

**УПРАВЛЕНИЕ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

01 ноября 2019 года

№ 368

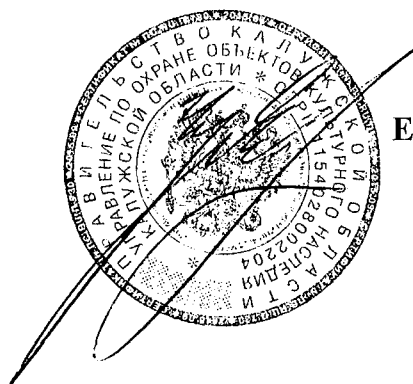
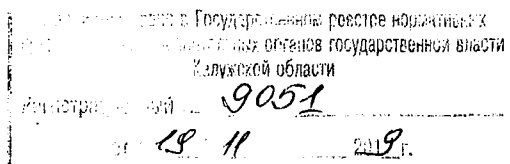
**Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба», XIX в., расположенного по адресу: Калужская область, г. Калуга, ул. Воскресенская, 14, 16**

В соответствии с Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», постановлением Правительства Калужской области от 26.08.2015 № 481 «О создании управления по охране объектов культурного наследия Калужской области», (в ред. постановлений Правительства Калужской области от 31.08.2017 № 499, от 29.01.2018 № 56, от 10.10.2018 № 624),

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба», XIX в., расположенного по адресу: Калужская область, г. Калуга, ул. Воскресенская, 14, 16, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.
2. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба», XIX в., расположенного по адресу: Калужская область, г. Калуга, ул. Воскресенская, 14, 16, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.
3. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней после его официального опубликования.

**Начальник управления Калужской области**



**Е.Е. Чудаков**

**Описание границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба», XIX в., расположенного по адресу: Калужская область, г. Калуга, ул. Воскресенская, 14, 16**

Исходная точка т.1 расположена на юго-западе.

*Северо-западная граница.* От т.№1 - 13.24 м на северо-восток (граница совпадает с границей участка с К№ 40:26:000342:714) до т. №2 Далее - 5.93 м на северо-восток (граница совпадает с границей участка с К№ 40:26:000342:714) до т. №3 Далее - 7.93 м на северо-восток (граница совпадает с границей участка с К№ 40:26:000342:714) до т. №4 Далее - 11.16 м на северо-запад до т. №5 Далее - 9.35 м на северо-восток до т. №6 Далее - 4.67 м на северо-восток (граница совпадает с границей участка с К№ 40:26:000342:46) до т. №7 Далее - 4.41 м на северо-восток (граница совпадает с границей участка с К№ 40:26:000342:46) до т. №8 Далее - 4.07 м на северо-восток (граница совпадает с границей участка с К№ 40:26:000342:46) до т. №9 Далее - 6.30 м на северо-восток (граница совпадает с границей участка с К№ 40:26:000342:46) до т. №10.

*Северо-восточная граница.* От т.№10 - 13.00 м на юго-восток (граница совпадает с границей участка с К№ 40:26:000342:53) до т. №11 Далее - 7.82 м на юго-восток (граница совпадает с границей участка с К№ 40:26:000342:53) до т. №12 Далее - 0.51 м на юго-запад (граница совпадает с границей участка с К№ 40:26:000342:53) до т. №13 Далее - 19.72 м на юго-восток (граница совпадает с границей участка с К№ 40:26:000342:53) до т. №14.

*Юго-восточная граница.* От т.№14 - 25.03 м на юго-запад до т. №15 Далее - 0.79 м на юго-запад (граница совпадает с границей участка с К№ 40:26:000342:714) до т. №16 Далее - 13.46 м на юго-запад (граница совпадает с границей участка с К№ 40:26:000342:714) до т. №17 Далее - 1.87 м на юго-запад (граница совпадает с границей участка с К№ 40:26:000342:714) до т. №18 Далее - 5.38 м на юго-запад (граница совпадает с границей участка с К№ 40:26:000342:714) до т. №19 Далее - 2.87 м на юго-запад (граница совпадает с границей участка с К№ 40:26:000342:714) до т. №20.

*Юго-западная граница.* От т.№20 - 16.69 м на северо-запад (граница совпадает с границей участка с К№ 40:26:000342:714) до т. №21 Далее - 2.75 м на юго-запад (граница совпадает с границей участка с К№ 40:26:000342:714) до т. №22 Далее - 22.95 м на северо-запад (граница совпадает с границей участка с К№ 40:26:000342:714) до т. №1.

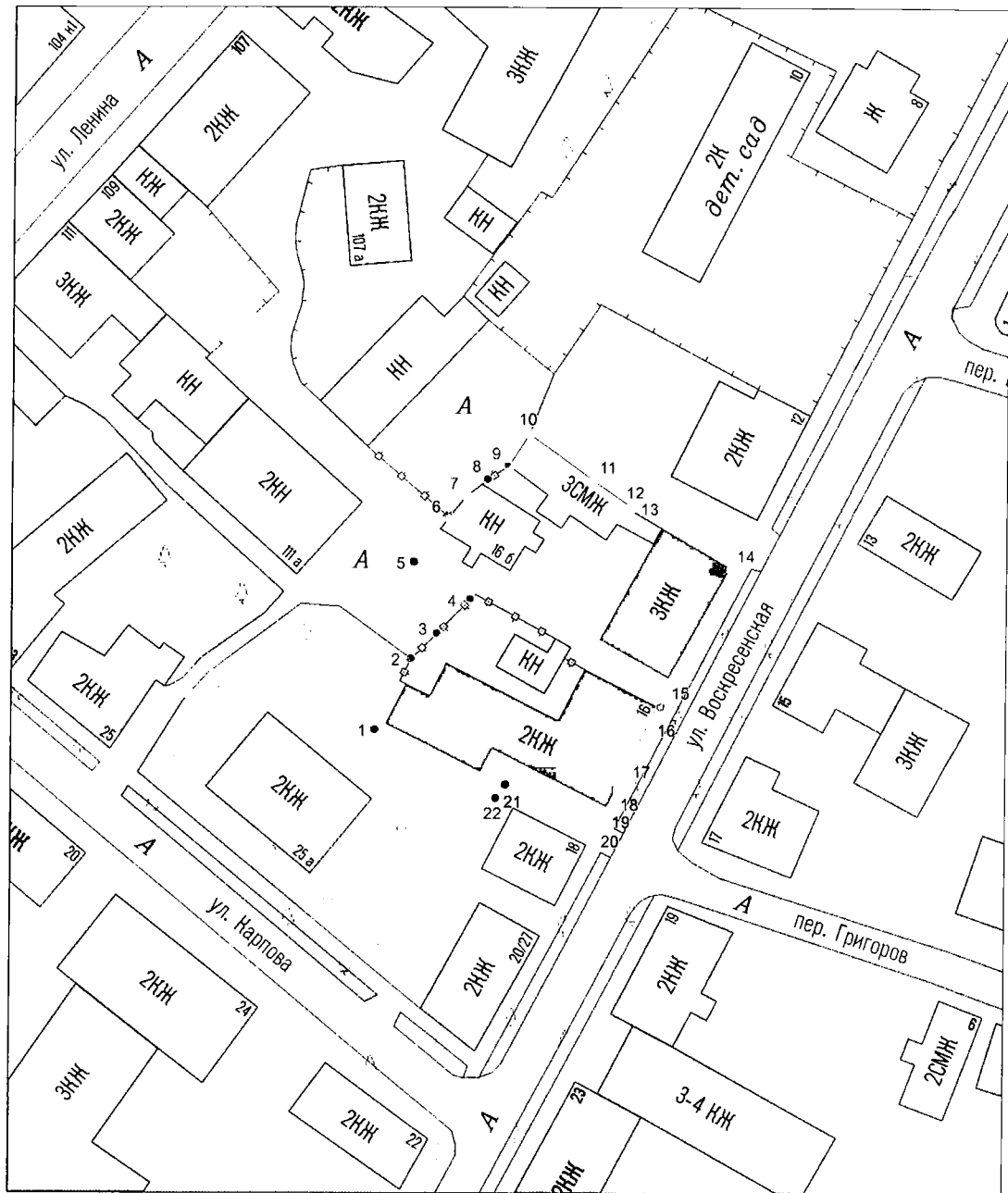
**Координаты характерных (поворотных) точек границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба», XIX в., расположенного по адресу: Калужская область, г. Калуга, ул. Воскресенская, 14, 16**

Площадь территории – 2177 кв. м

№№ точек	X	Y
1	429870.94	1300259.82
2	429882.80	1300265.71
3	429887.03	1300269.87
4	429892.68	1300275.43
5	429898.84	1300266.12
6	429906.27	1300271.80
7	429909.94	1300274.69
8	429912.59	1300278.21
9	429914.88	1300281.58
10	429920.20	1300284.96
11	429912.56	1300295.48
12	429908.11	1300301.91
13	429907.68	1300301.63

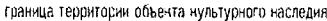



14	429897.82	1300318.71
15	429875.50	1300307.38
16	429874.81	1300306.99
17	429862.84	1300300.84
18	429861.19	1300299.97
19	429856.38	1300297.56
20	429853.93	1300296.06
21	429861.86	1300281.37
22	429859.62	1300279.78
1	429870.94	1300259.82

**Карта-схема границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба», XIX в., расположенного по адресу: Калужская область, г. Калуга, ул. Воскресенская, 14, 16**



М 1:1000

Условные обозначения

-  граница территории объекта культурного наследия
-  объект культурного наследия
-  прочие здания и сооружения
-  1 поворотные точки границы территории объекта культурного наследия

**Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба», XIX в., расположенного по адресу: Калужская область, г. Калуга, ул. Воскресенская, 14, 16**

1. Территория объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, относится к землям историко-культурного назначения.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается:

2.1. реставрация, консервация, ремонт объектов культурного наследия;  
2.2. консервация и музеефикация объектов культурного наследия, объектов археологического наследия, а также культурного слоя, на основании комплексных научно-исследовательских работ;

2.3. ремонт, реконструкция существующих дорог и проездов;

2.4. ремонт, реконструкция существующих инженерных сетей (коммуникаций) с последующей их прокладкой в подземные, с рекультивацией и благоустройством нарушенных земель;

2.5. работы по сохранению и восстановлению элементов планировочной структуры территории объекта;

2.6. благоустройство территории с применением традиционных материалов (дерево, камень, кирпич), металлических изделий и элементов, изготовленных с применениемковки и литья;

2.7. проведение работ по восстановлению планировочной структуры, утраченных сооружений и зеленых насаждений;

2.8. устройство современных сходов и ступеней, пандусов, подпорных стенок, откосов и ограждений для проведения работ по сохранению объектов культурного наследия;

2.9. проведение земляных и строительных работ при условии получения разрешения органа охраны объектов культурного наследия о возможности проведения работ в случае, если данные работы являются работами по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

3. На территории объекта культурного наследия запрещается:

3.1. строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

3.2. проведение земляных, строительных и иных работ, не являющихся работами по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной и природной среды объекта культурного наследия;

3.3. градостроительная, хозяйственная и иная деятельность, создающая угрозу повреждения, разрушения или уничтожения объектов культурного наследия;

3.4. самовольная вырубка растительности, уничтожение травяного покрова;

- 3.5. прокладка наземных и воздушных инженерных сетей (коммуникаций);
- 3.6. установка на фасадах, крышах объектов культурного наследия кондиционеров, телеантенн, тарелок спутниковой связи и рекламных конструкций;
- 3.7. размещение любых рекламных конструкций;
- 3.8. создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектами культурного наследия.