

**УПРАВЛЕНИЕ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

8 ноября 2019 года

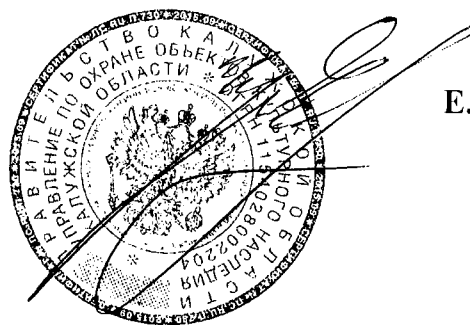
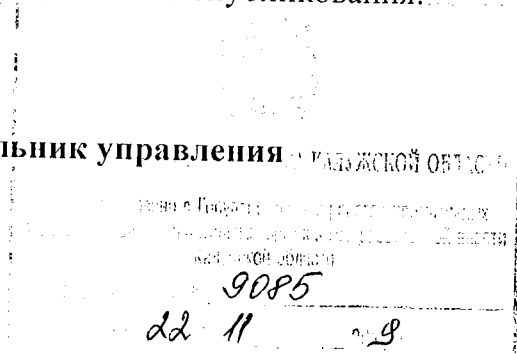
№ 378

Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом Щепочкина с росписью», XIX в., расположенного по адресу: Калужская область, Дзержинский район, п. Полотняный Завод, ул. Спортсмена, д. 8

В соответствии с Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», постановлением Правительства Калужской области от 26.08.2015 № 481 «О создании управления по охране объектов культурного наследия Калужской области», (в ред. постановлений Правительства Калужской области от 31.08.2017 № 499, от 29.01.2018 № 56, от 10.10.2018 № 624) **ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом Щепочкина с росписью», XIX в., расположенного по адресу: Калужская область, Дзержинский район, п. Полотняный Завод, ул. Спортсмена, д. 8, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.
2. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом Щепочкина с росписью», XIX в., расположенного по адресу: Калужская область, Дзержинский район, п. Полотняный Завод, ул. Спортсмена, д. 8, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.
3. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней после его официального опубликования.

Начальник управления по охране объектов культурного наследия Калужской области



Е.Е. Чудаков

Описание границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом Щепочкина с росписью», XIX в., расположенного по адресу: Калужская область, Дзержинский район, п. Полотняный Завод, ул. Спортсмена, д. 8

От точки 1 через точки 2-3-4-5 до точки 6 на юго-восток 211 м вдоль южных фасадов существующей застройки.

От точки 6 через точку 7 до точки 8 на юго-запад 64 м.

От точки 8 до точки 9 на юг 38 м.

От точки 9 через точку 10 до точки 11 на северо-запад 106 м, пересекая ул. Спортсмена и вдоль северо-восточных фасадов существующей застройки.

От точки 11 до точки 12 на юго-запад 13 м вдоль северо-западного фасада существующего строения.

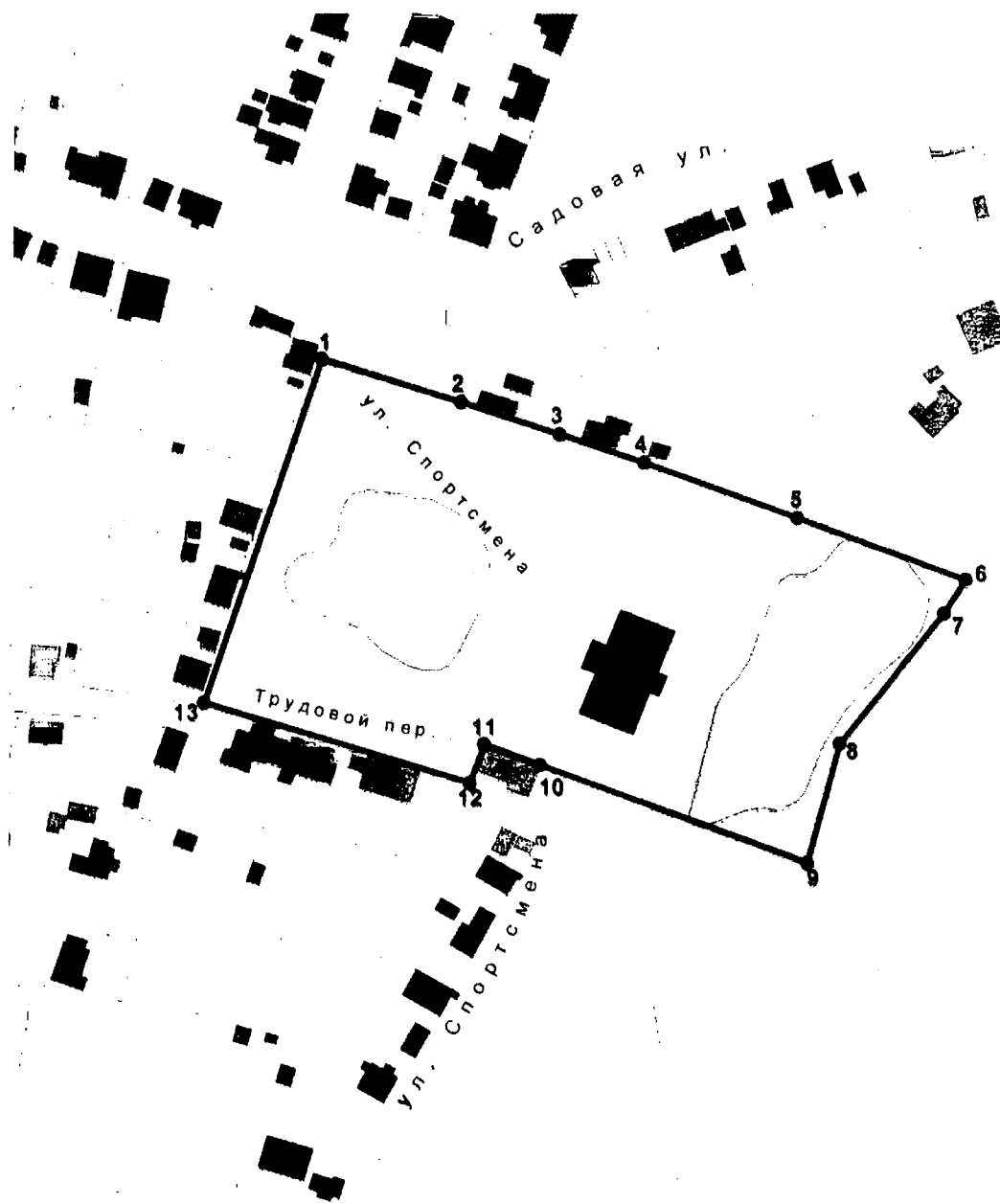
От точки 12 до точки 13 на северо-запад 85 м и вдоль северо-восточных фасадов существующей застройки, пересекая Трудовой пер.

От точки 13 до точки 1 на северо-восток 112 м вдоль юго-восточных фасадов существующей застройки.





Координаты характерных точек (МСК) границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом Щепочкина с росписью», XIX в., расположенного по адресу: Калужская область, Дзержинский район, п. Полотняный Завод, ул. Спортсмена, д. 8

Номер точки	Координаты, МСК-40 (погрешность составляет от 2 до 5 м)	
	X	Y
1	455660,48	1283441,98
2	455647,25	1283485,05
3	455637,49	1283515,75
4	455628,87	1283541,95
5	455611,80	1283588,87
6	455592,85	1283641,24
7	455582,48	1283634,75
8	455542,20	1283602,50
9	455505,51	1283592,65
10	455535,25	1283510,35
11	455541,70	1283493,00
12	455529,77	1283488,46
13	455554,24	1283406,60
1	455660,48	1283441,98

Карта-схема границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом Щепочкина с росписью», XIX в., расположенного по адресу: Калужская область, Держинский район, п. Полотняный Завод, ул. Спортсмена, д. 8



Условные обозначения:

-  объект культурного наследия федерального значения "Дом Щепочкина с росписью. XIX в."
-  предлагаемые к установлению границы территории объекта культурного наследия
-  предлагаемая территория объекта культурного наследия
-  1● характерные (поворотные) точки границ территории объекта культурного наследия

**Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом Щепочкина с росписью», XIX в., расположенного по адресу:
Калужская область, Дзержинский район, п. Полотняный Завод,
ул. Спортсмена, д. 8**

1. Территория объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, относится к землям историко-культурного назначения.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается:

- 2.1. реставрация, консервация, ремонт объекта культурного наследия;
- 2.2. консервация и музеефикация объектов культурного наследия, объектов археологического наследия, а также культурного слоя, на основании комплексных научно-исследовательских работ;
- 2.3. ремонт, реконструкция существующих дорог и проездов;
- 2.4. ремонт, реконструкция существующих инженерных сетей (коммуникаций) с последующей их прокладкой в подземные, с рекультивацией и благоустройством нарушенных земель;
- 2.5. работы по сохранению и восстановлению элементов планировочной структуры территории объекта;
- 2.6. благоустройство территории с применением традиционных материалов (дерево, камень, кирпич), металлических изделий и элементов, изготовленных с применениемковки и литья;
- 2.7. проведение работ по восстановлению планировочной структуры, утраченных сооружений и зеленых насаждений;
- 2.8. устройство современных сходов и ступеней, пандусов, подпорных стенок, откосов и ограждений для проведения работ по сохранению объектов культурного наследия;
- 2.9. проведение земляных и строительных работ при условии получения разрешения органа охраны объектов культурного наследия о возможности проведения работ в случае, если данные работы являются работами по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

3. На территории объекта культурного наследия запрещается:

- 3.1 строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;
- 3.2. проведение земляных, строительных и иных работ, не являющихся работами по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной и природной среды объекта культурного наследия;
- 3.3. градостроительная, хозяйственная и иная деятельность, создающая угрозу повреждения, разрушения или уничтожения объектов культурного наследия;
- 3.4. самовольная вырубка растительности, уничтожение травяного покрова;
- 3.5. прокладка наземных и воздушных инженерных сетей (коммуникаций);

- 3.6.установка на фасадах, крышах объектов культурного наследия телеантенн, тарелок спутниковой связи и рекламных конструкций;
- 3.7.размещение любых рекламных конструкций;
- 3.8.создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектами культурного наследия.