

**УПРАВЛЕНИЕ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

19 марта 2020 года

№ 69

Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание первой в мире атомной электростанции», 1952 - 1954 гг., расположенного по адресу: Калужская область, г. Обнинск, район ул. Менделеева, д. 20


В соответствии с Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», постановлением Правительства Калужской области от 26.08.2015 № 481 «О создании управления по охране объектов культурного наследия Калужской области», (в ред. постановлений Правительства Калужской области от 31.08.2017 № 499, от 29.01.2018 № 56, от 10.10.2018 № 624),

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание первой в мире атомной электростанции», 1952 - 1954 гг., расположенного по адресу: Калужская область, г. Обнинск, район ул. Менделеева, д. 20, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.
2. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание первой в мире атомной электростанции», 1952 - 1954 гг., расположенного по адресу: Калужская область, г. Обнинск, район ул. Менделеева, д. 20, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.
3. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней после его официального опубликования.

Начальник управления

Е.Е. Чудаков

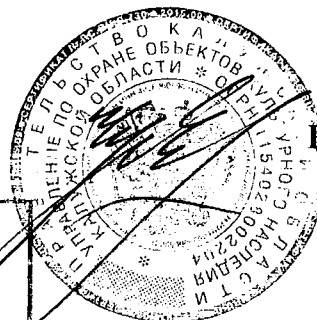


АДМИНИСТРАЦИЯ ГУБЕРНАТОРА КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ

Зарегистрировано в Государственном реестре нормативных
правовых актов исполнительных органов государственной власти
Калужской области

Регистрационный № 9528

" 30 " 03 2020г.



Описание границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание первой в мире атомной электростанции», 1952 - 1954 гг., расположенного по адресу: Калужская область, г. Обнинск, район ул. Менделеева, д. 20

Исходная точка 1 на границах территории объекта культурного наследия расположена на севере.

Северо-восточная граница. От точки 1 – 50.00 м вдоль автомобильной дороги в юго-восточном направлении до точки 2.

Юго-восточная граница. От точки 2 – 53.55 м в юго-западном направлении до точки 3.

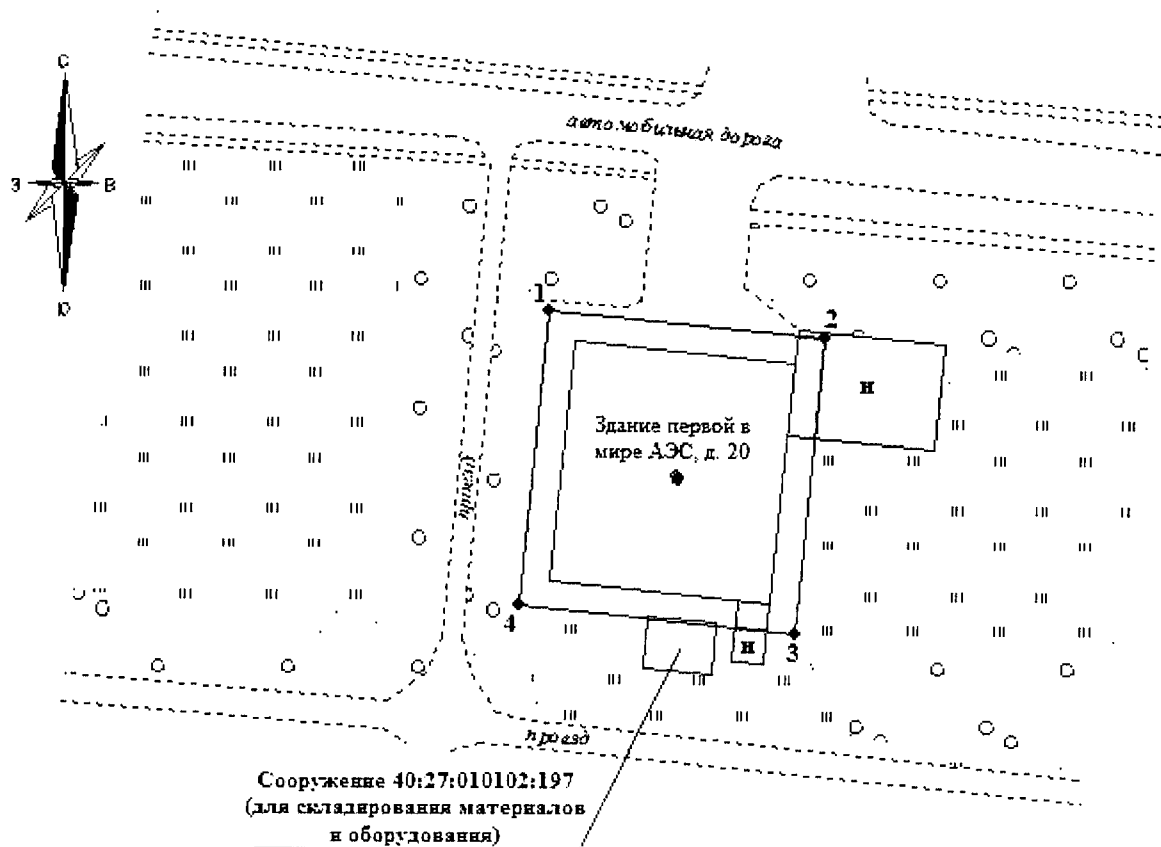
Юго-западная граница. От точки 3 – 50.00 м вдоль горизонтального проезда в северо-западном направлении до точки 4.

Северо-западная граница. От точки 4 – 53.55 м вдоль вертикального проезда в северо-восточном направлении до точки 1.

Координаты характерных точек (МСК) границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание первой в мире атомной электростанции», 1952 - 1954 гг., расположенного по адресу: Калужская область, г. Обнинск, район ул. Менделеева, д. 20









№№ точек	X	Y	Дирекционный угол	Длина линии, м
Площадь 2678 кв. м.				
1	494351.17	1319568.93	50.00	50.00
2	494346.20	1319618.68	53.55	53.55
3	494292.92	1319613.37	50.00	50.00
4	494297.89	1319563.61	53.55	53.55

План-схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание первой в мире атомной электростанции», 1952 - 1954 гг., расположенного по адресу: Калужская область, г. Обнинск, район ул. Менделеева, д. 20



Условные обозначения:

Масштаб 1:1100

-  - объект культурного наследия
-  - граница территории объекта культурного наследия
-  - объекты капитального строительства
-  - проезжая часть, тротуары, замощения
-  - ограждения
-  - характерная точка объекта культурного наследия
-  - земельный участок, сведения о котором содержатся в ЕГРН
-  - газоны, клумбы (городское озеленение), огороды

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание первой в мире атомной электростанции», 1952 - 1954 гг., расположенного по адресу: Калужская область, г. Обнинск, район ул. Менделеева, д. 20

1. Территория объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, относится к землям историко-культурного назначения.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается:

- 2.1. реставрация, консервация, ремонт объекта культурного наследия;
- 2.2. консервация и музеефикация объекта культурного наследия, объекта археологического наследия, а также культурного слоя, на основании комплексных научно-исследовательских работ;
- 2.3. ремонт, реконструкция существующих дорог и проездов;
- 2.4. ремонт, реконструкция существующих инженерных сетей (коммуникаций) с последующей их прокладкой в подземные, с рекультивацией и благоустройством нарушенных земель;
- 2.5. работы по сохранению и восстановлению элементов планировочной структуры территории объекта;
- 2.6. благоустройство территории с применением традиционных материалов (дерево, камень, кирпич), металлических изделий и элементов, изготовленных с применениемковки и литья;
- 2.7. проведение работ по восстановлению планировочной структуры, утраченных сооружений и зеленых насаждений;
- 2.8. устройство современных сходов и ступеней, пандусов, подпорных стенок, откосов и ограждений для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;
- 2.9. проведение земляных и строительных работ при условии получения разрешения органа охраны объектов культурного наследия о возможности проведения работ в случае, если данные работы являются работами по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

3. На территории объекта культурного наследия запрещается:

- 3.1 строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;
- 3.2. проведение земляных, строительных и иных работ, не являющихся работами по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной и природной среды объекта культурного наследия;
- 3.3. градостроительная, хозяйственная и иная деятельность, создающая угрозу повреждения, разрушения или уничтожения объекта культурного наследия;
- 3.4. самовольная вырубка растительности, уничтожение травяного покрова;
- 3.5. прокладка наземных и воздушных инженерных сетей (коммуникаций);

3.6.установка на фасадах, крышах объектов культурного наследия телеантенн, тарелок спутниковой связи и рекламных конструкций;

3.7.размещение любых рекламных конструкций;

3.8.создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия.