

**УПРАВЛЕНИЕ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

18 марта 2020 года

№ 65

**Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором жили и работали художники Поленов Василий Дмитриевич и Серов Валентин Александрович и в период строительства атомной электростанции Курчатова Игорь Васильевич, 1901, 1954 гг.» расположенного по адресу: Калужская область, г. Обнинск, ул. Пирогова, д. 1**

В соответствии с Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», постановлением Правительства Калужской области от 26.08.2015 № 481 «О создании управления по охране объектов культурного наследия Калужской области», (в ред. постановлений Правительства Калужской области от 31.08.2017 № 499, от 29.01.2018 № 56, от 10.10.2018 № 624),


**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором жили и работали художники Поленов Василий Дмитриевич и Серов Валентин Александрович и в период строительства атомной электростанции Курчатова Игорь Васильевич, 1901, 1954 гг.» расположенного по адресу: Калужская область, г. Обнинск, ул. Пирогова, д. 1, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором жили и работали художники Поленов Василий Дмитриевич и Серов Валентин Александрович и в период строительства атомной электростанции Курчатова Игорь Васильевич, 1901, 1954 гг.» расположенного по адресу: Калужская область, г. Обнинск, ул. Пирогова, д. 1, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней после его официального опубликования.

**Начальник управления**



УПРАВЛЕНИЕ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ

Зарегистрировано в Государственном реестре нормативных правовых актов исполнительных органов государственной власти Калужской области

Регистрационный № 9523

" 30 " 03 2020г.



**Е.Е. Чудаков**

**Описание границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором жили и работали художники Поленов Василий Дмитриевич и Серов Валентин Александрович и в период строительства атомной электростанции Курчатов Игорь Васильевич, 1901, 1954 гг.» расположенного по адресу: Калужская область, г. Обнинск, ул. Пирогова, д. 1**

Исходная точка 1 на границах территории объекта культурного наследия расположена на севере.

Северо-восточная граница. От точки 1 – 44.61 м в юго-восточном направлении минуя точку 2 до точки 3.

Юго-восточная граница. От точки 3 – 38.58 м в юго-западном направлении минуя точку 4 до точки 5.

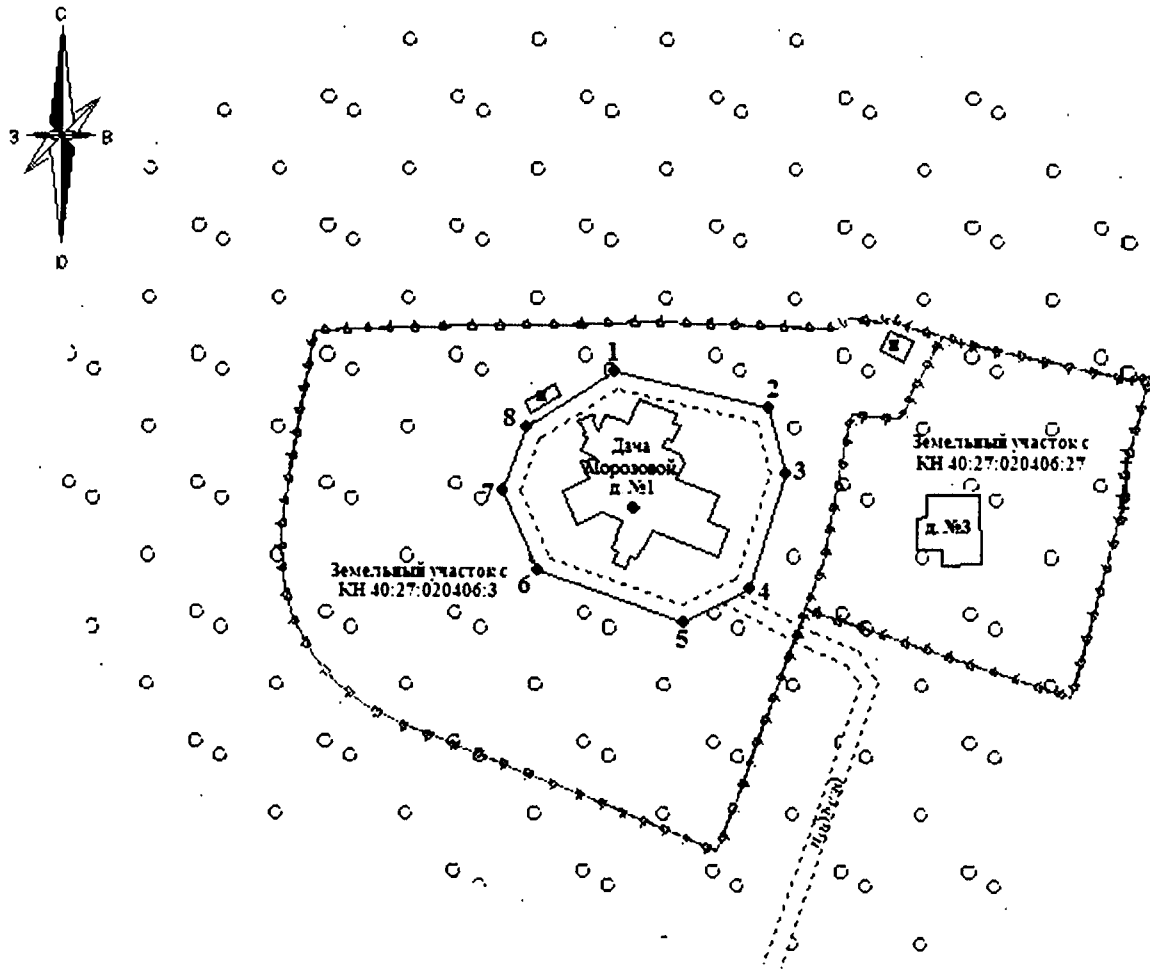
Юго-западная граница. От точки 5 – 47.43 м в северо-западном направлении минуя точку 6 до точки 7.

Северо-западная граница. От точки 7 – 33.92 м в северо-восточном направлении минуя точку 8 до точки 1.

**Координаты характерных точек (МСК) границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором жили и работали художники Поленов Василий Дмитриевич и Серов Валентин Александрович и в период строительства атомной электростанции Курчатов Игорь Васильевич, 1901, 1954 гг.» расположенного по адресу: Калужская область, г. Обнинск, ул. Пирогова, д. 1**

№№ точек	X	Y	Дирекционный угол	Длина линии, м
<b>Площадь 1984 кв. м.</b>				
1	495256.70	1320448.82	103.02175	31.30
2	495249.65	1320479.31	164.95100	13.31
3	495236.80	1320482.76	197.45461	24.02
4	495213.88	1320475.56	242.90964	14.56
5	495207.25	1320462.60	289.58462	30.35
6	495217.43	1320434.00	335.86226	17.08
7	495233.01	1320427.02	19.71621	13.35
8	495245.58	1320431.52	57.26282	20.57

План-схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором жили и работали художники Поленов Василий Дмитриевич и Серов Валентин Александрович и в период строительства атомной электростанции Курчатов Игорь Васильевич, 1901, 1954 гг.» расположенного по адресу: Калужская область, г. Обнинск, ул. Пирогова, д. 1



Масштаб 1:1200

Условные обозначения:

- - объект культурного наследия
- ▬ (thick line) - граница территории объекта культурного наследия
- ▭ (solid) - объекты капитального строительства
- - - - - (dashed) - проезжая часть, тротуары, замощения
- ▬ (with circles) - ограждения
- 1 - характерная точка объекта культурного наследия
- ▭ (thin) - земельный участок, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- ▭ (with circles) - газоны, клумбы (городское озеленение), огороды

**Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором жили и работали художники Поленов Василий Дмитриевич и Серов Валентин Александрович и в период строительства атомной электростанции Курчатова Игорь Васильевич, 1901, 1954 гг.» расположенного по адресу: Калужская область, г. Обнинск, ул. Пирогова, д. 1**

1. Территория объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, относится к землям историко-культурного назначения.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается:

2.1. реставрация, консервация, ремонт объекта культурного наследия;

2.2. консервация и музеефикация объекта культурного наследия, объектов археологического наследия, а также культурного слоя, на основании комплексных научно-исследовательских работ;

2.3. ремонт, реконструкция существующих дорог и проездов;

2.4. ремонт, реконструкция существующих инженерных сетей (коммуникаций) с последующей их прокладкой в подземные, с рекультивацией и благоустройством нарушенных земель;

2.5. работы по сохранению и восстановлению элементов планировочной структуры территории объекта;

2.6. благоустройство территории с применением традиционных материалов (дерево, камень, кирпич), металлических изделий и элементов, изготовленных с применениемковки и литья;

2.7. проведение работ по восстановлению планировочной структуры, утраченных сооружений и зеленых насаждений;

2.8. устройство современных сходов и ступеней, пандусов, подпорных стенок, откосов и ограждений для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

2.9. проведение земляных и строительных работ, при условии получения разрешения органа охраны объектов культурного наследия о возможности проведения работ в случае, если данные работы являются работами по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

3. На территории объекта культурного наследия запрещается:

3.1. строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

3.2. проведение земляных, строительных и иных работ, не являющихся работами по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной и природной среды объекта культурного наследия;

3.3. градостроительная, хозяйственная и иная деятельность, создающая угрозу повреждения, разрушения или уничтожения объекта культурного наследия;

- 3.4. самовольная вырубка растительности, уничтожение травяного покрова;
- 3.5. прокладка наземных и воздушных инженерных сетей (коммуникаций);
- 3.6. установка на фасадах, крышах объекта культурного наследия телеантенн, тарелок спутниковой связи и рекламных конструкций;
- 3.7. размещение любых рекламных конструкций;
- 3.8. создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия.