойного движения транспорта в период реконструкции. Обеспечить подъезд к перспективным объектам массовой жилой застройки, социальным объектам и федеральной автомобильной дороге со следующими техническими характеристиками:

Технические параметры	Подъезд к федеральной автомобильной дороге	Объездная автомобильная дорога
Категория автомобильной дороги по СП 42.1330.2011, табл.9	поселковая дорога	поселковая дорога
Начало участка	км 13 автомобильной дороги Петропавловск-Камчатский – Мильково (уточнить в проекте)	км 1 (уточнить в проекте) проектируемого подъезда к федеральной автомобильной дороге
Конец участка	км 17 автомобильной дороги А401. Автомобильного подъезда от морского порта Петропавловск-Камчатский до аэропорта Петропавловск-Камчатский (Елизово) км 0 – км 38 (уточнить в проекте)	км 17 (уточнить в проекте) автомобильной дороги Петропавловск-Камчатский - Мильково
Строительная длина, км	3,1 (уточнить в проекте)	5,0 (уточнить в проекте)
Расчётная скорость, км/час	60	60
Число полос движения, шт.	2	2
Ширина полосы движения, м	3,5 (уточнить в проекте)	3,5 (уточнить в проекте)
Ширина пешеходной части тротуара, м	определить в проекте	определить в проекте
Количество и тип	определить в проекте,	определить в проекте,

транспортных развязок в одном уровне, шт.	согласовать с Государственным заказчиком	согласовать с Государственным заказчиком
Тип дорожной одежды	капитальный	капитальный
Тип искусственных сооружений (в соответствии с указанием Росавтодора от 21.09.2005 г. № СП-28/5075-ис)	определить в проекте, согласовать с Государственным заказчиком	определить в проекте, согласовать с Государственным заказчиком
Расположение и тип наружного освещения	определить в проекте, согласовать с Государственным заказчиком	определить в проекте, согласовать с Государственным заказчиком
Наличие и тип ограждение на автомобильной дороге	определить в проекте, согласовать с Государственным заказчиком	определить в проекте, согласовать с Государственным заказчиком
Наличие общественного транспорта	автобусное	автобусное
Количество автобусных остановок и автопавильонов, шт.	определить в проекте, согласовать с Государственным заказчиком	определить в проекте, согласовать с Государственным заказчиком
Количество и тип пешеходных переходов, шт.	определить в проекте, согласовать с Государственным заказчиком	определить в проекте, согласовать с Государственным заказчиком
Количество примыканий, шт.	определить в проекте, согласовать с Государственным заказчиком	определить в проекте, согласовать с Государственным заказчиком

8.3. Для расчета конструкции дорожной одежды, конструкций искусственных сооружений назначить расчетную нагрузку по ГОСТ Р 52748-2007 «Дороги автомобильные общего пользования. Нормативные нагрузки, расчётные схемы нагружения и габариты приближения».

8.4. Проверку устойчивости земляного полотна произвести с учетом исследования характеристик грунтов существующего земляного полотна, классификации грунтов по степени пучинистости заполнителя по ГОСТ 25100-2011 и на основании материалов научно-исследовательской работы «Специальное обследование грунтов при строительстве и реконструкции автомобильных дорог в Камчатском крае», выполненной в 2011 – 2012 г.г. ООО «ПРОГРЕСС».

8.5. Положение трасс выполнить с учетом генеральных планов Пионерского и Новоавачинского поселений согласовать с соответствующими органами местного самоуправления и Министерством строительства Камчатского края.

8.6. Проектной документацией обосновать армирующие, дренажные и капилляропрерывающие системы.

8.7. Предусмотреть обеспечение поверхностного водоотвода от земляного полотна автомобильной дороги.

8.8. Предусмотреть разработку вариантов дорожных одежд с их технико-экономическим сравнением.

8.9. Предусмотреть архитектурно-художественное оформление элементов обустройства и благоустройства участка автодороги и других объектов.

8.10. Провести общественные слушания о предстоящей деятельности.

9. Требования к содержанию проектной документации.

9.1. Выполнить сбор исходных данных в объеме, необходимом для разработки проектной документации.

9.2. Получить технические условия в ФКУ «Дальуправтодор» на устройство примыкания на км 16+500 к федеральной автомобильной дороге А401- «Автомобильный подъезд от морского порта Петропавловск-Камчатский до аэропорта Петропавловск-Камчатский (Елизово) км 0 – км 38».

7

9.3. Получить технические условия на переустройство существующих инженерных коммуникаций от всех владельцев, попадающих в границы строительных работ и (или) интересы которых будут затронуты при реализации проекта. По полученным техническим условиям разработать и согласовать с Государственным заказчиком варианты переустройства коммуникаций.

9.4. Разработать программы изыскательских работ и предоставить на согласования Государственному заказчику.

9.5. Выполнить инженерные изыскания в объеме, необходимом для принятия проектных решений по реконструкции объекта с использованием результатов проведенных ЗАО «Дальспецпромпроект» изысканий, отраженных в технических отчетах по инженерно-геодезическим работам, инженерно-геологическим работам.

9.6. Отчеты по инженерным изысканиям выполнить в соответствии с положениями СП47.13330.2012, а также:

- по инженерно-геодезическим изысканиям – СП 11-104-97;
- по инженерно-геологическим изысканиям – СП 11-105-97, части 1-4;
- инженерно-гидрометеорологическим изысканиям СП 11-103-97;
- по инженерно-экологическим изысканиям – СП 11-102-97;
- по изысканиям карьеров местных строительных материалов – СП 11-109-98.

9.7. Предложить возможные варианты реконструкции, провести технико-экономическое сравнение вариантов в текущем уровне цен и осуществить выбор рекомендуемого из них. Проектную документацию разработать по варианту, согласованному с Государственным заказчиком.

9.8. Разработать технические решения по варианту согласованному с Государственным заказчиком, определить объемы работ, продолжительность реконструкции, провести расчет социально-экономической (общественной) эффективности, оценку устойчивости проекта с учетом неопределенности и риска.

9.9. В проектной документации предусмотреть карьеры грунтовых и каменных материалов и представить все необходимые документы согласований и обоснования предоставления земельных участков под размещения карьеров в установленном порядке в соответствии действующим законодательством. Съемку карьеров выполнить в государственной системе координат и абсолютных отметках.

9.10. Использование грунтовых и каменных материалов существующих карьеров согласовать с собственниками (пользователями) карьеров, предоставить документы согласований. В проектной документации предусмотреть стоимость приобретения таких материалов.

9.11. Определить местоположение строительных площадок с подъездом для организации строительства искусственных сооружений по согласованию с Государственным заказчиком.

9.12. Определить по согласованию с Государственным заказчиком места для складирования грунта, дорожно-строительных материалов.

9.13. Составить ведомости материальных ресурсов и технических параметров материалов.

9.14. В составе проектной документации представить предложения по:

- использованию сырьевой базы региона (при необходимости);
- приведению в соответствие правоустанавливающих документов на земельные участки для размещения магистральной улицы общегородского значения, регулируемого движения и поселковых дорог согласно требованиям к техническим параметрам, указанным в п.8 задания;
- применению приоритетных технологий, конструкций, изделий и материалов;
- выполнению научно-исследовательских работ и опытно-конструкторских работ, необходимых для реализации мероприятий по развитию дороги (при целесообразности);
- внедрению новых технологий, техники, конструкций и материалов, в соответствии с письмом Росавтодора от 26.05.06 г. № 01-28/3486;
- ресурсоемкости реконструкции, в которой показать необходимые для реализации проектных решений материальные и трудовые ресурсы;
- мероприятия по гражданской обороне и защите от чрезвычайных ситуаций (технические условия разработать и согласовать с органами МЧС, а так же Заказчиком);
- требованиям к оснащению объектов инженерно-техническими средствами охраны и

оповещения, при необходимости;

- организации выполнения работ по обеспечению защищенности объектов от угроз совершения актов незаконного вмешательства.

9.15. Разработать сметную документацию и оформить в соответствии с «Методикой определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации» МДС 81-35.2004. Расчёт сметной стоимости строительства произвести по каждому этапу строительства в двух уровнях цен: - в базисном 2001 года и текущем на дату сдачи документации, в сметно-нормативной базе Минрегиона РФ, с применением ТЕР-2008-2009, с индексами изменения сметной стоимости Минрегиона РФ по Камчатскому краю.

9.16. Представить отдельным документом ведомость объемов и стоимости работ по видам работ, соответствующую сводной ведомости объемов работ в текущем уровне цен в т.ч. по этапам строительства.

9.17. Привести основные технико-экономические показатели объекта.

9.18. Состав и мощность комплекса сооружений службы содержания принять в соответствии с разделом проектной документации «Организация работ по содержанию автомобильной дороги».

9.19. Продолжительность строительства принять в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства».

9.20. Разработать обоснование изъятия и предоставления земельных участков в объеме, достаточном для государственной регистрации права собственности на земельный участок, предназначенный для размещения объекта (постоянные отводы), и получения правоустанавливающих документов на земельные участки, предназначенные для обеспечения строительства объектов (временные отводы), в том числе:

- выполнить в установленном законодательством Российской Федерации порядке расчеты убытков собственникам земельных участков, землепользователям, землевладельцам, арендаторам земельных участков, связанных с изъятием в том числе, путем выкупа, или временным занятием указанных земельных участков;
- оформить и утвердить акт о выборе земельного участка с предварительным согласованием места размещения объекта с приложением к нему утвержденных в установленном порядке схем расположения каждого земельного участка на кадастровом плане или кадастровой карте соответствующей территории в соответствии с возможными вариантами их выбора;
- подготовить и утвердить документацию по планировке и межеванию территории на основании документов территориального планирования в установленном действующем законодательством порядке;
- в случае предполагаемого изъятия, в том числе путём выкупа, земельного участка для государственных или муниципальных нужд к акту о выборе земельного участка также прилагаются расчёты убытков собственников земельных участков, землепользователей, землевладельцев, арендаторов земельных участков;
- провести работы по формированию земельного участка в соответствии с «Требованиями к подготовке межевого плана», утвержденными 24 ноября 2008 г. Приказом № 412 (в ред. от 25.01.2012 № 32) Минэкономразвития России;
- получить в установленном порядке решение об утверждении акта о выборе земельного участка с предварительным согласованием места размещения объекта;
- осуществить подготовку документов и материалов, необходимых для постановки на государственный кадастровый учет земельного участка в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»;
- осуществить постановку на государственный кадастровый учёт земельных участков;
- осуществить подготовку документов и материалов, необходимых для принятия решения об изъятии, в том числе путём выкупа земельного участка;
- осуществить подготовку документов и материалов, необходимых для перевода земельного участка из одной категории земель в другую в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2004 г. № 172-ФЗ (ред. от 19.07.2011) «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую»;

9

9.21. На картах (схемах) в составе проекта обозначить информацию о состоянии соответствующей территории, возможных направлениях ее развития и об ограничениях ее использования:

- границы земель лесного фонда, границы земель особо охраняемых природных территорий федерального значения, границы земель обороны и безопасности, а также планируемые границы таких земель;
- границы территорий объектов культурного наследия;
- границы зон с особыми условиями использования территорий;
- границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и воздействия их последствий;
- границы земельных участков, которые предоставлены для размещения объектов капитального строительства федерального значения или на которых размещены объекты капитального строительства, находящиеся в федеральной собственности, а также границы зон, планируемого размещения объектов капитального строительства федерального значения.

10. Требования к результатам работ.

10.1. Проектная документация в соответствии требованиями настоящего задания разрабатывается в полном объеме на 3 этапа строительства:

- I этап – строительство подъезда к перспективным объектам массовой жилой застройки, социальным объектам и федеральной автомобильной дороге;
- II этап – строительство объездной автомобильной дороги;
- III этап - реконструкция автомобильной дороги Петропавловск-Камчатский – Мильково.

В состав проектной документации по каждому этапу строительства в соответствии с Положением о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 г. № 87 с учетом требований Градостроительного кодекса Российской Федерации, ГОСТ Р 21.1001-2009, ГОСТ Р 21.1101-2013, ГОСТ Р 21.1701-97 включить:

Раздел 1 «Пояснительная записка».

Раздел 2 «Проект полосы отвода».

Раздел 3 «Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения».

Раздел 4 «Здания, строения и сооружения, входящие в инфраструктуру линейного объекта»

Раздел 5 «Проект организация строительства».

Раздел 6 «Проект организации работ по сносу (демонтажу) линейного объекта»

Раздел 7 «Мероприятия по охране окружающей среды».

Раздел 8 «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности».

Раздел 9 «Смета на строительство».

Раздел 10 «Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами»:

«Проект межевания территории»;

«Проект планировки территории»;

«Организация дорожного движения»;

«Проект геодезической разбивочной основы»;

«Организация работ по содержанию автомобильной дороги»;

«Внедрение новых технологий, техники, конструкций и материалов»;

«Рабочая документация».

10.2. Проектная документация оформляется подписями руководителя генеральной проектной организации и главного инженера проекта, круглой печатью генеральной проектной организации, а также справкой проектной организации о соответствии проекта требованиям действующего законодательства и настоящего задания.

10.3. Проектная документация передается Государственному заказчику после получения положительного заключения государственной экспертизы в сброшюрованном виде в книгах в 6-ти экземплярах и на электронном носителе в формате разработки документации, в том числе в форматах программного комплекса AutoCAD, а также в формате jpg или pdf.

10.4. Рабочая документация разрабатывается после получения положительного заключения государственной экспертизы проектной документации для детализации принятых в

проектной документации технических решений в составе, установленном ГОСТ Системы проектной документации для строительства, в том числе ГОСТ Р 21.1101-2013 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации», ГОСТ Р 21.1701-97 «Система проектной документации для строительства. Правила выполнения рабочей документации автомобильных дорог».

10.5. Рабочая документация оформляется подписями руководителя генеральной проектной организации и главного инженера проекта, круглой печатью генеральной проектной организации и передается Государственному заказчику в книгах в 6-х экземплярах и на электронном носителе в формате разработки документации, в том числе в форматах программного комплекса AutoCAD, а также в формате jpg или pdf.

10.6. В результате проведения изыскательских работ выполняется «Проект геодезической разбивочной основы» и производится разбивка геодезической разбивочной основы (ГРО) в натуре. При этом создаются знаки, позволяющие вынести на местность ось проектируемого автозимника, и грунтовые реперы высотных отметок. Разбивка ГРО сдается Государственному заказчику по акту до окончания выполнения работ по разработке проектной документации.

10.7. По окончании изыскательских работ составляются отдельно по каждому этапу строительства Технические отчеты по инженерным изысканиям в 2-х экземплярах.

10.8. Проект планировки территории и проект межевания территории отдельно по каждому этапу строительства, составляется в 3-х экземплярах.

10.9. Проектная документация передается Государственному заказчику на согласование перед предоставлением на государственную экспертизу в 2-х экземплярах.

10.10. Проектная документация, получившая положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, передается Государственному заказчику в количестве экземпляров, предусмотренных настоящим Заданием.

10.11. Рабочая документация передается Государственному заказчику в количестве экземпляров, предусмотренных настоящим Заданием.

11. Требования к качеству работ.

11.1 Проектная документация разрабатывается в соответствии с нормативной документацией, приведенной в Приложении 1 к настоящему Заданию.

11.2 Для разработки и обоснования проектных решений могут быть использованы другие документы и результаты научно-исследовательских разработок согласно письму Росавтодора от 13.01.2004 года № ОС-28/172-ис.

11.3 Проектная документация должна отвечать требованиям норм и правил законодательства РФ, действующих на момент сдачи документации.

12. Прочие требования.

12.1. Провести оценку технического и транспортно-эксплуатационного состояния участка существующей автомобильной дороги, рассмотреть возможные варианты реконструкции.

12.2. Провести обследования существующих искусственных сооружений на участке автомобильной дороги. Рассмотреть возможные варианты по приведению технических параметров искусственных сооружений в нормативное состояние или разработать технические решения по их замене.

12.3. Предусмотреть устройство временных (объездных) дорог, мостов и труб на период устройства капитальных искусственных сооружений.

12.4. Провести обследование состояния русел водотоков на подходах к искусственным сооружениям, предусмотреть укрепление и регуляцию русел.

12.5. Разработать специальные технические условия на проектирование (при необходимости).

12.6. Материалы, документы проектной и иной документации предусмотренные настоящим заданием подлежащие обязательному согласованию с Государственным заказчиком, в том числе:

- план трассы;
- продольный профиль;

- типовые поперечные профили земляного полотна;
- конструкции дорожной одежды;
- конструкции искусственных сооружений, в том числе временных;
- проектные решения, указанные в п. 8.1. и п. 8.2. настоящего задания;
- программы инженерно-изыскательских работ;
- проект геодезической разбивочной основы.

12.7. Проект геодезической разбивочной основы выполнить в соответствии нормами, указанными в п.9 СП 11-104-97 - «Инженерно-геодезические изыскания для строительства».

12.8. Внести в проект по результатам рассмотрения у Государственного заказчика и замечаниям экспертизы изменения и дополнения, не противоречащие данному заданию.

12.9. При назначении конструкции земляного полотна использовать материалы научно-исследовательской работы «Специальное обследование грунтов при строительстве и реконструкции автомобильных дорог в Камчатском крае», выполненной ООО «ПРОГРЕСС» в 2011-2012 годах.

12.10. При разработке сметной документации использовать программный комплекс, прошедший подтверждение соответствия, в порядке, установленном действующим законодательством – (принять по согласованию с Государственным заказчиком).

12.11. При разработке сметной документации учесть затраты на:

- выкуп земель и недвижимого имущества (включая убытки и упущенную выгоду) у собственников, возмещение убытков землевладельцам, землепользователям, арендаторам за отвод земель в постоянное или временное пользование;
- оплату аренды за временно занимаемые земли;
- компенсацию ущерба ихтиофауне, животному и растительному миру;
- восстановление геодезической разбивочной основы;
- переустройство коммуникаций и др.;
- осуществление строительного контроля в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 21.06.2010 г. № 468;
- осуществление авторского надзора;
- проведение работ по приемочной диагностике (письмо Росавтодора № 01-28/4708 от 13.07.2006).
- проведение работ по технической инвентаризации и постановке на государственный кадастровый учет объектов, законченных строительством, а также оплату государственной пошлины за государственную регистрацию прав.

12.12. Заданием предусматривается обязательный авторский надзор проектной организации в период реконструкции.

12.13. Подача заявления и прохождение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, а также достоверности определения сметной стоимости возлагается на генеральную проектную организацию по доверенности от Государственного заказчика.

Приложения к заданию на разработку проектной и рабочей документации:

1. Приложение № 1. Перечень нормативной документации, выполнение требований которой обязательно при исполнении, не исключая п. 11.2. настоящего Задания.
2. Приложение № 2. Перечень существующих искусственных сооружений.

Начальник технического отдела С.А.Бордаков

МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(Минприроды России)

123995, Москва, ул. Б. Грузинская, д. 4/6,
тел. (495) 254-48-00, факс 254-43-10
телетайп 112242 СФЕН

22.12.10 № 12-47/18996

на № _____ от _____

Департамент государственной политики и регулирования в сфере охраны окружающей среды и экологической безопасности Минприроды России рассмотрел письмо ЗАО Проектно-изыскательский институт «Дальлеспромпроект» от 22 октября 2010 г. № 725 о предоставлении сведений о наличии особо охраняемых природных территорий федерального значения на выбранных вариантах трасс проектируемых участков автодороги и сообщает.

Согласно представленной документации в рамках проекта «Реконструкция автомобильной дороги Петропавловск-Камчатский – Мильково на участке км 12 – км 17» проектируются три участка дороги:

- Петропавловск-Камчатский – Мильково на участке км 12 – км 17 протяженностью 5 км;
- Объездная дорога для реконструируемого участка протяженностью 7,3 км;
- Подъезд к федеральной дороге протяженностью 2,2 км.

В административном отношении проектируемые участки расположены в Елизовском районе Камчатского края, п.п.: Пионерский, Светлый.

Учитывая изложенное, Департамент информирует, что на указанном участке особо охраняемые природные территории федерального значения отсутствуют.

Врио директора Департамента
государственной политики и регулирования
в сфере охраны окружающей среды
и экологической безопасности Н.Б.Нефедьев

А.И.Хомякова
719-07-01

**МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ
КАМЧАТСКОГО КРАЯ**

Почтовый адрес:
пл. Ленина, д. 1, г. Петропавловск-Камчатский, 683040
Место нахождения:
ул. Владивостокская, 2/1, г. Петропавловск-Камчатский,
Тел.: (4152) 42-01-74, факс: (4152) 27-55-87
Эл. почта: priroda@kamgov.ru

18.05.2018 № 26.04/1866

На № 14/789 от 07.05.2018

Главному инженеру проекта
АО «Иркутскгипродорнии»

А.Л. СУШКОВУ

Уважаемый Алексей Леонидович!

На Ваш запрос от 07.05.2018 № 0265-18 Министерство природных ресурсов и экологии Камчатского края в рамках своих полномочий сообщает следующее.

В соответствии с приложенной к запросу обзорной схемой участка в районе предполагаемых работ по объекту: «Реконструкция автомобильной дороги Петропавловск-Камчатский – Мильково на участке км 12 – км 17 с подъездом к федеральной дороге» особо охраняемые природные территории регионального значения отсутствуют.

Министр В.И. Прийдун

Исп.
Владимир Леонидович Войтенко
(4152) 27-55-79

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
(Роснедра)

ОТДЕЛ ГЕОЛОГИИ И ЛИЦЕНЗИРОВАНИЯ ДЕПАРТАМЕНТА ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ ПО ДАЛЬНЕВОСТОЧНОМУ ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ ПО КАМЧАТСКОМУ КРАЮ (Камчатнедра)

Беринга ул., д. 104-а, г. Петропавловск-Камчатский, 683016
тел. (4152) 23-76-08, факс (4152) 23-93-30, 23-95-54
E-mail: geolog@mail.kamchatka.ru

Главному инженеру проекта АО «Иркутскгипродорнии»

А.Л. Сушкову

ул. Декабрьских Событий, 88,
г. Иркутск, 664007

23.05.2018 **07-20/450**
№
на № 14/788 от 04.05.2018

Заключение

Отдел геологии и лицензирования Департамента по недропользованию по Дальневосточному федеральному округу по Камчатскому краю направляет заключение от 23.05.2018 г. № 35 об отсутствии месторождений полезных ископаемых, учитываемых Государственным кадастром месторождений и Территориальным балансом месторождений полезных ископаемых, в недрах под объектом работ **«Реконструкция автомобильной дороги Петропавловск-Камчатский – Мильково на участке км 12 – км 17 с подъездом к федеральной дороге»**.

Приложение: 2 л.

И.о. начальника отдела геологии и лицензирования
Департамента по недропользованию
по Дальневосточному федеральному округу
по Камчатскому краю Г.Н. Захаренко

Захаренко Г.Н.
(4152) 237-555

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 35 от 23.05.2018
об отсутствии (наличии) полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки

Выдано **АО «Иркутскгипродорнии»** (далее Заявитель) на исх. от 04.05.2018 № 14/788 (вх. от 11.05.2018 № 525) Отделом геологии и лицензирования Департамента по недропользованию по Дальневосточному федеральному округу по Камчатскому краю (далее – Камчатнедра).

Согласно прилагаемой и заверенной Камчатнедра Обзорной схеме с координатами, указанными Заявителем, в недрах под объектом **«Реконструкция автомобильной дороги Петропавловск-Камчатский – Мильково на участке км 12 – км 17 с подъездом к федеральной дороге»**, месторождения твердых полезных ископаемых и подземных вод, учитываемые Государственным кадастром месторождений и проявлений и Территориальным балансом запасов полезных ископаемых, отсутствуют.

Координаты точек объекта работ:

Номер точки	широта	долгота
1	53°05'59,13"	158°31'30,49"
2	53°06'2,05"	158°31'34,21"
3	53°05'26,83"	158°32'51,46"
4	53°04'58,40"	158°34'16,43"
5	53°04'55,93"	158°34'13,08"
6	53°05'13,01"	158°33'18,37"
7	53°05'27,19"	158°32'39,76"

Срок действия настоящего заключения – 1 (один) год.

Приложение: Обзорная схема – 1 л.

И.о. начальника отдела геологии и лицензирования
Департамента по недропользованию
по Дальневосточному федеральному округу
по Камчатскому краю Г.Н. Захаренко

Г.Н. Захаренко
(4152) 237-555

Обзорная схема
Реконструкция автомобильной дороги Петропавловск-Камчатский - Мильково на участке км12 - км17 с подъездом к федеральной дороге

Примечания:
1. План составлен по картографическим материалам М1:100000 и снимкам из космоса "Google планеты Земля";
2. Система высот - Балтийская;
3. Сечение рельефа горизонталями через 10 м.

Конец варианта основной а/д ПК41+60,25 соответствует существующему км16+602 а/д Петропавловск-Камчатский - Мильково

Конец варианта подъезда к а/д ПК30+76,68 соответствует существующему км17 а/д А401

Конец варианта обходной а/д ПК39+39,77 соответствует ПК46+80 варианта основной а/д и сущ. км16+602 а/д Петропавловск-Камчатский - Мильково

Начало варианта обходной а/д ПК0+00 соответствует ПК11+36,34 а/д проектируемого подъезда к федеральной а/д А401

Начало варианта основной а/д ПК0+00 соответствует существующему км12+000 а/д Петропавловск-Камчатский - Мильково

Начало варианта подъезда к а/д ПК0+00 соответствует ПК7+22,82 варианта основной а/д и сущ.км13 а/д Петропавловск-Камчатский - Мильково

Условные обозначения:
- Граница водоохранной зоны
- Основная а/д L=4,76025 км
- Подъезд к а/д А401 L=3,07560 км
- Обходная к а/д L=4,89691 км

Новый

Пионерский

Светлый

Моховая

М 1:25000

МЧС РОССИИ

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
МИНИСТЕРСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПО ДЕЛАМ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ,
ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ
И ЛИКВИДАЦИИ ПОСЛЕДСТВИЙ
СТИХИЙНЫХ БЕДСТВИЙ
ПО КАМЧАТСКОМУ КРАЮ**
**(Главное управление МЧС России
по Камчатскому краю)**

ул. Ленинградская, 25,
г. Петропавловск-Камчатский, 683003
тел. пр. 42-39-04, fax 42-10-84
E-mail: emercom@mail.kamchatka.ru

«12» ноября 2014 г. №1334 -3-1
на № 17/7021 от 08.09.2014 г.

Главному инженеру проекта
ОАО «ИРКУТСКГИПРОДОРНИИ»
проектный комплекс

Д.Р. Сулейманову

факс: 8 (3952) 26-10-75
ул. Декабрьских Событий, 88,
г. Иркутск, 664007

ВрИО начальника
КГКУ «Камчатуправтодор»

В.Г. Лошкарёву

факс: 46-92-74

Довожу до вашего сведения, что приказом МЧС России от 29.07.2013 № 495 «О признании утратившим силу приказа МЧС России от 31.03.98 № 211» отменено действие приказа МЧС России от 31.03.98 № 211 «Об утверждении и введении в действие Свода правил по проектированию и строительству «Порядок разработки и состав раздела «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций» проектов строительства». С 1 июля 2013 года вступил в действие ГОСТ Р 55201-2012 «Порядок разработки перечня мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера при проектировании объектов капитального строительства» (далее – ГОСТ Р 55201-2012), введённый в действие письмом Первого заместителя министра МЧС России от 06.08.2013 № 43-33-45-14.

В соответствии с п. 14 статьи 48 «Архитектурно-строительное проектирование» главы 6 «Архитектурно-строительное проектирование, строительство, реконструкция объектов капитального строительства» Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ и п.п. 4.2.- 4.3 ГОСТ Р 55201-2012 проектная документация объектов использования атомной энергии (в том числе ядерных установок, пунктов хранения ядерных материалов и радиоактивных веществ), опасных производственных объектов, определяемых в соответствии с законодательством

объектов обороны и безопасности, также должна содержать перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Главное управление МЧС России по Камчатскому краю считает не обязательным разработку подраздела «Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» в составе проектной документации объекта «Реконструкция автомобильной дороги Петропавловск-Камчатский – Мильково на участке км 12 – км 17 с подъездом к федеральной дороге».

Начальник Главного управления
полковник внутренней службы О.Ж. Волынкин

АО "Иркутскгипродорнии"
Вх. № 13/8463
Дата 12.11.14

В.Г. Войтович
(4152) 217838

МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ
КАМЧАТСКОГО КРАЯ
(Минкультуры Камчатского края)

Почтовый адрес:
пл. Ленина, д.1, г.Петропавловск-Камчатский, 683040
Место нахождения:
ул.Пограничная, 2/1, г.Петропавловск-Камчатский
Тел/факс (4152) 41-02-30
эл.почта: culture@kamgov.ru

10.09.2014 № 22.10/1844

На № 13/7920 от 08.09.2014

Главному инженеру
ОАО «ИРКУТСКГИПРОДОРНИИ»

Д.Р. СУЛЕЙМАНОВУ

Уважаемый Дмитрий Рашитович!

Министерство культуры Камчатского края на Ваш запрос о предоставлении информации о наличии (отсутствии) объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) для разработки проектной документации «Реконструкция автомобильной дороги Петропавловск-Камчатский – Мильково на участке км 12 – км 17 с подъездом к федеральной дороге», сообщает об отсутствии сведений о наличии (отсутствии) объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) на указанной территории.

Обращаем Ваше внимание на то, что в случае обнаружения на указанной территории объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, исполнитель работ обязан немедленно уведомить Министерство культуры Камчатского края об обнаруженном объекте.

И.о. министра Н.Г.Енаки

Исп.
Ганпьянина Светлана Викторовна
(8415) 41-76-80

ОАО "Иркутскгипродорнии"
На №
Дата

АДМИНИСТРАЦИЯ ПИОНЕРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЕЛИЗОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА В КАМЧАТСКОМ КРАЕ

Николая Коляды ул., д. 3, п. Пионерский, Елизовский район, Камчатский край, 684017
Тел./факс: (41531) 38-3-94
Тел. (4152) 22-65-14
эл. почта: pioneradm@yandex.ru

АО «Иркутскгипродорнии»
Главному инженеру проекта
А.Л. Сушкову

РФ, 664007, г. Иркутск,
ул. Декабрьских Событий, 47б

10.12.2018 № 1610/3
На № 14/2211 от 05.12.2018

Ваше обращение о согласовании проекта планировки территории с проектом межевания по объекту «Реконструкция автомобильной дороги Петропавловск-Камчатский – Мильково на участке км 12 – км 17 с подъездом к федеральной дороге» (III этап), доработанного с учетом замечаний от 19.11.2018 № 1439/з, Администрацией Пионерского сельского поселения рассмотрено.

Администрация Пионерского сельского поселения согласовывает проект планировки территории с проектом межевания по объекту «Реконструкция автомобильной дороги Петропавловск-Камчатский – Мильково на участке км 12 – км 17 с подъездом к федеральной дороге» (III этап) в редакции направленной 05.12.2018 (исх. № 14/2211).

Глава Пионерского
сельского поселения М.В. Юрьев

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО

«Иркутскгипродорнии»

Свидетельство № 0370.05-2009-3808004756-П-077 от 14.11.2014 г.
Свидетельство № 0005.7-2015-3808004756-П-46 от 18.08.2015 г.
Свидетельство № 0015.05-2009-3808004756-П-076 от 28.11.2014 г.
Лицензия № 3800055Ф от 11.12.2014 г.

Заказчик – КГКУ «Камчатуправтодор»

Реконструкция автомобильной дороги Петропавловск-Камчатский - Мильково на участке км 12 – км 17 с подъездом к федеральной дороге

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

III этап «Реконструкция автомобильной дороги Петропавловск-Камчатский – Мильково» (Участок км 12 – км 14)

Материалы по обоснованию проекта планировки территории

Описание и обоснование положений, касающихся существующей и прогнозируемой интенсивности движения транспортных средств по проектируемой автомобильной дороге общего пользования регионального значения и пересекающих ее автомобильных дорогах и улицах, основных параметров автомобильной дороги общего пользования регионального значения, искусственных сооружений на ней, устройства пересечений и примыканий проектируемой автомобильной дороги общего пользования регионального значения с другими дорогами и элементами улично-дорожной сети

121-2014- ППЛ-ОМ
Том 2

2018

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО

«Иркутскгипродорнии»

Свидетельство № 0370.05-2009-3808004756-П-077 от 14.11.2014 г.
Свидетельство № 0005.7-2015-3808004756-П-46 от 18.08.2015 г.
Свидетельство № 0015.05-2009-3808004756-П-076 от 28.11.2014 г.
Лицензия № 3800055Ф от 11.12.2014 г.

Заказчик – КГКУ «Камчатуправтодор»

Реконструкция автомобильной дороги Петропавловск-Камчатский Мильково на участке км 12 – км 17 с подъездом к федеральной дороге

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

III этап «Реконструкция автомобильной дороги Петропавловск-Камчатский – Мильково» (Участок км 12 – км 14)

Материалы по обоснованию проекта планировки территории

121-2014-ППЛ-ОМ
Том 2

Главный инженер Баев Н.И.

Главный инженер проекта Сушков А.Л.

2018

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Обозначение	Наименование	Примечание
121-2014-ППЛ-ОМ-СП	**Состав документации по планировке территории**	5
121-2014-ППЛ-ОМ-ГЧ	**Раздел 3 Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть**	7
121-2014-ППЛ-ОМ-ПЗ	**Раздел 4 Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка** **Введение**	21
	1. Состояние территории в период подготовки проекта	22
	1.1. Местоположение и границы элемента планировочной структуры	22
	1.2. Природно-климатические условия района изысканий	22
	1.2.1 Климат	22
	1.2.2 Рельеф	24
	1.2.3 Растительность. Почвы	25
	1.2.4 Гидрография	25
	1.2.5 Геологическое строение	25
	1.2.6 Тектоника	25
	2. Анализ документов, на основании или с учетом которых подготовлен проект	26
	2.1. Перечень документов, на основании или с учетом которых подготовлен проект	26
	2.2. Документы территориального планирования	26
	3. Определение параметров планируемого строительства	27
	3.1. Параметры автомобильной дороги общего пользования	27
	3.2. Интенсивность движения	28
	3.3. План трассы	29
	3.4. Продольный профиль	29
	4. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов	30
	4.1 Центральная разделительная полоса	30
	4.2 Дорожная одежда	31

Согласовано

Взам. инв.№

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП		Сушков			09.18
Рук.группы.		Некрасов			09.18

121-2014-ППЛ-ОМ-С

Содержание

Стадия	Лист	Листов
	1	2

АО «Иркутскгипродорнии»

Обозначение	Наименование	Примечание
	4.3 Транспортная развязка на ПК6+79	32
	4.4 Примыкание улицы Крутобереговая и улицы Труда к основной дороге	37
	4.5 Пересечение в двух уровнях с ул. Труда на ПК10+95	37
	5. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переустройству из зон планируемого размещения линейных объектов	38
	6. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с водными объектами	38
	7. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с объектами капитального строительства	38
	Приложения:	39
	Распоряжение Правительства Камчатского края №337-РП от 18.08.2014г.	40
	Задание на подготовку проекта планировки и проекта межевания	42
	Задание на разработку проектной документации №61 от 14.08.2014 г.	49
	Дополнение к заданию от 10.04.2018 г. на разработку проектной документации	57
	Программа работ на выполнение инженерно-геодезических изысканий	58
	Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 01-И-№0570-3	72
	Ведомость переустраиваемых коммуникаций	75

Состав документации по планировке территории

Проект планировки с проектом межевания линейного объекта
«Реконструкция автомобильной дороги Петропавловск-Камчатский – Мильково
на участке км 12 - км 17 с подъездом к федеральной дороге»

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
		Документация по планировке территории	
		Основная часть проекта планировки, подлежащая утверждению	
1	121-2014-ППЛ-ОЧП-ТМ	Положения о характеристиках планируемого развития территории	
		Чертежи планировки территории	
	121-2014-ППЛ-ОЧП-ГЧ	Чертеж красных линий М 1:1000	
		Чертеж границ зон планируемого размещения объекта М 1:1000	
		Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов М 1:1000	
		Материалы по обоснованию проекта планировки территории	
2	121-2014-ППЛ-ОМ_ТМ	Описание и обоснование положений, касающихся существующей и прогнозируемой интенсивности движения транспортных средств по проектируемой автомобильной дороге общего пользования регионального значения и пересекающих ее автомобильных дорогах и улицах, основных параметров автомобильной дороги общего пользования регионального значения, искусственных сооружений на ней, устройства пересечений и примыканий проектируемой автомобильной дороги общего пользования регионального значения с другими дорогами и элементами улично-дорожной сети. Описание и обоснование положений, касающихся защиты территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, проведения мероприятий по гражданской обороне и обеспечению пожарной безопасности	

Согласовано

Взам. инв.№

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

121-2014-ППЛ-ОМ-СП

ГИП	Сушков		09.18
Рук.группы	Некрасов		09.18

Состав документации
по планировке территории

Стадия	Лист	Листов
	1	2

АО
«Иркутскгипродорнии»

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
		Материалы по обоснованию проекта в графической форме	
	121-2014-ППЛ-ОМ-ГЧ	1. Схема расположения элемента планировочной структуры	
	121-2014-ППЛ-ОМ-ГЧ	2. Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М 1:1000	
	121-2014-ППЛ-ОМ-ГЧ	3. Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта М 1:1000	
	121-2014-ППЛ-ОМ-ГЧ	4. Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории М 1:1000	
	121-2014-ППЛ-ОМ-ГЧ	5. Схема зон с особыми условиями использования территории М 1:1000	
	121-2014-ППЛ-ОМ-ГЧ	6. Схема конструктивных и планировочных решений М 1:1000	
		Документация по межеванию территории	
		Межевание территории	
3	121-2014-ПМ-ТМ	Положения о межевании земельных участков, предназначенных для размещения автомобильной дороги общего пользования регионального значения	
		Чертежи межевания территории	
	121-2014-ПМ-ГЧ	Лист 1. Чертеж межевания территории М 1:1000	
		Материалы ПП ПМ, передаваемые Заказчику на электронных носителях	
	121-2014-ППЛ-ПМ	Диск 1 Материалы проекта в электронном виде – комплект текстовых материалов в формате Microsoft Word (.doc) и .pdf и графических материалов в форматах .tiff, .jpg	

Проект выполнен в соответствии с действующими нормами, правилами и стандартами

ГИП Сушков А.Л

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	121-2014-ППЛ-ОМ-СП	Лист 2

КАМЧАТСКИЙ КРАЙ

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Территориальные зоны

- территория населенного пункта (Пионерское сельское поселение)
- территория водных объектов
- территория транспортной инфраструктуры

Линии регулирования

- граница зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейного объекта
- граница зон планируемого размещения линейного объекта
- граница проектируемой территории
- ось трассы проектная
- водопропускные трубы проектные
- существующие откосы
- граница МО
- граница сельского поселения
- существующая бытовая канализация
- существующий водопровод
- существующие коммуникации
- демонтируемые коммуникации
- переустраиваемая бытовая канализация
- проектируемая сеть ливневой канализации
- проектируемый водопровод
- проектируемая ВЛ-0,4 кВ
- проектируемая ВЛ-10кВ
- проектируемая телефонная канализация
- проектируемая линия связи

Примечания

1. План дороги составлен на материалах изысканий, выполненных АО "Иркутскгипродорнии" в ноябре 2014 г.
2. Система высот - Балтийская 1977 г.
3. Сечение рельефа горизонталями через 0.5 м.

Взам. инв. N

Подпись и дата

Инв. N док.

	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата
Разработал		Серебрюхова			09.18
Проверил		Некрасов			09.18
ГИП		Сушков			09.18

121-2014-ППЛ-ОМ-ГЧ

Проект планировки территории линейного объекта регионального значения Реконструкция автомобильной дороги Петропавловск-Камчатский - Мильково на участке км 12 - км 17 с подъездом к федеральной дороге

Материалы по обоснованию проекта планировки территории

Стадия	Лист	Листов
	1	12

Схема расположения элемента планировочной структуры
М 1:1000

АО "Иркутскгипродорнии"

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ

Граница муниципального образования

Граница населенного пункта

ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ

ЖИЛЫЕ ЗОНЫ

Ж 1 — Зона застройки индивидуальными жилыми домами

Ж 2 — Зона застройки малоэтажными жилыми домами

Ж 3 — Зона застройки среднеэтажными жилыми домами

ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ

О Д З 1 — Зона делового назначения

О Д З 2 — Зона общественного назначения

О Д З 3 — Зона коммерческого, социального и коммунально-бытового назначения

ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗОНЫ

ПР 1 — Зона объектов непищевой промышленности

ПР 2 — Коммунально-складская зона

ТИ 3 — Зона объектов транспортного обслуживания

ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ

Зона ритуального назначения

Зона режимных территорий

ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

СХЗ 1 — Зона сельскохозяйственных угодий

СХЗ 2 — Зона объектов животноводства и птицеводства

СХЗ 3 — Зона объектов сельскохозяйственного назначения

ЗОНЫ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

Зона мест отдыха общего пользования

ПР 3 — Зона объектов пищевой промышленности

ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Зона объектов водоснабжения

Зона объектов водоотведения

Зона объектов электроснабжения

Зона объектов связи

ЗОНЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Зона объектов автомобильного транспорта

ЗОНА ЕСТЕСТВЕННОГО ЛАНДШАФТА

Зона естественного ландшафта

ЗОНЫ АКВАТОРИЙ

Зона акватории

ЗОНЫ ТЕРРИТОРИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ

Зона территории общего пользования (зона улично-дорожной сети)

ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

Прибрежная защитная полоса

Водоохранная зона

Охранные зоны

Санитарно- защитные зоны

Граница уровня шума 85 дБа

Граница уровня шума 75 дБа

Схема расположения элемента планировочной структуры, М 1:25000

Камчатский край, Елизовский район



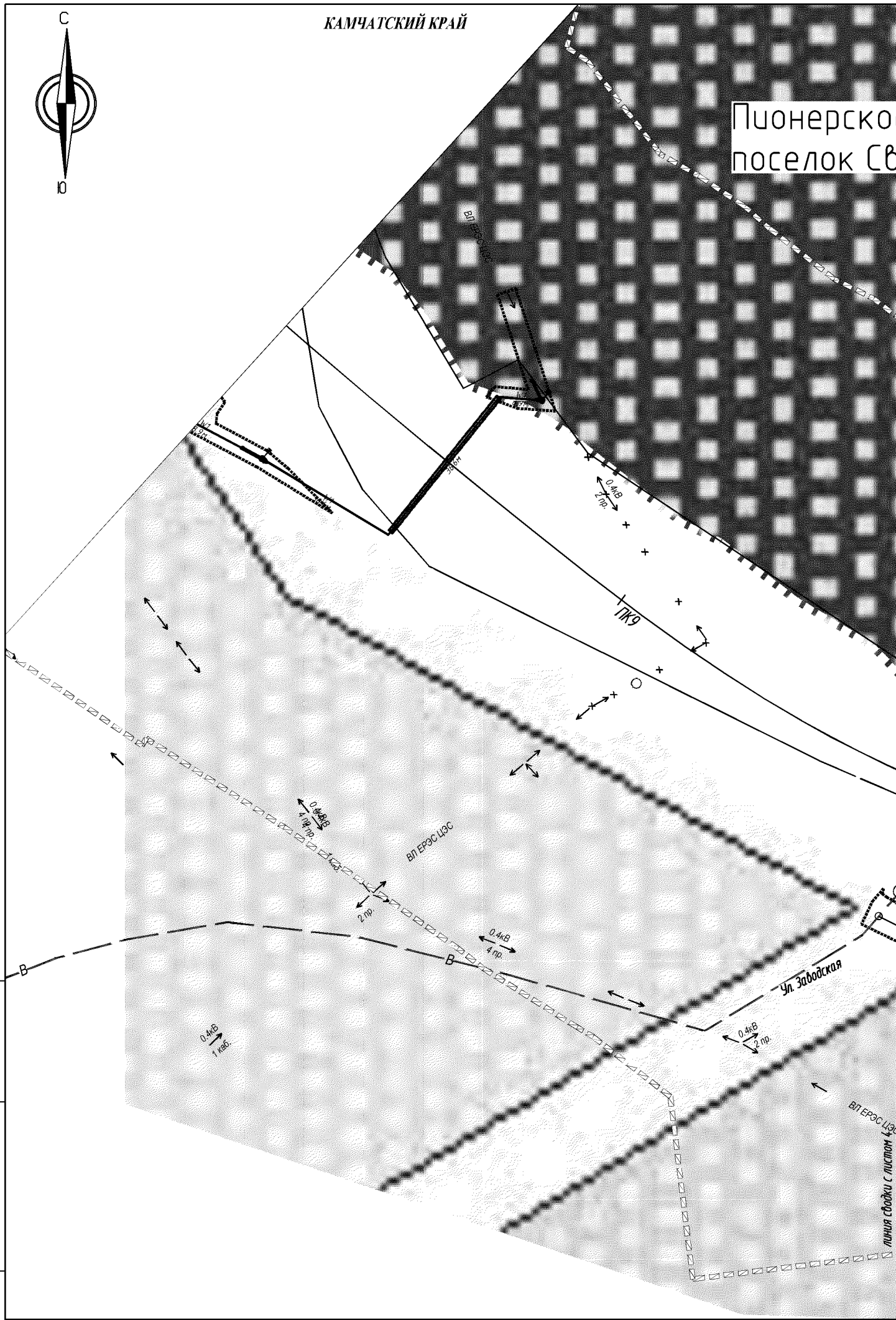
Реконструкция а/д Петропавловск-Камчатский - Мильково на участке км 12-км 17 с подъездом к федеральной дороге (III этап)

Взам. инв. N

Подпись и дата

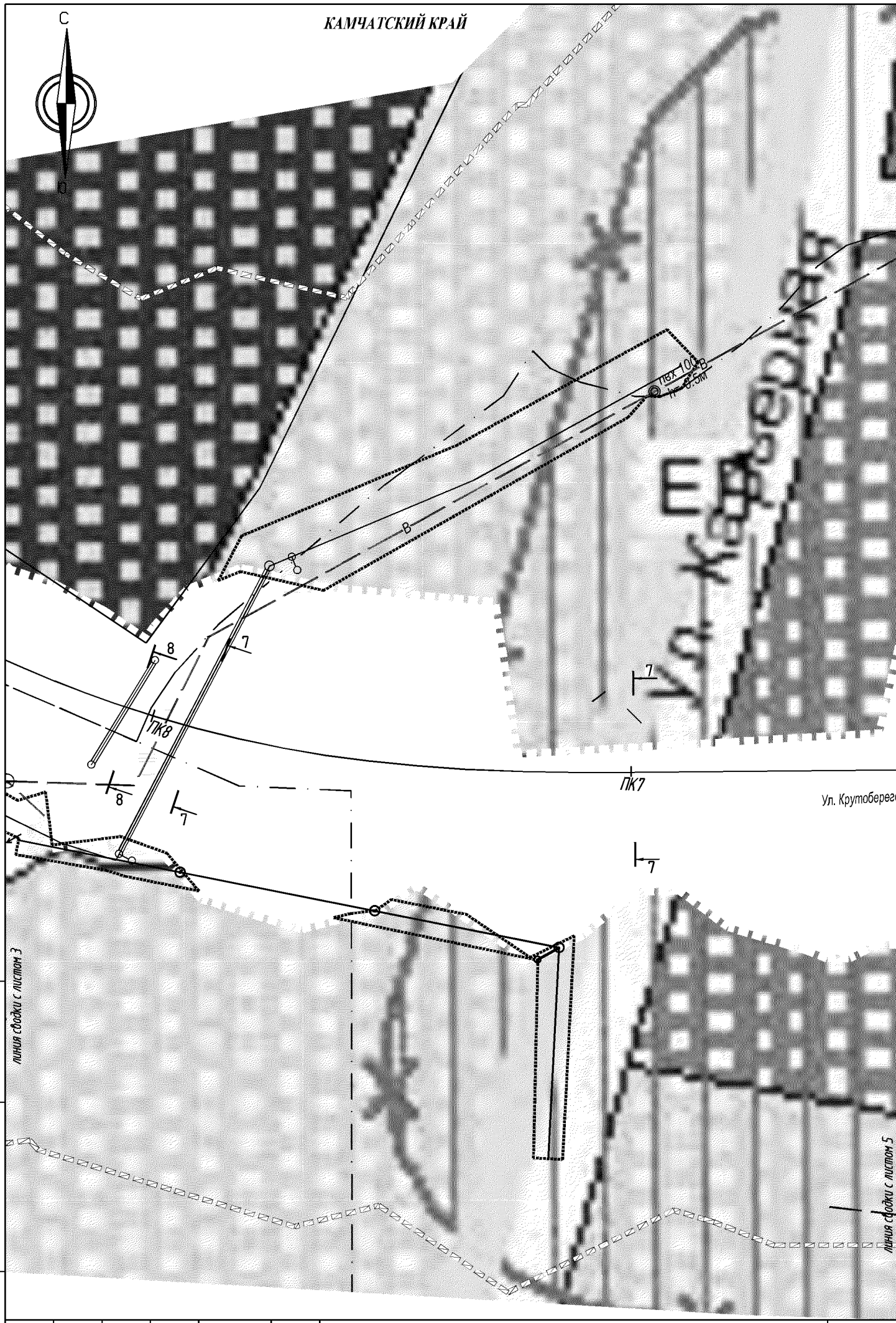
Инв. N док.

						121-2014-ППЛ-ОМ-ГЧ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата		2



Взам. инв. N	Подпись и дата	Инв. N док.

						121-2014-ППЛ-ОМ-ГЧ	Лист 3



Взам. инв. N

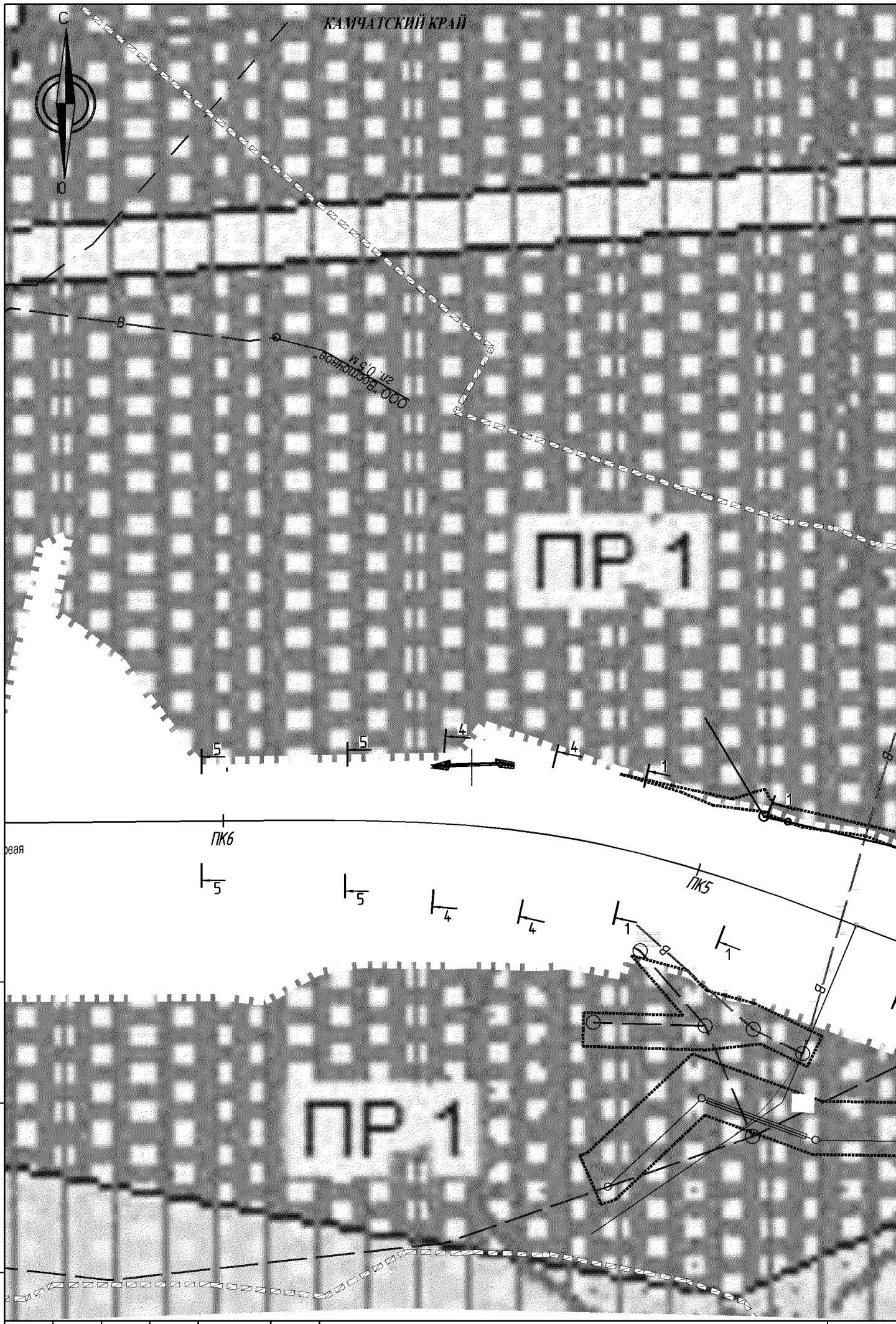
Подпись и дата

Инв. N док.

121-2014-ППЛ-ОМ-ГЧ

Лист

4



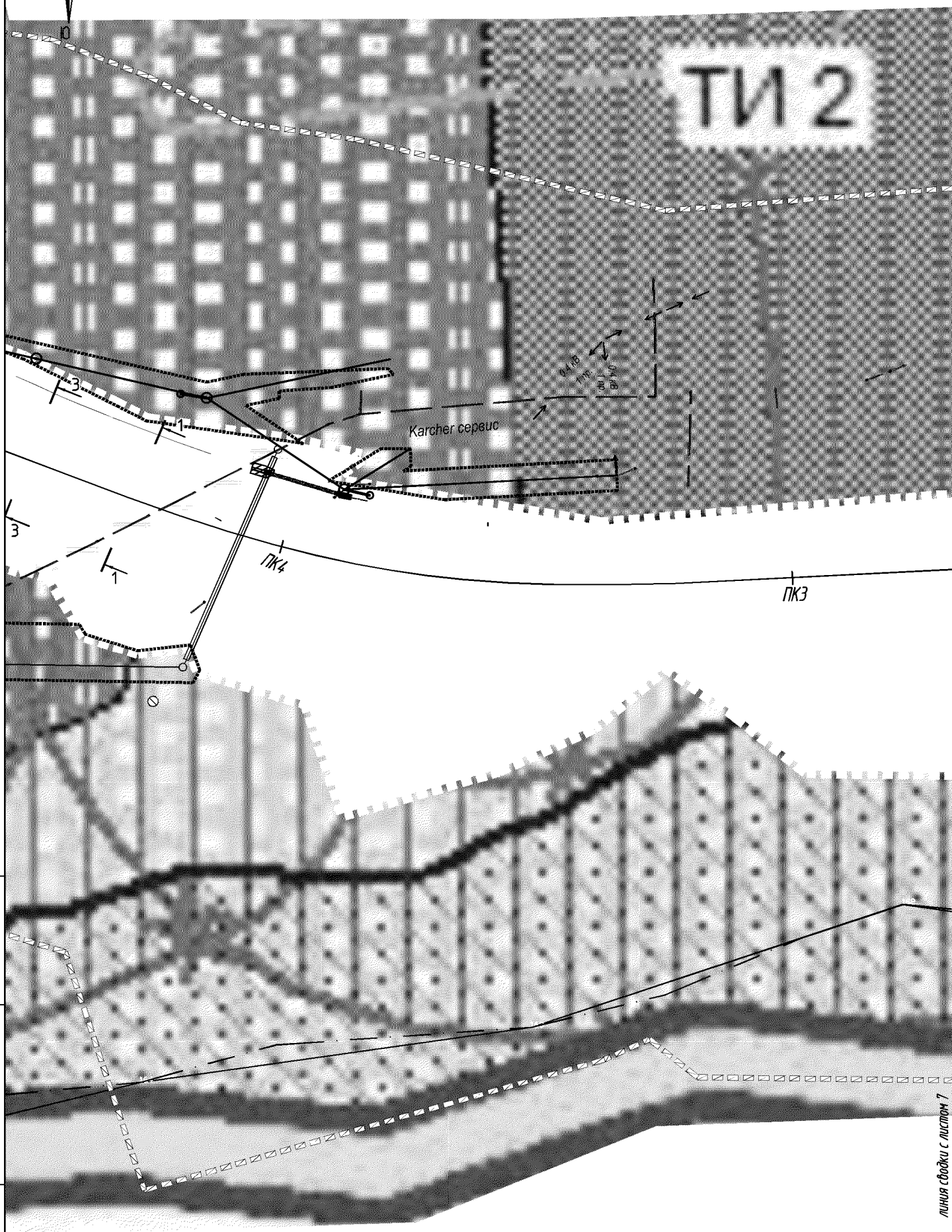
						121-2014-ППЛ-ОМ-ГЧ
						Лист 5

Взам. инв. N

Подпись и дата

Инв. N док.

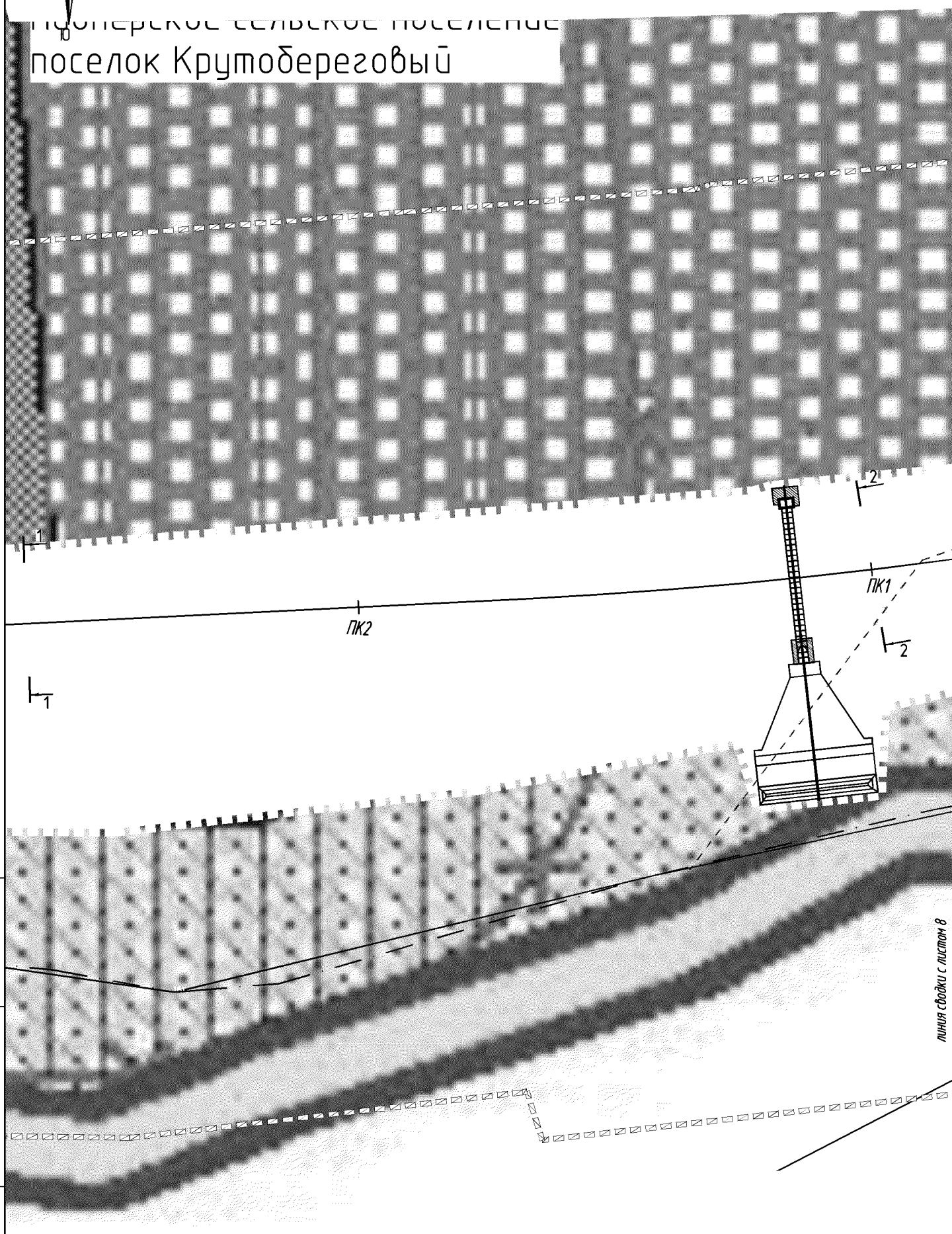
КАМЧАТСКИЙ КРАЙ



Взам. инв. N	Подпись и дата	Инв. N док.

						121-2014-ППЛ-ОМ-ГЧ	Лист 6

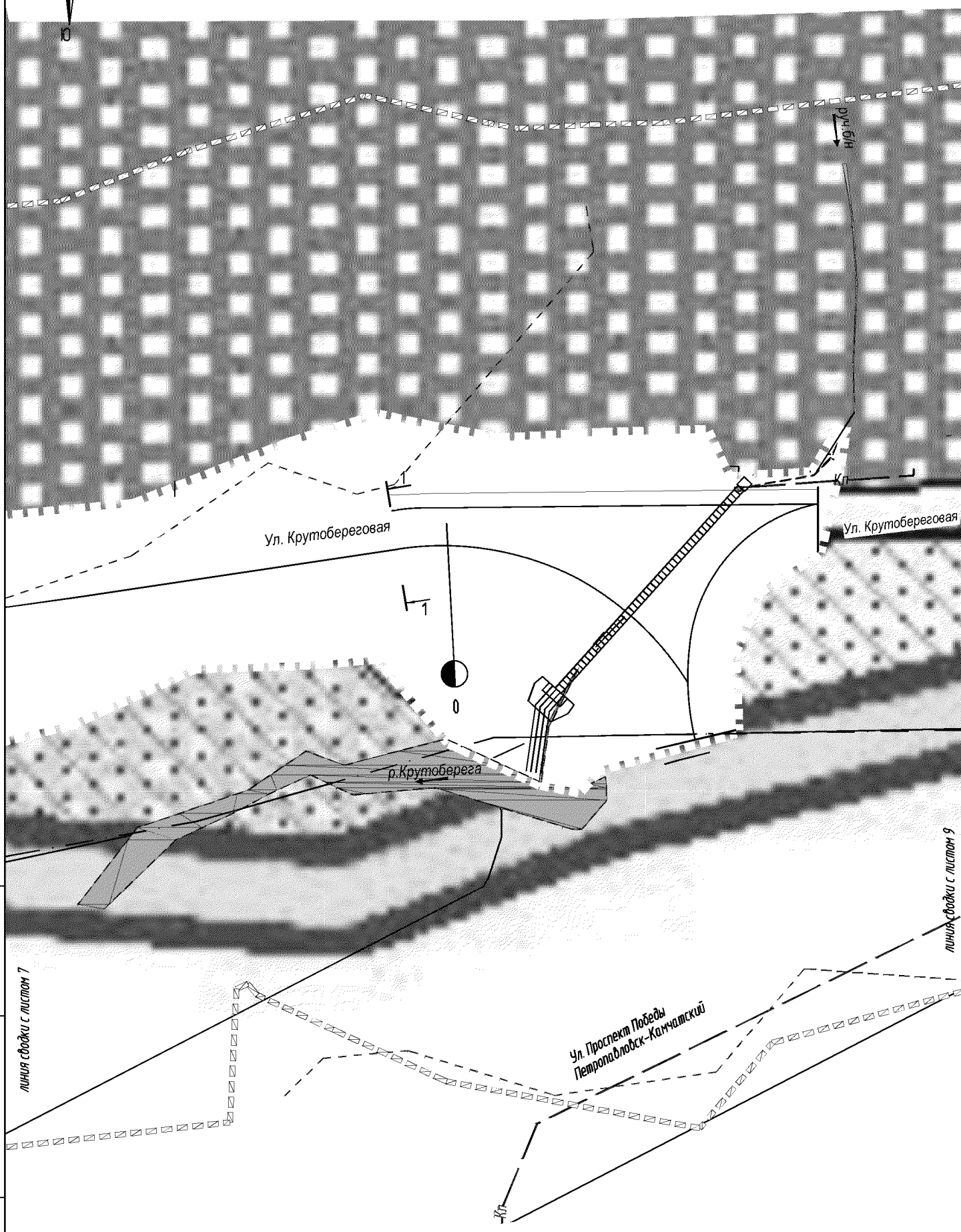
КАМЧАТСКИЙ КРАЙ



Взам. инв. N	Подпись и дата	Инв. N док.

						121-2014-ППЛ-ОМ-ГЧ	Лист 7

КАМЧАТСКИЙ КРАЙ



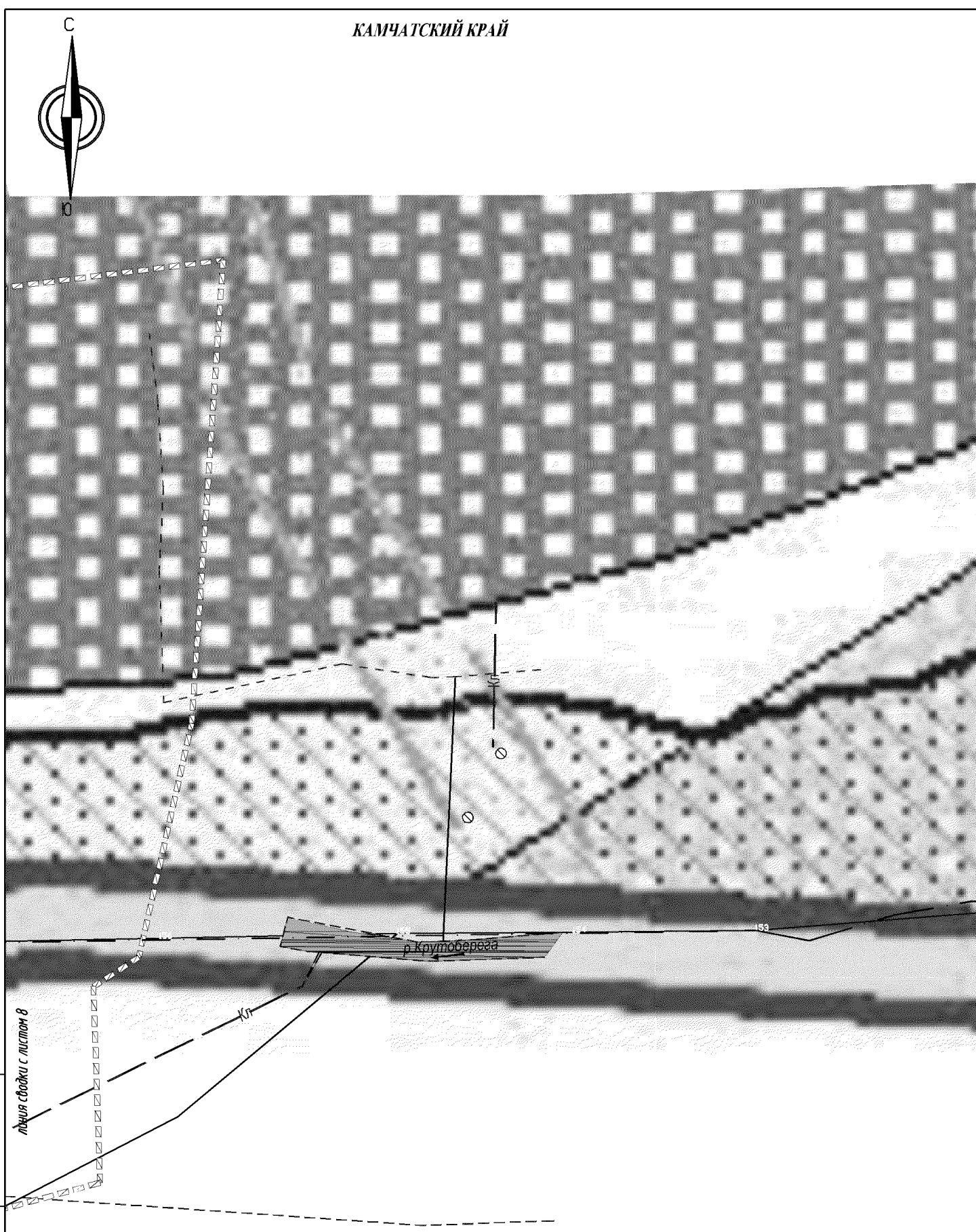
						121-2014-ППЛ-ОМ-ГЧ	Лист
							8

Взам. инв. N

Подпись и дата

Инв. N док.

КАМЧАТСКИЙ КРАЙ



Взам. инв. N

Подпись и дата

Инв. N док.

121-2014-ППЛ-ОМ-ГЧ

Лист 9



Взам. инв. N

Подпись и дата

Инв. N док.

121-2014-ППЛ-ОМ-ГЧ

Лист

10



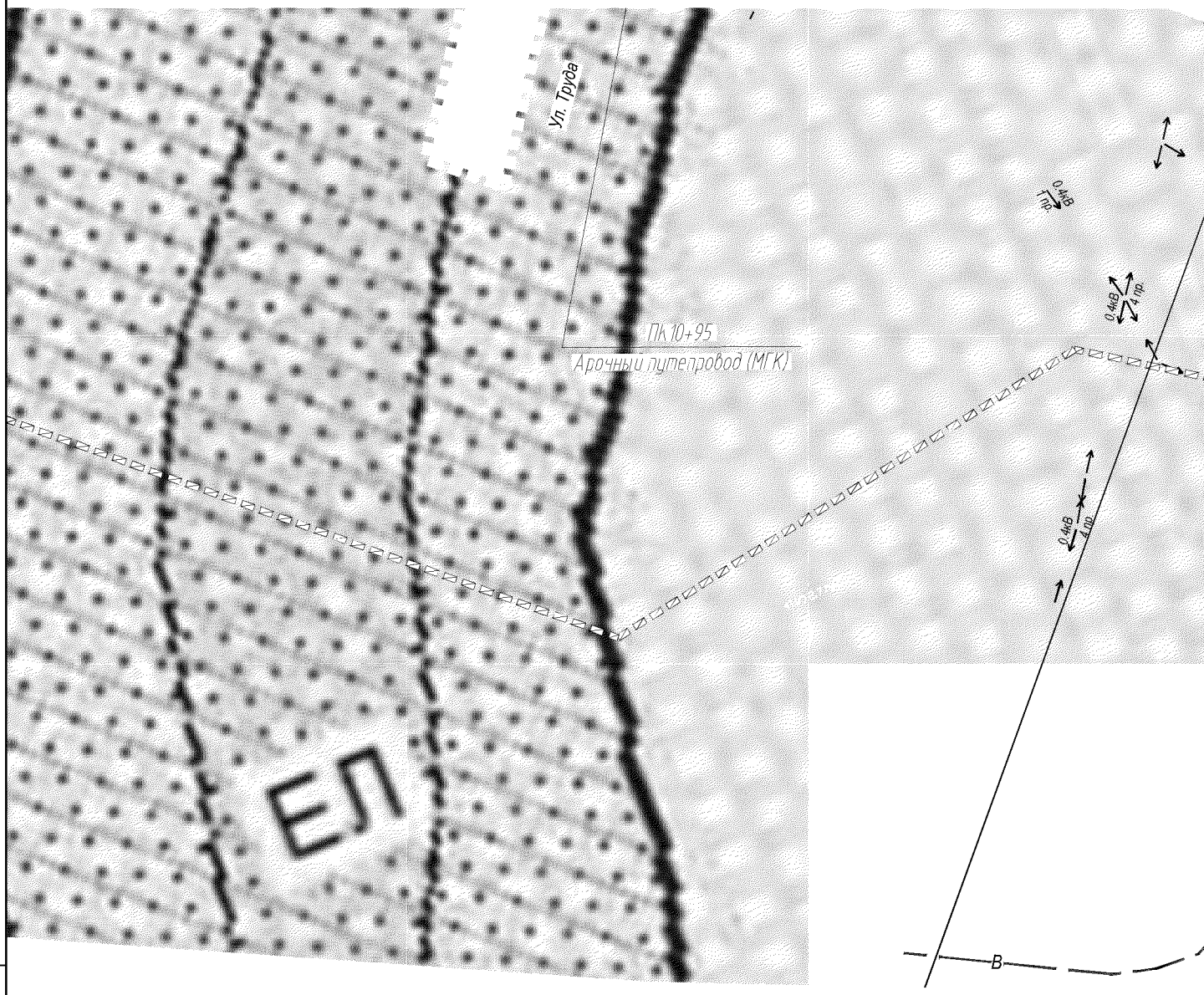
Взам. инв. N	Подпись и дата	Инв. N док.

121-2014-ППЛ-ОМ-ГЧ

Лист 11

КАМЧАТСКИЙ КРАЙ

линия сводки с листом 11



Взам. инв. N

Подпись и дата

Инв. N док.

121-2014-ППЛ-ОМ-ГЧ

Лист
12

Камчатский край

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Территориальное устройство

41:05:0101083 - *номер кадастрового квартала*

- *граница кадастрового квартала*

Границы земельных участков

41:05:0101080:5 - *кадастровый номер земельного участка*

- *сведения о земельных участках, внесенных в ЕГРН*

- *граница зон с особыми условиями использования территории внесенных в ЕГРН*

- *сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, внесенных в ЕГРН*

- *контуры существующих, подлежащих сносу объектов капитального строительства, внесенных в ЕГРН*

Примечания

1. *План дороги составлен на материалах изысканий, выполненных АО "Иркутскгипродорнии" в ноябре 2014 г.*
2. *Система высот - Балтийская 1977 г.*
3. *Сечение рельефа горизонталями через 0.5 м.*

Примечание:
Зонирование территории выполнено согласно: Генерального плана Пионерского сельского поселения, утвержденного Решением Думы Пионерского сельского поселения № 413 от 17.06.2010 г., Правил землепользования и застройки Пионерского сельского поселения, утвержденных Решением Думы Пионерского сельского поселения № 87 от 23.06.2011 г.
Объекты культурного наследия отсутствуют (Письмо Министерства культуры Камчатского края № 22.10/1844 от 10.09.2014 г.;
Месторождения полезных ископаемых отсутствуют (Письмо Камчатнедра № 07-20/450 от 23.05.2018 г.)
Объекты ООПТфедерального, регионального и местного значения отсутствуют (письмо Министерства природных ресурсов и экологии РФ № 12-47/18996 от 22.11.2010 г.; Письмо Министерства природных ресурсов и экологии Камчатского края №26.04/18 от 18.05.2018 г.).

Взам. инв. N

Подпись и дата

Инв. N док.

						121-2014-ППЛ-ОМ-ГЧ		
						Проект планировки территории линейного объекта регионального значения Реконструкция автомобильной дороги Петропавловск-Камчатский - Мильково на участке км 12 - км 17 с подъездом к федеральной дороге		
	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата			
Разработал		Серебрюхова			09.18	Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Стадия	Лист 1 / Листов 12
Проверил		Некрасов			09.18			
ГИП		Сушков			09.18			
						Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М 1:1000	АО "Иркутскгипродорнии"	

Камчатский край

Территориальные зоны

- *территория населенного пункта (Пионерское сельское поселение)*
- *территория водных объектов*
- *территория транспортной инфраструктуры*

Линии регулирования

- *граница зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения*
- *граница проектируемой территории*
- *граница зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейного объекта (зоны ВЛ-0,4 кВ, ВЛ-10кВ)*
- *граница зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейного объекта (зоны водопроводов, канализаций)*
- *граница зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейного объекта (зоны сетей связи)*

ПК0 ПК1 - *ось трассы проектная*

- *водопропускные трубы проектные*
- *существующие откосы*
- *граница МО*
- *граница сельского поселения*

Кл - *существующая бытовая канализация*

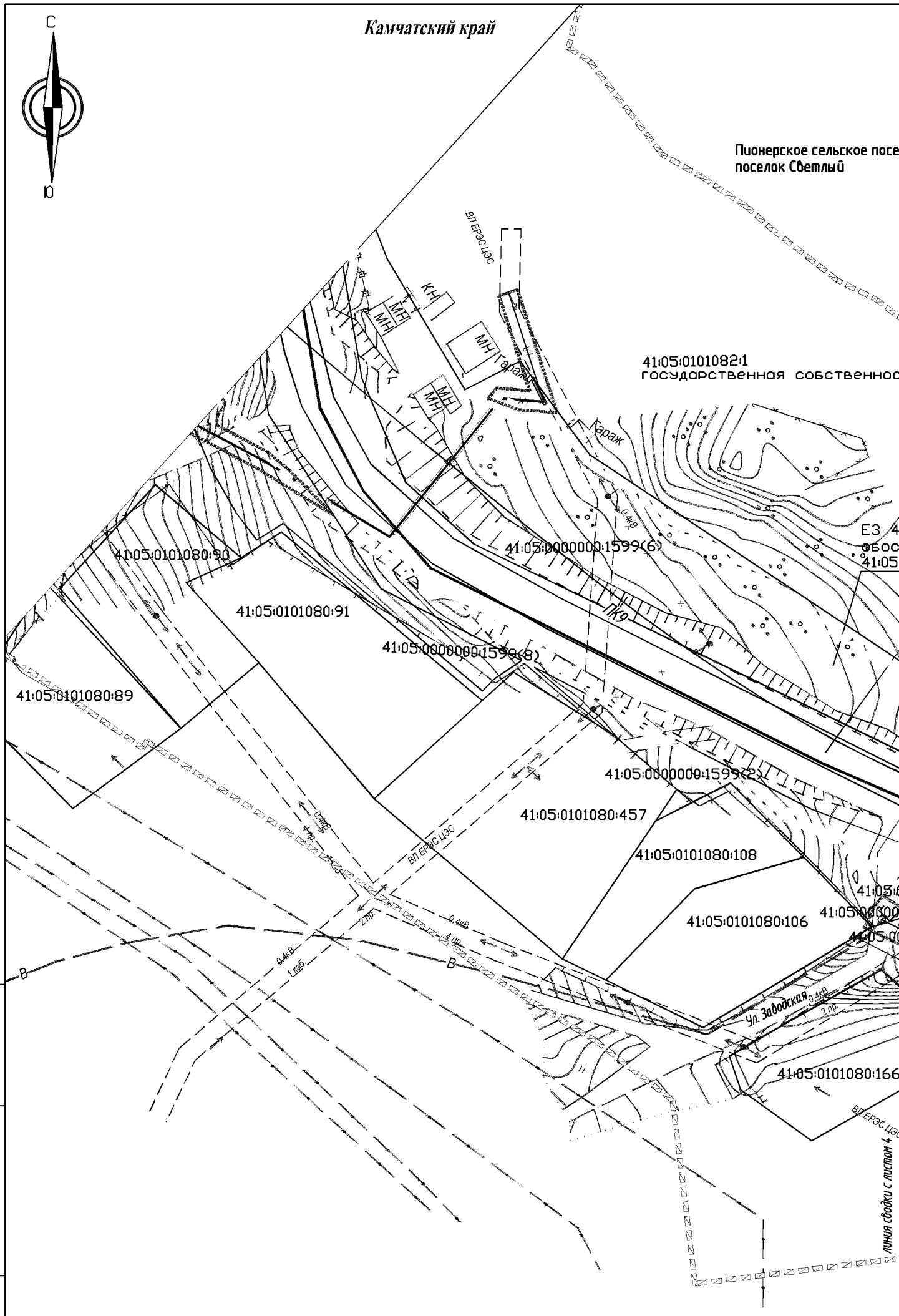
В - *существующий водопровод*

0.4кВ - *существующие коммуникации*

0.4кВ - *демонтируемые коммуникации*

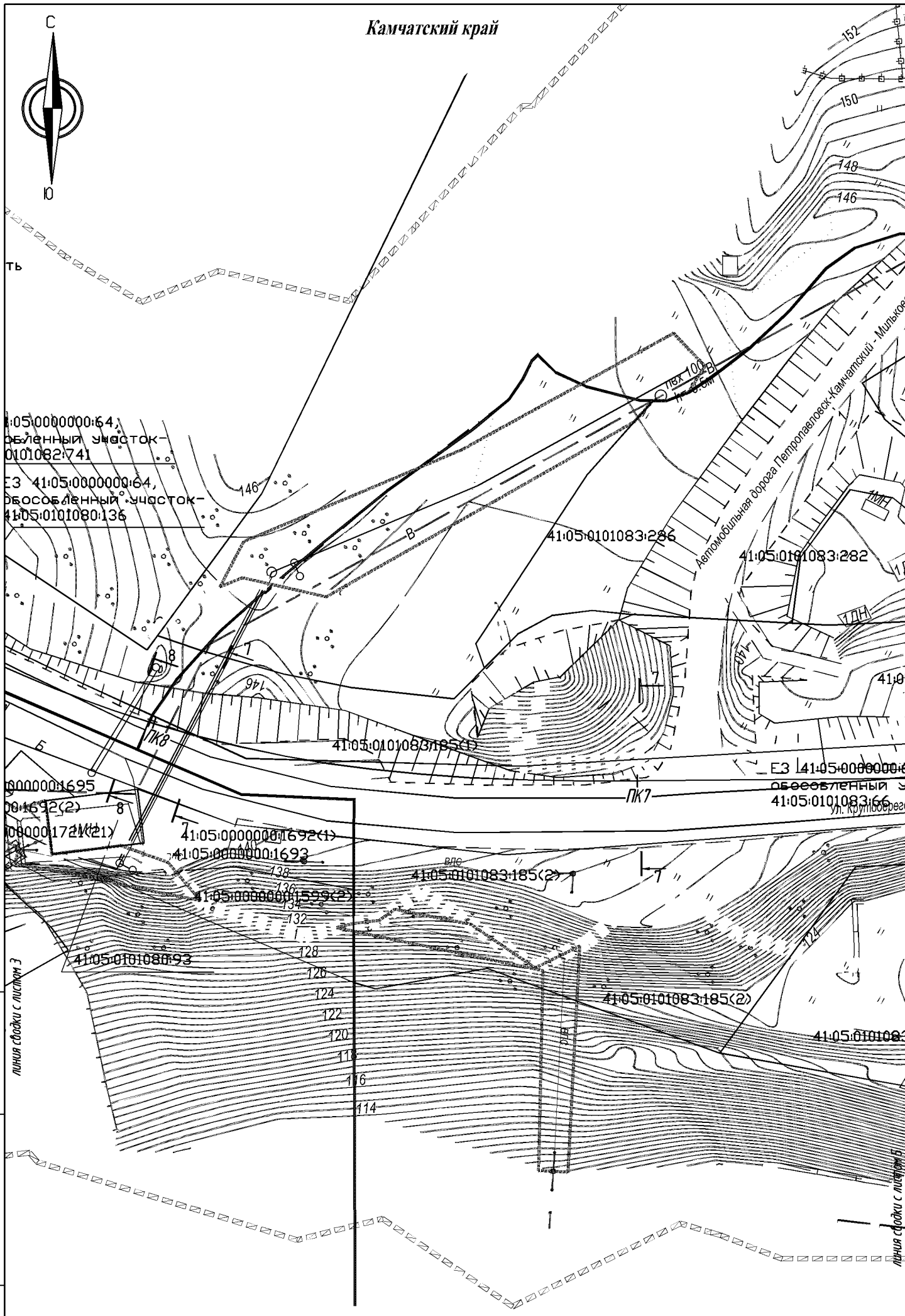
- *переустраиваемая бытовая канализация*
- *проектируемая сеть ливневой канализации*
- *проектируемый водопровод*
- *проектируемая ВЛ-0,4 кВ*
- *проектируемая ВЛ-10кВ*
- *проектируемая телефонная канализация*
- *проектируемая линия связи*

Взам. инв. N | Подпись и дата | Инв. N док.



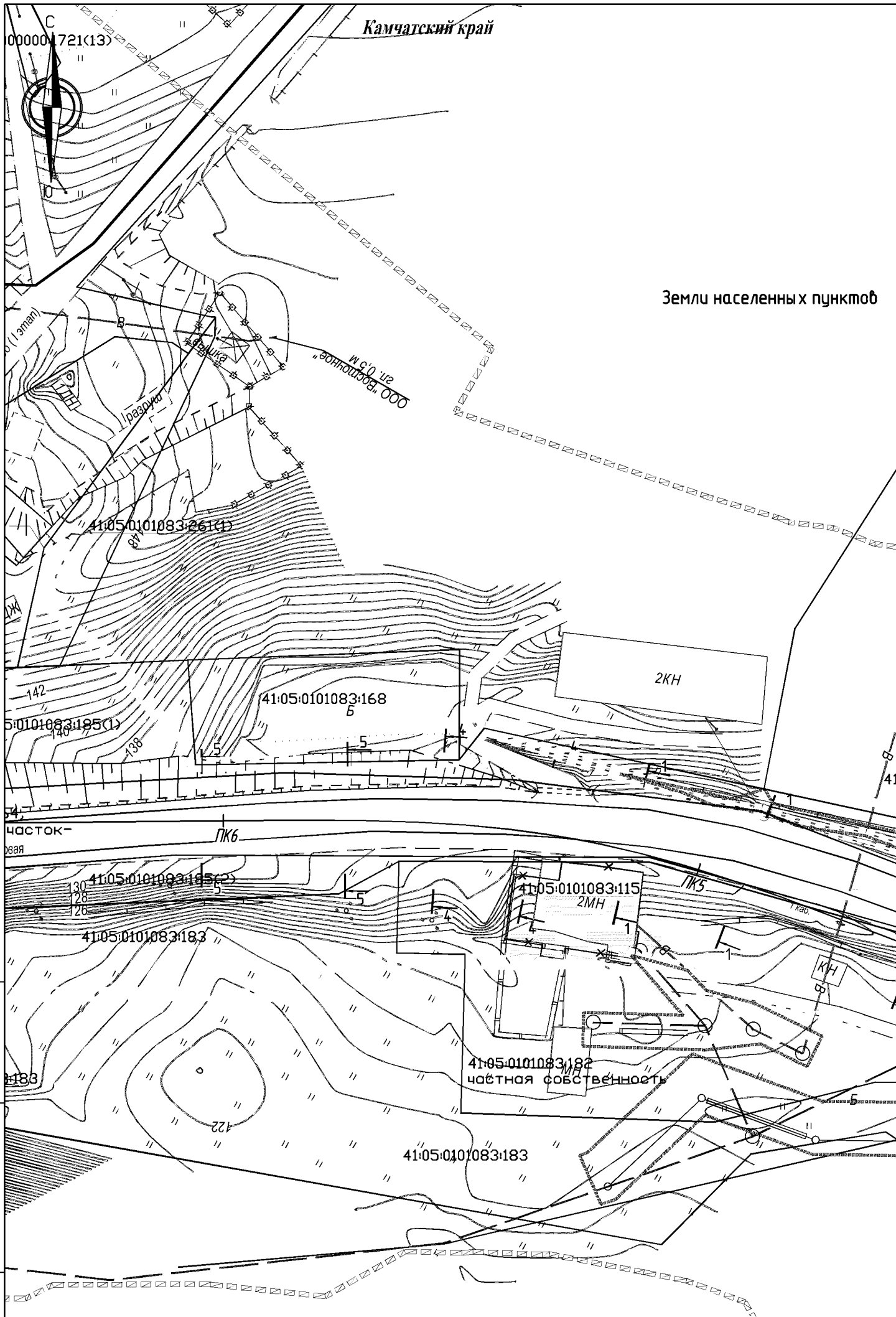
Взам. инв. N	Подпись и дата	Инв. N док.

						121-2014-ППЛ-ОМ-ГЧ	Лист 3



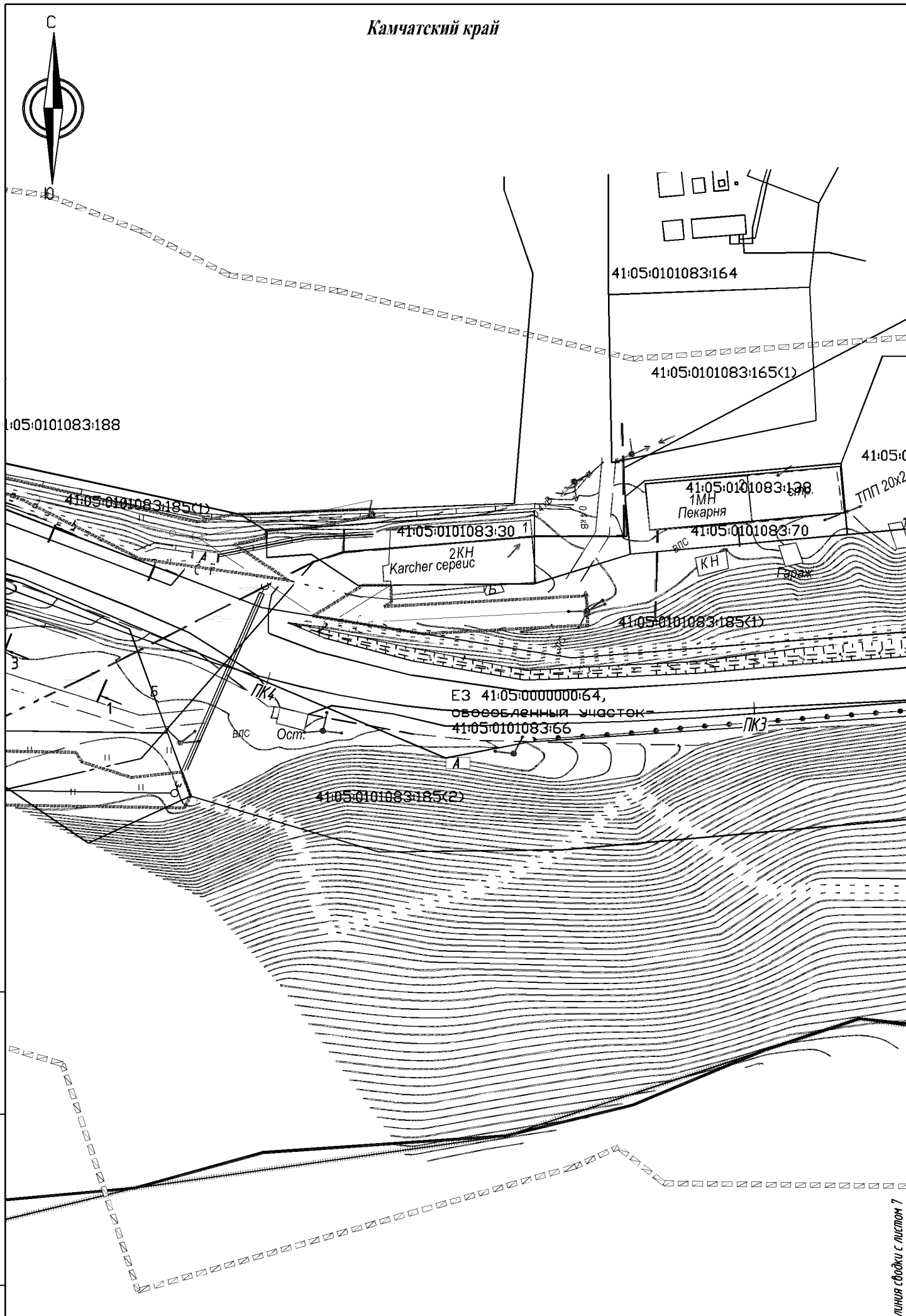
Взам. инв. N	Подпись и дата	Инв. N док.

						121-2014-ППЛ-ОМ-ГЧ	Лист 4



Взам. инв. N	Подпись и дата	Инв. N док.

						121-2014-ППЛ-ОМ-ГЧ	Лист 5



Взам. инв. N

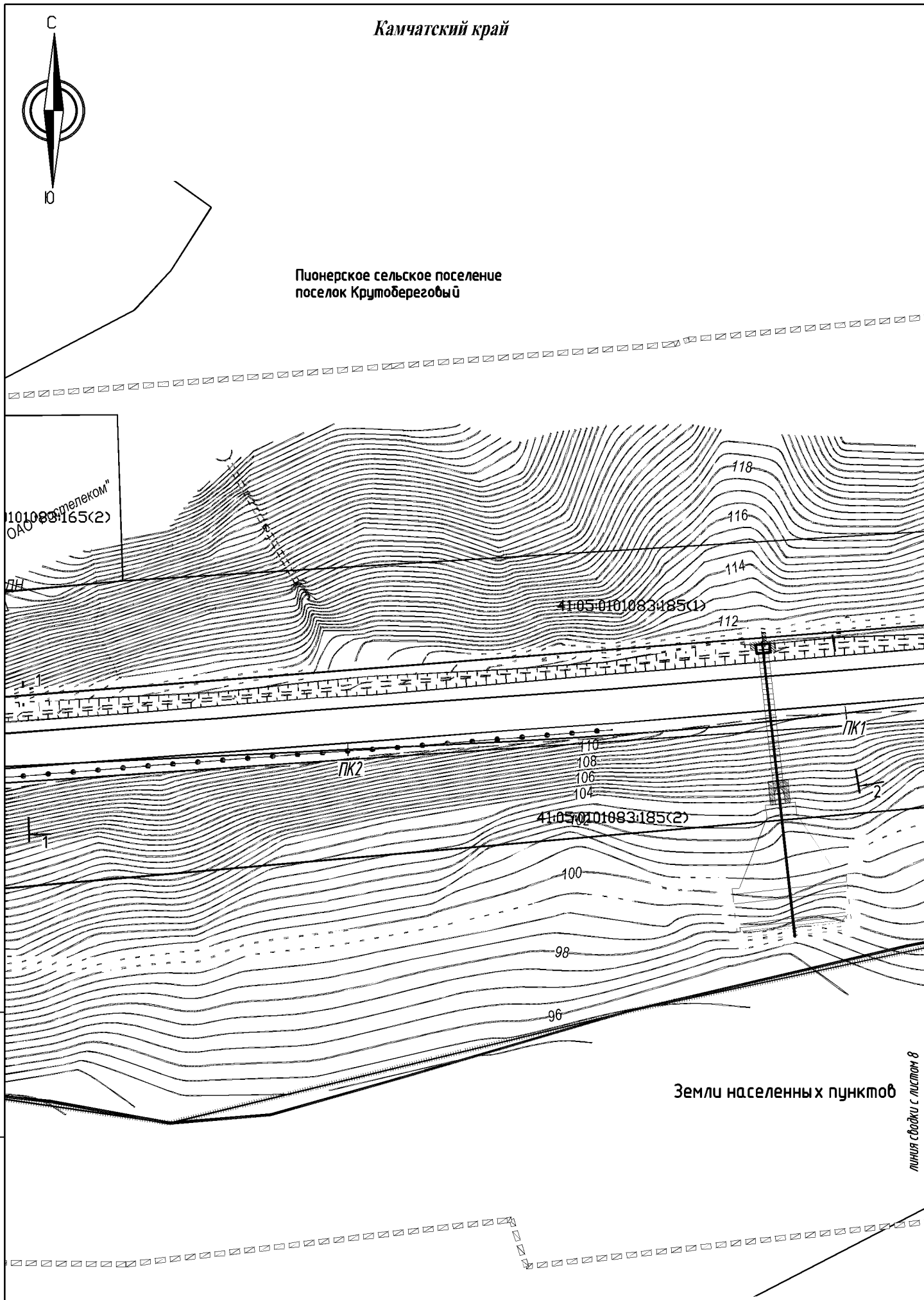
Подпись и дата

Инв. N док.

121-2014-ППЛ-ОМ-ГЧ

Лист

6



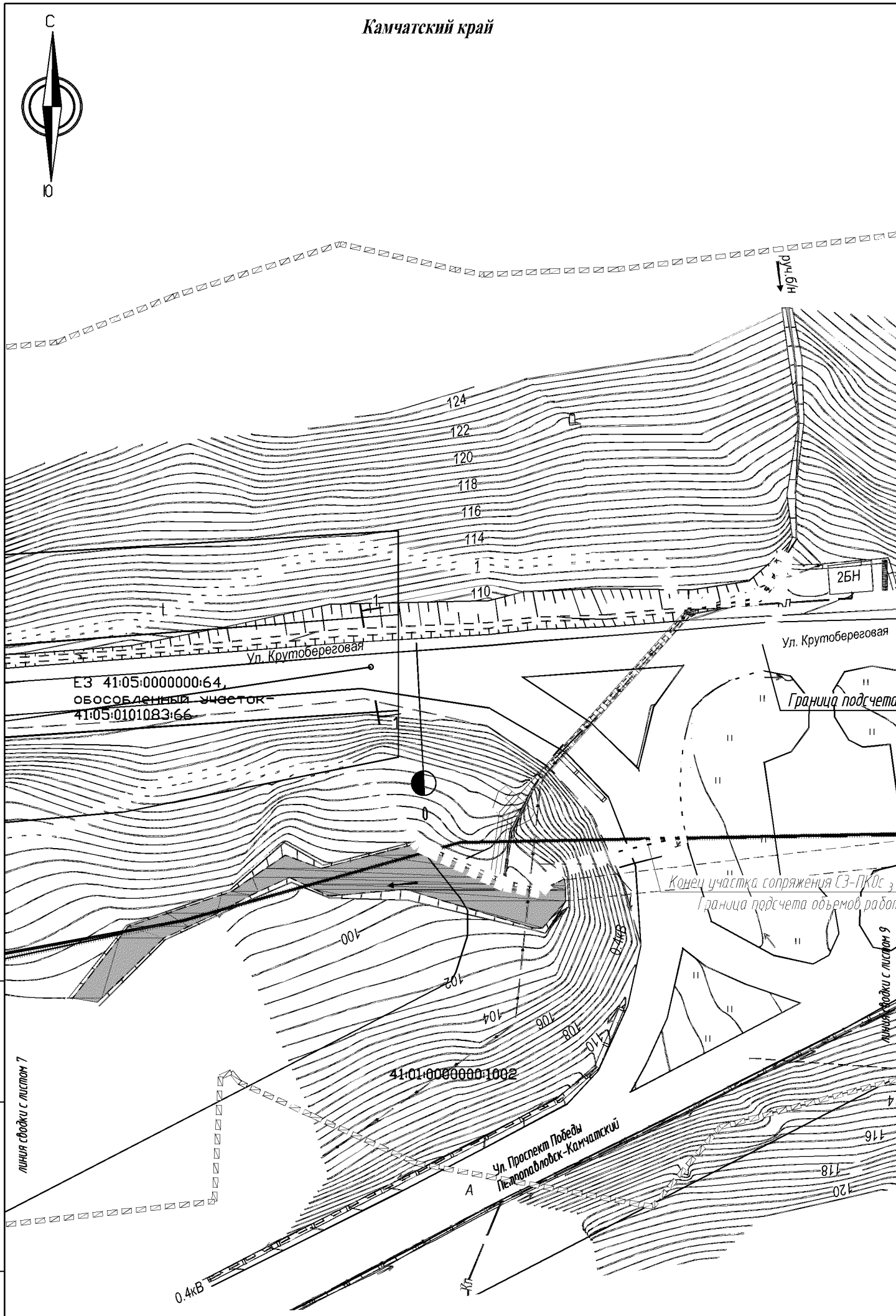
Взам. инв. N

Подпись и дата

Инв. N док.

121-2014-ППЛ-ОМ-ГЧ

Лист 7



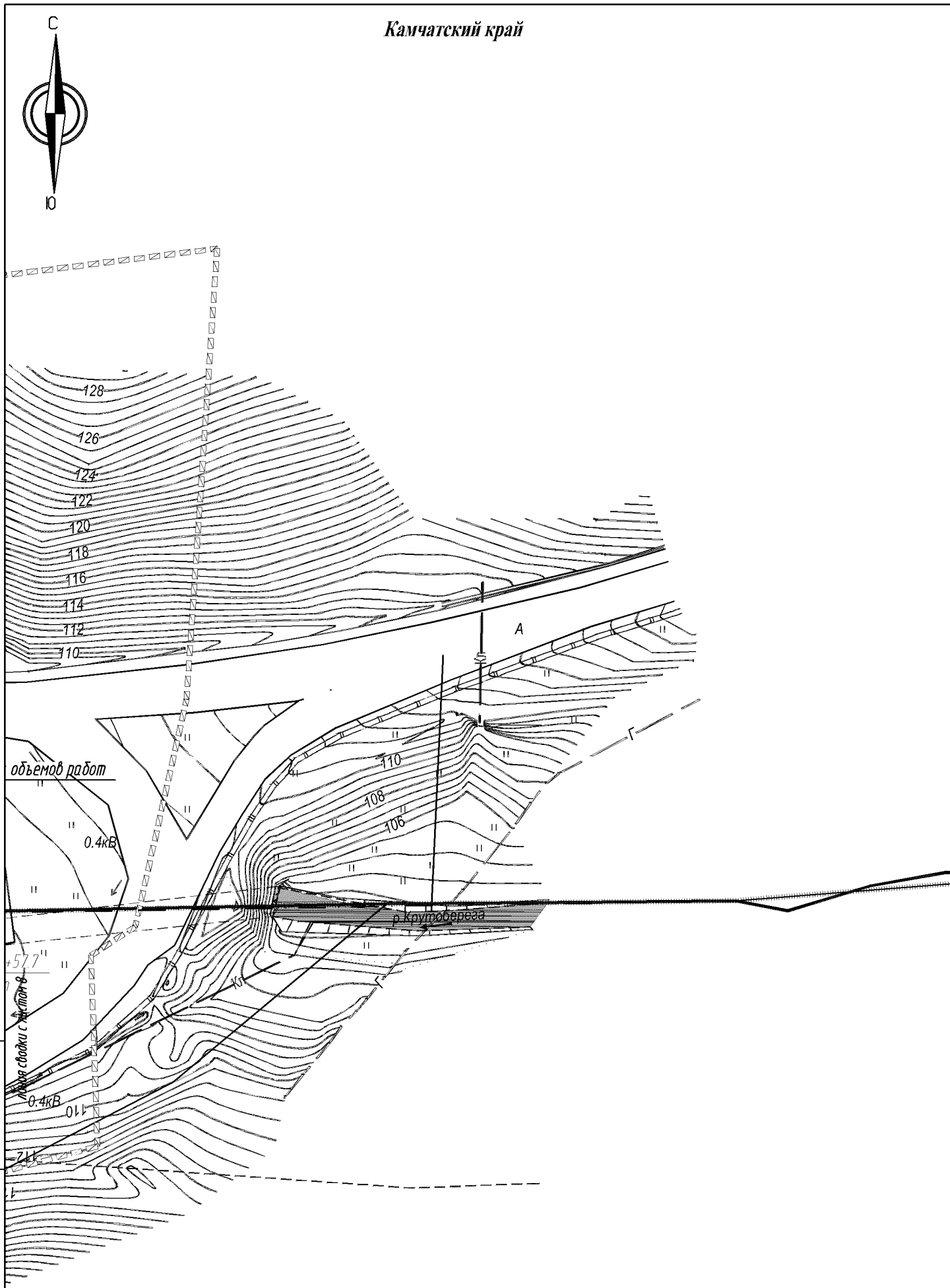
Взам. инв. N

Подпись и дата

Инв. N док.

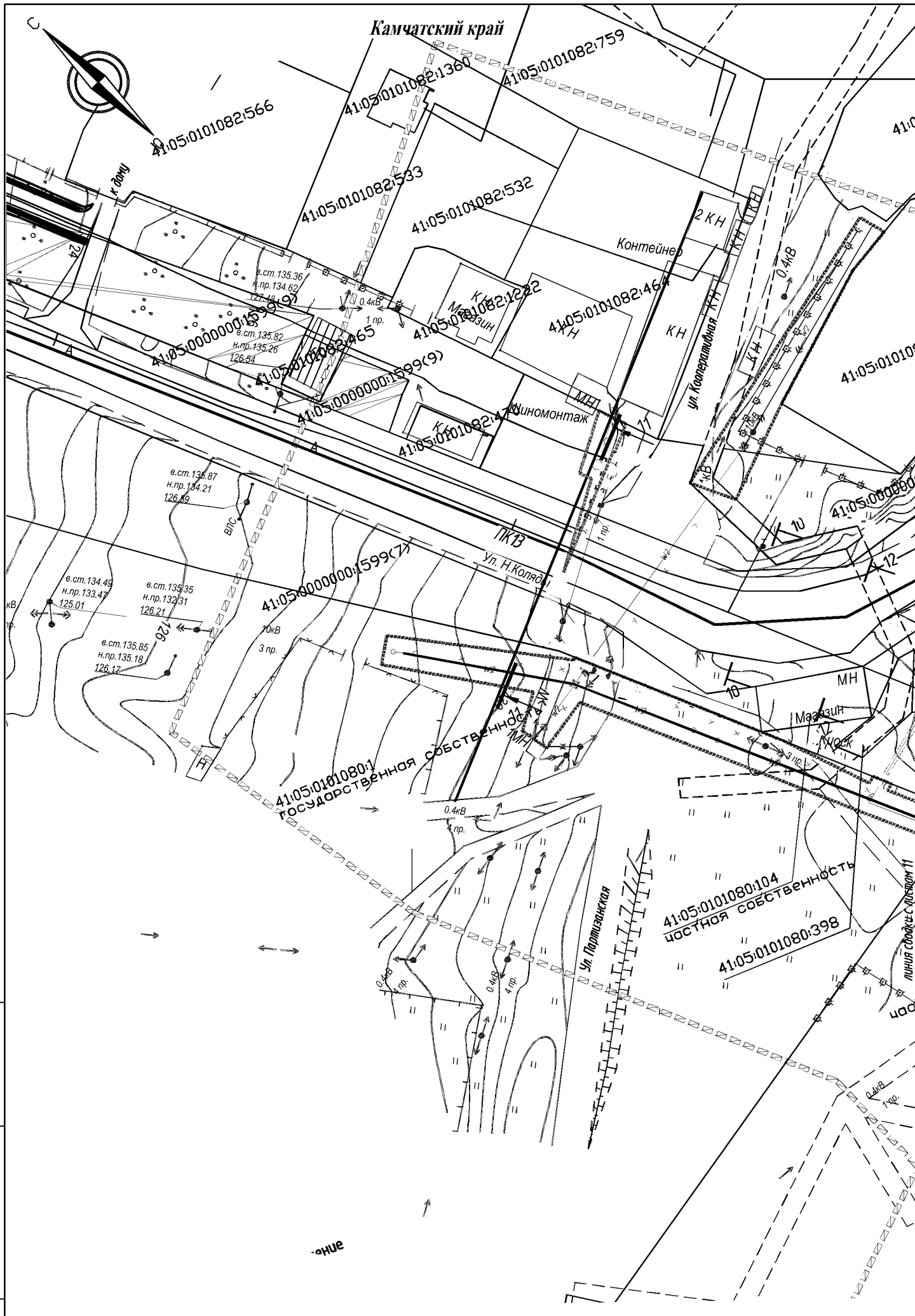
121-2014-ППЛ-ОМ-ГЧ

Лист 8



						121-2014-ППЛ-ОМ-ГЧ	Лист 9

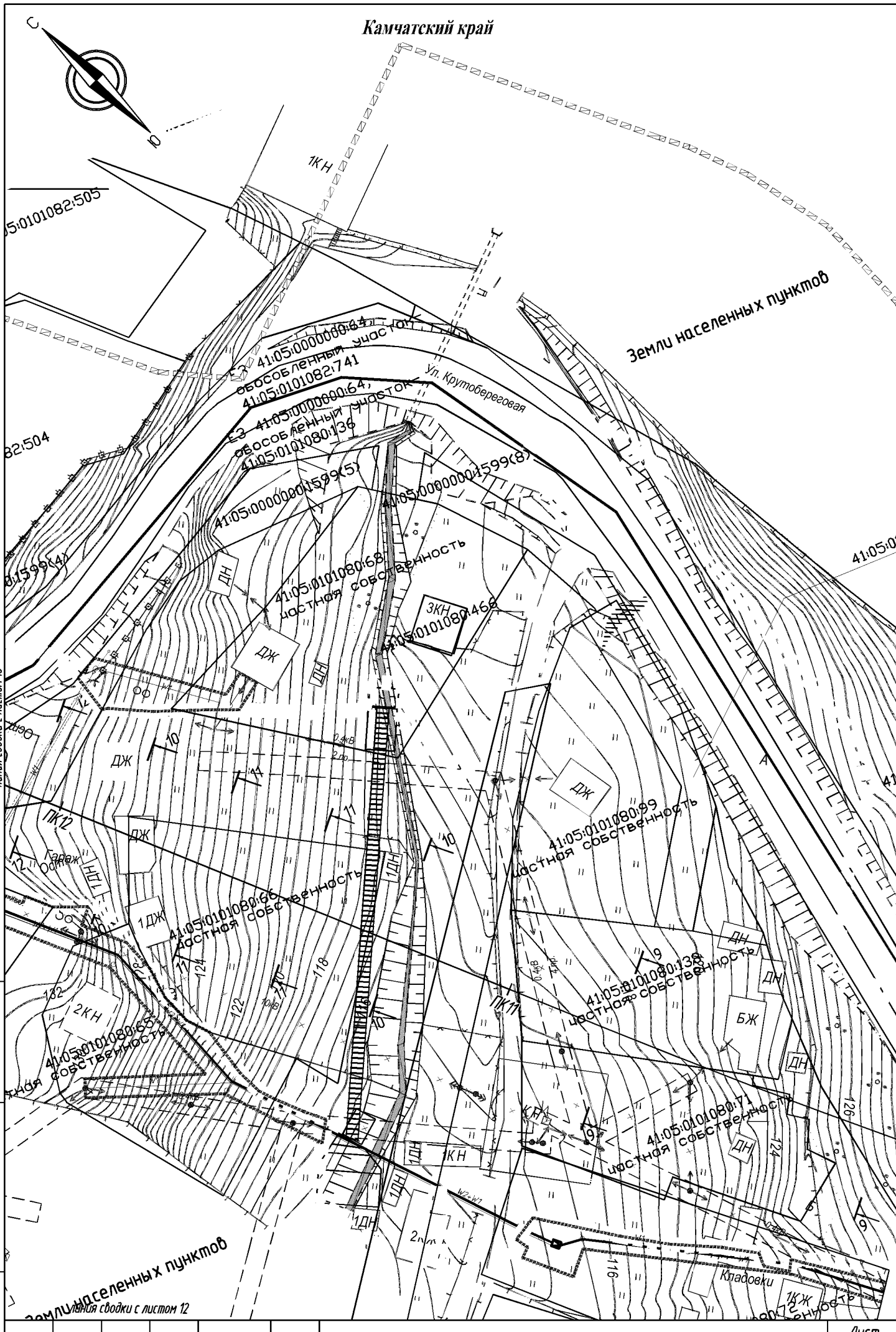
Взам. инв. N | Подпись и дата | Инв. N док.



Взам. инв. N	Подпись и дата	Инв. N док.

121-2014-ППЛ-ОМ-ГЧ

Лист 10

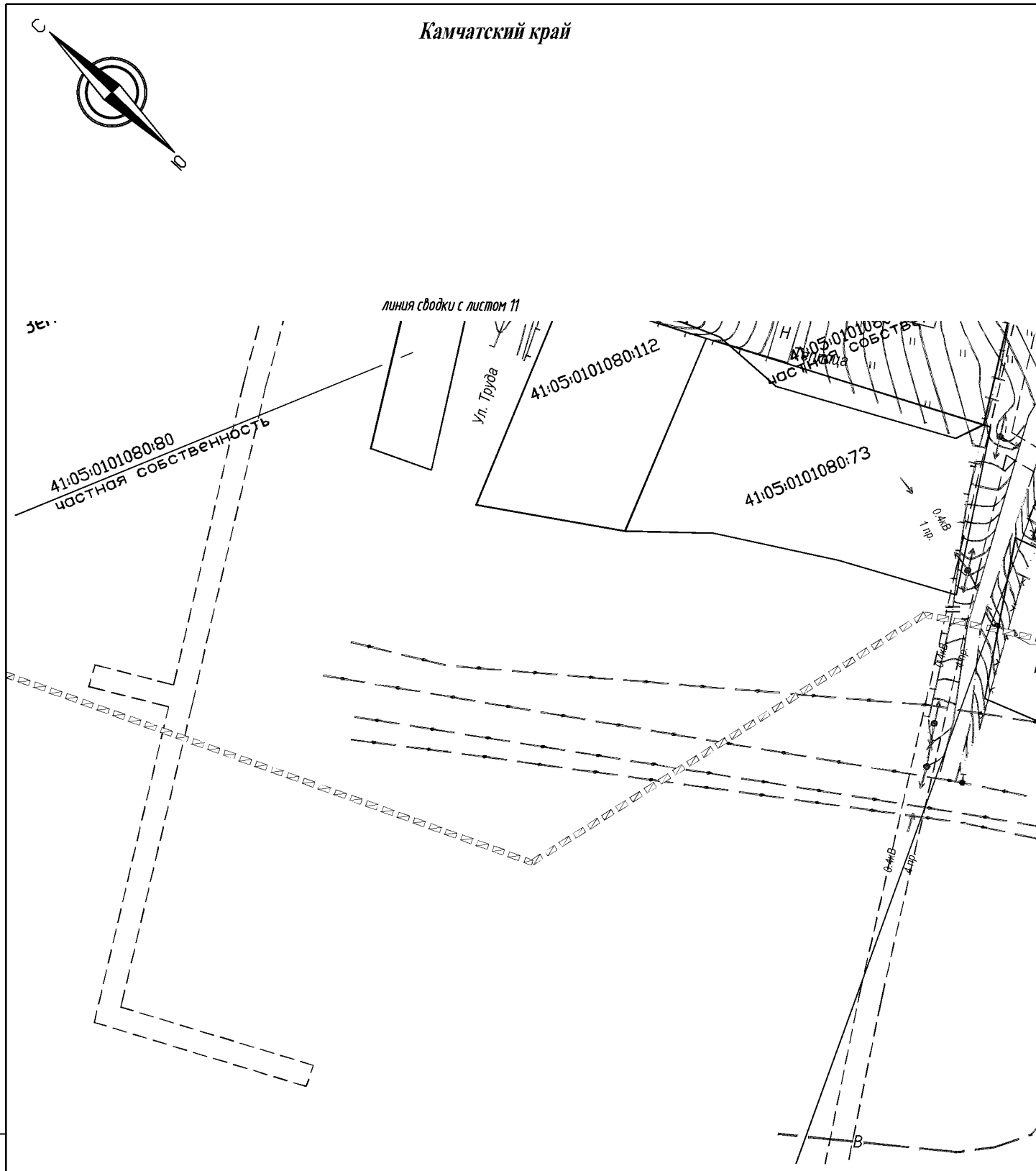


Взам. инв. N	Подпись и дата	Инв. N док.

121-2014-ППЛ-ОМ-ГЧ

Лист 11

Камчатский край



Взам. инв. N

Подпись и дата

Инв. N док.

121-2014-ППЛ-ОМ-ГЧ

Лист 12

КАМЧАТСКИЙ КРАЙ

С

Ю

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- граница проектируемой территории

- граница зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейного объекта (зоны водопроводов, канализаций)

- граница зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейного объекта (зоны сетей связи)

ПК0 ПК1 - ось трассы

- водопропускные трубы

- проектные откосы

- планировка, засыпка пониженного места

- тротуары

- разделительная полоса (озеленение)

- подпорная стенка

А - автобусная остановка

- граница МО

- граница сельского поселения

Кл - существующая бытовая канализация

В - водопровод

- проектный водопровод

2.1 ПК 4+76 - дорожные знаки

- дорожная разметка

- барьерное ограждение

- удерживающее перильное ограждение

- парапетное железобетонное ограждение

- направления движения транспорта

Взам. инв. N

Подпись и дата

Инв. N док.

Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата
Разработал	Серебрюхова			09.18
Проверил	Некрасов			09.18
ГИП	Сушков			09.18

121-2014-ППЛ-ОМ-ГЧ

Проект планировки территории линейного объекта регионального значения Реконструкция автомобильной дороги Петропавловск-Камчатский - Мильково на участке км 12 - км 17 с подъездом к федеральной дороге

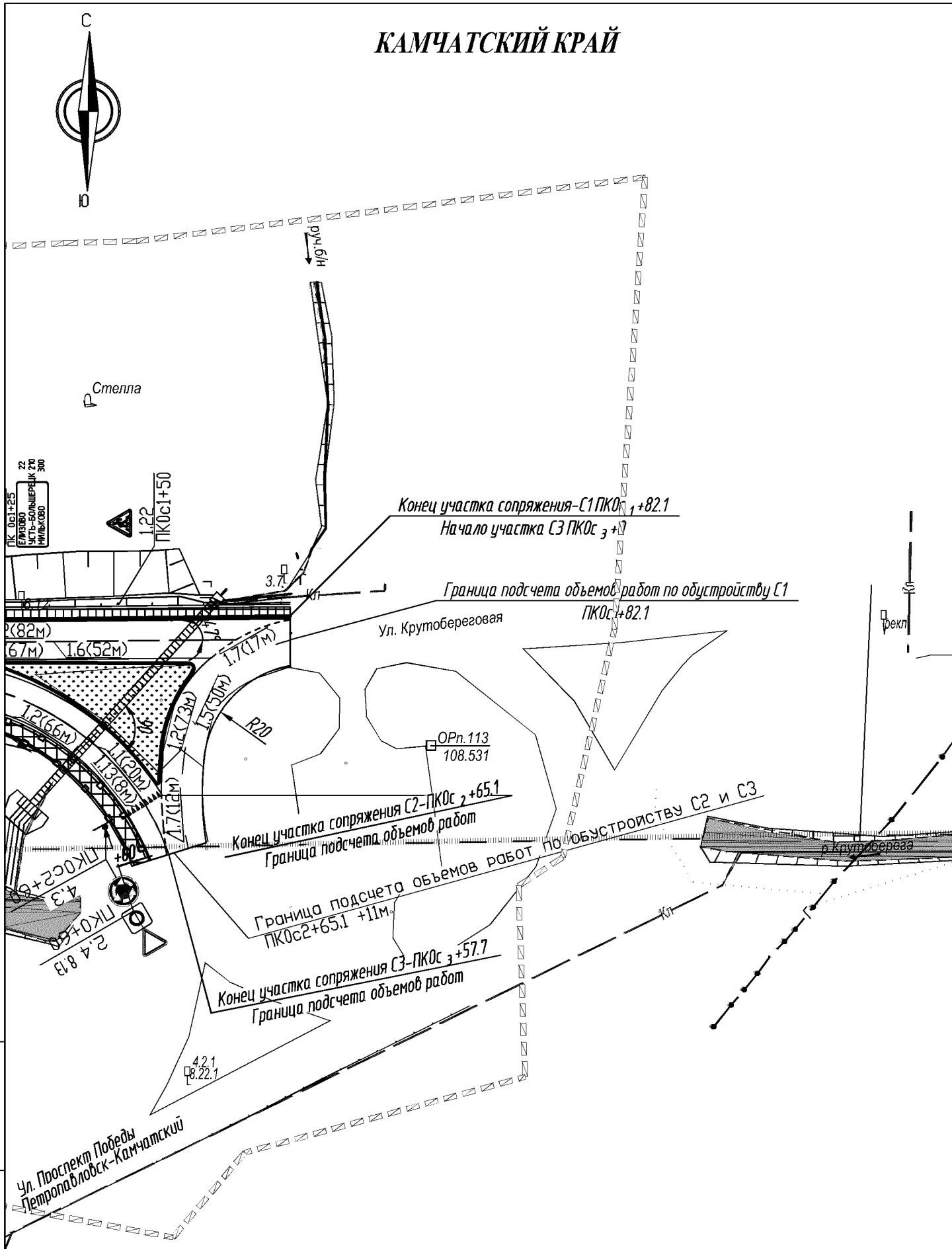
Материалы по обоснованию проекта планировки территории

Стадия	Лист	Листов
	1	25

Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта М 1:1000

АО "Иркутскгипродорнии"

КАМЧАТСКИЙ КРАЙ



Взам. инв. N	Подпись и дата	Инв. N док.

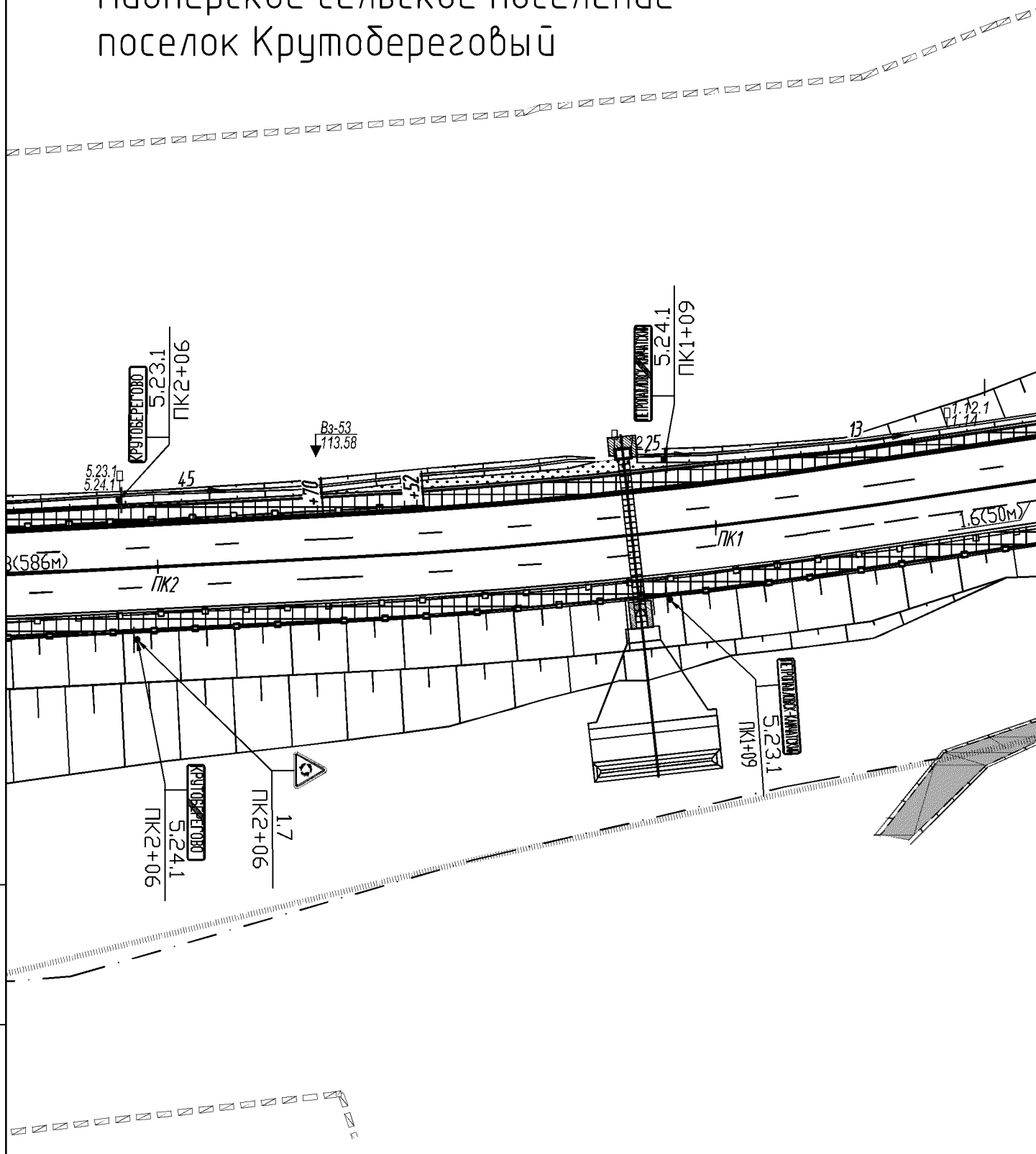
						121-2014-ППЛ-ОМ-ГЧ	Лист 2

КАМЧАТСКИЙ КРАЙ

С

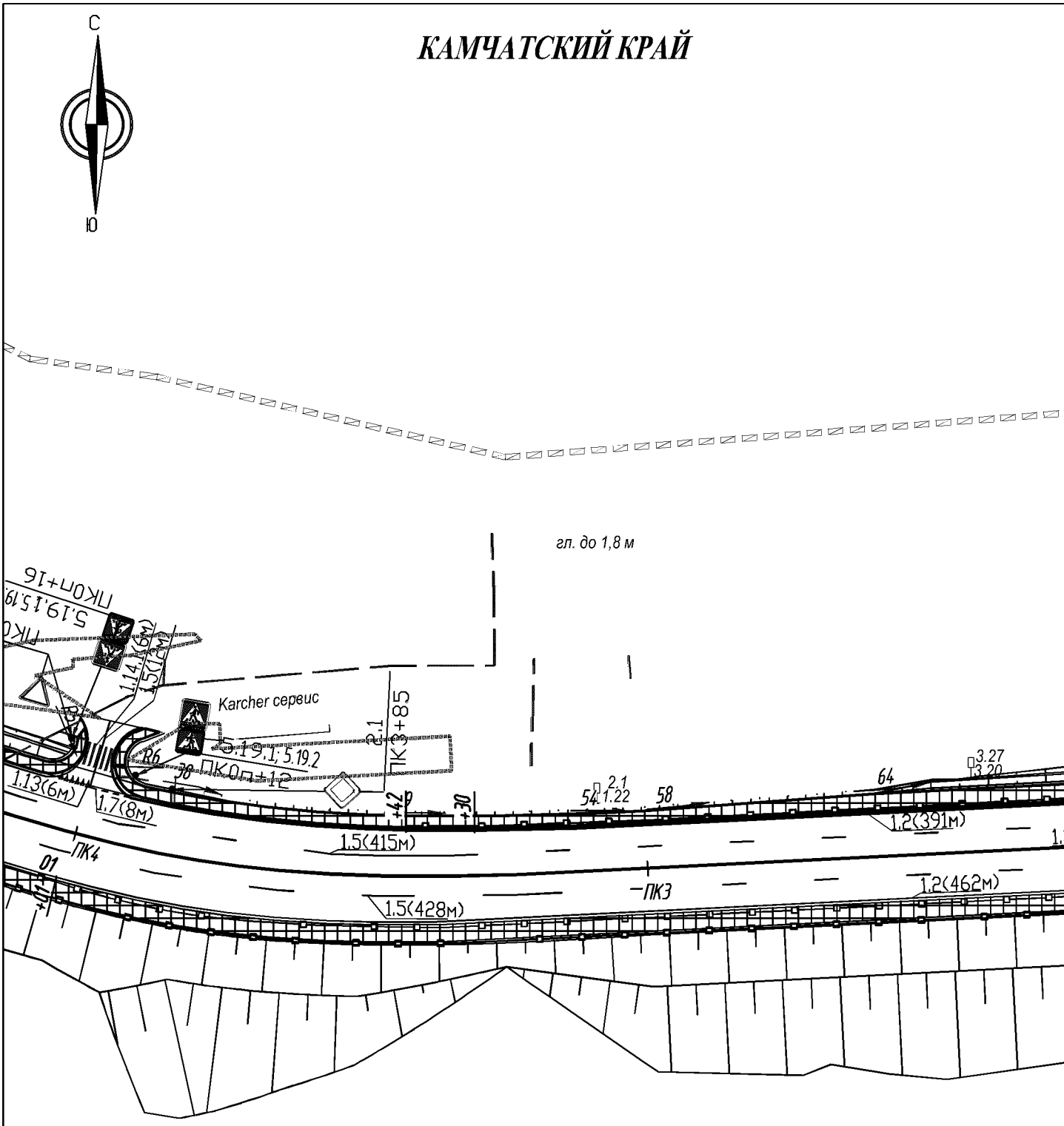
Ю

Пионерское сельское поселение
поселок Крутобереговый



Взам. инв. N	Подпись и дата	Инв. N док.

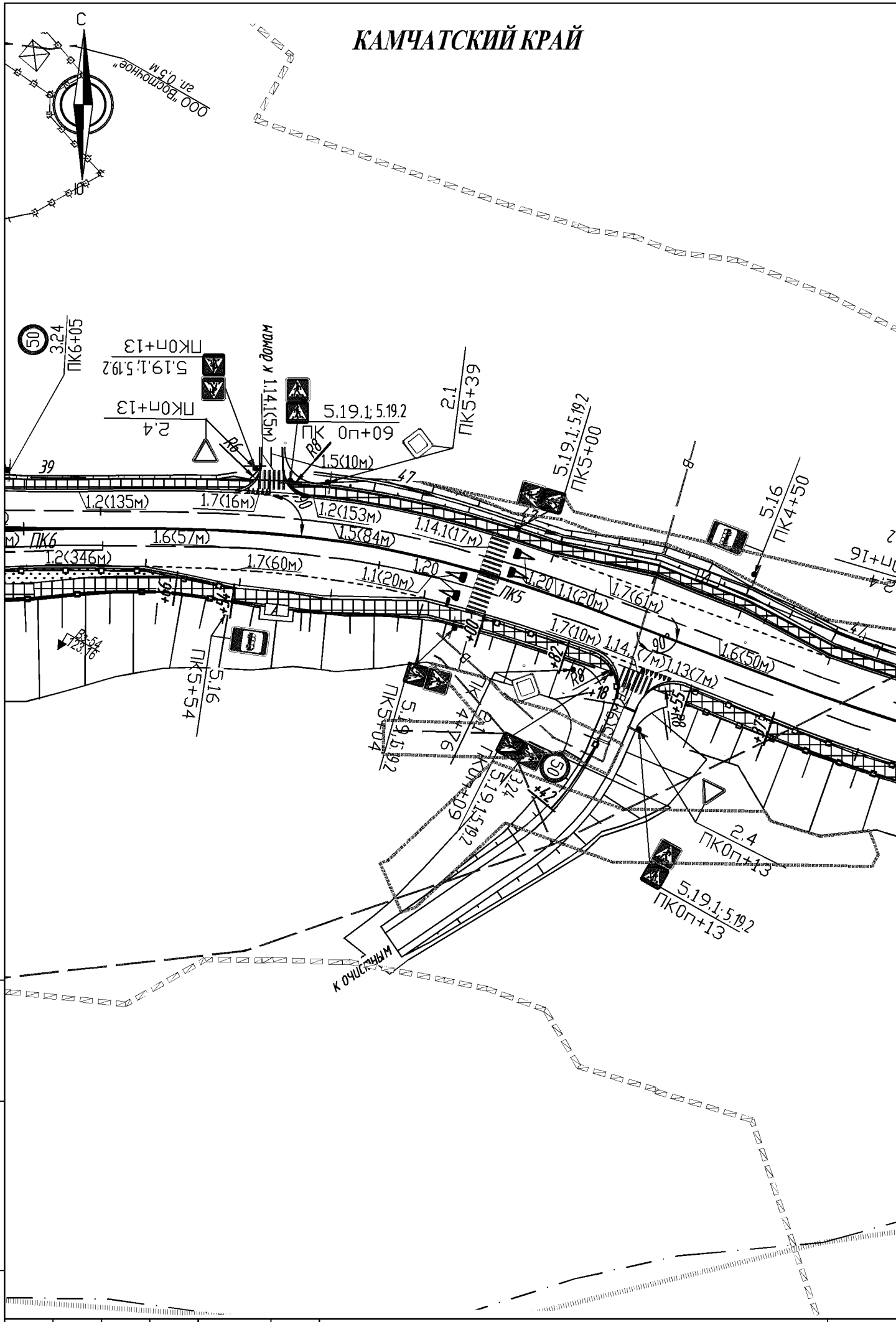
						121-2014-ППЛ-ОМ-ГЧ	Лист 3



Взам. инв. N	Подпись и дата	Инв. N док.

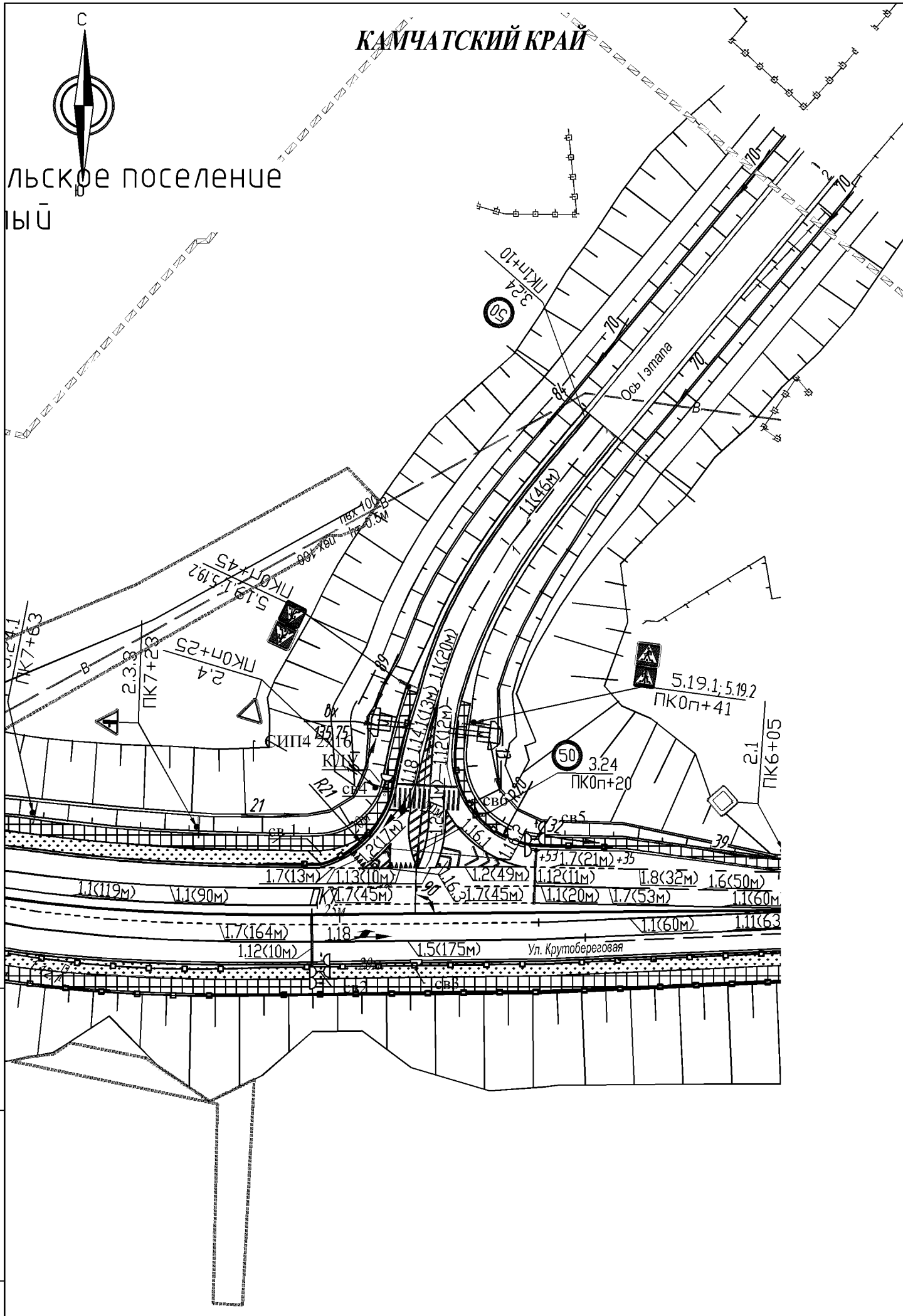
121-2014-ППЛ-ОМ-ГЧ

Лист 4



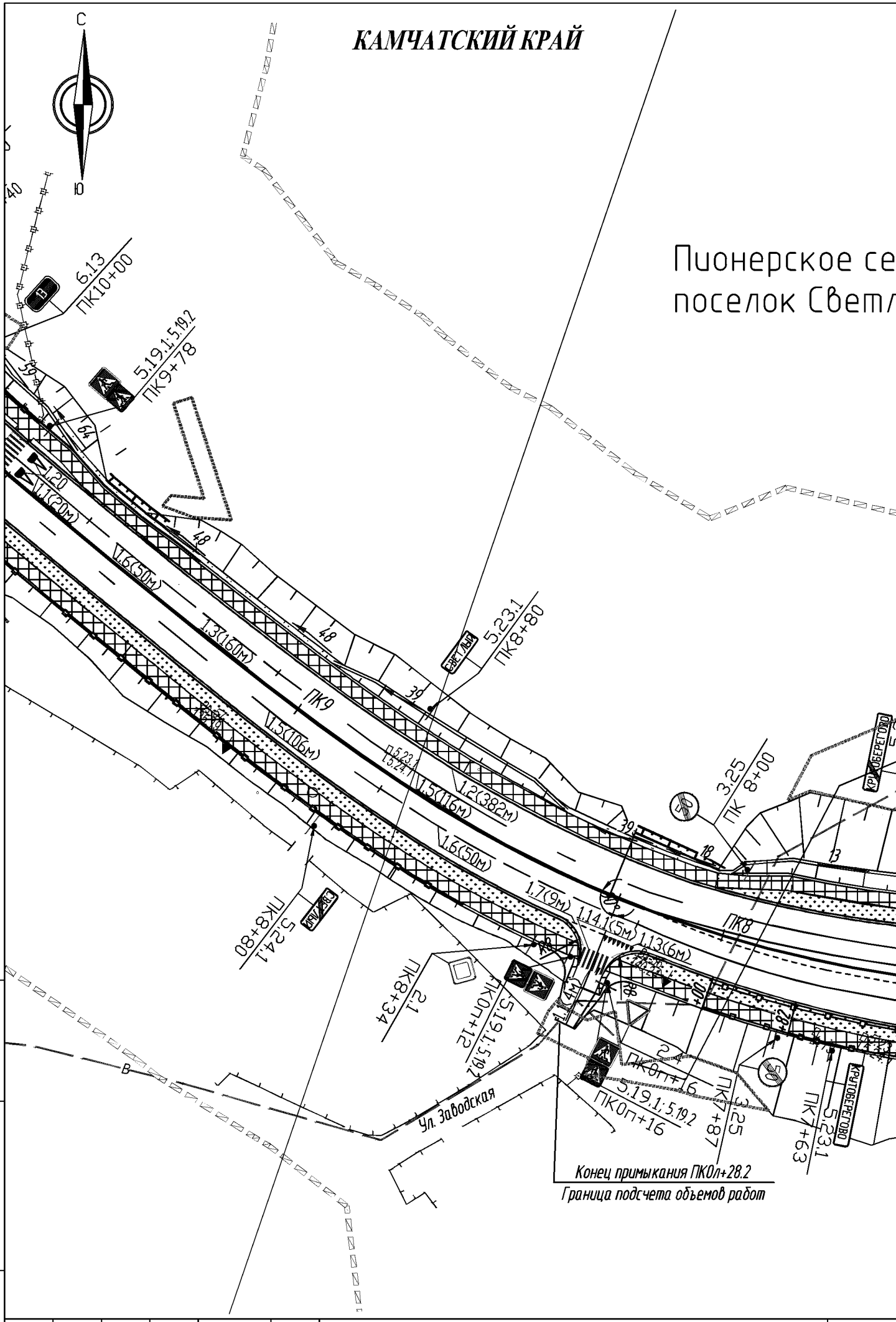
Взам. инв. N	Подпись и дата	Инв. N док.

						121-2014-ППЛ-ОМ-ГЧ	Лист 5



Взам. инв. N	Подпись и дата	Инв. N док.

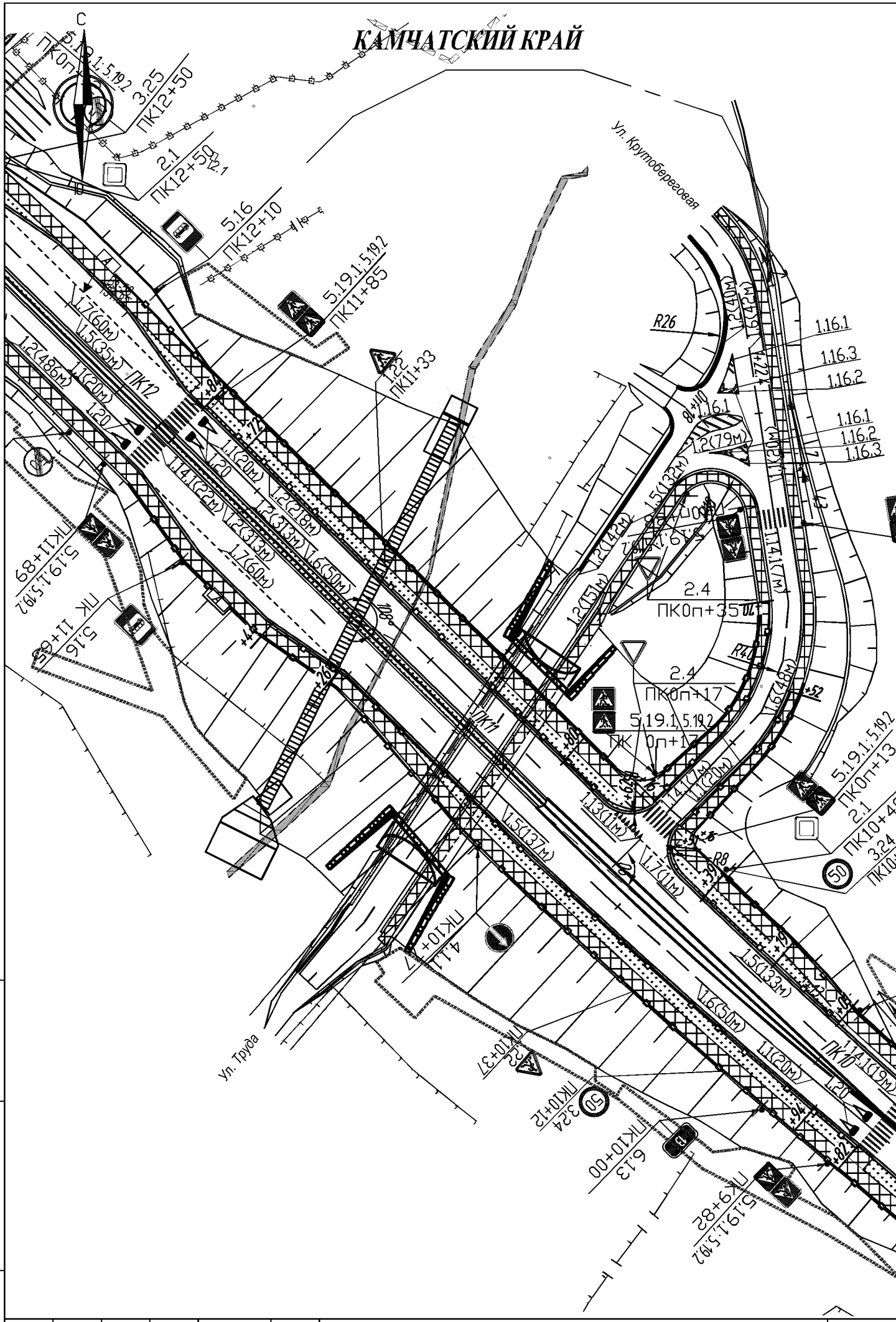
						121-2014-ППЛ-ОМ-ГЧ	Лист 6



Взам. инв. N	Подпись и дата	Инв. N док.

121-2014-ППЛ-ОМ-ГЧ

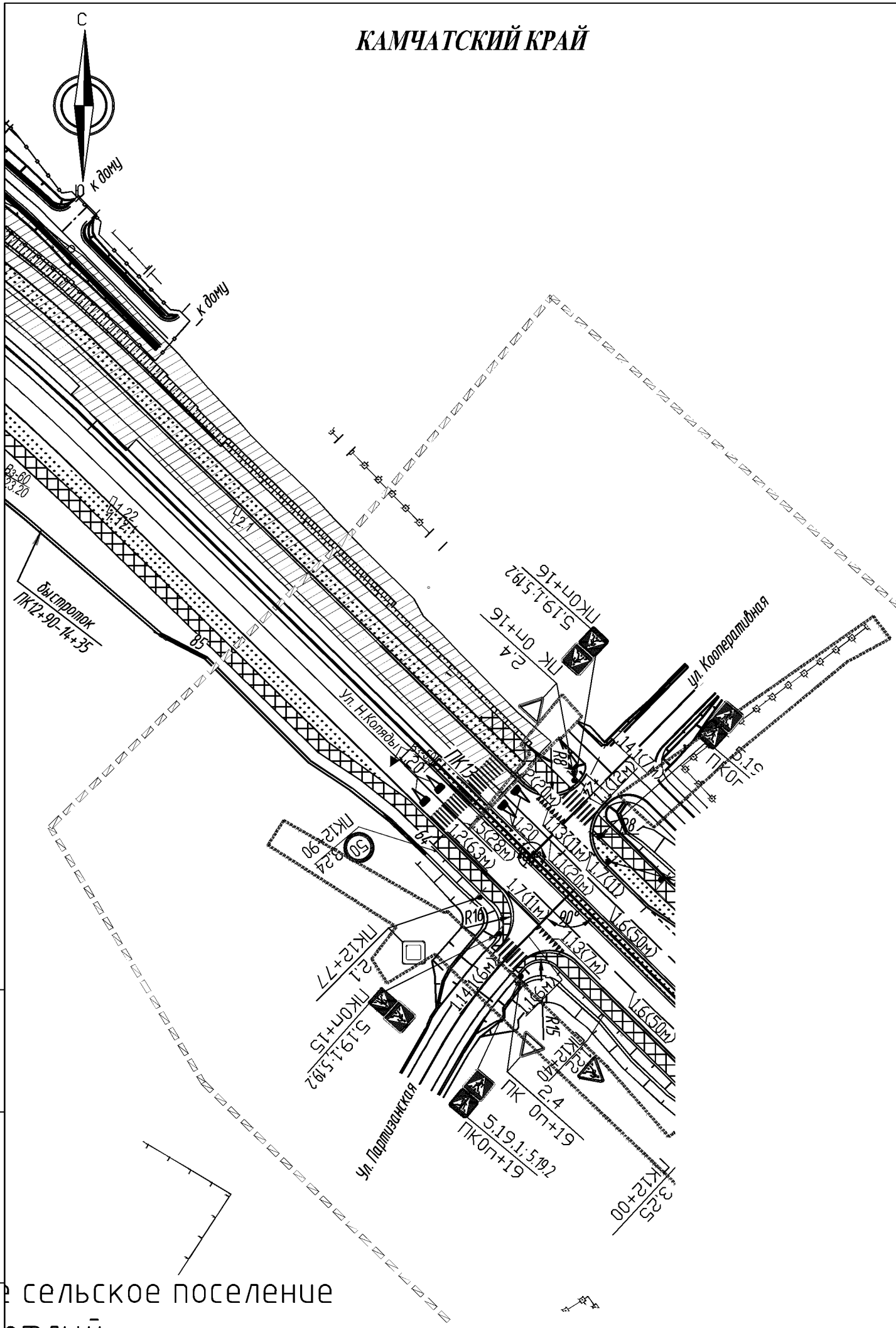
Лист 7



Взам. инв. N	Подпись и дата	Инв. N док.

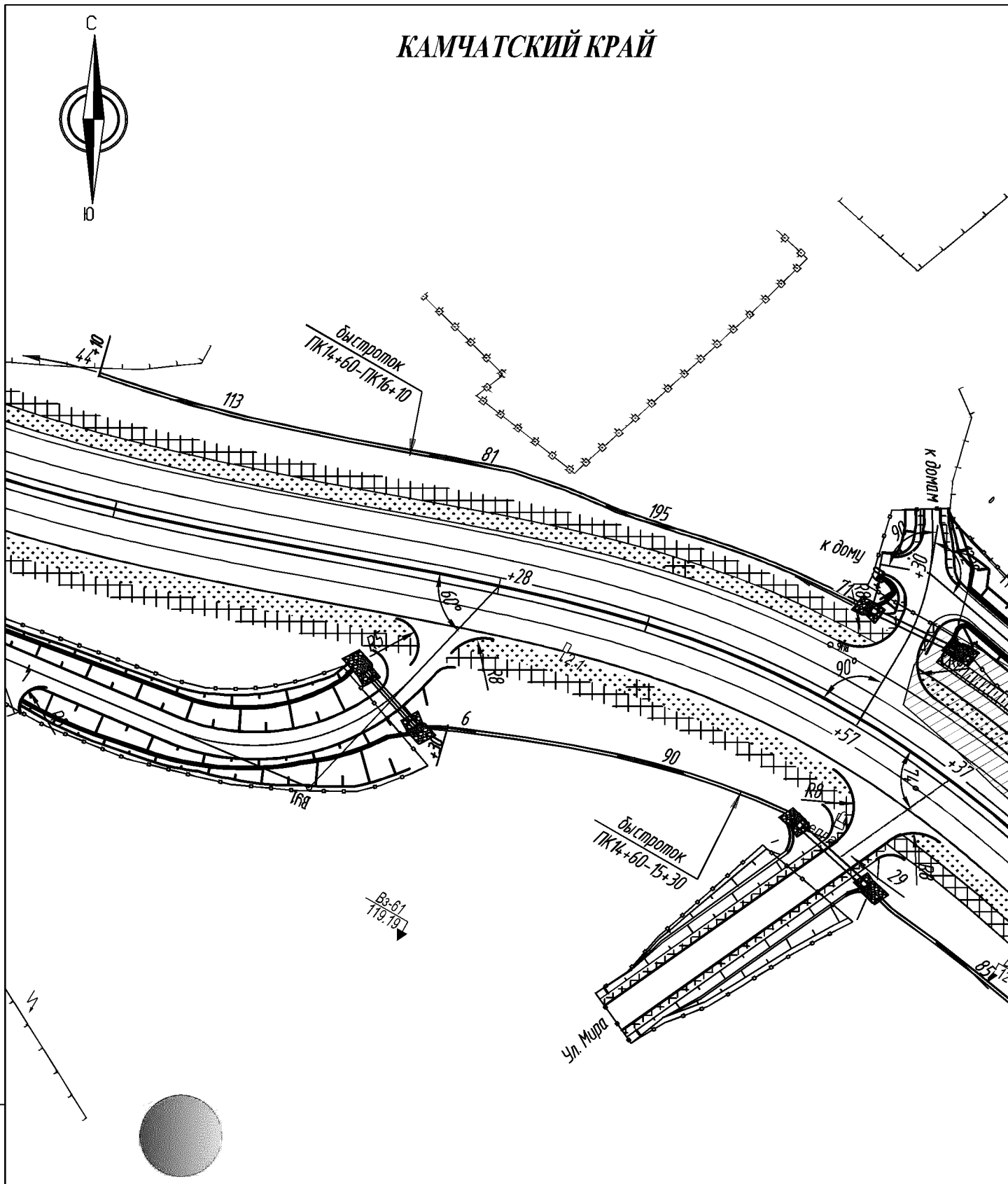
121-2014-ППЛ-ОМ-ГЧ

Лист 8



Взам. инв. N	Подпись и дата	Инв. N док.

						121-2014-ППЛ-ОМ-ГЧ	Лист 9



Взам. инв. N

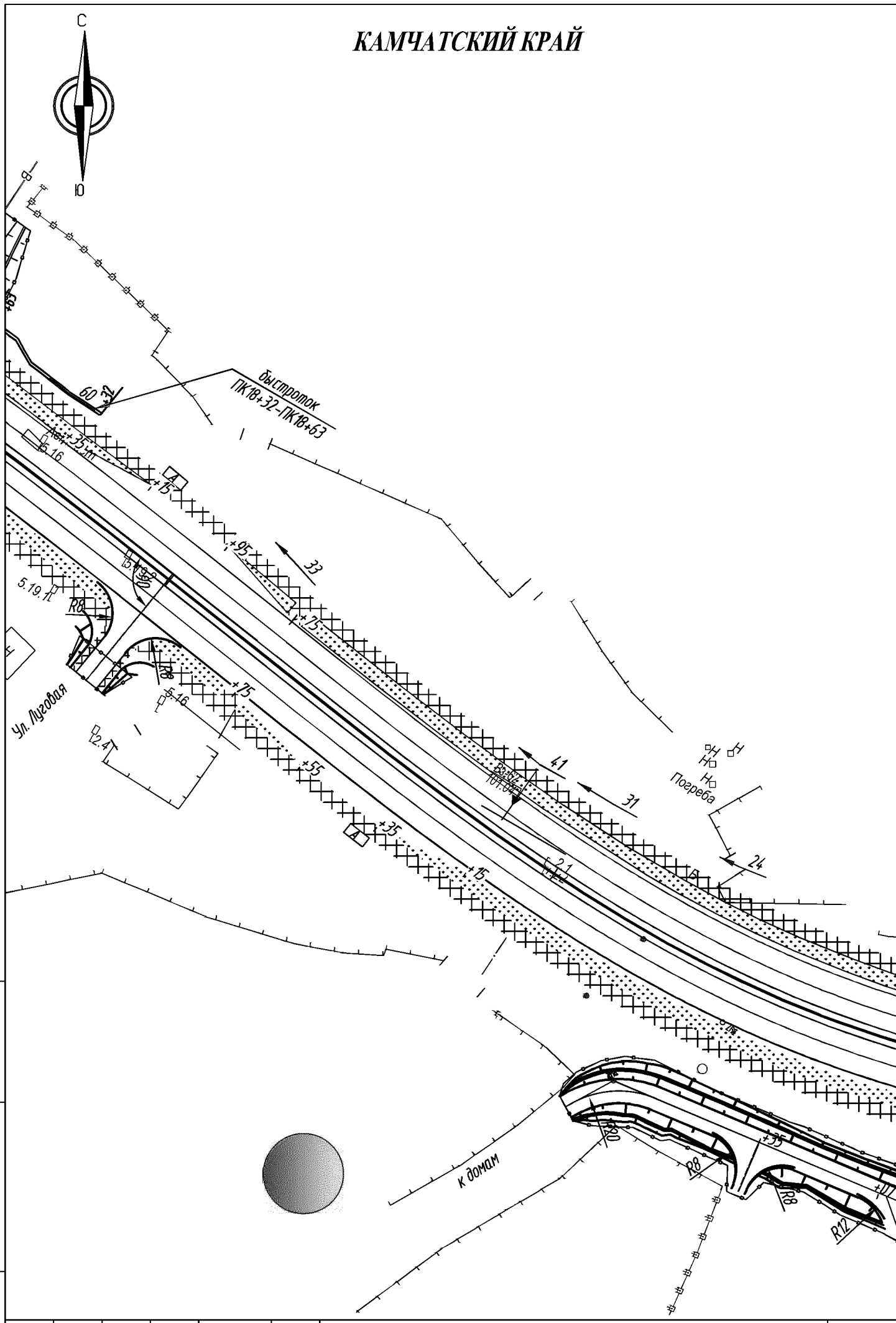
Подпись и дата

Инв. N док.

121-2014-ППЛ-ОМ-ГЧ

Лист

10



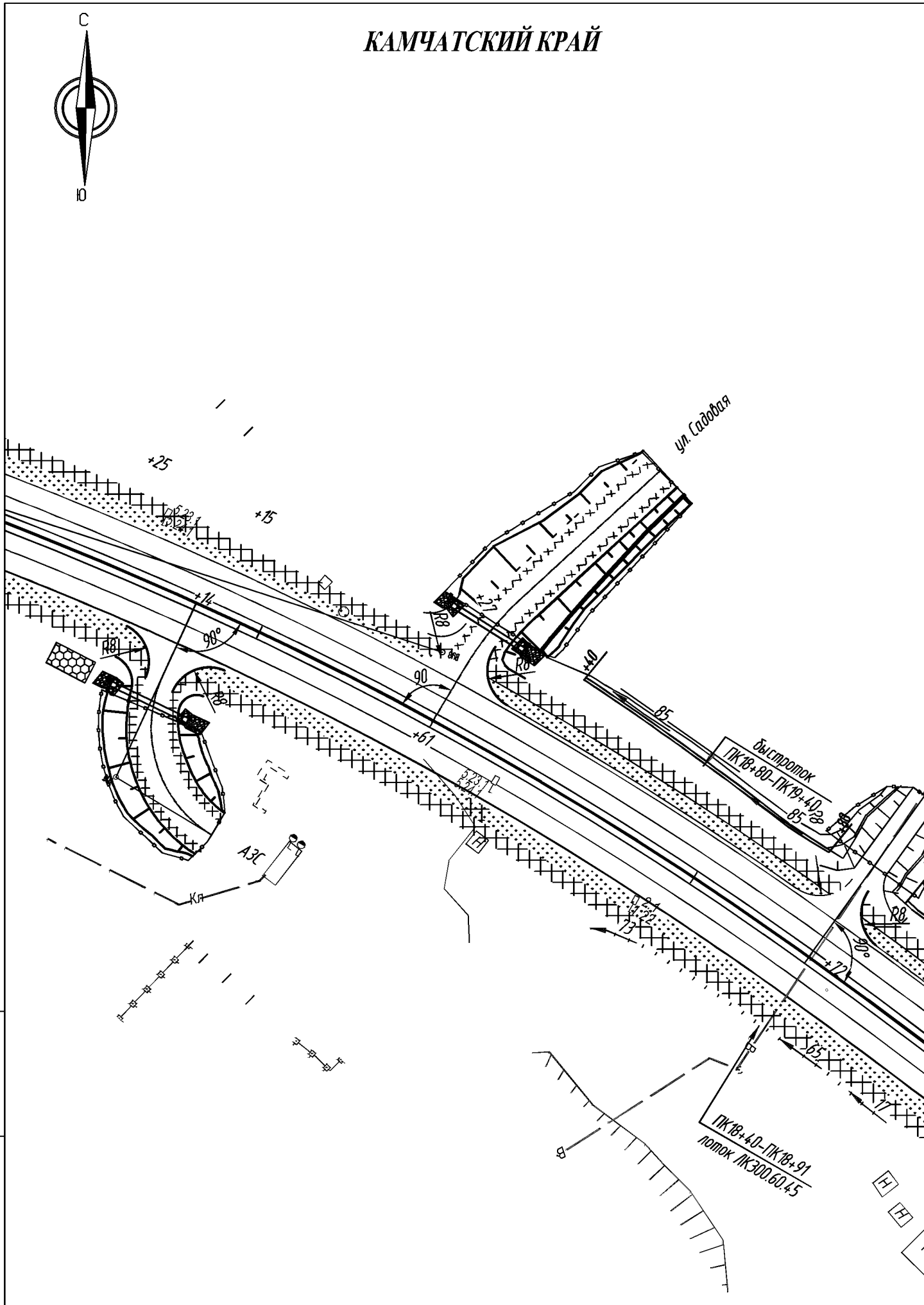
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	121-2014-ППЛ-ОМ-ГЧ	Лист 11

Взам. инв. N

Подпись и дата

Инв. N дубл.

Инв. N подл.



Взам. инв. N

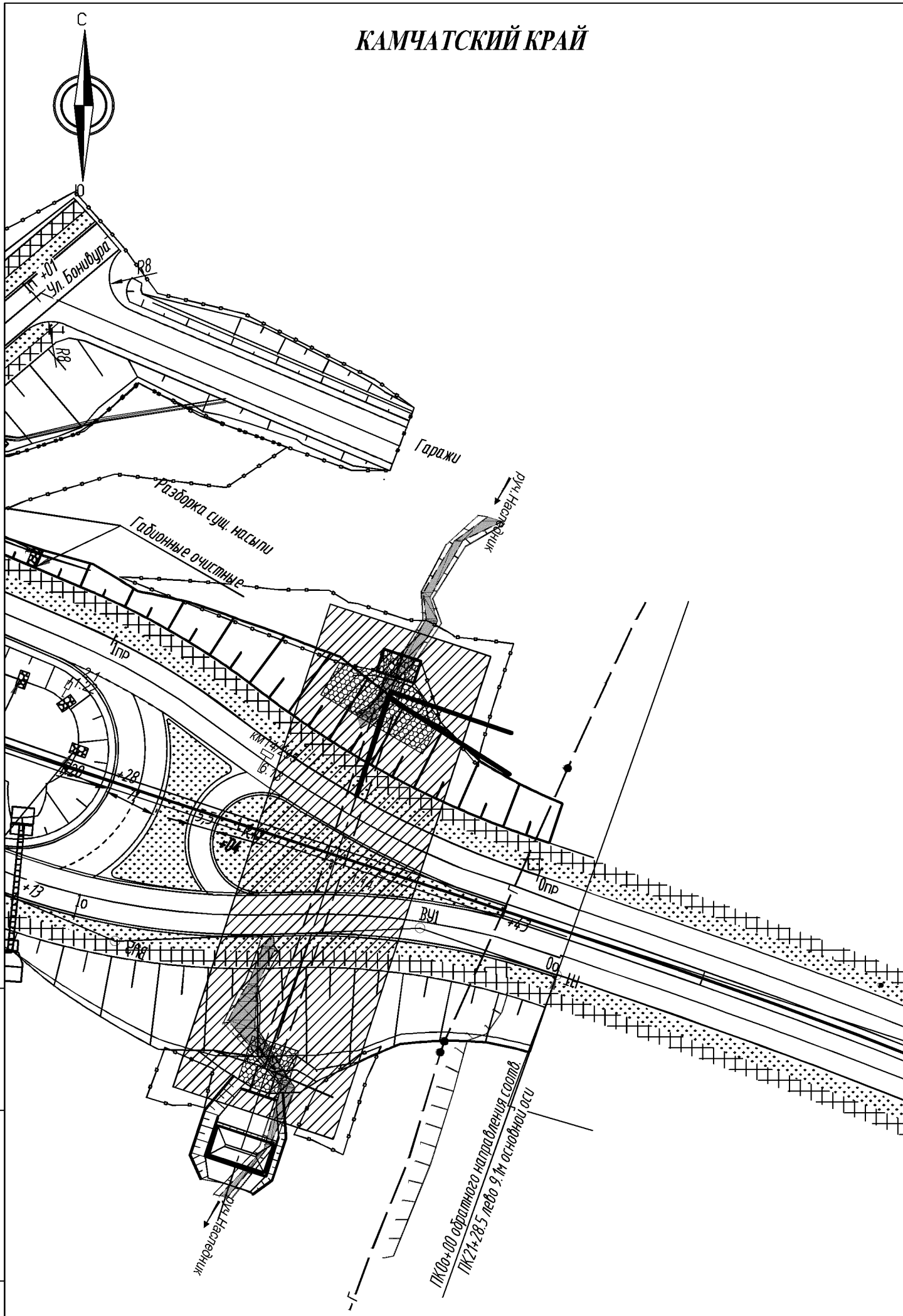
Подпись и дата

Инв. N док.

121-2014-ППЛ-ОМ-ГЧ

Лист

12



Взам. инв. N

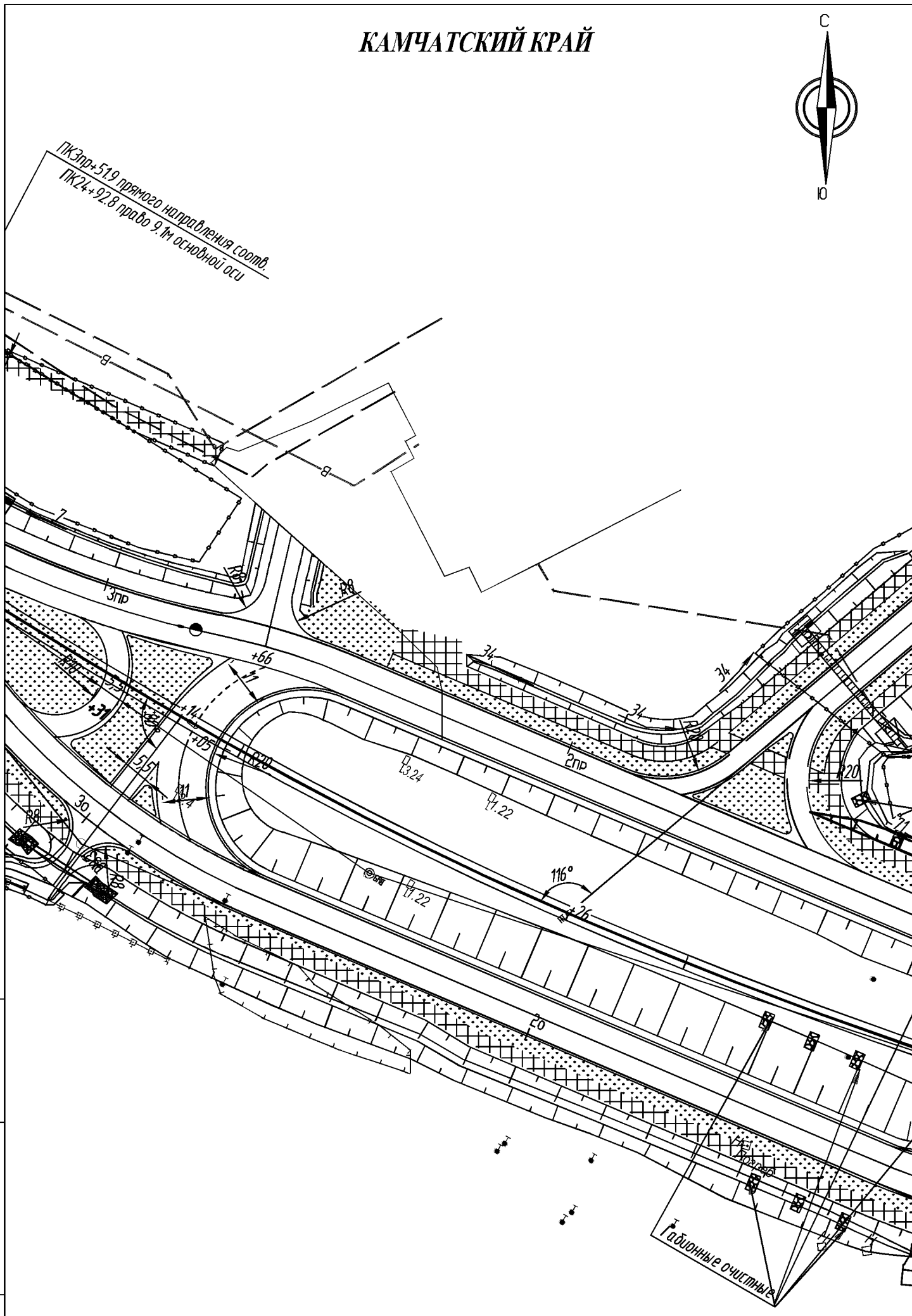
Подпись и дата

Инв. N док.

121-2014-ППЛ-ОМ-ГЧ

Лист

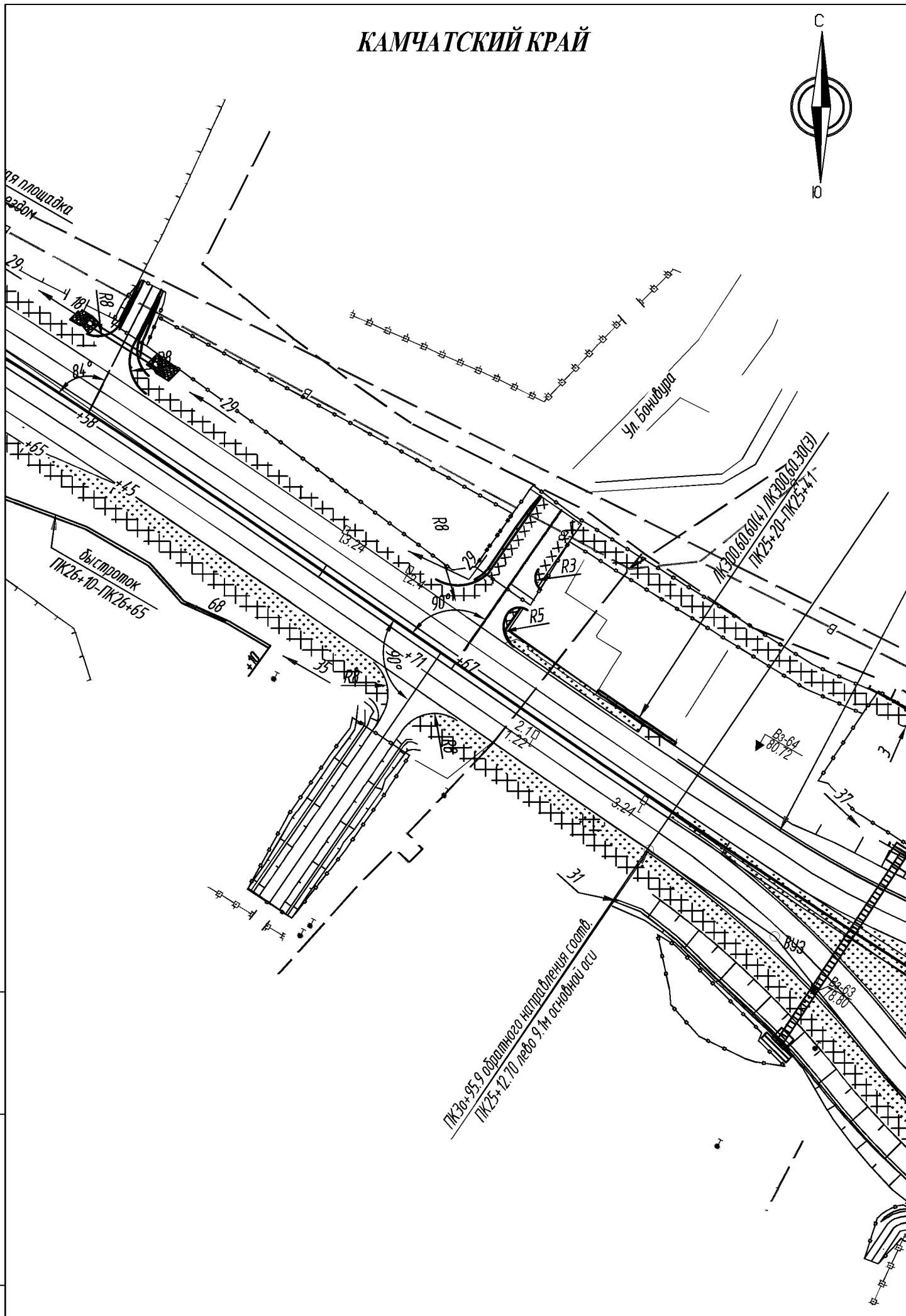
13



Взам. инв. N	Подпись и дата	Инв. N док.

121-2014-ППЛ-ОМ-ГЧ

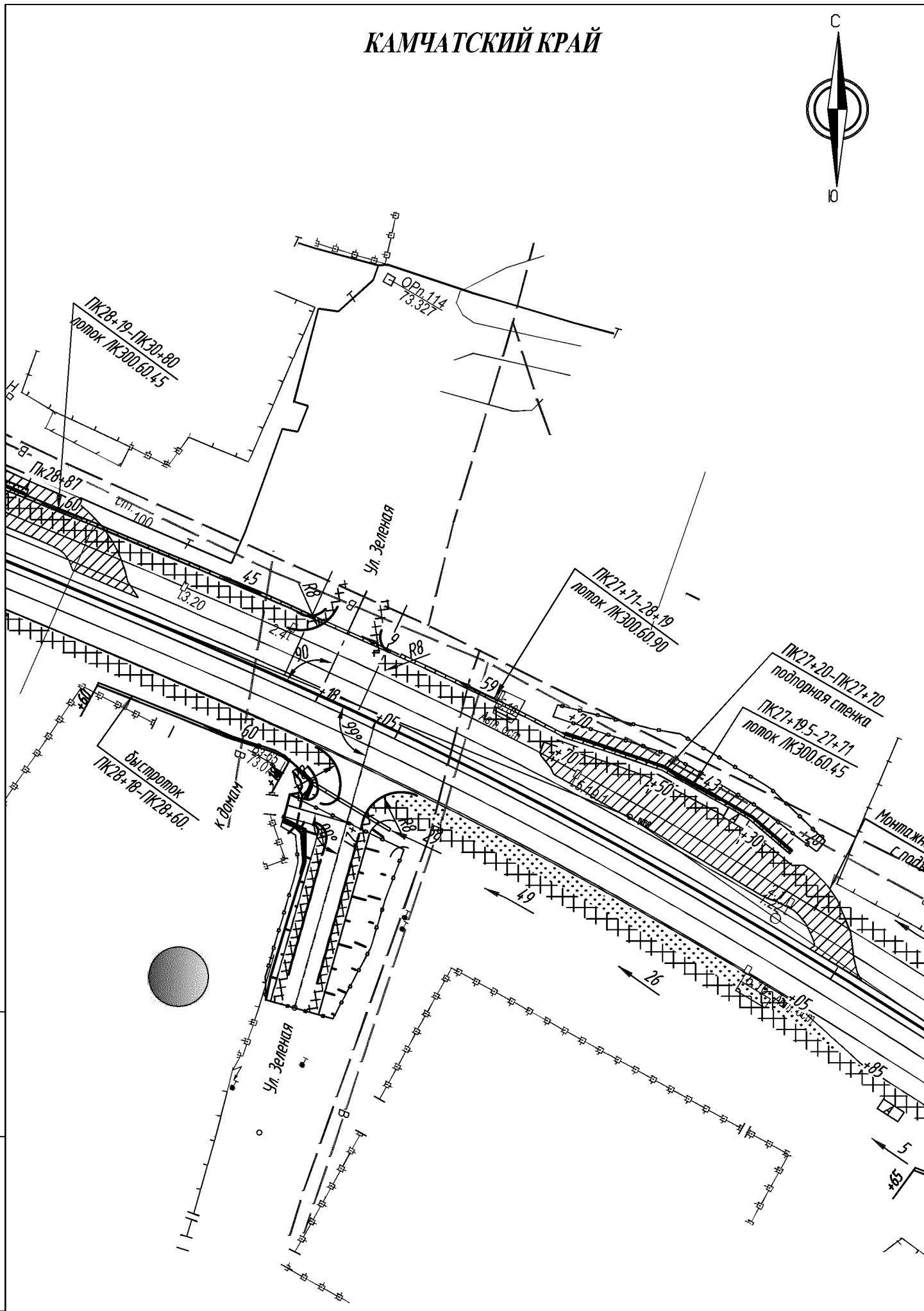
Лист 14



Взам. инв. N	Подпись и дата	Инв. N док.

121-2014-ППЛ-ОМ-ГЧ

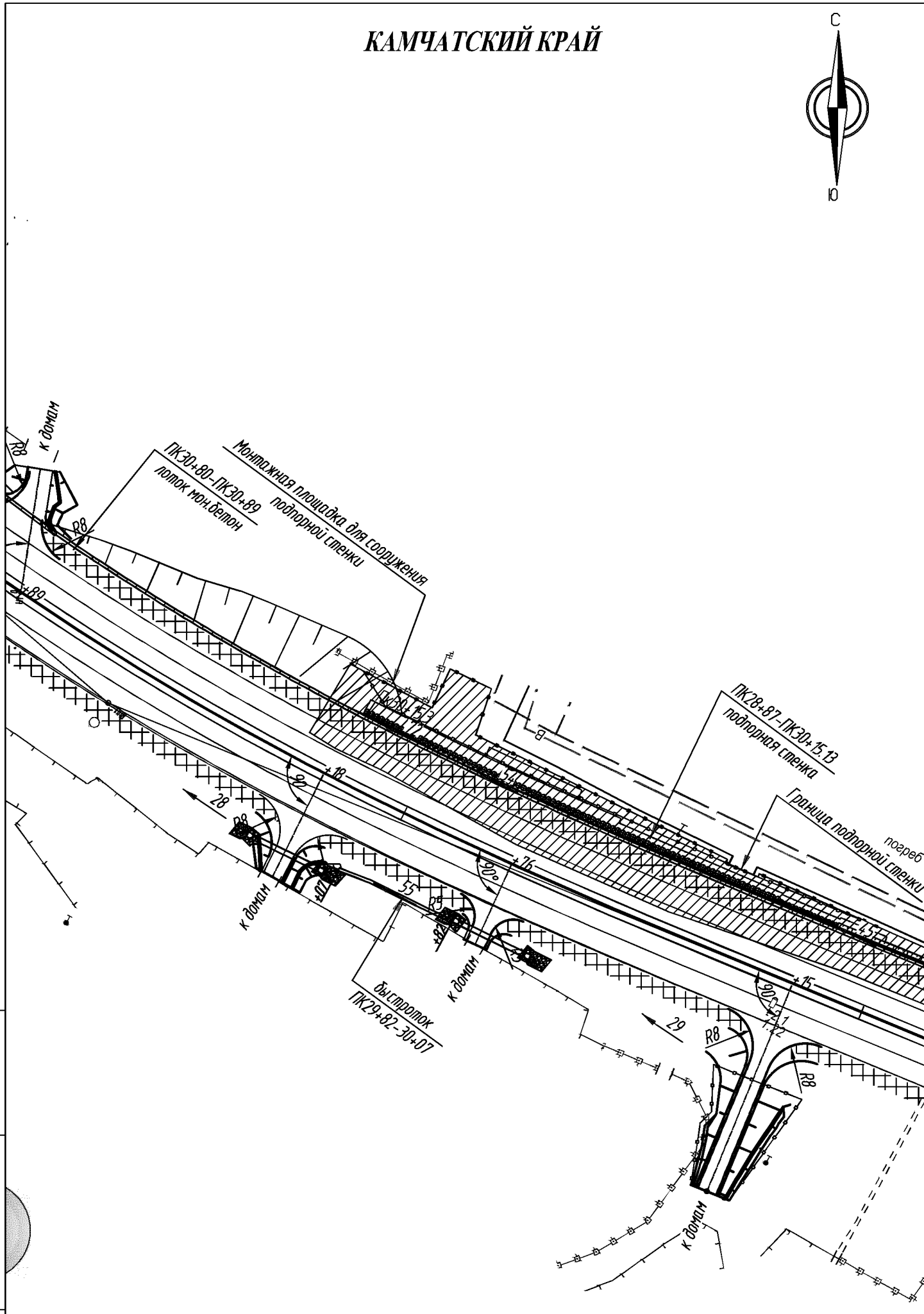
Лист 15



Взам. инв. N	Подпись и дата	Инв. N док.

						121-2014-ППЛ-ОМ-ГЧ	Лист 16

КАМЧАТСКИЙ КРАЙ



Взам. инв. N

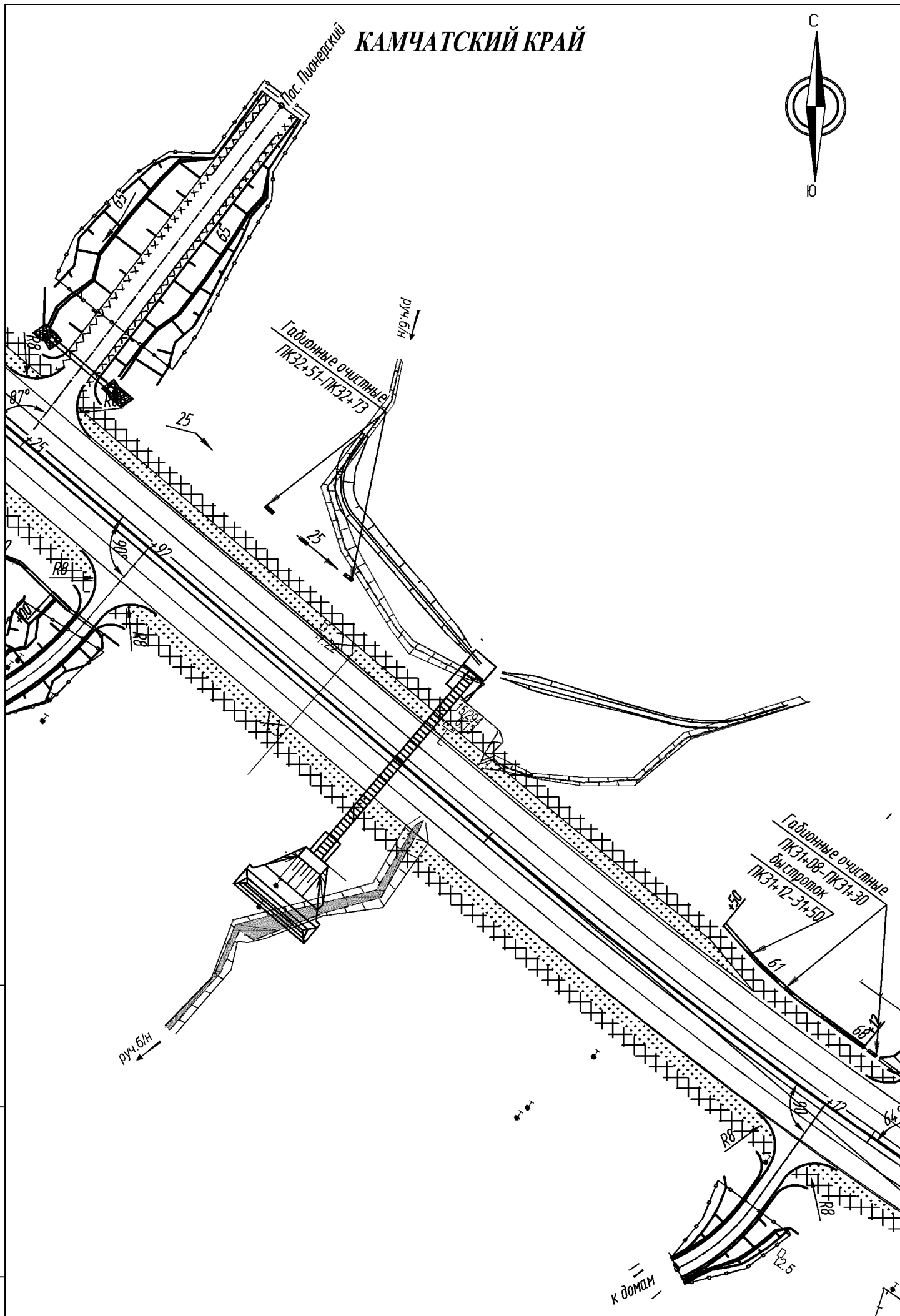
Подпись и дата

Инв. N док.

121-2014-ППЛ-ОМ-ГЧ

Лист

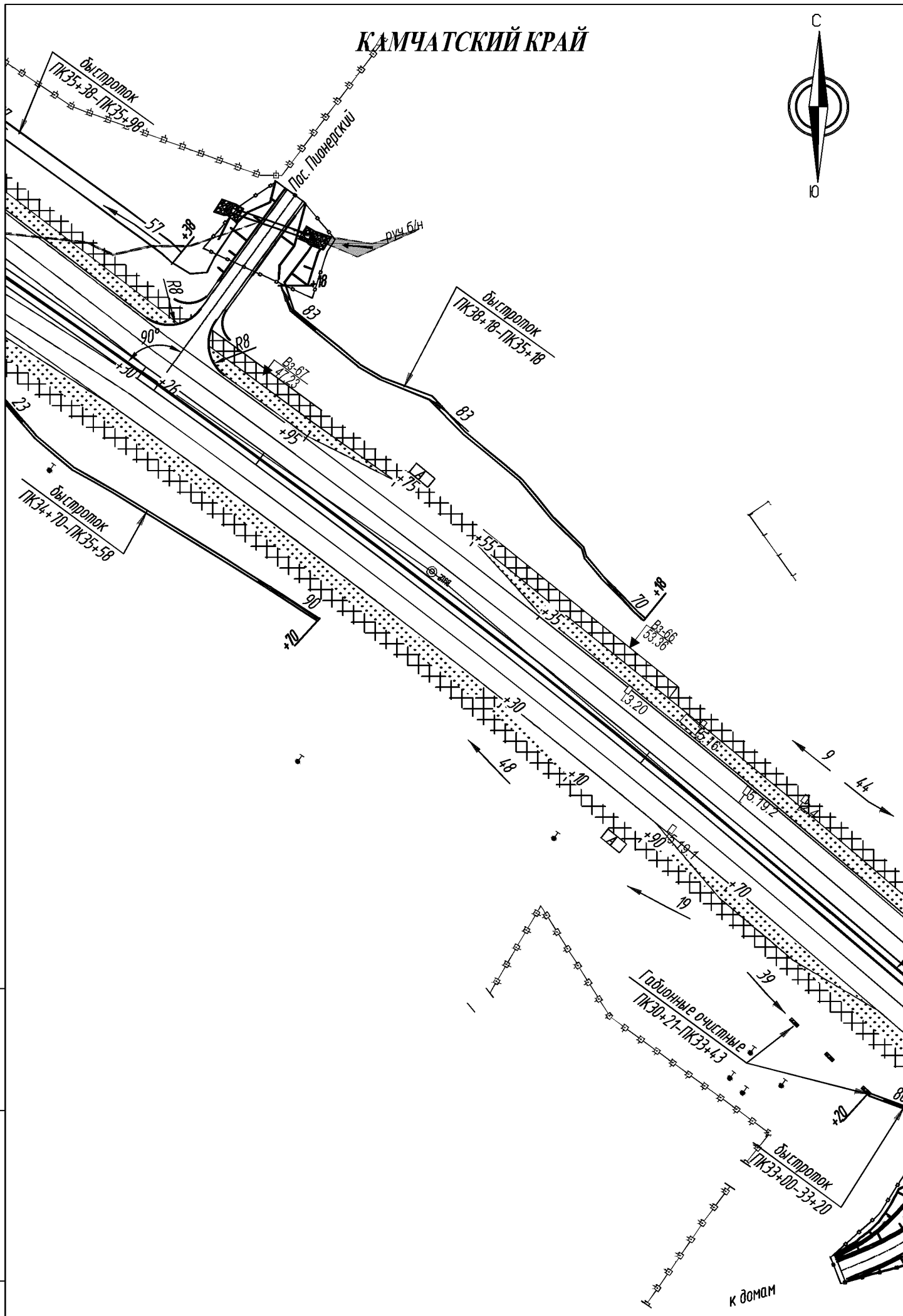
17



Взам. инв. N	Подпись и дата	Инв. N док.

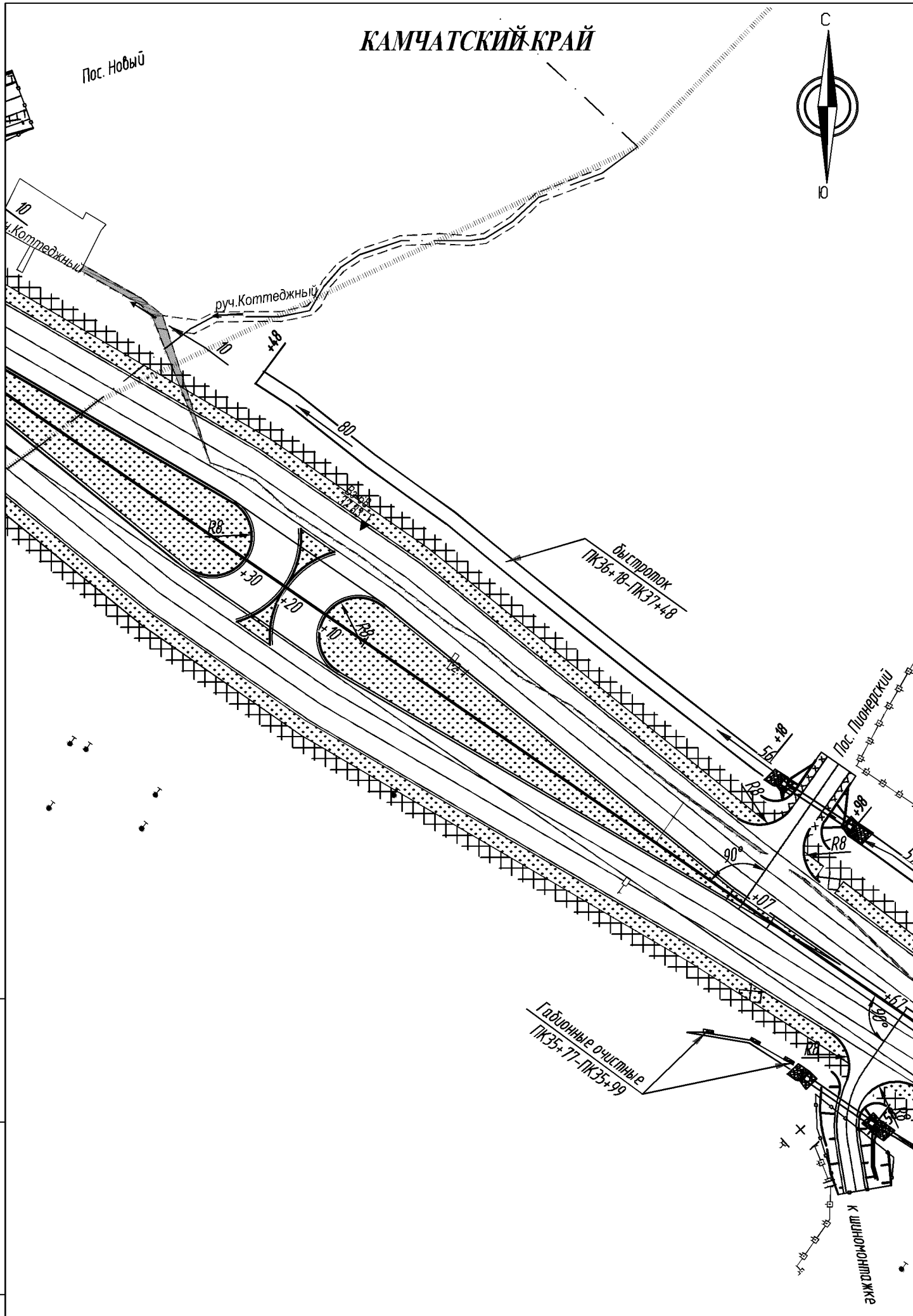
121-2014-ППЛ-ОМ-ГЧ

Лист 18



Взам. инв. N	Подпись и дата	Инв. N док.

						121-2014-ППЛ-ОМ-ГЧ	Лист 19



Взам. инв. N

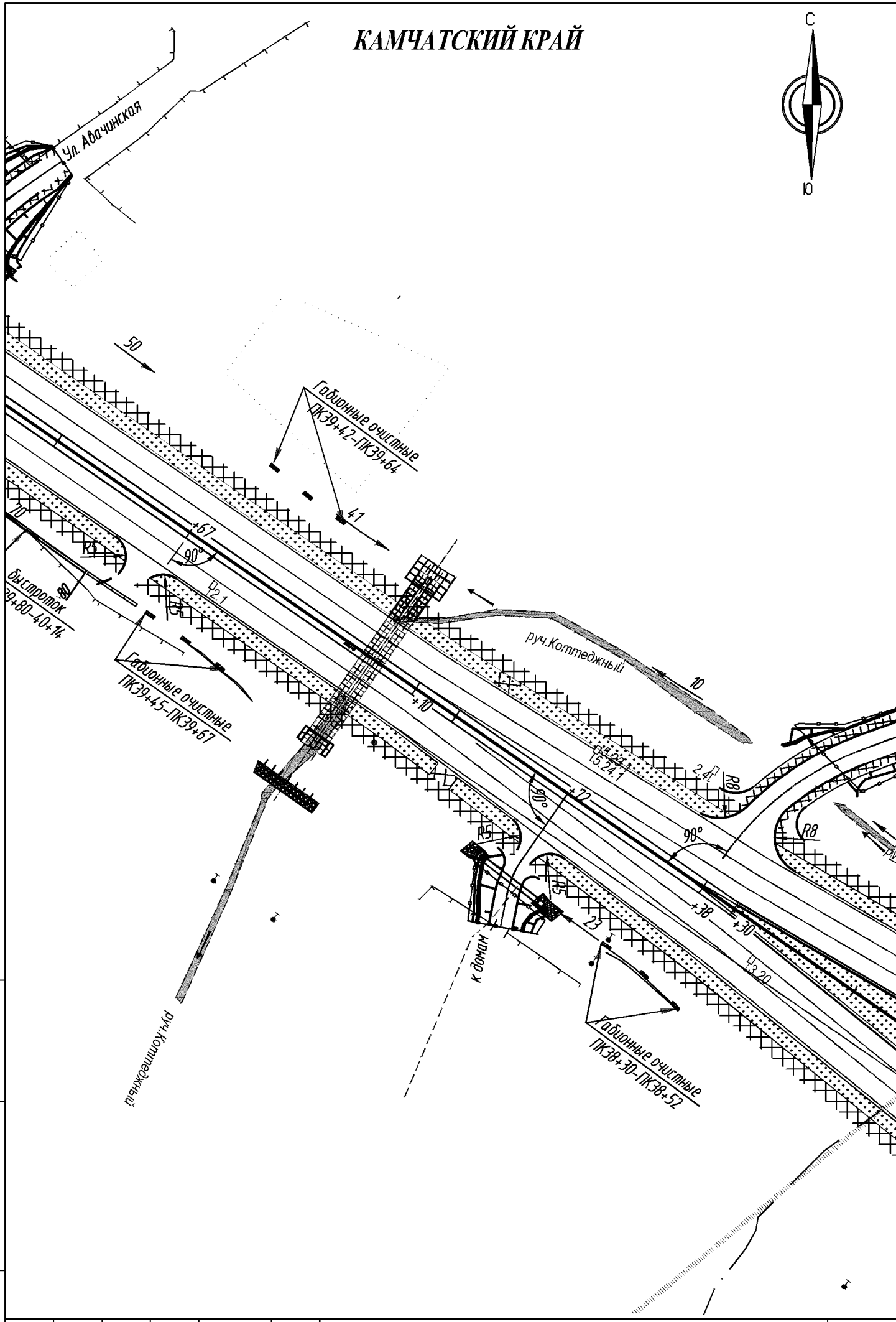
Подпись и дата

Инв. N док.

121-2014-ППЛ-ОМ-ГЧ

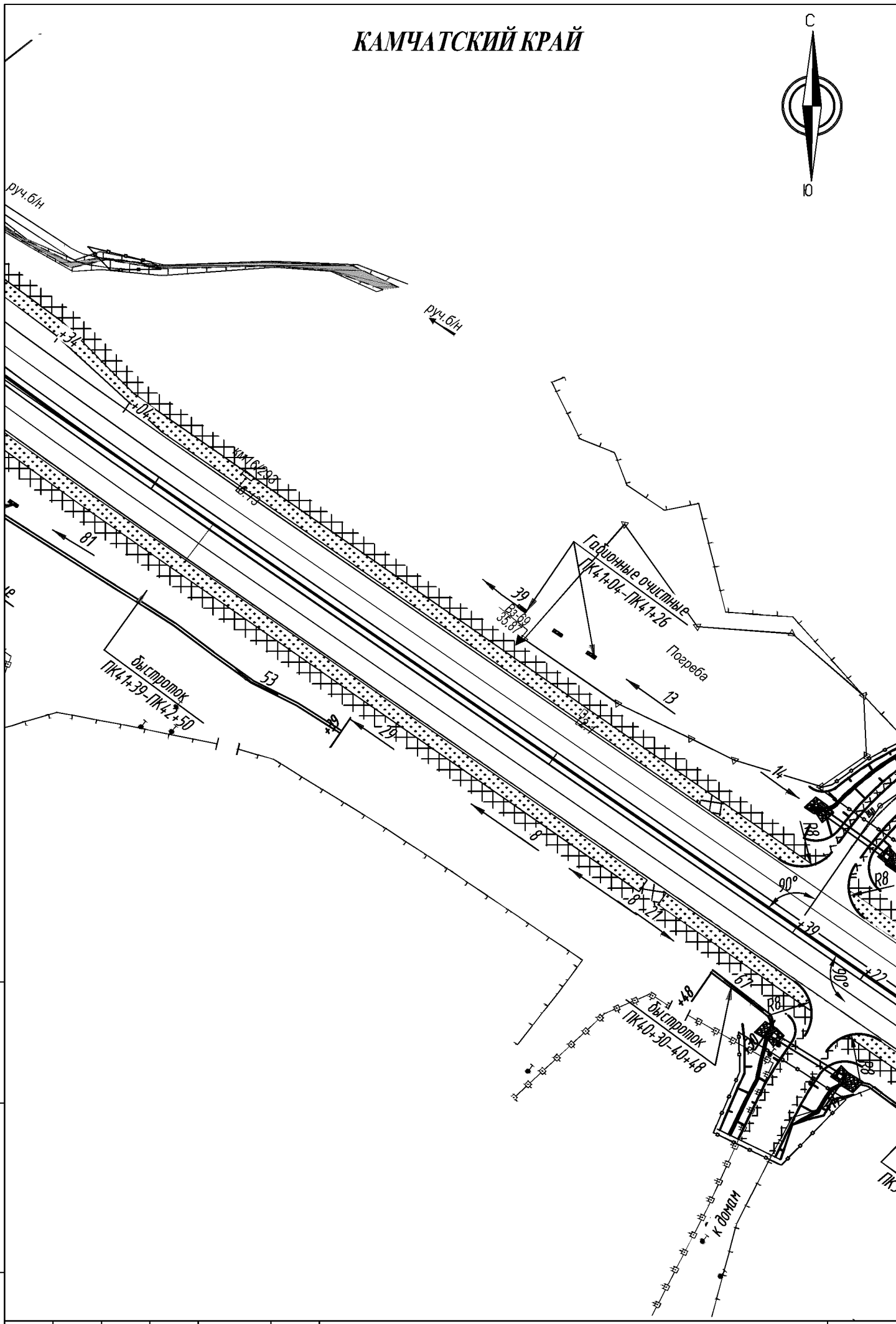
Лист

20



Взам. инв. N	Подпись и дата	Инв. N док.

						121-2014-ППЛ-ОМ-ГЧ	Лист 21

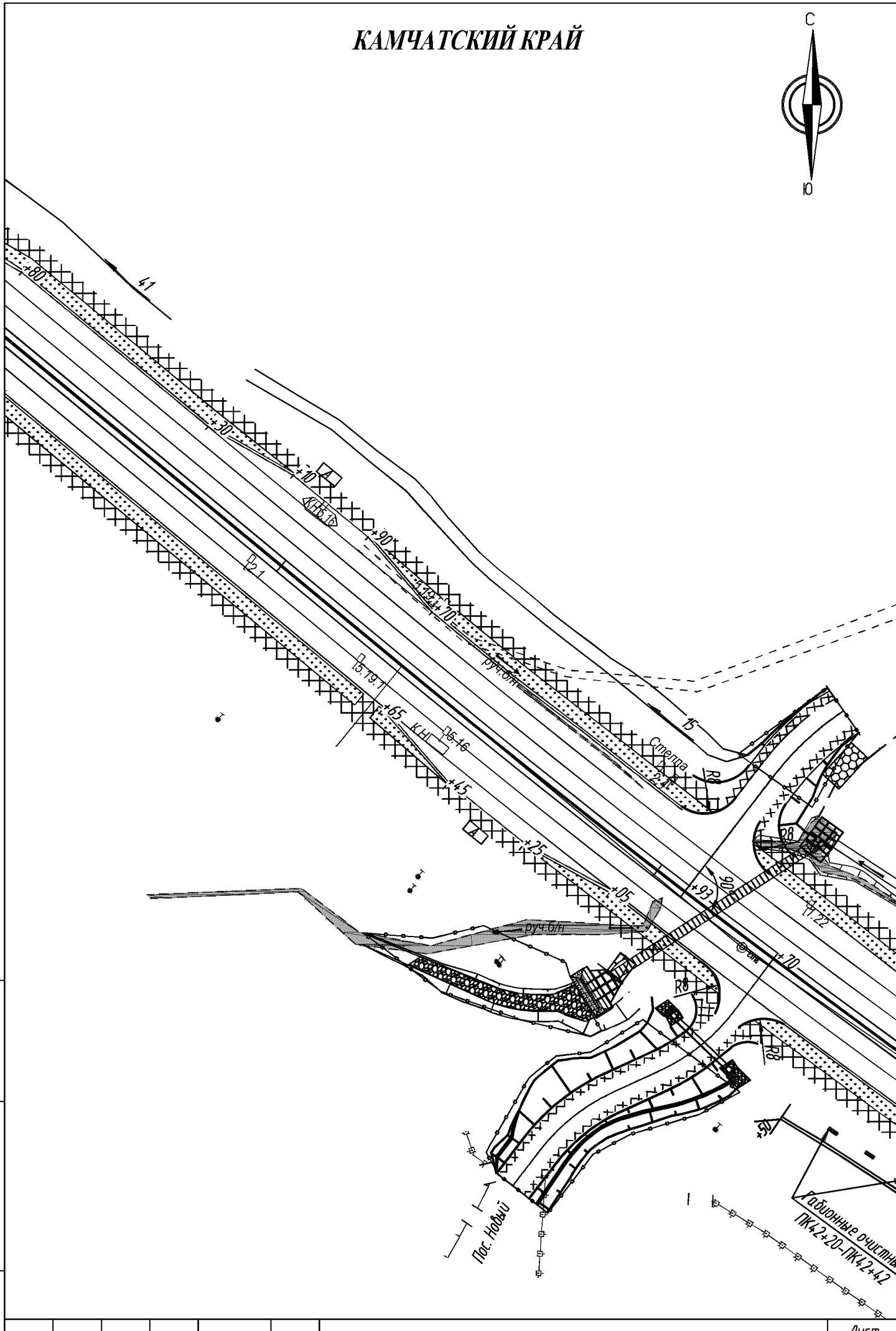


Взам. инв. N

Подпись и дата

Инв. N док.

						121-2014-ППЛ-ОМ-ГЧ	Лист 22

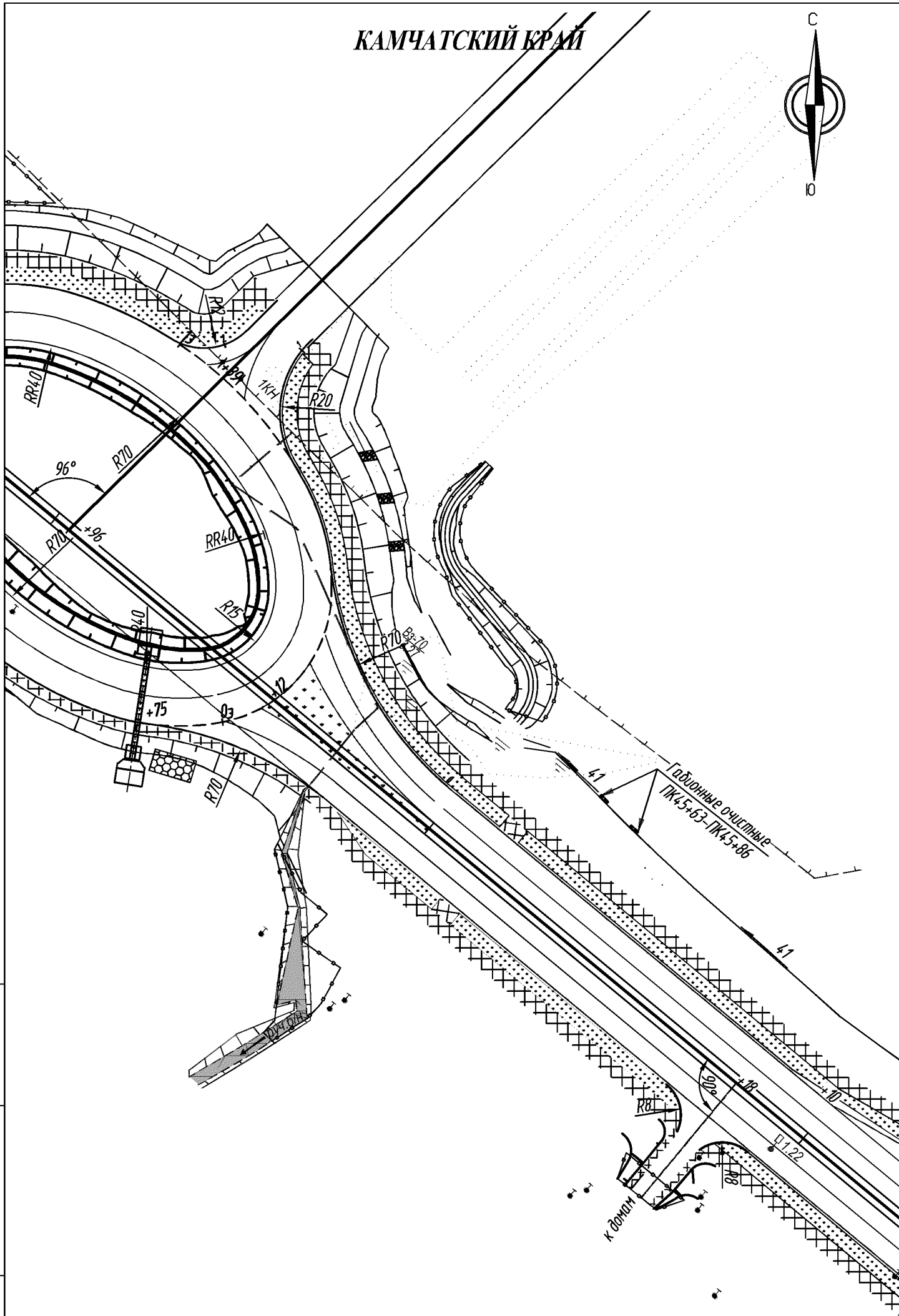


						121-2014-ППЛ-ОМ-ГЧ	Лист
							23

Взам. инв. N

Подпись и дата

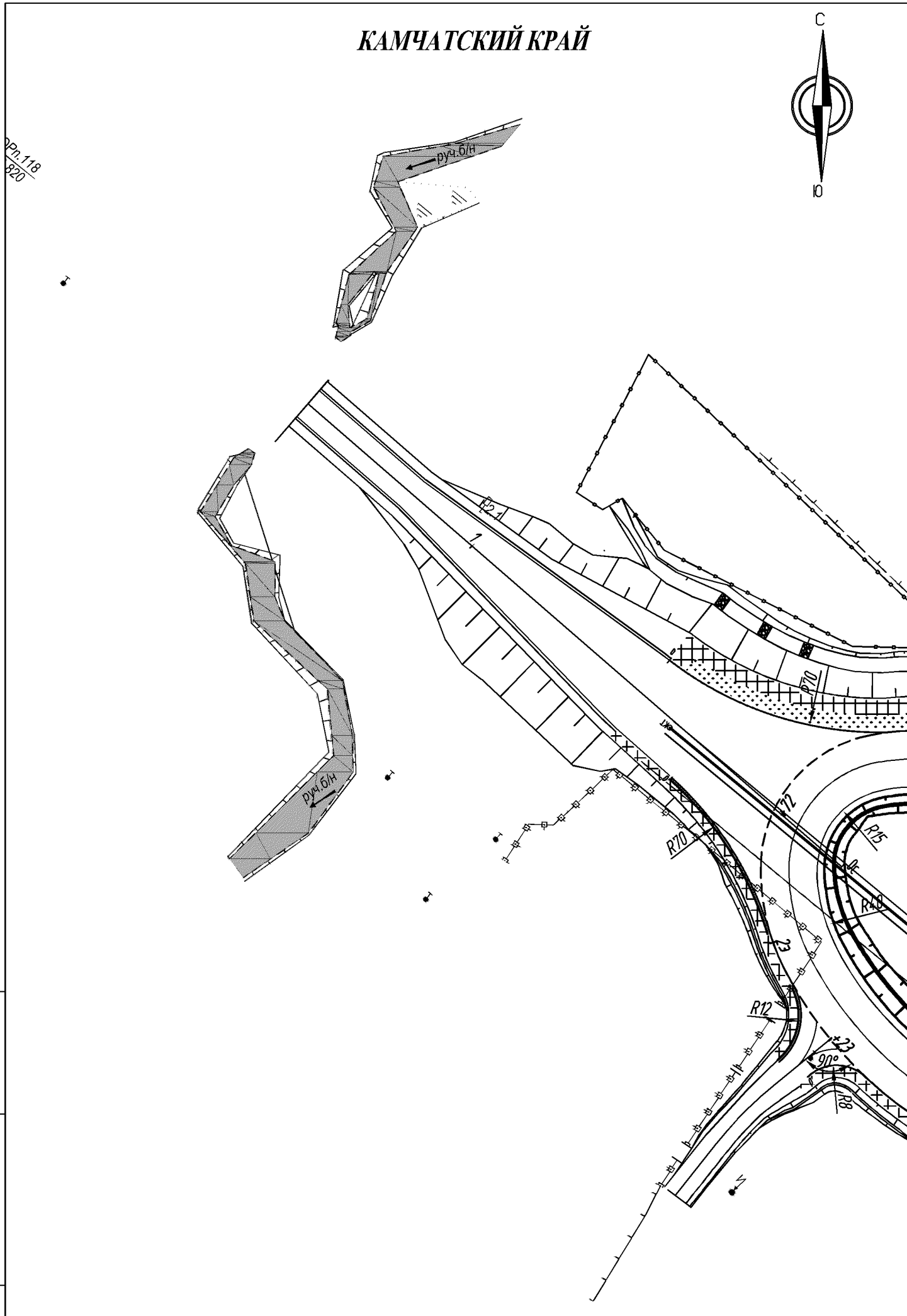
Инв. N док.



Взам. инв. N	Подпись и дата	Инв. N док.

121-2014-ППЛ-ОМ-ГЧ

Лист 24



						121-2014-ППЛ-ОМ-ГЧ	Лист
							25

Взам. инв. N

Подпись и дата

Инв. N док.

КАМЧАТСКИЙ КРАЙ

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Территориальные зоны

- территория населенного пункта (Пионерское сельское поселение)
- территория водных объектов
- территория транспортной инфраструктуры
- существующие коммуникации
- демонтируемые коммуникации

Линии регулирования

- граница зон планируемого размещения линейного объекта
- граница проектируемой территории
- граница зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейного объекта
- граница зон с особыми условиями использования территории, внесенных в ЕГРН

Примечания

1. План дороги составлен на материалах изысканий, выполненных АО "Иркутскгипродорнии" в ноябре 2014 г.
2. Система высот - Балтийская 1977 г.
3. Сечение рельефа горизонталями через 0.5 м.

Примечание:
Зонирование территории выполнено согласно: Генерального плана Пионерского сельского поселения, утвержденного Решением Думы Пионерского сельского поселения № 413 от 17.06.2010 г., Правил землепользования и застройки Пионерского сельского поселения, утвержденных Решением Думы Пионерского сельского поселения № 87 от 23.06.2011 г.
Объекты культурного наследия отсутствуют (Письмо Министерства культуры Камчатского края № 22.10/1844 от 10.09.2014 г.;
Месторождения полезных ископаемых отсутствуют (Письмо Камчатнедра № 07-20/450 от 23.05.2018 г.)
Объекты ООПТфедерального, регионального и местного значения отсутствуют (письмо Министерства природных ресурсов и экологии РФ № 12-47/18996 от 22.11.2010 г.; Письмо Министерства природных ресурсов и экологии Камчатского края №26.04/18 от 18.05.2018 г.).

Взам. инв. N

Подпись и дата

Инв. N док.

Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата
Разработал	Серебрюхова			09.18
Проверил	Некрасов			09.18
ГИП	Сушков			09.18

121-2014-ППЛ-ОМ-ГЧ

Проект планировки территории линейного объекта регионального значения Реконструкция автомобильной дороги Петропавловск-Камчатский - Мильково на участке км 12 - км 17 с подъездом к федеральной дороге

Материалы по обоснованию проекта планировки территории

Стадия	Лист	Листов
	1	12

Схема границ зон с особыми условиями использования территории
М 1:1000

АО "Иркутскгипродорнии"

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ

Граница муниципального образования

Граница населенного пункта

ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ

ЖИЛЫЕ ЗОНЫ

Ж 1 — Зона застройки индивидуальными жилыми домами

Ж 2 — Зона застройки малоэтажными жилыми домами

Ж 3 — Зона застройки среднеэтажными жилыми домами

ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ

О.Д.З 1 — Зона делового назначения

О.Д.З 2 — Зона общественного назначения

О.Д.З 3 — Зона коммерческого, социального и коммунально-бытового назначения

ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗОНЫ

ПР 1 — Зона объектов пищевой промышленности

ПР 2 — Коммунально-складская зона

ПР 3 — Зона объектов пищевой промышленности

ТП 3 — Зона объектов транспортного обслуживания

ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ

СН 1 — Зона ритуального назначения

РТ — Зона режимных территорий

ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

СХЗ 1 — Зона сельскохозяйственных угодий

СХЗ 2 — Зона объектов животноводства и птицеводства

СХЗ 3 — Зона объектов сельскохозяйственного назначен

ЗОНЫ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

Р 1 1 — Зона мест отдыха общего пользования

ЗОНА ЕСТЕСТВЕННОГО ЛАНДШАФТА

Е 1 — Зона естественного ландшафта

ЗОНЫ АКВАТОРИЙ

А 1 — Зона акватории

ЗОНЫ ТЕРРИТОРИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ

Зона территорий общего пользования (зона улично-дорожной сети)

ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

Прибрежная защитная полоса

Водоохранная зона

Охранные зоны

Санитарно-защитные зоны

Граница уровня шума 85 дБа

Граница уровня шума 75 дБа

ПР 3 — Зона объектов пищевой промышленности

ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Зона объектов водоснабжения

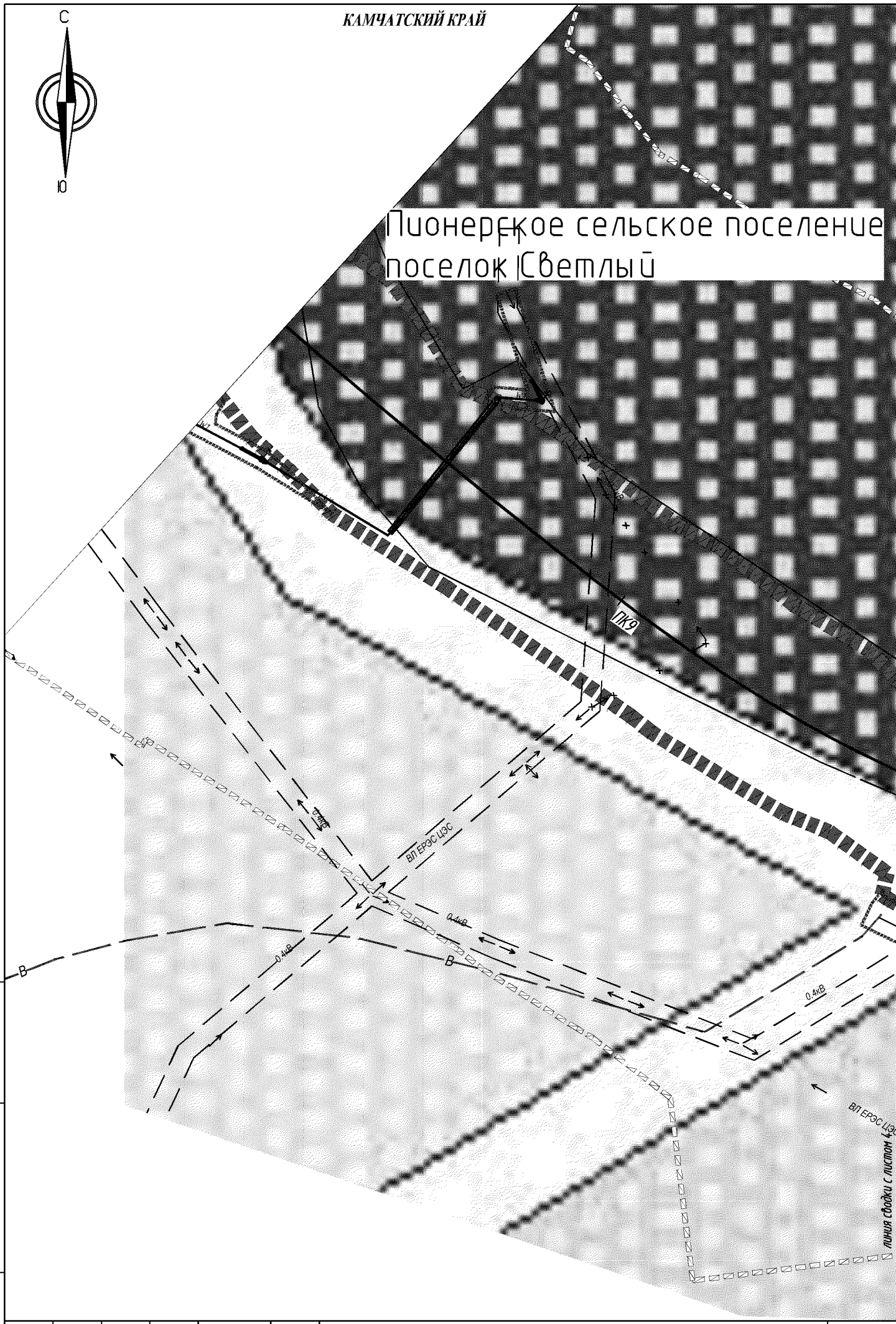
Зона объектов водоотведения

Зона объектов электроснабжения

Зона объектов связи

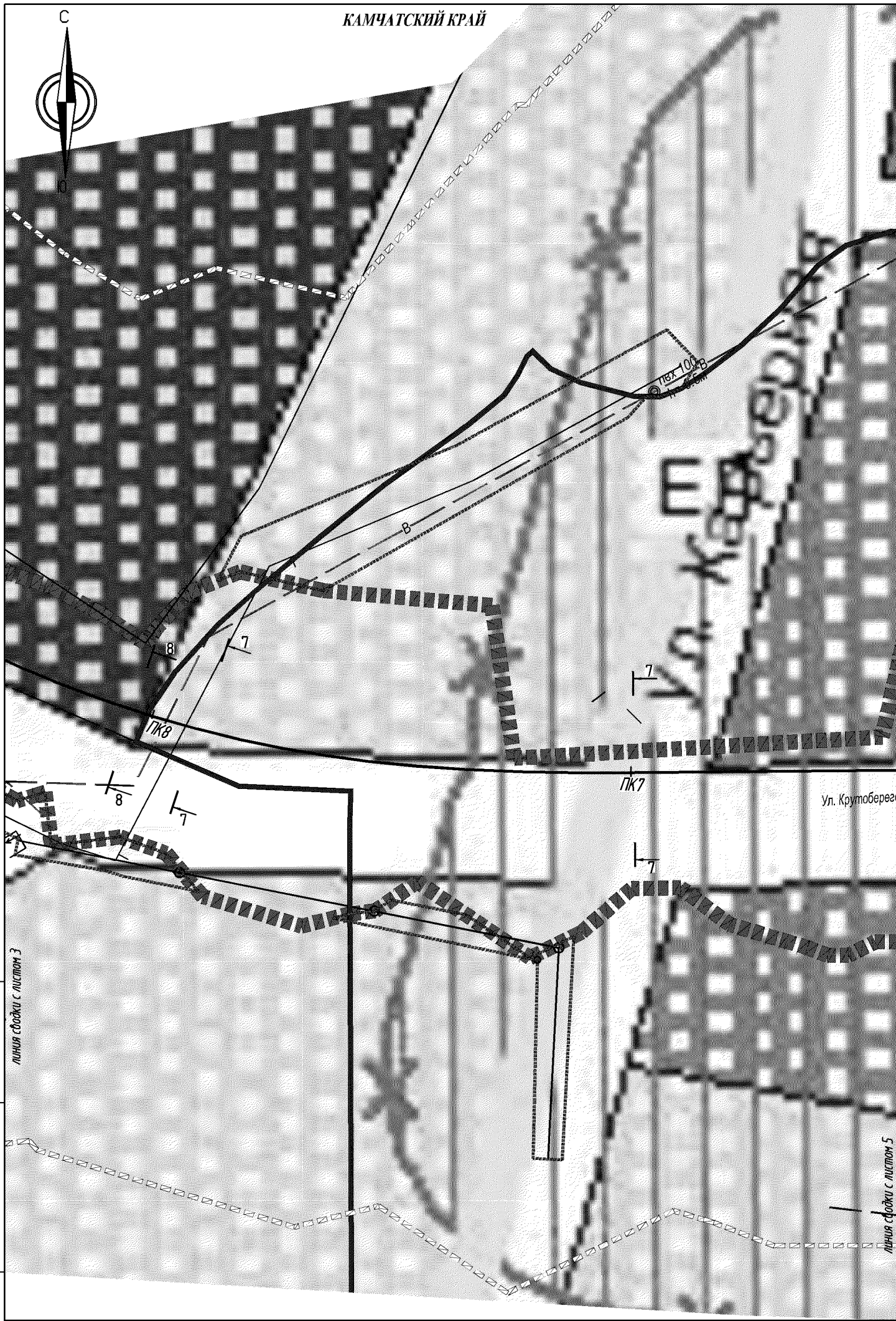
ЗОНЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Зона объектов автомобильного транспорта



Взам. инв. N	Подпись и дата	Инв. N док.

						121-2014-ППЛ-ОМ-ГЧ	Лист
							3



Взам. инв. N

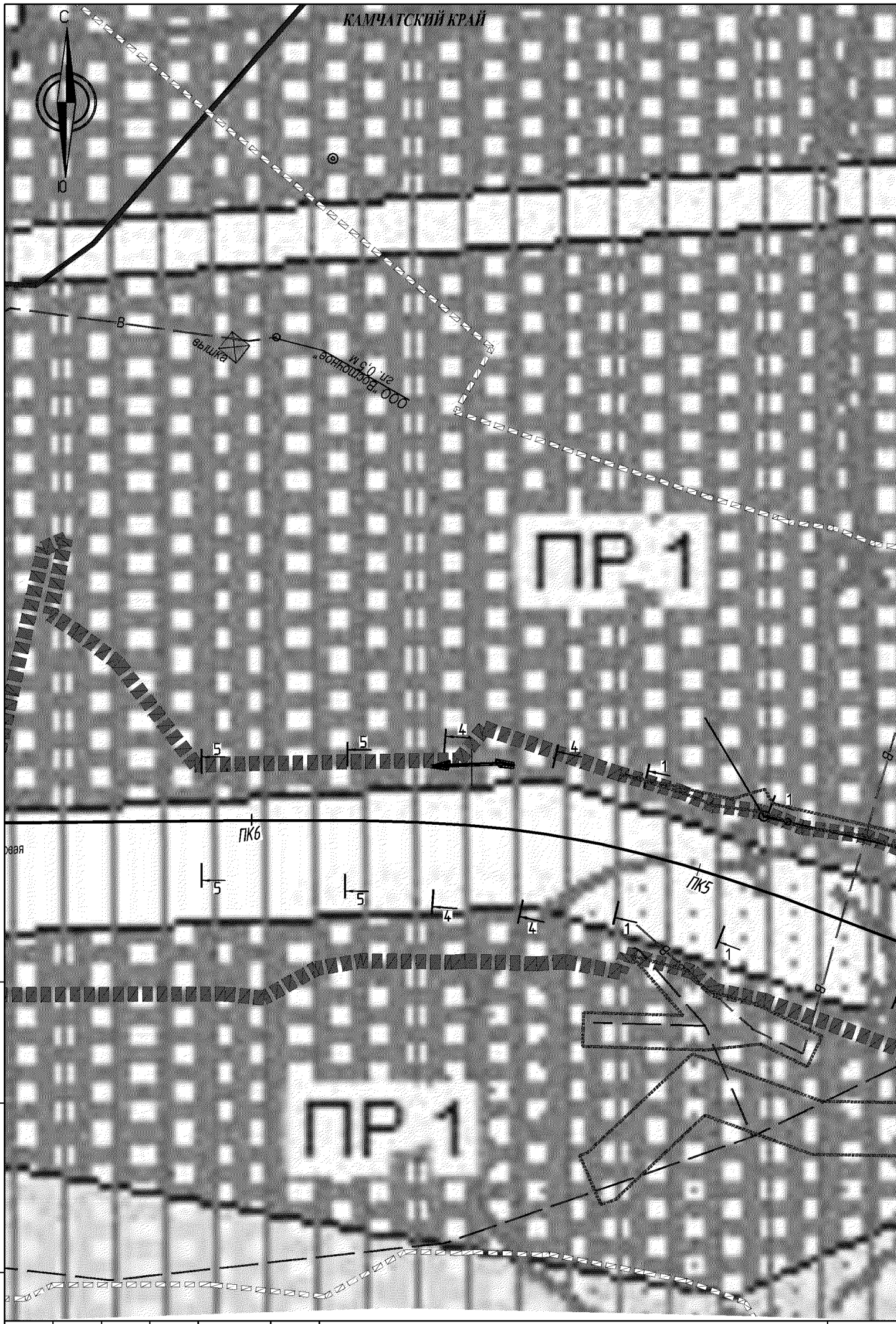
Подпись и дата

Инв. N док.

121-2014-ППЛ-ОМ-ГЧ

Лист

4



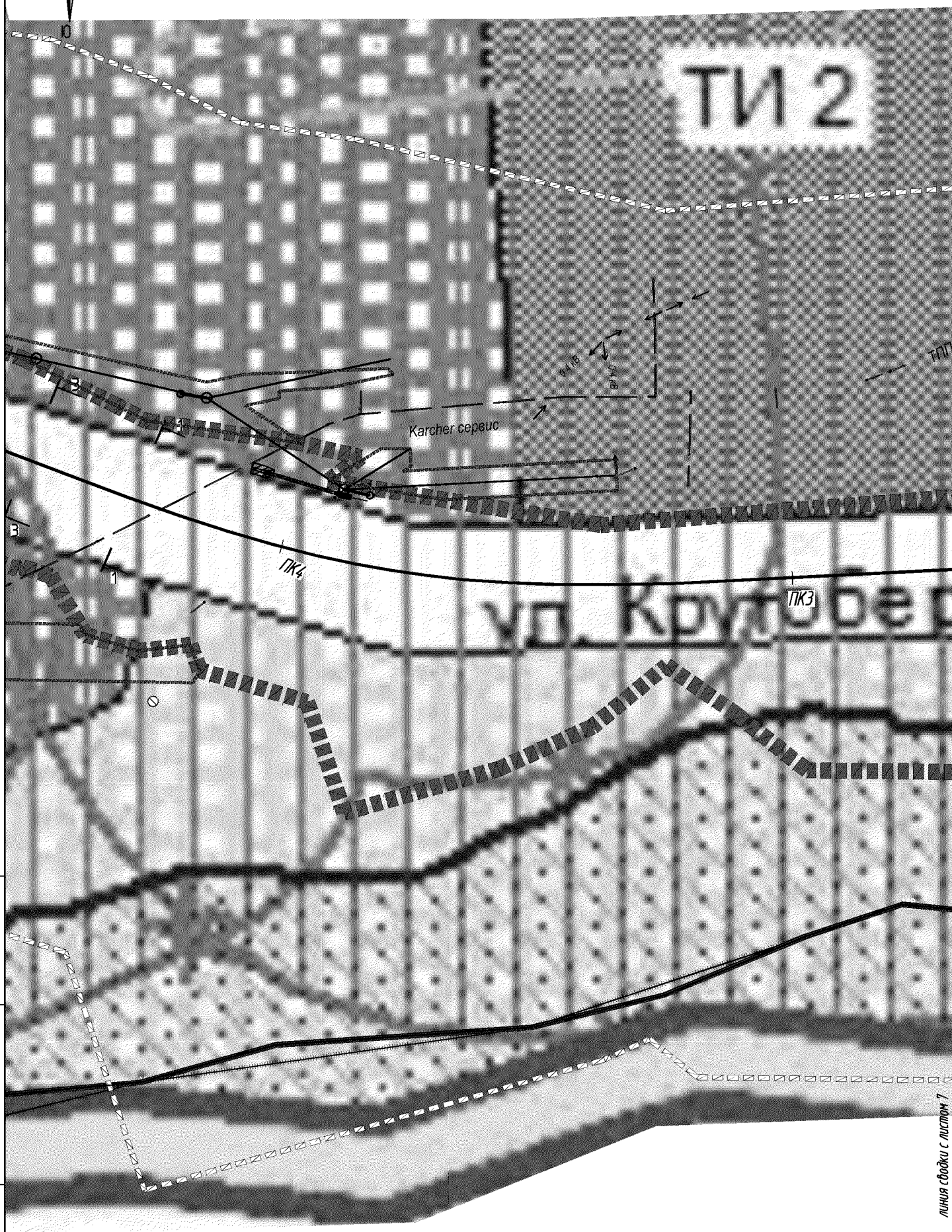
Взам. инв. N

Подпись и дата

Инв. N док.

121-2014-ППЛ-ОМ-ГЧ

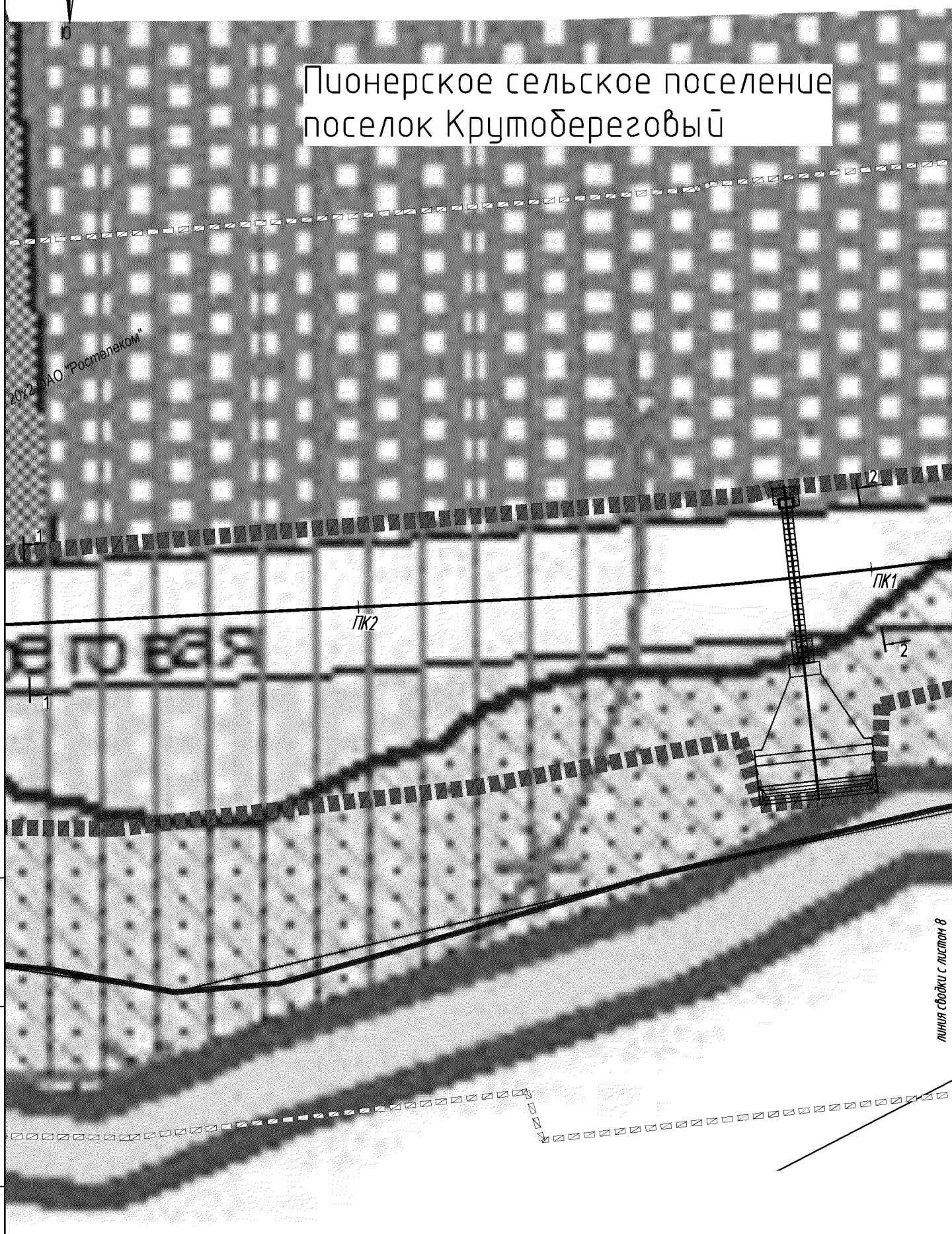
Лист 5



Инв. N док.	Подпись и дата	Взам. инв. N

						121-2014-ППЛ-ОМ-ГЧ	Лист 6

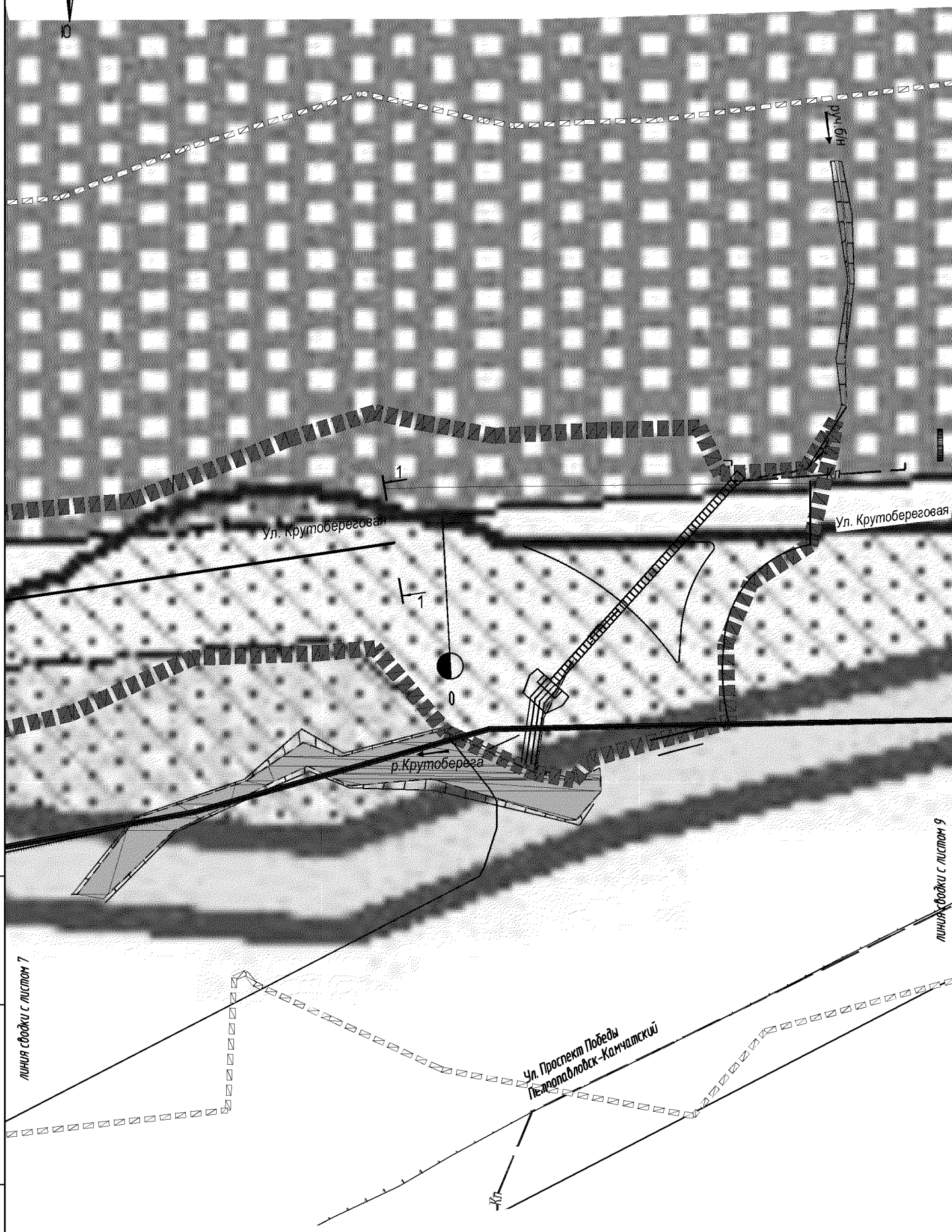
КАМЧАТСКИЙ КРАЙ



Взам. инв. N	Подпись и дата	Инв. N док.

						121-2014-ППЛ-ОМ-ГЧ	Лист 7

КАМЧАТСКИЙ КРАЙ



Взам. инв. N

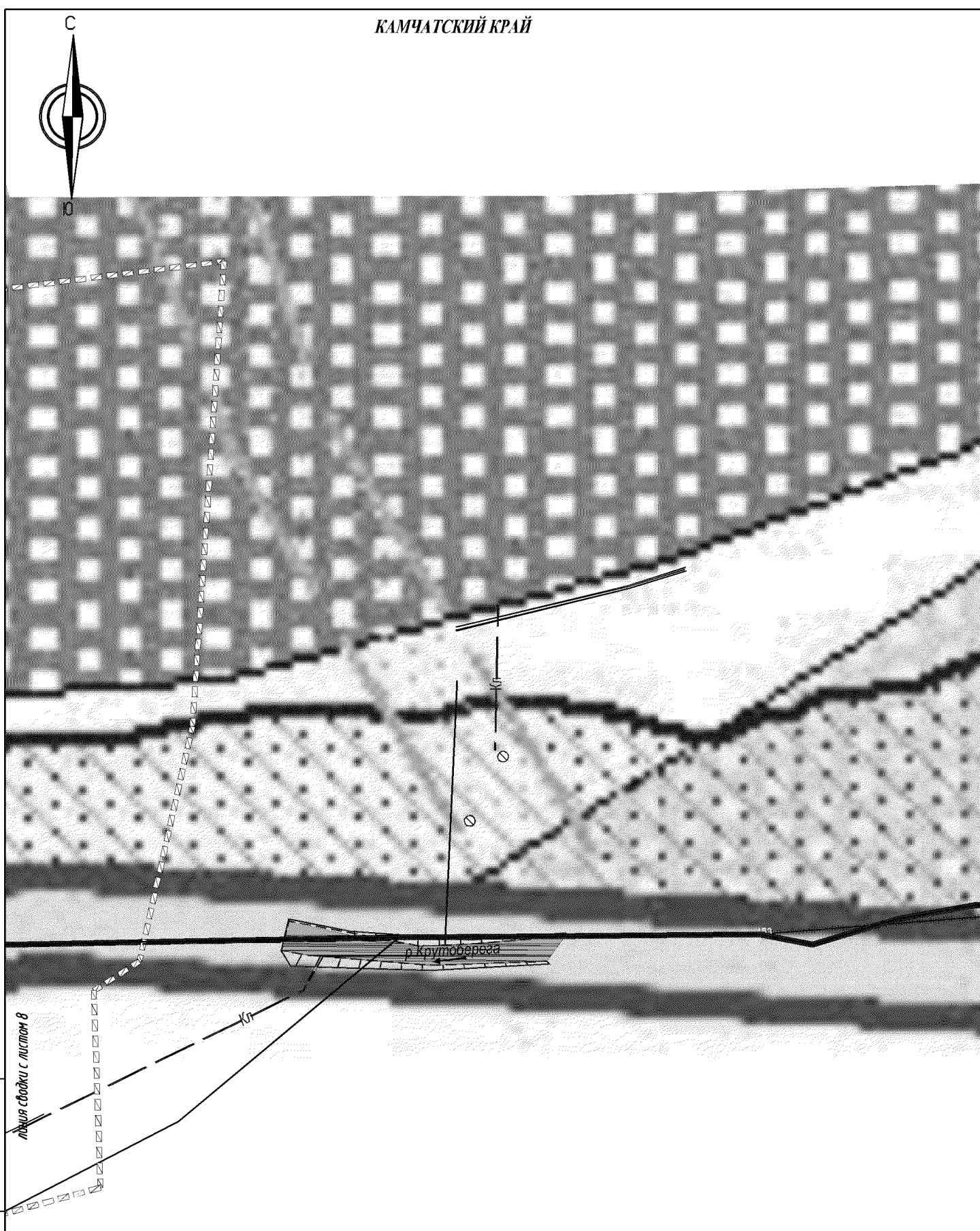
Подпись и дата

Инв. N док.

121-2014-ППЛ-ОМ-ГЧ

Лист 8

КАМЧАТСКИЙ КРАЙ



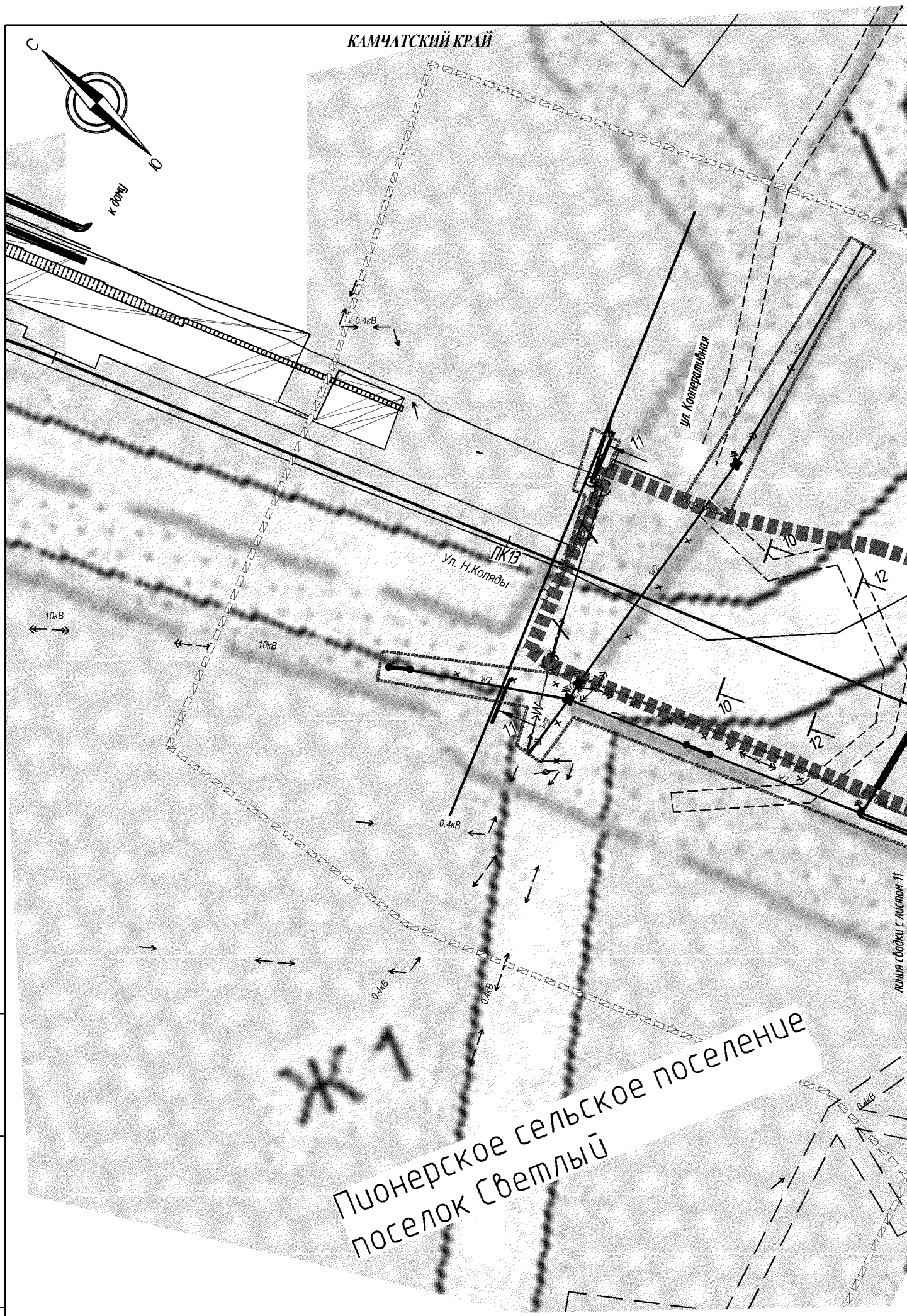
Взам. инв. N

Подпись и дата

Инв. N док.

121-2014-ППЛ-ОМ-ГЧ

Лист 9



Взам. инв. N	Подпись и дата	Инв. N док.

						121-2014-ППЛ-ОМ-ГЧ	Лист 10



Взам. инв. N

Подпись и дата

Инв. N док.

121-2014-ППЛ-ОМ-ГЧ

Лист

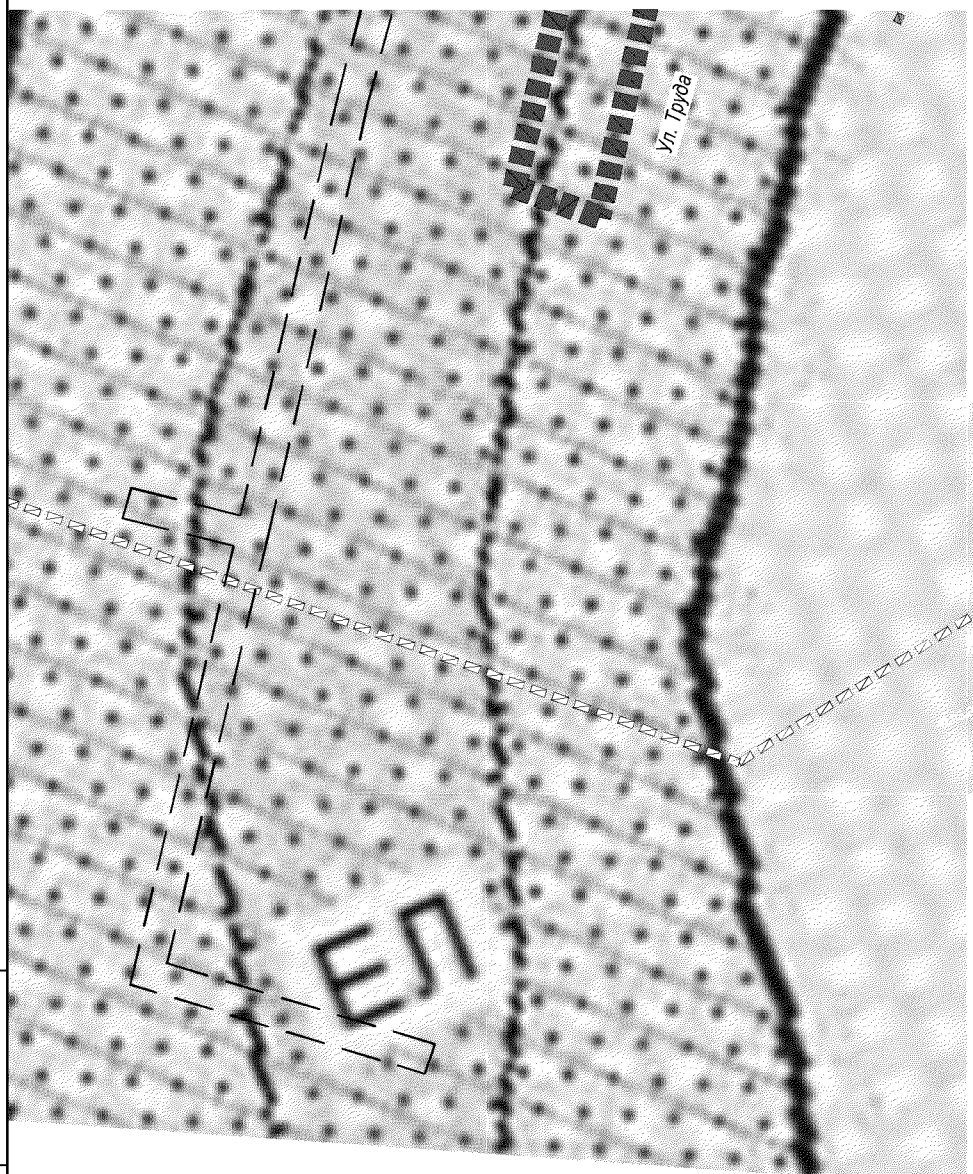
11

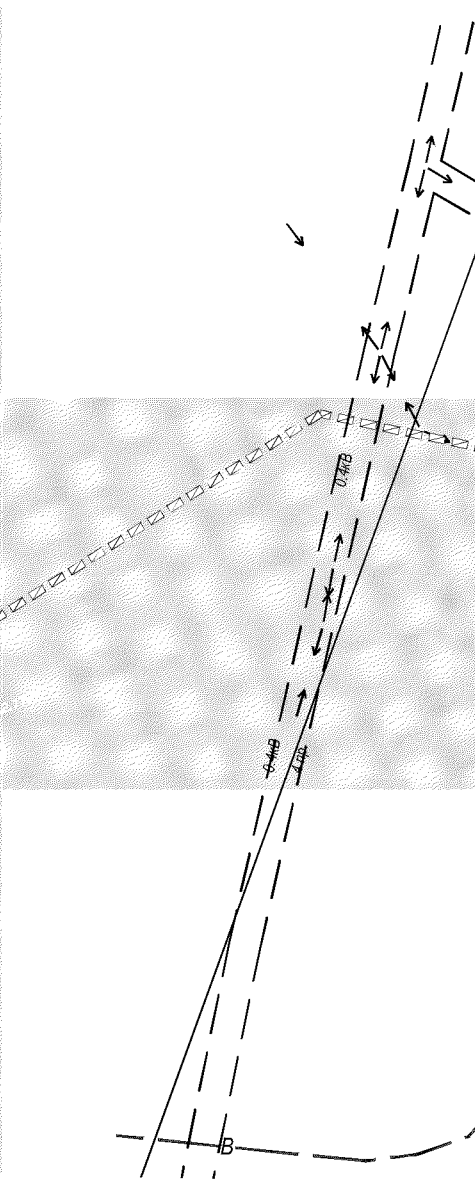
КАМЧАТСКИЙ КРАЙ

С

Ю

линия сводки с листом 11





Взам. инв. N

Подпись и дата

Инв. N док.

121-2014-ППЛ-ОМ-ГЧ

Лист

12

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Территориальные зоны

- территория населенного пункта (Пионерское сельское поселение)
- территория водных объектов
- территория транспортной инфраструктуры

Линии регулирования

- граница зон планируемого размещения линейного объекта
- граница проектируемой территории
- граница зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейного объекта (зоны ВЛ-0,4 кВ, ВЛ-10кВ)
- граница зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейного объекта (зоны водопроводов, канализаций)
- граница зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейного объекта (зоны сетей связи)
- проектная ось трассы
- проектируемые водопропуск. трубы
- проектные откосы
- существующие откосы
- граница МО
- граница сельского поселения
- обозначение кадастрового квартала (41:05:0101083)
- земельные участки, внесенные в ЕГРН (41:05:0101080:122)
- граница зон с особыми условиями использования территории, внесенных в ЕГРН
- границы зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, внесенных в ЕГРН
- водоохранная зона
- водозаборная скважина

Примечания

1. План дороги составлен на материалах изысканий, выполненных АО "Иркутскгипродорнии" в ноябре 2014 г.
2. Система высот – Балтийская 1977 г.
3. Сечение рельефа горизонталями через 0.5 м.

Взам. инв. N

Подпись и дата

Инв. N док.

	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата
Разработал		Серебрюхова			09.18
Проверил		Некрасов			09.18
ГИП		Сушков			09.18

121-2014-ППЛ-ОМ-ГЧ

Проект планировки территории линейного объекта регионального значения Реконструкция автомобильной дороги Петропавловск-Камчатский - Мильково на участке км 12 - км 17 с подъездом к федеральной дороге

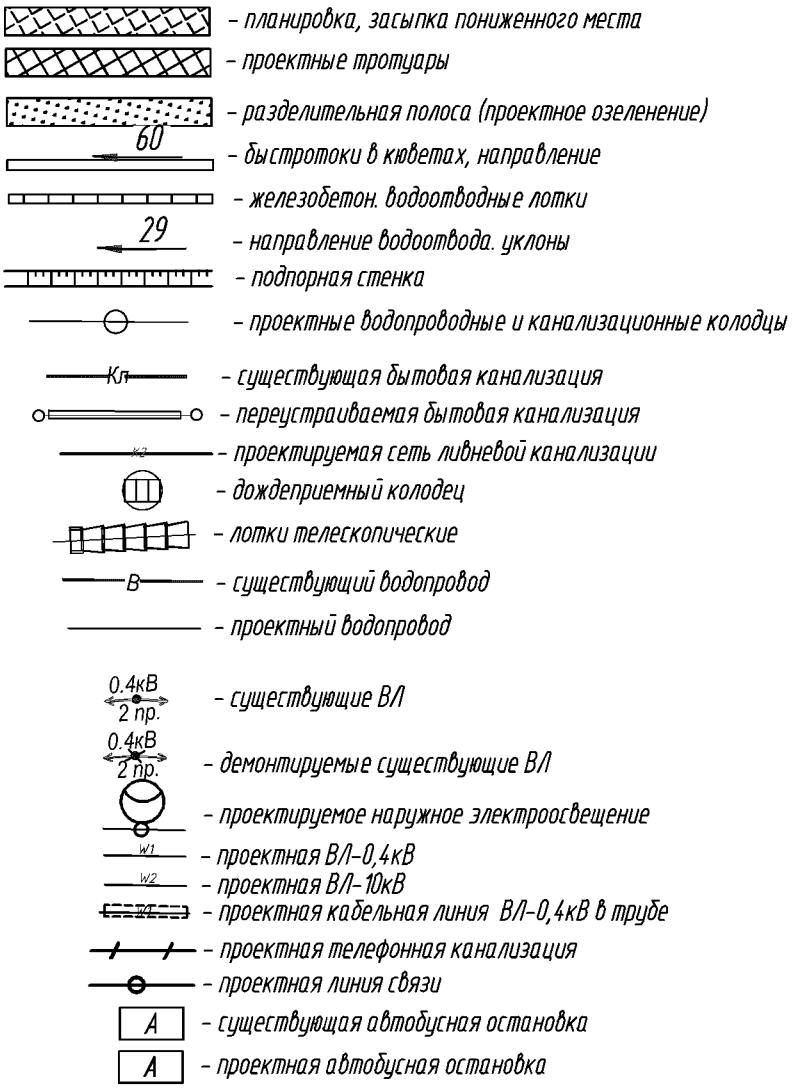
Материалы по обоснованию проекта планировки территории

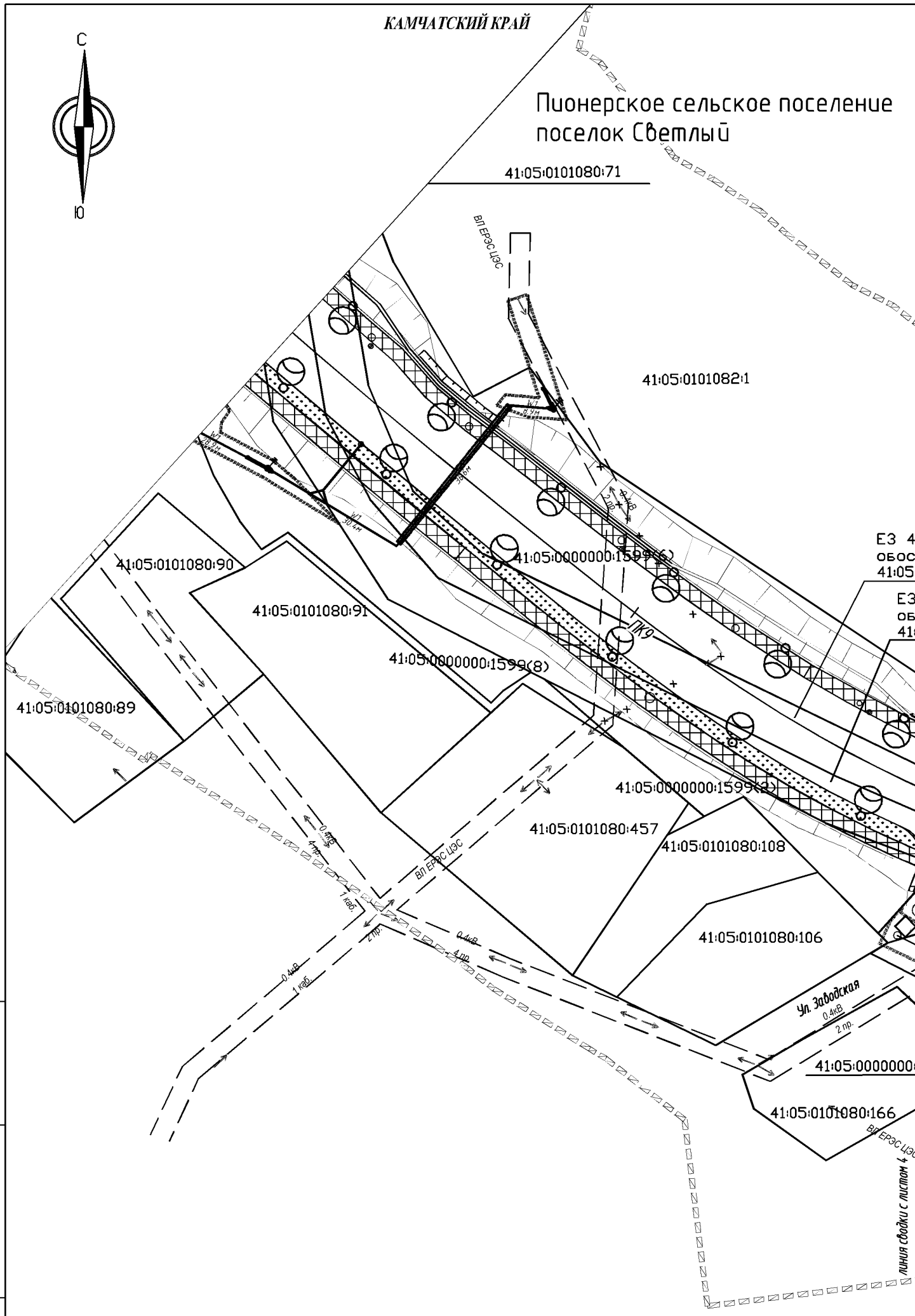
Стадия	Лист	Листов
	1	12

Схема конструктивных и планировочных решений, подготавливаемой в целях обоснования границ зон планируемого размещения линейных объектов М 1:1000

АО "Иркутскгипродорнии"

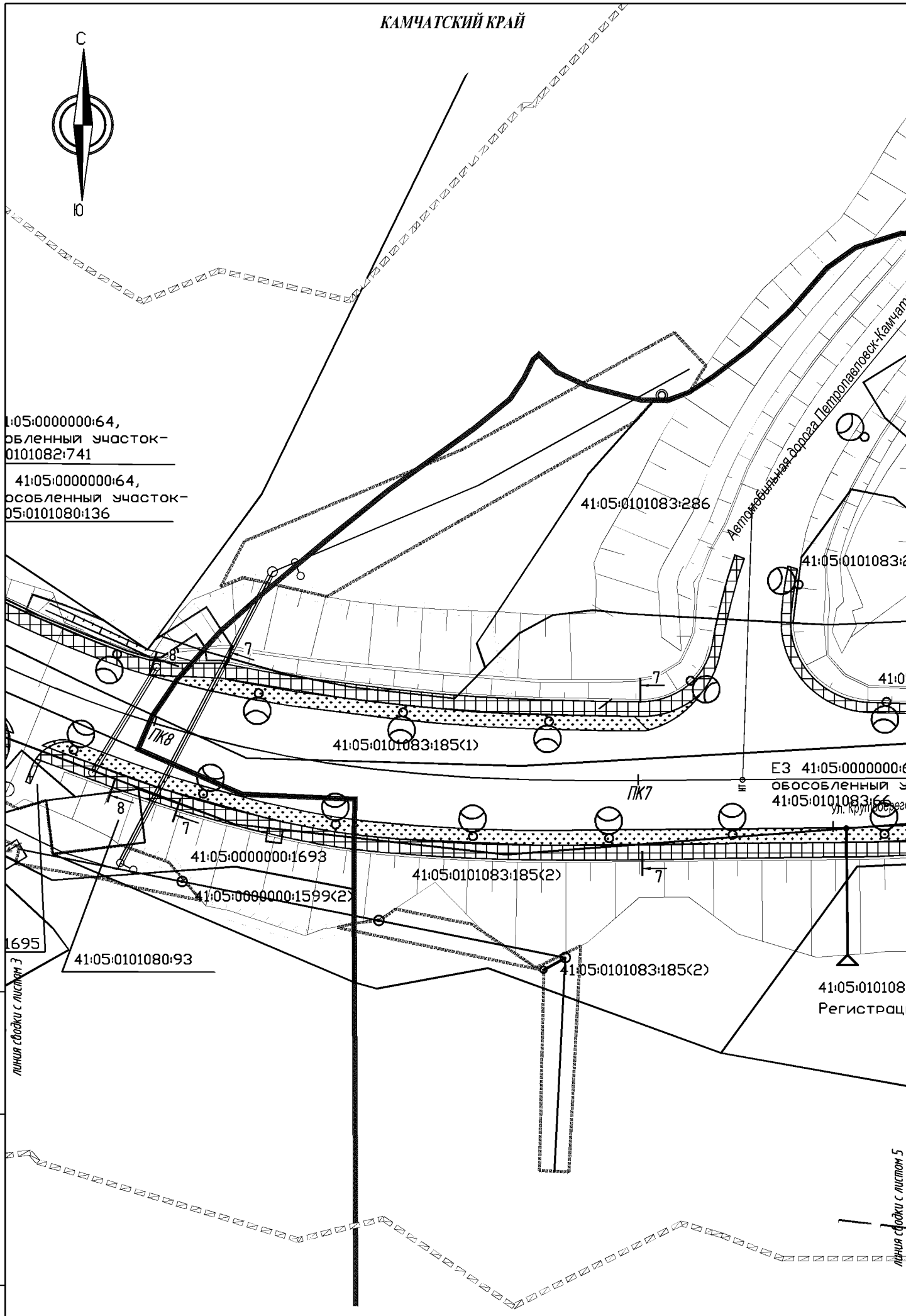
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ





Взам. инв. N	Подпись и дата	Инв. N док.

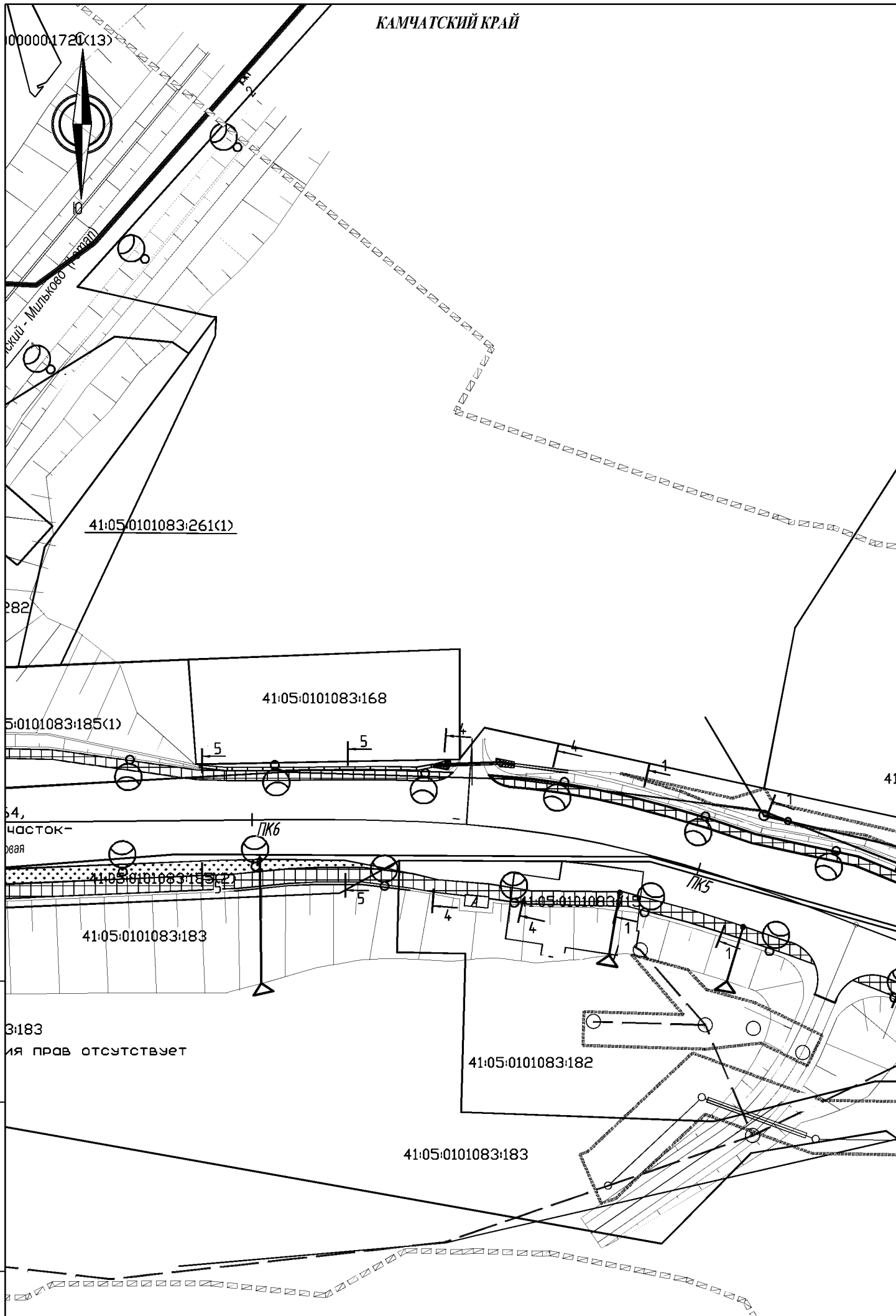
						121-2014-ППЛ-ОМ-ГЧ	Лист 3



Взам. инв. N	Подпись и дата	Инв. N док.

121-2014-ППЛ-ОМ-ГЧ

Лист 4



Взам. инв. N

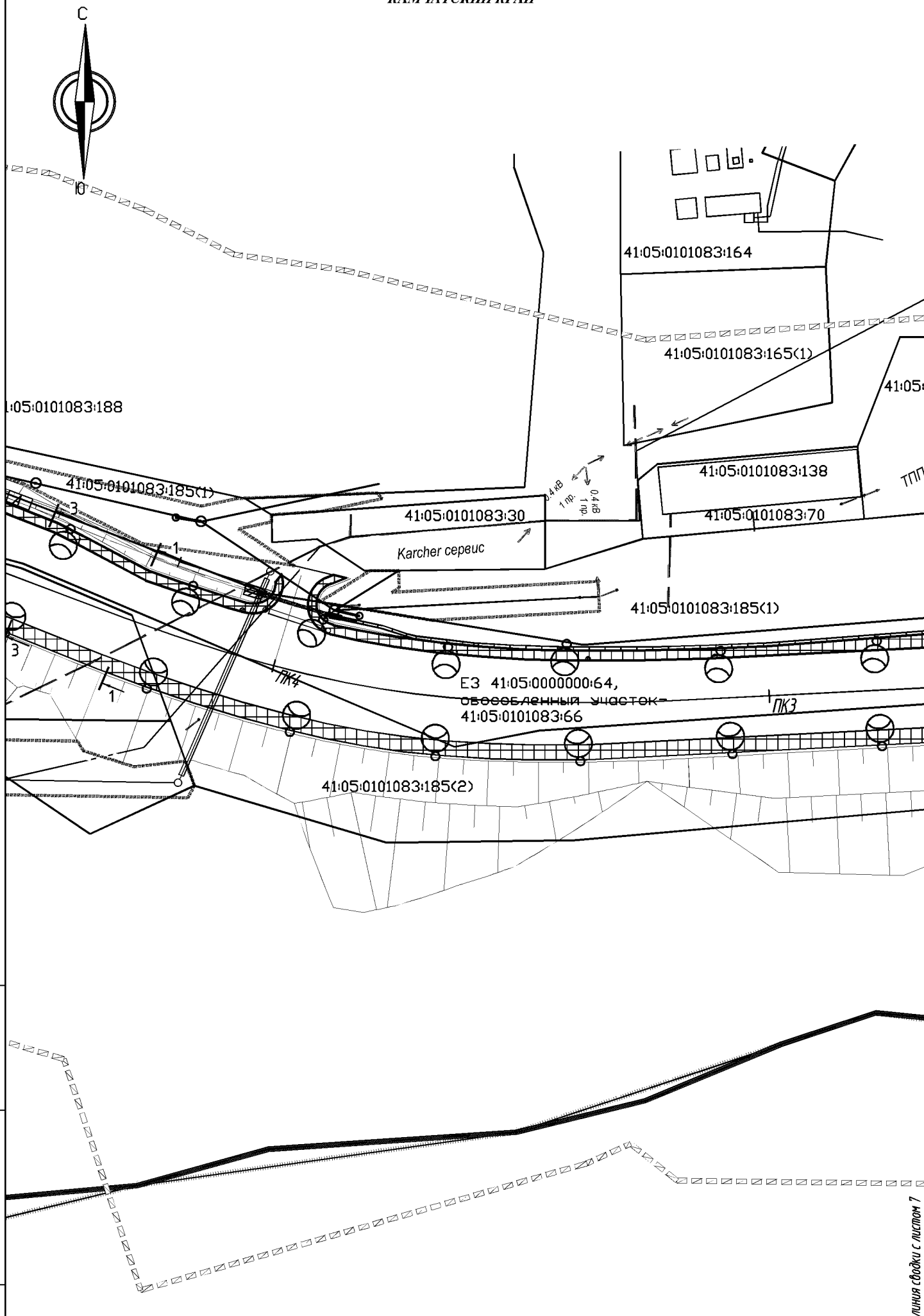
Подпись и дата

Инв. N док.

121-2014-ППЛ-ОМ-ГЧ

Лист 5

КАМЧАТСКИЙ КРАЙ



Взам. инв. N	Подпись и дата	Инв. N док.

121-2014-ППЛ-ОМ-ГЧ

Лист 6

КАМЧАТСКИЙ КРАЙ



Пионерское сельское поселение поселок Крутобереговый

0101083:165(2)

20х2 ОАО "Ростелеком"

41:05:0101083:185(1)

1

2

ПК2

ПК1

41:05:0101083:185(2)

1

2

линия сводки с листом 6

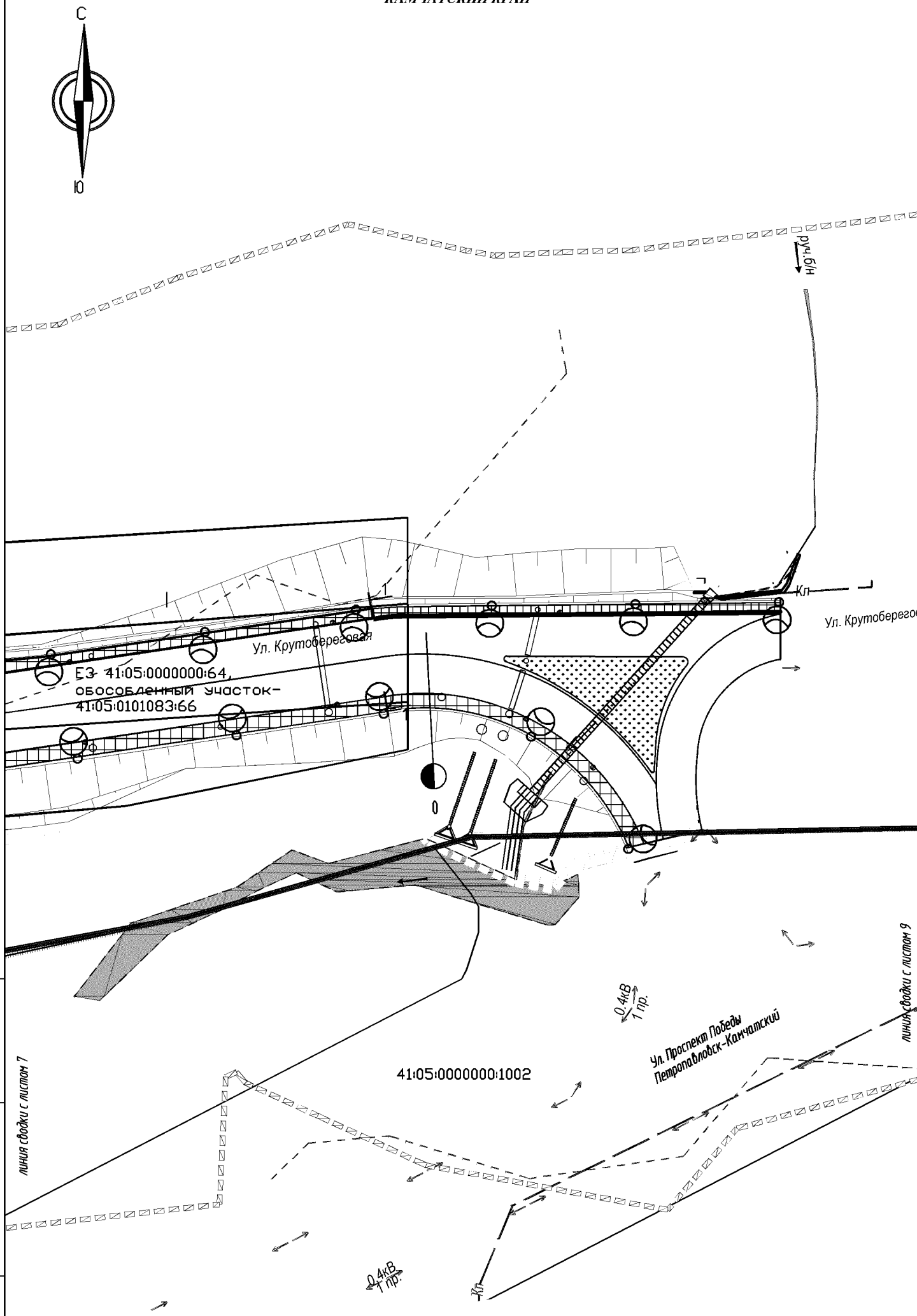
линия сводки с листом 8

Взам. инв. N	Подпись и дата	Инв. N док.

121-2014-ППЛ-ОМ-ГЧ

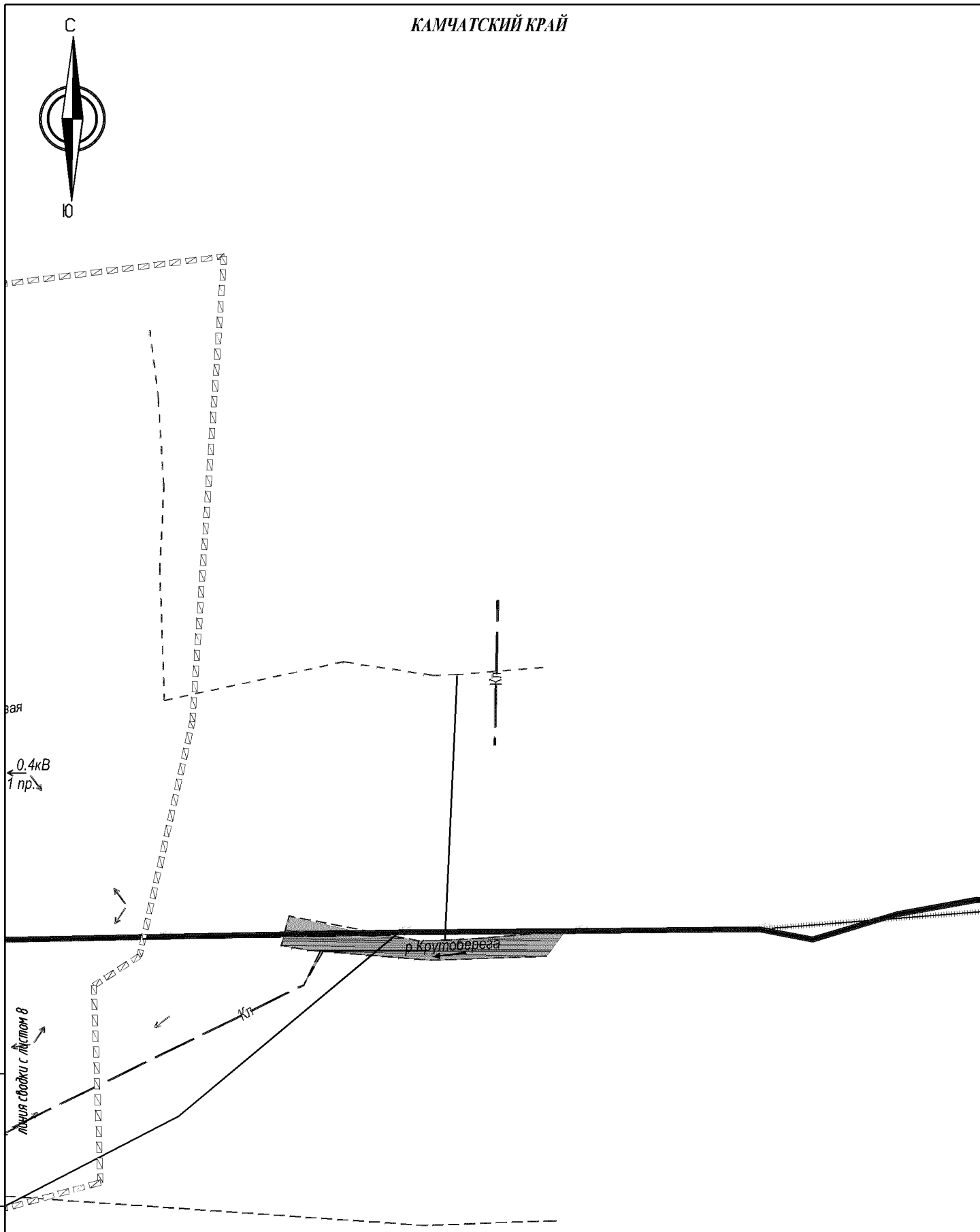
Лист 7

КАМЧАТСКИЙ КРАЙ



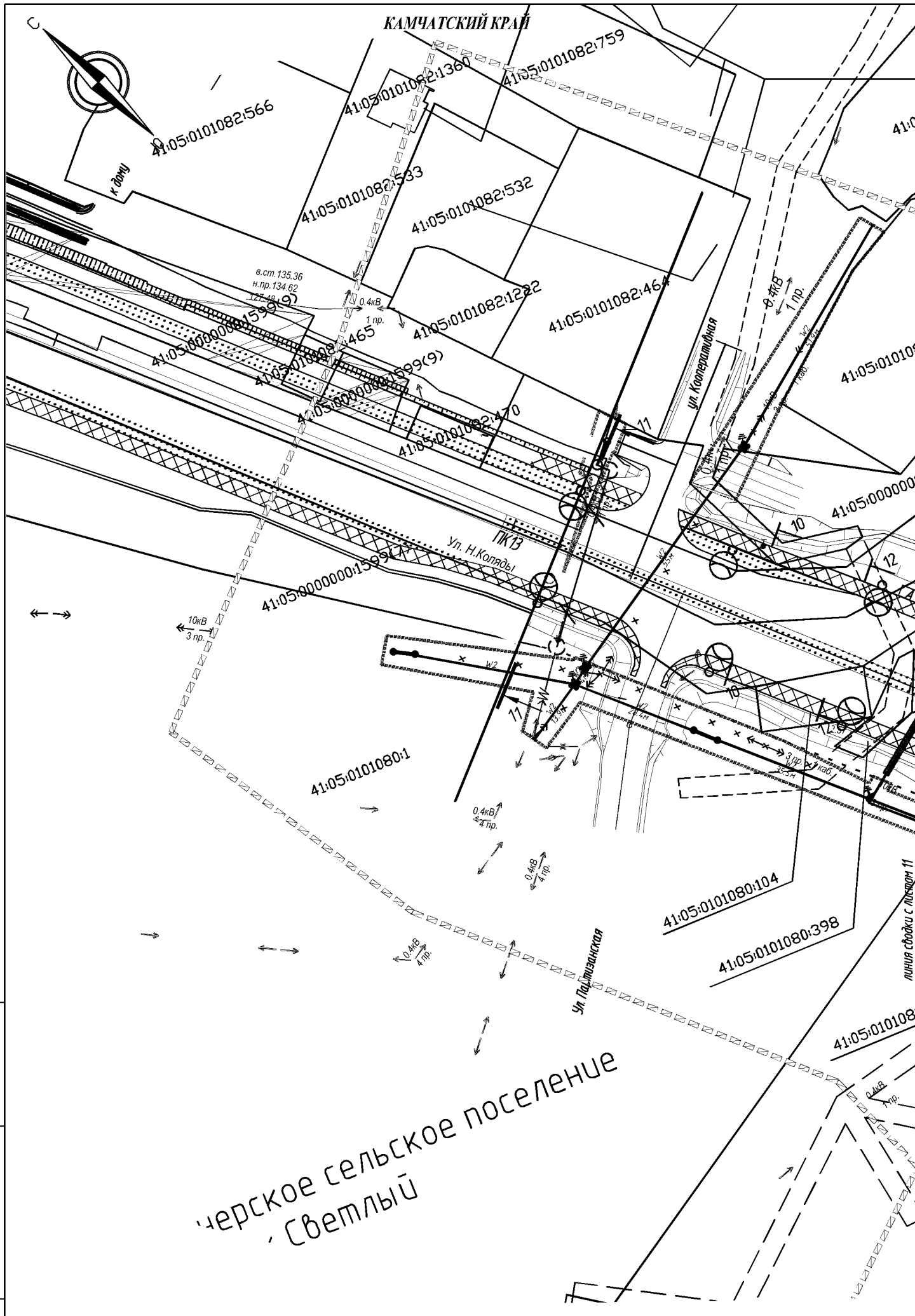
Взам. инв. N	Подпись и дата	Инв. N док.

						121-2014-ППЛ-ОМ-ГЧ	Лист 8



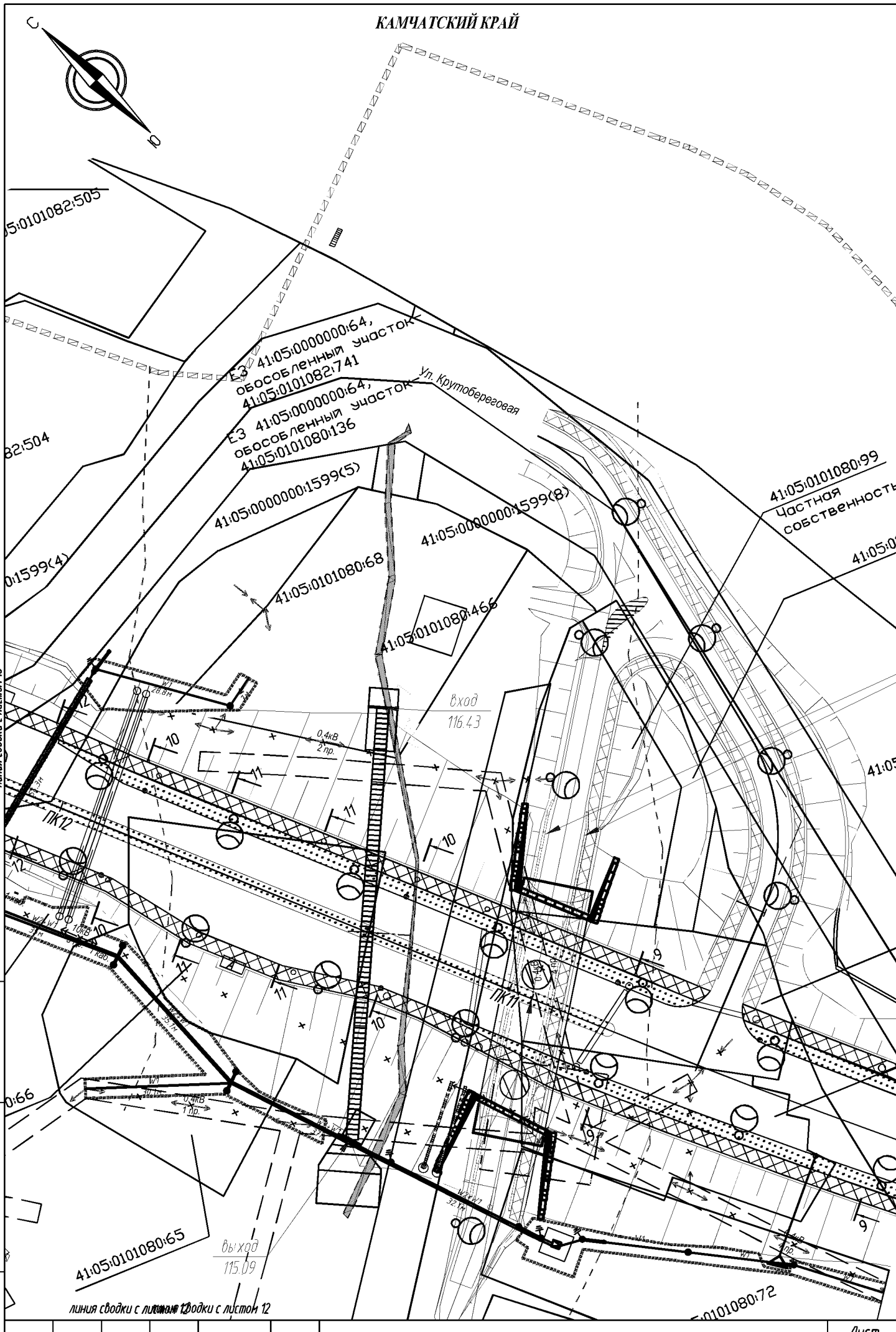
						121-2014-ППЛ-ОМ-ГЧ	Лист 10

Взам. инв. N | Подпись и дата | Инв. N док.



Взам. инв. N	Подпись и дата	Инв. N док.

						121-2014-ППЛ-ОМ-ГЧ	Лист 10

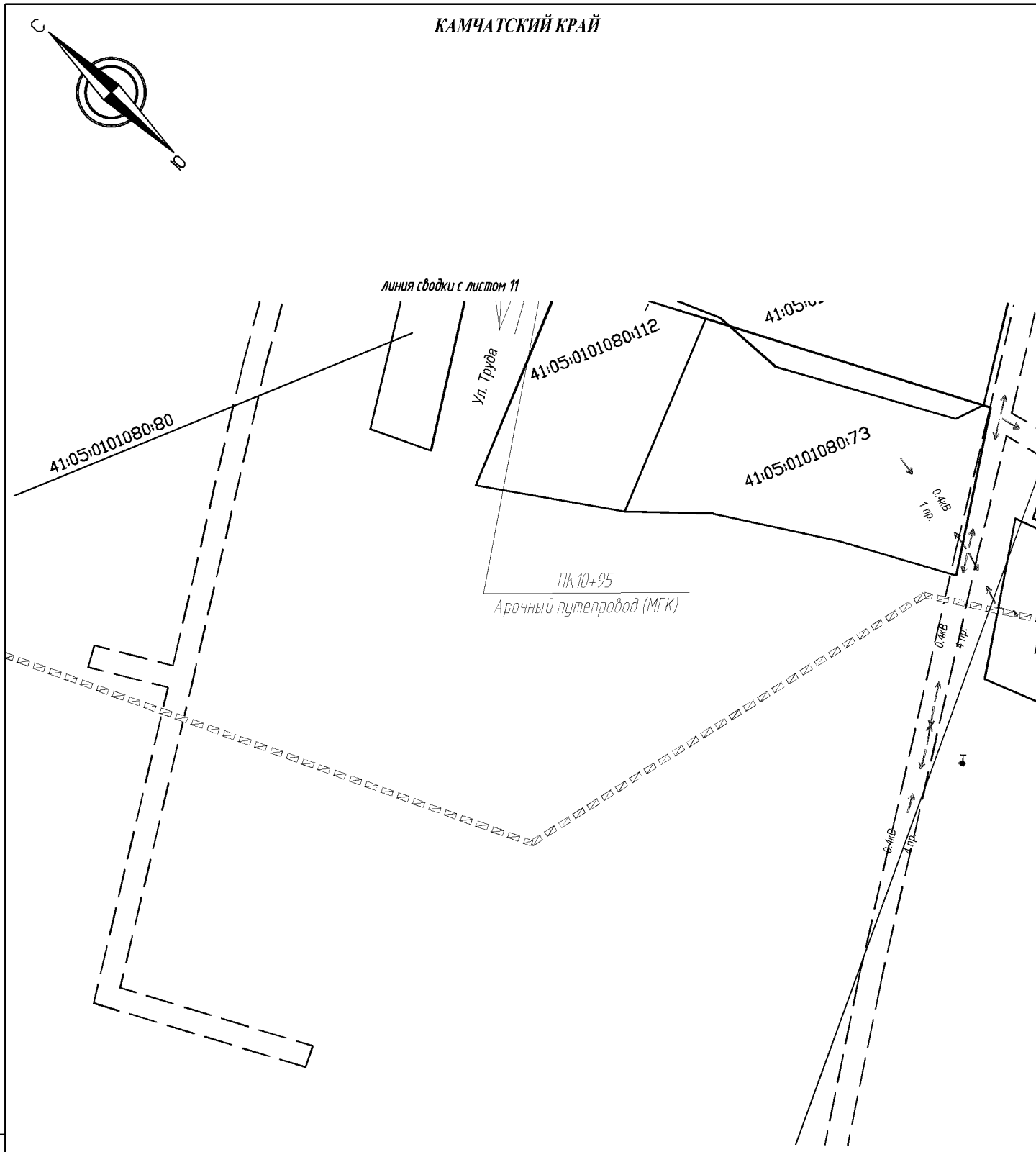


Взам. инв. N	Подпись и дата	Инв. N док.

121-2014-ППЛ-ОМ-ГЧ

Лист 11

КАМЧАТСКИЙ КРАЙ



Взам. инв. N

Подпись и дата

Инв. N док.

121-2014-ППЛ-ОМ-ГЧ

Лист 12

Раздел 4 Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка

Введение

Разработка проекта планировки с проектом межевания линейного объекта «Реконструкция автомобильной дороги Петропавловск-Камчатский – Мильково на участке км 12 – км 17 с подъездом к федеральной дороге» в целях:

– обеспечения устойчивого развития территории;

– установления границ земельных участков, на которых размещены конструктивные элементы автомобильной дороги, дорожные сооружения и на которых расположены объекты дорожного сервиса;

– выделения элементов планировочной структуры, установления границ зон планируемого размещения автомобильных дорог общего пользования, федерального значения, регионального значения, границ зон планируемого размещения объектов дорожного сервиса.

Основанием для разработки проекта является:

– государственная программа Камчатского края «Развитие транспортной системы в Камчатском крае на 2014 – 2025 годы», утвержденная Постановлением Правительства Камчатского края от 29.11.2013 № 551-П

– Распоряжение Правительства Камчатского края № 337-РП от 18.08.2014 года, г. Петропавловск-Камчатский.

Проект разработан в соответствии с:

– "Градостроительным кодексом РФ" от 29.12.2004 N 190-ФЗ (ред. от 13.07.2015) (с изм. и доп., вступающими в силу с19.10.2015г);

– "Земельным кодексом Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ (ред. от 05.10.2015) (с изм. и доп., вступающими в силу с 19.10.2015);

– "Водным кодексом Российской Федерации" от 03.06.2006 N 74-ФЗ (ред. от 13.07.2015) (с изм. и доп., вступающими в силу с 24.07.2015);

– "Лесным кодексом Российской Федерации" от 04.12.2006 N 200-ФЗ (ред. от 13.07.2015) (с изм. и доп., вступающими в силу с 01.10.2015);

– Федеральным законом от 08.11.2007г. №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации (ред. от 13.07.2015) (с изм. и доп., вступающими в силу с 15.11.2015);

– Постановлением Правительства Российской Федерации от 02.09.2009г. №717 «О нормах отвода земель для размещения автодорог и (или) объектов дорожного сервиса» (ред. от 11.03.2011)

– Постановление Правительства Камчатского края от 10 января 2012 г. N 3-П об утверждении порядка установления и использования полос отвода, автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения и порядка установления и использования придорожных полос автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Камчатского края.

– Государственными регламентами, нормами, правилами, стандартами, а также исходными данными, техническими условиями и требованиями, выданными органами государственного надзора и заинтересованными организациями при согласовании места расположения объекта;

- Схемой территориального планирования Камчатского края, утвержденной Постановлением Правительства Камчатского края от 27 декабря 2012 года №591-П;

- Генеральным планом Пионерского сельского поселения, утвержденного Решением Думы Пионерского сельского поселения № 413 от 17.06.2010 г.;

- Правил землепользования и застройки Пионерского сельского поселения, утвержденных Решением Думы Пионерского сельского поселения № 87 от 23.06.2011 г.

- Иными нормативными правовыми актами.

1. Состояние территории в период подготовки проекта

1.1 Местоположение и границы элемента планировочной структуры

Реконструкция автомобильной дороги Петропавловск-Камчатский – Мильково на участке км 12 – км 17 с подъездом к федеральной дороге предусматривает строительство объекта - в три этапа, последний из которых согласно дополнению к п.12 Задания Заказчика поделен на 2 этапа:

- **III этап** ПК0 – ПК12+90 (км 12 – км 14) – 1,28 км;
- **IV этап** ПК12+90 – ПК47+76,58 (км 14 – км 17) – 3,487 км.

В данных материалах рассматривается III этап.

Реконструируемый участок расположен на территории Елизовского муниципального района Камчатского края в Пионерском сельском поселении. Елизовский муниципальный район – самый крупный район края, его площадь -41,0 тыс.кв.км. Расстояние от г.Елизово до краевого центра – г.Петропавловска- Камчатского 32 км. В Елизовском муниципальном районе находится 8 сельских поселений, два городских поселений и межселенные территории.

Согласно СП 131.13330.2012 участок реконструкции входит во II дорожно-климатическую зону. Тип местности по условиям и степени увлажнения 1.

1.2 Природно-климатические условия района изысканий

1.2.1 Климат

Климат района изысканий континентальный с холодной зимой и прохладным летом. Благодаря своему географическому положению полуостров Камчатка регулярно подвергается воздействию разнородных по происхождению и свойствам воздушных масс. Частая смена воздушных масс, активная циклоническая деятельность обуславливают зимой неоднородную и неустойчивую погоду. В теплый период на рассматриваемой территории, в основном, преобладает морской умеренный воздух. Для теплого периода характерна более устойчивая и однородная погода.

Таблица 1 - Основные климатические характеристики района

Климатическая характеристика	Петропавловск-Камчатский
Дорожно-климатическая зона согласно СП 34.13330.2012	II
Климатический подрайон согласно СНиП 23-01-23*	IIГ
Среднегодовая температура воздуха, °С	2,1
Абсолютный максимум температуры воздуха, °С	29
Абсолютный минимум температуры воздуха, °С	-32
Температура воздуха наиболее холодной. пятидневки обеспеченностью 0,98, °С	-22
Температура воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,92, °С	-20
Среднегодовое количество осадков, мм	1306
Среднее число дней с твердыми осадками	64
Средняя декадная высота снежного покрова, см	136
Наибольшая декадная высота снежного покрова, см обеспеченностью Р = 5 %	175
Число дней со снежным покровом	177
Средняя дата образования устойчивого снежного покрова	13. XI
Средняя дата схода снежного покрова	15. V
Средняя годовая скорость ветра, м/с	5,5
Максимальный порыв ветра, м/с	50
Скорость ветра (м/с) возможная один раз в 10 лет	49
Скорость ветра (м/с) возможная один раз в 20 лет	53
Преобладающее направление ветра в течение года	СЗ
Среднее количество дней с туманом за год	19
Среднее количество дней с метелью	39
Среднее число дней с гололедом	0,5
Максимальная масса гололедно-изморозевых отложений, г/м	5512
Объем снегопереноса за зиму, $м^3$/м	≈1000
Нормативная глубина промерзания (см): суглинки и глины супеси и пески пески гравелистые и средней крупности крупнообломочные грунты	 121 147 157 178

Температура воздуха

Среднемноголетняя годовая температура воздуха положительная и составляет плюс 2,1оС.

Период с отрицательными средними месячными температурами воздуха на исследуемой территории продолжается с ноября по апрель. Устойчивые морозы наступают уже во второй декаде ноября. Наиболее низких значений температура воздуха достигает в январе. Средняя месячная температура января - минус 7,5°С. Абсолютный минимум температуры воздуха так же наблюдался в январе – минус 32°С.

Весна наступает в конце апреля – первой декаде мая. Переход температуры воздуха через 0°С в сторону лета обычно отмечается 22. 04, в сторону зимы – 06. 10.

Лето обычно начинается с конца мая. Самым жарким месяцем является август. Средняя месячная температура августа 13,2°С. Абсолютным максимумом температуры воздуха наблюдался в июле и равен 29°С.

Осень в районе изысканий наступает в октябре.

Осадки

Режим осадков на рассматриваемой территории определяется условиями атмосферной циркуляции, географическим положением и характером рельефа. Среднегодовое количество осадков в районе изысканий составляет 1306 мм.

Характерной особенностью режима осадков рассматриваемой территории, является примерно равное количество осадков, выпадающих в холодный и теплый периоды года. Тем не менее, в течение сезона осадки выпадают неравномерно. Наименьшее количество осадков по данным м/ст Петропавловск-Камчатский отмечается с мая по июль.

Снежный покров

Общее количество выпадающих зимой твердых осадков составляет по м/ст Петропавловск-Камчатский около 49% всего годового количества осадков.

Первый снег появляется в третьей декаде октября. Устойчивый снежный покров образуется во второй половине ноября, а начинает разрушаться в начале мая.

Наиболее интенсивный рост снежного покрова происходит с момента появления снега (октябрь) до середины февраля. Наибольшей величины снежный покров достигает в первой декаде марта. Средняя из наибольших высота снега для открытого ветру места составляет 136 см.

В середине мая обычно отмечается полный сход снега. Снежный покров держится в среднем 177 дней.

Ветер

Средняя годовая скорость ветра по м/ст Петропавловск-Камчатский составляет 5,5 м/с. На рассматриваемой территории наибольшие скорости ветра фиксируются в холодный период года: с октября по апрель. В декабре-январе отмечаются самые большие среднемесячные скорости ветра (соответственно 6,8 и 6,9 м/с). Максимальный порыв ветра в районе изысканий может достигать 50 м/с. В летний период года отмечаются наименьшие (порядка 3,7 и 3,9 м/с) среднемесячные скорости ветра.

1.2.2 Рельеф

Участок расположен в пределах экзогенного аккумулятивного рельефа, объединяющего равнинные поверхности разного генезиса. Для рассматриваемой территории характерна холмисто-западинная поверхность пролювиальных равнин, сложенная взрывными отложениями Авачинского вулкана. Рельеф сформирован в поздний плейстоцен-голоцен (около 30 тыс. лет назад), прослеживается от р. Красной до соп. Мишенная, на северо-востоке ограничиваясь долинами рек Быстрая-Мутная – 1, а на юге – Авачинской бухтой. С северо-востока от вулкана Авачинский он ограничен сквозной предгорной долиной, протягивающейся вдоль подножий Корякского и Авачинского вулканов. Долина заполнена тефроидными отложениями вулканогенно-пролювиальных дельт и ледниковыми образованиями второй фазы позднеплейстоценового оледенения. С юго-запада прерывается береговыми обрывами Авачинской губы.

Рельеф местности низкогорный сопочный, характерна резко изменчивая форма поверхности, представленная незакономерным чередованием гряд, холмов, увалов с западинами округлой и вытянутой формы с отметками водоразделов 150-240 м. Склоны умеренно изрезаны неглубокими и неширокими долинами временных ручьев и логов, вытянутыми в юго-восточном направлении.

Согласно СП 34.13330.2012 участок реконструкции входит во II дорожно-климатическую зону. Тип местности по условиям и степени увлажнения – 1.

1.2.3 Растительность. Почвы

Растительность подчиняется вертикальной зональности. В долинах и на склонах до высоты 600-800 м растительность представлена редкостойными лесами паркового типа из каменной берёзы, ольхи. Пойменные леса представлены тополем, ивой, чозенией. Вследствие большого переувлажнения в лесу развит густой травянистый покров, который на увлажнённых участках достигает высоты 2-3 метров.

Почвы района слабокислые, дерновые, образуются при обильном растительном опаде, неглубоком сезонном промерзании, интенсивном промывном режиме и со слабой микробиологической деятельностью. Периодические извержения вулканов обусловили слоистый профиль почв: несколько гумусовых слоев чередуются с пеплово-пирокластическим материалом.

1.2.4 Гидрография

В гидрографическом отношении все водотоки исследуемой территории принадлежат бассейну Авачинской бухты Тихого океана. Гидрографическая сеть участка изысканий представлена временными водотоками.

Весь участок проектируемой трассы автомобильной дороги подъезда в гидрографическом отношении расположен в правобережной части бассейна р. Крутоберега. Водотоки района изысканий представлены постоянными и временными ручьями – притоками р. Крутоберега и реки без названия, сток в которых осуществляется только в период таяния снега и выпадения дождевых осадков. Для водного режима водотоков района изысканий характерно смешанное питание.

1.2.5 Геологическое строение

В геологическом строении исследуемого участка на заданную глубину принимают участие позднеплейстоцен-голоценовые вулканогенно-пролювиальные и техногенные отложения.

Поздний плейстоцен – голоцен (vpQ_{3-4}). Вулканогенно-пролювиальные отложения широко развиты у южного подножия Авачинско-Корякской вулканической группы (более 300 км^2). Их формирование тесно связано с деятельностью временных водотоков и с вулканическими извержениями. Они представлены валунно-галечно-гравийным (глыбово-щебенисто-дресвяным) материалом с песками разной крупности и супесями пластичными и твердыми. Обломки пород имеют плохую и среднюю окатанность. Содержание крупнообломочных включений в разрезе и в плане крайне неравномерно. Материал не окатанный и не сортирован. Состав обломков однообразен и соответствует пироксен-роговообманковым андезитам. Мощность отложений достигает 300-330 м.

Техногенные отложения представлены супесью твердой консистенции с дресвой, щебнем и шлаком и насыпным дресвяным грунтом с песчаным заполнителем до 45-50% со шлаком от котельной. Техногенный грунт развит на всей площадке проектируемой реконструкции, мощность составляет от 0,3-2,0 до 3,9-4,8 м.

1.2.6 Тектоника

В районе работ, согласно результатам геологосъемочных работ выделяются три структурных яруса.

К первому отнесены образования допозднемелового возраста, ко второму – отложения позднемелового времени, к третьему – кайнозойский образования. Первые два яруса выходят на поверхность в Малкинско-Петропавловской зоне дислокаций и в восточно-Камчатской зоне. Третий структурный ярус пользуется повсеместным распространением.

В пределах рассматриваемого участка на изученных глубинах вскрываются образования верхнего структурного подъяруса, представленные пирокластическими отложения-

ми плейстоцен-голоценовой андезито-базальтовой формации. Структурное несогласие с нижним ярусом предполагается по резкому отличию метаморфических преобразований.

Рассматриваемый участок расположен в пределах Малкинско-Петропавловской складчато-глыбовой зоны, которая имеет довольно отчетливую северо-западную ориентировку блоков и линиаментов. Общий структурный план зоны определяется нарушениями северо-западного и субширотного направления. Северо-западные нарушения являются трансформными по отношению к региональному левостороннему сдвигу, а субширотные сопряжены с центральным рифтом.

В пределах исследованного участка признаков активных тектонических нарушений не наблюдалось.

По результатам комплексного анализа экспертных оценок (микросейсморайонирования) сейсмичность площадки для объектов массовой застройки (карта ОСР-97 А) составляет 9 баллов и 10 баллов для объектов повышенной ответственности, особо опасные (карта ОСР-97 Б, В).

Сейсмичность согласно СП 14.13330.2014 актуализированная редакция СНиП II-7-81* составляет (Елизово, Петропавловск-Камчатский):

- для объектов массового строительства (карта ОСР-97 А) – 9 баллов;
- для объектов повышенной ответственности и особо ответственных объектов (карта ОСР-97 В, С) – 10 баллов.

Район работ находится в зоне активной неотектоники и активной вулканической деятельности.

2. Анализ документов, на основании или с учетом которых подготовлен проект

2.1 Перечень документов, на основании или с учетом которых подготовлен проект

Проект подготовлен на основании следующих документов территориального планирования:

– Генеральный план Пионерского сельского поселения Елизовского муниципального района Камчатского края.

– Правил землепользования и застройки Пионерского сельского поселения Елизовского муниципального района.

2.2 Документы территориального планирования

Мероприятия, предложенные Генеральным планом Пионерского сельского поселения Елизовского муниципального района Камчатского края

Генеральным планом Пионерского сельского поселения Елизовского муниципального района Камчатского края, предусмотрены следующие мероприятия:

- реконструкция автомобильной дороги Петропавловск-Камчатский – Мильково, включает устройство твердого дорожного покрытия (асфальтобетонное).

3. Определение параметров планируемого строительства

3.1 Параметры автомобильной дороги общего пользования

Параметры проектируемой **магистральной улицы общегородского значения, регулируемого движения** приняты в соответствии с СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» и «Рекомендаций по проектированию улиц и дорог городов и сельских поселений» с учетом Задания на проектирование и интенсивности движения на 2036 г., приведенной к легковому автомобилю.

Начало трассы автомобильной дороги Петропавловск-Камчатский – Мильково III этап ПК 0+08 (проектный км 0+009) соответствует существующему км 12+000 автомобильной дороги Петропавловск-Камчатский – Мильково.

На проектируемом участке III этапа ПК1 и ПК6 рубленые и равны соответственно 92 м и 99,16 м (ПК 5+99,16 соответствует ПК6+00).

Конец трассы III этапа ПК12+90 соответствует существующему км 13+047 автомобильной дороги Петропавловск-Камчатский – Мильково и началу IV этапа.

Основные параметры проектируемого участка представлены в Таблице 2.

Таблица 2

№ пп	Наименование	Параметры
1	Категория дороги по СП 42.1330.2011	Магистральная улица общегородского значения, регулируемого движения
2	Протяжение III этапа, км	1,281
3	Расчетная скорость: основная км/ч на участках пересеченной местности км/ч	 80 60
4	Число полос движения	4
5	Ширина полосы движения, м Основная Крайняя для движения автобусов	 3,5 4,0
6	Ширина проезжей части, м	15,0
7	Ширина основной разделительной полосы, м	0-3
8	Ширина разделительной полосы между проезжей частью и тротуаром, м Основная В стесненных условиях	 3,0 0,0
9	Ширина обочин, м	0,5
10	Ширина пешеходной части тротуара, м Основная В стесненных условиях	 3,0 2,0
11	Ширина земляного полотна, м	34-20
12	Тип дорожной одежды	капитальный
13	Покрытие	асфальтобетон
14	Тип /количество искусственных сооружений Основная дорога Примыкания	МГТ/прямошовные электросварные 3/0 1/3
15	Расположение и тип наружного освещения	с двух сторон, стационарное
16	Наличие и тип ограждения автомобильной дороги	металлическое барьерное ограждение г. Новосибирск
17	Наличие общественного транспорта	автобусное движение

№ пп	Наименование	Параметры
18	Количество автобусных остановок и автопавильонов, шт./шт.	4/4
19	Количество / тип пешеходных переходов, шт.	13 / наземные
20	Количество и тип транспортных развязок, шт.	1, примыкание в 2-х уровнях индивидуального типа
21	Количество примыканий, шт.	9
22	Наименьшие радиусы кривых в плане, м Для скорости 80 км/час в стесненных условиях 60км/ч	 400 200
23	Наименьший радиус вертикальной кривой: Вогнутой Выпуклой	 600 2000
24	Наибольший продольный уклон, ‰	64
25	Наименьшее расстояние видимости для остановки, м	75
26	Наименьшее расстояние видимости для встречного транспорта, м	80

3.2 Интенсивность движения

Существующая интенсивность движения по рассматриваемым направлениям определилась в следующих размерах:

Таблица 3

Наименование дорог	Грузовое движение, авт./сут.	Пассажирское движение, авт./сут.			Всего, авт./сут.
		легковые	микроавтобусы	автобусы	
Основная дорога Петропавловск-Камчатский – Мильково км 12 – км 17 (начало трассы – примыкание объездной дороги)	7 890 52%	5 550 36%	1 500 9%	220 3%	**15 160** **100%**

Перспективная интенсивность движения определена с учётом перераспределения транспортных потоков при строительстве подъездной дороги от автомобильной дороги Петропавловск-Камчатский – Мильково к федеральной дороге и объездной дороги с подъездами к п. Пионерский и п. Новый.

В результате интенсивность движения на перспективный период определилась в следующих размерах:

Таблица 4

Наименование дорог	Интенсивность движения, авт./сут.				
	Грузовое движение, авт./сут.	Пассажирское движение, авт./сут.			Всего. авт./сут.
		легковые	микроавтобусы	автобусы	
		2026 г.			
Основная дорога Петропавловск-Камчатский – Мильково км 12 – км 17 (начало трассы – примыкание объездной дороги)	8 834 51%	6 330 37%	1 610 9%	246 3%	**17 020** **100%**
		2036 г.			

Наименование дорог	Интенсивность движения, авт./сут.				
	Грузовое движение, авт./сут.	Пассажирское движение, авт./сут.			Всего. авт./сут.
		легковые	микроавто-бусы	автобусы	
Основная дорога Петропавловск-Камчатский – Мильково км 12 – км 17 (начало трассы – примыкание объездной дороги)	10 766 51%	8 120 38%	1 890 8%	284 3%	**21 060** **100%**

В соответствии с требованиями СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» рассматриваемые дороги по категории следует отнести автомобильную дорогу Петропавловск-Камчатский – Мильково км 12 – км 17 (начало трассы – примыкание объездной дороги) - к магистральным улицам общегородского значения регулируемого движения.

Пропускная способность проектируемого этапа обеспечена, коэффициент загрузки движением к 2036 г. не превысит предельного значения 0,7.

3.3 План трассы

План трассы запроектирован по цифровой модели местности, построенной на основе выполненной тахеометрической съёмки. Параметры плана трассы приняты с учетом категории улиц и в зависимости от расчетной скорости движения по СП 42.13330.2011, а так же из условия максимального использования существующей дороги, минимального занятия частной территории и сноса строений.

Таблица 5

№ пп	Наименование	Параметры
1	Категория дороги по СП 42.1330.2011	Магистральная улица общегородского значения, регулируемого движения
2	Наименьший радиус кривых в плане, м на момент строительства III этапа	200
3	Наибольший радиус кривых в плане, м	1456
4	Протяжение прямых, м	493,98
5	Протяжение кривых, м	787,18
6	Количество углов поворота, шт.	5

3.4 Продольный профиль

Проектная линия продольного профиля запроектирована из условия обеспечения нормативных геометрических параметров в соответствии с СП 42.13330.2011 и «Рекомендациям по проектированию улиц и дорог городов и сельских поселений», нормативной видимости, расчетных скоростей, снегонезаносимости, морозоустойчивости, безопасности движения и зрительного восприятия дороги, а так же в увязке с отметками на трубах, съездах и с отметками прилегающей территории.

Продольный профиль для реконструкции III этапа запроектирован с учетом реконструкции I и IV этапов.

Проектная линия продольного профиля запроектирована для расчетной скорости 80 км/ч по оси проезжей части, на участках пересеченной местности в условиях населенного пункта для скорости 60 км/ч.

В начале трассы проектная линия III этапа увязана с отметками существующей дороги в пределах участка сопряжения. На участке ПК6 – ПК7 трасса увязана с отметками I

этапа.
В конце трассы проектная линия увязана с отметками IV этапа.

Минимальные радиусы выпуклых и вогнутых кривых составили 2000 м и 600 м соответственно. Максимальный продольный уклон 64 ‰.

4 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов

4.1. Центральная разделительная полоса

На стадии основных технических решений рассмотрено два варианта устройства центральной разделительной полосы.

Вариант 1

В соответствии с п. 4 примечания к таблице 8 СП 42.13330.2011 (снегопринос более 600 м³/м и п. 4.19 «Рекомендаций …» центральная разделительная полоса принята шириной 3.0 м (газон 2.0 м плюс полоса безопасности с двух сторон по 0,5 м) без барьерного ограждения.

Вариант 2

Центральная разделительная полоса принята шириной 3.0 м из условия размещения на ней барьерного ограждения в соответствии с п. 8.1.7 ГОСТ Р 52289-2004.

Чертеж по «Вариантам устройства разделительной полосы» представлен в данном томе.

Технико-экономическое сравнение вариантов устройства центральной разделительной полосы представлено в Таблице 6.

Таблица 6

Наименование	**Ед. изм.**	**Вариант 1** Устройство газона на разделительной полосе	**Вариант 2** Устройство двухстороннего ограждения на разделительной полосе
Покрытие: верхний слой – ЩМА-20, h=5 см, нижний слой – к/з пористый а/б марки I, h=14 см, на 2х-слойном основании: верхний слой – черный щебень, уложенный по способу заклинки, h=16 см; нижний слой – щебеночно-гравийно-песчаная смесь С4, h=36 см	м2/ т. руб.	3 877 / 12 789,89	11 631 / 38 369,68
Установка металлического барьерного ограждения 11ДД(1А)-У4	пм/ т. руб.	-	3877 / 56 164,28
Установка бордюрного камня КбртГП1	пм/ т. руб.	7 754 / 38 961,89	-
Устройство газона	м2/ т. руб.	7754 / 2 463,25	-
Итого (на 1 кв. 2017 г.)	**т. руб.**	**54 215,03**	**94 533,95**

Вариант 2 является более безопасным по условиям движения на дороге, но сложным по условиям снегоочистки при эксплуатации.

По технико-экономическому сравнению вариантов наиболее экономичным для строительства является Вариант 1.

Учитывая, что ГОСТ Р 52289-2004 не входит в перечень национальных стандартов и сводов правил, утвержденный постановлением Правительства №1521 на основании п.7 методических рекомендаций по применению данного перечня, утвержденных приказом

Министерства строительства от 27.02.2015 г. № 138/пр, решение по выполнению требования о необходимости устройства барьерного ограждения принимает Заказчик.

4.2 Дорожная одежда

В проекте разработано **5 вариантов** конструкции дорожной одежды.

Вариант 1

Дорожная одежда капитального типа. Покрытие: верхний слой – щебеночно-мастичный асфальтобетон (ЩМА-20) на БНД 100/130 толщиной 5 см, нижний слой – крупнозернистый плотный асфальтобетон тип А марки I на БНД 100/130 толщиной 8 см, на двухслойном основании: верхний слой – черный щебень, уложенный по способу заклинки, толщиной 20 см; нижний слой – щебеночно-гравийно-песчаная смесь С4, толщиной 32 см.

Грунт земляного полотна (рабочий слой) – песчано-гравийная смесь.

Общая толщина конструкции – 65 см. Стоимость 1 м^2 – 4 252,033 руб.

Вариант 2

Покрытие: верхний слой – щебеночно-мастичный асфальтобетон (ЩМА-20) на БНД 100/130, толщиной 5 см, нижний слой – крупнозернистый пористый асфальтобетон марки I на БНД 100/130 толщиной 14 см, на двухслойном основании: верхний слой – черный щебень, уложенный по способу заклинки, толщиной 16 см; нижний слой – щебеночно-гравийно-песчаная смесь С4, толщиной 36 см.

Грунт земляного полотна (рабочий слой) – песчано-гравийная смесь.

Общая толщина конструкции –71 см. Стоимость 1 м^2 – 4 585,692 руб.

Вариант 3 (рекомендуемый)

Покрытие: верхний слой – щебеночно-мастичный асфальтобетон (ЩМА-20) на БНД 100/130 толщиной 5 см, нижний слой – крупнозернистый пористый асфальтобетон тип А марки I на БНД 100/130 толщиной 8 см, на двухслойном основании: верхний слой – щебеночно-гравийно-песчаная смесь оптимального состава, обработанная комплексными вяжущими, толщиной 19 см; нижний слой – щебеночно-гравийно-песчаная смесь С4, толщиной 20 см.

Грунт земляного полотна (рабочий слой) – песчано-гравийная смесь.

Общая толщина конструкции – 52 см. Стоимость 1 м^2 – 3 298,915 руб.

Вариант 4

Покрытие: верхний слой – щебеночно-мастичный асфальтобетон (ЩМА-20) на БНД 100/130 толщиной 4 см, нижний слой – крупнозернистый плотный асфальтобетон тип А марки I на БНД 100/130 толщиной 8 см, на двухслойном основании: верхний слой – крупнозернистый пористый асфальтобетон марки I на БНД 100/130, толщиной 13 см; нижний слой основания – щебеночно-гравийно-песчаная смесь С4, толщиной 29 см.

Грунт земляного полотна (рабочий слой) – песчано-гравийная смесь.

Общая толщина конструкции – 54 см. Стоимость 1 м^2 – 4 056,189 руб.

Вариант 5 (жесткая дорожная одежда)

Покрытие: монолитный цементобетон класса 4,4 (марки 55), толщиной 24 см на выравнивающем слое из черного песка, толщиной 5 см. Двухслойное основание: верхний слой – песок укрепленный цементом марки 40, толщиной 16 см; нижний слой – щебеночно-гравийно-песчаная смесь С4, толщиной 20 см.

Грунт земляного полотна (рабочий слой) – песчано-гравийная смесь.

Общая толщина конструкции –65 см. Стоимость 1 м^2 – 4 212,182 руб.

Вывод:

Технико-экономическое сравнение вариантов показало, что наиболее экономичным, прочным и технологичным является **Вариант 3**, который рекомендуется к применению.

В проекте предусмотрено фрезерование асфальтобетонного покрытия. Фрезерованный асфальтобетон используется для устройства и укрепления обочин.

4.3 Транспортная развязка на ПК 6+79

На примыкании I этапа строительства подъезда к перспективным объектам массовой жилой застройки, социальным объектам и федеральной автомобильной дороге на ПК6+79 проработано три варианта примыкания в одном уровне.

По рекомендации Заказчика на примыкании рассмотрена двухуровневая развязка (Вариант 3).

Тип примыкания принят на основании задания на проектирование, с учетом материалов ПДП и п.6.1 СП 34.13330.2012 исходя из категории пересекаемых дорог с учетом перспективной интенсивности движения на примыкании.

Перспективная интенсивность движения в узле пересечения магистральной улицы общегородского значения регулируемого движения Петропавловск-Камчатский – Мильково с поселковой улицей местного значения подъезда к федеральной дороге составляет 33530 авт/сут или 2548 авт/час. Согласно п. 5.4 «Руководства по проектированию городских улиц и дорог» магистральная улица общегородского значения регулируемого движения Петропавловск-Камчатский – Мильково на примыкании поселковой улицы местного значения может иметь правоповоротные примыкания в одном уровне, в связи с чем, в проекте запроектировано 3 варианта саморегулируемого примыкания в одном уровне.

При проектировании всех вариантов примыканий учитывались условия рельефа местности.

Варианты примыкания в одном уровне на ПК6+79 (примыкание I этапа)

Вариант 2 – Транспортная развязка в одном уровне с отгоном левоповоротного направления движения автотранспорта (отнесённый левый поворот).

Данное пересечение удовлетворяет всем требованиям по безопасности движения транспорта: длина зоны перестроения, длина участка накопления, радиус съездов. А так же положительным моментом является разворот автотранспорта, двигающегося из пос. Крутобереговое (ПК4+11) в сторону города Петропавловск-Камчатский. Отрицательным моментом на данной транспортной развязке является подпорная стенка в районе ПК7 – ПК8 слева: длина 138 м, max высота 10 м.

Вариант 4 – Примыкание в одном уровне со светофорным регулированием по типу 2 – А-2.

Данный вариант исключает подпорную стенку на ПК7 – ПК8 (слева) и обеспечивает наименьшие затраты на строительство. Неблагоприятным моментом является то, что на Т-образных примыканиях в одном уровне со светофорным регулированием по статистике процент ДТП значительно выше, чем саморегулируемое пересечение с зонами перестроения автотранспорта.

Вариант 5 – Кольцевая транспортная развязка овального типа.

Кольцевая развязка овального типа запроектирована с учетом неравнозначной интенсивности движения транспорта по пересекаемым дорогам. Основной поток машин будет двигаться по главной дороге по ул. Крутобереговая (III этап). Развязка запроектирована в соответствии с СП 42.13330.2011, «Рекомендаций по проектированию улиц и дорог городов и сельских поселений», с учетом «Свода правил по проектированию геометрических элементов автомобильных дорог и транспортных пересечений».

Месторасположение кольцевой развязки овального типа определилось с учетом стесненных условий: границы кадастрового участка министерства обороны (41:50:0101082:1040); трудные участки пересеченной местности. Минимальный радиус сопряжения основной дороги (III этап) с развязкой принят 80 м, максимальный 300 м. Минимальный радиус центрального островка 40 м по основному направлению (ул. Крутобереговая) транспортной развязке соответствуют расчетной скорости 40 км/ч, что обеспечивает максимальную пропускную способность участков слияния 1120 ед/ч. Минимальная протяженность участка зоны перестроения на транспортной развязке между двумя сосед-

ними примыканиями составляет 50 м, что соответствует требованиям п. 5.9 «Руководство по проектированию городских улиц и дорог».

На кольцевой развязке овального типа принято две полосы движения по 5.75 м. На развязке предусмотрено устройство боковой разделительной полосы (газон) шириной 3 м и тротуар шириной 3 м. Ширина обочины принята 0,5 м, ширина укрепленной части обочины 0,5 м. Радиусы сопряжения примыкания подъезда (I этап) принят 20 м.

Продольный профиль на участке развязки запроектирован по двум направлениям. Проектные отметки профиля по прямому направлению определились результатами увязки с продольным профилем по подъезду (I этап). Продольный профиль подъезда в 100 м от примыкания запроектирован с максимально допустимым уклоном 70 ‰. На подходах к примыканию в соответствии с п.4.5 «Руководства по проектированию городских улиц и дорог» (радиусе закругления 8 м) уклон продольного профиля в целях безопасности движения снижен до 35 ‰ и в точке пересечения до 20 ‰. Отметка пересечения на ПК6+56 определена предельными параметрами продольного профиля подъезда в месте примыкания.

В обратном направлении продольный профиль запроектирован из условия максимального расположения левого земляного полотна в полке косогорного участка.

Транспортная развязка в двух уровнях на ПК6+79

Пересечения в разных уровнях устраиваются согласно п.5.10 «Руководства по проектированию городских улиц и дорог» при суммарной перспективной интенсивности движения в узле более 7000-8000 авт/час или согласно п.5.10 «Рекомендаций по проектированию улиц и дорог городов и сельских поселений» пересечения в двух уровнях устраиваются при суммарной интенсивности транспортных потоков в узле превышающей 4000 авт/час. По данным экономических изысканий перспективная интенсивность движения в узле пересечения составляет 33530 авт/сут. или 2548 авт/час. Допускается устройство пересечений в разных уровнях при меньшей интенсивности движения в случаях, обусловленных рельефом местности (Рекомендации по проектированию улиц и дорог городов и сельских поселений п. 5.10).

Вариант 3 – Транспортная развязка в двух уровнях в виде «трубы».

Данная развязка устраивается с целью исключения подпорной стенки на ПК7 – ПК8 (слева). Для левоповоротного направления движения транспорта, подъезд (I этап) запроектирован в арке и проходит под магистральной дорогой регулируемого движения (III этап).

Максимальная глубина выемки на участке ПК0+00 – ПК8+00 по I этапу на подходе к двух уровней развязке составляет 18 м (перепроектирование I этапа на участке ПК0+00 – ПК8+00), в связи с этим нет возможности запроектировать примыкания: к участку ИП «Филатов», на территорию «Дорремстрой» и ПК3+96 к домам.

Объем грунта из выемки данной транспортной развязки, с учетом распределения земляных масс по III этапу, транспортируется в отвал в ориентировочном количестве 240 м3.

Данное пересечение удовлетворяет всем требованиям по безопасности движения транспорта: длина зоны перестроения, длина участка накопления, радиус съездов.

Таблица сравнения вариантов примыкания на ПК6+79 (примыкание I этапа)

Таблица 7

Показатели	**Ед. изм.**	**Вариант 2** примыкание в одном уровне с отгоном левоповоротного съезда	**Вариант 3** в двух уровнях по типу «трубы»	**Вариант 4** примыкание в одном уровне со светофорным регулированием	**Вариант 5** кольцевая развязка овального типа
1. Тип пересечения		с отнесенным левым поворотом	В двух уровнях по типу «трубы»	по типу 2-А-2	кольцевая транспортная развязка овального типа
2. Максимальная глубина выемки на подходе к пересечению (I этап ПК0-ПК8)	м	5,5	18	5,6	5,5
3. Максимальная ширина выемки (1этап)	м	56	140	56	56
4. Устройство МГ Арки Стоимость в текущих ценах на 1 кв. 2017 г.	тыс. руб.	-	211 738	-	-
5. Подпорная стена в районе ПК6+70 –ПК8+10 слева: длина/высота Стоимость 1 кв.2017 г.	пм/м тыс. руб.	140 / до10 92 937	-	-	-
6. Площадь дорожной одежды Стоимость в ценах на 1 квартал 2017 г.	$м^2$/тыс. руб.	16 350 / 53 954	22 000 / 72 598	13 307 / 43 912	16 286 / 53 742
7. Разработка выемки (профильный объем)	$м^3$	115 100	444 600	91 046	62 400
8. Устройство насыпи (профильный объем) Стоимость в ценах на 1 квартал 2017 г.	$м^3$/тыс. руб.	67 600/24 461	47 590 / 17 220	48 770 /17 648	82 076 / 29 699
9. Кавальер (профильный объем)	м3	47 500	397 010	42 276	-
10. Устройство светофоров, стоимость в текущих ценах на 1 кв. 2017 г.	тыс. руб.	-	-	2 688	-
11. Мероприятия по водоотводу грунтовых вод		-	+	-	-
12. Площадь изъятия земель ПК3 – ПК9	шт./$м^2$	7 / 16 434	7 / 29 143	7 / 12 428	7 / 13 319
13. Снос зданий ПК3 – ПК9: (остановка ПК4, НК контейн. ПК4+65, МН ПК5+15, 2МН (сауна ПК5+15, Технокомплекс ПК8, Karcher сервис ПК3+75	шт.	6	6	5	5

Показатели	Ед. изм.	**Вариант 2** примыкание в одном уровне с отгоном левопово-ротного съезда	**Вариант 3** в двух уровнях по типу «трубы»	**Вариант 4** примыкание в одном уровне со светофорным регулированием	**Вариант 5** кольцевая развязка овального типа
14. Общая укрупненная стоимость основных строительно-монтажных работ. Стоимость в ценах на 1 квартал 2017 г.	**тыс. руб.**	**171 352**	**301 556**	**64 248**	**83 441**
Временные здания и сооружения	тыс. руб.	5 620	9 891	2 107	2 737
Зимнее удорожание	тыс. руб.	4 424	7 786	1 659	2 154
Непредвиденные расходы	тыс. руб.	5 442	9 577	2 040	2 650
НДС 18 %	тыс. руб.	33 631	59 186	12 610	16 377
15. Итоговая укрупненная стоимость Стоимость в ценах на 1 квартал 2017 г.	**тыс. руб.**	**220 469**	**387 996**	**82 664**	**107 359**
Затраты на содержание	млн. руб.	23,23	47,61	8,74	9,89
Затраты на капитальный ремонт	млн. руб.	70,84	144,79	26,64	29,96
Границы объёма работ по дорогам:					
Петропавловск-Камчатский-Мильково		ПК3+00 – ПК9+00	ПК3+00 – ПК9+00	ПК3+00 – ПК9+00	ПК3+00 – ПК9+00
Северо-восточное шоссе		ПК8+37	ПК10+50	ПК8+37	ПК8+37
Пробег автомобилей в пределах объёма работ	**км**	**6,305**	**5,943**	**5,615**	**5,698**
в том числе по направлениям:					
Петропавловск-Камчатский-Мильково		0,600	0,600	0,600	0,616
Мильково-Петропавловск-Камчатский		0,608	0,600	0,600	0,604
Петропавловск-Камчатский-Северо-восточное шоссе		1,150	1,101	1,162	1,130
Северо-восточное шоссе-Петропавловск-Камчатский		1,445	1,218	1,190	1,270
Мильково-Северо-восточное шоссе		1,457	1,418	1,034	1,091
Северо-восточное шоссе-Мильково		1,045	1,006	1,029	0,987

Показатели	Ед. изм.	**Вариант 2** примыкание в одном уровне с отгоном левоповоротного съезда	**Вариант 3** в двух уровнях по типу «трубы»	**Вариант 4** примыкание в одном уровне со светофорным регулированием	**Вариант 5** кольцевая развязка овального типа
Сравнение в пределах участков пересекающихся дорог в границах, определённых вариантом с наибольшим линейным размером:			вариант с наибольшим линейным размером по Северо-восточному шоссе, разница=0,213 км		
разница в наибольшем линейном размере (ПК10+50 – ПК8+37)		0,213	-	0,213	0,213
Петропавловск-Камчатский-Мильково		0,600	0,600	0,600	0,616
Мильково-Петропавловск-Камчатский		0,608	0,600	0,600	0,604
Петропавловск-Камчатский – Северо-Восточное шоссе		1,363	1,101	1,375	1,343
Северо-восточное шоссе –Петропавловск-Камчатский		1,658	1,218	1,403	1,483
Мильково – Северо-восточное шоссе		1,670	1,418	1,247	1,304
Северо-восточное шоссе – Мильково		1,258	1,006	1,242	1,200
Итого пробег автомобилей в пределах общих границ сравнения	**км**	**7,157**	**5,943**	**6,467**	**6,550**
Средние скорости движения по направлениям	км/час	48-60	51-60	55-60	52-56
в том числе по направлениям:					
Петропавловск-Камчатский – Мильково		60	60	60	53
Мильково – Петропавловск-Камчатский		58	60	60	55
Петропавловск-Камчатский – Северо-восточное шоссе		56	57	55	56
Северо-восточное шоссе-Петропавловск-Камчатский		52	53	55	55
Мильково – Северо-восточное шоссе		48	51	55	52
Северо-восточное шоссе – Мильково		55	54	55	56

Технико-экономическое сравнение вариантов примыкания на ПК6+79

Положительные и отрицательные стороны вариантов сравнения представлены в Таблице 8.

Таблица 8

Выводы по объемам основных СМР:

№ Вар-та	Положительные стороны	Отрицательные стороны
2 (с оттоном левопо-воротного направле-ния)	Минимальный объем насыпи	Высокая стоимость СМР (**171** млн. руб. в 2,67 раза дороже вар. 4) Устройство подпорной стены на отнесенном левом направлении Объем кавальерных работ (47 тыс. м³, 70 % от V насыпи) Большая площадь занимаемых земель (16 тыс м², 1,32 раза больше вар. 4)
3 (2 уровня)	Минимальный объем насыпи	Высокая стоимость СМР (**301** млн. руб., в 4,7 раза дороже вар 4). Большой объем кавальерных работ (397 тыс. м³, 485 % от V насыпи) Большая площадь занимаемых земель (29 тыс. м², в 2,4 раза больше вар. 4)
4 (светофор)	Наименьшая стоимость СМР (**64 млн. руб.)** Наименьшая площадь занимаемых земель (12 тыс. м²)	Объем кавальерных работ (42 тыс. м³, 87 % от V насыпи) К концу межремонтного срока (12 лет) – уровень обслуживания будет от А до Г-а
5 (кольцо)	Небольшая стоимость СМР (**83 млн. руб.,** в 1,3 раза дороже вар. 4) Нет кавальерных работ Небольшая площадь занимаемых земель (13 тыс. м²)	Не соответствует п. 6.11 СП 34, п. 5.5 «Рекомендаций …» большая разница интенсивности движения по направлениям. Расположено на выпуклой вертикальной кривой R=3200 м – не соответствует условиям табл. 4.5 ОДМ 218.2.071-2016

На основании технико-экономического сравнения по согласованию с Заказчиком на ПК6+79 для сопряжения с I этапом реконструкции дороги принят Вариант 4 – примыкание индивидуального типа со светофорным регулированием.

4.4 Примыкание улицы Крутобереговая и улицы Труда к основной дороге

На ПК10+58 проектом предусмотрено примыкание индивидуального типа с организацией правоповоротного съезда на ул. Крутобереговая и левоповоротного съезда по примыканию в 2–х уровнях на ПК10+95 через арочный путепровод на ул. Труда.

На участке спрямления существующей дороги ПК9+90 – ПК12+60 проработано два варианта проектных решений примыкания.

Вариант 1 – съезд на ПК9+95, выезд на ПК12+38. По данному варианту выезд на проектируемую дорогу имеет уклон 100 ‰, что превышает нормы проектирования. В связи с чем, запроектирован **Вариант 2** со съездом и выездом в одном месте на ПК10+58. Вариант 2 решает транспортные связи всех объектов расположенных на спрямленном участке.

4.5 Пересечение в двух уровнях с ул. Труда на ПК10+95. Арочный путепровод

На пересечении с ул. Труда ПК 10+95 высота насыпи более 10 м, в связи с этим пересечение запроектировано в двух уровнях с проложением улицы в первом уровне по арочному путепроводу. Арочный путепровод предусмотрен также для организации левоповоротного движения с примыкания ПК10+58.

Путепровод представляет собой арочный однопролетный грунтозасыпной свод из металлических гофрированных многолистовых конструкций на монолитном фундаменте, с объединяющими обе стороны распорками по всей ширине путепровода. Для уменьшения ширины арки устраиваются откосные крылья в виде подпорной стенки из габионных сетчатых изделий системы «Террамеш», заполненных бутовым камнем, с армированием

насыпи георешеткой «MacGrid». Длина путепровода составляет 17.61 м. Пересечение путепровода с автодорогой предусмотрено под углом 79°17'.

На участке устройства путепровода ширина проезжей части составляет 3,25 м х 2=6,5 м, ширина обочины справа принята 2.0 м. в т.ч. 0,75 м укрепленная кромка; слева ширина обочины составляет 1,25 м, ширина тротуара 2,0 м. слева для поверхностного водоотвода предусмотрено устройство лотка ЛК300.60.60-1 с решеткой водоприемной щелевой чугунной ВЧ.

5. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переустройству из зон планируемого размещения линейных объектов

В соответствии с выданными техническими условиями на переустройство коммуникаций, а также минимально возможным занятием земельных участков, состоящих на государственном кадастровом учете, и находящихся в частной собственности, были определены границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов.

Ведомость переустраиваемых коммуникаций прилагается в приложении.

6. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с водными объектами

ПК	Характеристика и название водотока	Площадь водосбора, км^2	Примечания
1+73	Лог	1,3	
5+95	Односкатный водосбор	0,066	
11+16	Ручей Болотный	2,16	1. Сущ. ж/б тр. d 1,0 м в 123 м ниже оси трассы 2. Водоохранная зона составляет 50 м

7. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с объектами капитального строительства

ПК	5+00
Кадастровый номер ОКС	41:05:0101083:115
Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен ОКС	41:05:0101083:182
Адрес	Российская Федерация, Камчатский край, Елизовский муниципальный район, Пионерское сельское поселение, поселок Крутобереговый, улица Елизовское шоссе, дом 24
Правообладатель	Тадевосян Сасун Паруйрович
Площадь	658,4 кв.м.
Наименование	Здание спортивно-оздоровительного комплекса

Приложения

Правительство Камчатского края
Регистрационный
0 801000 037535

Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

ПРАВИТЕЛЬСТВА КАМЧАТСКОГО КРАЯ

18.08.2014 № 337-РП

г. Петропавловск-Камчатский

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Схемой территориального планирования Камчатского края, утвержденной постановлением Правительства Камчатского края от 27.12.2012 № 591-П «Об утверждении схемы территориального планирования Камчатского края», в целях строительства линейных объектов регионального значения

1. Министерству транспорта и дорожного строительства Камчатского края обеспечить проведение работ по подготовке документации по планировке территории для размещения следующих линейных объектов регионального значения:

1) строительство мостового перехода через реку Кирганик на 16 км автомобильной дороги Мильково–Ключи–Усть-Камчатск;

2) реконструкция автомобильной дороги Мильково–Ключи–Усть-Камчатск на участке км 263 - км 267;

3) реконструкция автомобильной дороги Петропавловск - Камчатский – Мильково на участке км 12 – км 17 с подъездом к федеральной дороге (разработка проектной документации);

4) реконструкция автомобильной дороги Петропавловск - Камчатский – Мильково на участке км 106 - км 112 (разработка проектной документации);

5) реконструкция автомобильной дороги Петропавловск - Камчатский – Мильково на участке км 152 - км 170 (разработка проектной документации);

6) реконструкция автомобильной дороги Петропавловск - Камчатский – Мильково на участке км 231 - км 249 (разработка проектной документации);

7) реконструкция автомобильной дороги Петропавловск - Камчатский – Мильково на участке км 249 - км 260;

8) реконструкция автомобильной дороги Петропавловск - Камчатский – Мильково на участке строительства Западного объезда г. Елизово км 17 – км 34 (разработка проектной документации);

9) реконструкция автомобильной дороги Петропавловск - Камчатский – Мильково на участке строительства Западного обхода г. Елизово км 27 – км 30 (разработка проектной документации);

10) строительство автозимника продленного действия с. Анавгай – пгт. Палана на участке км 0 - км16 (разработка проектной документации);

11) строительство автозимника продленного действия с. Анавгай – пгт. Палана на участке км 230- км 240 (разработка проектной документации);

12) строительство автозимника продленного действия с. Анавгай – пгт. Палана на участке км 308- км 350;

13) строительство стационарного пункта весового и габаритного контроля на автомобильной дороге Петропавловск - Камчатский – Мильково (разработка проектной документации);

14) реконструкция автомобильной дороги Елизово – Паратунка на кольцевой развязке км 12 + 700 (разработка проектной документации);

15) строительство линии наружного освещения на автомобильной дороге Петропавловск - Камчатский – Мильково на участке км 12 – км 24 (разработка проектной документации).

2. Министерству строительства Камчатского края в течение 10 дней со дня издания настоящего распоряжения направить уведомление о принятом решении Главе Елизовского муниципального района, Главе Мильковского муниципального района, Главе Усть-Камчатского муниципального района, Главе Быстринского муниципального района, Главе Тигильского муниципального района, Главе Ключевского сельского поселения и Главе Анавгайского сельского поселения.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Председателя Правительства Камчатского края Зубаря Ю.Н.

ГУБЕРНАТОР КАМЧАТСКОГО КРАЯ В.И. ИЛЮХИН

ПРОТОКОЛЬНАЯ ЧАСТЬ

УТВЕРЖДАЮ

ВрИО начальника КГКУ
«Камчатуправтодор»
В.Г. Лошкарев

ЗАДАНИЕ

на разработку проекта планировки территории и проекта межевания территории по объекту: «Реконструкция автомобильной дороги Петропавловск-Камчатский - Мильково на участке км 12 – км 17 с подъездом к федеральной дороге»

№№ п/п	*Наименование разделов задания*	*Содержание разделов задания*
1	Вид документации по планировке территории	Разработка проекта планировки территории и проекта межевания для реконструкции автомобильной дороги Петропавловск-Камчатский - Мильково на участке км 12 – км 17 с подъездом к федеральной дороге
2	Основание для разработки проекта	Решение уполномоченного органа о подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории 18.08 2014 г. № 337-РП. Государственная программа Камчатского края «Развитие транспортной системы в Камчатском крае на 2014 – 2025 годы»
3	Источник финансирования работ	Бюджет Камчатского края
4	4. Заказчик	Краевое государственное казенное учреждение «Управление автомобильных дорог Камчатского края» (КГКУ «Камчатуправтодор») Адрес: 683032, Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Пограничная, 14-А ИНН 4101124881 КПП 410101001 ОГРН 1084101003403 Тел. (4152) 46-92-75, факс (4152) 46-92-74 E-mail: uad41@mail.ru
5	5. Разработчик	Открытое Акционерное Общество «Иркутскгипродорнии» (ООО «Иркутскгипродорнии») Юридический адрес: Россия, 664007, г. Иркутск, ул. Декабрьских событий, 88 ИНН 3808004756 КПП 380850001 Тел. (3952) 26-10-28, факс (3952) 26-10-30 E-mail: market@ign.ru., office@irkutskgiprodor.ru
6	Нормативно-правовая база разработки проекта	Градостроительный кодекс Российской Федерации; Земельный кодекс Российской Федерации; Водный кодекс Российской Федерации; Лесной кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 08.11.2007 г. №257-ФЗ «Об

№№ п/п	Наименование разделов задания	Содержание разделов задания
		автомобильных дорогах и дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». Постановление правительства Российской Федерации от 02.09.2009г. №717 «О нормах отвода земель для размещения автодорог и (или) объектов дорожного сервиса». Материалы: Схема территориального планирования Камчатского края. Схема территориального планирования Елизовского муниципального района. Правила землепользования и застройки Елизовского муниципального района. Генеральный план Новоавачинского сельского поселения. Правила землепользования и застройки Новоавачинского сельского поселения. Генеральный план Пионерского сельского поселения. Правила землепользования и застройки Пионерского сельского поселения. Материалы инженерных изысканий, выполненных в составе работ по проектированию объекта «Реконструкция автомобильной дороги Петропавловск-Камчатский - Мильково на участке км 12 – км 17 с подъездом к федеральной дороге» в соответствии с Государственным контрактом от 14.08.2014 № 61, заключенным с ОАО «Иркутскгипродорнии» Государственные регламенты, нормы, правила, стандарты, а также исходные данные, технические условия и требования, выданные органами государственного надзора и заинтересованными организациями при согласовании места расположения объекта. Иные нормативные правовые акты.
7	Описание проектируемой территории	Камчатский край, Елизовский район, автомобильная дорога Петропавловск-Камчатский - Мильково на участке км 12 – км 17 с подъездом к федеральной дороге.
8	Цель разработки и задачи проекта	Подготовка проекта планировки территории осуществляется для: - обеспечения устойчивого развития территории Камчатского края; - выделения элементов планировочной структуры; - установления параметров планируемого развития элементов планировочной структуры; - определения границ формируемых земельных участков; - обеспечения публичности и открытости градостроительных решений; - разработки проекта границ зон с особым режимом

№№ п/п	Наименование разделов задания	Содержание разделов задания
		использования территории (границ придорожных полос) планируемых к размещению линейного объекта.
9	Состав и содержание проекта планировки с проектом межевания территории	Документацию по планировке территории выполнить в местной системе координат, с использованием материалов инженерных изысканий, выполненных в составе работ по проектированию объекта «Реконструкция автомобильной дороги Петропавловск-Камчатский - Мильково на участке км 12 – км 17 с подъездом к федеральной дороге». **Проект планировки территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию.** **Основная часть проекта планировки территории включает в себя:** 1) чертеж или чертежи планировки территории, на которых отображаются: а) красные линии и границы зон размещения проектируемой автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения и придорожных полос; б) линии, обозначающие дороги, улицы, проезды, линии связи, объекты инженерной и транспортной инфраструктуры с указанием мест и типов пересечений и примыканий автомобильных дорог к проектируемой автомобильной дороге общего пользования регионального или межмуниципального значения; в) границы зон планируемого размещения объектов дорожного сервиса, иных зданий и сооружений, необходимых для содержания автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения; г) границы зон планируемого размещения объектов регионального значения, объектов местного значения; 2) положение о размещении автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения, которое должно содержать: а) сведения об основных положениях генерального плана развития поселения (в случае размещения проектируемой автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения в границах застроенной или подлежащей застройке территории); б) технические параметры проектируемой автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения (класс, категория, число полос движения). **Материалы по обоснованию проекта планировки территории включают в себя материалы в графической форме и пояснительную записку.** Материалы по обоснованию проекта планировки

№№ п/п	Наименование разделов задания	Содержание разделов задания
		территории для размещения автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения в графической форме содержат: 1) схему расположения элемента планировочной структуры, М 1:2 000-1:1 000; 2) схему использования территории в период подготовки проекта планировки территории М 1:2 000 – 1:1 000; 3) схему движения транспорта на соответствующей территории М 1:2000 – 1:1000; 4) схему размещения автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения с расположением мест транспортных развязок и пересечений, мест предполагаемого размещения объектов дорожного сервиса, иных зданий и сооружений, необходимых для содержания автомобильной дороги общего пользования регионального значения М 1:2000 – 1:1 000; 5) схему границ территорий объектов культурного наследия М 1:2000 – 1:1000 (при необходимости); 6) схему границ зон с особыми условиями использования территорий, границы расположения сервитутов М 1:2000 – 1:1000; 7) схему вертикальной планировки и инженерной подготовки территории; 8) иные материалы в графической форме, необходимые для обоснования проекта планировки территории. Пояснительная записка к обоснованию проекта планировки территории должна содержать описание и обоснование положений, касающихся: 1) существующей и (или) прогнозируемой интенсивности движения транспортных средств по проектируемой автомобильной дороге общего пользования регионального или межмуниципального значения и пересекающих ее автомобильных дорогах и улицах; 2) категории, числа полос движения и других основных параметров автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения, искусственных сооружений на ней; 3) устройства пересечений и примыканий проектируемой автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения с другими дорогами и элементами улично-дорожной сети; 4) защиты территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, проведения мероприятий по гражданской обороне и обеспечению пожарной безопасности;

№№ п/п	Наименование разделов задания	Содержание разделов задания
		5) иных вопросов планировки территории. **Проект межевания территории включает в себя чертежи межевания территории, на которых отображаются:** 1) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории; 2) линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений; 3) границы застроенных земельных участков, в том числе границы земельных участков, на которых расположены линейные объекты; 4) границы формируемых земельных участков, планируемых для строительства; 5) границы земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения; 6) границы территорий объектов культурного наследия; 7) границы зон с особыми условиями использования территорий; 8) границы зон действия публичных сервитутов.
10	Исходные данные	Исходными данными для проекта планировки территории и проекта межевания территории служит документация, разработанная в рамках Государственного контракта от 14.08.2014 № 61 и Задания на разработку проектной документации «Реконструкция автомобильной дороги Петропавловск-Камчатский – Мильково на участке км 12 – км 17 с подъездом к федеральной дороге». Схема территориального планирования Камчатского края. Схема территориального планирования Елизовского муниципального района. Правила землепользования и застройки Елизовского муниципального района. Генеральный план Новоавачинского сельского поселения. Правила землепользования и застройки Новоавачинского сельского поселения. Генеральный план Пионерского сельского поселения. Правила землепользования и застройки Пионерского сельского поселения. Иная дополнительная информация, необходимая для разработки проекта планировки и проекта межевания территории выдается в рабочем порядке, по запросу Подрядчика.

№№ п/п	Наименование разделов задания	Содержание разделов задания
11	Технико-экономические характеристики планируемого к размещению линейного объекта (предоставляются заказчиком)	I этап Подъезд к федеральной дороге. Категория дороги по СП 42.1330.2011, табл.9 – поселковая дорога. Начало участка – км 13 автодороги Петропавловск-Камчатский – Мильково (уточнить проектом). Конец участка – км 17 автодороги А401. Автомобильного подъезда от морского порта Петропавловск-Камчатский до аэропорта Петропавловск-Камчатский (Елизово) км 0 – км 38 (уточнить проекте). Строительная длина, км – 3,1 (уточнить проектом). Расчётная скорость, км/час – 60. Число полос движения, шт. – 2. Ширина полосы движения, м – 3,5 (уточнить проектом). Тип дорожной одежды – капитальный. II этап Объездная автомобильная дорога Категория дороги по СП 42.1330.2011, табл.9 – поселковая дорога. Начало участка – км 1 (уточнить проектом) проектируемого подъезда к федеральной автомобильной дороге. Конец участка – км 17 (уточнить проектом) автодороги Петропавловск-Камчатский – Мильково. Строительная длина, км – 5,0 (уточнить проектом). Расчётная скорость, км/час – 60. Число полос движения, шт. – 2. Ширина полосы движения, м – 3,5 (уточнить проектом). Тип дорожной одежды – капитальный. III этап Реконструкция автомобильной дороги Петропавловск-Камчатский – Мильково Категория по СП 42.1330.2011, табл.8 – магистральная улица общегородского значения, регулируемого движения. Строительная длина – 5 км (уточнить проектом). Расчетная скорость – 80 км/час. Число полос движения – 4 шт. Ширина полосы движения – 3,5 м. Ширина разделительной полосы – 2,0 м (уточнить проектом). Тип дорожной одежды – капитальный.
12	Этапы и сроки выполнения работы.	Работу выполнить согласно календарному графику разработки проектной документации «Реконструкция автомобильной дороги Петропавловск-Камчатский – Мильково на участке км 12 – км 17»

№№ п/п	Наименование разделов задания	Содержание разделов задания
		Состав работ. 1. Подготовка исходной информации. Анализ современного состояния территории. Комплексная оценка и выявление проблем развития территории. Разработка концептуальных решений проекта планировки территории. Разработка эскиза межевания территории. Предварительное согласование основных проектных решений проекта планировки с проектом межевания с заказчиком. 2. Материалы по обоснованию проекта планировки. 3. Подготовка проекта планировки и проекта межевания территории (в полном объеме). Согласование документации по планировке территории с органами местного самоуправления поселений. 4. Срок предоставления проекта планировки и проекта межевания установлен Государственным контрактом от 14.08.2014 № 61.
13	Формы представления материалов проекта планировки территории с проектом межевания территории, требования к оформлению комплектации и передача материалов Заказчику.	Проектные материалы передаются Заказчику в 2-х экземплярах на бумажной основе и в 1 экземпляре на магнитном носителе, в форматах, доступных для редактирования. Чертежи и схемы – в формате совместимом с Autocad, Mapinfo, Panorama, текстовые материалы - в форматах совместимых с MicrosoftOffice, прочие графические материалы – в форматах jpg, tiff, pdf. Чертежи проекта планировки и проекта межевания территории представляются на топографической подоснове в соответствии с требованиями законодательства, в масштабах М 1:2000 - М 1:1000.
14	Утверждение проекта планировки и проекта межевания территории	Утверждение проекта планировки территории и проекта межевания территории производится в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Руководитель группы земельных
и имущественных отношений М. А. Семкина

4

Приложение № 1
к Государственному контракту № 61
от 14 августа 2014г.

УТВЕРЖДАЮ
И.о. Начальника
КГКУ "Камчатуправтодор"
_____ В.Г. Лошкарёв

ЗАДАНИЕ
на разработку проектной документации «Реконструкция автомобильной дороги Петропавловск-Камчатский – Мильково на участке км 12 – км 17 с подъездом к федеральной дороге».

1. **Основание для проектирования.**
   1.1. Государственная программа Камчатского края «Развитие транспортной системы в Камчатском крае на 2014 – 2025 годы», утверждения Постановлением Правительства Камчатского края от 29.11.2013 № 551-П.
2. **Цель реконструкции**
   2.1. Повышение транспортно-эксплуатационных показателей автомобильной дороги с переводом дороги в магистральную улицу общегородского значения с регулируемым движением соответствующую категории согласно СП42.1330.2011 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». Спрямление отдельных участков, уположение продольных уклонов, усиления конструкции дорожной одежды в соответствии с СП 34.13330.2012.
   2.2. Оптимизация автодорожной сети. Снижение транспортных издержек пользователей, обеспечение защиты жизни и здоровья граждан, имущества физических и юридических лиц, государственного или межмуниципального имущества, а также охрана окружающей среды.
3. **Государственный заказчик** – Краевое государственное казённое учреждение «Управление автомобильных дорог Камчатского края».
4. **Исполнитель** – определяется по результатам размещения госзаказа.
5. **Статус работы** – государственный заказ.
6. **Источник финансирования** – Федеральный бюджет, бюджет Камчатского края.
7. **Местоположение проектируемого объекта**
   7.1. Камчатский край, Елизовский район.
   7.2. Начало проектируемого участка 12 км автомобильной дороги Петропавловск-Камчатский – Мильково, примыкание к улично-дорожной сети г.Петропавловск-Камчатский(уточнить проектом).
   7.3. Конец проектируемого участка – км 16+784 автомобильной дороги Петропавловск-Камчатский – Мильково в точке стыковки с проектируемым участком «Реконструкция автомобильной дороги Петропавловск-Камчатский – Мильково на участке строительства западного обхода г. Елизово км 17 – км 34» (уточнить проектом).
8. **Технические требования к объекту проектирования**
   8.1. Участок реконструкции расположен между г. Петропавловск-Камчатский и г. Елизово в границах сложившейся застройки Пионерского и Новоавачинского сельских поселений, параметры участка назначены по СП42.1330.2011 со следующими техническими показателями:
   8.2.

Технические параметры	
Категория по СП 42.1330.2011, табл.8	Магистральная улица общегородского значения, регулируемого движения
Строительная длина, км	5,0 (уточнить в проекте)

5

Расчётная скорость, км/час	80
Число полос движения, шт.	4
Ширина полосы движения, м	3,5
Ширина разделительной полосы, м	2,0(уточнить проектом)
Наименьший радиус кривых в плане, м	400
Наибольший продольный уклон, о/оо	50
Количество и тип транспортных развязок в одном уровне, шт.	3 (уточнить в проекте), согласовать с Государственным заказчиком
Тип дорожной одежды	капитальный
Тип искусственных сооружений (в соответствии с указанием Росавтодора от 21.09.2005 г № СП-28/5075-ис)	определить в проекте, согласовать с Государственным заказчиком
Ширина пешеходных тротуаров, м	3,0 (уточнить проектом по интенсивности)
Сейсмичность строительной площадки, балл	9
Расположение и тип наружного освещение на автомобильной дороге	определить в проекте, согласовать с Государственным заказчиком
Наличие и тип ограждение на автомобильной дороге	определить в проекте, согласовать с Государственным заказчиком
Наличие общественного транспорта	автобусное сообщение
Количество автобусных остановок и автопавильонов, шт.	определить в проекте, согласовать с Государственным заказчиком
Количество и тип пешеходных переходов, шт.	определить в проекте, согласовать с Государственным заказчиком
Количество примыканий, шт.	определить в проекте, согласовать с Государственным заказчиком

8.3. Проектной документацией предусмотреть строительство объездной автомобильной дороги для обеспечения бесперебойного движения транспорта в период реконструкции. Обеспечить подъезд к перспективным объектам массовой жилой застройки, социальным объектам и федеральной автомобильной дороге со следующими техническими характеристиками:

Технические параметры	Подъезд к федеральной автомобильной дороге	Объездная автомобильная дорога
Категория автомобильной дороги по СП 42.1330.2011, табл.9	поселковая дорога	поселковая дорога
Начало участка	км 13 автомобильной дороги Петропавловск-Камчатский – Мильково (уточнить в проекте)	км 1 (уточнить в проекте) проектируемого подъезда к федеральной автомобильной дороге
Конец участка	км 17 автомобильной дороги А401. Автомобильного подъезда от морского порта Петропавловск-Камчатский до аэропорта Петропавловск-Камчатский (Елизово) км 0 – км 38 (уточнить в проекте)	км 17 (уточнить в проекте) автомобильной дороги Петропавловск-Камчатский - Мильково
Строительная длина, км	3,1 (уточнить в проекте)	5,0 (уточнить в проекте)
Расчётная скорость, км/час	60	60
Число полос движения, шт.	2	2
Ширина полосы движения, м	3,5 (уточнить в проекте)	3,5 (уточнить в проекте)
Ширина пешеходной части тротуара, м	определить в проекте	определить в проекте
Количество и тип	определить в проекте,	определить в проекте,

транспортных развязок в одном уровне, шт.	согласовать с Государственным заказчиком	согласовать с Государственным заказчиком
Тип дорожной одежды	капитальный	капитальный
Тип искусственных сооружений (в соответствии с указанием Росавтодора от 21.09.2005 г. № СП-28/5075-ис)	определить в проекте, согласовать с Государственным заказчиком	определить в проекте, согласовать с Государственным заказчиком
Расположение и тип наружного освещения	определить в проекте, согласовать с Государственным заказчиком	определить в проекте, согласовать с Государственным заказчиком
Наличие и тип ограждение на автомобильной дороге	определить в проекте, согласовать с Государственным заказчиком	определить в проекте, согласовать с Государственным заказчиком
Наличие общественного транспорта	автобусное	автобусное
Количество автобусных остановок и автопавильонов, шт.	определить в проекте, согласовать с Государственным заказчиком	определить в проекте, согласовать с Государственным заказчиком
Количество и тип пешеходных переходов, шт.	определить в проекте, согласовать с Государственным заказчиком	определить в проекте, согласовать с Государственным заказчиком
Количество примыканий, шт.	определить в проекте, согласовать с Государственным заказчиком	определить в проекте, согласовать с Государственным заказчиком

8.3. Для расчета конструкции дорожной одежды, конструкций искусственных сооружений назначить расчетную нагрузку по ГОСТ Р 52748-2007 «Дороги автомобильные общего пользования. Нормативные нагрузки, расчётные схемы нагружения и габариты приближения».

8.4. Проверку устойчивости земляного полотна произвести с учетом исследования характеристик грунтов существующего земляного полотна, классификации грунтов по степени пучинистости заполнителя по ГОСТ 25100-2011 и на основании материалов научно-исследовательской работы «Специальное обследование грунтов при строительстве и реконструкции автомобильных дорог в Камчатском крае», выполненной в 2011 – 2012 г.г. ООО «ПРОГРЕСС».

8.5. Положение трасс выполнить с учетом генеральных планов Пионерского и Новоавачинского поселений согласовать с соответствующими органами местного самоуправления и Министерством строительства Камчатского края.

8.6. Проектной документацией обосновать армирующие, дренажные и капилляропрерывающие системы.

8.7. Предусмотреть обеспечение поверхностного водоотвода от земляного полотна автомобильной дороги.

8.8. Предусмотреть разработку вариантов дорожных одежд с их технико-экономическим сравнением.

8.9. Предусмотреть архитектурно-художественное оформление элементов обустройства и благоустройства участка автодороги и других объектов.

8.10. Провести общественные слушания о предстоящей деятельности.

9. Требования к содержанию проектной документации.

9.1. Выполнить сбор исходных данных в объеме, необходимом для разработки проектной документации.

9.2. Получить технические условия в ФКУ «Дальуправтодор» на устройство примыкания на км 16+500 к федеральной автомобильной дороге А401- «Автомобильный подъезд от морского порта Петропавловск-Камчатский до аэропорта Петропавловск-Камчатский (Елизово) км 0 – км 38».

7

9.3. Получить технические условия на переустройство существующих инженерных коммуникаций от всех владельцев, попадающих в границы строительных работ и (или) интересы которых будут затронуты при реализации проекта. По полученным техническим условиям разработать и согласовать с Государственным заказчиком варианты переустройства коммуникаций.

9.4. Разработать программы изыскательских работ и предоставить на согласования Государственному заказчику.

9.5. Выполнить инженерные изыскания в объеме, необходимом для принятия проектных решений по реконструкции объекта с использованием результатов проведенных ЗАО «Дальспецпромпроект» изысканий, отраженных в технических отчетах по инженерно-геодезическим работам, инженерно-геологическим работам.

9.6. Отчеты по инженерным изысканиям выполнить в соответствии с положениями СП47.13330.2012, а также:

- по инженерно-геодезическим изысканиям – СП 11-104-97;
- по инженерно-геологическим изысканиям – СП 11-105-97, части 1-4;
- инженерно-гидрометеорологическим изысканиям СП 11-103-97;
- по инженерно-экологическим изысканиям – СП 11-102-97;
- по изысканиям карьеров местных строительных материалов – СП 11-109-98.

9.7. Предложить возможные варианты реконструкции, провести технико-экономическое сравнение вариантов в текущем уровне цен и осуществить выбор рекомендуемого из них. Проектную документацию разработать по варианту, согласованному с Государственным заказчиком.

9.8. Разработать технические решения по варианту согласованному с Государственным заказчиком, определить объемы работ, продолжительность реконструкции, провести расчет социально-экономической (общественной) эффективности, оценку устойчивости проекта с учетом неопределенности и риска.

9.9. В проектной документации предусмотреть карьеры грунтовых и каменных материалов и представить все необходимые документы согласований и обоснования предоставления земельных участков под размещения карьеров в установленном порядке в соответствии действующим законодательством. Съемку карьеров выполнить в государственной системе координат и абсолютных отметках.

9.10. Использование грунтовых и каменных материалов существующих карьеров согласовать с собственниками (пользователями) карьеров, предоставить документы согласований. В проектной документации предусмотреть стоимость приобретения таких материалов.

9.11. Определить местоположение строительных площадок с подъездом для организации строительства искусственных сооружений по согласованию с Государственным заказчиком.

9.12. Определить по согласованию с Государственным заказчиком места для складирования грунта, дорожно-строительных материалов.

9.13. Составить ведомости материальных ресурсов и технических параметров материалов.

9.14. В составе проектной документации представить предложения по:

- использованию сырьевой базы региона (при необходимости);
- приведению в соответствие правоустанавливающих документов на земельные участки для размещения магистральной улицы общегородского значения, регулируемого движения и поселковых дорог согласно требованиям к техническим параметрам, указанным в п.8 задания;
- применению приоритетных технологий, конструкций, изделий и материалов;
- выполнению научно-исследовательских работ и опытно-конструкторских работ, необходимых для реализации мероприятий по развитию дороги (при целесообразности);
- внедрению новых технологий, техники, конструкций и материалов, в соответствии с письмом Росавтодора от 26.05.06 г. № 01-28/3486;
- ресурсоемкости реконструкции, в которой показать необходимые для реализации проектных решений материальные и трудовые ресурсы;
- мероприятия по гражданской обороне и защите от чрезвычайных ситуаций (технические условия разработать и согласовать с органами МЧС, а так же Заказчиком);
- требованиям к оснащению объектов инженерно-техническими средствами охраны и

оповещения, при необходимости;

- организации выполнения работ по обеспечению защищенности объектов от угроз совершения актов незаконного вмешательства.

9.15. Разработать сметную документацию и оформить в соответствии с «Методикой определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации» МДС 81-35.2004. Расчёт сметной стоимости строительства произвести по каждому этапу строительства в двух уровнях цен: - в базисном 2001 года и текущем на дату сдачи документации, в сметно-нормативной базе Минрегиона РФ, с применением ТЕР-2008-2009, с индексами изменения сметной стоимости Минрегиона РФ по Камчатскому краю.

9.16. Представить отдельным документом ведомость объемов и стоимости работ по видам работ, соответствующую сводной ведомости объемов работ в текущем уровне цен в т.ч. по этапам строительства.

9.17. Привести основные технико-экономические показатели объекта.

9.18. Состав и мощность комплекса сооружений службы содержания принять в соответствии с разделом проектной документации «Организация работ по содержанию автомобильной дороги».

9.19. Продолжительность строительства принять в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства».

9.20. Разработать обоснование изъятия и предоставления земельных участков в объеме, достаточном для государственной регистрации права собственности на земельный участок, предназначенный для размещения объекта (постоянные отводы), и получения правоустанавливающих документов на земельные участки, предназначенные для обеспечения строительства объектов (временные отводы), в том числе:

- выполнить в установленном законодательством Российской Федерации порядке расчеты убытков собственникам земельных участков, землепользователям, землевладельцам, арендаторам земельных участков, связанных с изъятием в том числе, путем выкупа, или временным занятием указанных земельных участков;
- оформить и утвердить акт о выборе земельного участка с предварительным согласованием места размещения объекта с приложением к нему утвержденных в установленном порядке схем расположения каждого земельного участка на кадастровом плане или кадастровой карте соответствующей территории в соответствии с возможными вариантами их выбора;
- подготовить и утвердить документацию по планировке и межеванию территории на основании документов территориального планирования в установленном действующем законодательством порядке;
- в случае предполагаемого изъятия, в том числе путём выкупа, земельного участка для государственных или муниципальных нужд к акту о выборе земельного участка также прилагаются расчёты убытков собственников земельных участков, землепользователей, землевладельцев, арендаторов земельных участков;
- провести работы по формированию земельного участка в соответствии с «Требованиями к подготовке межевого плана», утвержденными 24 ноября 2008 г. Приказом № 412 (в ред. от 25.01.2012 № 32) Минэкономразвития России;
- получить в установленном порядке решение об утверждении акта о выборе земельного участка с предварительным согласованием места размещения объекта;
- осуществить подготовку документов и материалов, необходимых для постановки на государственный кадастровый учет земельного участка в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»;
- осуществить постановку на государственный кадастровый учёт земельных участков;
- осуществить подготовку документов и материалов, необходимых для принятия решения об изъятии, в том числе путём выкупа земельного участка;
- осуществить подготовку документов и материалов, необходимых для перевода земельного участка из одной категории земель в другую в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2004 г. № 172-ФЗ (ред. от 19.07.2011) «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую»;

9

9.21. На картах (схемах) в составе проекта обозначить информацию о состоянии соответствующей территории, возможных направлениях ее развития и об ограничениях ее использования:

- границы земель лесного фонда, границы земель особо охраняемых природных территорий федерального значения, границы земель обороны и безопасности, а также планируемые границы таких земель;
- границы территорий объектов культурного наследия;
- границы зон с особыми условиями использования территорий;
- границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и воздействия их последствий;
- границы земельных участков, которые предоставлены для размещения объектов капитального строительства федерального значения или на которых размещены объекты капитального строительства, находящиеся в федеральной собственности, а также границы зон, планируемого размещения объектов капитального строительства федерального значения.

10. Требования к результатам работ.

10.1. Проектная документация в соответствии требованиями настоящего задания разрабатывается в полном объеме на 3 этапа строительства:

- I этап – строительство подъезда к перспективным объектам массовой жилой застройки, социальным объектам и федеральной автомобильной дороге;
- II этап – строительство объездной автомобильной дороги;
- III этап - реконструкция автомобильной дороги Петропавловск-Камчатский – Мильково.

В состав проектной документации по каждому этапу строительства в соответствии с Положением о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 г. № 87 с учетом требований Градостроительного кодекса Российской Федерации, ГОСТ Р 21.1001-2009, ГОСТ Р 21.1101-2013, ГОСТ Р 21.1701-97 включить:

Раздел 1 «Пояснительная записка».

Раздел 2 «Проект полосы отвода».

Раздел 3 «Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения».

Раздел 4 «Здания, строения и сооружения, входящие в инфраструктуру линейного объекта»

Раздел 5 «Проект организация строительства».

Раздел 6 «Проект организации работ по сносу (демонтажу) линейного объекта»

Раздел 7 «Мероприятия по охране окружающей среды».

Раздел 8 «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности».

Раздел 9 «Смета на строительство».

Раздел 10 «Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами»:

«Проект межевания территории»;

«Проект планировки территории»;

«Организация дорожного движения»;

«Проект геодезической разбивочной основы»;

«Организация работ по содержанию автомобильной дороги»;

«Внедрение новых технологий, техники, конструкций и материалов»;

«Рабочая документация».

10.2. Проектная документация оформляется подписями руководителя генеральной проектной организации и главного инженера проекта, круглой печатью генеральной проектной организации, а также справкой проектной организации о соответствии проекта требованиям действующего законодательства и настоящего задания.

10.3. Проектная документация передается Государственному заказчику после получения положительного заключения государственной экспертизы в сброшюрованном виде в книгах в 6-ти экземплярах и на электронном носителе в формате разработки документации, в том числе в форматах программного комплекса AutoCAD, а также в формате jpg или pdf.

10.4. Рабочая документация разрабатывается после получения положительного заключения государственной экспертизы проектной документации для детализации принятых в

проектной документации технических решений в составе, установленном ГОСТ Системы проектной документации для строительства, в том числе ГОСТ Р 21.1101-2013 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации», ГОСТ Р 21.1701-97 «Система проектной документации для строительства. Правила выполнения рабочей документации автомобильных дорог».

10.5. Рабочая документация оформляется подписями руководителя генеральной проектной организации и главного инженера проекта, круглой печатью генеральной проектной организации и передается Государственному заказчику в книгах в 6-х экземплярах и на электронном носителе в формате разработки документации, в том числе в форматах программного комплекса AutoCAD, а также в формате jpg или pdf.

10.6. В результате проведения изыскательских работ выполняется «Проект геодезической разбивочной основы» и производится разбивка геодезической разбивочной основы (ГРО) в натуре. При этом создаются знаки, позволяющие вынести на местность ось проектируемого автозимника, и грунтовые реперы высотных отметок. Разбивка ГРО сдается Государственному заказчику по акту до окончания выполнения работ по разработке проектной документации.

10.7. По окончании изыскательских работ составляются отдельно по каждому этапу строительства Технические отчеты по инженерным изысканиям в 2-х экземплярах.

10.8. Проект планировки территории и проект межевания территории отдельно по каждому этапу строительства, составляется в 3-х экземплярах.

10.9. Проектная документация передается Государственному заказчику на согласование перед предоставлением на государственную экспертизу в 2-х экземплярах.

10.10. Проектная документация, получившая положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, передается Государственному заказчику в количестве экземпляров, предусмотренных настоящим Заданием.

10.11. Рабочая документация передается Государственному заказчику в количестве экземпляров, предусмотренных настоящим Заданием.

11. Требования к качеству работ.

11.1 Проектная документация разрабатывается в соответствии с нормативной документацией, приведенной в Приложении 1 к настоящему Заданию.

11.2 Для разработки и обоснования проектных решений могут быть использованы другие документы и результаты научно-исследовательских разработок согласно письму Росавтодора от 13.01.2004 года № ОС-28/172-ис.

11.3 Проектная документация должна отвечать требованиям норм и правил законодательства РФ, действующих на момент сдачи документации.

12. Прочие требования.

12.1. Провести оценку технического и транспортно-эксплуатационного состояния участка существующей автомобильной дороги, рассмотреть возможные варианты реконструкции.

12.2. Провести обследования существующих искусственных сооружений на участке автомобильной дороги. Рассмотреть возможные варианты по приведению технических параметров искусственных сооружений в нормативное состояние или разработать технические решения по их замене.

12.3. Предусмотреть устройство временных (объездных) дорог, мостов и труб на период устройства капитальных искусственных сооружений.

12.4. Провести обследование состояния русел водотоков на подходах к искусственным сооружениям, предусмотреть укрепление и регуляцию русел.

12.5. Разработать специальные технические условия на проектирование (при необходимости).

12.6. Материалы, документы проектной и иной документации предусмотренные настоящим заданием подлежащие обязательному согласованию с Государственным заказчиком, в том числе:

- план трассы;
- продольный профиль;

- типовые поперечные профили земляного полотна;
- конструкции дорожной одежды;
- конструкции искусственных сооружений, в том числе временных;
- проектные решения, указанные в п. 8.1. и п. 8.2. настоящего задания;
- программы инженерно-изыскательских работ;
- проект геодезической разбивочной основы.

12.7. Проект геодезической разбивочной основы выполнить в соответствии нормами, указанными в п.9 СП 11-104-97 - «Инженерно-геодезические изыскания для строительства».

12.8. Внести в проект по результатам рассмотрения у Государственного заказчика и замечаниям экспертизы изменения и дополнения, не противоречащие данному заданию.

12.9. При назначении конструкции земляного полотна использовать материалы научно-исследовательской работы «Специальное обследование грунтов при строительстве и реконструкции автомобильных дорог в Камчатском крае», выполненной ООО «ПРОГРЕСС» в 2011-2012 годах.

12.10. При разработке сметной документации использовать программный комплекс, прошедший подтверждение соответствия, в порядке, установленном действующим законодательством – (принять по согласованию с Государственным заказчиком).

12.11. При разработке сметной документации учесть затраты на:

- выкуп земель и недвижимого имущества (включая убытки и упущенную выгоду) у собственников, возмещение убытков землевладельцам, землепользователям, арендаторам за отвод земель в постоянное или временное пользование;
- оплату аренды за временно занимаемые земли;
- компенсацию ущерба ихтиофауне, животному и растительному миру;
- восстановление геодезической разбивочной основы;
- переустройство коммуникаций и др.;
- осуществление строительного контроля в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 21.06.2010 г. № 468;
- осуществление авторского надзора;
- проведение работ по приемочной диагностике (письмо Росавтодора № 01-28/4708 от 13.07.2006).
- проведение работ по технической инвентаризации и постановке на государственный кадастровый учет объектов, законченных строительством, а также оплату государственной пошлины за государственную регистрацию прав.

12.12. Заданием предусматривается обязательный авторский надзор проектной организации в период реконструкции.

12.13. Подача заявления и прохождение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, а также достоверности определения сметной стоимости возлагается на генеральную проектную организацию по доверенности от Государственного заказчика.

Приложения к заданию на разработку проектной и рабочей документации:

1. Приложение № 1. Перечень нормативной документации, выполнение требований которой обязательно при исполнении, не исключая п. 11.2. настоящего Задания.
2. Приложение № 2. Перечень существующих искусственных сооружений.

Начальник технического отдела С.А.Бордаков

Дополнение к заданию от 10.04.2018г.
на разработку проектной документации

«Реконструкция автомобильной дороги Петропавловск-Камчатский - Мильково на участке км 12– км 17 с подъездом к федеральной дороге»

Внести изменения в пункт 12 подпункт 12.14:

12. Прочие требования

12.14. Проектную документацию «Реконструкция автомобильной дороги Петропавловск-Камчатский – Мильково» разделить на этапы с представлением по каждому этапу отдельно для прохождения Государственной экспертизы:

- III этап «Реконструкция автомобильной дороги Петропавловск-Камчатский – Мильково» (Участок км 12 – км 14);
- IV этап «Реконструкция автомобильной дороги Петропавловск-Камчатский – Мильково» (Участок км 14 – км 17).

Разбивку по этапам уточнить проектом.

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЗАКАЗЧИК:

Начальник
КГКУ «Камчатуправтодор»

В.Г. Васькин

ПОДРЯДЧИК:

Генеральный директор
АО «Иркутскгипродорнии»

Ю.А. Ксенин

Приложение

«СОГЛАСОВАНО»

Ответственный представитель
КГКУ «Камчатуправтодор»

«30» 09 2014г.

«УТВЕРЖДАЮ»

Главный инженер ДП
ОАО «Иркутскгипродорнии»

П.И.Басл

«15» 09 2014г.

ПРОГРАММА РАБОТ

на выполнение инженерно-геодезических изысканий для разработки проектной документации «Реконструкция автомобильной дороги Петропавловск-Камчатский – Мильково на участке км 12 – км 17 с подъездом к федеральной дороге».

Заказчик: КГКУ «Камчатуправтодор»

Исполнитель: ОАО «Иркутскгипродорнии»

Иркутск – 2014

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл. 7243-14

						121-2014-ИИ1.3-Б
						Лист 1

Содержание

1.	Общие сведения	3
1.1	Программа на выполнение работ составлена на основании	3
1.2	Наименование объекта и стадия	3
1.3	Местоположение	3
1.4	Климат, рельеф и характеристика природных условий	3
1.5	Сведения о ранее выполненных изысканиях	3
1.6	Срок исполнения	3
1.7	Краткая техническая характеристика объекта	3
2.	Руководящие нормативно-инструктивные документы	3
3.	Инженерно-геодезические изыскания	3
3.1	Виды и объемы инженерно-геодезических изысканий	3
3.2	Топографо-геодезическая изученность	4
3.3	Полевые работы	4
4.	Камеральные работы, перечень и состав отчетных материалов, формат их представлений	12
5.	Охрана окружающей среды при производстве геодезических работ	13
6.	Охрана труда	13
7.	Контроль качества работ и приёмка работ	13
8.	Приложения:	15

1. Общие сведения

1.1 Программа составлена на основании: технического задания Заказчика и технического задания ГИПа.

1.2 **Наименование объекта:** «Реконструкция автомобильной дороги Петропавловск-Камчатский – Мильково на участке км 12 – км 17 с подъездом к федеральной дороге».

1.3 **Местоположение:** Камчатский край, Елизовский район.

1.4 **Климат, рельеф и характеристика природных условий:**

согласно СНиП 2.05.02–85 район изысканий отнесен к II-й дорожно-климатической зоне, условия - суровые.

1.5. **Сведения о ранее выполненных изысканиях:** изыскания ЗАО «Дальгипромпроект»

1.6 **Срок исполнения:** в соответствии с календарным планом работ

1.7 **Краткая техническая характеристика объекта:**

1.7.1 **Начало проектируемого участка** 12 км автомобильной дороги Петропавловск-Камчатский Мильково, примыкание к улично-дорожной сети г.Петропавловск-Камчатский(уточнить проектом).

Конец проектируемого участка км 16÷784 автомобильной дороги Петропавловск-Камчатский – Мальково в точке стыковки с проектируемым участком «Реконструкция автомобильной дороги Петропавловск-Камчатский – Мильково на участке строительства западного обхода г. Елизово км 17 – км 34» (уточнить проектом).

1.7.2 **Протяженность основной трассы**: 5км (уточнить при изысканиях)

1.7.3 **Техническая категория**: Магистральная улица общегородского значения, регулируемого движения

1.7.4 **Пересекаемые инженерные коммуникации:** уточнить во время изысканий, при наличии выполнить съемки пересечений и приближений.

1.7.5 **Местоположение мостовых переходов:** нет

1.7.6 **Транспортные развязки:** 3(по согласованию с заказчиком).

1.7.7 **Объездная дорога: Начало участка:** км 1 (уточнить в проекте) проектируемого подъезда к федеральной автомобильной дороге.

Конец участка: км 17 (уточнить в проекте) автомобильной дороги Петропавловск-Камчатский - Мильково

1.7.8 **Подъезд к федеральной дороге А-401:** Начало участка: км 13 автомобильной дороги Петропавловск-Камчатский – Мильково (уточнить в проекте)

Конец участка: км 17 автомобильной дороги А401. Автомобильного подъезда от морского порта Петропавловск-Камчатский до аэропорта Петропавловск-Камчатский (Елизово) км 0 – км 38

1.7.9 **Работы выполнять в 3 этапа (п.10 задания Заказчика)**

I. Этап – строительство подъезда к перспективным объектам массовой жилой застройки.

II. Этап – строительство объездной автомобильной дороги

III. Этап – реконструкция автомобильной дороги Петропавловск-Камчатский Мильково.

2. Руководящие нормативно-инструктивные документы

СП 47.13330.2012; СНиП 2.05.02-85; ВСН 18-84; СП 11-104-97; ГКИНП 17-002-93; "Инструкция по закреплению трасс автодорог и осей мостовых переходов", "Инструкция по топографической съемке в масштабах 1:5000- 1:500", СП 42.1330.2011.

3. Инженерно-геодезические изыскания.

3.1 Виды и объемы инженерно-геодезических изысканий.

Для выполнения поставленной задачи данной программой предусматривается выполнение следующих видов инженерно-геодезических работ:

Основная автомобильная дорога

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Объем
1	Линейные изыскания	км	4,9
2	Съемка М 1: 500	га	40
3	Съемка М 1: 1000	га	30
4	Сгущение сети ГГС	шт	6
5	Закладка грунтовых реперов	шт	2
6	Закладка долговременных реперов	шт	2

Подъезд к федеральной автомобильной дороге

№ п/п	Наименование работ	Единицы измерения	Объем
1	Линейные изыскания	км	3,2
2	Съемка М 1: 500	га	10
3	Съемка М 1: 1000	га	20
4	Съемка М 1: 2000	га	40
5	Сгущение сети ГГС	шт	6
6	Закладка грунтовых реперов	шт	2
7	Закладка долговременных реперов	шт	2

Объездная автомобильная дорога

№ п/п	Наименование работ	Единицы измерения	Объем
1	Линейные изыскания	км	4,9
2	Съемка М 1: 500	га	10
3	Съемка М 1: 1000	га	10
4	Съемка М 1: 2000	га	100
5	Сгущение сети ГГС	шт	6
6	Закладка грунтовых реперов	шт	3
7	Закладка долговременных реперов	шт	2

3.2 Топографо-геодезическая изученность.

При производстве инженерно-геодезических изысканий предполагается использовать обзорные карты масштаба 1:100000, 1:25000 и топографические планы.

В качестве исходных пунктов будут использованы существующие пункты ГГС, полученные управлением Росреестра, система координат МСК-41, высот – Балтийская

3.3 Полевые работы.

В составе полевых изысканий выполняются следующие виды работ.

3.3.1 Рекогносцировка

Выполнить визуальное рекогносцировочное обследование участка производства работ на местности.

1. определение протяженности и границ участков, подлежащих топографической съемке;
2. произвести осмотр существующих сооружений на участке работ.

3.3.2 Сгущение сети ГГС.

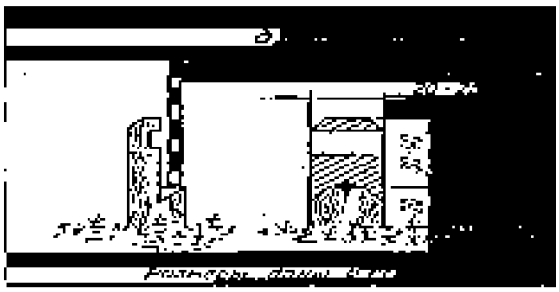
На участке работ произвести сгущение сети ГГС.

В качестве исходных пунктов, от которых развивается съемочное обоснование следует использовать не менее 4 пунктов с известными плановыми координатами и не менее 5 пунктов с известными высотами, так чтобы обеспечить приведение съёмочного обоснования в систему координат и высот пунктов геодезической основы.

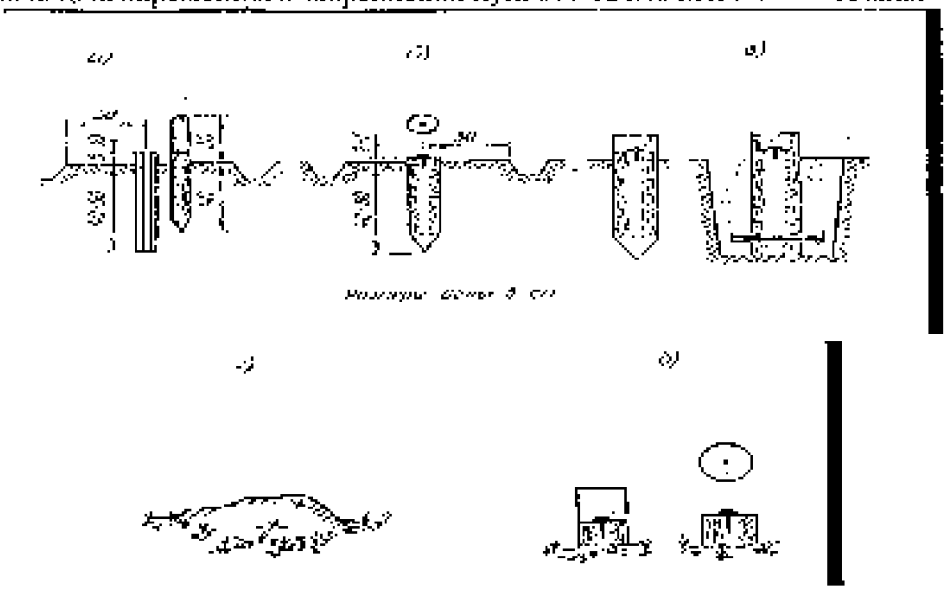
При создании планово-высотного съемочного обоснования с помощью GPS-приемников руководствоваться требованиями «Инструкции по развитию съемочного обоснования и съемке ситуации и рельефа с применением глобальных навигационных спутниковых систем ГЛОНАСС/GPS» ГКИНП (ОНТА)-02-262-02.

Дополнительная опорная геодезическая сеть (сеть сгущения) создается с использованием спутниковой геодезической аппаратуры GPS (метод измерения – статика). Опорные пункты попарно должны быть расположены ориентировочно через 3,5 км при расстоянии между пунктами не менее 150м.

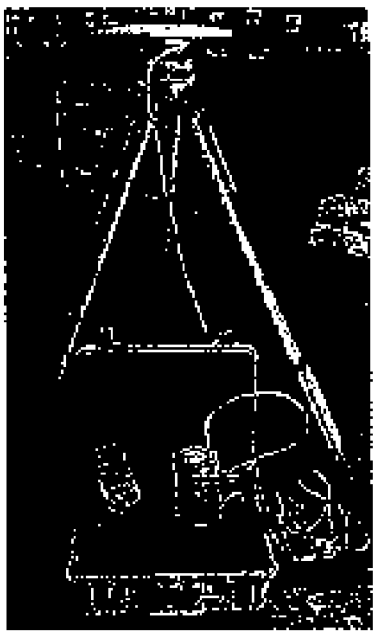
Спутниковые наблюдения выполняются сетевым методом.



Типы знаков долговременного закрепления пунктов съёмочного обоснования



Типы знаков временного закрепления пунктов съёмочного обоснования, согласно ГКИНП (ОНТА)-02-262-02 Приложение 4



Статика - это метод измерения с постобработкой, который обеспечивает точность обусловленную масштабом съемки (точность выполнения статической съемки см. таблицу).

В плане	5 мм + 1ppm x (длина базисной линии)
По высоте	10 мм + 1ppm x (длина базисной линии)
Азимут	1arc секунда 5/ (длина базисной линии)

Полевые работы по наблюдениям на пунктах включают следующие процессы:

- подготовка оборудования к работе

- установка стоянок на пунктах наблюдений, выложение, нивелирование.

- проведение спутниковых наблюдений

- прием и сохранение данных наблюдений

- предварительная обработка результатов наблюдений

Обработка и уравнивание пунктов спутниковой геодезической сети включает следующие основные этапы:

- Обработка и уравнивание пунктов ГГС в геоцентрической системе координат

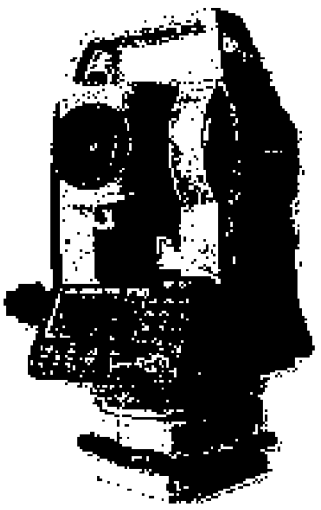
- Обработка и уравнивание пунктов ГГС в местной системе координат

- Анализ расхождений координат в местной системе на совмещенных пунктах

Уточнение параметров местной системы координат и при необходимости выполнение еще одного цикла камеральной обработки.

3.3.3 Создание планово-высотных съемочных геодезических сетей.

Для создания планового съемочного обоснования проложить теодолитный ход, опирающийся на определенные от ГГС – пункты ОРП. Измерение углов и длин линий в теодолитном ходе производится электронными тахеометрами. Углы измеряются одним полным приемом (при двух положениях вертикального круга). Длины линий измеряются двумя полными приемами (прямо и обратно).



Точки съемочной сети не должны располагаться более чем на 500м друг от друга для выполнения требований, предъявляемых к съемке определенного масштаба.

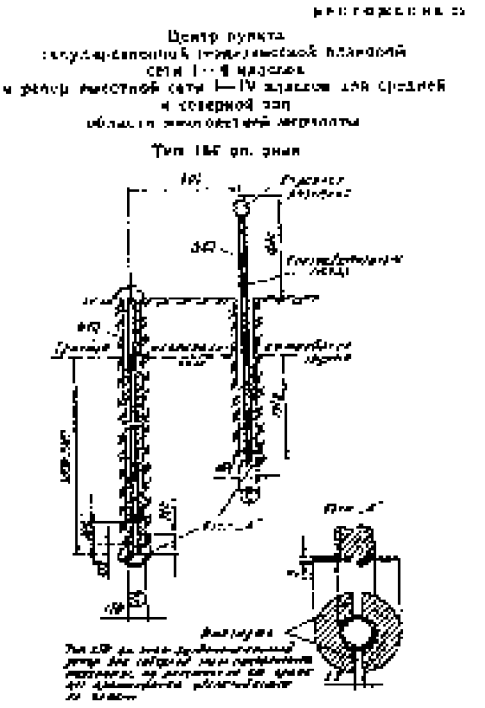
На выносных съемочных точках («висячих» точках) в высотном отношении должны быть произведены контрольные измерения в прямом и обратном направлениях.

При измерении горизонтальных углов на узловых точках в обязательном порядке выполнять наблюдения по всем направлениям точек съемочного обоснования с замыканием на исходное направление. Угловая невязка не должна превышать $45''$.

Для создания высотного обоснования по точкам теодолитного хода и реперам проложить разомкнутые хода технического нивелирования. Хода опираются на пункты ОРП.

Вновь установленные репера расположить не ближе 40 м от проектной оси.

Установить грунтовые репера через 2 км. Тип репера принять 150.(правила закладки центров и реперов, 1993 г). При изготовлении репера использовать трубу д. 60 мм, длиной 3,5 м. с приваренной пикой. Репер установить на уровни земли, в 0,5 м установить сторожек в виде металлической бляшки, приваренной к арматуре. На сторожке указать номер репера, год закладки. Выполнить роки заложенных реперов. Предусмотреть устройство кургана.



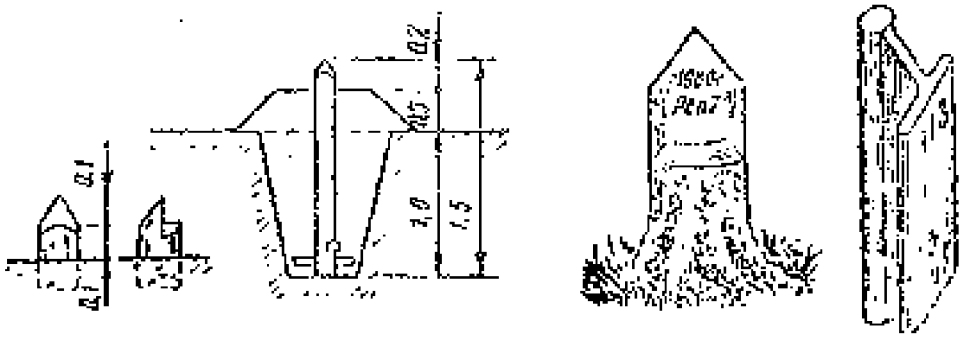
Техническое нивелирование выполнить со следующими условиями и допустимыми невязками:

- разность отчетов по черной и красной сторонам рейки на станции не должна превышать 5мм.
- длины нивелирных плеч не должны превышать 150м
- фактическая невязка, полученная между реперами не должна превышать допустимой, определяемой по формуле $f_{доп} \div 50\sqrt{L}$., где L- длина хода в км.

Привязочные долговременные репера расположить вдоль проектируемого участка на расстоянии между ними ориентировочно через 1км. Репера выполнить в виде сваженелезных пней, диаметром не менее 15 см, разделанный под типовой репер, с устройством полочки. Репера координировать.

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.
		7243-14

						121-2014-ИИ1.3-Б	Лист
							8



Все геодезическое оборудование должно иметь метрологическую аттестацию.

3.3.4 Полевое трассирование.

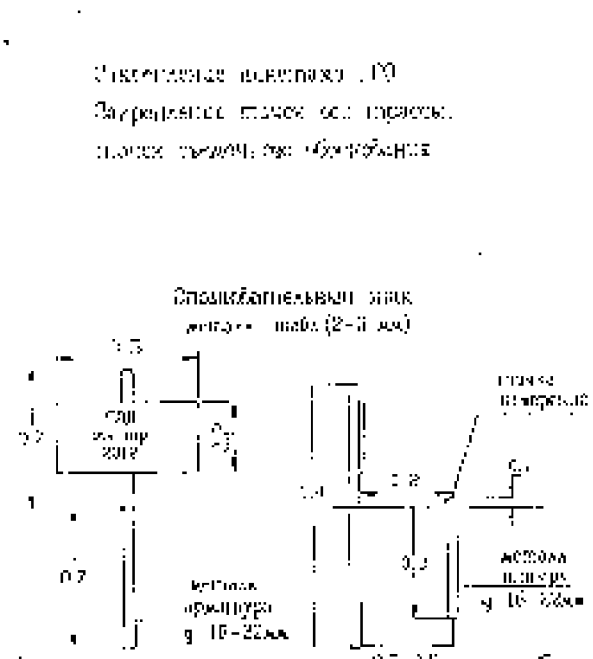
Полевые работы должны быть выполнены в соответствии с требованиями, СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства».

Вдоль проектируемой оси установить базисные точки в пределах прямой видимости (не более 500м). С базисных точек выполнить вынос оси трассы - пикетажа с разбивкой через 50м и в характерных местах рельефа (на переломных точках). На проезжей части пикетаж и элементы трассы закрепляется монтажным гвоздем, на обочине дороги устанавливается сторожок с номером пикета или плюса. На участках спрямления пикетаж закрепить деревянными кольями либо металлическими штырями с установкой сторожка.

По вынесенному пикетажу выполнить геометрическое (тригонометрическое) нивелирование с вышеописанными условиями и допустимыми невязками, съемку поперечников.

Закрепление базисных точек съемочного обоснования выполнить в соответствии с «Инструкцией по закреплению съемочного обоснования, трасс автодорог и осей мостовых переходов» выносками на пнях срубленных деревьях (металлических табличках) в створе с закрепляемой точкой с измерением на них примычных углов на расстоянии 20 – 30м от оси проектируемой дороги в объеме 100% .

При закреплении на металлических табличках измерение передается на вбитый вровень с землей металлический штырь, длиной 20 см, табличка является сторожком.



Выполнить закрепление базисных точек трассы на пнях срубленных деревьях, местных предметах, металлических табличках в створе с закрепляемой точкой с измерением на них примычных углов на расстоянии 20 - 30м от оси проектируемой дороги. Знаки координировать. На закреплениях указывается горизонтальное положение.

Выполнить «Проект геодезической разбивочной основы» (п. 10.6 задания заказчика), закрепление съемочного обоснования выполнить в соответствии с требованиями инструкции, действующей в ОАО «Иркутскгипродорнии».

Все знаки закрепления и репера должны быть сданы по акту представителю Заказчика.

3.3.5 Топографическая съемка.

По результатам уравнивания нивелирных и теодолитных ходов с использованием программного комплекса CREDO-DAT и получения положительных результатов допустимых невязок линейно-угловых измерений необходимо выполнить:

1. съемку по основной трассе в М1:1000 с сечением рельефа через 0,5 и разбивкой поперечных профилей через 25м;

2. съемку по объездной дороги в М1:2000 с сечением рельефа через 1,0 и разбивкой поперечных профилей через 50м;

3. съемку по подъезду к федеральной дороге в М1:2000 с сечением рельефа через 1,0 и разбивкой поперечных профилей через 50м.

Выполнить съемку вдоль изменяемых участков в соответствии с требованиями «Инструкции по топографической съемке»:

1) Съемку вдоль оси трассы коридором 100 м в масштабе 1:2000.

2) съемку проезжей части и обочин в масштабе 1:2000 сечением рельефа горизонталями через 0.5м по бровкам, отряжениям, дислокация дорожных знаков, информационных щитов, прилега-

хощий рельеф и ситуацию полосой 100м и т.д., СП 11-104-97; СП 47.13330.2012;

3) съемку М1:2000 сечением рельефа горизонталями через 0,5м:

- начало и конец трассы (по бровкам дороги за начало и конец трассы выполнить съемку не менее 150 м для увязки проектируемого профиля с существующей дорогой.

- согласованные и существующие съезды с длиной по ним не менее 100м

- проектируемые и существующие водопропускные сооружения по дну лога не менее 70м с стороны от трассы: верх и низ трубы, высоту насыпи над трубой, отметки по дну русла (выполнить эскизы водопропускных сооружений)

4) Развязки на участках ПК0. ПК 7, ПК19, ПК 22, ПК 46 – увеличить съемку, согласно плана реконструкции, до 3-х Га каждая в масштабе 1:1000 с сечением рельефа 0,5 м.

5) съемку пересекаемых и близко расположенных воздушных коммуникаций в масштабе 1:1000 в пределах 3 – 5 пролетов: отметки земли опор, подвески нижних проводов, верх столба провис в месте пересечения (снять с двух точек), угол пересечения, дать их характеристику и местоположение, типы и номера опор, выполнить их эскизы (фотографии). Выполнить замеры температуры на момент исполнения съемки;

Все возможные подземные коммуникации также подлежат съемке.

Необходимо произвести согласование положения и ведомости по всем пересекаемым и приближающимся коммуникациям с владельцами с указанием марки провода, типа опор, марки кабеля (или характеристику и диаметр трубопровода) и глубины его заложения; диспетчерское название линии.

6) Выполнить съемку разведанных ПГСМ в масштабе 1:1000 с сечением рельефа горизонталями через 0,5 м. За границы площадок ПГСМ съемку выполнить на 40-50м для проектирования работ по рекультивации. Подъездные пути к разведанным ПГСМ изыскиваются посредством проложения тахеометрических ходов с набором поперечников через 40м. По возможности использовать существующие дороги.

На конце подъезда к ПГСМ должен быть установлен временный репер.

7) Выполнить предварительную разбивку и окончательную привязку геологических выработок.

К выполнению работ по съемке предъявляются следующие требования:

а) в масштабе 1:1000:

– максимально допустимые расстояния между отражателями при съемке электронным тахеометром не должно превышать 20м.

– максимально допустимое расстояние от прибора до отражателя при съемке рельефа-600м., при съемке четких контуров – 300м.

б) в масштабе 1:2000:

- максимально допустимые расстояния между отражателями при съемке электронным тахеометром не должно превышать 50м.

- максимально допустимое расстояние от прибора до отражателя при съемке рельефа-1000м , при съемке четких контуров – 250м.

4 Камеральные работы, перечень и состав отчетных материалов, формат их представлений

Исходя из требований и целей изысканий, производится их камеральная обработка и составляется технический отчет. Камеральная обработка, необходимая в процессе полевых

работ, выполняется в поле исполнителем работ. Окончательная в камеральных условиях камерально-топографической группой совместно с непосредственными исполнителями.

План дороги в графическом виде выполнить в М 1:2000, обзорный план трассы - в М 1:25000, продольный профиль: вертикальный – М 1:500, горизонтальный М 1:5000 и в электронном виде для работы в "Credo 3".

В текстовых приложениях к отчету должны содержаться следующие ведомости и каталоги:

1. Ведомость углов поворота, прямых и кривых
2. Ведомость примыкания автомобильных дорог.
3. Ведомость пересечения с коммуникациями (согласованную с владельцами)
4. Данные о метрологической поверке.
5. Материалы вычислений, уравнивания,
6. Каталоги координат и высот съемочного обоснования.
7. Каталог координат и высот геологических выработок.
8. Ведомость обследования исходных геодезических пунктов.
9. Ведомость пересекаемых водотоков.
10. Акт сдачи закрепленных пунктов на наблюдение за сохранностью.
11. Акт полевого (камерального) контроля.

В графических приложениях к отчету должны содержаться следующие

1. Картограмму геодезической изученности
2. Схему созданной ПВО сети с указанием привязок к исходным пунктам
3. Инженерно-топографические планы в масштабе 1:2000 (с границами участков землепользователей)
4. Инженерно-топографические планы в масштабе 1:1000
5. Инженерно-топографические планы ПГСМ в масштабе 1:1000
6. Продольный профиль в масштабах 1:500-1:5000
7. Схемы сетей подземных сооружений согласованные с эксплуатирующими организациями (при необходимости)
8. Обзорный план в М 1:25000

В результате выполненных работ Заказчику выдается технический отчет по инженерным изысканиям в 6 экземплярах: +1экз в электронном виде.

5. Охрана окружающей среды при производстве геодезических работ

При проведении полевых инженерно-изыскательских работ соблюдать требования законодательства об охране окружающей среды, требования СП 11-102-97 и СНиП 2.01.15-90.

Начальник партии осуществляет контроль соблюдения выполнения требований природоохранного законодательства и несет ответственность за невыполнение решений по охране окружающей среды.

Изыскательские работы производятся строго в пределах отведенного разрешением участка. Исключать все действия, наносящие вред компонентам окружающей среды и человеку.

Во время проведения полевых работ не допускается: устройство костров в водоохранных зонах, рубка леса, охота и рыбная ловля, загрязнение поверхности земли и растительного покрова отработанными ГСМ и использованной ветошью. Бытовой мусор в полиэтиленовых пакетах вывозится в ближайшие населенные пункты для последующей его утилизации.

Для снижения воздействия на поверхность земель предусмотреть следующие мероприятия:

- своевременная уборка мусора и отходов для исключения загрязнения территории отходами производства;

- запрещение использования неисправных, пожароопасных транспортных средств.

Для снижения суммарных выбросов загрязняющих веществ в период изыскательских работ предусмотреть:

- запрещение разведения костров и сжигания в них любых видов материалов и отходов;

- осуществление постоянного контроля исправности топливных систем автотранспорта;

- недопущение к эксплуатации машин в неисправном состоянии, особенно тщательно следить за состоянием технических средств, способных вызвать загорание естественной растительности.

В целях защиты поверхностных и подземных вод от загрязнения на период изыскательских работ предусмотрены следующие мероприятия:

- стоянка машин должна располагаться за пределами водоохраной зоны;

- запрещена мойка автомашин.

По окончании изыскательских работ производится уборка мусора на всей территории работ.

6 Охрана труда

Охрана труда организуется согласно инструкции по технике безопасности при производстве изыскательских работ. Начальник партии до начала проведения полевых работ проверяет прохождение всеми сотрудниками полевого подразделения инструктажа по технике безопасности.

7 Контроль качества работ и приёмка работ

Текущий контроль полевых работ проводит начальник партии. Периодический контроль осуществляется главными специалистами Департамента инженерной подготовки, при необхо-

димости привлекаются проектировщики. Окончательную приемку материалов изысканий осуществля ет комиссия из специалистов проектировщиков во главе с ГИПом, согласно МИ 7-16.

При проведении периодического контроля в полевом подразделении проверяется соответстви оборудования и приборов, применяемых при выполнении работ на объекте, наличие плановы метрологических поверок и их фиксирование в соответствующей документации, выполняетс выборочные контрольные измерения теодолитного и нивелирного хода, тахеъемки с составление соответствующего акта.

Все работы сдаются представителю заказчика по акту. Вызывать заказчика для приемки за кладки реперов за 5дней до окончания полевых работ с составлением акта приемки.

Перечень предетавленных материалов заказчику при приемке работ:

1. Схема ПВО;
2. Схема GPS;
3. Схема закрепления;
4. Ведомость реперов;
5. Ведомость теодолитных ходов;
6. Ведомость нивелирных ходов;
7. Сведения о сохранности пунктов ГГС;
8. Характеристика теодолитных ходов;
9. Характеристика нивелирных ходов;
10. Каталог геологических выработок.

Все полевые и камеральные инженерные работы выполняются в соответствии с требованиям вышеперечисленных действующих нормативных документов.

Главный специалист С.В. Смиловицкий

СОГЛАСОВАНО:

Главный инженер ДИПО Д.А. Ухов

Главный специалист ДД Л.Д. Константинова

Главный инженер проекта ДД Д.Р. Сулейманов

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл. 7243-14

Приложение

Саморегулируемая организация,
основанная на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания
Некоммерческое партнерство содействия развитию инженерно-изыскательской отрасли «Ассоциация Инженерные изыскания в строительстве» («АИИС»)
105187, г. Москва, Окружной проезд, д. 18, http://www.oaiis.ru
регистрационный номер в государственном реестре
саморегулируемых организаций СРО-И-001-28042009

г. Москва **«24» декабря 2014 г.**

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства
№ 01-И-№0570-3

Выдано члену саморегулируемой организации: Акционерное общество «Дорожный проектно-изыскательский и научно-исследовательский институт «Иркутскгипродорнии»
(полное и сокращенное наименование юридического лица, фамилия, имя отчество индивидуального предпринимателя,

(АО «Иркутскгипродорнии»)
место жительства, дата рождения индивидуального предпринимателя)

ОГРН 1023801003060 ИНН 3808004756

РФ, 664007, Иркутская обл., г. Иркутск, ул. Декабрьских Событий, д. 88
(адрес местонахождения организации)

Основание выдачи Свидетельства: **решение Координационного совета «АИИС» (Протокол № 173 от 24.12.2014 г.)**
Настоящим Свидетельством подтверждается допуск к работам, указанным в приложении к настоящему Свидетельству, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.
Начало действия с «24» декабря 2014 г.
Свидетельство без Приложения не действительно.
Свидетельство выдано без ограничения срока и территории его действия.
Свидетельство выдано взамен ранее выданного 01-И-№0570-2 от 29 марта 2012 г.

Президент Координационного совета М. И. Богданов

Исполнительный директор А. В. Матросова

Регистрационный номер: **АИИС И- 01- 0570-3- 24122014**

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл. 7243-14

121-2014-ИИ1.3-В

Лист 1

ПРИЛОЖЕНИЕ
к Свидетельству о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства
от «24» декабря 2014 г. № 01-И-№0570-3

Виды работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, включая особо опасные и технически сложные объекты капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии), и о допуске к которым член Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство содействия развитию инженерно-изыскательской отрасли «Ассоциация инженерные изыскания в строительстве» **Акционерное общество «Дорожный проектно-изыскательский и научно-исследовательский институт «Иркутскгипродорнии»** имеет Свидетельство

№	Наименование вида работ
1.	**1. Работы в составе инженерно-геодезических изысканий** 1.1. Создание опорных геодезических сетей 1.2. Геодезические наблюдения за деформациями и осадками зданий и сооружений, движениями земной поверхности и опасными природными процессами 1.3. Создание и обновление инженерно-топографических планов в масштабах 1:200 - 1:5000, в том числе в цифровой форме, съемка подземных коммуникаций и сооружений 1.4. Трассирование линейных объектов 1.5. Инженерно-гидрографические работы 1.6. Специальные геодезические и топографические работы при строительстве и реконструкции зданий и сооружений
2.	**2. Работы в составе инженерно-геологических изысканий** 2.1. Инженерно-геологическая съемка в масштабах 1:500 - 1:25000 2.2. Проходка горных выработок с их опробованием, лабораторные исследования физико-механических свойств грунтов и химических свойств проб подземных вод 2.3. Изучение опасных геологических и инженерно-геологических процессов с разработкой рекомендаций по инженерной защите территории 2.4. Гидрогеологические исследования 2.5. Инженерно-геофизические исследования 2.6. Инженерно-геокриологические исследования 2.7. Сейсмологические и сейсмотектонические исследования территории, сейсмическое микрорайонирование
3.	**3. Работы в составе инженерно-гидрометеорологических изысканий** 3.1. Метеорологические наблюдения и изучение гидрологического режима водных объектов 3.2. Изучение опасных гидрометеорологических процессов и явлений с расчетами их характеристик 3.3. Изучение русловых процессов водных объектов, деформаций и переработки берегов

Регистрационный номер: **АИИС И- 01- 0570-3- 24122014**

см. на обороте

3.4.	Исследования ледового режима водных объектов

X X X X X X X X X X X X X X X X X X X X, вправе заключать договор
(полное наименование члена саморегулируемой организации)

по осуществлению организации работ X X X X X X X X X X X X X X, стоимость
(наименование вида работ)

которых по одному договору не превышает (составляет) X X X X X X X X X X X X X X
(стоимость работ)

Президент Координационного совета М. И. Богданов

Исполнительный директор А. В. Матросова

Регистрационный номер: **АИИС И- 01- 0570-3- 24122014**

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО

«Иркутскгипродорнии»

Свидетельство № 0370.05-2009-3808004756-П-077 от 14.11.2014 г.
Свидетельство № 0005.7-2015-3808004756-П-46 от 18.08.2015 г.
Свидетельство № 0015.05-2009-3808004756-П-076 от 28.11.2014 г.
Лицензия № 3800055Ф от 11.12.2014 г.

Заказчик – КГКУ «Камчатуправтодор»

Реконструкция автомобильной дороги Петропавловск-Камчатский - Мильково на участке км 12–км 17 с подъездом к федеральной дороге

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

III этап «Реконструкция автомобильной дороги Петропавловск-Камчатский – Мильково» (Участок км 12 – км 14)

Основная часть проекта межевания, подлежащая утверждению. Материалы по обоснованию проекта межевания

Положения о межевании земельных участков, предназначенных для размещения автомобильной дороги общего пользования регионального значения

121-2014-ППЛ-ПМ
Том 3

2018

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО

«Иркутскгипродорнии»

Свидетельство № 0370.05-2009-3808004756-П-077 от 14.11.2014 г.
Свидетельство № 0005.7-2015-3808004756-П-46 от 18.08.2015 г.
Свидетельство № 0015.05-2009-3808004756-П-076 от 28.11.2014 г.
Лицензия № 3800055Ф от 11.12.2014 г.

Заказчик – КГКУ «Камчатуправтодор»

Реконструкция автомобильной дороги Петропавловск-Камчатский - Мильково на участке км 12–км 17 с подъездом к федеральной дороге

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

III этап «Реконструкция автомобильной дороги Петропавловск-Камчатский – Мильково» (Участок км 12 – км 14)

Основная часть проекта межевания, подлежащая утверждению. Материалы по обоснованию проекта межевания

Положения о межевании земельных участков, предназначенных для размещения автомобильной дороги общего пользования регионального значения

121-2014-ППЛ-ПМ
Том 3

Главный инженер Баев Н.И.

Главный инженер проекта Сушков А.Л.

2018

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Содержание

Обозначение	Наименование	Приме-чание
121-2014-ППЛ-ОМ-СП	**Состав документации по планировке территории**	
121-2014-ПМ-ТМ	Раздел 1. Положения о межевании земельных участков, предназначенных для размещения автомобильной дороги общего пользования регионального значения	1
	Приложения	
	Каталог координат изымаемых (образуемых, изменяемых) земельных участков с обозначением условного номера земельного участка	
	Ведомость занимаемых земель	
	Выписка из ЕГРН земельного участка 41:05:0101083:185 (существующая дорога)	
	Выписка из ЕГРН земельного участка 41:05:0000000:1599 (существующая дорога)	
	Выписка из ЕГРН земельного участка 41:05:0000000:64 (существующая дорога)	
	Выписка из ЕГРН земельного участка 41:05:0000000:1695 (существующая дорога)	
	Выписка из ЕГРН земельного участка 41:05:0000000:1693 (существующая дорога)	
	Выписка из ЕГРН земельного участка 41:05:0101083:261 (существующая дорога)	
	Выписка из ЕГРН земельного участка 41:05:0000000:1692 (существующая дорога)	
	Выписка из ЕГРН земельного участка 41:05:0000000:1721 (существующая дорога)	
	Выписка из ЕГРН земельного участка 41:05:0101083:183	
	Выписка из ЕГРН земельного участка 41:05:0101083:182	
	Выписка из ЕГРН земельного участка 41:05:0101080:93	

Согласовано

Взам. инв.№

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП		Сушков			05.18
Рук.группы.		Некрасов			05.18

121-2014-ППЛ-ПМ-С

Содержание

Стадия	Лист	Листов
	1	2

АО «Иркутскгипродорнии»

Обозначение	Наименование	Приме-чание
	Выписка из ЕГРН земельного участка 41:05:0101080:72	
	Выписка из ЕГРН земельного участка 41:05:0101080:71	
	Выписка из ЕГРН земельного участка 41:05:0101080:138	
	Выписка из ЕГРН земельного участка 41:05:0101080:99	
	Выписка из ЕГРН земельного участка 41:05:0101080:100	
	Выписка из ЕГРН земельного участка 41:05:0101080:68	
	Выписка из ЕГРН земельного участка 41:05:0101080:66	
	Выписка из ЕГРН земельного участка 41:05:0101080:65	
	Выписка из ЕГРН земельного участка 41:05:0101080:80	
	Выписка из ЕГРН земельного участка 41:05:0101080:398	
	Выписка из ЕГРН земельного участка 41:05:0101080:104	
	Выписка из ЕГРН земельного участка 41:01:0000000:1002	
	Выписка из ЕГРН земельного участка 41:05:0101082:1	
	Выписка из ЕГРН земельного участка 41:05:0101080:1	
	Чертежи межевания территории	
121-2014-ПМ-ГЧ	Лист 1. Чертеж межевания территории М 1:1000	

Состав документации по планировке территории

Проект планировки с проектом межевания линейного объекта
«Реконструкция автомобильной дороги Петропавловск-Камчатский – Мильково
на участке км 12 - км 17 с подъездом к федеральной дороге»

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
		Документация по планировке территории	
		Основная часть проекта планировки, подлежащая утверждению	
1	121-2014-ППЛ-ОЧП-ТМ	Положения о характеристиках планируемого развития территории	
		Чертежи планировки территории	
	121-2014-ППЛ-ОЧП-ГЧ	Чертеж красных линий М 1:1000	
	121-2014-ППЛ-ОЧП-ГЧ	Чертеж границ зон планируемого размещения объекта М 1:1000	
	121-2014-ППЛ-ОЧП-ГЧ	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов М 1:1000	
		Материалы по обоснованию проекта планировки территории	
2	121-2014-ППЛ-ОМ_ТМ	Описание и обоснование положений, касающихся существующей и прогнозируемой интенсивности движения транспортных средств по проектируемой автомобильной дороге общего пользования регионального значения и пересекающих ее автомобильных дорогах и улицах, основных параметров автомобильной дороги общего пользования регионального значения, искусственных сооружений на ней, устройства пересечений и примыканий проектируемой автомобильной дороги общего пользования регионального значения с другими дорогами и элементами улично-дорожной сети. Описание и обоснование положений, касающихся защиты территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, проведения мероприятий по гражданской обороне и обеспечению пожарной безопасности	

Согласовано

Взам. инв.№

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП		Сушков			09.18
Рук.группы		Некрасов			09.18

121-2014-ППЛ-ПМ-СП

Состав документации
по планировке территории

Стадия	Лист	Листов
	1	2

АО
«Иркутскгипродорнии»

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
		Материалы по обоснованию проекта в графической форме	
	121-2014-ППЛ-ОМ-ГЧ	1. Схема расположения элемента планировочной структуры	
	121-2014-ППЛ-ОМ-ГЧ	2. Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М 1:1000	
	121-2014-ППЛ-ОМ-ГЧ	3. Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта М 1:1000	
	121-2014-ППЛ-ОМ-ГЧ	4. Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории М 1:1000	
	121-2014-ППЛ-ОМ-ГЧ	5. Схема зон с особыми условиями использования территории М 1:1000	
	121-2014-ППЛ-ОМ-ГЧ	6. Схема конструктивных и планировочных решений М 1:1000	
		Документация по межеванию территории	
		Межевание территории	
3	121-2014-ПМ-ТМ	Положения о межевании земельных участков, предназначенных для размещения автомобильной дороги общего пользования регионального значения	
		Чертежи межевания территории	
	121-2014-ПМ-ГЧ	Лист 1. Чертеж межевания территории М 1:1000	
		Материалы ПП ПМ, передаваемые Заказчику на электронных носителях	
	121-2014-ППЛ-ПМ	Диск 1 Материалы проекта в электронном виде – комплект текстовых материалов в формате Microsoft Word (.doc) и .pdf и графических материалов в форматах .tiff, .jpg	

Проект выполнен в соответствии с действующими нормами, правилами и стандартами

ГИП Сушков А.Л.

Раздел 1

Межевание территории

Подготовка проектов межевания застроенных территорий осуществляется в целях установления границ застроенных и незастроенных земельных участков, а также границ земельных участков, предназначенных для размещения автомобильной дороги общего пользования регионального значения.

1.1 Установление границ земельных участков

Границы земельных участков установлены по границам зон планируемого размещения линейного объекта с учетом изменения трассировки автомобильной дороги общего пользования регионального значения.

Проект межевания обеспечивает точное и однозначное положение земельных участков на местности путем использования координатной привязки границ земельных участков и фиксации геометрических характеристик каждого полученного контура.

Красные линии

Красные линии - линии, которые обозначают существующие, планируемые (изменяемые, вновь образуемые) границы территорий общего пользования, границы земельных участков, на которых расположены линии электропередачи, линии связи (в том числе линейно-кабельные сооружения), трубопроводы, автомобильные дороги, железнодорожные линии и другие подобные сооружения (Федеральный закон от 31.12.2005 N 210-ФЗ (ред. от 23.06.2014) "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации").

На проектируемом участке автомобильной дороги красные линии устанавливаются по границам земельного отвода автомобильной дороги. Красные линии закреплены в МСК 41, система высот: Балтийская.

Из названия статьи 23 Земельного кодекса РФ (далее – ЗК РФ). Публичный сервитут устанавливается законом или иным нормативным правовым актом Российской Федерации, нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации, нормативным правовым актом органа местного самоуправления. В данном случае отсутствует информация о публичных сервитута в актах органов местного самоуправления (Генеральный план).

Таблица 1 - Перечень земельных участков, образуемых в целях размещения объекта капитального строительства регионального значения: "Реконструкция автомобильной дороги Петропавловск -Камчатский – Мильково на участке км12-км17 с подъездом к федеральной дороге»

№ п/п	Номер земельного участка согласно Чертежа межевания территории	Количество контуров земельного участка согласно Чертежа межевания территории	Кадастровый квартал/ Кадастровый номер земельного участка	Площадь формируемого (образуемого) земельного участка, кв.м	Категория земель	Вид разрешенного использования	Адрес (местоположение) земельного участка	Правообладатель (арендатор)	Категория земель, устанавливаемая по завершению работ	Вид разрешенного использования, устанавливаемый по завершению работ, в соответствии с с Приказом Минэкономразвития РФ от 01.09.2014 № 540	Способ образования земельного участка
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
ПОСТОЯННОЕ (БЕССРОЧНОЕ) ПОЛЬЗОВАНИЕ											
1	ЗУ1	11	41:05:0101080, 41:05:0101082, 41:05:0101083	14567	Земли населенных пунктов	-	Камчатский край, Елизовский район, п. Крутобереговый, п. Пионерский	-	Земли населенных пунктов	Для размещения автомобильных дорог и их конструктивных элементов	Образование из земель, находящихся государственной и муниципальной собственности
2	41:01:0000000:1002:ЗУ1	1	41:05:0000000	246	Земли населенных пунктов	Для размещения автомобильных дорог и их конструктивных элементов	Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, пр-кт Победы	-	Земли населенных пунктов	Для размещения автомобильных дорог и их конструктивных элементов	Раздел с измененным
3	41:05:0101083:183:ЗУ1	2	41:05:0101083	1998	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации Спортивно-оздоровительного комплекса (реконструкция цеха кассетных перегородок)	Камчатский край, р-н Елизовский , п. Крутобереговый	-	Земли населенных пунктов	Для размещения автомобильных дорог и их конструктивных элементов	Раздел с измененным
4	41:05:0101083:182:ЗУ1	1	41:05:0101083	2869	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации Спортивно-оздоровительного комплекса (реконструкция цеха кассетных перегородок)	Российская Федерация, Камчатский край, Елизовский муниципальный район, Пионерское сельское поселение, поселок Крутобереговый, улица Елизовское шоссе, 24	Тадевосян Сасун Паруйрович (Собственность, № 41-41/001-41/002/001/2015-9013/1 от 18.01.2016	Земли населенных пунктов	Для размещения автомобильных дорог и их конструктивных элементов	Раздел
5	41:05:0101080:93	1	41:05:0101080	210	Земли населенных пунктов	для размещения кафе-магазина без строительства капитальных зданий и сооружений	Камчатский край, р-н Елизовский, п Светлый, ул Заводская, 1А	Пионерское сельское поселение Елизовского муниципального района Камчатского края (Собственность, № 41-41/001-41/002/002/2016-2692/1 от 20.05.2016	Земли населенных пунктов	Для размещения автомобильных дорог и их конструктивных элементов	-
6	41:05:0101080:72:ЗУ1	1	41:05:0101080	666	Земли населенных пунктов	Для личного подсобного хозяйства	Камчатский край, р-н Елизовский, п Светлый, ул Труда, 3	Иванов Игорь Алексеевич (Собственность, № 41:05:0101080:72-41/001/2018-1 от 15.02.2016)	Земли населенных пунктов	Для размещения автомобильных дорог и их конструктивных элементов	Раздел
7	41:05:0101080:71	1	41:05:0101080	1480	Земли населенных пунктов	индивидуальное строительство	Камчатский край, р-н Елизовский, п Светлый, ул Труда, 2	-	Земли населенных пунктов	Для размещения автомобильных дорог и их конструктивных элементов	-
8	41:05:0101080:138	1	41:05:0101080	1500	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	Камчатский край, р-н Елизовский, п Светлый, ул Труда, д 1	Свиридова Валентина Гавриловна (Собственность, № 41-41-01/034/2011-077 от 01.06.2011)	Земли населенных пунктов	Для размещения автомобильных дорог и их конструктивных элементов	-
9	41:05:0101080:99	1	41:05:0101080	1500	Земли населенных пунктов	под строительство индивидуального	Камчатский край, р-н Елизовский, п Светлый, ул	Тушинская Анна Петровна	Земли населенных пунктов	Для размещения автомобильных дорог	-

Таблица 1 - Перечень земельных участков, образуемых в целях размещения объекта капитального строительства регионального значения: "Реконструкция автомобильной дороги Петропавловск -Камчатский – Мильково на участке км12-км17 с подъездом к федеральной дороге»

						жилого дома	Труда, 32	(Собственность, № 41-41-01/107/2012-704 от 04.05.2012)		**и их конструктивных элементов**	
10	**41:05:0101080:100**	**1**	**41:05:0101080**	**547**	Земли населенных пунктов	под строительство индивидуального жилого дома	Камчатский край, р-н Елизовский, п Светлый, ул Труда, 32	-	Земли населенных пунктов	**Для размещения автомобильных дорог и их конструктивных элементов**	**-**
11	**41:05:0101080:68:ЗУ1**	**1**	**41:05:0101080**	**279**	Земли населенных пунктов	индивидуальные жилые дома	Камчатский край, р-н Елизовский, п Светлый, ул Партизанская, 1	Саюк Мария Петровна (Собственность, № 41-41-02/021/2010-209 от 08.12.2010)	Земли населенных пунктов	**Для размещения автомобильных дорог и их конструктивных элементов**	**Раздел**
12	**41:05:0101080:66:ЗУ1**	**1**	**41:05:0101080**	**2019**	Земли населенных пунктов	индивидуальное строительство	Камчатский край, р-н Елизовский, п Светлый, ул Партизанская, 2	Руднева Любовь Викторовна (Собственность, № 41-41-02/001/2010-473 от 12.04.2010)	Земли населенных пунктов	**Для размещения автомобильных дорог и их конструктивных элементов**	-
13	**41:05:0101080:65:ЗУ1**	**2**	**41:05:0101080**	**111**	Земли населенных пунктов	для строительства индивидуального жилого дома	Камчатский край, р-н Елизовский, п Светлый, ул Партизанская, д 3	Параскевов Павел Пантелеевич, Параскевова Ольга Николаевна (Долевая Собственность, № 41-41-01/111/2012-186 от 02.07.2012, 1/8 Долевая Собственность, № 41-41-01/020/2012-799 от 05.09.2012, 7/8)	Земли населенных пунктов	**Для размещения автомобильных дорог и их конструктивных элементов**	**Раздел**
14	**41:05:0101080:80**	**1**	**41:05:0101080**	**1529**	Земли населенных пунктов			Тютина Раиса Вячеславовна (Собственность, № 41-41-01/115/2012-698 от 03.10.2012)	Земли населенных пунктов	**Для размещения автомобильных дорог и их конструктивных элементов**	**-**
15	**41:05:0101080:398**	**1**	**41:05:0101080**	**122**	Земли населенных пунктов	Земельные участки для размещения объектов инженерной инфраструктуры (электростанции, подстанции, трансформаторы, водопроводные и канализационные насосные станции, водозаборы, артезианские скважины, водонапорные сооружения, колодцы, котельные, теплостанции, локальные сооружения инженерного обеспечения, газораспределительные станции, газораспределительные пункты, шкафы, телефонные станции, сооружения связи, телевидения и т.п. объекты)	край Камчатский, р-н. Елизовский, п. Светлый	-	Земли населенных пунктов	**Для размещения автомобильных дорог и их конструктивных элементов**	**-**
16	**41:05:0101080:104**	**1**	**41:05:0101080**	**220**	Земли населенных пунктов	для эксплуатации торгового павильона - остановки	Камчатский край, р-н Елизовский, п Светлый, ул Кооперативная, 1	Давыдов Богдан Сергеевич, Давыдов Дмитрий Сергеевич (Долевая Собственность, № 41-41-02/014/2014-908 от 18.12.2014, 1/2	Земли населенных пунктов	**Для размещения автомобильных дорог и их конструктивных элементов**	**-**

Таблица 1 - Перечень земельных участков, образуемых в целях размещения объекта капитального строительства регионального значения: "Реконструкция автомобильной дороги Петропавловск -Камчатский – Мильково на участке км12-км17 с подъездом к федеральной дороге»

								Долевая Собственность, № 41-41-02/014/2014-908 от 18.12.2014, ½)			
Итого:				**29863**							
НА ПЕРИОД СТРОИТЕЛЬСТВА											
1	**ЗУ2**	**10**	**41:05:0101080, 41:05:0101082, 41:05:0101083**	**2310**	Земли населенных пунктов	**-**	Камчатский край, Елизовский район, п. Крутобереговый, п. Пионерский	**-**	Земли населенных пунктов	**Для размещения коммуникаций**	**Образование из земель, находящихся государственной и муниципальной собственности**
2	**ЗУ3**	**3**	**41:05:0101080, 41:05:0101082, 41:05:0101083.**	**403**	Земли населенных пунктов	-	Камчатский край, Елизовский район, п. Крутобереговый, п. Пионерский	-	Земли населенных пунктов	**Для размещения иных объектов автомобильного транспорта и дорожного хозяйства**	**Образование из земель, находящихся государственной и муниципальной собственности**
3	**ЗУ4**	**3**	**41:05:0101080**	**379**	Земли населенных пунктов	**-**	Камчатский край, Елизовский район, п. Пионерский	**-**	Земли населенных пунктов	**Для размещения иных объектов автомобильного транспорта и дорожного хозяйства**	**Образование из земель, находящихся государственной и муниципальной собственности**
4	**41:05:0101083:183:ЗУ2**	**2**	**41:05:0101083**	**687**	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации Спортивно-оздоровительного комплекса (реконструкция цеха кассетных перегородок)	Камчатский край, р-н Елизовский , п. Крутобереговый	-	Земли населенных пунктов	**Для размещения коммуникаций**	**Раздел с измененным**
5	**41:05:0101083:183:ЗУ3**	**1**	**41:05:0101083**	**553**	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации Спортивно-оздоровительного комплекса (реконструкция цеха кассетных перегородок)	Камчатский край, р-н Елизовский , п. Крутобереговый	-	Земли населенных пунктов	**Для размещения иных объектов автомобильного транспорта и дорожного хозяйства**	**Раздел с измененным**
6	**41:05:0101083:183:ЗУ4**	**1**	**41:05:0101083**	**4829**	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации Спортивно-оздоровительного комплекса (реконструкция цеха кассетных перегородок)	Камчатский край, р-н Елизовский , п. Крутобереговый	-	Земли населенных пунктов	**Для размещения иных объектов автомобильного транспорта и дорожного хозяйства**	**Раздел с измененным**
7	**41:05:0101083:182:ЗУ2**	**2**	**41:05:0101083**	**590**	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации Спортивно-оздоровительного комплекса (реконструкция цеха кассетных перегородок)	Российская Федерация, Камчатский край, Елизовский муниципальный район, Пионерское сельское поселение, поселок Крутобереговый, улица Елизовское шоссе, 24	Тадевосян Сасун Паруйрович (Собственность, № 41-41/001-41/002/001/2015-9013/1 от 18.01.2016)	Земли населенных пунктов	**Для размещения коммуникаций**	**Раздел**
8	**41:05:0101083:182:ЗУ3**	**2**	**41:05:0101083**	**690**	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации Спортивно-оздоровительного комплекса (реконструкция цеха кассетных перегородок)	Российская Федерация, Камчатский край, Елизовский муниципальный район, Пионерское сельское поселение, поселок Крутобереговый, улица Елизовское шоссе, 24	Тадевосян Сасун Паруйрович (Собственность, № 41-41/001-41/002/001/2015-9013/1 от 18.01.2016	Земли населенных пунктов	**Для размещения иных объектов автомобильного транспорта и дорожного хозяйства**	**Раздел**
9	**41:05:0101080:72:ЗУ2**	**1**	**41:05:0101080**	**348**	Земли населенных пунктов	Для личного подсобного хозяйства	Камчатский край, р-н Елизовский, п Светлый, ул Труда, 3	Иванов Игорь Алексеевич (Собственность, № 41:05:0101080:72-41/001/2018-1 от 15.02.2016)	Земли населенных пунктов	**Для размещения коммуникаций**	**Раздел**
10	**41:05:0101080:68:ЗУ2**	**1**	**41:05:0101080**	**66**	Земли населенных пунктов	индивидуальные жилые дома	Камчатский край, р-н Елизовский, п Светлый, ул Партизанская, 1	Саюк Мария Петровна (Собственность, № 41-41-02/021/2010-209 от 08.12.2010)	Земли населенных пунктов	**Для размещения коммуникаций**	**Раздел**
11	**41:05:0101080:65:ЗУ2**	**1**	**41:05:0101080**	**386**	Земли населенных пунктов	для строительства	Камчатский край, р-н	Параскевов Павел	Земли населенных пунктов	**Для размещения**	**Раздел**

Таблица 1 - Перечень земельных участков, образуемых в целях размещения объекта капитального строительства регионального значения: "Реконструкция автомобильной дороги Петропавловск -Камчатский – Мильково на участке км12-км17 с подъездом к федеральной дороге»

						индивидуального жилого дома	Елизовский, п Светлый, ул Партизанская, д 3	Пантелеевич, Параскевова Ольга Николаевна (Долевая Собственность, № 41-41-01/111/2012-186 от 02.07.2012, 1/8 Долевая Собственность, № 41-41-01/020/2012-799 от 05.09.2012, 7/8)		**коммуникаций**	
12	**41:05:0101080:1:ЗУ1**	**2**	**41:05:0101080**	**793**	Земли населенных пунктов	для государственных нужд	Камчатский край, р-н Елизовский, п Светлый, ул Партизанская, д 12	Собственность РФ (Собственность, № 41-01/02-2/2004-513 от 21.04.2004)	Земли населенных пунктов	**Для размещения коммуникаций**	**Раздел с измененным**
13	**41:05:0101080:1:ЗУ2**	**1**	**41:05:0101080**	**502**	Земли населенных пунктов	для государственных нужд	Камчатский край, р-н Елизовский, п Светлый, ул Партизанская, д 12	Собственность РФ (Собственность, № 41-01/02-2/2004-513 от 21.04.2004)	Земли населенных пунктов	**Для размещения иных объектов автомобильного транспорта и дорожного хозяйства**	**Раздел с измененным**
14	**41:05:0101082:1:ЗУ1**	**1**	**41:05:0101082**	**80**	Земли населенных пунктов	Для иных видов использования, характерных для населенных пунктов	Камчатский край, р-н. Елизовский, п. Светлый, ул. Кооперативная, д. 1	Собственность РФ, Постоянное (бессрочное) пользование (Собственность, № 41-01/02-2/2004-506 от 21.04.2004. Постоянное (бессрочное) пользование, №41-41/001-41/002/001/2015-4012/1 от 27.07.2015)	Земли населенных пунктов	**Для размещения коммуникаций**	**Раздел с измененным**
Итого:				**12616**							
Всего по объекту				**42479**							

Таблица 2 - Перечень земельных участков, изымаемых для размещения объекта капитального строительства регионального значения: "Реконструкция автомобильной дороги Петропавловск - Камчатский – Мильково на участке км12-км17 с подъездом к федеральной дороге»

№ п/п	Номер земельного участка согласно Чертежа межевания территории	Количество контуров земельного участка согласно Чертежа межевания территории	Кадастровый квартал/ Кадастровый номер земельного участка	Площадь формируемого (образуемого) земельного участка, кв.м	Категория земель	Вид разрешенного использования	Адрес (местоположение) земельного участка	Правообладатель (арендатор)	Категория земель, устанавливаемая по завершению работ	Вид разрешенного использования, устанавливаемый по завершению работ, в соответствии с с Приказом Минэкономразвития РФ от 01.09.2014 № 540	Способ образования земельного участка
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
ПОСТОЯННОЕ (БЕССРОЧНОЕ) ПОЛЬЗОВАНИЕ											
1	41:01:0000000:1002:ЗУ1	1	41:05:0000000	246	Земли населенных пунктов	Для размещения автомобильных дорог и их конструктивных элементов	Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, пр-кт Победы	-	Земли населенных пунктов	Для размещения автомобильных дорог и их конструктивных элементов	Раздел с измененным
2	41:05:0101083:183:ЗУ1	2	41:05:0101083	1998	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации Спортивно-оздоровительного комплекса (реконструкция цеха кассетных перегородок)	Камчатский край, р-н Елизовский , п. Крутобереговый	-	Земли населенных пунктов	Для размещения автомобильных дорог и их конструктивных элементов	Раздел с измененным
3	41:05:0101083:182:ЗУ1	1	41:05:0101083	2869	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации Спортивно-оздоровительного комплекса (реконструкция цеха кассетных перегородок)	Российская Федерация, Камчатский край, Елизовский муниципальный район, Пионерское сельское поселение, поселок Крутобереговый, улица Елизовское шоссе, 24	Тадевосян Сасун Паруйрович (Собственность, № 41-41/001-41/002/001/2015-9013/1 от 18.01.2016	Земли населенных пунктов	Для размещения автомобильных дорог и их конструктивных элементов	Раздел
4	41:05:0101080:93:ЗУ1	1	41:05:0101080	210	Земли населенных пунктов	для размещения кафе-магазина без строительства капитальных зданий и сооружений	Камчатский край, р-н Елизовский, п Светлый, ул Заводская, 1А	Пионерское сельское поселение Елизовского муниципального района Камчатского края (Собственность, № 41-41/001-41/002/002/2016-2692/1 от 20.05.2016	Земли населенных пунктов	Для размещения автомобильных дорог и их конструктивных элементов	-
5	41:05:0101080:72:ЗУ1	1	41:05:0101080	666	Земли населенных пунктов	Для личного подсобного хозяйства	Камчатский край, р-н Елизовский, п Светлый, ул Труда, 3	Иванов Игорь Алексеевич (Собственность, № 41:05:0101080:72-41/001/2018-1 от 15.02.2016)	Земли населенных пунктов	Для размещения автомобильных дорог и их конструктивных элементов	Раздел
6	41:05:0101080:71:ЗУ1	1	41:05:0101080	1480	Земли населенных пунктов	индивидуальное строительство	Камчатский край, р-н Елизовский, п Светлый, ул Труда, 2	-	Земли населенных пунктов	Для размещения автомобильных дорог и их конструктивных элементов	-
7	41:05:0101080:138:ЗУ1	1	41:05:0101080	1500	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	Камчатский край, р-н Елизовский, п Светлый, ул Труда, д 1	Свиридова Валентина Гавриловна (Собственность, № 41-41-01/034/2011-077 от 01.06.2011)	Земли населенных пунктов	Для размещения автомобильных дорог и их конструктивных элементов	-
8	41:05:0101080:99:ЗУ1	1	41:05:0101080	1500	Земли населенных пунктов	под строительство индивидуального жилого дома	Камчатский край, р-н Елизовский, п Светлый, ул Труда, 32	Тушинская Анна Петровна (Собственность, № 41-41-01/107/2012-704 от 04.05.2012)	Земли населенных пунктов	Для размещения автомобильных дорог и их конструктивных элементов	-
9	41:05:0101080:100:ЗУ1	1	41:05:0101080	547	Земли населенных пунктов	под строительство индивидуального жилого дома	Камчатский край, р-н Елизовский, п Светлый, ул Труда, 32	-	Земли населенных пунктов	Для размещения автомобильных дорог и их конструктивных элементов	-
10	41:05:0101080:68:ЗУ1	1	41:05:0101080	279	Земли населенных пунктов	индивидуальные жилые дома	Камчатский край, р-н Елизовский, п Светлый, ул	Саюк Мария Петровна (Собственность, № 41-	Земли населенных пунктов	Для размещения автомобильных дорог	Раздел

Таблица 2 - Перечень земельных участков, изымаемых для размещения объекта капитального строительства регионального значения: "Реконструкция автомобильной дороги Петропавловск - Камчатский – Мильково на участке км12-км17 с подъездом к федеральной дороге»

							Партизанская, 1	41-02/021/2010-209 от 08.12.2010)		**и их конструктивных элементов**	
11	**41:05:0101080:66:ЗУ1**	**1**	**41:05:0101080**	**2019**	Земли населенных пунктов	индивидуальное строительство	Камчатский край, р-н Елизовский, п Светлый, ул Партизанская, 2	Руднева Любовь Викторовна (Собственность, № 41-41-02/001/2010-473 от 12.04.2010)	Земли населенных пунктов	**Для размещения автомобильных дорог и их конструктивных элементов**	**-**
12	**41:05:0101080:65:ЗУ1**	**2**	**41:05:0101080**	**111**	Земли населенных пунктов	для строительства индивидуального жилого дома	Камчатский край, р-н Елизовский, п Светлый, ул Партизанская, д 3	Параскевов Павел Пантелеевич, Параскевова Ольга Николаевна (Долевая Собственность, № 41-41-01/111/2012-186 от 02.07.2012, 1/8 Долевая Собственность, № 41-41-01/020/2012-799 от 05.09.2012, 7/8)	Земли населенных пунктов	**Для размещения автомобильных дорог и их конструктивных элементов**	**Раздел**
13	**41:05:0101080:80:ЗУ1**	**1**	**41:05:0101080**	**1529**	Земли населенных пунктов			Тютина Раиса Вячеславовна (Собственность, № 41-41-01/115/2012-698 от 03.10.2012)	Земли населенных пунктов	**Для размещения автомобильных дорог и их конструктивных элементов**	**-**
14	**41:05:0101080:398:ЗУ1**	**1**	**41:05:0101080**	**122**	Земли населенных пунктов	Земельные участки для размещения объектов инженерной инфраструктуры (электростанции, подстанции, трансформаторы, водопроводные и канализационные насосные станции, водозаборы, артезианские скважины, водонапорные сооружения, колодцы, котельные, теплостанции, локальные сооружения инженерного обеспечения, газораспределительные станции, газораспределительные пункты, шкафы, телефонные станции, сооружения связи, телевидения и т.п. объекты)	край Камчатский, р-н. Елизовский, п. Светлый	**-**	Земли населенных пунктов	**Для размещения автомобильных дорог и их конструктивных элементов**	**-**
15	**41:05:0101080:104:ЗУ1**	**1**	**41:05:0101080**	**220**	Земли населенных пунктов	для эксплуатации торгового павильона - остановки	Камчатский край, р-н Елизовский, п Светлый, ул Кооперативная, 1	Давыдов Богдан Сергеевич, Давыдов Дмитрий Сергеевич (Долевая Собственность, № 41-41-02/014/2014-908 от 18.12.2014, 1/2 Долевая Собственность, № 41-41-02/014/2014-908 от 18.12.2014, ½)	Земли населенных пунктов	**Для размещения автомобильных дорог и их конструктивных элементов**	**-**
Итого:				**29863**							

Каталог координат изымаемых (образуемых, изменяемых) земельных участков с обозначением условного номера земельного участка

Система координат : МСК 41

Земельные участки испрашиваемые в постоянное (бессрочное) пользование

ЗУ1(1)			
н1	567010.60	1407974.88	14.23
н2	567008.11	1407988.90	19.75
н3	567009.13	1408008.62	20.00
н4	567009.70	1408028.61	9.90
н5	567000.69	1408032.71	16.63
н6	567001.56	1408049.32	10.98
н7	567010.94	1408055.01	6.13
н8	567004.87	1408054.16	18.46
н9	566986.86	1408050.09	13.72
н10	566979.44	1408038.55	12.75
н11	566967.63	1408033.75	15.17
н12	566952.46	1408034.28	2.71
н13	566951.84	1408031.64	13.83
н14	566951.57	1408017.81	30.36
н15	566951.08	1407987.46	6.00
н16	566949.34	1407981.72	2.60
н17	566950.42	1407979.35	21.44
н18	566966.81	1407965.53	9.65
н19	566968.70	1407974.99	9.60
н20	566978.30	1407974.97	19.84
н21	566998.14	1407974.93	12.46
н1	567010.60	1407974.88	
			Площадь: S=3819 кв.м.
ЗУ1(2)			
н22	566954.07	1407906.36	26.79
н23	566947.84	1407880.31	16.98
н24	566930.88	1407879.48	23.00
н25	566928.33	1407856.62	13.42
н26	566941.13	1407852.60	51.83
н27	566931.91	1407801.59	71.14
н28	566923.70	1407730.93	49.49
н29	566924.30	1407681.44	17.62
н30	566935.25	1407667.64	245.81
н31	566956.84	1407912.50	6.73
н22	566954.07	1407906.36	
			Площадь: S=3332 кв.м.
ЗУ1(3)			
н32	566937.60	1407584.31	18.47
н33	566932.36	1407602.02	37.70
н34	566932.79	1407639.72	20.04

н35	566924.56	1407621.45	31.16
н36	566916.03	1407591.48	22.73
н32	566937.60	1407584.31	
			Площадь: S=523 кв.м.
ЗУ1(4)			
н37	567043.15	1407353.09	7.88
н38	567050.27	1407356.46	10.93
н39	567043.68	1407365.19	12.11
н37	567043.15	1407353.09	
			Площадь: S=42 кв.м.
ЗУ1(5)			
н40	567034.42	1407205.89	8.32
н41	567036.69	1407197.88	9.67
н42	567039.83	1407188.73	10.14
н43	567047.37	1407195.51	11.47
н44	567051.67	1407206.15	17.58
н45	567047.74	1407223.29	34.94
н46	567044.67	1407258.09	7.77
н47	567038.18	1407253.82	5.25
н48	567033.23	1407255.58	8.85
н49	567026.90	1407249.40	21.20
н50	567029.21	1407228.33	14.42
н51	567032.07	1407214.20	8.64
н40	567034.42	1407205.89	
			Площадь: S=1047 кв.м.
ЗУ1(6)			
н52	567172.74	1407001.95	7.78
н53	567164.96	1407002.05	7.64
н54	567157.32	1407002.21	22.39
н55	567135.21	1407005.75	22.13
н56	567113.40	1407009.47	2.42
н57	567114.12	1407007.16	11.91
н58	567120.37	1406997.03	43.80
н59	567148.95	1406963.83	17.65
н60	567160.38	1406950.39	13.60
н61	567169.33	1406940.15	0.51
н62	567169.81	1406940.33	31.45
н63	567149.40	1406964.25	3.60
н64	567152.03	1406966.70	27.98
н65	567133.50	1406987.66	13.98
н66	567141.86	1406998.86	6.48
н67	567146.72	1406994.58	6.17
н68	567152.26	1406997.30	4.73
н69	567155.00	1406993.45	4.19
н70	567158.63	1406995.55	7.90
н71	567163.25	1406989.14	2.06

н72	567165.08	1406990.09	5.21
н73	567162.38	1406994.55	12.73
н52	567172.74	1407001.95	
			Площадь: S=708 кв.м.
ЗУ1(7)			
н74	567197.43	1406989.88	26.23
н75	567219.44	1407004.14	12.85
н76	567206.81	1407001.75	15.41
н77	567191.47	1407003.19	2.61
н78	567188.87	1407002.93	15.61
н74	567197.43	1406989.88	
			Площадь: S=180 кв.м.
ЗУ1(8)			
н79	567233.19	1406964.43	19.07
н80	567215.71	1406956.81	27.03
н81	567189.95	1406948.64	21.79
н82	567169.81	1406940.33	0.51
н83	567169.33	1406940.15	27.35
н84	567148.45	1406922.49	1.51
н85	567147.40	1406923.58	3.47
н86	567145.14	1406920.95	8.61
н87	567150.87	1406914.52	21.10
н88	567170.50	1406922.26	75.56
н79	567233.19	1406964.43	
			Площадь: S=882 кв.м.
ЗУ1(9)			
н89	567286.24	1406894.51	1.19
н90	567285.99	1406895.67	9.31
н91	567281.85	1406904.01	5.89
н92	567279.78	1406909.52	45.79
н93	567253.70	1406947.16	5.49
н94	567256.92	1406951.61	17.72
н95	567242.12	1406961.35	63.06
н96	567191.21	1406924.15	33.05
н97	567164.44	1406904.77	7.85
н98	567165.91	1406897.06	5.81
н99	567169.78	1406901.39	7.19
н100	567175.14	1406896.59	7.90
н101	567182.23	1406900.07	9.46
н102	567190.29	1406905.03	5.01
н103	567193.64	1406901.31	6.38
н104	567198.21	1406896.85	9.53
н105	567204.28	1406904.19	9.98
н106	567196.24	1406910.10	48.88
н107	567236.75	1406937.45	53.58
н108	567263.65	1406891.11	22.09

н109	567243.20	1406882.77	2.10
н110	567243.21	1406880.67	6.03
н111	567248.79	1406878.38	9.47
н112	567252.32	1406869.59	44.09
н113	567283.03	1406837.95	22.48
н114	567277.33	1406859.70	9.48
н115	567274.71	1406850.59	6.02
н116	567270.49	1406854.88	13.48
н117	567275.10	1406867.55	10.34
н118	567272.75	1406877.62	21.61
н89	567286.24	1406894.51	
			Площадь: S=3743 кв.м.
ЗУ1(10)			
н119	567256.45	1406979.71	10.50
н120	567265.92	1406984.25	3.09
н121	567267.55	1406986.87	3.55
н122	567270.24	1406984.56	1.92
н123	567272.06	1406983.95	4.56
н124	567275.89	1406986.43	5.20
н125	567273.97	1406991.26	1.66
н126	567275.13	1406992.45	9.07
н127	567267.01	1406996.49	1.02
н128	567266.00	1406996.64	6.40
н129	567265.08	1406990.31	12.38
н130	567256.01	1406981.88	2.21
н119	567256.45	1406979.71	
			Площадь: S=134 кв.м.
ЗУ1(11)			
н131	567335.12	1406843.73	9.90
н132	567328.49	1406851.09	12.83
н133	567316.79	1406856.34	15.64
н134	567314.16	1406871.76	2.40
н135	567311.76	1406871.85	4.09
н136	567310.77	1406867.88	14.52
н137	567313.21	1406853.57	24.02
н131	567335.12	1406843.73	
			Площадь: S=139 кв.м.
ЗУ1(12)			
н138	567 304.09	1 406 972.77	3.28
н139	567 306.89	1 406 974.48	6.13
н140	567 311.08	1 406 970.00	3.12
н141	567 308.30	1 406 968.60	5.92
н138	567 304.09	1 406 972.77	
			Площадь: S=19 кв.м.
			Площадь общая: S=14567 кв.м.

Каталог координат земельных участков, подлежащих изъятию в полной мере

Каталог координат земельного участка 41:05:0101080:93:ЗУ1

Номера точек	Координаты		Расстояние в метрах
	X	Y	
н1	566995.12	1407167.18	11.04
н2	567006.08	1407165.83	18.99
н3	567008.41	1407184.68	11.03
н4	566997.46	1407186.04	19.01
н1	566995.12	1407167.18	
			Площадь: S=210 кв.м.

Каталог координат земельного участка 41:05:0101080:71

Номера точек	Координаты		Расстояние в метрах
	X	Y	
н1	567169.81	1406940.33	21.79
н2	567189.95	1406948.64	48.34
н3	567165.08	1406990.09	2.06
н4	567163.25	1406989.14	7.90
н5	567158.63	1406995.55	4.19
н6	567155.00	1406993.45	4.73
н7	567152.26	1406997.30	6.17
н8	567146.72	1406994.58	6.48
н9	567141.86	1406998.86	13.98
н10	567133.50	1406987.66	27.98
н11	567152.03	1406966.70	3.60
н12	567149.40	1406964.25	31.45
н1	567169.81	1406940.33	
			Площадь: S=1480 кв.м.

Каталог координат земельного участка 41:05:0101080:138

н1	567189.95	1406948.64	27.03
н2	567215.71	1406956.81	37.79
н3	567197.43	1406989.88	15.61
н4	567188.87	1407002.93	10.60
н5	567178.32	1407001.87	5.58
н6	567172.74	1407001.95	12.73
н7	567162.38	1406994.55	5.21
н8	567165.08	1406990.09	48.34
н1	567189.95	1406948.64	
			Площадь: S=1500 кв.м.

Каталог координат земельного участка 41:05:0101080:99

Номера точек	Координаты		Расстояние в метрах
	X	Y	
н1	567201.30	1406982.88	29.46

н2	567225.91	1406999.07	40.02
н3	567265.51	1406993.28	3.00
н4	567265.08	1406990.31	18.42
н5	567251.59	1406977.77	22.73
н6	567233.19	1406964.43	19.07
н7	567215.71	1406956.81	29.79
н1	567201.30	1406982.88	
			Площадь: S=1500 кв.м.

Каталог координат земельного участка 41:05:0101080:100

Номера точек	Координаты		Расстояние в метрах
	X	Y	
н1	567201.30	1406982.88	29.46
н2	567225.91	1406999.07	40.02
н3	567265.51	1406993.28	8.09
н4	567266.67	1407001.29	25.69
н5	567241.27	1407005.15	21.85
н6	567219.44	1407004.14	26.23
н7	567197.43	1406989.88	8.00
н1	567201.30	1406982.88	
			Площадь: S=547 кв.м.

Каталог координат земельного участка 41:05:0101080:66

Номера точек	Координаты		Расстояние в метрах
	X	Y	
41:05:0101080:66			
н1	567196.24	1406910.10	9.98
н2	567204.28	1406904.19	18.77
н3	567216.12	1406889.63	5.32
н4	567220.18	1406886.20	6.50
н5	567226.25	1406883.89	10.02
н6	567236.22	1406882.92	1.16
н7	567237.37	1406882.80	5.83
н8	567243.20	1406882.77	22.09
н9	567263.65	1406891.11	53.58
н10	567236.75	1406937.45	48.88
н1	567196.24	1406910.10	
			Площадь: S=2019 кв.м.

Каталог координат земельного участка 41:05:0101080:80

н1	567251.59	1406977.77	6.04
н2	567256.01	1406981.88	9.22
н3	567257.86	1406972.85	82.55
н4	567191.21	1406924.15	74.03
н5	567131.25	1406880.73	11.53
н6	567123.53	1406889.29	57.38
н7	567170.50	1406922.26	75.56

н8	567233.19	1406964.43	22.73
н1	567251.59	1406977.77	
			Площадь: S=1529 кв.м.

Каталог координат земельного участка 41:05:0101080:398

Номера точек	Координаты		Расстояние в метрах
	X	Y	
н1	567277.33	1406859.70	13.15
н2	567286.30	1406869.31	3.51
н3	567286.68	1406872.80	12.72
н4	567275.10	1406867.55	13.48
н5	567270.49	1406854.88	6.02
н6	567274.71	1406850.59	9.48
н1	567277.33	1406859.70	
			Площадь: S=122 кв.м.

Каталог координат земельного участка 41:05:0101080:104

Номера точек	Координаты		Расстояние в метрах
	X	Y	
н1	567283.03	1406837.95	9.28
н2	567292.00	1406840.34	22.19
н3	567287.51	1406862.07	10.45
н4	567277.33	1406859.70	22.48
н1	567283.03	1406837.95	
			Площадь: S=220 кв.м.

Земельные участки испрашиваемые на период строительства

Номера точек	Координаты		Расстояние в метрах
	X	Y	
ЗУ2(1)			
н1	567001.36	1407573.54	26.55
н2	567002.43	1407600.07	1.50
н3	567001.31	1407601.07	12.33
н4	566998.77	1407589.01	10.16
н5	566998.05	1407578.87	6.27
н1	567001.36	1407573.54	
			Площадь: S=69 кв.м.
ЗУ2(2)			
н6	566941.37	1407558.18	5.76
н7	566943.79	1407563.41	2.81
н8	566941.31	1407562.08	3.90
н6	566941.37	1407558.18	
			Площадь: S=5 кв.м.
ЗУ2(3)			
н9	566943.70	1407504.50	19.47

н10	566946.86	1407523.71	8.98
н11	566941.82	1407531.14	22.51
н12	566942.19	1407508.63	4.41
н9	566943.70	1407504.50	
			Площадь: S=76 кв.м.
ЗУ2(4)			
н13	566965.09	1407274.51	35.04
н14	566930.10	1407272.68	6.00
н15	566930.41	1407266.69	37.24
н16	566967.64	1407267.50	7.46
н13	566965.09	1407274.51	
			Площадь: S=237 кв.м.
ЗУ2(5)			
н17	567049.79	1407201.51	10.41
н18	567059.01	1407206.33	48.35
н19	567077.79	1407250.88	49.45
н20	567101.60	1407294.22	9.25
н21	567094.97	1407300.68	6.48
н22	567089.49	1407297.23	4.71
н23	567087.83	1407292.82	2.78
н24	567087.86	1407290.04	5.81
н25	567083.52	1407286.18	72.37
н26	567047.74	1407223.29	17.58
н27	567051.67	1407206.15	5.01
н17	567049.79	1407201.51	
			Площадь: S=1333 кв.м.
ЗУ2(6)			
н28	567110.70	1407005.90	3.77
н29	567113.88	1407007.93	1.61
н30	567113.40	1407009.47	2.39
н31	567111.04	1407009.87	6.92
н32	567104.40	1407011.82	1.88
н33	567102.65	1407012.51	15.01
н34	567109.67	1406999.24	3.22
н35	567111.71	1406996.76	4.04
н36	567114.99	1406999.12	3.09
н37	567113.03	1407001.50	4.97
н28	567110.70	1407005.90	
			Площадь: S=77 кв.м.
ЗУ2(7)			
н38	567195.84	1406894.00	3.71
н39	567198.21	1406896.85	6.38
н40	567193.64	1406901.31	5.01
н41	567190.29	1406905.03	4.97
н42	567186.05	1406902.42	12.91
н38	567195.84	1406894.00	

			Площадь: S=51 кв.м.
ЗУ2(8)			
н43	567248.29	1406863.18	7.57
н44	567252.32	1406869.59	7.28
н45	567249.61	1406876.34	3.99
н46	567246.69	1406873.63	4.82
н47	567243.32	1406877.07	6.71
н48	567243.28	1406870.36	1.32
н49	567242.37	1406869.40	8.59
н43	567248.29	1406863.18	
			Площадь: S=77 кв.м.
ЗУ2(9)			
н50	567286.24	1406894.51	10.17
н51	567292.58	1406902.45	14.41
н52	567283.71	1406913.81	4.55
н53	567281.80	1406909.68	5.67
н54	567281.85	1406904.01	9.31
н55	567285.99	1406895.67	1.19
н50	567286.24	1406894.51	
			Площадь: S=106 кв.м.
ЗУ2(10)			
н56	567338.98	1406852.65	54.28
н57	567371.68	1406895.98	5.73
н58	567367.13	1406899.46	10.01
н59	567362.38	1406890.65	30.64
н60	567342.90	1406867.00	10.92
н61	567334.86	1406859.62	8.10
н56	567338.98	1406852.65	
			Площадь: S=279 кв.м.
		Площадь общая: S=2310 кв.м.	

Каталог координат земельного участка :ЗУ3

Номера точек	Координаты		Расстояние в метрах
	X	Y	
ЗУ3(1)			
н1	566922.60	1407464.99	4.35
н2	566926.19	1407462.53	6.94
н3	566924.97	1407469.36	4.97
н1	566922.60	1407464.99	
			Площадь: S=11 кв.м.
ЗУ3(2)			
н4	567138.85	1406908.87	5.63
н5	567144.30	1406910.28	7.82
н6	567150.87	1406914.52	8.61
н7	567145.14	1406920.95	12.74
н8	567137.12	1406911.05	2.79

н4	567138.85	1406908.87	
			Площадь: S=79 кв.м.
ЗУ3(3)			
н9	567346.67	1406840.32	22.91
н10	567361.89	1406857.44	10.40
н11	567354.56	1406864.81	10.05
н12	567346.17	1406859.28	9.11
н13	567339.47	1406853.10	6.91
н14	567334.35	1406848.46	6.42
н15	567328.49	1406851.09	9.90
н16	567335.12	1406843.73	8.03
н17	567341.06	1406849.14	9.38
н18	567345.83	1406841.07	1.12
н9	567346.67	1406840.32	
			Площадь: S=313 кв.м.
		Площадь общая: S=403 кв.м.	

Каталог координат земельного участка :ЗУ4

Номера точек	Координаты		Расстояние в метрах
	X	Y	
ЗУ4(1)			
н1	566994.11	1407152.47	2.95
н2	566996.30	1407154.45	14.19
н3	566989.79	1407167.05	10.83
н4	566990.58	1407177.86	5.97
н5	566988.24	1407183.35	24.99
н6	566988.58	1407158.36	6.69
н7	566993.01	1407153.35	1.40
н1	566994.11	1407152.47	
			Площадь: S=80 кв.м.
ЗУ4(2)			
н8	567045.34	1407101.41	45.73
н9	567071.51	1407063.91	27.87
н10	567086.58	1407040.47	18.09
н11	567071.38	1407050.27	32.51
н12	567056.56	1407079.20	3.04
н13	567055.17	1407081.91	21.85
н8	567045.34	1407101.41	
			Площадь: S=288 кв.м.
ЗУ4(3)			
н14	567091.34	1407014.37	5.02
н15	567096.31	1407015.11	7.02
н16	567090.21	1407018.58	4.37
н14	567091.34	1407014.37	
			Площадь: S=11 кв.м.
		Площадь общая: S=379 кв.м.	

Каталог координат земельного участка 41:05:0101083:183:ЗУ2

Номера точек	Координаты		Расстояние в метрах
	X	Y	
41:05:0101083:183:ЗУ2(1)			
н1	566942.24	1407461.22	1.04
н2	566942.81	1407462.08	9.98
н3	566949.52	1407469.47	15.45
н4	566948.95	1407484.91	26.16
н5	566932.33	1407464.70	10.54
н6	566942.00	1407460.51	0.75
н1	566942.24	1407461.22	
			Площадь: S=191 кв.м.
41:05:0101083:183:ЗУ2(2)			
н7	566957.12	1407523.43	14.03
н8	566956.94	1407537.45	7.34
н9	566950.65	1407541.23	10.69
н10	566947.54	1407551.46	10.22
н11	566948.69	1407561.61	5.22
н12	566943.79	1407563.41	5.76
н13	566941.37	1407558.18	27.04
н14	566941.82	1407531.14	8.98
н15	566946.86	1407523.71	23.02
н16	566943.12	1407501.00	1.36
н17	566943.83	1407502.16	5.32
н18	566947.48	1407506.03	16.04
н19	566953.57	1407520.87	4.37
н7	566957.12	1407523.43	
			Площадь: S=497 кв.м.
		Площадь общая: S=687 кв.м.	

Каталог координат земельного участка 41:05:0101083:183:ЗУ3

Номера точек	Координаты		Расстояние в метрах
	X	Y	
н1	566932.33	1407464.70	26.16
н2	566948.95	1407484.90	3.38
н3	566948.83	1407488.28	34.43
н4	566957.14	1407521.69	1.74
н5	566957.12	1407523.43	4.37
н6	566953.57	1407520.87	16.04
н7	566947.48	1407506.03	5.32
н8	566943.83	1407502.16	1.36
н9	566943.12	1407501.00	5.25
н10	566942.27	1407495.82	8.65
н11	566936.11	1407489.76	23.24
н12	566924.97	1407469.36	6.94
н13	566926.19	1407462.53	3.44

н14	566929.02	1407460.58	5.29
н1	566932.33	1407464.70	
			Площадь: S=553 кв.м.

Каталог координат земельного участка 41:05:0101083:183:ЗУ4

Номера точек	Координаты		Расстояние в метрах
	X	Y	
н1	566954.46	1407303.74	25.81
н2	566975.30	1407318.96	4.49
н3	566974.02	1407323.27	4.55
н4	566972.39	1407327.52	4.25
н5	566972.39	1407331.77	6.15
н6	566975.15	1407337.26	50.00
н7	566975.35	1407387.26	7.99
н8	566974.51	1407395.20	12.42
н9	566980.60	1407406.03	9.65
н10	566982.26	1407415.53	18.36
н11	566981.90	1407433.89	2.91
н12	566982.18	1407436.78	31.45
н13	566950.74	1407435.90	12.20
н14	566950.30	1407448.10	4.81
н15	566945.57	1407447.19	14.41
н16	566942.24	1407461.22	0.75
н17	566942.00	1407460.51	10.54
н18	566932.33	1407464.70	5.29
н19	566929.02	1407460.58	3.44
н20	566926.19	1407462.53	161.28
н1	566954.46	1407303.74	
			Площадь: S=4829 кв.м.

Каталог координат земельного участка 41:05:0101083:182:ЗУ2

Номера точек	Координаты		Расстояние в метрах
	X	Y	
41:05:0101083:182:ЗУ2(1)			
н7	566970.89	1407481.89	16.38
н8	566983.28	1407471.17	13.20
н9	566979.91	1407483.94	5.82
н10	566976.12	1407488.36	10.59
н11	566974.01	1407498.73	0.31
н12	566973.91	1407499.02	1.54
н13	566972.40	1407498.71	7.66
н14	566964.90	1407497.17	11.00
н15	566963.76	1407486.23	25.11
н16	566964.51	1407461.14	7.00
н17	566971.51	1407461.34	20.56
н7	566970.89	1407481.89	

			Площадь: S=396 кв.м.
41:05:0101083:182:ЗУ2(2)			
н18	566949.52	1407469.47	19.64
н19	566962.99	1407483.76	11.91
н20	566958.90	1407494.94	3.96
н21	566955.69	1407492.63	9.19
н22	566948.90	1407486.43	16.98
н18	566949.52	1407469.47	
			Площадь: S=194 кв.м.
		Площадь общая: S=590 кв.м.	

Каталог координат земельного участка 41:05:0101083:182:ЗУ3

Номера точек	Координаты		Расстояние в метрах
	X	Y	
41:05:0101083:182:ЗУ3(1)			
н1	566948.83	1407488.28	1.85
н2	566948.90	1407486.43	9.19
н3	566955.69	1407492.63	3.96
н4	566958.90	1407494.94	4.34
н5	566962.85	1407496.75	11.29
н6	566973.91	1407499.02	30.79
н7	566963.44	1407527.98	7.79
н8	566957.12	1407523.43	1.74
н9	566957.14	1407521.69	34.43
н1	566948.83	1407488.28	
			Площадь: S=477 кв.м.
41:05:0101083:182:ЗУ3(2)			
н10	566980.84	1407436.74	4.18
н11	566980.76	1407440.93	18.22
н12	566962.71	1407438.45	11.87
н13	566961.68	1407450.27	11.59
н14	566950.30	1407448.10	12.20
н15	566950.74	1407435.90	30.11
н10	566980.84	1407436.74	
			Площадь: S=213 кв.м.
		Площадь общая: S=690 кв.м.	

Каталог координат земельного участка 41:05:0101082:1:ЗУ1

Номера точек	Координаты		Расстояние в метрах
	X	Y	
н1	567111.12	1407084.28	8.92
н2	567118.28	1407078.96	14.19
н3	567131.79	1407074.62	3.98
н4	567133.00	1407078.41	25.97
н5	567108.29	1407086.37	3.52
н1	567111.12	1407084.28	

			Площадь: S=80 кв.м.

Каталог координат земельного участка 41:05:0101080:72:ЗУ2

Номера точек	Координаты		Расстояние в метрах
	X	Y	
н1	567155.22	1406936.77	18.55
н2	567144.78	1406952.10	10.49
н3	567139.30	1406961.04	10.73
н4	567134.62	1406970.69	7.59
н5	567130.68	1406977.18	2.87
н6	567127.81	1406977.11	5.43
н7	567124.74	1406981.58	2.50
н8	567126.90	1406982.83	15.68
н9	567120.33	1406997.07	5.73
н10	567114.99	1406999.12	4.04
н11	567111.71	1406996.76	19.40
н12	567124.06	1406981.79	43.42
н13	567145.30	1406943.92	6.07
н14	567140.77	1406939.90	11.18
н15	567148.39	1406931.73	2.38
н16	567149.99	1406933.48	2.82
н17	567152.37	1406931.96	5.59
н1	567155.22	1406936.77	
			Площадь: S=348 кв.м.

Каталог координат земельного участка 41:05:0101080:65:ЗУ2

Номера точек	Координаты		Расстояние в метрах
	X	Y	
н1	567242.37	1406869.40	1.32
н2	567243.28	1406870.36	6.71
н3	567243.32	1406877.07	5.21
н4	567239.74	1406880.86	7.11
н5	567233.04	1406883.24	6.82
н6	567226.25	1406883.89	6.50
н7	567220.18	1406886.20	5.32
н8	567216.12	1406889.63	10.59
н9	567205.87	1406892.29	5.37
н10	567200.97	1406894.49	3.63
н11	567198.21	1406896.85	3.71
н12	567195.84	1406894.00	9.62
н13	567203.13	1406887.72	28.73
н14	567213.27	1406860.84	3.99
н15	567217.02	1406862.21	24.95
н16	567208.40	1406885.63	29.70
н17	567236.38	1406875.68	8.68
н1	567242.37	1406869.40	

			Площадь: S=386 кв.м.

Каталог координат земельного участка 41:05:0101080:1:ЗУ1

41:05:0101080:1:ЗУ1(1)			
н1	567329.91	1406775.32	38.00
н2	567310.99	1406808.28	0.62
н3	567311.32	1406808.80	3.71
н4	567308.73	1406811.46	9.63
н5	567301.56	1406805.04	9.88
н6	567296.60	1406796.49	5.91
н7	567301.60	1406793.32	8.21
н8	567308.09	1406798.36	31.17
н9	567324.89	1406772.11	5.96
н1	567329.91	1406775.32	
			Площадь: S=364 кв.м.
41:05:0101080:1:ЗУ1(2)			
н10	567286.82	1406822.78	7.85
н11	567292.19	1406828.50	13.16
н12	567283.03	1406837.95	44.09
н13	567252.32	1406869.59	7.57
н14	567248.30	1406863.18	55.83
н10	567286.82	1406822.78	
			Площадь: S=429 кв.м.
		Площадь общая: S=793 кв.м.	

Каталог координат земельного участка 41:05:0101080:1:ЗУ2

Номера точек	Координаты		Расстояние в метрах
	X	Y	
н1	567278.45	1406798.55	14.85
н2	567291.52	1406805.58	10.06
н3	567301.56	1406805.04	9.63
н4	567308.73	1406811.46	23.74
н5	567292.19	1406828.50	10.04
н6	567285.32	1406821.18	5.09
н7	567284.69	1406816.13	13.95
н8	567272.71	1406808.99	11.91
н1	567278.45	1406798.55	
			Площадь: S=502 кв.м.

Каталог координат земельного участка 41:05:0101080:68:ЗУ2

Номера точек	Координаты		Расстояние в метрах
	X	Y	
н1	567282.26	1406923.58	4.04
н2	567279.05	1406926.04	6.60
н3	567275.36	1406920.56	13.90
н4	567280.95	1406907.83	6.59

н5	567283.71	1406913.81	7.05
н6	567279.37	1406919.36	5.12
н1	567282.26	1406923.58	
			Площадь: S=66 кв.м.

Каталог координат поворотных точек красных линий

Номера точек	Координаты		Расстояние в метрах
	X	Y	
Линия 1			
н1	566985.25	1407594.74	7.86
н2	566980.60	1407588.40	53.68
н3	566972.00	1407641.38	214.73
н4	566988.78	1407855.45	3.54
н5	566989.85	1407858.83	5.00
н6	566990.40	1407863.80	54.87
н7	566995.50	1407918.43	32.30
н8	567007.34	1407948.48	17.91
н9	567012.68	1407965.56	9.55
н10	567010.60	1407974.88	14.21
н11	567008.11	1407988.87	19.75
н12	567009.13	1408008.59	20.00
н13	567009.70	1408028.59	9.90
н14	567000.69	1408032.69	16.63
н15	567001.56	1408049.29	10.98
н16	567010.94	1408054.99	6.13
н17	567004.87	1408054.16	
Линия 2			
н18	566986.86	1408050.07	13.72
н19	566979.44	1408038.53	12.75
н20	566967.63	1408033.72	15.17
н21	566952.46	1408034.25	
Линия 3			
н22	566947.94	1408017.36	10.06
н23	566945.28	1408007.66	5.49
н24	566941.10	1408004.12	7.30
н25	566942.41	1407996.94	16.75
н26	566949.34	1407981.69	2.60
н27	566950.42	1407979.33	21.44
н28	566966.81	1407965.51	10.87
н29	566965.78	1407954.69	24.64
н30	566964.90	1407930.07	19.33
н31	566956.84	1407912.50	6.73
н32	566954.07	1407906.36	26.79
н33	566947.84	1407880.31	16.98
н34	566930.88	1407879.48	23.00

н35	566928.33	1407856.62	13.42
н36	566941.13	1407852.60	51.83
н37	566931.91	1407801.59	71.14
н38	566923.70	1407730.93	49.49
н39	566924.30	1407681.44	17.62
н40	566935.25	1407667.64	16.46
н41	566944.67	1407654.15	18.69
н42	566932.79	1407639.72	20.04
н43	566924.56	1407621.45	31.16
н44	566916.03	1407591.48	22.73
н45	566937.60	1407584.31	21.80
н46	566943.79	1407563.41	5.22
н47	566948.69	1407561.61	10.22
н48	566947.54	1407551.46	10.69
н49	566950.65	1407541.23	13.32
н50	566962.10	1407534.44	5.56
н51	566963.79	1407529.15	1.15
н52	566963.41	1407528.06	
Линия 4			
н53	566974.01	1407498.73	10.59
н54	566976.12	1407488.36	5.82
н55	566979.91	1407483.94	14.32
н56	566983.57	1407470.09	3.90
н57	566979.88	1407468.84	11.57
н58	566982.04	1407457.47	5.95
н59	566981.57	1407451.54	14.77
н60	566982.18	1407436.78	2.91
н61	566981.90	1407433.89	18.36
н62	566982.26	1407415.53	9.65
н63	566980.60	1407406.03	12.42
н64	566974.51	1407395.20	7.99
н65	566975.35	1407387.26	50.00
н66	566975.15	1407337.26	6.15
н67	566972.39	1407331.77	4.25
н68	566972.39	1407327.52	4.55
н69	566974.02	1407323.27	4.50
н70	566975.30	1407318.96	12.25
н71	566978.79	1407307.22	12.62
н72	566986.35	1407297.11	10.14
н73	566986.18	1407286.97	13.72
н74	566977.16	1407276.64	11.89
н75	566971.89	1407265.98	28.12
н76	566987.61	1407242.67	10.54
н77	566981.57	1407234.03	5.25
н78	566980.94	1407228.82	10.37
н79	566978.45	1407218.75	21.23

н80	566984.55	1407198.42	11.67
н81	566993.45	1407190.87	10.10
н82	566996.88	1407181.38	14.31
н83	566995.12	1407167.18	11.04
н84	567006.08	1407165.83	2.17
н85	567005.45	1407163.75	3.88
н86	567004.33	1407160.03	
Линия 5			
н87	567007.86	1407154.17	4.56
н88	567012.33	1407155.10	14.70
н89	567020.89	1407143.16	10.32
н90	567024.79	1407133.60	13.10
н91	567031.49	1407122.34	18.79
н92	567041.46	1407106.41	5.23
н93	567044.70	1407102.31	46.83
н94	567071.51	1407063.91	27.87
н95	567086.58	1407040.47	22.91
н96	567102.38	1407023.88	10.97
н97	567111.03	1407017.13	8.02
н98	567113.40	1407009.47	2.42
н99	567114.12	1407007.16	11.91
н100	567120.37	1406997.03	15.63
н101	567126.90	1406982.83	2.50
н102	567124.74	1406981.58	5.43
н103	567127.81	1406977.11	2.87
н104	567130.68	1406977.18	7.59
н105	567134.62	1406970.69	10.73
н106	567139.30	1406961.04	10.49
н107	567144.78	1406952.10	18.55
н108	567155.22	1406936.77	15.33
н109	567147.40	1406923.58	3.47
н110	567145.14	1406920.95	
Линия 6			
н111	567150.87	1406914.52	21.10
н112	567170.50	1406922.26	57.38
н113	567123.53	1406889.29	11.53
н114	567131.25	1406880.73	40.98
н115	567164.44	1406904.77	7.85
н116	567165.91	1406897.06	5.81
н117	567169.78	1406901.39	7.19
н118	567175.14	1406896.59	7.90
н119	567182.23	1406900.07	9.46
н120	567190.29	1406905.03	5.01
н121	567193.64	1406901.31	6.38
н122	567198.21	1406896.85	3.63
н123	567200.97	1406894.49	5.37

н124	567205.87	1406892.29	10.59
н125	567216.12	1406889.63	5.32
н126	567220.18	1406886.20	6.50
н127	567226.25	1406883.89	10.02
н128	567236.22	1406882.92	7.35
н129	567243.21	1406880.67	6.03
н130	567248.79	1406878.38	9.47
н131	567252.32	1406869.59	44.09
н132	567283.03	1406837.95	13.46
н133	567292.41	1406828.29	
Линия 7			
н134	567309.00	1406811.19	6.88
н135	567313.79	1406806.25	5.65
н136	567318.64	1406803.35	
Линия 8			
н137	567335.12	1406843.73	9.90
н138	567328.49	1406851.09	15.49
н139	567319.55	1406863.73	15.32
н140	567311.19	1406876.57	1.53
н141	567310.19	1406877.72	13.25
н142	567301.62	1406887.83	5.25
н143	567297.87	1406891.50	3.82
н144	567294.16	1406892.43	8.19
н145	567286.24	1406894.51	1.19
н146	567285.99	1406895.67	9.31
н147	567281.85	1406904.01	5.89
н148	567279.78	1406909.52	5.21
н149	567277.95	1406914.40	10.73
н150	567273.80	1406924.29	10.75
н151	567269.28	1406934.04	11.08
н152	567265.59	1406944.48	5.96
н153	567270.65	1406947.63	7.44
н154	567267.24	1406954.24	7.82
н155	567260.20	1406950.83	3.13
н156	567257.66	1406952.67	1.29
н157	567256.92	1406951.61	17.72
н158	567242.12	1406961.35	19.49
н159	567257.86	1406972.85	7.00
н160	567256.45	1406979.71	10.50
н161	567265.92	1406984.25	3.09
н162	567267.55	1406986.87	3.55
н163	567270.24	1406984.56	1.92
н164	567272.06	1406983.95	
Линия 9			
н165	567275.89	1406986.43	5.20
н166	567273.97	1406991.26	1.66

н167	567275.13	1406992.45	6.52
н168	567280.37	1406996.31	39.34
н169	567308.30	1406968.60	3.12
н170	567311.08	1406970.00	38.06
н171	567285.09	1406997.80	7.70
н172	567292.78	1406997.49	7.58
н173	567298.63	1406992.66	
Линия 10			
н174	567308.82	1407003.88	3.71
н175	567306.31	1407006.62	3.59
н176	567304.03	1407009.38	5.27
н177	567300.14	1407012.95	7.71
н178	567293.81	1407017.34	5.57
н179	567288.57	1407019.23	20.04
н180	567268.60	1407020.98	38.59
н181	567231.96	1407033.08	11.33
н182	567221.11	1407036.33	6.87
н183	567214.34	1407035.16	7.47
н184	567207.11	1407033.24	2.93
н185	567205.41	1407030.86	5.10
н186	567201.93	1407027.12	11.57
н187	567191.88	1407021.40	5.02
н188	567187.38	1407023.63	10.01
н189	567179.50	1407029.79	12.55
н190	567169.25	1407037.02	11.57
н191	567159.77	1407043.66	25.91
н192	567135.27	1407052.08	10.06
н193	567127.35	1407058.29	17.63
н194	567112.36	1407067.57	13.68
н195	567107.62	1407080.40	5.01
н196	567105.17	1407084.77	5.01
н197	567102.39	1407088.94	4.55
н198	567099.36	1407092.32	24.98
н199	567084.01	1407112.04	9.16
н200	567079.92	1407120.23	19.80
н201	567067.79	1407135.87	18.11
н202	567058.48	1407151.40	9.79
н203	567051.42	1407158.18	9.39
н204	567048.59	1407167.14	11.91
н205	567042.89	1407177.60	10.80
н206	567036.91	1407186.59	3.62
н207	567039.83	1407188.73	10.14
н208	567047.37	1407195.51	11.47
н209	567051.67	1407206.15	17.58
н210	567047.74	1407223.29	34.94
н211	567044.67	1407258.09	

Линия 11			
н212	567069.37	1407354.24	15.84
н213	567053.84	1407351.15	6.40
н214	567050.27	1407356.46	10.93
н215	567043.68	1407365.19	26.37
н216	567022.66	1407381.11	54.45
н217	567023.70	1407435.55	
Линия 12			
н218	567030.26	1407440.78	29.64
н219	567020.79	1407468.87	13.02
н220	567017.10	1407481.35	7.15
н221	567014.32	1407487.94	10.11
н222	567013.04	1407497.97	9.15
н223	567009.76	1407506.51	13.04
н224	567008.03	1407519.43	10.36
н225	567004.33	1407529.11	26.85
н226	566992.26	1407553.09	29.67
н227	566988.08	1407582.47	

ВЕДОМОСТЬ ЗАНИМАЕМЫХ ЗЕМЕЛЬ

№№ п.п.	Наименования землепользователей (вид собственности, кадастровый номер земельного участка)	ПК	Земли сельскохозяйственного назначения, кв.м			Земли лесного фонда, кв.м	Земли промышленности, кв.м	земли запаса,кв.м	Земли населенных пунктов, кв.м	Всего, кв.м
			пашня	сенокос	другие					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Полоса отвода (постоянное (бессрочное) пользование)										
1	**Администрация Пионерского сельского поселения**									
- под полотно дороги		ПК0-006, ПК0+066, ПК3+039, ПК6+022, ПК6+023, ПК7+017, ПК9+097, ПК10+054, ПК10+083, ПК11+008, ПК11+014							**14567**	**14567**
2	**41:05:0101083:183 (регистрация прав отсутствует)**									
- под полотно дороги		ПК 4+080 - ПК 6+830							**1998**	**1998**
3	**Тадевосян Сасун Паруйрович 41:05:0101083:182 (Частная собственность)**									
- под полотно дороги		ПК 4+017 - ПК 5+090							**2869**	**2869**
4	**41:05:0101080:93 (Собственность публично-правовых образований)**									
- под полотно дороги		ПК 7+223- ПК 8+016							**210**	**210**
5	**Иванов Игорь Алексеевич 41:05:0101080:72 (Частная собственность)**									
- под полотно дороги		ПК 10+012- ПК 10+022							**666**	**666**
6	**41:05:0101080:71 (регистрация прав отсутствует)**									
- под полотно дороги		ПК 10+024 - ПК 10+093							**1480**	**1480**

7	**Свиридова Валентина Гавриловна 41:05:0101080:138 (Частная собственность)**									
- под полотно дороги		ПК 10+042 - ПК 10+097							**1500**	**1500**
8	**Тушинская Анна Петровна 41:05:0101080:99 (Частная собственность)**									
- под полотно дороги		ПК 10+076 - ПК 11+005							**1500**	**1500**
9	**41:05:0101080:100 (регистрация прав отсутствует)**									
- под полотно дороги		ПК 10+069 - ПК 11+013							**547**	**547**
10	**Саюк Мария Петровна 41:05:0101080:68 (Частная собственность)**									
- под полотно дороги		ПК 11+038 - ПК 11+085							**279**	**279**
11	**Руднева Любовь Викторовна 41:05:0101080:66 (Частная собственность)**									
- под полотно дороги		ПК 11+031 - ПК 11+085							**2019**	**2019**
12	**Параскевов Павел Пантелеевич, Параскевова Ольга Николаевна 41:05:0101080:65 (Частная собственность)**									
- под полотно дороги		ПК 11+035 - ПК 11+054							**111**	**111**
13	**Тютина Раиса Вячеславовна 41:05:0101080:80 (Частная собственность)**									
- под полотно дороги		ПК 11+007 - ПК 11+016							**1529**	**1529**
14	**41:05:0101080:398 (регистрация прав отсутствует)**									
- под полотно дороги		ПК 12+011 - ПК 12+023							**122**	**122**
15	**Давыдов Богдан Сергеевич, Давыдов Дмитрий Сергеевич 41:05:0101080:104 (Частная собственность)**									
- под полотно дороги		ПК 12+020 - ПК 12+067							**220**	**220**
16	**41:01:0000000:1002 (Собственность РФ)**									
- под полотно дороги		ПК 0+006 - ПК 0-065							**246**	**246**
Итого, кв.м									**29863**	**29863**

На период строительства										
Пионерское сельское поселение										
1	**Администрация Пионерского сельского поселения**									
съезды, переустройство ВЛ-10кВ, ВЛ-0,4кВ, бытовой канализации, водопровода, линии связи, планировка из них:		ПК3+085, ПК4+006, ПК4+36, ПК 5+000, ПК6+088, ПК7+012,ПК7+095, ПК8+086,ПК9+090, ПК10+084, ПК 11+021, ПК11+086, ПК12+054, ПК12+059							***3092***	***3092***
	переустройство комуникаций								***2310***	***2310***
	съезды								***403***	***403***
	планировка								***379***	***379***
2	**41:05:0101083:183 (регистрация прав отсутствует)**									
площадка для складирования ПРС, фрезерованного асфальтобетона		ПК 5+013 -ПК 5+048							***4829***	***4829***
съезд		ПК4+047 ПК 4+077							***553***	***553***
переустраиваемая бытовая канализация		ПК 4+044 - ПК 5+018							***687***	***687***
3	**Тадевосян Сасун Паруйрович 41:05:0101083:182 (Частная собственность)**									
площадка для складирования ПРС, фрезерованного асфальтобетона		ПК5+000-ПК6+085							***213***	***213***
съезд		ПК4+048-ПК5+005							***477***	***477***
водопроводные и канализационные колодцы		ПК4+008-ПК5+011							***590***	***590***
4	**41:05:0101082:1 (Собственность РФ)**									
переустройство ВЛ-0,4кВ		ПК9+033-ПК9+060							***80***	***80***
5	**Иванов Игорь Алексеевич 41:05:0101080:72 (Частная собственность)**									
переустройство ВЛ-10кВ		ПК10+008-ПК10+072							***348***	***348***

6	**Параскевов Павел Пантелеевич, Параскевова Ольга Николаевна 41:05:0101080:65 (Частная собственность)**									
переустройство ВЛ-0,4кВ, ВЛ-10кВ		ПК11+036-ПК11+085							***386***	***386***
7	**41:05:0101080:1 Российская Федерация (Государственная собственность)**									
переустройство ВЛ-10кВ		ПК12+052-ПК13+016							***793***	***793***
съезд		ПК12+051-ПК12+075							***502***	***502***
8	**Саюк Мария Петровна 41:05:0101080:68 (Частная собственность)**									
переустройство ВЛ-0,4кВ		ПК11+072-ПК11+085							***66***	***66***
Итого, кв.м									**12616**	**12616**
ИТОГО подлежит отводу, кв.м.									**42479**	**42479**
Постоянное (бессрочное) пользование (существующая дорога, отводу не подлежит)										
Пионерское сельское поселение										
1	**41:05:0101083:185**									
- под полотно дороги									**13837**	**13837**
2	**41:05:0000000:1599**									
- под полотно дороги									**8440**	**8440**
3	**41:05:0000000:64**									
- под полотно дороги									**21631**	**21631**
4	**41:05:0101083:261**									
- под полотно дороги									**157**	**157**
Итого, кв.м									**44065**	**44065**
На период строительства (существующая дорога, отводу не подлежит)										
Пионерское сельское поселение										
1	**41:05:0101083:185**									
переустройство линии связи, планировка									***1294***	***1294***

2	**41:05:0000000:1599**									
планировка, переустройство ВЛ-0,4кВ, переустройство бытовой канализации, съезды									***1203***	***1203***
7	**41:05:0000000:1721**									
планировка									***190***	***190***
Итого, кв.м									**2687**	**2687**
Итого занимаемых земель КГКУ Камчатуправтодор, кв.м.									**46752**	**46752**
ВСЕГО по объекту, кв.м.									***89231***	***89231***

Выполнил Серебрюхова

Проверил Некрасов

Ф ___ ЕГР _

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 19.03.2018 г., поступившего на рассмотрение 20.03.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
20.03.2018 № 99/2018/88648342			
Кадастровый номер:		**41:05:0101083:185**	

Номер кадастрового квартала:	41:05:0101083
Дата присвоения кадастрового номера:	07.10.2015
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Камчатский край, р-н Елизовский, п Крутобереговый
Площадь:	25428 +/- 89кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	16837150.2
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	41:05:0101083:188
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	41:05:0101083:274, 41:05:0101083:287, 41:05:0101083:281
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
20.03.2018 № 99/2018/88648342			
Кадастровый номер:		**41:05:0101083:185**	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Общее пользование территории
Сведения о кадастровом инженере:	Чарушникова Светлана Юрьевна №43-11-96, ООО "Инженерные изыскания"
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
20.03.2018 № 99/2018/88648342			
Кадастровый номер:		**41:05:0101083:185**	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Граница земельного участка состоит из 2 контуров. Сведения о видах разрешенного использовании имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования «Для общего пользования (уличная сеть)». Состав земельного участка: 1) №1 площадь: 13166.62 кв.м 2) №2 площадь: 12261.4 кв.м Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.
Получатель выписки:	Муратова Татьяна Владимировна

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 2	Всего листов раздела 2: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
20.03.2018 № 99/2018/88648342			
Кадастровый номер:		**41:05:0101083:185**	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Краевое государственное казенное учреждение "Управление автомобильных дорог Камчатского края", ИНН: 4101124881
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Постоянное (бессрочное) пользование, № 41-41/001-41/001/002/2016-5489/1 от 24.05.2016
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 19.03.2018 г., поступившего на рассмотрение 20.03.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
20.03.2018 № 99/2018/88647920			
Кадастровый номер:		**41:05:0000000:1599**	

Номер кадастрового квартала:	41:05:0000000
Дата присвоения кадастрового номера:	30.10.2015
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Камчатский край, Елизовский р-н, п. Светлый
Площадь:	38464 +/- 103кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	22799536
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	41:05:0000000:1695, 41:05:0000000:1693, 41:05:0000000:1692
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
20.03.2018 № 99/2018/88647920			
Кадастровый номер:		**41:05:0000000:1599**	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Общее пользование территорией
Сведения о кадастровом инженере:	Марихина Елена Витальевна №43-11-93, ООО "Инженерные изыскания"
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **2**	Всего листов раздела **2**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
20.03.2018 № 99/2018/88647920			
Кадастровый номер:		**41:05:0000000:1599**	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Краевое государственное казенное учреждение "Управление автомобильных дорог Камчатского края", ИНН: 4101124881
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Постоянное (бессрочное) пользование, № 41-41/001-41/001/002/2016-7254/1 от 24.05.2016
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 19.03.2018 г., поступившего на рассмотрение 20.03.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
20.03.2018 № 99/2018/88648054			
Кадастровый номер:		**41:05:0000000:64 (единое землепользование)**	

Номер кадастрового квартала:	41:05:0000000
Дата присвоения кадастрового номера:	17.02.1998
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Камчатский край, Елизовский р-н
Площадь:	282369 +/- 372кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	182011220.44
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	41:05:0000000:719, 41:05:0000000:1615
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
20.03.2018 № 99/2018/88648054			
Кадастровый номер:		**41:05:0000000:64 (единое землепользование)**	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	для эксплуатации автодороги г. Петропавловск-с. Мильково (11-24 км.)
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **2**	Всего листов раздела **2**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
20.03.2018 № 99/2018/88648054			
Кадастровый номер:		**41:05:0000000:64 (единое землепользование)**	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Субъект Российской Федерации - Камчатский край
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 41-41-01/026/2013-001 от 30.04.2013
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.2.	Краевое государственное казенное учреждение "Управление автомобильных дорог Камчатского края", ИНН: 4101124881
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2.	Постоянное (бессрочное) пользование, № 41-41-01/045/2014-363 от 09.12.2014
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Камчатскому краю

(полное наименование органа кадастрового учета)

КВ.1

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"29" мая 2018г. № 41/ИСХ/18-55437

1	Кадастровый номер: **41:05:0000000:1695**		**2**	Лист № **1**	**3**	Всего листов: **3**
4	Номер кадастрового квартала: 41:05:0000000					
5	Предыдущие номера: ___	**6**	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 14.06.2017			
7	___					
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: ___					
9	Адрес (описание местоположения): Камчатский край, р-н Елизовский, п. Светлый					
10	Категория земель: Земли населённых пунктов					
11	Разрешенное использование: Общее пользование территорией					
12	Площадь: 131 +/- 4кв. м					
13	Кадастровая стоимость: 77650.25 руб.					
14	Система координат: МСК-41					
15	Сведения о правах: Сведения о регистрации прав отсутствуют					
16	Особые отметки: ___					
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус учтенные					
18	Дополнительные сведения:					
	18.1	Сведения о природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: ___				
	18.2	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: ___				
19	Сведения о кадастровых инженерах: ___					

Начальник отдела — (наименование должности)

М.П.

(подпись)

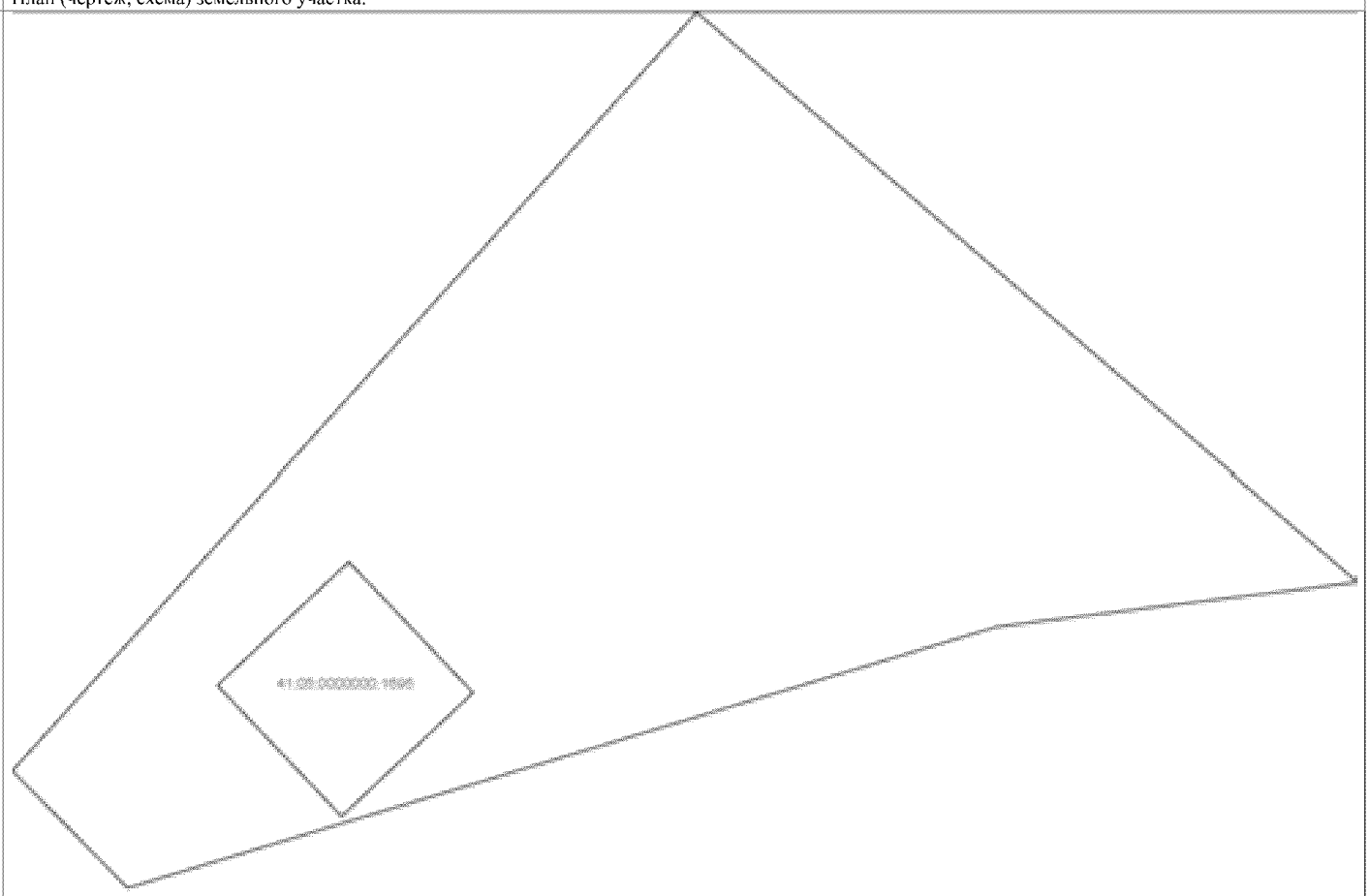
Н.В. Кондратенко — (инициалы, фамилия)

КВ.2

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"29" мая 2018г. № 41/ИСХ/18-55437

1	Кадастровый номер:	**41:05:0000000:1695**	2	Лист № **2**	3	Всего листов: **3**
4	План (чертеж, схема) земельного участка:					



5	Масштаб: ___

Начальник отдела — (наименование должности)

М.П.

_____ (подпись)

Н.В. Кондратенко — (инициалы, фамилия)

филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Камчатскому краю

(полное наименование органа кадастрового учета)

КВ.1

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"29" мая 2018г. № 41/ИСХ/18-55437

1	Кадастровый номер:	**41:05:0000000:1693**	**2**	Лист № **1**	**3**	Всего листов: **3**
4	Номер кадастрового квартала:	41:05:0000000				
5	Предыдущие номера: ___		**6**	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 05.06.2017		
7	___					
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: ___					
9	Адрес (описание местоположения): Камчатский край, р-н Елизовский, п. Светлый					
10	Категория земель: Земли населённых пунктов					
11	Разрешенное использование: Общее пользование территорией					
12	Площадь: 546 +/- 8кв. м					
13	Кадастровая стоимость: 323641.5 руб.					
14	Система координат: МСК-41					
15	Сведения о правах: Сведения о регистрации прав отсутствуют					
16	Особые отметки: ___					
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус учтенные					
18	Дополнительные сведения:					
	18.1	Сведения о природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: ___				
	18.2	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: ___				
19	Сведения о кадастровых инженерах: ___					

Начальник отдела — (наименование должности)

М.П.

(подпись)

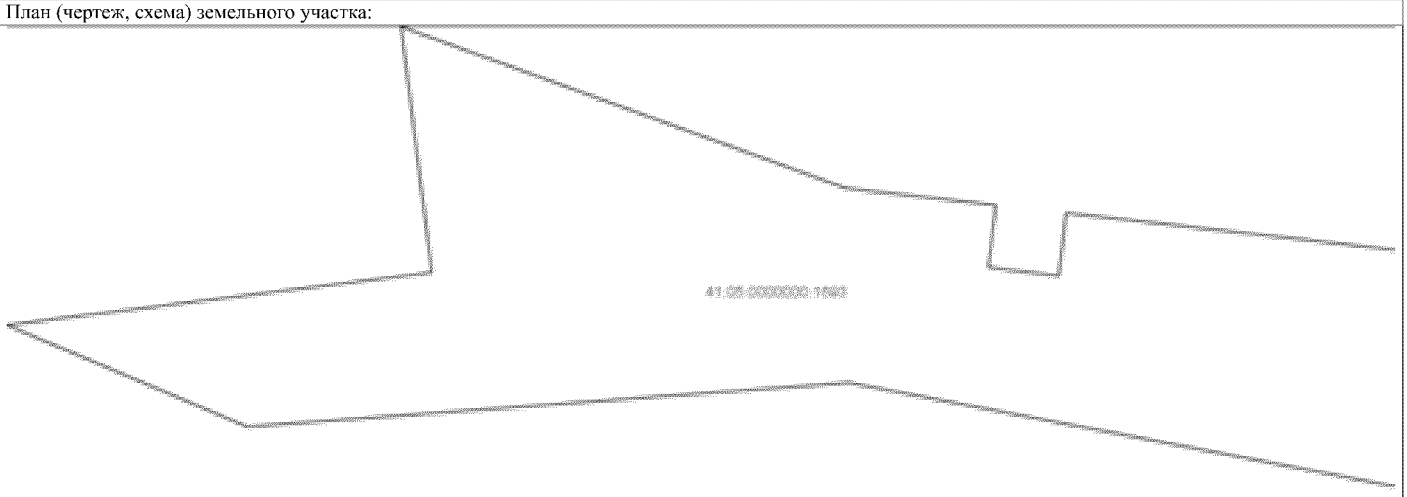
Н.В. Кондратенко — (инициалы, фамилия)

КВ.2

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"29" мая 2018г. № 41/ИСХ/18-55437

1	Кадастровый номер:	**41:05:0000000:1693**	**2**	Лист № **2**	**3**	Всего листов: **3**
4	План (чертеж, схема) земельного участка:					



5	Масштаб: ___

Начальник отдела — (наименование должности)

М.П.

_____ (подпись)

Н.В. Кондратенко — (инициалы, фамилия)

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 17.04.2018 г., поступившего на рассмотрение 18.04.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.04.2018 № 99/2018/93886973			
Кадастровый номер:		**41:05:0101083:261**	

Номер кадастрового квартала:	41:05:0101083
Дата присвоения кадастрового номера:	02.06.2017
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Камчатский край, р-н Елизовский, п. Крутобереговый
Площадь:	19362 +/- 49кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	13671314.58
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.04.2018 № 99/2018/93886973			
Кадастровый номер:		**41:05:0101083:261**	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Коммунальное обслуживание
Сведения о кадастровом инженере:	Муратова Татьяна Владимировна №38-15-823, АО Иркутскгипродорнии
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Камчатскому краю

(полное наименование органа кадастрового учета)

КВ.1

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"29" мая 2018г. № 41/ИСХ/18-55437

1	Кадастровый номер: **41:05:0000000:1692**		**2**	Лист № **1**	**3**	Всего листов: **6**
4	Номер кадастрового квартала: 41:05:0000000					
5	Предыдущие номера: ___	**6**	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 02.06.2017			
7	Многоконтурный земельный участок					
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: ___					
9	Адрес (описание местоположения): Камчатский край, р-н Елизовский, п. Светлый					
10	Категория земель: Земли населённых пунктов					
11	Разрешенное использование: Общее пользование территорией					
12	Площадь: 18 +/- 1кв. м					
13	Кадастровая стоимость: 10669.5 руб.					
14	Система координат: МСК-41					
15	Сведения о правах: Сведения о регистрации прав отсутствуют					
16	Особые отметки: Граница земельного участка состоит из 2 контуров. Список учетных номеров контуров границы земельного участка приведен на листе № 2.					
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус учтенные					
18	Дополнительные сведения:					
	18.1	Сведения о природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: ___				
	18.2	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: ___				
19	Сведения о кадастровых инженерах: ___					

Начальник отдела — (наименование должности)

М.П.

(подпись)

Н.В. Кондратенко — (инициалы, фамилия)

филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Камчатскому краю

(полное наименование органа кадастрового учета)

КВ.1

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"29" мая 2018г. № 41/ИСХ/18-55437

1	Кадастровый номер: **41:05:0000000:1721**		**2**	Лист № **1**	**3**	Всего листов: **32**
4	Номер кадастрового квартала: 41:05:0000000					
5	Предыдущие номера: ___	**6**	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 19.10.2017			
7	Многоконтурный земельный участок					
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: ___					
9	Адрес (описание местоположения): Российская Федерация, Камчатский край, р-н Елизовский, п Светлый					
10	Категория земель: Земли населённых пунктов					
11	Разрешенное использование: Коммунальное обслуживание					
12	Площадь: 22520 +/- 53кв. м					
13	Кадастровая стоимость: ___					
14	Система координат: МСК-41					
15	Сведения о правах: Сведения о регистрации прав отсутствуют					
16	Особые отметки: Граница земельного участка состоит из 22 контуров. Список учетных номеров контуров границы земельного участка приведен на листе № 2.					
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус учтенные					
18	Дополнительные сведения:					
	18.1	Сведения о природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: ___				
	18.2	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: ___				
19	Сведения о кадастровых инженерах: ___					

Начальник отдела — (наименование должности)

М.П.

(подпись)

Н.В. Кондратенко — (инициалы, фамилия)

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 19.03.2018 г., поступившего на рассмотрение 20.03.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
20.03.2018 № 99/2018/88648124			
Кадастровый номер:		**41:05:0101083:183**	

Номер кадастрового квартала:	41:05:0101083
Дата присвоения кадастрового номера:	02.03.2015
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Камчатский край, р-н Елизовский, п Крутобереговый
Площадь:	8346 +/- 32кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	12431283.54
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	41:05:0101083:188
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	41:05:0101083:31
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
20.03.2018 № 99/2018/88648124			
Кадастровый номер:		**41:05:0101083:183**	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для эксплуатации Спортивно-оздоровительного комплекса (реконструкция цеха кассетных перегородок)
Сведения о кадастровом инженере:	Малинина Валентина Викторовна №41-11-29, ООО"Топографическое бюро", г. Петропавловск-Камчатский, ул. Горького, д2, оф.100
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
20.03.2018 № 99/2018/88648124			
Кадастровый номер:		**41:05:0101083:183**	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "временные". Дата истечения срока действия временного характера - 2020-03-03
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.
Получатель выписки:	Муратова Татьяна Владимировна

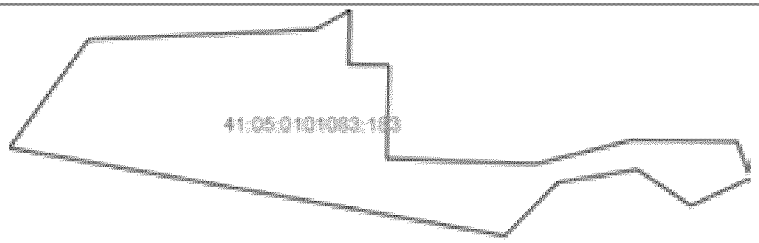
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3**	Всего листов раздела **3**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
20.03.2018 № 99/2018/88648124			
Кадастровый номер:		**41:05:0101083:183**	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3.2**	Всего листов раздела **3.2 :** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
20.03.2018 № 99/2018/88648124			
Кадастровый номер:		**41:05:0101083:183**	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат: МСК-41
Зона №

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	566992.55	1407331.55	данные отсутствуют	0.2
2	566996.05	1407410.84	данные отсутствуют	0.2
3	567002.79	1407423.14	данные отсутствуют	0.2
4	566983.81	1407422.65	данные отсутствуют	0.1
5	566983.53	1407436.82	данные отсутствуют	0.1
6	566950.74	1407435.9	данные отсутствуют	0.1
7	566948.83	1407488.28	данные отсутствуют	0.1
8	566957.14	1407521.69	данные отсутствуют	0.1
9	566956.67	1407558.69	данные отсутствуют	0.1
10	566943.79	1407563.41	данные отсутствуют	0.2
11	566934.12	1407542.48	данные отсутствуют	0.2
12	566946.86	1407523.71	данные отсутствуют	0.2
13	566942.27	1407495.82	данные отсутствуют	0.2
14	566923.54	1407477.38	данные отсутствуют	0.2
15	566954.46	1407303.74	данные отсутствуют	0.2

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 17.04.2018 г., поступившего на рассмотрение 18.04.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.04.2018 № 99/2018/93887226			
Кадастровый номер:		**41:05:0101083:182**	

Номер кадастрового квартала:	41:05:0101083
Дата присвоения кадастрового номера:	02.03.2015
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Камчатский край, Елизовский муниципальный район, Пионерское сельское поселение, поселок Крутобереговый, улица Елизовское шоссе, 24
Площадь:	5219 +/- 25кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	7773648.31
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	41:05:0101083:115, 41:05:0101083:116, 41:05:0101083:188
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	41:05:0101083:31
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.04.2018 № 99/2018/93887226			
Кадастровый номер:		**41:05:0101083:182**	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для эксплуатации Спортивно-оздоровительного комплекса (реконструкция цеха кассетных перегородок)
Сведения о кадастровом инженере:	Малинина Валентина Викторовна №41-11-29, ООО"Топографическое бюро", г. Петропавловск-Камчатский, ул. Горького, д2, оф.100
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.04.2018 № 99/2018/93887226			
Кадастровый номер:		**41:05:0101083:182**	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использовании имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования «Для иных видов жилой застройки». Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.
Получатель выписки:	Муратова Татьяна Владимировна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **2**	Всего листов раздела **2**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.04.2018 № 99/2018/93887226			
Кадастровый номер:		**41:05:0101083:182**	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Тадевосян Сасун Паруйрович
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 41-41/001-41/002/001/2015-9013/1 от 18.01.2016
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
4.	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		Принято заявление: Регистрация права собственности (перехода права) 29.12.2015 14:23, запись №41/002/001/2015-9013. Принято заявление: Регистрация соглашения о расторжении договора, не связанного с отчуждением имущества 27.05.2015 16:06, запись №41/001/001/2015-8191.
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

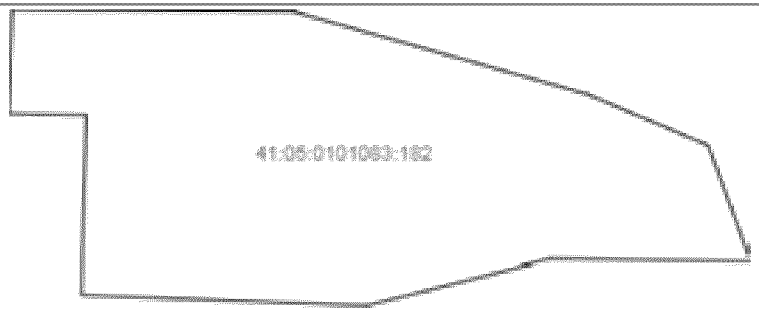
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3**	Всего листов раздела **3**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.04.2018 № 99/2018/93887226			
Кадастровый номер:		**41:05:0101083:182**	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3.2**	Всего листов раздела **3.2 :** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.04.2018 № 99/2018/93887226			
Кадастровый номер:		**41:05:0101083:182**	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат: МСК-41
Зона №

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	567002.79	1407423.14	данные отсутствуют	0.2
2	567002.52	1407474.95	данные отсутствуют	0.2
3	566987.31	1407528.88	данные отсутствуют	0.2
4	566977.93	1407550.9	данные отсутствуют	0.2
5	566956.67	1407558.69	данные отсутствуют	0.1
6	566957.14	1407521.69	данные отсутствуют	0.1
7	566948.83	1407488.28	данные отсутствуют	0.1
8	566950.74	1407435.9	данные отсутствуют	0.1
9	566983.53	1407436.82	данные отсутствуют	0.1
10	566983.81	1407422.65	данные отсутствуют	0.1

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 19.03.2018 г., поступившего на рассмотрение 20.03.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
20.03.2018 № 99/2018/88647895			
Кадастровый номер:		**41:05:0101080:93**	

Номер кадастрового квартала:	41:05:0101080
Дата присвоения кадастрового номера:	28.11.2001
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир кафе-магазин. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, Елизовский р-н, п Светлый, ул Заводская, 1А
Площадь:	210 +/- 10кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	412001.1
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
20.03.2018 № 99/2018/88647895			
Кадастровый номер:		**41:05:0101080:93**	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	для размещения кафе-магазина без строительства капитальных зданий и сооружений
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
20.03.2018 № 99/2018/88647895			
Кадастровый номер:		**41:05:0101080:93**	

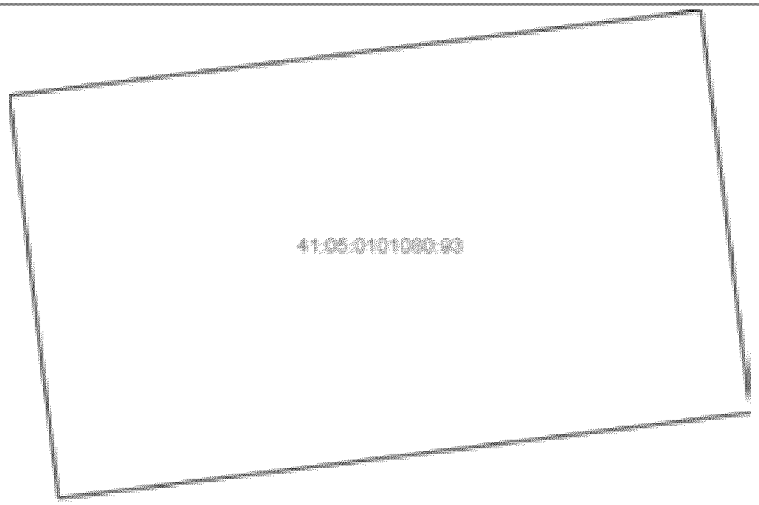
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использовании имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования «Для иных видов жилой застройки». Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.
Получатель выписки:	Муратова Татьяна Владимировна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3**	Всего листов раздела **3**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
20.03.2018 № 99/2018/88647895			
Кадастровый номер:		**41:05:0101080:93**	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3.2**	Всего листов раздела **3.2 :** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
20.03.2018 № 99/2018/88647895			
Кадастровый номер:		**41:05:0101080:93**	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: МСК-41 Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	566995.12	1407167.18	данные отсутствуют	0.2
2	567006.08	1407165.83	данные отсутствуют	0.2
3	567008.41	1407184.68	данные отсутствуют	0.2
4	566997.46	1407186.04	данные отсутствуют	0.2

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 19.03.2018 г., поступившего на рассмотрение 20.03.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
20.03.2018 № 99/2018/88647957			
Кадастровый номер:		**41:05:0101080:72**	

Номер кадастрового квартала:	41:05:0101080
Дата присвоения кадастрового номера:	21.09.1994
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Камчатский край, Елизовский р-н, п Светлый, ул Труда, 3
Площадь:	2268 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	800014.32
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
20.03.2018 № 99/2018/88647957			
Кадастровый номер:		**41:05:0101080:72**	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для личного подсобного хозяйства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
20.03.2018 № 99/2018/88647957			
Кадастровый номер:		**41:05:0101080:72**	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Сведения о видах разрешенного использовании имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования «Для иных видов жилой застройки». Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки:	Муратова Татьяна Владимировна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **2**	Всего листов раздела **2**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
20.03.2018 № 99/2018/88647957			
Кадастровый номер:		**41:05:0101080:72**	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Иванов Игорь Алексеевич
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 41:05:0101080:72-41/001/2018-1 от 15.02.2018
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
4.	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

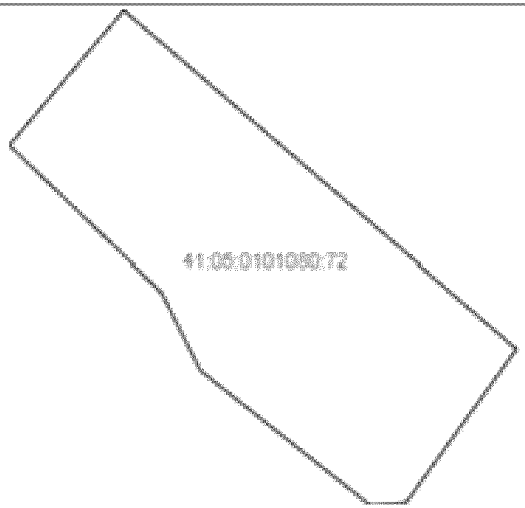
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3**	Всего листов раздела **3**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
20.03.2018 № 99/2018/88647957			
Кадастровый номер:		**41:05:0101080:72**	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3.2**	Всего листов раздела **3.2 :** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
20.03.2018 № 99/2018/88647957			
Кадастровый номер:		**41:05:0101080:72**	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: МСК-41 Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	567117.21	1407000.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	567093.43	1406983.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	567093.1	1406978.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	567113.92	1406951.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	567125.86	1406946.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	567148.45	1406922.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	567169.33	1406940.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 19.03.2018 г., поступившего на рассмотрение 20.03.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
20.03.2018 № 99/2018/88647941			
Кадастровый номер:		**41:05:0101080:71**	

Номер кадастрового квартала:	41:05:0101080
Дата присвоения кадастрового номера:	14.04.1994
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Камчатский край, Елизовский р-н, п Светлый, ул Труда, 2
Площадь:	1500 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	529110
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
20.03.2018 № 99/2018/88647941			
Кадастровый номер:		**41:05:0101080:71**	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	индивидуальное строительство
Сведения о кадастровом инженере:	Малинина Валентина Викторовна №41-11-29, ООО"Топографическое бюро", СРО ОКИС
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
20.03.2018 № 99/2018/88647941			
Кадастровый номер:		**41:05:0101080:71**	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки:	Муратова Татьяна Владимировна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3**	Всего листов раздела **3**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
20.03.2018 № 99/2018/88647941			
Кадастровый номер:		**41:05:0101080:71**	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3.2**	Всего листов раздела **3.2 :** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
20.03.2018 № 99/2018/88647941			
Кадастровый номер:		**41:05:0101080:71**	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат: МСК-41
Зона №

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	567169.81	1406940.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	567189.95	1406948.64	данные отсутствуют	0.1
3	567165.08	1406990.09	данные отсутствуют	0.1
4	567163.25	1406989.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	567158.63	1406995.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	567155	1406993.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	567152.26	1406997.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	567146.72	1406994.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	567141.86	1406998.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	567133.5	1406987.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	567152.03	1406966.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	567148.32	1406963.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 19.03.2018 г., поступившего на рассмотрение 20.03.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
20.03.2018 № 99/2018/88647537			
Кадастровый номер:		**41:05:0101080:138**	

Номер кадастрового квартала:	41:05:0101080
Дата присвоения кадастрового номера:	23.12.2009
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Камчатский край, Елизовский р-н, п Светлый, ул Труда, д 1
Площадь:	1500 +/- 27кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	529110
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	41:05:0101080:445
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
20.03.2018 № 99/2018/88647537			
Кадастровый номер:		**41:05:0101080:138**	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	для индивидуального жилищного строительства
Сведения о кадастровом инженере:	Малинина Валентина Викторовна №41-11-29, ООО"Топографическое бюро", СРО ОКИС
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
20.03.2018 № 99/2018/88647537			
Кадастровый номер:		**41:05:0101080:138**	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использовании имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования «Для иных видов жилой застройки». Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.
Получатель выписки:	Муратова Татьяна Владимировна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **2**	Всего листов раздела **2**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
20.03.2018 № 99/2018/88647537			
Кадастровый номер:		**41:05:0101080:138**	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Свиридова Валентина Гавриловна
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 41-41-01/034/2011-077 от 01.06.2011
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

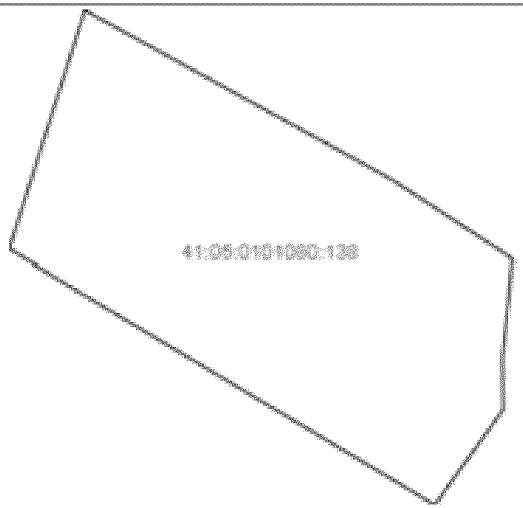
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3**	Всего листов раздела **3**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
20.03.2018 № 99/2018/88647537			
Кадастровый номер:		**41:05:0101080:138**	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 19.03.2018 г., поступившего на рассмотрение 20.03.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
20.03.2018 № 99/2018/88647618			
Кадастровый номер:		**41:05:0101080:99**	

Номер кадастрового квартала:	41:05:0101080
Дата присвоения кадастрового номера:	17.10.2005
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, Елизовский р-н, п Светлый, ул Труда, 32
Площадь:	1500 +/- 27кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	529110
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
20.03.2018 № 99/2018/88647618			
Кадастровый номер:		**41:05:0101080:99**	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	под строительство индивидуального жилого дома
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
20.03.2018 № 99/2018/88647618			
Кадастровый номер:		**41:05:0101080:99**	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использовании имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования «Для иных видов жилой застройки». Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.
Получатель выписки:	Муратова Татьяна Владимировна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **2**	Всего листов раздела **2**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
20.03.2018 № 99/2018/88647618			
Кадастровый номер:		**41:05:0101080:99**	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Тушинская Анна Петровна
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 41-41-01/107/2012-704 от 04.05.2012
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

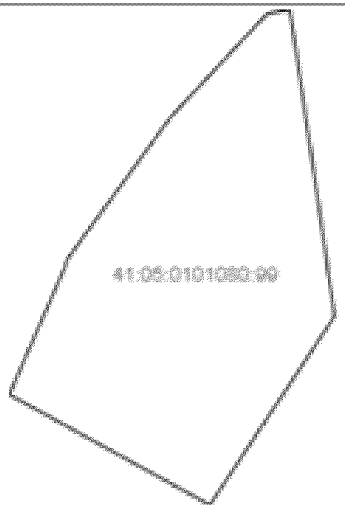
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3**	Всего листов раздела **3**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
20.03.2018 № 99/2018/88647618			
Кадастровый номер:		**41:05:0101080:99**	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 19.03.2018 г., поступившего на рассмотрение 20.03.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
20.03.2018 № 99/2018/88648061			
Кадастровый номер:		**41:05:0101080:100**	

Номер кадастрового квартала:	41:05:0101080
Дата присвоения кадастрового номера:	17.10.2005
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 12 м от ориентира по направлению на восток. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, Елизовский р-н, п Светлый, ул Труда, 32
Площадь:	547 +/- 16кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	192948.78
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
20.03.2018 № 99/2018/88648061			
Кадастровый номер:		**41:05:0101080:100**	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	под строительство индивидуального жилого дома
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
20.03.2018 № 99/2018/88648061			
Кадастровый номер:		**41:05:0101080:100**	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.
Получатель выписки:	Муратова Татьяна Владимировна

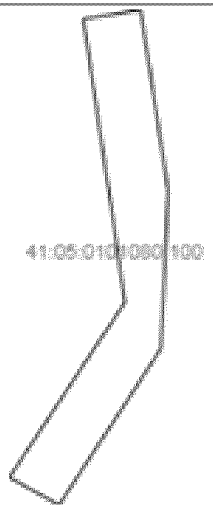
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3**	Всего листов раздела **3**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
20.03.2018 № 99/2018/88648061			
Кадастровый номер:		**41:05:0101080:100**	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 19.03.2018 г., поступившего на рассмотрение 20.03.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
20.03.2018 № 99/2018/88647687			
Кадастровый номер:		**41:05:0101080:68**	

Номер кадастрового квартала:	41:05:0101080
Дата присвоения кадастрового номера:	03.02.1993
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Камчатский край, Елизовский р-н, п Светлый, ул Партизанская, 1
Площадь:	2200 +/- 16кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	776028
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	41:05:0101080:466
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
20.03.2018 № 99/2018/88647687			
Кадастровый номер:		**41:05:0101080:68**	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	индивидуальные жилые дома
Сведения о кадастровом инженере:	Яковлева Елена Леонидовна №41-10-04, ООО "Топографическое бюро"
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
20.03.2018 № 99/2018/88647687			
Кадастровый номер:		**41:05:0101080:68**	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использовании имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования «Для иных видов жилой застройки». Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.
Получатель выписки:	Муратова Татьяна Владимировна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **2**	Всего листов раздела **2**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
20.03.2018 № 99/2018/88647687			
Кадастровый номер:		**41:05:0101080:68**	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Саюк Мария Петровна
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 41-41-02/021/2010-209 от 08.12.2010
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

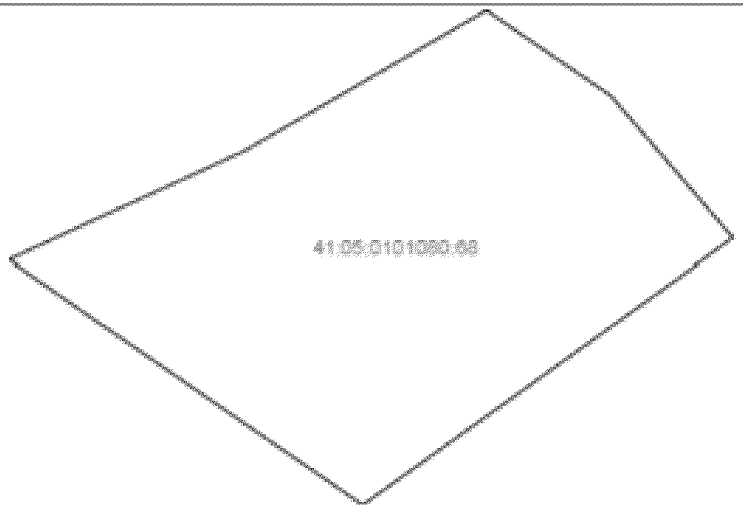
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3**	Всего листов раздела **3**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
20.03.2018 № 99/2018/88647687			
Кадастровый номер:		**41:05:0101080:68**	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 19.03.2018 г., поступившего на рассмотрение 20.03.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
20.03.2018 № 99/2018/88647630			
Кадастровый номер:		**41:05:0101080:66**	

Номер кадастрового квартала:	41:05:0101080
Дата присвоения кадастрового номера:	26.11.1993
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Камчатский край, Елизовский р-н, п Светлый, ул Партизанская, 2
Площадь:	2000 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	705480
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
20.03.2018 № 99/2018/88647630			
Кадастровый номер:		**41:05:0101080:66**	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	индивидуальное строительство
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
20.03.2018 № 99/2018/88647630			
Кадастровый номер:		**41:05:0101080:66**	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Сведения о видах разрешенного использовании имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования «Для иных видов жилой застройки». Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.
Получатель выписки:	Муратова Татьяна Владимировна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **2**	Всего листов раздела **2**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
20.03.2018 № 99/2018/88647630			
Кадастровый номер:		**41:05:0101080:66**	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Руднева Любовь Викторовна
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 41-41-02/001/2010-473 от 12.04.2010
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
4.	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

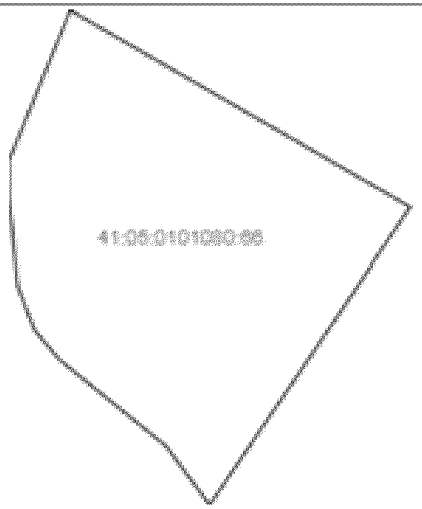
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3**	Всего листов раздела **3**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
20.03.2018 № 99/2018/88647630			
Кадастровый номер:		**41:05:0101080:66**	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 19.03.2018 г., поступившего на рассмотрение 20.03.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
20.03.2018 № 99/2018/88647616			
Кадастровый номер:		**41:05:0101080:65**	

Номер кадастрового квартала:	41:05:0101080
Дата присвоения кадастрового номера:	05.02.1993
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 45 м от ориентира по направлению на северо-восток. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, Елизовский р-н, п Светлый, ул Партизанская, д 3
Площадь:	1500 +/- 27кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	529110
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
20.03.2018 № 99/2018/88647616			
Кадастровый номер:		**41:05:0101080:65**	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	для строительства индивидуального жилого дома
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
20.03.2018 № 99/2018/88647616			
Кадастровый номер:		**41:05:0101080:65**	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использовании имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования «Для иных видов жилой застройки». Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.
Получатель выписки:	Муратова Татьяна Владимировна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **2**	Всего листов раздела **2**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
20.03.2018 № 99/2018/88647616			
Кадастровый номер:		**41:05:0101080:65**	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Параскевов Павел Пантелеевич
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Долевая собственность, № 41-41-01/111/2012-186 от 02.07.2012, 1/8
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.2.	Параскевова Ольга Николаевна
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2.	Долевая собственность, № 41-41-01/020/2012-799 от 05.09.2012, 7/8
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
4.	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

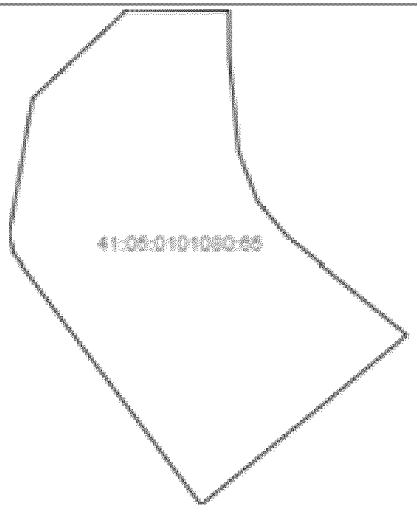
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3**	Всего листов раздела **3**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
20.03.2018 № 99/2018/88647616			
Кадастровый номер:		**41:05:0101080:65**	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 19.03.2018 г., поступившего на рассмотрение 20.03.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
20.03.2018 № 99/2018/88647408			
Кадастровый номер:		**41:05:0101080:80**	

Номер кадастрового квартала:	41:05:0101080
Дата присвоения кадастрового номера:	17.02.1993
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Камчатский край, Елизовский р-н, п Светлый, ул Труда, 31
Площадь:	1760 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	620822.4
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
20.03.2018 № 99/2018/88647408			
Кадастровый номер:		**41:05:0101080:80**	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	для приусадебного хозяйства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
20.03.2018 № 99/2018/88647408			
Кадастровый номер:		**41:05:0101080:80**	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Сведения о видах разрешенного использовании имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования «Для иных видов жилой застройки». Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.
Получатель выписки:	Муратова Татьяна Владимировна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **2**	Всего листов раздела **2**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
20.03.2018 № 99/2018/88647408			
Кадастровый номер:		**41:05:0101080:80**	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Тютина Раиса Вячеславовна
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 41-41-01/115/2012-698 от 03.10.2012
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
4.	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

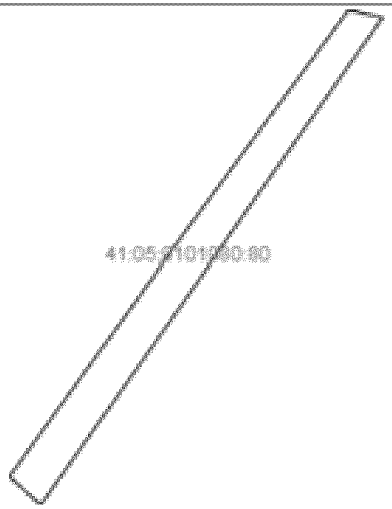
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3**	Всего листов раздела **3**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
20.03.2018 № 99/2018/88647408			
Кадастровый номер:		**41:05:0101080:80**	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3.2**	Всего листов раздела **3.2 :** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
20.03.2018 № 99/2018/88647408			
Кадастровый номер:		**41:05:0101080:80**	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат: МСК-41
Зона №

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	567131.25	1406880.73	данные отсутствуют	0.2
2	567123.53	1406889.29	данные отсутствуют	0.2
3	567255.94	1406982.22	данные отсутствуют	0.2
4	567257.86	1406972.85	данные отсутствуют	0.2
5	567191.24	1406923.92	данные отсутствуют	0.2

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 19.03.2018 г., поступившего на рассмотрение 20.03.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
20.03.2018 № 99/2018/88647378			
Кадастровый номер:		**41:05:0101080:398**	

Номер кадастрового квартала:	41:05:0101080
Дата присвоения кадастрового номера:	18.07.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	край Камчатский, р-н. Елизовский, п. Светлый
Площадь:	122 +/- 4кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	80699.34
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
20.03.2018 № 99/2018/88647378			
Кадастровый номер:		**41:05:0101080:398**	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Земельные участки для размещения объектов инженерной инфраструктуры (электростанции, подстанции, трансформаторы, водопроводные и канализационные насосные станции, водозаборы, артезианские скважины, водонапорные сооружения, колодцы, котельные, теплостанции, локальные сооружения инженерного обеспечения, газораспределительные станции, газораспределительные пункты, шкафы, телефонные станции, сооружения связи, телевидения и т.п. объекты)
Сведения о кадастровом инженере:	Бенберин Григорий Валерьевич №41-11-31, ООО "ГЕОТРЕСТ ПЛЮС"
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
20.03.2018 № 99/2018/88647378			
Кадастровый номер:		**41:05:0101080:398**	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "временные". Дата истечения срока действия временного характера - 2018-07-19
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) Земли (земельные участки) общего пользов. Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.
Получатель выписки:	Муратова Татьяна Владимировна

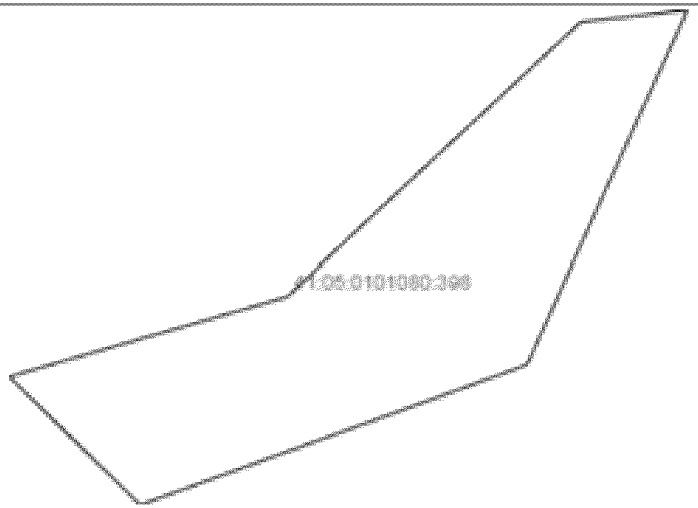
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3**	Всего листов раздела **3**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
20.03.2018 № 99/2018/88647378			
Кадастровый номер:		**41:05:0101080:398**	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 19.03.2018 г., поступившего на рассмотрение 20.03.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
20.03.2018 № 99/2018/88648479			
Кадастровый номер:		**41:05:0101080:104**	

Номер кадастрового квартала:	41:05:0101080
Дата присвоения кадастрового номера:	20.07.2006
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 75 м от ориентира по направлению на юго-запад. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, Елизовский р-н, п Светлый, ул Кооперативная, 1
Площадь:	220 +/- 10кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	431620.2
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
20.03.2018 № 99/2018/88648479			
Кадастровый номер:		**41:05:0101080:104**	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	для эксплуатации торгового павильона - остановки
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
20.03.2018 № 99/2018/88648479			
Кадастровый номер:		**41:05:0101080:104**	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использовании имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования «Для иных видов жилой застройки». Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.
Получатель выписки:	Муратова Татьяна Владимировна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **2**	Всего листов раздела **2**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
20.03.2018 № 99/2018/88648479			
Кадастровый номер:		**41:05:0101080:104**	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Давыдов Богдан Сергеевич
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Долевая собственность, № 41-41-02/014/2014-908 от 18.12.2014, 1/2
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.2.	Давыдов Дмитрий Сергеевич
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2.	Долевая собственность, № 41-41-02/014/2014-908 от 18.12.2014, 1/2
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
4.	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

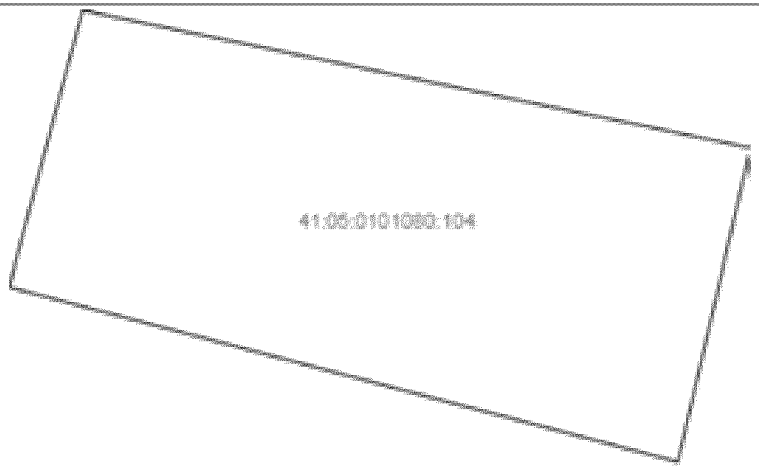
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3**	Всего листов раздела **3**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
20.03.2018 № 99/2018/88648479			
Кадастровый номер:		**41:05:0101080:104**	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 21.08.2018 г., поступившего на рассмотрение 21.08.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
21.08.2018№ 99/2018/154213119			
Кадастровый номер:		**41:01:0000000:1002**	

Номер кадастрового квартала:	41:01:0000000
Дата присвоения кадастрового номера:	13.02.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, пр-кт Победы
Площадь:	182823 +/- 150кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	1
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
21.08.2018№ 99/2018/154213119			
Кадастровый номер:		**41:01:0000000:1002**	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для размещения автомобильных дорог и их конструктивных элементов
Сведения о кадастровом инженере:	Мошкина Елена Викторовна №41-10-17
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **2**	Всего листов раздела **2:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
21.08.2018№ 99/2018/154213119			
Кадастровый номер:		**41:01:0000000:1002**	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Петропавловск-Камчатский городской округ
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 41-41-01/028/2014-157 от 19.06.2014
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.2.	Муниципальное казенное учреждение "Управление дорожного хозяйства Петропавловск-Камчатского городского округа", ИНН: 4101143436
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2.	Постоянное (бессрочное) пользование, № 41-41/001-41/002/001/2015-1439/1 от 16.04.2015
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	Принято заявление: Регистрация права постоянного (бессрочного) пользования 03.04.2015 09:50, запись №41/002/001/2015-1439.	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 13.08.2018 г., поступившего на рассмотрение 13.08.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
13.08.2018 № 99/2018/149637547			
Кадастровый номер:		**41:05:0101082:1**	

Номер кадастрового квартала:	41:05:0101082
Дата присвоения кадастрового номера:	10.10.1978
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Камчатский край, р-н. Елизовский, п. Светлый, ул. Кооперативная, д. 1
Площадь:	96008 +/- 217кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	63506411.76
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
13.08.2018 № 99/2018/149637547			
Кадастровый номер:		**41:05:0101082:1**	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	для государственных нужд
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
13.08.2018 № 99/2018/149637547			
Кадастровый номер:		**41:05:0101082:1**	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использовании имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки:	Хомич Оксана Сергеевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **2**	Всего листов раздела **2**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
13.08.2018 № 99/2018/149637547			
Кадастровый номер:		**41:05:0101082:1**	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Российская Федерация
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 41-01/02-2/2004-506 от 21.04.2004
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.2.	Федеральное государственное казенное учреждение "Дальневосточное территориальное управление имущественных отношений" Министерства обороны Российской Федерации, ИНН: 2723020115
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2.	Постоянное (бессрочное) пользование, № 41-41/001-41/002/001/2015-4012/1 от 27.07.2015
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	Принято заявление: Регистрация иного ограничения 22.05.2017 13:31, запись №41/999/001/2017-4414. Принято заявление: Регистрация права постоянного (бессрочного) пользования 14.07.2015 14:59, запись №41/002/001/2015-4012. Принято заявление: Регистрация иного ограничения 22.05.2017 13:31, запись №41/999/001/2017-4414.	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3**	Всего листов раздела **3**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
13.08.2018 № 99/2018/149637547			
Кадастровый номер:		**41:05:0101082:1**	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 19.03.2018 г., поступившего на рассмотрение 20.03.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
20.03.2018 № 99/2018/88647557			
Кадастровый номер:		**41:05:0101080:1**	

Номер кадастрового квартала:	41:05:0101080
Дата присвоения кадастрового номера:	10.10.1978
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 48 м от ориентира по направлению на север. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, Елизовский р-н, п Светлый, ул Партизанская, д 12
Площадь:	35700 +/- 134кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	23614479
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	41:05:0101080:494
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
20.03.2018 № 99/2018/88647557			
Кадастровый номер:		**41:05:0101080:1**	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	для государственных нужд
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
20.03.2018 № 99/2018/88647557			
Кадастровый номер:		**41:05:0101080:1**	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использовании имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования «Для иных видов жилой застройки». Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.
Получатель выписки:	Муратова Татьяна Владимировна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **2**	Всего листов раздела **2**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
20.03.2018 № 99/2018/88647557			
Кадастровый номер:		**41:05:0101080:1**	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Российская Федерация
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 41-01/02-2/2004-513 от 21.04.2004
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

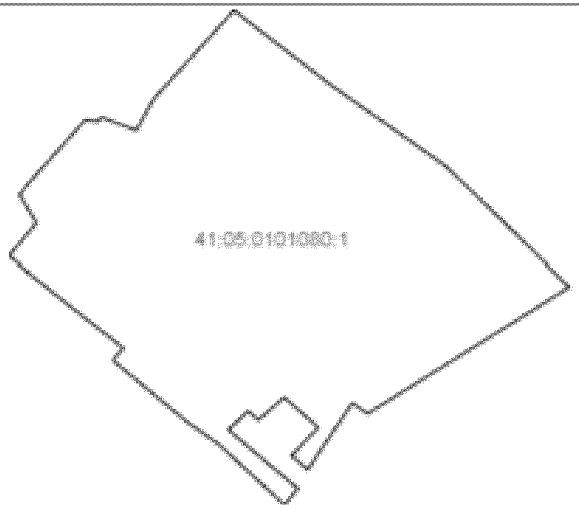
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3**	Всего листов раздела **3**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
20.03.2018 № 99/2018/88647557			
Кадастровый номер:		**41:05:0101080:1**	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Камчатский край

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

:ЗУ1
41:05:0101083:182:ЗУ1 – Границы, условный номер изменяемых земельных участков, предназначенных для размещения объекта капитального строительства регионального значения

:ЗУ1
41:05:0101083:182:ЗУ1 – Границы, условный номер образуемых земельных участков, предназначенных для размещения объекта капитального строительства регионального значения

:ЗУ1
41:05:0101083:182:ЗУ1 – Границы, условный номер изменяемых земельных участков, предназначенных на период строительства

:ЗУ1
41:05:0101083:182:ЗУ1 – Границы, условный номер образуемых земельных участков, предназначенных на период строительства

– элемент планировочной структуры

– граница проектируемой территории

– установленные красные линии

– устанавливаемые красные линии в отношении автомобильной дороги общего пользования регионального значения

– линии отступа

0 1 – проектная ось трассы

– проектируемые водопропуск. трубы

– проектные откосы

– существующие откосы

– граница МО

41:05:0101083 – обозначение кадастрового квартала

41:05:0101080:122 – земельные участки, внесенные в ЕГРН

– граница зон с особыми условиями использования территории, внесенных в ЕГРН

– границы зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, внесенных в ЕГРН

– водоохранная зона

– водозаборная скважина

Взам. инв. N

Подпись и дата

Инв. N док.

Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата
Разработал	Серебрюхова			09.18
Проверил	Некрасов			09.18
ГИП	Сушков			09.18

121-2014-ППЛ-ПМ-ГЧ

Проект планировки территории линейного объекта регионального значения Реконструкция автомобильной дороги Петропавловск-Камчатский - Мильково на участке км 12 - км 17 с подъездом к федеральной дороге

Проект межевания территории, обоснование проекта межевания территории

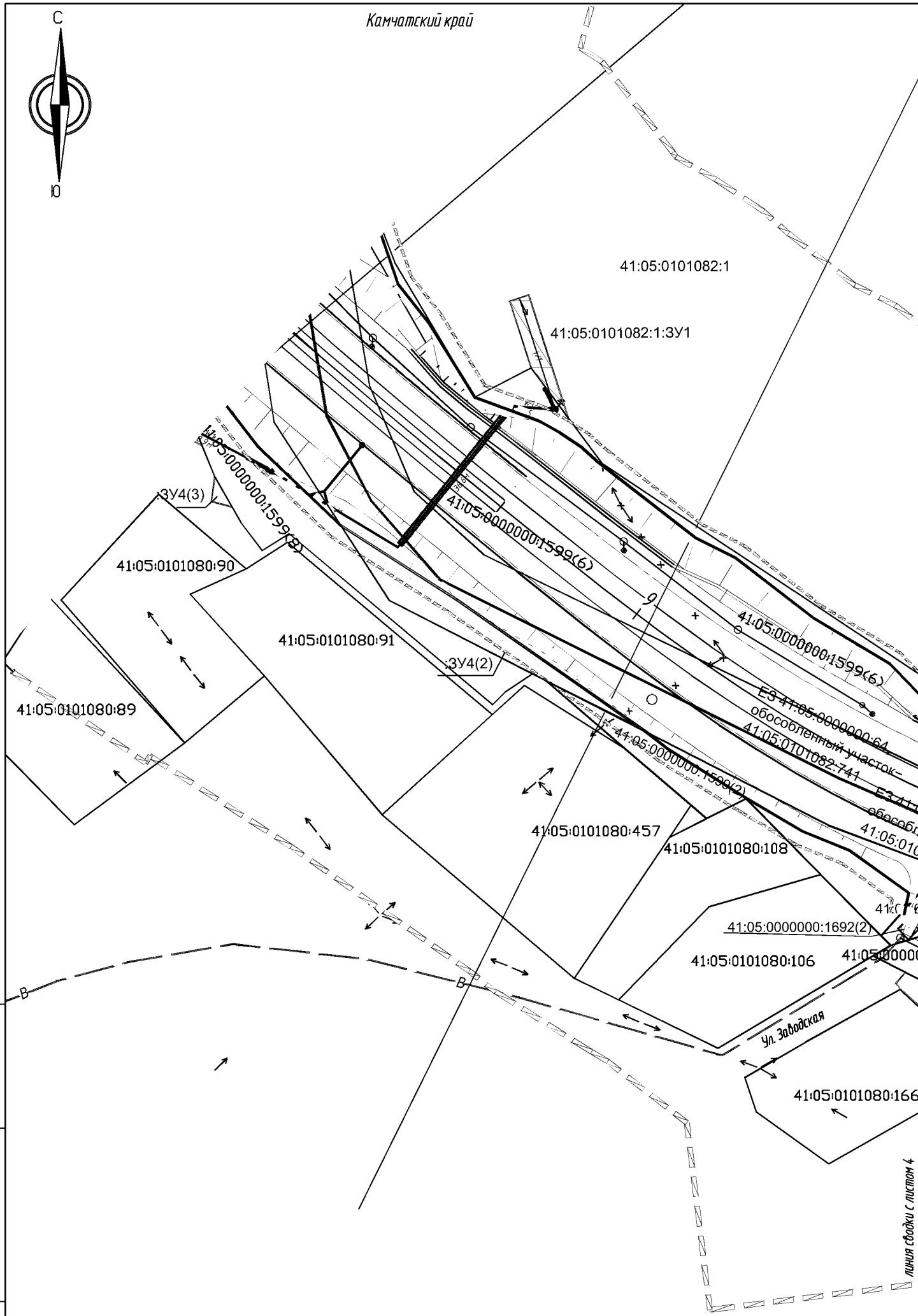
Стадия	Лист	Листов
	1	12

Чертеж межевания территории
М 1:1000

АО "Иркутскгипродорнии"

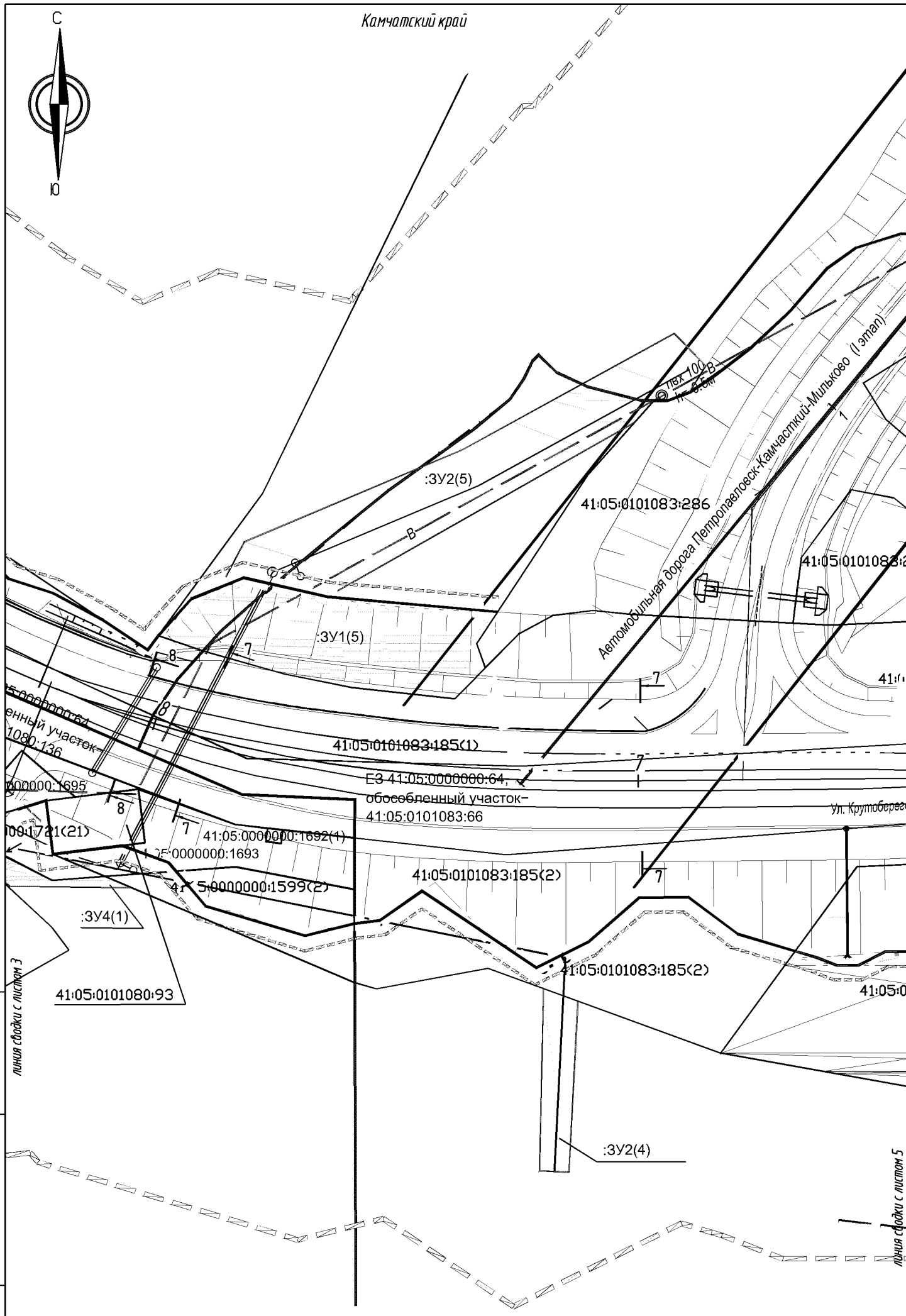
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- проектные водопроводные и канализационные колодцы
- Кл – существующая бытовая канализация
- переустраиваемая бытовая канализация
- К2 – проектируемая сеть ливневой канализации
- В – существующий водопровод
- 2 пр. – проектный водопровод
- 0.4кВ, 2 пр. – демонтируемые существующие ВЛ
- 0.4кВ – существующие ВЛ
- W1 – проектная ВЛ-0,4кВ
- W2 – проектная ВЛ-10кВ
- W3 – проектная кабельная линия ВЛ-0,4кВ в трубе
- проектная телефонная канализация
- проектная линия связи
- А – существующая автобусная остановка
- А – проектная автобусная остановка



Взам. инв. N	Подпись и дата	Инв. N док.

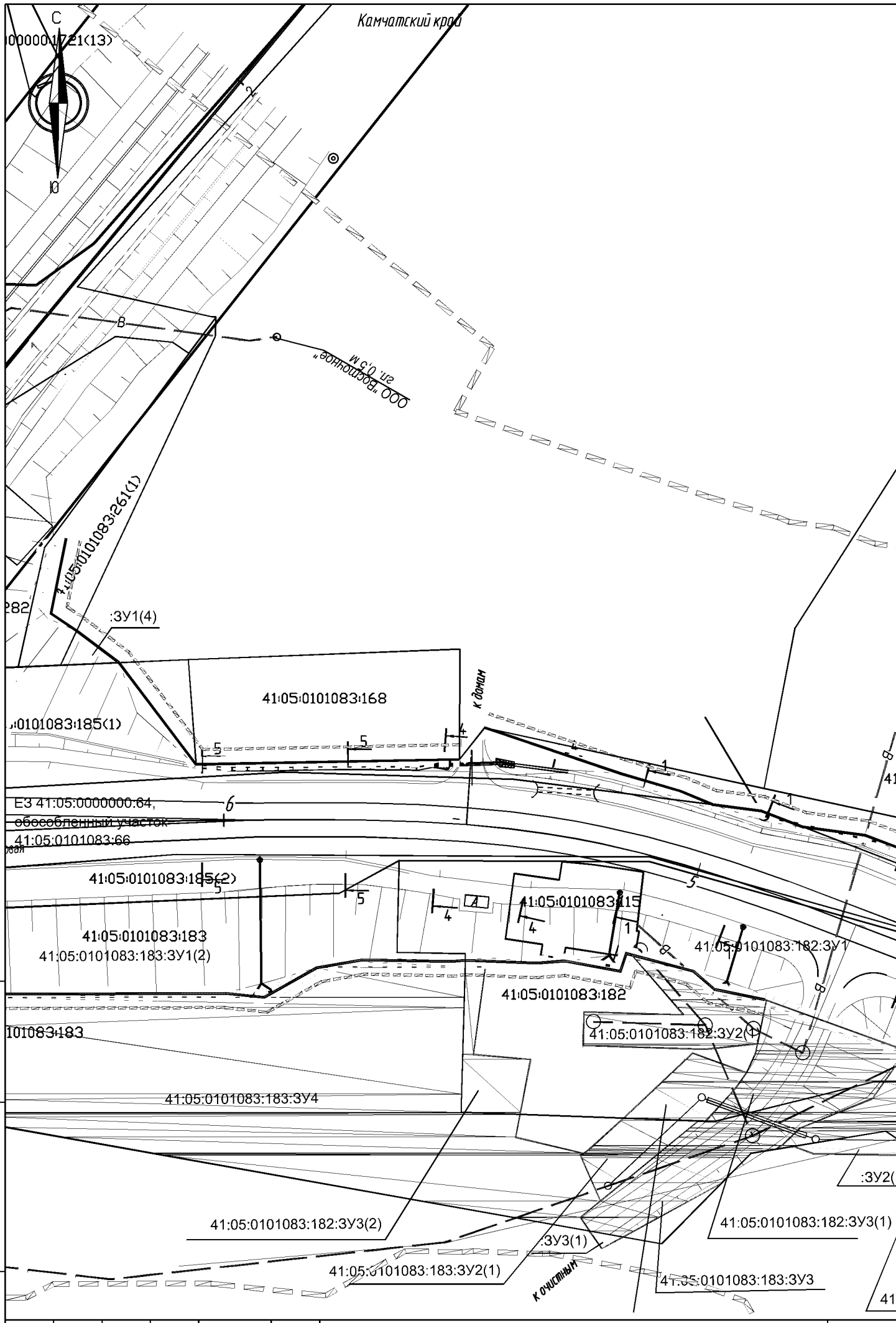
						121-2014-ППЛ-ПМ-ГЧ	Лист
							3



Взам. инв. N	Подпись и дата	Инв. N док.

121-2014-ППЛ-ПМ-ГЧ

Лист 4



Взам. инв. N

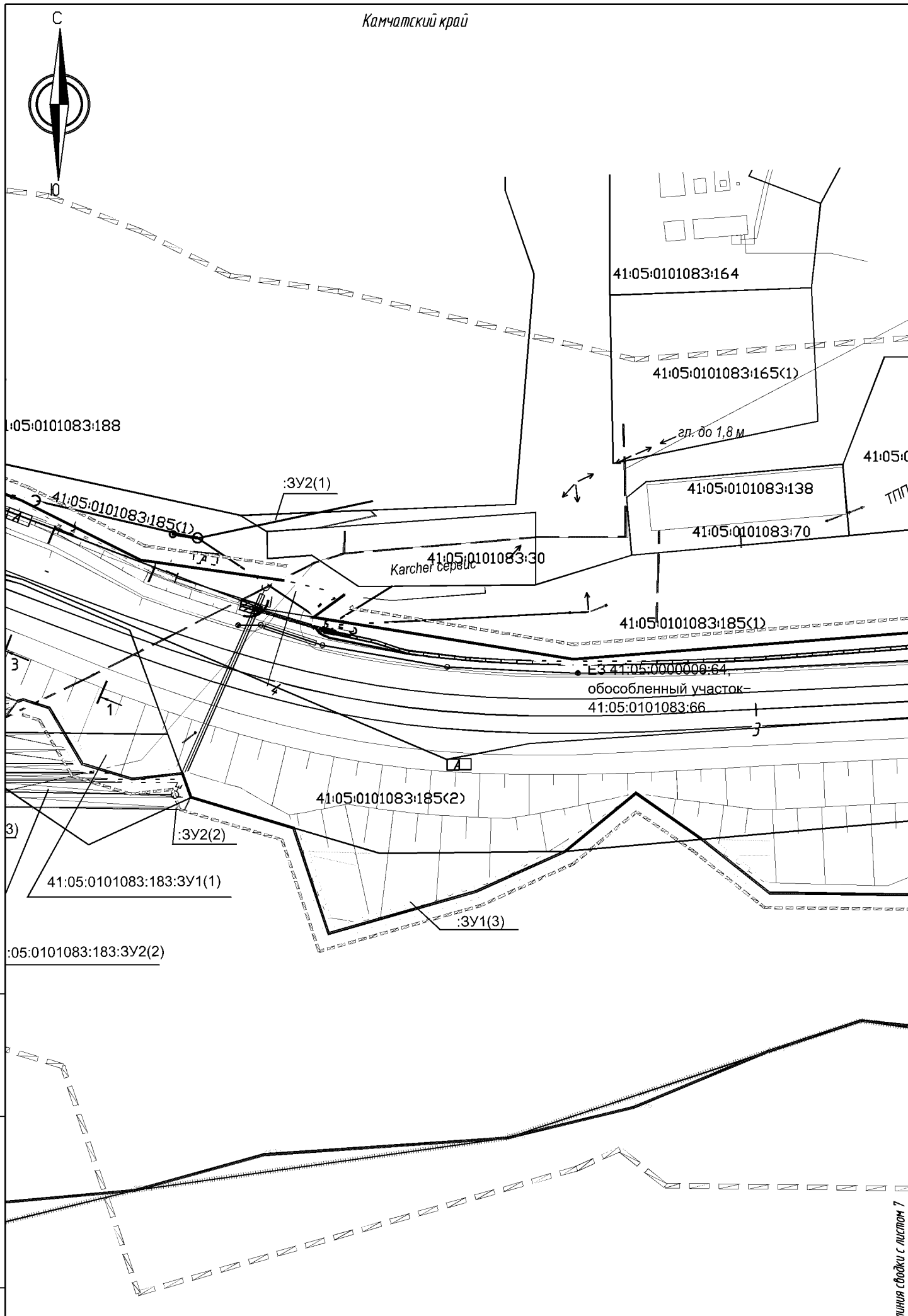
Подпись и дата

Инв. N док.

121-2014-ППЛ-ПМ-ГЧ

Лист

5



Взам. инв. N

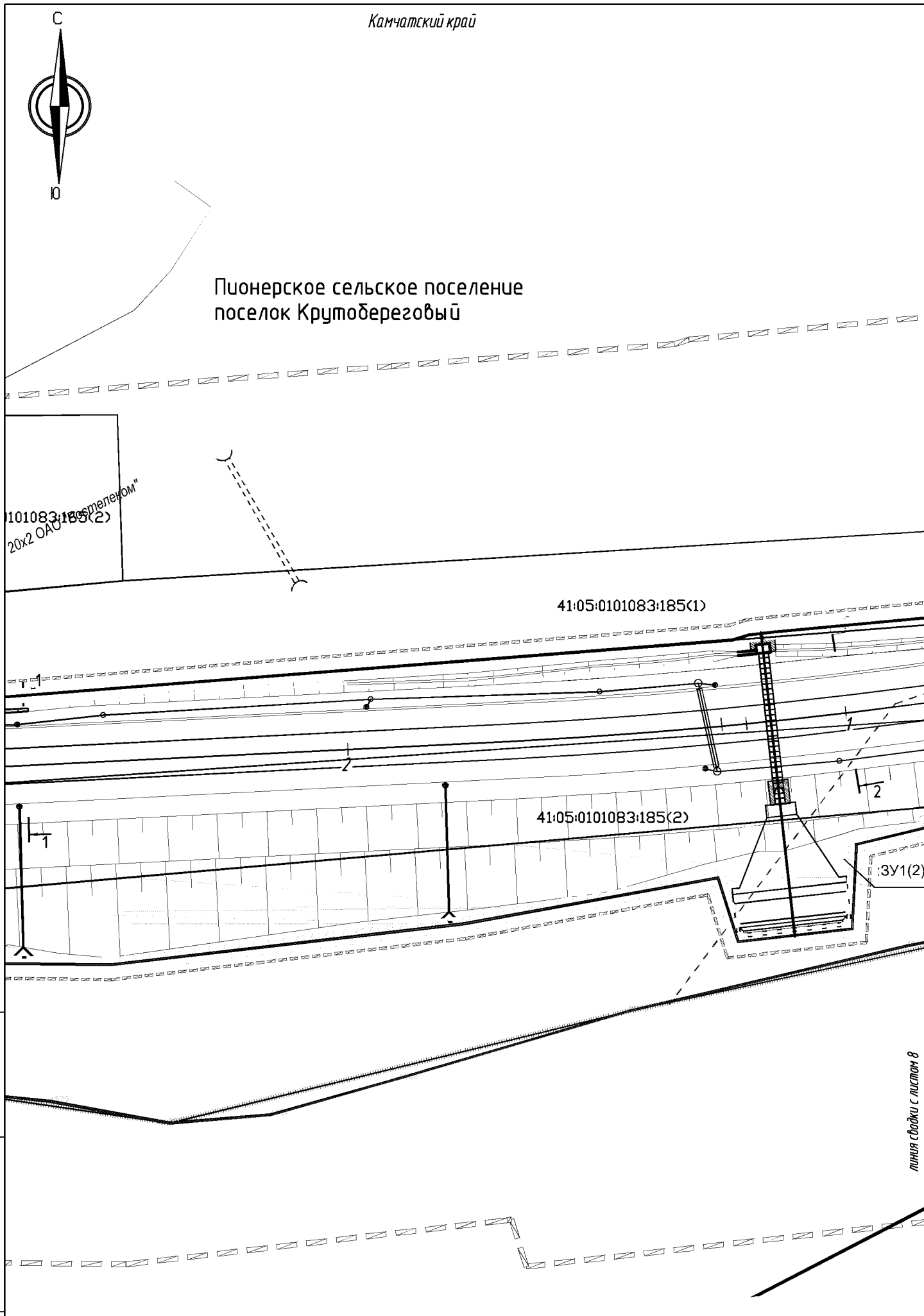
Подпись и дата

Инв. N док.

121-2014-ППЛ-ПМ-ГЧ

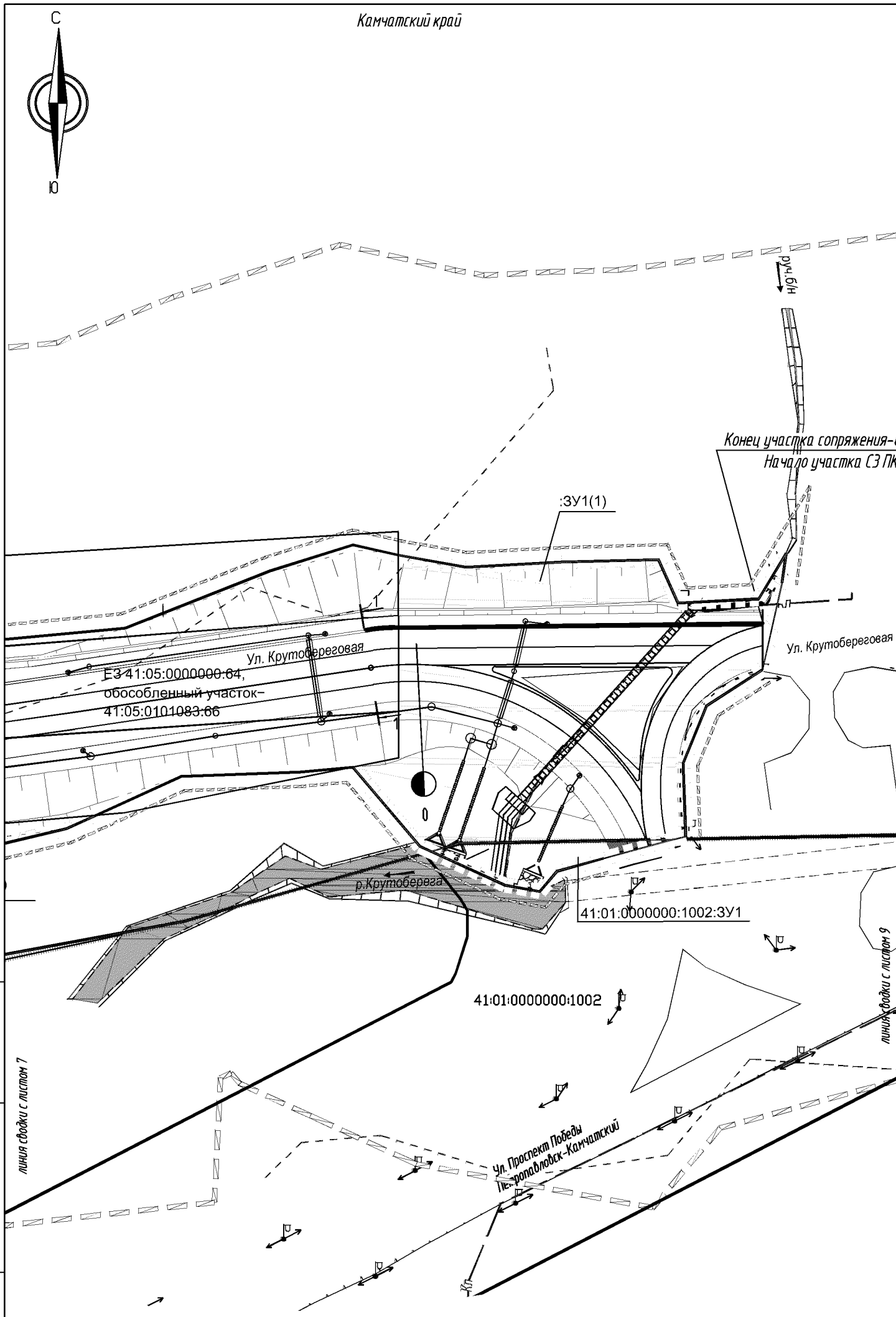
Лист

6



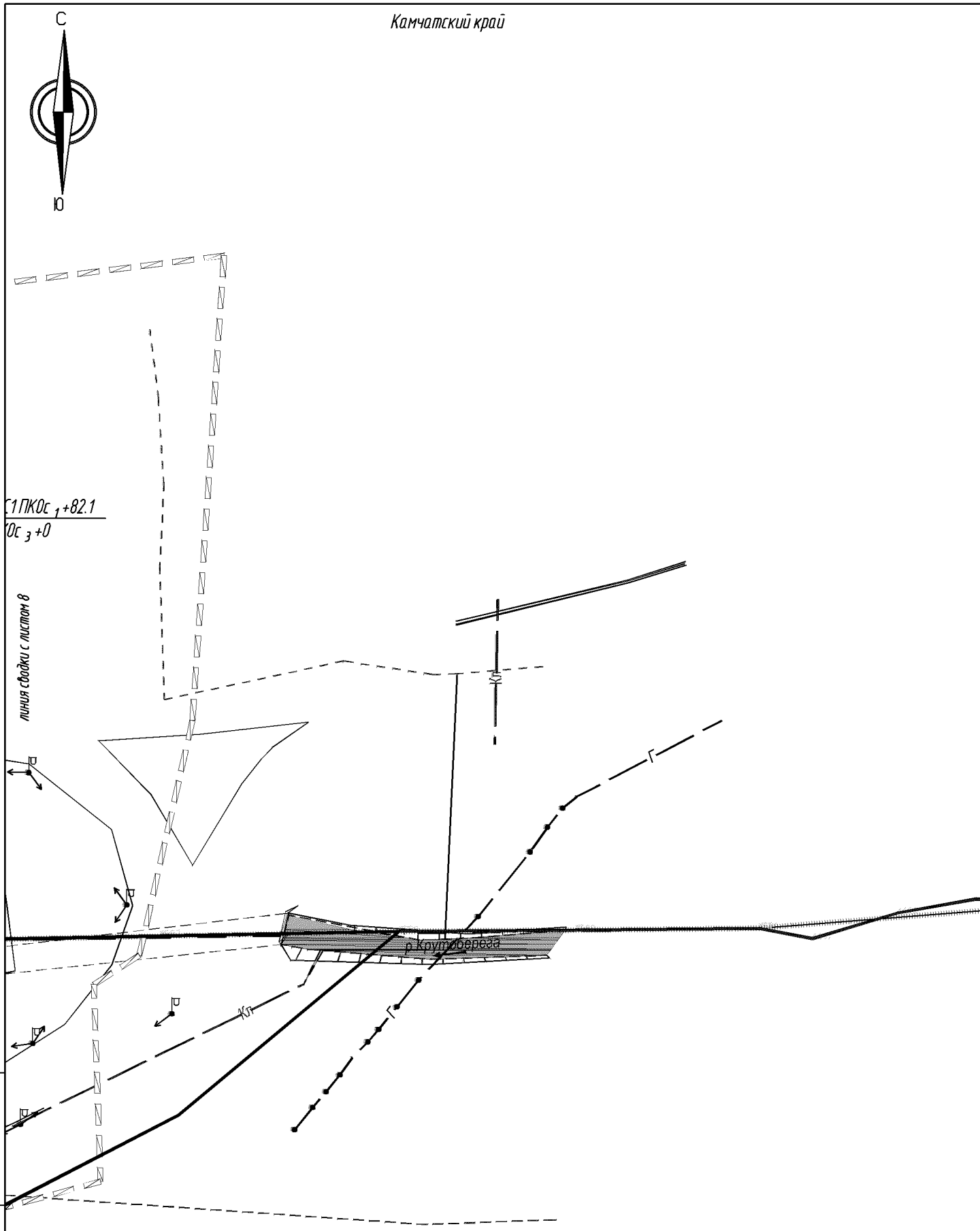
Взам. инв. N	Подпись и дата	Инв. N док.

						121-2014-ППЛ-ПМ-ГЧ	Лист
							7



Взам. инв. N	Подпись и дата	Инв. N док.

						121-2014-ППЛ-ПМ-ГЧ	Лист
							8

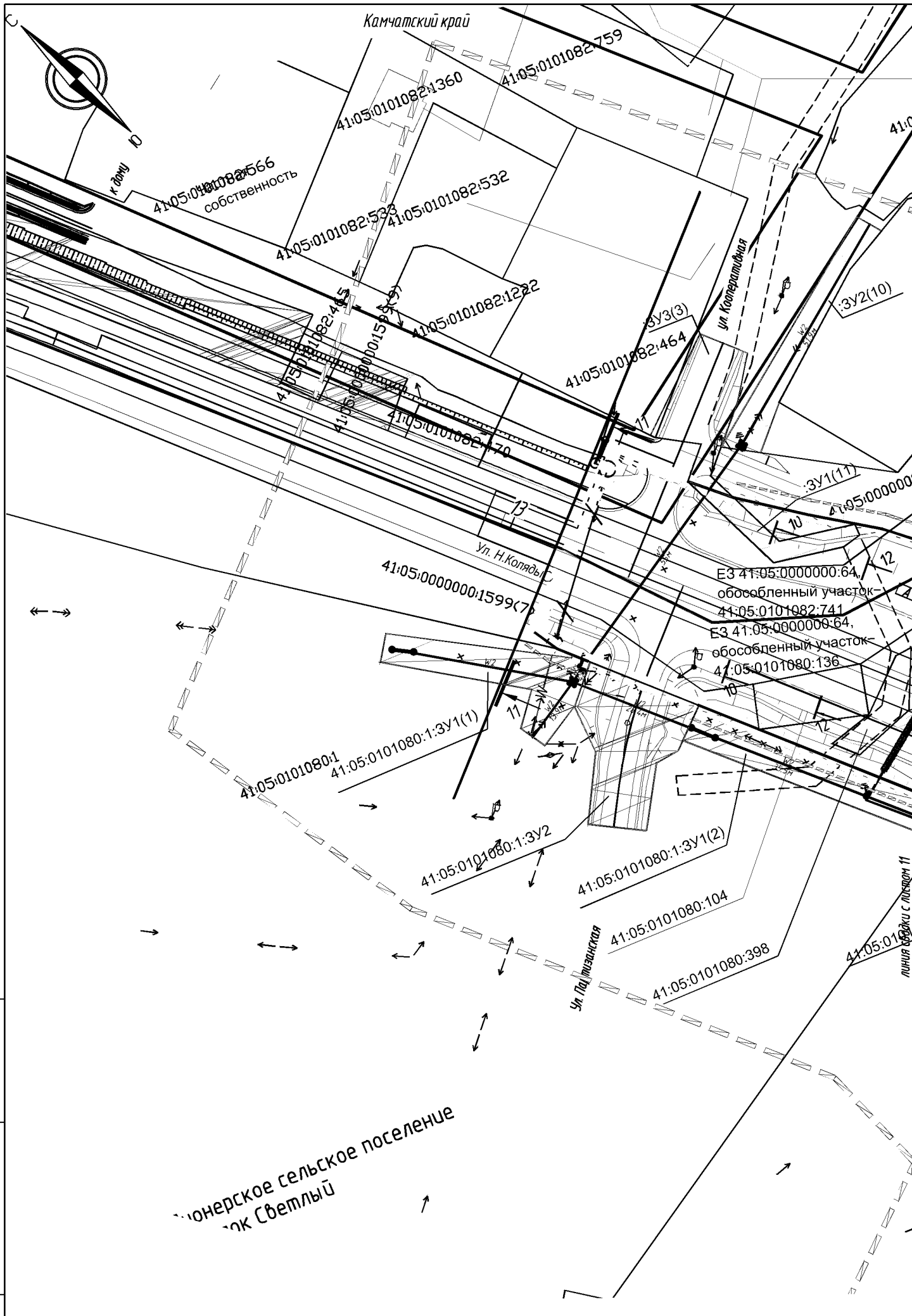


Взам. инв. N

Подпись и дата

Инв. N док.

						121-2014-ППЛ-ПМ-ГЧ	Лист
							9



Взам. инв. N	Подпись и дата	Инв. N док.

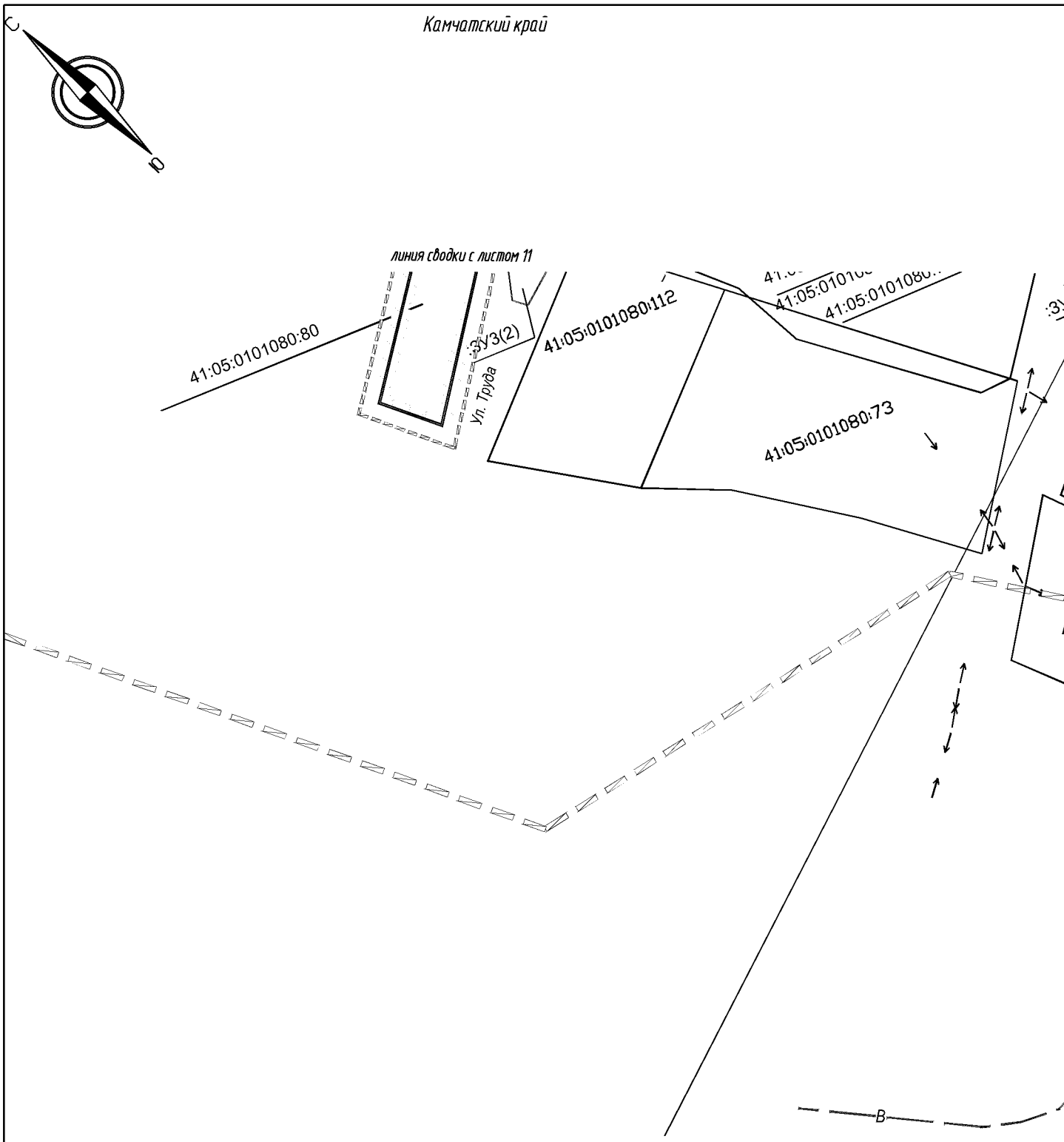
						121-2014-ППЛ-ПМ-ГЧ	Лист
							10



Взам. инв. N	Подпись и дата	Инв. N док.

121-2014-ППЛ-ПМ-ГЧ

Лист 11



Взам. инв. N

Подпись и дата

Инв. N док.

121-2014-ППЛ-ПМ-ГЧ

Лист

12