КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

ПРИКАЗ

от 30 сентября 2025 года № 371

Об утверждении инвестиционной программы общества с ограниченной ответственностью «ЭНЕРГИЯ» по реконструкции объектов централизованного теплоснабжения на территории Сухиничского муниципального округа Калужской области на 2026 - 2035 гг.

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)», Законом Калужской области от 25.07.1995 № 12 «О нормативных правовых актах органов государственной власти Калужской области», постановлением Правительства Калужской области от 22.04.2011 № 227 «О наделении министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калужской области отдельными полномочиями», **ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить инвестиционную программу общества с ограниченной ответственностью «ЭНЕРГИЯ» по реконструкции объектов централизованного теплоснабжения на территории Сухиничского муниципального округа Калужской области на 2026 - 2035 гг. согласно приложению к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Министр **В.В. Лежнин**

Приложение к приказу
министерства строительства и
жилищно-коммунального хозяйства
от 30.10.2026 № 581

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА
общества с ограниченной ответственностью «ЭНЕРГИЯ» по реконструкции объектов централизованного теплоснабжения на территории Сухиничского муниципального округа Калужской области на 2026 - 2035 гг.

Форма № 1-ИП ТС

Паспорт инвестиционной программы организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения

Общество с ограниченной ответственностью "ЭНЕРГИЯ"

(наименование регулируемой организации)

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	Общество с ограниченной ответственностью "ЭНЕРГИЯ"
Местонахождение регулируемой организации	249275, Калужская область, город Сухиничи, улица Калинина, дом 24А, помещ.1
Сроки реализации инвестиционной программы	2026 - 2035 гг.
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Генеральный директор ООО "ЭНЕРГИЯ" Пронькин Павел Андреевич
Контакты ответственных за разработку инвестиционной программы лиц	8 (48451) 53157
Наименование исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калужской области
Местонахождение исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	248000, г. Калуга, 2-й Красноармейский переулок, д. 2а
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, утвердившее инвестиционную программу	Министр строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калужской области Лежнин Вячеслав Вячеславович
Контакты ответственных за утверждение инвестиционной программы лиц	8 (4842) 56-27-56
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация Сухиничского муниципального округа Калужской области
Местонахождение органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	249275, Калужская область, город Сухиничи, улица Ленина, дом 56«а»
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, согласовавшее инвестиционную программу	Глава Администрации Сухиничского муниципального округа Калужской области Колесников Александр Степанович
Контакты ответственных за согласование инвестиционной программы лиц	8 (48451) 51474, e-mail: asuhin@adm.kaluga.ru
Информация о концессионном соглашении, соглашении об условиях осуществления регулируемых видов деятельности в сфере теплоснабжения	Концессионное соглашение в отношении реконструкции и использования (эксплуатации) объектов теплоснабжения, принадлежащих на праве собственности Сухиничскому муниципальному округу Калужской области от 25.09.2026

Приложение №2

Форма № 2-ИП ТС

Инвестиционная программа

Общества с ограниченной ответственностью "ЭНЕРГИЯ"

(наименование регулируемой организации)

в сфере теплоснабжения на 2026 - 2035 годы

№ п/п	Наименование мероприятий	Кадастровый номер объекта (участка объекта)	Вид объекта	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики										Год начала реализации	Год окончания реализации	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. без НДС											
					Наименование и значение показателя												Плановые расходы			Профинансировано к 2026 году	Финансирование, в т. ч. по годам								
					до реализации мероприятия					после реализации мероприятия							Всего:	в том числе:											
					Тепловая сеть				Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Тепловая сеть				Тепловая нагрузка, Гкал/ч				ПИР	СМР		2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
					Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в однотрубном исчислении), км	Способ прокладки		Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в однотрубном исчислении), км	Способ прокладки																
1	2	3	4	5	6.1	6.2	6.3	6.4	6.5	7.1	7.2	7.3	7.4	7.5	8	9	10.1	10.2	10.3	10.4	10.5	10.6	10.7	10.8	10.9	10.10	10.11	10.12	10.13	10.14
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:																													
1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей																													
1.1.1																													
1.2. Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																													
1.2.1																													
1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей																													
1.3.1																													
1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																													
1.4.1																													
Всего по группе 1																													
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей																													
2.1.1																													
Всего по группе 2																													
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов системы централизованного теплоснабжения и (или) поставки энергии от разных источников																													
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей																													
3.1.1	Замена ветхих трубопроводов (в том числе с изоляцией, не соответствующей нормам) на предизолированные трубы ППУ с сигнализацией увлажнения.	40:19:000000:1570	тепловая сеть	Калужская область, Сухиничский район, д. Алнеры	80		0,254					0,254			2029	2029	600							600						

3.1.2	Замена ветхих трубопроводов (в том числе с изоляцией, не соответствующей нормам) на предизолированные трубы ППУ с сигнализацией увлажнения.	40:19:180202:787	тепловая сеть	Калужская область, Сухиничский район, с. Татаринцы	80		0,09					0,09			2029	2029	600							600						
3.1.3	Замена ветхих трубопроводов (в том числе с изоляцией, не соответствующей нормам) на предизолированные трубы ППУ с сигнализацией увлажнения.	40:19:000000:1573	тепловая сеть	Калужская область, г.Сухиничи, ул.Калинина, д.24А	100		0,06					0,06			2035	2035	500													500
3.1.4	Утепление наружнего трубопровода (участок по территории ООО «Форум» и территории такси)	40:19:000000:1573	тепловая сеть	Калужская область, г. Сухиничи, ул. Орла, д. 11	150		0,205					0,205			2029	2029	500							500						
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																													
3.2.1	Разработка проектно-сметной документации на техперевооружение. Замена существующих газовых горелок модулируемыми газовыми горелками с широким диапазоном регулировки мощности, низким уровнем выбросов и шума (например, Baltur). Согласование с надзорными органами.	40:19:140611:199	котельная	Калужская область, г. Сухиничи, ул. Ворошилова, д. 44					2,16					2,16	2027	2027	2175					2175								
3.2.2	Разработка проектно-сметной документации на техперевооружение. Замена существующих газовых горелок модулируемыми газовыми горелками с широким диапазоном регулировки мощности, низким уровнем выбросов и шума (например, Baltur). Согласование с надзорными органами.	40:19:120203:372	котельная	Калужская область, Сухиничский район, с. Брынь, 114а					0,28					0,28	2028	2028	1075						1075							

3.2.3	Разработка проектно-сметной документации на техперевооружение. Замена существующих газовых горелок модулируемыми газовыми горелками с широким диапазоном регулировки мощности, низким уровнем выбросов и шума (например, Baltur). Согласование с надзорными органами.	40:19:170301:770	котельная	Калужская область, г. Сухиничи, ул. 70 лет Великого Октября, д. 1г					4,13					4,13	2030	2030	2100								2100					
3.2.4	Организация автоматического/ручного ввода резервного питания от ДГУ	40:19:000000:384	котельная	Калужская область, г. Сухиничи, ул. Ленина д. 139А					3,61					3,61	2030	2030	300								300					
3.2.5	Организация автоматического/ручного ввода резервного питания от ДГУ	40:19:000000:1559	котельная	Калужская область, Сухиничский район, д. Алнеры					0,26					0,26	2030	2030	300								300					
3.2.6	Организация автоматического/ручного ввода резервного питания от ДГУ	40:19:140506:41	котельная	Калужская область, г. Сухиничи, ул. Братьев Щербаковых, 6Б					1,81					1,81	2030	2030	300								300					
3.2.7	Установка современного узла учёта на отпуск тепла с автоматической передачей данных	40:19:250110:145	котельная	Калужская область, Сухиничский район, п. Середейский, ул. Шахтерская, д. 4А					4,3					4,3	2031	2031	100									100				
3.2.8	Установка современного узла учёта на отпуск тепла с автоматической передачей данных	40:19:000000:384	котельная	Калужская область, г. Сухиничи, ул. Ленина д. 139А					3,61					3,61	2031	2031	100									100				
3.2.9	Установка современного узла учёта на отпуск тепла с автоматической передачей данных	40:19:030513:417	котельная	Калужская область, Сухиничский район, с. Шлиппово					0,83					0,83	2031	2031	100									100				
3.2.10	Установка современного узла учёта на отпуск тепла с автоматической передачей данных	40:19:170301:770	котельная	Калужская область, г. Сухиничи, ул. 70 лет Великого Октября, д. 1г					4,13					4,13	2031	2031	100									100				

3.2.11	Установка современного узла учёта на отпуск тепла с автоматической передачей данных	40:19:140405:285	котельная	Калужская область, г. Сухиничи, ул. Орла д. 11					2,79					2,79	2031	2031	100									100				
3.2.12	Установка современного узла учёта на отпуск тепла с автоматической передачей данных	40:19:140606:4265	котельная	Калужская область, г. Сухиничи, ул. Ленина, д. 53					1,81					1,81	2031	2031	100									100				
3.2.13	Установка современного узла учёта на отпуск тепла с автоматической передачей данных	40:19:140506:41	котельная	Калужская область, г. Сухиничи, ул. Братьев Щербаковых, 6Б					1,81					1,81	2031	2031	100									100				
3.2.14	Внедрение систем обезжелезивания, путем установки железоулавливающей фильтрации	40:19:000000:1559	котельная	Калужская область, Сухиничский район, д. Алнеры					0,26					0,26	2032	2032	75									75				
3.2.15	Внедрение систем обезжелезивания, путем установки железоулавливающей фильтрации	40:19:110102:487	котельная	Калужская область, Сухиничский район, с.Беликово					0,12					0,12	2032	2032	75									75				
3.2.16	Внедрение систем обезжелезивания, путем установки железоулавливающей фильтрации	40:19:140405:285	котельная	Калужская область, г. Сухиничи, ул. Орла д. 11					2,79					2,79	2032	2032	75									75				
3.2.17	Внедрение систем обезжелезивания, путем установки железоулавливающей фильтрации	40:19:140611:199	котельная	Калужская область, г. Сухиничи, ул. Ворошилова, д. 44					2,16					2,16	2032	2032	75									75				
3.2.18	Внедрение систем обезжелезивания, путем установки железоулавливающей фильтрации	40:19:000000:384	котельная	Калужская область, г. Сухиничи, ул. Ленина д. 139А					3,61					3,61	2032	2032	75									75				
3.2.19	Внедрение систем обезжелезивания, путем установки железоулавливающей фильтрации	40:19:140606:4265	котельная	Калужская область, г. Сухиничи, ул. Ленина, д. 53					1,81					1,81	2032	2032	75									75				
3.2.20	Внедрение систем обезжелезивания, путем установки железоулавливающей фильтрации	40:19:140506:41	котельная	Калужская область, г. Сухиничи, ул. Братьев Щербаковых, 6Б					1,81					1,81	2032	2032	75									75				

3.2.21	Внедрение систем обезжелезивания, путем установки железоулавливающей фильтрации	40:19:150304:292	котельная	Калужская область, г. Сухиничи, ул. Ломоносова, 4А					0,52					0,52	2032	2032	75										75			
3.2.22	Внедрение систем обезжелезивания, путем установки железоулавливающей фильтрации	40:19:120203:372	котельная	Калужская область, Сухиничский район, с. Брынь, 114а					0,28					0,28	2032	2032	75										75			
3.2.23	Внедрение систем обезжелезивания, путем установки железоулавливающей фильтрации	40:19:180220 2:786	котельная	Калужская область, Сухиничский район, с. Татаринцы					0,17					0,17	2032	2032	75										75			
3.2.24	Разработка проектно-сметной документации на реконструкцию узла учета газа. Установка современного узла учёта газа с автоматической передачей данных. Согласование с надзорными органами.	40:19:150304:292	котельная	Калужская область, г. Сухиничи, ул. Ломоносова, 4А					0,52					0,52	2033	2033	1175											1175		
3.2.25	Разработка проектно-сметной документации на реконструкцию узла учета газа. Установка современного узла учёта газа с автоматической передачей данных. Согласование с надзорными органами.	40:19:170301:770	котельная	Калужская область, г. Сухиничи, ул. 70 лет Великого Октября, д. 1г					4,13					4,13	2034	2034	1175												1175	
Всего по группе 3																	**12250**				**0**	**2175**	**1075**	**1700**	**3000**	**700**	**750**	**1175**	**1175**	**500**
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения																															
4.1.1																															
Всего по группе 4																															
ИТОГО по программе																															

Приложение №2

Форма № 2-ИП ТС

	Расшифровка источников финансирования инвестиционной программы, тыс. руб. без НДС										
Остаток финансирования	Амортизация (стр. 1.1 ФП)	Прибыль, направленная на инвестиции (стр. 1.2 ФП)	Средства, полученные за счет платы за подключение (стр. 1.3 ФП)	Прочие собственные средства (стр. 1.4 ФП)	Экономия расходов (стр. 1.5 ФП)		Расходы на оплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга) (стр. 1.6 ФП)	Иные собственные средства (стр. 2 ФП)	Привлеченные средства на возвратной основе (стр. 23 ФП)	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов (стр. 4 ФП)	Прочие источники финансирования (стр. 5 ФП)
					в результате реализации мероприятий инвестиционной программы	связанную с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулируемой организации, плату за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем)					
10.15	11.1	11.2	11.3	11.4	11.5.1	11.5.2	11.6	11.7	11.8	11.9	11.10
	114,7	485,3									

	114,7	485,3									
	500										
	95,6	404,4									

		2175									
	217,5	857,5									

	346,5	1753,5									
	49,5	250,5									
	49,5	250,5									
	49,5	250,5									
	100										
	100										
	100										
	100										

	100										
	100										
	100										
	75										
	75										
	75										
	75										
	75										
	75										
	75										

	75										
	75										
	75										
	940	235									
	1057,5	117,5									
	4985	**7265**									

Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы Общество с ограниченной ответственностью "ЭНЕРГИЯ"

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактические значения	Текущее значение	Плановые значения	
					2026-2029	2030-2035
1	2	3	4	5	6	7
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/Гкал	31,50	27,00	33,00	33,00
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т. у. т./Гкал	-	-	-	-
2.1	Котельная "СМУ-11", расположенная по адресу: Калужская обл., г. Сухиничи, ул. Калинина, д. 24 А		162,55	162,55	162,55	162,55
2.2	Котельная "ПЛ-17", расположенная по адресу: Калужская обл., г. Сухиничи, ул. Ленина, д. 139 А		157,30	157,30	157,30	157,30
2.3	Котельная "Татаринцы", расположенная по адресу: Калужская обл., Сухиничский муниципальный округ Калужской области, с. Татаринцы		154,45	154,45	154,45	154,45
2.4	Котельная "Старт", расположенная по адресу: Калужская обл., г. Сухиничи, ул. 70 лет Великого Октября, д. 1 Г		156,30	156,30	156,30	156,30
2.5	Котельная "Алнеры", расположенная по адресу: Калужская обл., Сухиничский муниципальный округ Калужской области, д. Алнеры		154,35	154,35	154,35	154,35
2.6	Котельная "Баня", расположенная по адресу: Калужская обл., г. Сухиничи, ул. Орла, д. 11		154,31	154,31	154,31	154,31
2.7	Котельная "Брынь", расположенная по адресу: Калужская обл., Сухиничский муниципальный округ Калужской области, с. Брынь, д. 114 А		161,58	161,58	161,58	161,58
2.8	Котельная "Гостиница", расположенная по адресу: Калужская обл., г. Сухиничи, ул. Ленина, д. 53		162,13	162,13	162,13	162,13
2.9	Котельная "Середейск", расположенная по адресу: Калужская обл., Сухиничский муниципальный округ Калужской области, п. Середейский, ул. Шахтерская, д. 4 А		155,75	155,75	155,75	155,75
2.10	Котельная "Школа № 1", расположенная по адресу: Калужская обл., г. Сухиничи, ул. Братьев Щербаковых, д. 6 Б		155,62	155,62	155,62	155,62
2.11	Котельная "Школа № 4", расположенная по адресу: Калужская обл., г. Сухиничи, ул. Ломоносова, д. 4 А		157,11	157,11	157,11	157,11
2.12	Котельная "Шлиппово", расположенная по адресу: Калужская обл., Сухиничский муниципальный округ Калужской области, с. Шлиппово		139,16	139,16	139,16	139,16
2.13	Котельная "Беликово", расположенная по адресу: Калужская обл., Сухиничский муниципальный округ Калужской области, с. Беликово		156,97	156,97	156,97	156,97
2.14	Котельная "ФОК", расположенная по адресу: Калужская обл., г. Сухиничи, ул. Ворошилова, д. 44		166,55	166,55	166,55	166,55
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч	0	0	0	0
4	Процент износа объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации инвестиционной программы	%	-	-	-	-
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	% от полезного отпуска тепловой энергии	18,49	13,27	15,35	15,28
		Гкал в год	-	-	-	-
5.1	Котельная "СМУ-11", расположенная по адресу: Калужская обл., г. Сухиничи, ул. Калинина, д. 24 А		1,04957	1,04957	1,04957	1,04957
5.2	Котельная "ПЛ-17", расположенная по адресу: Калужская обл., г. Сухиничи, ул. Ленина, д. 139 А		0,39161	0,39161	0,39161	0,39161
5.3	Котельная "Татаринцы", расположенная по адресу: Калужская обл., Сухиничский муниципальный округ Калужской области, с. Татаринцы		0,03196	0,03196	0,03196	0,02268
5.4	Котельная "Старт", расположенная по адресу: Калужская обл., г. Сухиничи, ул. 70 лет Великого Октября, д. 1 Г		0,65366	0,65366	0,65366	0,65366
5.5	Котельная "Алнеры", расположенная по адресу: Калужская обл., Сухиничский муниципальный округ Калужской области, д. Алнеры		0,09242	0,09242	0,09242	0,07054
5.6	Котельная "Баня", расположенная по адресу: Калужская обл., г. Сухиничи, ул. Орла, д. 11		0,82996	0,82996	0,82996	0,82996
5.7	Котельная "Брынь", расположенная по адресу: Калужская обл., Сухиничский муниципальный округ Калужской области, с. Брынь, д. 114 А		0,20666	0,20666	0,20666	0,20666
5.8	Котельная "Гостиница", расположенная по адресу: Калужская обл., г. Сухиничи, ул. Ленина, д. 53		0,27216	0,27216	0,27216	0,27216
5.9	Котельная "Середейск", расположенная по адресу: Калужская обл., Сухиничский муниципальный округ Калужской области, п. Середейский, ул. Шахтерская, д. 4 А		1,14750	1,14750	1,14750	1,14750
5.10	Котельная "Школа № 1", расположенная по адресу: Калужская обл., г. Сухиничи, ул. Братьев Щербаковых, д. 6 Б		0,43492	0,43492	0,43492	0,43492
5.11	Котельная "Школа № 4", расположенная по адресу: Калужская обл., г. Сухиничи, ул. Ломоносова, д. 4 А		0,08841	0,08841	0,08841	0,08841
5.12	Котельная "Шлиппово", расположенная по адресу: Калужская обл., Сухиничский муниципальный округ Калужской области, с. Шлиппово		0,14108	0,14108	0,14108	0,14108
5.13	Котельная "Беликово", расположенная по адресу: Калужская обл., Сухиничский муниципальный округ Калужской области, с. Беликово		0,00998	0,00998	0,00998	0,00998

5.14	Котельная "ФОК", расположенная по адресу: Калужская обл., г. Сухиничи, ул. Ворошилова, д. 44		0,39626	0,39626	0,39626	0,39626
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды	1,01	1,01	7,66	7,65
		куб. м для пара	-	-	-	-
6.1.	Котельная "СМУ-11", расположенная по адресу: Калужская обл., г. Сухиничи, ул. Калинина, д. 24 А	тонн в год для воды	1,74	1,74	1,74	1,74
6.2.	Котельная "ПЛ-17", расположенная по адресу: Калужская обл., г. Сухиничи, ул. Ленина, д. 139 А	тонн в год для воды	1,21	1,21	1,21	1,21
6.3.	Котельная "Татаринцы", расположенная по адресу: Калужская обл., Сухиничский район, с. Татаринцы	тонн в год для воды	2,24	2,24	2,24	1,59
6.4.	Котельная "Старт", расположенная по адресу: Калужская обл., г. Сухиничи, ул. 70 лет Великого Октября, д. 1 Г	тонн в год для воды	1,67	1,67	1,67	1,67
6.5.	Котельная "Алнеры", расположенная по адресу: Калужская обл., Сухиничский район, д. Алнеры	тонн в год для воды	2,41	2,41	2,41	1,84
6.6.	Котельная "Баня", расположенная по адресу: Калужская обл., г. Сухиничи, ул. Орла, д. 11	тонн в год для воды	1,88	1,88	1,88	1,88
6.7.	Котельная "Брынь", расположенная по адресу: Калужская обл., Сухиничский район, с. Брынь, д. 114 А	тонн в год для воды	2,23	2,23	2,23	2,23
6.8.	Котельная "Гостиница", расположенная по адресу: Калужская обл., г. Сухиничи, ул. Ленина, д. 53	тонн в год для воды	1,91	1,91	1,91	1,91
6.1.	Котельная "Середейск", расположенная по адресу: Калужская обл., Сухиничский район, п. Середейский, ул. Шахтерская, д. 4 А	тонн в год для воды	2,02	2,02	2,02	2,02
6.9.	Котельная "Школа № 1", расположенная по адресу: Калужская обл., г. Сухиничи, ул. Братьев Щербаковых, д. 6 Б	тонн в год для воды	1,88	1,88	1,88	1,88
6.10.	Котельная "Школа № 4", расположенная по адресу: Калужская обл., г. Сухиничи, ул. Ломоносова, д. 4 А	тонн в год для воды	2,18	2,18	2,18	2,18
6.11.	Котельная "Шлиппово", расположенная по адресу: Калужская обл., Сухиничский район, с. Шлиппово	тонн в год для воды	1,54	1,54	1,54	1,54
6.12.	Котельная "Беликово", расположенная по адресу: Калужская обл., Сухиничский район, с. Беликово	тонн в год для воды	0,98	0,98	0,98	0,98
6.13.	Котельная "ФОК", расположенная по адресу: Калужская обл., г. Сухиничи, ул. Ворошилова, д. 44	тонн в год для воды	2,50	2,50	2,50	2,50
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду в соответствии с подпунктом "ж" пункта 10 Правил согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 г. N 410	-	-	-	-	-

Приложение №4
Форма 4-ИП ТС

Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения

Общество с ограниченной ответственностью "ЭНЕРГИЯ"

(наименование регулируемой организации)

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности						Показатели энергетической эффективности								
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей			Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности			Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения дополнительно указываются по каждому объекту теплоснабжения)			Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети			Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения дополнительно указываются по каждому участку тепловой сети)		
		Текущее значение	Плановое значение		Текущее значение	Плановое значение		Текущее значение	Плановое значение		Текущее значение	Плановое значение		Текущее значение	Плановое значение	
			2026-2029	2030-2035		2026-2029	2030-2035		2026-2029	2030-2035		2026-2029	2030-2035		2026-2029	2030-2035
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	Котельная "СМУ-11", расположенная по адресу: Калужская обл., г. Сухиничи, ул. Калинина, д. 24 А	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	162,55	162,55	162,55	1,74	1,74	1,74	1049,57	1049,57	1049,57
2	Котельная "ПЛ-17", расположенная по адресу: Калужская обл., г. Сухиничи, ул. Ленина, д. 139 А	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	157,30	157,30	157,30	1,21	1,21	1,21	391,61	391,61	391,61
3	Котельная "Татаринцы", расположенная по адресу: Калужская обл., Сухиничский район, с. Татаринцы	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	154,45	154,45	154,45	2,24	2,24	1,59	31,96	31,96	22,68

4	Котельная "Старт", расположенная по адресу: Калужская обл., г. Сухиничи, ул. 70 лет Великого Октября, д. 1 Г	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	156,30	156,30	156,30	1,67	1,67	1,67	653,66	653,66	653,66
5	Котельная "Алнеры", расположенная по адресу: Калужская обл., Сухиничский район, д. Алнеры	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	154,35	154,35	154,35	2,41	2,41	1,84	92,42	92,42	70,54
6	Котельная "Баня", расположенная по адресу: Калужская обл., г. Сухиничи, ул. Орла, д. 11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	154,31	154,31	154,31	1,88	1,88	1,88	829,96	829,96	829,96
7	Котельная "Брынь", расположенная по адресу: Калужская обл., Сухиничский район, с. Брынь, д. 114 А	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	161,58	161,58	161,58	2,23	2,23	2,23	206,66	206,66	206,66
8	Котельная "Гостиница", расположенная по адресу: Калужская обл., г. Сухиничи, ул. Ленина, д. 53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	162,13	162,13	162,13	1,91	1,91	1,91	272,16	272,16	272,16
9	Котельная "Середейск", расположенная по адресу: Калужская обл., Сухиничский район, п. Середейский, ул. Шахтерская, д. 4 А	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	155,75	155,75	155,75	2,02	2,02	2,02	1147,50	1147,50	1147,50
10	Котельная "Школа № 1", расположенная по адресу: Калужская обл., г. Сухиничи, ул. Братьев Щербаковых, д. 6 Б	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	155,62	155,62	155,62	1,88	1,88	1,88	434,92	434,92	434,92

11	Котельная "Школа № 4", расположенная по адресу: Калужская обл., г. Сухиничи, ул. Ломоносова, д. 4 А	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	157,11	157,11	157,11	2,18	2,18	2,18	88,41	88,41	88,41
12	Котельная "Шлиппово", расположенная по адресу: Калужская обл., Сухиничский район, с. Шлиппово	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	139,16	139,16	139,16	1,54	1,54	1,54	141,08	141,08	141,08
13	Котельная "Беликово", расположенная по адресу: Калужская обл., Сухиничский район, с. Беликово	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	156,97	156,97	156,97	0,98	0,98	0,98	9,98	9,98	9,98
14	Котельная "ФОК", расположенная по адресу: Калужская обл., г. Сухиничи, ул. Ворошилова, д. 44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	166,55	166,55	166,55	2,50	2,50	2,50	396,26	396,26	396,26

Приложение №5
№ 5-ИП ТС

Финансовый план

Общество с ограниченной ответственностью "ЭНЕРГИЯ"

(наименование регулируемой организации)

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС) (с использованием прогнозных индексов цен)													По мероприятиям, согласно Форме № 2-ИП ТС
		по видам деятельности (при наличии нескольких регулируемых видов деятельности, указывается каждый в отдельном столбце, для которого проектируется инвестиционная программа)		Всего	по годам реализации (указывается по каждому году реализации, на который проектируется инвестиционная программа, в отдельном столбце)										
		Вид деятельности	Вид деятельности		2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	
1	2	3	4	5	6	7	6	7	6	7	6	7	6	7	9
1	Собственные средства			12250		###	1075	1700	3000	700	750	1175	1175	500	3.1.1 - 3.1.3 ; 3.2.1 - 3.2.25
1.1	амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов			4985			217,50	325	495	700	750	940	1057,50	500	
1.2	расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке			7265		###	857,5	1375	2505	0	0	235	117,5	0	3.1.1 - 3.1.3 ; 3.2.1 - 3.2.25
1.3	экономия расходов														
1.3.1	достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной программы														
1.3.2	связанная с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулируемой организации,														
1.4	плата за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем)														
1.5	расходы на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)														
2.	Иные собственные средства, за исключением средств, указанных в разделе 1														
3.	Средства, привлеченные на возвратной основе														
3.1	кредиты														
3.2	займы организаций														
3.3	прочие привлеченные средства														
4	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением финансового участия концедента в создании и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения (при наличии), обязательств по предоставлению субъектом Российской Федерации и (или) муниципальным образованием мер поддержки регулируемой организации в рамках регуляторного соглашения (при наличии);														
5	Прочие источники финансирования														

№ 6.1-ИП ТС

Отчет о ходе реализации инвестиционной программы

Общество с ограниченной ответственностью "ЭНЕРГИЯ"

(наименование регулируемой организации)

№ п/п	Наименование мероприятия	Год начала реализации мероприятия		Год окончания реализации мероприятия		Основные технические характеристики после реализации мероприятия					Стоимость мероприятий, тыс. руб. (без НДС)											Примечание
		план.	факт.	план.	факт.	Тепловая сеть				Тепловая нагрузка, Гкал/ч	план.	факт.										
						Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в однотрубном исчислении) км	Способ прокладки			Амортизация	Прибыль, направленная на инвестиции	Средства, полученные за счет платы за подключение	Прочие собственные средства	Экономия расходов	Расходы на оплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинг)	Иные собственные средства	Привлеченные средства на возвратной основе	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов	Прочие источники финансирования	Всего:	
1	2	3	4	5	6	7.1	7.2	7.3	7.4	7.6	8.1	8.2	8.3	8.4	8.5	8.6	8.7	8.8	8.9	8.10	8.11	8.12	9
Группа 1. Строительство, реконструкция, техническое перевооружение и (или) модернизация объектов в целях подключения потребителей:																							
1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей																							
1.1.1																							
1.1.2																							
1.2. Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																							
1.2.1																							
1.2.2																							
1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей																							
1.3.1																							
1.3.2																							
1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																							
1.4.1																							
1.4.2																							
Всего по группе 1																							
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей																							
2.1.1																							
2.1.2																							
Всего по группе 2																							
Группа 3. Реконструкция, техническое перевооружение и (или) модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов системы централизованного теплоснабжения и (или) поставки энергии от р																							
3.1. Реконструкция, техническое перевооружение и (или) модернизация существующих тепловых сетей																							
3.1.1																							
3.1.2																							
3.2. Реконструкция, техническое перевооружение и (или) модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																							
3.2.1																							
3.2.2																							
Всего по группе 3																							

Группа 4. Создание, приобретение основных средств и нематериальных активов, необходимых для обеспечения функционирования, развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения, осуществления мониторинга показателей технико-экономического состояния систем теплоснабжения в соответствии с пунктом 7.2 части 2 статьи 5 Федерального закона "О теплоснабжении", проведения технического обследования объектов теплоснабжения;																							
4.1.1																							
4.1.2																							
Всего по группе 4																							
Группа 5. Создание и (или) модернизация, приобретение автоматизированных информационно-измерительных систем учета тепловой энергии (теплоносителя), информационных систем расчетов с потребителями, основных средств и нематериальных активов, связанных с повышением качества обслуживания потребителей, информационных систем и программ для электронных вычислительных машин, технических средств обеспечения функционирования информационных систем и программ для электронных вычислительных машин																							
5.1																							
5.2																							
Всего по группе 5																							
Группа 6. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения																							
6.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей																							
6.1.1																							
6.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																							
6.2.1																							
Всего по группе 6																							
Группа 7. Выполнение обязательных требований в соответствии с законодательством Российской Федерации, в том числе по обеспечению безопасности и антитеррористической защищенности объектов топливно-энергетического комплекса, безопасности критической информацион																							
7.1																							
Всего по группе 7																							
Группа 8. Мероприятия, включенные в инвестиционную программу, независимо от наличия в схемах теплоснабжения																							
8.1. по предотвращению или ликвидации последствий аварийных ситуаций, предотвращению причинения вреда здоровью граждан и нанесения ущерба имуществу физических и юридических лиц, ущерба окружающей среде;																							
8.1.1.																							
8.2. по подключению (технологическому присоединению) объектов капитального строительства к системе теплоснабжения за счет платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения, а также по увеличению мощности источника тепловой энергии или																							
8.2.1																							
8.3. по строительству новых и реконструкции, техническому перевооружению и модернизации существующих объектов теплоснабжения, если такие мероприятия содержатся в концессионном соглашении и (или) регуляторном соглашении, заключенных теплоснабжающей организац																							
8.3.1																							
8.4. по реконструкции, техническому перевооружению и модернизации объектов систем теплоснабжения по результатам технического обследования, проведенного после утверждения схем теплоснабжения, если в соответствии с отчетом о таком техническом обследовании первонач																							
8.4.1																							
8.5. по созданию, приобретению основных средств и нематериальных активов, необходимых для обеспечения функционирования, развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения, осуществления мониторинга показателей технико-эконом																							
8.5.1																							
Всего по группе 8																							
ИТОГО по программе																							

№ 6.2-ИП ТС

Отчет о достижении плановых показателей надежности и энергетической эффективности объектов системы централизованного теплоснабжения за предыдущий год

Общество с ограниченной ответственностью "ЭНЕРГИЯ"

(наименование регулируемой организации)

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности				Показатели энергетической эффективности					
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час. установленной мощности		Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения дополнительно указываются по каждому объекту теплоснабжения)		Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети		Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения дополнительно указываются по каждому участку тепловой сети)	
		план.	факт.	план.	факт.	план.	факт.	план.	факт.	план.	факт.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12