

**УПРАВЛЕНИЕ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

28 октября 2019 года

№ 345

Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Северный «официантский» флигель», кон. XVIII в., расположенного по адресу: Калужская область, Ферзиковский район, д. Красный городок, ул. Коммунаров, входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Городня (Голицыных)», 1758 г. - XIX вв.

В соответствии с Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», постановлением Правительства Калужской области от 26.08.2015 № 481 «О создании управления по охране объектов культурного наследия Калужской области», (в ред. постановлений Правительства Калужской области от 31.08.2017 № 499, от 29.01.2018 № 56, от 10.10.2018 № 624) **ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Северный «официантский» флигель», кон. XVIII в., расположенного по адресу: Калужская область, Ферзиковский район, д. Красный городок, ул. Коммунаров, входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Городня (Голицыных)», 1758 г. - XIX вв., согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Северный «официантский» флигель», кон. XVIII в., расположенного по адресу: Калужская область, Ферзиковский район, д. Красный городок, ул. Коммунаров, входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Городня (Голицыных)», 1758 г. - XIX вв., согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней после его официального опубликования.

Администрация губернатора Калужской области
Начальник управления

Исполнительное подразделение государственной власти
Калужской области

Серийный № 9048
от 28 "10" 2019 г.



Е.Е. Чудаков

Описание границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Северный «официантский» флигель», кон. XVIII в., расположенного по адресу: Калужская область, Ферзиковский район, д. Красный городок, ул. Коммунаров, входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Городня (Голицыных)», 1758 г. - XIX вв.

Исходная точка 1 на границах территории объекта культурного наследия расположена на западе.

Северо-западная граница. От точки 1 - 9.31 м в северо-восточном направлении до точки 2.

Северо-восточная граница. От точки 2 – 33.70 м вдоль улицы Коммунаров в юго-восточном направлении до точки 3.

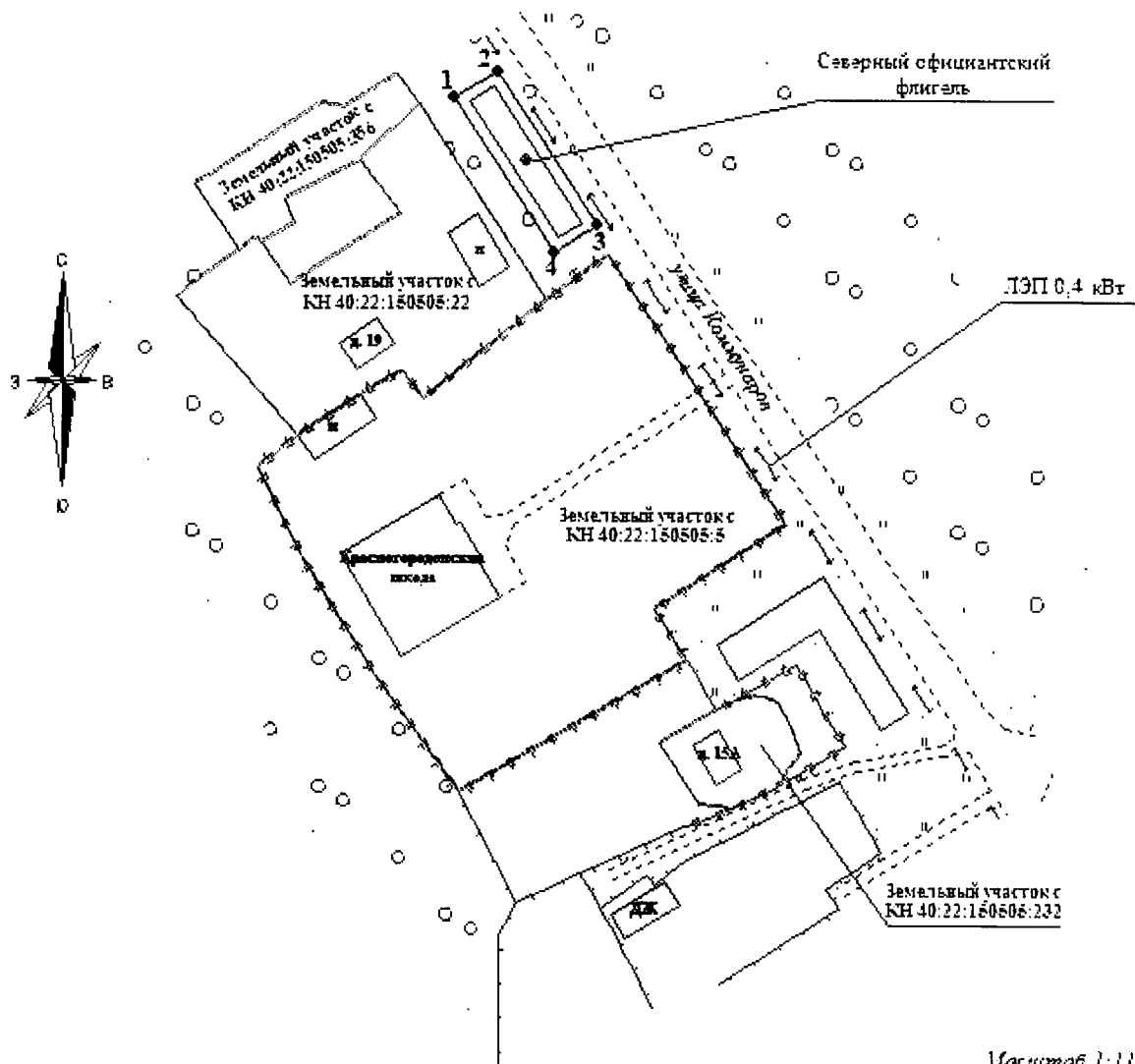
Юго-восточная граница. От точки 3 – 9.31 м в юго-западном направлении до точки 4.

Юго-западная граница. От точки 4 – 33.70 м в северо-западном направлении до точки 1.

Координаты характерных точек (МСК) границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Северный «официантский» флигель», кон. XVIII в., расположенного по адресу: Калужская область, Ферзиковский район, д. Красный городок, ул. Коммунаров, входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Городня (Голицыных)», 1758 г. - XIX вв.

№№ точек	X	Y	Дирекционный угол	Длина линии, м
Площадь 314 кв. м.				
1	433298.39	1310022.44	58.51284	9.31
2	433303.26	1310030.37	147.12793	33.70
3	433274.95	1310048.67	238.51284	9.31
4	433270.09	1310040.73	327.12793	33.70

Карта-схема границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Северный «официантский» флигель», кон. XVIII в., расположенного по адресу: Калужская область, Ферзиковский район, д. Красный городок, ул. Коммунаров, входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Городня (Голицыных)», 1758 г. - XIX вв.



Масштаб 1:1100

Условные обозначения:

- ⊙ - объект культурного наследия
- ▭ (with thick border) - граница территории объекта культурного наследия
- ▭ (with thin border) - объекты капитального строительства
- - проезжая часть, тротуары, замощения
- ▭ (with dashed border) - ограждения
- 1 - характерная точка объекта культурного наследия
- ▭ (with dotted border) - земельный участок, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- ▭ (with diagonal lines) - газоны, клумбы (городское озеленение), огороды

Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Северный «официантский» флигель», кон. XVIII в., расположенного по адресу: Калужская область, Ферзиковский район, д. Красный городок, ул. Коммунаров, входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Городня (Голицыных)», 1758 г. - XIX вв.

1. Территория объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, относится к землям историко-культурного назначения.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается:

- 2.1. реставрация, консервация, ремонт объекта культурного наследия;
- 2.2. консервация и музеефикация объектов культурного наследия, объектов археологического наследия, а также культурного слоя, на основании комплексных научно-исследовательских работ;
- 2.3. ремонт, реконструкция существующих дорог и проездов;
- 2.4. ремонт, реконструкция существующих инженерных сетей (коммуникаций) с последующей их прокладкой в подземные, с рекультивацией и благоустройством нарушенных земель;
- 2.5. работы по сохранению и восстановлению элементов планировочной структуры территории объекта;
- 2.6. благоустройство территории с применением традиционных материалов (дерево, камень, кирпич), металлических изделий и элементов, изготовленных с применениемковки и литья;
- 2.7. проведение работ по восстановлению планировочной структуры, утраченных сооружений и зеленых насаждений;
- 2.8. устройство современных сходов и ступеней, пандусов, подпорных стенок, откосов и ограждений для проведения работ по сохранению объектов культурного наследия;
- 2.9. проведение земляных и строительных работ при условии получения разрешения органа охраны объектов культурного наследия о возможности проведения работ в случае, если данные работы являются работами по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

3. На территории объекта культурного наследия запрещается:

- 3.1. строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;
- 3.2. проведение земляных, строительных и иных работ, не являющихся работами по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной и природной среды объекта культурного наследия;
- 3.3. градостроительная, хозяйственная и иная деятельность, создающая угрозу повреждения, разрушения или уничтожения объектов культурного наследия;
- 3.4. самовольная вырубка растительности, уничтожение травяного покрова;

- 3.5. прокладка наземных и воздушных инженерных сетей (коммуникаций);
- 3.6. установка на фасадах, крышах объектов культурного наследия телеантенн, тарелок спутниковой связи и рекламных конструкций;
- 3.7. размещение любых рекламных конструкций;
- 3.8. создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектами культурного наследия.