

КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

ПРИКАЗ

от 30 октября 2020

№ 509

Об утверждении инвестиционной программы общества с ограниченной ответственностью «Тепловодоканал» «Развитие системы водоснабжения и водоотведения городского поселения «Поселок Воротынский» Калужской области на 2021 – 2025 гг.»

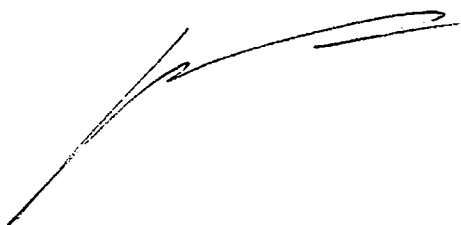
В целях реализации Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» и в соответствии с постановлением Правительства Калужской области от 25.07.2013 № 374 «О разграничении полномочий органов исполнительной власти Калужской области в сфере водоснабжения и водоотведения» (в ред. постановления Правительства Калужской области от 23.05.2016 № 299), постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» (в ред. постановлений Правительства Российской Федерации от 26.03.2014 № 230, от 31.05.2014 № 503, от 04.09.2015 № 941, от 23.12.2016 № 1467, от 24.01.2017 № 54, от 17.11.2017 № 1390, от 08.10.2018 № 1206, от 22.05.2020 № 728, с изм., внесенными постановлением Правительства Российской Федерации от 30.04.2020 № 622) **ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить инвестиционную программу общества с ограниченной ответственностью «Тепловодоканал» «Развитие системы водоснабжения и водоотведения городского поселения «Поселок Воротынский» Калужской области на 2021–2025гг.» (далее – программа) согласно приложению к настоящему приказу.

2. Контроль за выполнением инвестиционной программы возложить на заместителя министра – начальника управления коммунального хозяйства и обращения с отходами – Р.М. Маилова.

3. Настоящий приказ вступает в силу с момента официального опубликования.

Министр



В.В. Лежнин

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА

Общества с ограниченной ответственностью «Тепловодоканал» п. Воротыnsk

**«Развитие системы водоснабжения и водоотведения
городского поселения «Поселок Воротыnsk» Калужской области
на 2021 – 2025 гг.»**

п. Воротыnsk, 2020

Общество с ограниченной ответственностью «Тепловодоканал»

Паспорт Инвестиционной программы ООО «ТВК» «Развитие системы водоснабжения и водоотведения городского поселения «Поселок Воротынский» Калужской области на 2021 – 2025 гг.»

Наименование программы	Развитие системы водоснабжения и водоотведения на 2021-2025 г.г. городского поселения «Поселок Воротынский»
Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере водоснабжения и водоотведения	Общество с ограниченной ответственностью «Тепловодоканал»
Местонахождение организации	249200, Калужская область, Бабынинский район, п. Воротынский, пер. Первомайский, д.4
Основание для разработки программы	Федеральный закон от 07.12.2011 N 416-ФЗ (ред. от 23.07.2013) "О водоснабжении и водоотведении". Федеральный закон Российской Федерации от 23.11.2009 г. N 261-ФЗ "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации". Приказ Министерства регионального развития РФ № 99 от 10.10.2007 г. «Об утверждении методических рекомендаций по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса». Техническое задание на разработку инвестиционной программы «Развитие системы водоснабжения и водоотведения на 2021-2025 г.г. городского поселения «Поселок Воротынский» (утв. Распоряжением администрации ГП «Поселок Воротынский» от 28.02.2020 №68). Актуализированная «Схема водоснабжения и водоотведения Городского поселения «Поселок Воротынский» Бабынинского района Калужской области на период с 2016 по 2026 гг.».
Цель программы	Разработать единый комплекс мероприятий, направленных на обеспечение оптимальных решений системных проблем в области функционирования и развития системы водоснабжения и водоотведения: 1. Повышение надежности и качества услуг по водоснабжению и водоотведению и обеспечение их соответствия требованиям действующих нормативов и стандартов; 2. Улучшение экологической обстановки на территории поселка; 3. Снижение затрат на производство единицы коммунального ресурса;
Задачи программы	1. Реконструкция и модернизация на основе современных технологий и материалов сетей и оборудования водоснабжения и водоотведения в соответствии с требованиями и государственными стандартами качества предоставляемых услуг; 2. Ресурсосбережение и энергосбережение путем внедрения нового оборудования для подъема воды и модернизации уже существующего;

Общество с ограниченной ответственностью «Тепловодоканал»

	3. Доведение качества питьевой воды, поступающей населению, до параметров, указанных в СанПиН 2.1.4.1074-01. Питьевая вода; 4. Повышение качества очистки сточных вод до уровня ПДС.
Сроки и этапы реализации программы	Период реализации программы: 2021-2025 гг.
Объемы и источники финансирования программы	Стоимость программы составляет 40 584,002 тыс. рублей с учетом НДС Источники финансирования: заемные средства • кредитные средства
Плановые значения показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения	Показатели качества воды: доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих санитарным нормам и правилам в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды: 2017г.- 80%; 2018-2020гг.- 30%; 2021-2025гг.- 0%. Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения: удельный вес сетей водоснабжения, нуждающихся в замене: 2017г.-80%; 2018-2020гг.- 50%; 2021-2025гг.- 20%.
Плановые значения показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоотведения	Показатели надёжности и бесперебойности систем водоотведения: удельный вес сетей водоотведения, нуждающихся в замене: 2017г.-60%; 2018-2020гг.- 35%; 2021-2025гг.- 10%. Показатель качества очистки сточных вод: Доля сточных вод, подвергающихся очистке, в общем объеме сбрасываемых сточных вод : 2017г.-100%; 2018-2020гг.- 100%; 2021-2025гг.- 100%.
Система организации контроля за исполнением инвестиционной программы	Контроль над реализацией инвестиционной программы осуществляется Администрацией городского поселения «Поселок Воротынский».
Наименование органа исполнительной власти субъекта РФ или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калужской области
Местонахождение органа, утвердившего инвестиционную программу	248000, Калужская область, г. Калуга, 2-ой Красноармейский переулок, 2а
Должностное лицо, утвердившее инвестиционную программу	
Дата утверждения инвестиционной программы	
Наименование уполномоченного органа	Министерство конкурентной политики Калужской области

Общество с ограниченной ответственностью «Тепловодоканал»

исполнительной власти Калужской области в области государственного регулирования тарифов, согласовавшего инвестиционную программу	
Местонахождение органа согласовавшего, инвестиционную программу	248001, Калужская область, г. Калуга, ул. Плеханова, д. 45
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	
Дата согласования инвестиционной программы	
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация городского поселения «Посёлок Воротынский»
Местонахождение органа согласовавшего, инвестиционную программу	249201, Калужская область, Бабынинский район, п. Воротынский, ул. Железнодорожная, д.8
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	
Дата согласования инвестиционной программы	
Руководитель регулируемой организации	Горбунов Александр Сергеевич

Оглавление

Введение	7
1. Характеристика населенного пункта городского поселения «Поселок Воротынский»	7
2. Краткая характеристика организации	8
2.1. Значения целевых показателей развития системы централизованного водоснабжения городского поселения «Поселок Воротынский» согласно утверждённой схеме водоснабжения и водоотведения.	9
2.2. Значения целевых показателей развития системы централизованного водоотведения городского поселения «Поселок Воротынский» согласно утверждённой схеме водоснабжения и водоотведения.	10
3. Описание действующих систем централизованного холодного водоснабжения.	11
4. Защита централизованных систем водоснабжения от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, предотвращение возникновения аварийных ситуаций, снижение риска и смягчение последствий чрезвычайных ситуаций.	16
4.1. Обеспечение антитеррористической защищенности объектов водоснабжения.	16
4.2. Защита объектов от угроз техногенного, природного характера, предотвращение возникновения аварийных ситуаций, снижение риска и смягчение последствий чрезвычайных ситуаций.	16
5. Производственная деятельность Предприятия по оказанию услуг водоснабжения.	17
6. Описание действующих систем водоотведения	21
7. Защита централизованных систем водоотведения от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, предотвращение возникновения аварийных ситуаций, снижение риска и смягчение последствий чрезвычайных ситуаций.	23
7.1. Обеспечение антитеррористической защищенности объектов водоотведения.	23
7.2. Защита объектов от угроз техногенного, природного характера, предотвращения возникновения аварийных ситуаций, снижение риска и смягчения последствий чрезвычайных ситуаций.	23
8. Производственная деятельность Предприятия по оказанию услуг водоотведения.	24
8.1. Характеристика производственных показателей деятельности Предприятия по оказанию услуг водоотведения.....	24
10.3. График реализации мероприятий инвестиционной программы по водоснабжению и водоотведению	32
11. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения.	35
12. Финансовый план инвестиционной программы	40
13. Объёмы и источники финансирования инвестиционной программы	46
14. Тарифные последствия реализации Инвестиционной программы.....	47
15. Оценка эффективности мероприятий инвестиционной программы ООО «Тепловодоканал»	50
15.1. Оценка социальной эффективности	50

Общество с ограниченной ответственностью «Тепловодоканал»

15.2. Оценка экономической эффективности	51
16. Контроль исполнения инвестиционной программы	51
17. Приложения к инвестиционной программе:	52

Введение

Инвестиционная программа ООО «ТВК» «Развитие системы водоснабжения и водоотведения городского поселения «Поселок Воротынский» Калужской области на 2021 – 2025 гг.» (далее- Инвестиционная программа) разработана в соответствии с требованиями следующих нормативно-методическими документов:

- Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации муниципального самоуправления в Российской Федерации» (с изменениями от 07.05.2009 г.);
- Федеральным законом от 25.02.1999 г. № 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений» (с изменениями от 24.07.2007 г.);
- Федеральным законом от 07.12.2011 N 416-ФЗ (ред. от 23.07.2013) "О водоснабжении и водоотведении";
- Федеральным законом Российской Федерации от 23.11.2009 г. N 261-ФЗ "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";
- Методическими рекомендациями по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, утвержденными приказом Министерства регионального развития РФ от 10 октября 2007 г. № 99;
- Методическими рекомендациями по подготовке технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, утвержденными приказом Министерства регионального развития РФ от 10 октября 2007 г. № 100;
- Техническое задание на разработку инвестиционной программы «Развитие системы водоснабжения и водоотведения на 2021-2025 гг. городского поселения «Поселок Воротынский» (утв. Распоряжением администрации ГП «Поселок Воротынский» от 28.02.2020 №68).
- Актуализированной «Схема водоснабжения и водоотведения Городского поселения «Поселок Воротынский» Бабынинского района Калужской области на период с 2016 по 2026 гг.».

Объектами Инвестиционной программы являются системы водоснабжения и водоотведения п. Воротынский.

Инвестиционная программа включает первоочередные мероприятия по реконструкции, модернизации и развитию централизованной системы холодного водоснабжения и водоотведения городского поселения п. Воротынский для осуществления ее реализации в п. Воротынский на период 2021-2025 гг.

1. Характеристика населенного пункта городского поселения «Поселок Воротынский».

Городское поселение «Поселок Воротынский» входит в состав Бабынинского района Калужской области, в северо-восточной его части. Площадь городского поселения составляет 3748 га, численность населения 10 346 человека.

Поверхностные воды

Воротынский находится в 6 км от слияния рек Угра и Ока. Кроме рек, которые расположены за пределами городского поселения, в его пределах известен безымянный ручей, протекающий по окраине дер. Доропоново, и несколько родников в его долине. В районе дер. Доропоново ручей запружен и образовался небольшой пруд. Здесь же в ручей

Общество с ограниченной ответственностью «Тепловодоканал»

вливаются воды очистных сооружений ООО «Тепловодоканал», текущие по заболоченной долине, где, по-видимому, ранее также протекал небольшой ручей.

Подземные воды

Водоснабжение п. Воротынк в настоящее время осуществляется в основном от подземных источников «Упинского водоносного горизонта» через оборудованные скважины глубиной порядка 110-120 метров.

Упинский водоносный горизонт связан с известняками упинского горизонта нижнего карбона, распространен повсеместно, используется широко в данном районе. Все характеризующие воду показатели и удельный дебит скважин сильно зависят от степени трещиноватости известняков. Содержание железа изменяется от 0,13 мг/л до 2,38 мг/л; жесткость от 6,6 мг/л до 19,7 мг.экв./л; удельный дебит от 0,02 м³/ч до 10,0 м³/ч. Воды данного горизонта хорошо защищены от влияния поверхностных вод, т.к. залегают на значительной глубине и перекрыты песчано-глинистыми и известняковыми отложениями нижнего карбона.

На территории городского поселения имеются системы централизованного холодного водоснабжения, также в частном секторе размещены уличные колонки.

Посёлок Воротынк условно делится на два микрорайона:

1. микрорайон №1 - это жилой комплекс с социальной инфраструктурой и промышленными предприятиями,
2. микрорайон №2 (территория бывшего военного городка) – это жилой комплекс с социальной инфраструктурой.

2. Краткая характеристика организации

Полное наименование на русском языке: Общество с ограниченной ответственностью «Тепловодоканал».

Сокращенное наименование: ООО «ТВК».

Место нахождения общества: 249201, Калужская обл., Бабынинский р-он, п. Воротынк, пер. Первомайский, д. 4.

Почтовый адрес: 249201, Калужская обл., Бабынинский р-он, п. Воротынк, пер. Первомайский, д.4.

Тел. 8 (4842) 21-21-58; тел/ факс: 58-19-22

Свидетельство о государственной регистрации: ОГРН 1024000515230

Свидетельство о постановке на учет в налоговом органе: ИНН 4001005224, КПП 400101001

Цель и предмет деятельности общества:

- 1) Основной целью создания общества является осуществление деятельности для извлечения прибыли.
- 2) Общество имеет гражданские права и несет гражданские обязанности, необходимые для осуществления любых видов деятельности, не запрещенных федеральными законами.
- 3) Отдельными видами деятельности, перечень которых определяется федеральными законами, общество может заниматься только на основании специального разрешения (лицензии).
- 4) Общество осуществляет следующие основные виды деятельности:
 - производство, передача и распределение пара и горячей воды (тепловой энергии);
 - сбор, очистка и распределение воды;
 - удаление и обработка сточных вод;
 - прочая деятельность в области электросвязи.

Деятельность общества не ограничивается перечисленными видами деятельности.

Общество с ограниченной ответственностью «Тепловодоканал»

В своей деятельности Предприятие руководствуется требованиями Гражданского кодекса РФ, иных нормативно-правовых актов РФ, Устава Предприятия, решениями полномочных органов управления Предприятия.

Сведения о лицензиях и разрешениях:

Лицензия на право пользования недрами № КЛЖ 52627 ВЭ. Срок действия лицензии – до 1 января 2026 года. Водозабор №1

Лицензия на право пользования недрами № КЛЖ 00502 ВЭ. Срок действия лицензии – до 1 августа 2021 года. Водозабор №2, 3

Решение о предоставлении водного объекта в пользование №40-09.01.01.004-Р-РСБХ-С-2016-00898/00 от 20 декабря 2016 г по 20 апреля 2021 года. Мкр №1. По программе производственного экологического контроля код объекта в реестре: 29-0140-001700-П.

В ведении ООО «ТВК» находятся 3 водозабора, 1 канализационное очистное сооружение, сети водоснабжения протяжённостью 32,759 км, сети канализации протяжённостью 28,885 км.

Основными потребителем услуг водоснабжения и водоотведения в п. Воротынк является население.

Реализация услуг водоснабжения и водоотведения за 2019 г.

Таблица 1.

Потребители	Водоснабжение		Водоотведение	
	тыс. руб.	%	тыс. руб.	%
п. Воротынк , в т. ч.	12 493,06	100,0%	15 149,95	100,0%
производственные нужды предприятия	2 949,42	23,6%		
бюджет	190,64	1,5%	531,87	3,5%
население	6185,81	49,5%	8 732,32	57,6%
прочие организации	3167,19	25,4%	5 885,76	38,9%

2.1. Значения целевых показателей развития системы централизованного водоснабжения городского поселения «Поселок Воротынк» согласно утверждённой схеме водоснабжения и водоотведения.

Согласно утверждённой схеме водоснабжения и водоотведения в настоящее время качественные характеристики водоснабжения городского поселения не соответствуют норме. Лабораторные анализы качества воды показывают, что питьевая вода не соответствует существующим нормам.

Целью дальнейшего развития системы водоснабжения является достижение данных показателей в соответствии с требованиями нормативной документации и снижение расходов водоснабжающей организации на поставку воды потребителям.

Значения целевых показателей развития системы централизованного водоснабжения городского поселения «Поселок Воротынк»

Таблица 2.

№	Показатель	Ед. изм.	Базовый показатель 2019 г.	Целевые показатели	
				2020-2021 гг.	2022-2026 гг.
1	Показатель качества воды				

Общество с ограниченной ответственностью «Тепловодоканал»

1.1	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих санитарным нормам и правилам в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0	30	0
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения				
2.1	Удельный вес сетей водоснабжения, нуждающихся в замене	%	80	50	20
3	Показатель качества обслуживания абонентов				
3.1	Доля заявок на подключение, исполненная по итогам года	%	100	100	100
4	Показатель эффективности использования ресурсов				
4.1	Доля абонентов, осуществляющих расчеты за полученную воду по приборам учета	%	70	85	100

2.2. Значения целевых показателей развития системы централизованного водоотведения городского поселения «Поселок Воротынский» согласно утверждённой схеме водоснабжения и водоотведения.

Согласно утверждённой схеме водоснабжения и водоотведения в настоящее время не обеспечивается надежная и стабильная работы системы водоотведения, имеет место большое число аварий, увеличивающих риск вредного воздействия на экологическую обстановку городского поселения

Значения целевых показателей развития системы централизованного водоотведения городского поселения «Поселок Воротынский».

Таблица 3.

№	Показатель	Ед. изм.	Базовый показатель 2019 г.	Целевые показатели	
				2020-2021 гг.	2022-2026 гг.
1.	Показатели надёжности и бесперебойности систем водоотведения.				
1.1	Удельный вес сетей водоотведения, нуждающихся в замене	%	60	35	10
2.	Показатель качества обслуживания абонентов				
2.1	Доля заявок на подключение, исполненная по итогам года	%	100	100	100
3.	Показатель качества очистки сточных вод				
3.1	Доля сточных вод, подвергающихся очистке, в общем объеме сбрасываемых сточных вод	%	100	100	100

3. Описание действующих систем централизованного холодного водоснабжения.

Система водоснабжения п. Воротынский состоит из трех независимых систем, гидравлически не связанных между собой:

1. **Система водоснабжения №1** микрорайона №1 и промышленной зоны состоит из:

- водозабора №1 по адресу ул. Заводская,1 (на территории предприятия ООО «Стройполимеркерамика»),
- насосной станции 2-го подъема на микрорайон №1 по адресу пер. Первомайский,4 на территории ЦТП №1,
- насосной станции 2-го подъема на промышленную зону и РВЧ по адресу ул. Промышленная,4,
- магистральной водопроводной сети,
- распределительных сетей.

Водозабор №1 подземный, состоит из 4-х скважин (№№1, 2, 1а, 1б). Водозабор компактный, сконцентрированный. Скважины сгруппированы в один водозаборный узел подземных вод.

С водозабора по магистральному водопроводу питьевая вода поступает на насосную станцию 2-го подъема по пер. Первомайский,4 и на насосную станцию 2-го подъема на промышленной зоне по ул.Промышленная,4 и далее распределяется по потребителям. Часть потребителей находятся в непосредственной близости от водозабора до станции 2-го подъема.

Режим работы скважин за период эксплуатации водозабора изменяется: иногда работают две скважины №1б и одна из трёх скважин, две другие находятся в резерве или работает одна скважина №1б, три находятся в резерве, или работают три скважины №1, №2 и №1а, а одна скважина №1б в резерве. Год ввода в эксплуатацию скважин №№1, 2, 1а, 1б 1958, 1974, 1987, 1987 соответственно.

2. **Система водоснабжения №2** микрорайона №2 состоит из:

- водозабора №2 по адресу ул. Железнодорожная,9/1 (восточная часть поселка)
- магистральной водопроводной сети,
- распределительных сетей.

Водозабор №2 подземный, состоит из 2-х скважин. Водозабор является единым комплексом, включающим забор подземных вод, очистку, второй подъем воды. На водозаборе №2 установлены станция очистки питьевой воды и насосная станция 2-го подъема на микрорайон №2 в одном металлическом ангаре, два железобетонных резервуара запаса питьевой воды (РЧВ) объемом 500м³ каждый.

Близ станции обезжелезивания расположена резервная скважина №3/163144, а на расстоянии 200м к юго-востоку от нее находится действующая скважина №2/163145. Расстояние между оголовками скважин составляет 200м. Год ввода в эксплуатацию скважин - 1995.

Весь технологический процесс очистки воды находится под постоянным лабораторным контролем ООО «Тепловодоканал». Качество воды контролируется по 27 показателям.

С насосной станции 2-го подъема водозабора по магистральному и распределительным водопроводам питьевая вода поступает потребителям.

3. **Система водоснабжения №3** старого поселка микрорайона №2 состоит из:

- водозабора №3 по адресу ул.Шестакова,11
- магистральной водопроводной сети,
- распределительных сетей.

Водозабор №3 подземный, состоит из одной насосной скважины № 220/1. Год ввода в эксплуатацию 1987.

Общество с ограниченной ответственностью «Тепловодоканал»

Водозабор является единым комплексом, включающим забор подземных вод, второй подъем воды. На водозаборе №3 установлена насосная станция 2го подъема на микрорайон №2 (старый поселок), резервуар запаса питьевой воды (РЧВ) объемом 75м³.

С насосной станции 2- го подъёма водозабора по магистральному и распределительным водопроводам питьевая вода поступает потребителям.

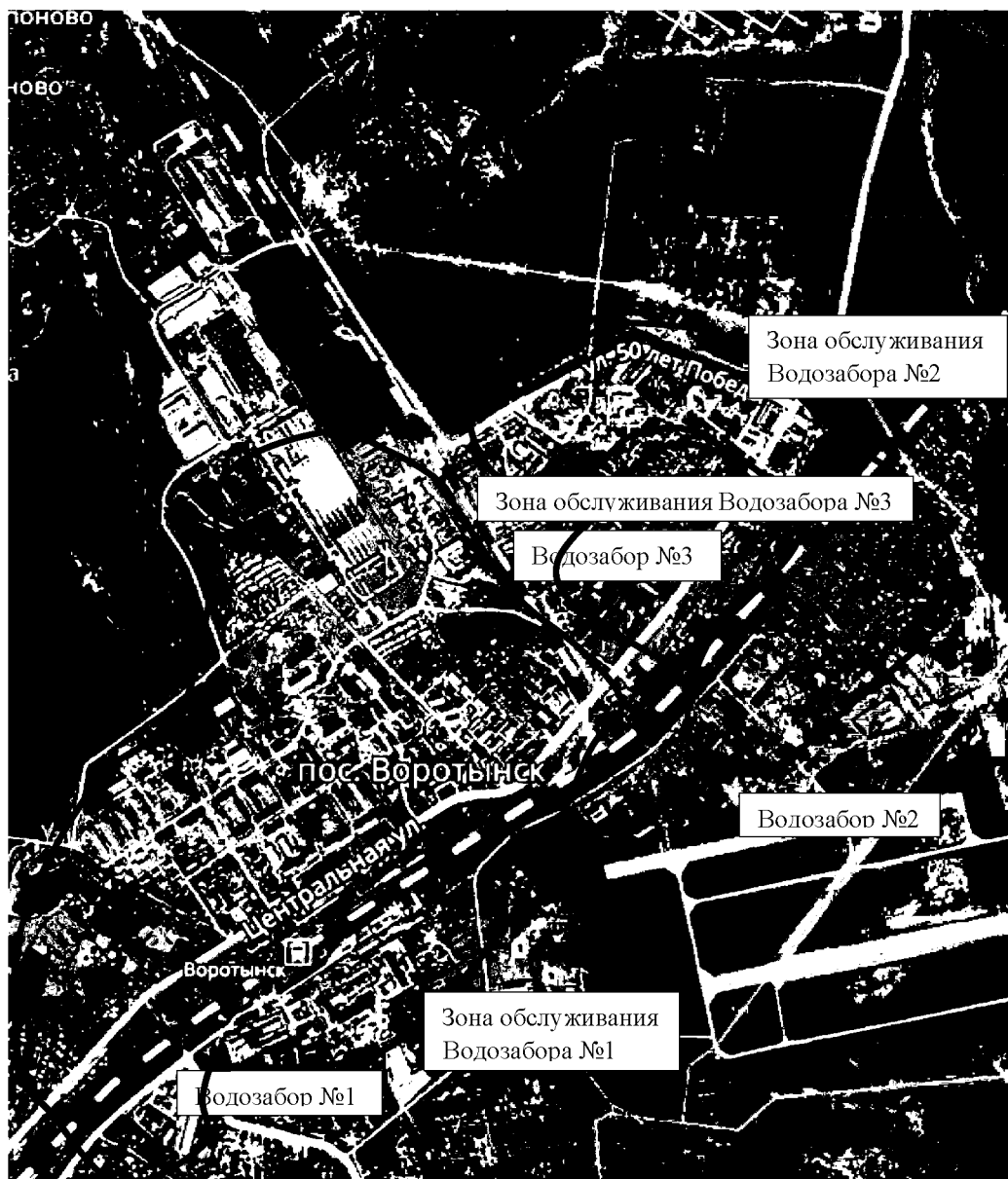


Рисунок 1 Система водоснабжения п. Воротынский

Общество с ограниченной ответственностью «Тепловодоканал»

Объекты водоснабжения, расположенные на территории городского поселения п. Воротынский, находятся:

1. в собственности ООО "Тепловодоканал";
2. по договору аренды ООО "Тепловодоканал" с МУП «ЖКО».

Перечень объектов водоснабжения с разделением по правам владения и (или) пользования

Таблица 4.

№ п/п	Наименование объекта, оборудования	Адрес, место расположения
	Микрорайон №1	
1.	Объекты в собственности ООО "Тепловодоканал"	
1.1.	<i>Водозабор №1.</i> Артезианский водозабор из 4-х скважин для добычи подземных вод	ул. Заводская, 1
1.2.	Насосная станция 2-го подъёма для перекачки питьевой воды на микрорайон №1	пер. Первомайский, 4
1.3.	Насосная станция 2-го подъёма для перекачки питьевой воды на промышленную зону	ул. Промышленная, 4
1.4.	Сеть питьевого холодного водоснабжения протяжённость 7715 м	от водозабора №1 до насосной станции 2-го подъёма на пер. Первомайский, 4 и ул. Промышленная, 4, объектов промышленной зоны.
1.5.	Сеть технического водоснабжения протяжённость 12 846 м	с правого берега через дюкерный переход под рекой Ока на промышленную зону.
2	Объекты по договору аренды ООО "Тепловодоканал"	
2.1.	Сеть водоснабжения протяжённость 7523,1 м (по договору аренды)	от насосной станции 2-го подъёма на пер. Первомайский, 4 до потребителей микрорайона №1
	Микрорайон №2	
	Объекты по договору аренды ООО "Тепловодоканал"	
1	<i>Водозабор №2</i> Артезианский водозабор из 2-х скважин для добычи подземных вод	ул. Железнодорожная 9/1
1.1.	Водоочистная станция. Станция обезжелезивания питьевой воды.	ул. Железнодорожная 9/1
1.2.	Подземный резервуар чистой воды - 2 шт.	ул. Железнодорожная 9/1
1.3.	Насосная станция 2-го подъёма для перекачки питьевой воды на микрорайон №2 по ул. 50 лет Победы	ул. Железнодорожная 9/1
2	<i>Водозабор №3.</i> Артезианский водозабор из 1-ой скважины для добычи подземных вод	ул. Шестакова, 11
2.1.	Насосная станция 2-го подъёма для перекачки питьевой воды на старую часть микрорайона №2	ул. Шестакова, 11
2.2.	Подземный резервуар чистой воды - 1 шт.	ул. Шестакова, 11
3	Сеть питьевого холодного водоснабжения протяжённостью 4675,47 м (по договору аренды)	от водозабора №2 и водозабора №3 до потребителей

Общество с ограниченной ответственностью «Тепловодоканал»

Технические характеристики объектов системы водоснабжения №1

Таблица 5.

Водозабор	Максимальный дебит водозабора, м³/сут	Наличие станции очистки питьевой воды	Наличие резервуара запаса питьевой воды (РЧВ)	Скважина	Максимальная производительность скважин, м³/час	Максимальная производительность скважин, м³/сут	Максимальное фактическое потребление воды по водозабору, м³/сут
Водозабор №1 по ул.Заводская,1	3900	Отсутствует	Отсутствует	Скважина №1	40	960	2800 - 3000
				Скважина №2	40	960	
				Скважина №1а	40	960	
				Скважина №1б	140	3360	

Технические характеристики объектов системы водоснабжения №2

Таблица 6.

Водозабор	Максимальный дебит водозабора, м³/сут	Наличие станции очистки питьевой воды	Наличие резервуара запаса питьевой воды (РЧВ)	Скважина	Максимальная производительность скважин, м³/час	Максимальная производительность скважин, м³/сут	Максимальное фактическое потребление воды по водозабору, м³/сут
Водозабор №2 по ул.Железнодорожная,9/1	808	Производительность станции – 1200 м³/сут	Два железобетонных резервуара объемом 500м³ каждый.	Скважина № 2/163145	30	720	800 – 850
				Скважина № 2/163144 (резервная)	4	96	

Технические характеристики объектов системы водоснабжения №3

Таблица 7.

Водозабор	Максимальный дебит водозабора, м³/сут	Наличие станция очистки питьевой воды	Наличие резервуара запаса питьевой воды (РЧВ)	Скважина	Максимальная производительность скважин, м³/час	Максимальная производительность скважин, м³/сут	Максимальное фактическое потребление воды по водозабору, м³/сут
Водозабор №3 по ул. Железнодорожная, 9/1	600	Отсутствует	Отсутствует	Скважина № 220/1	18	432	400- 450

4. Защита централизованных систем водоснабжения от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, предотвращение возникновения аварийных ситуаций, снижение риска и смягчение последствий чрезвычайных ситуаций.

4.1. Обеспечение антитеррористической защищенности объектов водоснабжения.

На всех водозаборах установлено оборудование инженерно-техническими средств охраны объекта для воспрепятствования неправомерному проникновению на объект водоснабжения, установлен пропускной режим, выполнено ограждение, исключающее случайный проход людей (животных), въезд транспорта или затруднять проникновение нарушителей на охраняемую территорию объекта.

4.2. Защита объектов от угроз техногенного, природного характера, предотвращение возникновения аварийных ситуаций, снижение риска и смягчение последствий чрезвычайных ситуаций.

С целью санитарной охраны от загрязнения источников водоснабжения и водопроводных сооружений, а также территорий, на которых они расположены, организованы зоны санитарной охраны (ЗСО) источников водоснабжения.

Первый пояс (строгого режима): территория расположения водозаборов, площадок всех водопроводных сооружений и водопроводящего канала; назначение - защита водозабора и водозаборных сооружений от случайного или умышленного загрязнения, или повреждения.

По *первому поясу* ЗСО проведены следующие мероприятия:

- Территория *первого пояса* зоны санитарной охраны всех водозаборов спланирована для отвода поверхностного стока за её пределы, озеленена, ограждена, дорожки к сооружениям имеют твердое покрытие.
- Скважины оборудованы в отдельных помещениях с учетом предотвращения возможности загрязнения питьевой воды через оголовки и устья скважин.

Второй и третий пояса (пояса ограничений): территория, предназначенная для предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения.

По *второму и третьему поясам* ЗСО проведены следующие мероприятия:

- Запрещены размещение складов горюче - смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод.
- Ведется контроль, чтобы на этих территориях не было размещения кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод, применение удобрений и ядохимикатов.

Для предотвращения возникновения аварийных ситуаций, снижения риска и смягчение последствий чрезвычайных ситуаций необходимо уменьшить износ средств производства, достигающий в ряде случаев предаварийного уровня, обеспечить контроль за работой и состоянием оборудования, обеспечить комплексную автоматизацию и механизацию производства, применение дистанционного управления технологическими процессами и операциями.

5. Производственная деятельность Предприятия по оказанию услуг водоснабжения.

Одной из основных задач предприятия является обеспечение питьевой водой потребителей п. Воротынск Калужской области.

Характеристика производственных показателей деятельности Предприятия по оказанию услуг водоснабжения.

Производственные показатели за 2017-2019 гг. по водоснабжению приведены в таблицах №№8-11.

Общество с ограниченной ответственностью «Тепловодоканал»

Производственные показатели за 2017-2019 гг. по водоснабжению.

Таблица 8.

Показатели	Ед.	2017 год		2018 год		2019 год		Темп роста/снижения, %		
	изм.	План	Факт	План	Факт	План	Факт	факт 2019/ план 2019	факт 2019/ факт 2018	факт 2019/ факт 2017
Объем поднятой воды	тыс. м ³	1421,36	1057,72	1376,80	1026,66	1376,80	872,12	62,78	84,2	81,72
Объем воды поданный в сеть	тыс. м ³	1421,36	1057,72	1376,80	1026,66	1376,80	872,12	62,78	84,2	81,72
Потери воды	тыс. м ³	99,9	190,05	96,80	164,22	96,80	81,13	75,81	44,68	38,61
Объем реализации услуг, всего	тыс. м ³	1321,46	867,67	1280,00	862,44	1280,00	790,99	69,67	91,72	91,16
В том числе: населению	тыс. м ³	846,91	396,67	720,90	389,21	720,90	363,29	61,8	93,34	91,58
бюджетным организациям	тыс. м ³	34,85	13,45	29,44	12,02	29,44	12,16	41,3	101,16	90,41
прочим потребителям	тыс. м ³	362,58	203,64	413,82	231,86	413,82	216,61	52,34	93,42	106,37
Производственные нужды предприятия	тыс. м ³	77,12	253,91	115,84	229,35	115,84	198,93	171,72	86,74	78,35

Производственные показатели за 2017-2019 гг. по водоснабжению по водозабору №1.

Таблица 9.

Показатели	Ед.	2017год		2018 год		2019 год		Темп роста/снижения, %		
	изм.	План	Факт	План	Факт	План	Факт	факт 2019/ план 2019	факт 2019/ факт 2018	факт 2019/ факт 2017
Объем поднятой воды	тыс. м ³	1123,41	817,68	1123,41	742,15	1123,41	662,72	59,0	89,3	81,05
Объем воды поданный в сеть	тыс. м ³	1123,41	817,68	1123,41	742,15	1123,41	662,72	59,0	89,3	81,05
Потери воды	тыс. м ³	75,71	146,92	75,71	90,55	75,71	53,76	71,01	59,37	36,60
Объем реализации услуг, всего	тыс. м ³	1047,7	670,76	1047,7	651,6	1047,7	608,96	58,12	93,46	90,79

Общество с ограниченной ответственностью «Тепловодоканал»

Показатели	Ед.	2017год		2018 год		2019 год		Темп роста/снижения, %		
	изм.	План	Факт	План	Факт	План	Факт	факт 2019/ план 2019	факт 2019/ факт 2018	факт 2019/ факт 2017
В том числе: населению	тыс. м ³	596,16	266,96	596,16	316,95	596,16	263,83	44,25	83,24	98,83
бюджетным организациям	тыс. м ³	16,57	5,82	16,57	2,88	16,57	5,73	34,58	198,96	98,45
прочим потребителям	тыс. м ³	363,89	155,09	363,89	208,02	363,89	202,74	55,71	97,46	130,72
Производственные нужды предприятия	тыс. м ³	71,08	242,89	71,08	123,75	71,08	136,66	192,26	110,43	56,26

Производственные показатели за 2017-2019 гг. по водоснабжению по водозабору №2.

Таблица 10.

Показатели	Ед.	2017год		2018 год		2019 год		Темп роста/снижения, %		
	изм.	План	Факт	План	Факт	План	Факт	факт 2019/ план 2019	факт 2019/ факт 2018	факт 2019/ факт 2017
Объем поднятой воды	тыс. м ³	223,42	240,04	253,39	284,51	253,39	201,65	79,58	70,88	84,01
Объем воды поданный в сеть	тыс. м ³	223,42	240,04	253,39	284,51	253,39	201,65	79,58	70,88	84,01
Потери воды	тыс. м ³	18,40	43,13	21,09	73,69	21,09	19,62	93,02	26,63	45,49
Объем реализации услуг, всего	тыс. м ³	205,02	196,91	232,30	210,84	232,30	182,03	78,36	86,35	92,44
В том числе: населению	тыс. м ³	163,82	129,71	124,74	72,26	124,74	99,46	79,73	137,64	76,68
бюджетным организациям	тыс. м ³	17,97	7,63	12,87	9,14	12,87	6,43	49,96	70,35	84,27
прочим потребителям	тыс. м ³	19,86	48,55	49,93	23,84	49,93	13,87	277,79	58,18	28,57
Производственные нужды предприятия	тыс. м ³	3,37	11,02	44,76	105,6	44,76	62,27	139,11	58,97	5,65

Общество с ограниченной ответственностью «Тепловодоканал»

Производственные показатели за 2017-2019 гг. по водоснабжению по водозабору №3.

Таблица 11.

Показатели	Ед.	2017 год		2018 год		2019 год		Темп роста/снижения, %		
	изм.	План	Факт	План	Факт	План	Факт	факт 2019/ план 2019	факт 2019/ факт 2018	факт 2019/ факт 2017
Объем поднятой воды	тыс. м ³	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Объем воды поданный в сеть	тыс. м ³	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Потери воды	тыс. м ³	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Объем реализации услуг, всего	тыс. м ³	-	-	-	-	-	-	-	-	-
В том числе:	тыс. м ³	-	-	-	-	-	-	-	-	-
бюджетным организациям	тыс. м ³	-	-	-	-	-	-	-	-	-
прочим потребителям	тыс. м ³	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Производственные нужды предприятия	тыс. м ³	-	-	-	-	-	-	-	-	-

6. Описание действующих систем водоотведения

Система водоотведения п. Воротынк состоит из двух независимых систем, не связанных между собой:

1. Система водоотведения микрорайона №1 состоит из:

- самотечные сети,
- канализационные очистные сооружения №1 (далее по тексту – КОС №1) в составе: канализационная насосная станция (КНС), очистные сооружения биологической очистки (СБО), пруды-отстойники.

Отвод хозяйственно - бытовых сточных вод производится коллектором, протяжённостью 4 км до р. Росвянка ниже д. Козлово.

Назначение станции биологической очистки - биологическая очистка хозяйственно - бытовых сточных вод жилого фонда и организаций микрорайона №1 п. Воротынк.

Пруды - отстойники служат для механической очистки дождевых и талых вод с дорог и крыш жилого фонда и организаций микрорайона №1, и промышленных стоков от ОАО «Стройполимеркерамика», ЗАО «Угракерам», котельной №1.

Промышленно - ливневые сточные воды отводятся на рельеф (выпуск 2), далее через 1,5 км в ручей без названия, далее через 3 км в р. Росвянка.

Техническая характеристика канализационных очистных сооружений №1

Таблица 12.

Очистные сооружения	Пропуская способность, м³/сут	Стоки из самотечной системы канализации микрорайона №1, м³/сут	Загруженность КОС, %.	Год ввода в эксплуатацию
КОС №1 ул.Промышленная,1	4200	2500	60	1989

2. Система водоотведения микрорайона №2 состоит из:

- самотечные сети,
- канализационные очистные сооружения №2 (далее по тексту – КОС №2) в составе: очистные сооружения биологической очистки (СБО).

Назначение станции биологической очистки - биологическая очистка хозяйственно - бытовых сточных вод жилого фонда и организаций микрорайона №2 п. Воротынк.

Техническая характеристика канализационных очистных сооружений №2

Таблица 13.

Очистные сооружения	Пропуская способность, м³/сут	Стоки из самотечной системы канализации микрорайона №1, м³/сут	Загруженность КОС, %.	Год ввода в эксплуатацию
КОС №2 ул.Овражная,1	1100	500	45	1995

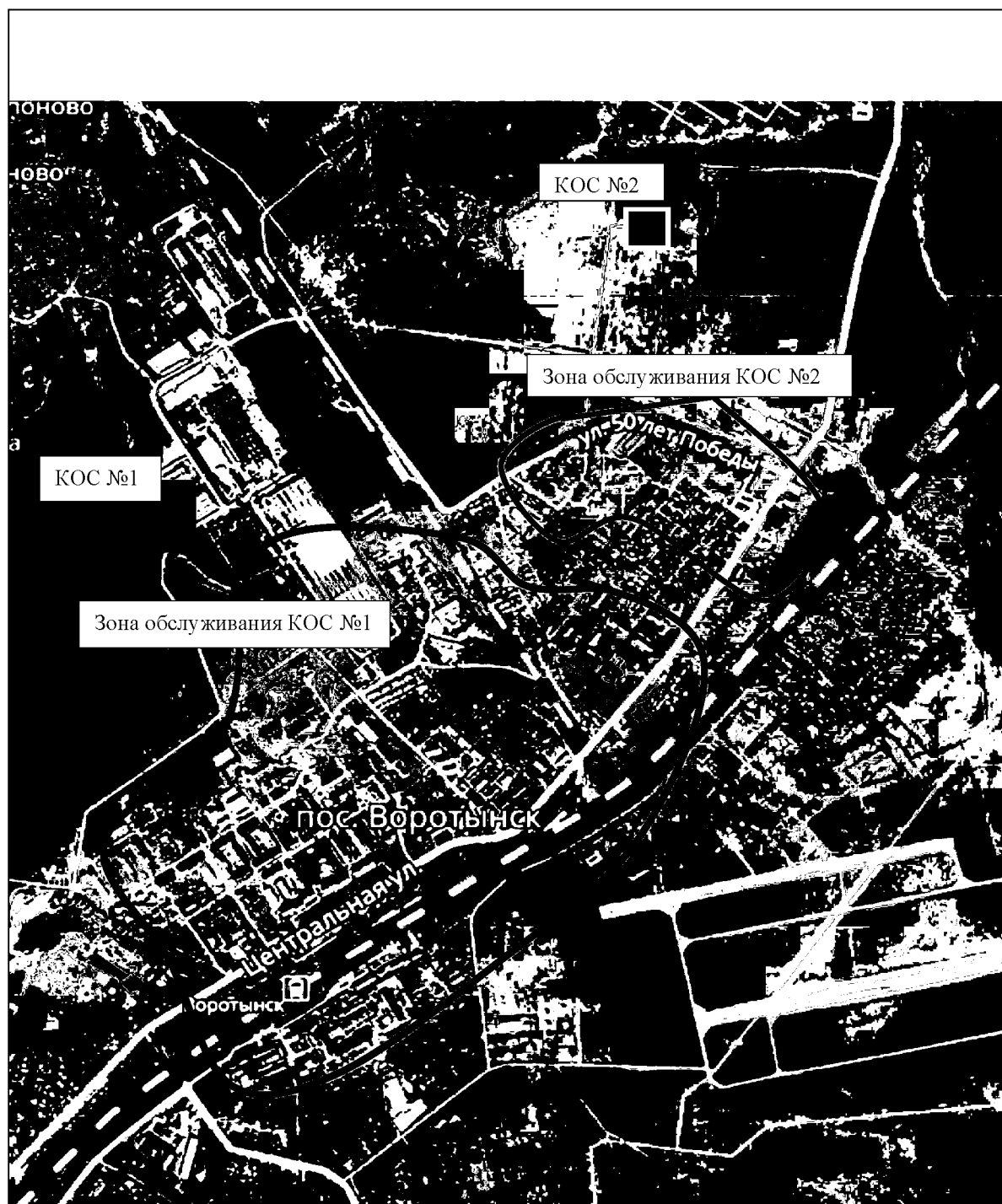


Рисунок 2 Системы водоотведения п. Вороты́нск

3. Объекты водоотведения, расположенные на территории городского поселения п. Вороты́нск, находятся:
 - в собственности ООО "Тепловодоканал";
 - по договору аренды ООО "Тепловодоканал" с МУП «ЖКО».

Перечень объектов водоотведения с разделением по правам владения и
(или) пользования

Таблица 14.

№ п/п	Наименование объекта, оборудования	Адрес, место расположения
	Микрорайон №1	
1.	Объекты в собственности ООО "Тепловодоканал"	
1.1.	Канализационные очистные сооружения микрорайона №1 (КОС №1)	ул. Промышленная, 1#
1.2.	Сеть водоотведения хозяйственно бытовой канализации протяжённостью 7045,49 м	От потребителей до КОС №1
1.3.	Сеть водоотведения промышленно-ливневой канализации протяжённостью 3806,5 м	От потребителей до КОС №1
2	Объекты по договору аренды ООО "Тепловодоканал"	
2.1.	Сеть водоотведения хозяйственно бытовой канализации протяжённостью 9495,31 м (по договору аренды)	От потребителей микрорайона №1 до насосной станции 2-го подъема на микрорайон №1 по адресу пер.Первомайский,4 на территории ЦТП №1
	Микрорайон №2	
1.	Объекты по договору аренды ООО "Тепловодоканал"	
1.1.	Сеть водоотведения хозяйственно бытовой канализации протяжённостью 5221,47 м (по договору аренды)	От потребителей до КОС №2
1.2.	Сеть водоотведения ливневой канализации протяжённостью 3317,16 м (по договору аренды)	От потребителей до КОС №2

7. Защита централизованных систем водоотведения от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, предотвращение возникновения аварийных ситуаций, снижение риска и смягчение последствий чрезвычайных ситуаций.

7.1. Обеспечение антитеррористической защищенности объектов водоотведения.

На всех очистных канализационных сооружениях (КОС) установлено оборудование инженерно-техническими средств охраны объекта для воспрепятствования неправомерному проникновению на объект водоотведения, установлен пропускной режим, выполнено ограждение, исключающее случайный проход людей (животных), въезд транспорта или затруднять проникновение нарушителей на охраняемую территорию объекта.

7.2. Защита объектов от угроз техногенного, природного характера, предотвращения возникновения аварийных ситуаций, снижение риска и смягчения последствий чрезвычайных ситуаций.

Для предотвращения возникновения аварийных ситуаций, снижения риска и смягчения последствий чрезвычайных ситуаций необходимо уменьшить износ средств производства, достигающий в ряде случаев предаварийного уровня, обеспечить контроль за работой и состоянием оборудования, обеспечить стабильность подачи электроэнергии.

8. Производственная деятельность Предприятия по оказанию услуг водоотведения.

Одной из основных задач предприятия является оказание услуг по водоотведению потребителей п. Воротыньск Калужской области.

8.1. Характеристика производственных показателей деятельности Предприятия по оказанию услуг водоотведения.

Производственные показатели за 2017-2019 гг. по водоотведению и очистке стоков приведены в таблицах №№15-17.

Общество с ограниченной ответственностью «Тепловодоканал»

Производственные показатели за 2017-2019 гг. по водоотведению и очистке стоков.

Таблица 15.

Показатели	Ед.	2017 год		2018 год		2019 год		Темп роста/снижения, %		
	изм.	План	Факт	План	Факт	План	Факт	факт 2017/ план 2017	факт 2017/факт 2016	факт 2017/факт 2015
Объем принятых сточных вод	тыс.м3	1238,29	864,49	1184,31	891,03	1184,31	874,5	69,77	89,67	98,46
Объем принятых сточных вод по абонентам	тыс.м3	1238,29	864,49	1184,31	891,03	1184,31	874,5	69,77	89,67	98,46
В том числе: по населению	тыс.м3	846,22	519,48	649,00	519,43	649,00	489,36	62,37	98,35	92,89
бюджетным организациям	тыс.м3	38,26	32,57	38,85	35,33	38,85	30,71	61,34	103,04	129,76
прочим потребителям	тыс.м3	307,39	267,65	439,73	302,02	439,73	328,1	87,07	74,76	110,37
От производственных нужд организации	тыс.м3	46,43	44,79	56,73	34,25	56,73	26,32	96,47	96,91	87,60
Объем сточных вод, пропущенный через очистные сооружения	тыс.м3	1238,29	864,49	1184,31	891,03	1184,31	874,5	71,41	89,67	98,46
Сбросы сточных вод в пределах нормативов и лимитов	тыс.м3	1238,29	864,49	1184,31	891,03	1184,31	874,5	71,41	89,67	98,46

Производственные показатели за 2017-2019 гг. по водоотведению и очистке стоков микрорайона №1.

Таблица 16.

Показатели	Ед.	2017 год		2018 год		2019 год		Темп роста/снижения, %		
	изм.	План	Факт	План	Факт	План	Факт	факт 2017/ план 2017	факт 2017/факт 2016	факт 2017/факт 2015
Объем принятых сточных вод	тыс.м3	1053,28	739,96	953,28	721,53	953,28	719,96	70,25	87,93	98,16
Объем принятых сточных вод по абонентам	тыс.м3	1053,28	739,96	953,28	721,53	953,28	719,96	70,25	87,93	98,16
В том числе: населению	тыс.м3	686,07	417,07	586,07	407,87	586,07	417,07	60,79	97,48	91,49
бюджетным организациям	тыс.м3	19,61	16,47	19,61	16,21	19,61	16,47	83,99	101,60	133,90
прочим потребителям	тыс.м3	303,81	265,31	303,81	253,86	303,81	265,31	87,33	74,98	111,85

Общество с ограниченной ответственностью «Тепловодоканал»

Показатели	Ед.	2017 год		2018 год		2019 год		Темп роста/снижения, %		
	изм.	План	Факт	План	Факт	План	Факт	факт 2017/ план 2017	факт 2017/факт 2016	факт 2017/факт 2015
От производственных нужд организации	тыс.м3	43,79	41,11	43,79	43,59	43,79	21,11	93,88	94,31	84,78
Объем сточных вод, пропущенный через очистные сооружения	тыс.м3	1053,28	739,96	953,28	721,53	953,28	719,96	70,25	87,93	98,16
Сбросы сточных вод в пределах нормативов и лимитов	тыс.м3	1053,28	739,96	953,28	721,53	953,28	719,96	70,25	87,93	98,16

Производственные показатели за 2017-2019 гг. по водоотведению и очистке стоков микрорайона №2.

Таблица 17.

Показатели	Ед.	2017 год		2018 год		2019 год		Темп роста/снижения, %		
	изм.	План	Факт	План	Факт	План	Факт	факт 2017/ план 2017	факт 2017/факт 2016	факт 2017/факт 2015
Объем принятых сточных вод	тыс.м3	185,71	124,53	231,03	169,5	231,03	154,54	67,06	101,65	100,32
Объем принятых сточных вод по абонентам	тыс.м3	185,71	124,53	231,03	169,5	231,03	154,54	67,06	101,65	100,32
В том числе: по населению	тыс.м3	160,85	102,41	62,93	111,56	62,93	72,29	63,67	102,08	99,03
бюджетным организациям	тыс.м3	18,64	16,10	19,24	19,12	19,24	14,24	86,37	104,55	125,68
прочим потребителям	тыс.м3	3,58	2,34	135,92	38,16	135,92	62,79	65,36	88,97	44,32
От производственных нужд организации	тыс.м3	2,64	3,68	12,94	0,66	12,94	5,22	139,39	139,92	139,39
Объем сточных вод, пропущенный через очистные сооружения	тыс.м3	157,32	124,53	231,03	169,5	231,03	154,54	79,16	101,65	100,32
Сбросы сточных вод в пределах нормативов и лимитов	тыс.м3	157,32	124,53	231,03	169,5	231,03	154,54	79,16	101,65	100,32

Общество с ограниченной ответственностью «Тепловодоканал»

Мероприятия инвестиционной программы ООО «Тепловодоканал» в сфере водоснабжения и водоотведения на 2021-2025 гг.

Таблица 21.

№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики			
				Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя	
						до реализации мероприятия	после реализации мероприятия
1	2	3	4	5	6	7	8
Водоснабжение							
1. Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, снижению износа оборудования							
1.2.	Автоматизация производственного процесса водозабора №2 со станцией очистки (обезжелезивания) по адресу ул. Железнодорожная, 9/1. Оснащение водозабора №2 приборами контроля, учета.	установка КИП и расходомеров с целью осуществления точного контроля и поддержания рабочих параметров	Ул. Железнодорожная 9/1			не менее 16	не менее 16
2. Мероприятия, направленные на улучшение качества питьевой воды, повышение надежности водоснабжения							
2.1.	Диспетчеризация насосной станции 2-го подъема, арт. скважин водозабора №2 по ул. Железнодорожной 9/1 с последующей передачей информации на диспетчерский пункт котельной №2	установка КИП и расходомеров с целью осуществления точного контроля и поддержания рабочих параметров	п. Воротынский, ул. Железнодорожная , 9/1	наличие входов		не менее 16	не менее 16
2.2.	Диспетчеризации станции очистки (обезжелезивания) водозабора №2 по ул. Железнодорожной 9/1 с последующей передачей информации на диспетчерский пункт котельной №2	установка КИП и расходомеров с целью осуществления точного контроля и поддержания рабочих параметров	п. Воротынский, ул. Железнодорожная , 9/1	наличие входов			не менее 16

Общество с ограниченной ответственностью «Тепловодоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики			
				Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя	
						до реализации мероприятия	после реализации мероприятия
1	2	3	4	5	6	7	8
2.3.	Замена трубопроводов холодной воды на ПНД станция 2го подъема ул. Промышленная		п. Воротынский, ул. Промышленная	наличие входов		не менее 16	не менее 16
2.4.	Замена насосного оборудования и водоподъемной трубы на арт. скважине №2/163145 водозабора №2 по ул. Железнодорожной 9/1	установка модулей для сбора и передачи информации на диспетчерский пункт с целью создания удаленного контроля параметров объектов и своевременного отслеживания аварийных ситуаций и оперативного принятия решений по их локализации	п. Воротынский, ул. 50 лет Победы, 15	наличие входов		не менее 16	не менее 16
2.5.	Организация диспетчерского пункта на базе котельной №2	установка модулей для сбора и передачи информации на диспетчерский пункт с целью создания удаленного контроля параметров объектов и своевременного отслеживания аварийных ситуаций и оперативного принятия решений по их локализации	п. Воротынский, ул. 50 лет Победы, 15	наличие входов		не менее 16	не менее 16
2.6.	Замена водоподъемных труб на скважинах №1, 1а, 1б, 2 (ул. Заводская)		п. Воротынский, ул. Заводская	наличие входов		не менее 16	не менее 16

Общество с ограниченной ответственностью «Тепловодоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики			
				Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя	
						до реализации мероприятия	после реализации мероприятия
1	2	3	4	5	6	7	8
2.7.	Объединение трех гидравлических не связанных систем водоснабжения п. Воротыnsk в единую систему	установка модулей для сбора и передачи информации на диспетчерский пункт с целью создания удаленного контроля параметров объектов и своевременного отслеживания аварийных ситуаций и оперативного принятия решений по их локализации	п. Воротыnsk, ул. Железнодорожная , 9/1	наличие входов		не менее 16	не менее 16
2.8.	Монтаж перемычки от ул. Привокзальная,9 до ул. Заводская					не менее 16	не менее 16
2.9.	Монтаж перемычки от ВК по ул. 50 лет Победы,13 до насосной станции 2-го подъема					не менее 16	не менее 16
2.10.	Реконструкция электроснабжения скважин: а) замена силовых кабелей на глубинные насосы на скважинах 1, 1а, 1б,2; б) установка плавных пусков на скважинах 1, 1а, 2 в) реконструкция автоматики управления глубинными насосами ул. Заводская					не менее 16	не менее 16

Общество с ограниченной ответственностью «Тепловодоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики			
				Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя	
						до реализации мероприяти а	после реализации мероприяти а
1	2	3	4	5	6	7	8
	ИТОГО Водоснабжение						
Водоотведение							
3. Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, снижению износа оборудования							
3. 1.	Объединение двух систем водоотведения микрорайона №1 и микрорайона №2 с переводом сточных вод от микрорайона №2 на очистные сооружения микрорайона №1	строительство КНС с целью перевода стоков от микрорайона №2 на КОС микрорайона №1	п. Воротынский, ул. 70 лет Победы	производительность	м3/час	0	120
3.2.	Замена выпрямителей тока в электролизной (КОС 1)	Замена с целью безаварийной работы электролизного цеха в виду 100% износа устаревшего оборудования	п. Воротынский, ул. Промышленная, 3				
3.3.	Замена вводных силовых кабелей в КНС (КОС 1)	Замена с целью безаварийной работы КНС в виду 100% износа силовых кабелей	п. Воротынский, ул. Промышленная, 3				
3.4	Замена распределительных шкафов в ТП (КОС 1)	Замена с целью безаварийной работы комплекса канализационных очистных сооружений, в виду 100% износа устаревшего оборудования	п. Воротынский, ул. Промышленная, 3				

Общество с ограниченной ответственностью «Тепловодоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики			
				Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя	
						до реализации мероприяти а	после реализации мероприяти а
1	2	3	4	5	6	7	8
3.5.	Строительство песколовных ям (КОС 1)	Мероприятие по строительству песколовных ям направлено на восстановление технологического процесса биологической очистки сточных вод. Песколовные ямы являются технологическим звеном биологической очистки хозяйственно-бытовых сточных вод. В виду их разрушения, происходит нарушение технологического процесса.	п. Воротынск, ул. Промышленная, 3	песколовные ямы – 2шт., V=64 куб.м каждая	куб. м	128	128
3.6.	Реконструкция вытяжного оборудования в электролизной (КОС 1)	Мероприятие направлено на реализацию требований Правил техники безопасности по работе в электролизных установках	п. Воротынск, ул. Промышленная, 3				
	ИТОГО Водоотведение						
	Итого по программе						

Примечание: Мероприятия по защите от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижения риска и смягчения последствий чрезвычайных ситуаций.

— в сфере водоснабжения: п.п. 1-2;

— в сфере водоотведения: п.1.1.

10.3. График реализации мероприятий инвестиционной программы по водоснабжению и водоотведению

Таблица 22

№, п/п	Наименование мероприятий	Срок реализации, гг.		Периоды реализации инвестиционной программы					Срок ввода в эксплуатацию, гг.
		Начало	Окончание	2021	2022	2023	2024	2025	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Водоснабжение									
1. Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, снижению износа оборудования									
1.1.	Замена трубопроводов холодной воды на ПНД станция 2го подъема ул. Промышленная	2024	2024						2024
1.2.	замена водоподъемных труб на скважинах №1, 1а, 1б, 2 ул. Заводская	2024	2024						2024
1.3.	Реконструкция электропитания скважин: а) Замена силовых кабелей на глубинные насосы на скважинах 1, 1а, 1б, 2; б) установка плавных пусков на скважинах 1, 1а, 2; в) реконструкция автоматики управления глубинными насосами ул. Заводская.	2023	2023						2023
1.4.	Замена насосного оборудования и водоподъемной трубы на арт. скважине №2/163145 водозабора №2 по ул. Железнодорожной 9/1 Железнодорожной 9/1	2021	2021						2021

Общество с ограниченной ответственностью «Тепловодоканал»

№, п/п	Наименование мероприятий	Срок реализации, гг.		Периоды реализации инвестиционной программы					Срок ввода в эксплуатацию, гг.
		Начало	Окончание	2021	2022	2023	2024	2025	
1.5	Автоматизация производственного процесса водозабора №2 со станцией очистки (обезжелезивания) по адресу ул. Железнодорожная, 9/1. Оснащение водозабора №2 приборами контроля, учета.	2023	2023						2023
1.6.	Организация диспетчерского пункта на базе котельной №2 п. Воротыньск	2023	2023						2023
1.7.	Диспетчеризация насосной станции 2-го подъема, арт. скважин водозабора №2 по ул. Железнодорожной 9/1 с последующей передачей информации на диспетчерский пункт котельной №2	2023	2023						2023
1.8	Диспетчеризации станции очистки (обезжелезивания) водозабора №2 по ул. Железнодорожной 9/1 с последующей передачей информации на диспетчерский пункт котельной №2	2023	2023						2023
2. Мероприятия, направленные на улучшение качества питьевой воды, повышение надежности водоснабжения									
2.1.	Объединение систем водоснабжения 1й и 2й микрорайон (за ж/д ул. Зеленая - ул. Железнодорожная 9/1)	2022	2022						2022
2.2.	Монтаж перемычки от ул. Привокзальная, 9 до ул. Заводская	2022	2022						2022
2.3.	Монтаж перемычки от ВК по ул. 50 лет Победы, 13 до насосной станции 2-го подъема водозабора №3 по ул. Шестакова, 11.	2022	2022						2022
Водоотведение									
3. Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, снижению износа оборудования									
3.1.	Объединение двух систем водоотведения микрорайона №1 и микрорайона №2 с переводом сточных вод от микрорайона №2 на очистные сооружения микрорайона №1	2021	2021						2021
3.2	Строительство песколовных ям (КОС 1)	2024	2024						2024

Общество с ограниченной ответственностью «Тепловодоканал»

№, п/п	Наименование мероприятий	Срок реализации, гг.		Периоды реализации инвестиционной программы					Срок ввода в эксплуатацию, гг.
		Начало	Окончание	2021	2022	2023	2024	2025	
3.3	Замена выпрямителей тока в электролизной (КОС 1)	2023	2023						2023
3.4.	Замена вводных силовых кабелей в КНС (КОС 1)	2025	2025						2025
3.5.	Замена распределительных шкафов в ТП (КОС 1)	2022	2022						2022
3.6.	Реконструкция вытяжного оборудования в электролизной (КОС 1)	2023	2023						2023

11. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения.

Экономический эффект планируемых мероприятий ожидается за счёт сокращения потерь. Также в ходе выполнения вышеуказанных мероприятий ООО «ТВК» планирует достичь необходимых значений показателей надёжности, качества, энергетической эффективности, указанных в Таблице №23.

Общество с ограниченной ответственностью «Тепловодоканал»

Сводная таблица расчета плановых значений показателей
надежности, качества, энергетической эффективности объектов
централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения, эксплуатируемых ООО "Тепловодоканал" п. Воротынский.

Таблица 23.

Наименование показателя		Ед. изм.	Фактические значения		Плановые значения					
			2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
1. Показатели качества питьевой воды										
$D_{прс} = K_{нп.} / K_{п} * 100$	1.1. Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой вод, где:	%	0	0	0	0	0	0	0	0
$K_{нп.}$	количество проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, отобранных по результатам производственного контроля, не соответствующих установленным требованиям	ед.	0	0	0	0	0	0	0	0
$K_{п}$	общее количество отобранных проб	ед.	405	405	405	405	405	405	405	405
2. Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения и водоотведения										
$P_{н} = K_{a/n} / L_{сети}$	2.1. Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, по подаче горячей воды, холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, горячего водоснабжения,	ед./к м	0,904	1,306	1,378	1,356	1,356	1,356	1,356	1,356

Общество с ограниченной ответственностью «Тепловодоканал»

Наименование показателя		Ед. изм.	Фактические значения		Плановые значения					
			2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
	<i>принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год, где:</i>									
К а/п	количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, договором горячего водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды, горячей воды местах исполнения обязательств организации, осуществляющей горячее водоснабжение, холодное водоснабжение по подаче холодной воды, горячей воды, определенных в соответствии с указанными договорами, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение	ед.	18	26	41	27	27	27	27	27
L сети	протяженность водопроводной сети (холодное водоснабжение)	км	19,914	19,914	29,752	19,914	19,914	19,914	19,914	19,914
$P_n = K_{a/p} / L_{сети}$	<i>2.2. Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, где:</i>	<i>ед./км</i>	<i>2,596</i>	<i>4,950</i>	<i>2,159</i>	<i>2,146</i>	<i>2,146</i>	<i>2,146</i>	<i>2,146</i>	<i>2,146</i>

Общество с ограниченной ответственностью «Тепловодоканал»

Наименование показателя		Ед. изм.	Фактические значения		Плановые значения					
			2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Ка/п	количество аварий и засоров на канализационных сетях	ед.	75	143	65	62	62	62	62	62
Лсети	протяженность канализационных сетей	км	28,886	28,886	30,094	28,886	28,886	28,886	28,886	28,886
3. Показатели очистки сточных вод										
$D_{nn} = K_{пнндс} / K_{п} * 100$	3.1. Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения отдельно для общесплавной (бытовой) и ливневой централизованных систем водоотведения (процентов), где:	%	0	0	0,388	0	0	0	0	0
K _{пнндс}	количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы	ед.	0	0	2	0	0	0	0	0
K _п	общее количество проб сточных вод	ед.	375	375	516	375	375	375	375	375
4. Показатели эффективности использования ресурсов, в том числе уровень потерь воды										
$D_{пв} = (V_{ном} / V_{об}) * 100, \%$	4.1. Доля потерь воды в централизованных системах холодного водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть: где:	%	15,292	8,414	7,03	7,03	7,03	7,03	7,03	7,03
V _{об}	общий объем питьевой воды, поданной в водопроводную сеть	куб.м	1026660	872115	1280000	1200000	1140000	1000000	940000	850000

Общество с ограниченной ответственностью «Тепловодоканал»

Наименование показателя		Ед. изм.	Фактические значения		Плановые значения					
			2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
V _{пот}	объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке	куб.м	156995	73380	96800	90720	86180	75600	71060	64260
$U_{pn}=Kэ/V_{об}$	4.2. Удельный расход электрической энергии на 1 м3 подъема и транспортировки питьевой воды, где:	кВт. ч/куб. м	0,640	1,067	1,14	1,14	1,14	1,14	1,14	1,14
V _{об}	объем поднятой воды	куб.м	1026660	872115	1376800	1290720	1226180	1075600	1011060	914260
Kэ	общее количество электрической энергии, потребляемой в процессе подъема и транспортировки питьевой воды	кВт.ч	656720	930930	1569320	1471420	1397850	1226180	1152610	1042260
$U_{рост}=Kэ_{осв}/V_{общ}$	4.3. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод, где:	кВт. ч/куб. м	1,07	0,977	1,10	1,10	1,10	1,10	0,98	0,98
V _{общ}	общий объем сточных вод, подвергающихся очистке	куб.м	891194	874496	1184310	1110000	935000	890000	860000	850000
Kэ _{осв}	общее количество электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод	кВт.ч	953500	854302	1302750	1221000	1028500	979000	842800	833000

12. Финансовый план инвестиционной программы

Мероприятия инвестиционной программы направлены на развитие муниципального комплекса коммунального назначения. Финансовая потребность на реализацию мероприятий Инвестиционной программы по модернизации объектов водоснабжения и водоотведения составит 40 584,00 тыс. руб.

Финансовый план инвестиционной программы ООО «Тепловодоканал» п. Вороты́нск составлен в соответствии с разработанным графиком реализации мероприятий инвестиционной программы по водоснабжению и водоотведению.

В соответствии с требованиями действующего законодательства в стоимость затрат на реализацию инвестиционной программы включены следующие расходы:

- приобретение материалов и оборудования;
- осуществление СМР, пусконаладочных работ;
- осуществление работ по замене оборудования с улучшением технико-экономических характеристик.

Финансовые потребности, необходимые для реализации мероприятий инвестиционной программы, определены в ценах текущего года с НДС.

Финансовая потребность на реализацию мероприятий инвестиционной программы по модернизации объектов водоснабжения и водоотведения составит 40 584,00 тыс. руб. с учетом НДС.

Общество с ограниченной ответственностью «Тепловодоканал»

Объемы финансовых потребностей (финансовый план), необходимых для реализации инвестиционной программы ООО "Тепловодоканал" по развитию системы водоснабжения и водоотведения на 2021-2025 гг. в ценах текущего года

Таблица 24.

№, п/п	Наименование мероприятий	Финансирование по годам реализации инвестиционной программы в ценах текущего года, тыс. руб. с учетом НДС					Общая сумма в ценах текущего года, руб. с учетом НДС
		2021	2022	2023	2024	2025	
Водоснабжение							
Группа 1. Строительство, модернизация и реконструкция объектов централизованных систем водоснабжения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов							
Группа 2. Строительство новых объектов централизованных систем водоснабжения не связанных с подключением новых объектов капитального строительства абонентов							
2.1. Строительство новых сетей водоснабжения							
2.1.1.	Объединение систем водоснабжения 1й и 2й микрорайон (за ж/д ул. Зеленая - ул. Железнодорожная 9/1)		15 621 968,4				15 621 968,4
2.1.1. (a)	Монтаж перемычки от ул. Привокзальная,9 до ул. Заводская		275 514,00				275 514,00
2.1.1. (b)	Монтаж перемычки от ВК по ул. 50 лет Победы,13 до насосной станции 2-го подъема водозабора №3 по ул.Шестакова,11.		620 925,6				620 925,6
2.2. Строительство иных объектов централизованных систем водоснабжения							
Группа 3. Модернизация или реконструкция существующих сетей водоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов							
3. 1. Мероприятия по модернизации и реконструкции существующих сетей водоснабжения							

Общество с ограниченной ответственностью «Тепловодоканал»

№, п/п	Наименование мероприятий	Финансирование по годам реализации инвестиционной программы в ценах текущего года, тыс. руб. с учетом НДС					Общая сумма в ценах текущего года, руб. с учетом НДС
		2021	2022	2023	2024	2025	
3. 2. Мероприятия по модернизации и реконструкции существующих объектов централизованных систем водоснабжения.							
Группа 4. Мероприятия, направленные на повышение экологической эффективности, достижение плановых значений показателей надежности качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения							
4.1.	Замена трубопроводов холодной воды на ПНД станция 2го подъема ул. Промышленная				3 807 292,8		3 807 292,8
4.2.	замена водоподъёмных труб на скважинах №1, 1а, 1б, 2 ул. Заводская				1 961 953,2		1 961 953,2
4.3.	Реконструкция электропитания скважин: а) Замена силовых кабелей на глубинные насосы на скважинах 1, 1а, 1б, 2; б) установка плавных пусков на скважинах 1, 1а, 2; в) реконструкция автоматики управления глубинными насосами ул. Заводская.			1 089 086,00			1 089 086,00

Общество с ограниченной ответственностью «Тепловодоканал»

№, п/п	Наименование мероприятий	Финансирование по годам реализации инвестиционной программы в ценах текущего года, тыс. руб. с учетом НДС					Общая сумма в ценах текущего года, руб. с учетом НДС
		2021	2022	2023	2024	2025	
4.4.	Замена насосного оборудования и водоподъемной трубы на арт. скважине №2/163145 водозабора №2 по ул. Железнодорожной 9/1 Железнодорожной 9/1	797 607,6					797 607,6
4.5.	Автоматизация производственного процесса водозабора №2 со станцией очистки (обезжелезивания) по адресу ул. Железнодорожная, 9/1. Оснащение водозабора №2 приборами контроля, учета.			948 667,2			948 667,2
4.6	Организация диспетчерского пункта на базе котельной №2 п. Воротыньск			713 016,00			713 016,00
4.7	Диспетчеризация насосной станции 2-го подъема, арт. скважин водозабора №2 по ул. Железнодорожной 9/1 с			355 932,2			355 932,2

Общество с ограниченной ответственностью «Тепловодоканал»

№, п/п	Наименование мероприятий	Финансирование по годам реализации инвестиционной программы в ценах текущего года, тыс. руб. с учетом НДС					Общая сумма в ценах текущего года, руб. с учетом НДС
		2021	2022	2023	2024	2025	
	последующей передачей информации на диспетчерский пункт котельной №2						
4.8	Диспетчеризации станции очистки (обезжелезивания) водозабора №2 по ул. Железнодорожной 9/1 с последующей передачей информации на диспетчерский пункт котельной №2			65 084,75			65 084,75
	ИТОГО Водоснабжение	797 607,60	16 518 408,0	3 171 786,15	5 769 246,0	-	26 257 047,75
Водоотведение							
Группа 1. Строительство, модернизация и реконструкция объектов централизованных систем водоотведения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов							
Группа 2. Строительство новых объектов централизованных систем водоотведения не связанных с подключением новых объектов капитального строительства абонентов							
2.1. Строительство новых сетей водоотведения							
2.2. Строительство иных объектов централизованных систем водоотведения							
2.2.1.	Объединение двух систем водоотведения микрорайона №1 и микрорайона №2 с переводом сточных вод от микрорайона №2 на очистные сооружения	9 413 641,2					9 413 641,20

Общество с ограниченной ответственностью «Тепловодоканал»

№, п/п	Наименование мероприятий	Финансирование по годам реализации инвестиционной программы в ценах текущего года, тыс. руб. с учетом НДС					Общая сумма в ценах текущего года, руб. с учетом НДС
		2021	2022	2023	2024	2025	
	микрорайона №1						
2.2.2	Строительство песколовных ям (КОС 1)				1530000,00		1530000,00
Группа 3. Модернизация или реконструкция существующих объектов водоотведения в целях снижения уровня износа существующих объектов							
3. 1. Мероприятия по модернизации и реконструкции существующих сетей водоотведения							
3.2. Мероприятия по модернизации и реконструкции существующих объектов централизованных систем водоотведения.							
Группа 4. Мероприятия, направленные на повышение экологической эффективности, достижение плановых значений показателей надежности качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоотведения							
4.1	Замена выпрямителей тока в электролизной (КОС 1)			411 902,4			411 902,40
4.2	Замена вводных силовых кабелей в КНС (КОС 1)					461 410,80	461 410,80
4.3	Замена распределительных шкафов в ТП (КОС 1)		2 310 000,0				2 310 000,0
	Реконструкция вытяжного оборудования в электролизной (КОС 1)			200 000,00			200 000,00
	ИТОГО Водоотведение	9 413 641,2	2 310 000,00	611 902,40	1 530 000,00	461 410,80	14126954,40
	Итого по программе	10 211 248,80	18 828 408,0	3 783 688,55	7 299 246,0	461 410,80	40 584 002,15

13. Объёмы и источники финансирования инвестиционной программы

Реализацию мероприятий инвестиционной программы планируется осуществить за счёт кредитных средств из расчёта 8,5 % годовых. Уплата процентов предусмотрена со дня, следующего за днём поступления заёмных средств на расчётный счёт Заёмщика, до дня её возврата Заимодавцу включительно. В расчёте инвестиционной программы предусмотрены проценты по выплатам кредитных средств на данных условиях. В расчётах учтена ключевая ставка ЦБ РФ, действующая на момент составления программы 4,5 %. В соответствии с абз.3 п.15 раздела III Постановления правительства РФ от 13.05.2013 N 406 (ред. от 24.01.2017), расходы, связанные с обслуживанием заёмных средств, учитываются в размере, рассчитанном исходя из ставки процента, равной ставке рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату привлечения таких средств (заклучения договора займа, кредитного договора), увеличенной в 1,5 раза, но не менее 4 процентных пунктов.

В расчётах принято, что займ привлекается по мере исполнения инвестиционной программы с учётом финансовой потребности каждый год, и каждая часть займа в соответствующем году учитывается со сроком погашения 12-14 лет. Срок погашения исчисляется со дня, следующего за датой поступления.

Учитывая неравномерность собираемости средств в течение года, в договорах займа необходимо предусмотреть особый порядок погашения заёмных средств.

Расчёт процентов по кредиту приведён в приложениях к инвестиционной программе:

- Приложение 1. Расчет возврата заемных средств на реализацию инвестиционной программы. Водоснабжение.
- Приложение 2. Расчет возврата заемных средств на реализацию инвестиционной программы. Водоотведение.

С учётом допущенных условий объём финансовых потребностей на исполнение кредитных обязательств составляет 33 820,00 тысяч рублей без НДС. Расчёт объёма финансовых потребностей приведён в Таблице №25.

Общество с ограниченной ответственностью «Тепловодоканал»

**Источники финансирования инвестиционной программы
По системе водоснабжения**

*Таблица 25.
Без НДС*

Наименование показателя (тыс. руб.)	Всего	2021	2022	2023	2024	2025
Водоснабжение						
Заемные средства	21 880,87	664,67	13 765,34	2 643,16	4 807,71	0,00
Итого финансовых потребностей в сфере водоснабжения	21 880,87	664,67	13 765,34	2 643,16	4 807,71	0,00
Водоотведение						
Заемные средства	11 939,13	7 844,70	1 925,0	509,92	1 275,00	384,51
Итого финансовых потребностей в сфере водоотведения	11 939,13	7 844,70	1 925,0	509,92	1 275,00	384,51
Итого финансовых потребностей на реализацию мероприятий инвестиционной программы по программе	33 820,00	8 509,37	15 690,34	3 153,08	6 082,71	3 84,51

14. Тарифные последствия реализации Инвестиционной программы.

Обеспечение финансовых потребностей для выполнения мероприятий инвестиционной программы предусмотрено за счёт реализации услуг по водоснабжению и водоотведению, в части планируемой инвестиционной надбавки к тарифу и амортизационных отчислений. (Таблицы №№26,27)

Общество с ограниченной ответственностью «Тепловодоканал»

Расчет возмещения затрат на реализацию Инвестиционной программы за счёт тарифа на водоснабжение

Таблица 26.

Наименование показателя (тыс. руб.)	Всего	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034
Заемные средства	21880,87	664,67	13765,34	2643,16	4807,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого финансовых потребностей на мероприятия водоснабжения	21880,87	664,67	13765,34	2643,16	4807,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>Возврат вложенных средств с учётом процентов через тариф</i>	<i>31 003,5</i>	<i>639,89</i>	<i>2433,64</i>	<i>2832,62</i>	<i>3545,80</i>	<i>3405,53</i>	<i>3225,20</i>	<i>3044,85</i>	<i>2864,51</i>	<i>2684,18</i>	<i>2503,84</i>	<i>2323,50</i>	<i>934,97</i>	<i>524,93</i>	<i>40,04</i>
За счёт нормативной прибыли (за минусом амортизации)	15 692,91	639,89	2338,69	1 819,97	2 155,56	1 694,78	1 514,44	1 334,10	1 153,76	1 068,38	888,04	1 085,30	0,00	0,00	0,00

Общество с ограниченной ответственностью «Тепловодоканал»

Расчет возмещения затрат на реализацию Инвестиционной программы за счёт тарифа на водоотведение

Таблица 27.

Наименование показателя (тыс. руб.)	Всего	2 021	2 022	2 023	2 024	2 025	2 026	2 027	2 028	2 029	2 030	2 031	2 032
Заемные средства	11939,13	7844,70	1925,00	509,92	1275,00	384,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого финансовых потребностей на мероприятия водоснабжения	11939,13	7844,70	1925,00	509,92	1275,00	384,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Возврат вложенных средств с учётом процентов через тариф	16 102,05	1602,24	1893,71	1909,25	2053,6	2037,93	1909,72	1781,5	1653,29	589,63	333,57	172,02	165,59
За счёт нормативной прибыли (за минусом амортизации)	7318,42	1602,24	1370,73	1111,27	1182,77	1082,11	898,96	70,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Общество с ограниченной ответственностью «Тепловодоканал»

При разработке Инвестиционной программы выполнен прогнозный расчет изменения уровня действующих тарифов на услуги водоснабжения и водоотведения в результате включения в них средств на реализацию Инвестиционной программы. (Таблицы №№28,29).

Прогнозный расчёт тарифа в сфере водоснабжения

Таблица 28.

Наименование показателей	2021	2022	2023	2024	2025
Необходимая валовая выручка, тыс. руб. без НДС	19 987,60	21 990,43	21 870,35	22 939,05	22 741,13
Прогнозный тариф на водоснабжение (с 01.07)., тыс. руб. без НДС	17,92	20,66	23,08	25,73	27,78

Прогнозный расчёт тарифа в сфере водоотведения

Таблица 29.

Наименование показателей	2021	2022	2023	2024	2025
Необходимая валовая выручка, тыс. руб. без НДС	22 369,08	21 364,41	22 568,30	23 715,67	24 793,29
Прогнозный тариф на водоотведение (с 01.07), тыс. руб. без НДС	21,54	24,16	26,56	28,60	29,74

15. Оценка эффективности мероприятий инвестиционной программы ООО «Тепловодоканал»

В соответствии со ст. 25 Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ» формирование инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности, в отношении регулируемых видов деятельности, а также регулирование цен (тарифов) на товары, услуги таких организаций должно осуществляться с учетом программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности таких организаций.

15.1. Оценка социальной эффективности

Реализация мероприятий, предусмотренных инвестиционной программой, направлена на достижение социальных результатов и позволит:

- повысить качество очистки воды;
- повысить качество предоставления услуг водоснабжения и водоотведения для потребителей;
- повысить надежность систем водоснабжения и водоотведения;
- предотвратить аварийные ситуации.

15.2. Оценка экономической эффективности

В рамках реализации инвестиционной программы предусмотрена реализация мероприятий, главным образом, направленных на достижение социальных результатов.

16. Контроль исполнения инвестиционной программы

Мониторинг выполнения инвестиционной программы ООО «Тепловодоканал» по развитию системы водоснабжения и водоотведения п. Воротынский на 2021 - 2025 гг. осуществляется Администрацией городского поселения «Поселок Воротынский» и Министерством строительства и ЖКХ Калужской области.

17. Приложения к инвестиционной программе:

Приложение 1. Распоряжение Администрации городского поселения «Поселок Воротынский» калужской области «Об утверждении технического задания на разработку инвестиционной программы ООО «Тепловодоканал» по развитию системы водоснабжения и водоотведения городского поселения «Поселок Воротынский» Калужской области на 2021-2025 гг.»

Приложение 2. Расчет возврата заемных средств на реализацию инвестиционной программы. Водоотведение.

Приложение 3. Расчет возврата заемных средств на реализацию инвестиционной программы. Водоснабжение.

Приложение 4. Локальный сметный расчет «Объединение двух систем водоотведения микрорайона №1 и микрорайона №2 с переводом сточных вод от микрорайона №2 на очистные сооружения микрорайона №1».

Приложение 5. Локальный сметный расчет «Замена насосного оборудования и водоподъемной трубы на арт. скважине №2/163145 водозабора №2 по ул. Железнодорожной 9/1».

Приложение 6. Локальный сметный расчет «Организация диспетчерского пункта на базе котельной №2 п. Воротынский».

Приложение 7. Локальный сметный расчет «Монтаж перемычки от ул. Привокзальная,9 до ул. Заводская».

Приложение 8. Локальный сметный расчет «Монтаж перемычки от ВК по ул. 50 лет Победы,13 до насосной станции 2-го подъема водозабора №3 по ул.Шестакова,11».

Приложение 9. Локальный сметный расчет «Автоматизация производственного процесса водозабора №2 со станцией очистки (обезжелезивания) по адресу ул.Железнодорожная,9/1. Оснащение водозабора №2 приборами контроля, учета».

Приложение 10. Локальный сметный расчет «Замена вводных силовых кабелей в КНС очистных №1».

Приложение 11. Локальный сметный расчет «Замена водоподъемных труб на скважинах №1,1а,1б,2 ул. Заводская».

Приложение 12. Локальный сметный расчет «Замена выпрямителей тока в электролизных очистных №1».

Приложение 13. Локальный сметный расчет «Объединение систем водоснабжения 1й и 2й микрорайон (за ж/д ул. Зеленая - ул. Железнодорожная 9/1)».

Приложение 14. Локальный сметный расчет «Реконструкция станции 2го подъема по ул. Промышленная».

Приложение 15. Локальный сметный расчет «Реконструкция электропитания скважин».

Приложение 16. Коммерческое предложение ООО Проектный институт №2 «Диспетчеризация насосной станции 2-го подъема, арк. Скважин водозабора №2 по ул. Железнодорожной 9/1 с последующей передачей информации на диспетчерский пункт котельной №2.»

Приложение 17. Коммерческое предложение ООО Проектный институт №2 «Диспетчеризация станции очистки (обезжелезивания) водозабора №2 по ул. Железнодорожной 9/1 с последующей передачей информации на диспетчерский пункт котельной №2.»

Приложение 18. Коммерческое предложение ООО Лофт «Строительство песколовных ям (КОС 1).»

Приложение 19. Коммерческое предложение ООО Каскад-Энерго «Замена распределительных шкафов в ТП (КОС 1).»

Приложение 20. Коммерческое предложение ООО Лофт «Реконструкция вытяжного оборудования в электролизной (КОС 1).»

