

**УПРАВЛЕНИЕ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

15 октября 2019 года

№ 304

**Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Городня (Голицыных)», 1758 г. – XIX в., расположенного по адресу: Калужская область, Ферзиковский район, д. Красный городок, ул. Коммунаров, д. 17, ул. Коммунаров, д. 27А**

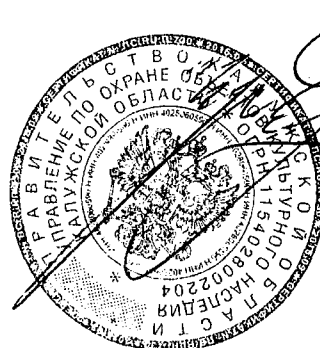
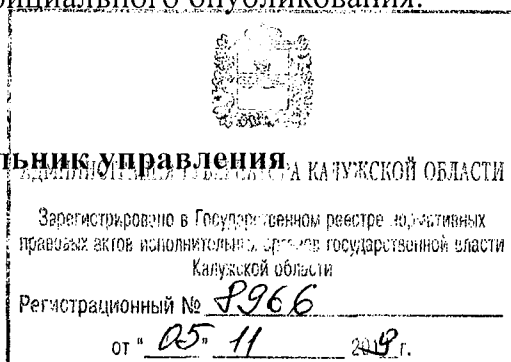
В соответствии с Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», постановлением Правительства Калужской области от 26.08.2015 № 481 «О создании управления по охране объектов культурного наследия Калужской области», (в ред. постановлений Правительства Калужской области от 31.08.2017 № 499, от 29.01.2018 № 56, от 10.10.2018 № 624) **ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Городня (Голицыных)», 1758 г.-XIX в., расположенного по адресу: Калужская область, Ферзиковский район, д. Красный городок, ул. Коммунаров, д. 17, ул. Коммунаров, д. 27А, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Городня (Голицыных)», 1758 г.– XIX в., расположенного по адресу: Калужская область, Ферзиковский район, д. Красный городок, ул. Коммунаров, д. 17, ул. Коммунаров, д. 27А, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней после его официального опубликования.

**Начальник управления**  
Администрация губернатора Калужской области



**Е.Е. Чудаков**

**Описание границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Городня (Голицыных)», 1758 г.-XIX в., расположенного по адресу: Калужская область, Ферзиковский район, д. Красный городок, ул. Коммунаров, д. 17, ул. Коммунаров, д. 27А**

**Успенская церковь**

Исходная точка 1 на границе территории объекта культурного наследия расположена на западе.

*Северо-западная граница.* От точки 1 - 27.84 м в северо-восточном направлении до точки 2.

*Северо-восточная граница.* От точки 2 – 13.07 м в юго-восточном направлении до точки 3.

*Юго-восточная граница.* От точки 3 – 27.96 м вдоль проезда в юго-западном направлении до точки 4.

*Юго-западная граница.* От точки 4 – 12.80 м в северо-западном направлении до точки 1.

**Главный дом с левым и правым флигелем и регулярным парком**

Исходная точка 5 на границе территории объекта культурного наследия расположена на западе.

*Северо-западная граница.* От точки 5 - 341.21 м в северо-восточном направлении до точки 6.

*Северо-восточная граница.* От точки 6 – 166.06 м в юго-восточном направлении минуя точку 7 до точки 8.

*Юго-восточная граница.* От точки 8 – 374.78 м в юго-западном направлении минуя точки 9, 10, 11, 12 и 13 до точки 14.

*Юго-западная граница.* От точки 14 – 162.29 м в северо-западном направлении минуя точки 15, 16, 17, 18, 19 и 20 до точки 21.

*Северо-западная граница.* От точки 21 - 146.77 м в северо-восточном направлении минуя точки 22, 23 и 24 до точки 5.

**Ледник**

Исходная точка 25 на границе территории объекта культурного наследия расположена на западе.

*Северо-западная граница.* От точки 25 - 18.11 м в северо-восточном направлении до точки 26.

*Северо-восточная граница.* От точки 26 – 15.31 м вдоль улицы Коммунаров в юго-восточном направлении до точки 27.

*Юго-восточная граница.* От точки 27 – 18.11 м в юго-западном направлении до точки 28.

*Юго-западная граница.* От точки 28 – 15.31 м в северо-западном направлении до точки 25.

### Скотный двор

Исходная точка 1 на границе территории объекта культурного наследия расположена на западе.

*Северо-западная граница.* От точки 29 - 78.99 м в северо-восточном направлении до точки 30.

*Северо-восточная граница.* От точки 30 - 14.65 м в юго-восточном направлении до точки 31.

*Юго-восточная граница.* От точки 31 - 78.99 м в юго-западном направлении до точки 32.

*Юго-западная граница.* От точки 32 - 14.65 м в северо-западном направлении до точки 29.

### Рига

Исходная точка 33 на границе территории объекта культурного наследия расположена на западе.

*Северо-западная граница.* От точки 33 - 58.63 м в северо-восточном направлении минуя точку 34 до точки 35.

*Северо-восточная граница.* От точки 35 - 52.74 м вдоль улицы Коммунаров в юго-восточном направлении минуя точки 36 и 37 до точки 38.

*Юго-восточная граница.* От точки 38 - 58.64 м в юго-западном направлении до точки 39.

*Юго-западная граница.* От точки 39 - 53.99 м в северо-западном направлении минуя точку 40 до точки 33.

**Координаты характерных точек (МСК) границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Городня (Голицыных)», 1758 г.-XIX в., расположенного по адресу: Калужская область, Ферзиковский район, д. Красный городок, ул. Коммунаров, д. 17, ул. Коммунаров, д. 27А**

№№ точек	X	Y	Дирекционный угол	Длина линии, м
<b>Площадь 361 кв.м.</b>				
1	433415.31	1309894.46	59.96067	27.84
2	433429.25	1309918.56	151.32952	13.07
3	433417.78	1309924.83	240.51615	27.96
4	433404.02	1309900.50	331.86050	12.80

№№ точек	X	Y	Дирекционный угол	Длина линии, м
<b>Площадь 67674 кв.м.</b>				

5	433328.65	1310036.36	56.79062	341.21
6	433515.53	1310321.84	145.78430	92.95
7	433438.67	1310374.11	149.89222	73.11
8	433375.43	1310410.78	187.49586	16.83
9	433358.74	1310408.59	239.67639	80.90
10	433317.89	1310338.75	237.82419	64.40
11	433283.60	1310284.25	236.60590	155.42
12	433198.06	1310154.49	253.92526	49.59
13	433184.33	1310106.84	237.92397	7.64
14	433180.27	1310100.37	327.76162	21.59
15	433198.54	1310088.85	237.76162	17.51
16	433189.20	1310074.04	329.12614	15.21
17	433202.26	1310066.23	239.12614	50.73
18	433176.22	1310022.69	329.12614	20.16
19	433193.52	1310012.35	329.12614	25.89
20	433215.74	1309999.06	329.12614	11.20
21	433225.35	1309993.32	59.12614	64.14
22	433258.27	1310048.37	327.12793	47.78
23	433298.39	1310022.44	58.51284	7.35
24	433302.24	1310028.71	16.15118	27.50

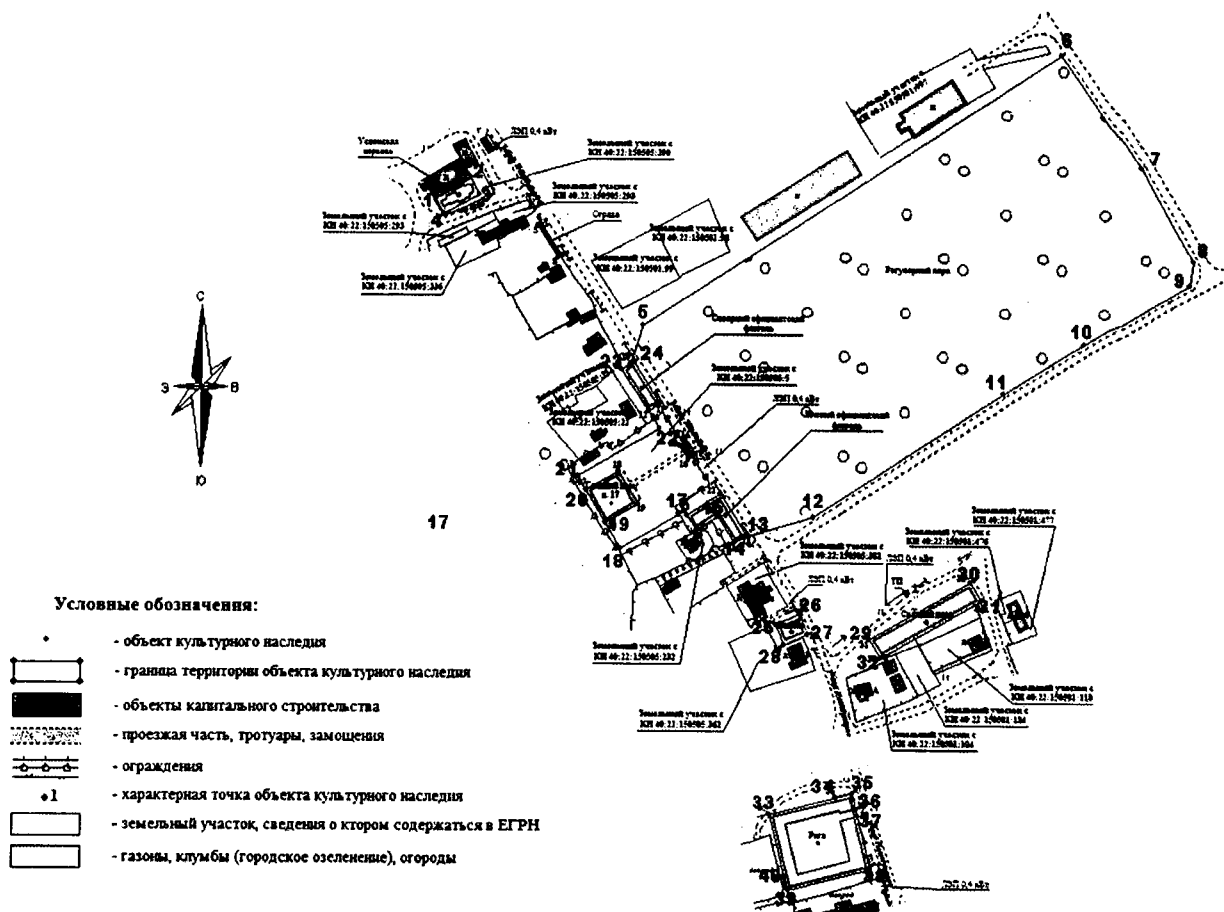
№№ точек	X	Y	Дирекционный угол	Длина линии,м
<b>Площадь 277 кв.м.</b>				

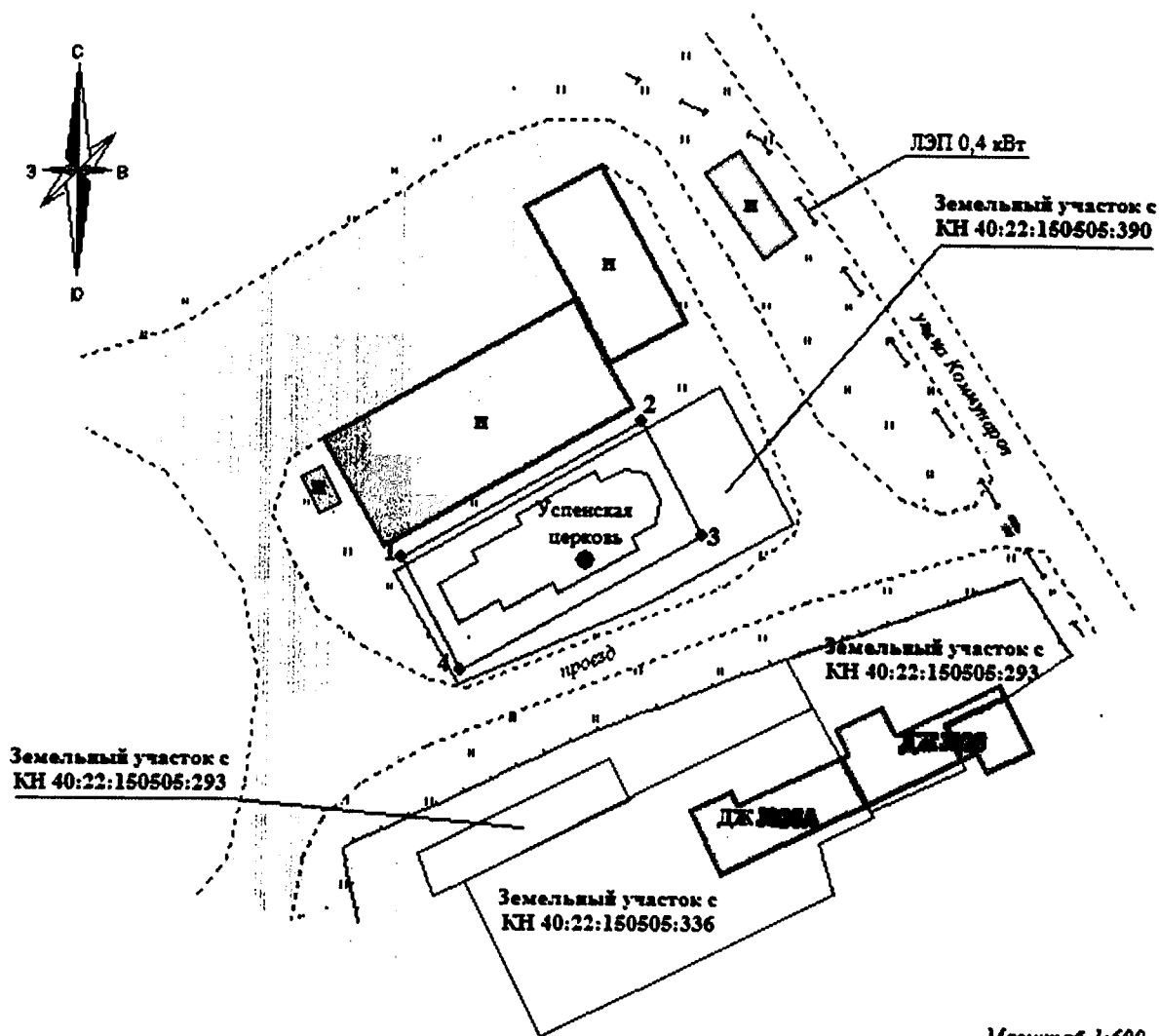
25	433125.24	1310128.93	67.39306	18.11
26	433132.20	1310145.65	157.39306	15.31
27	433118.07	1310151.53	247.39306	18.11
28	433111.11	1310134.82	337.39306	15.31

№№ точек	X	Y	Дирекционный угол	Длина линии,м
<b>Площадь 1156 кв.м.</b>				
29	433115.15	1310193.79	60.09922	78.99
30	433154.53	1310262.26	148.10234	14.65
31	433142.09	1310270.00	240.09922	78.99
32	433102.72	1310201.53	328.10234	14.65

№№ точек	X	Y	Дирекционный угол	Длина линии,м
<b>Площадь 3128 кв.м.</b>				
33	432995.47	1310126.14	75.91324	47.40
34	433007.00	1310172.12	75.83201	11.23
35	433009.75	1310183.01	165.91324	10.92
36	432999.17	1310185.66	165.91324	4.86
37	432994.46	1310186.85	165.91324	36.96
38	432958.61	1310195.84	254.66841	58.64
39	432943.10	1310139.28	345.91324	10.10
40	432952.90	1310136.83	345.91324	43.89

**Карта-схема границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Городня (Голицыных)», 1758 г.-XIX в., расположенного по адресу: Калужская область, Ферзиковский район, д. Красный городок, ул. Коммунаров, д. 17, ул. Коммунаров, д. 27А**

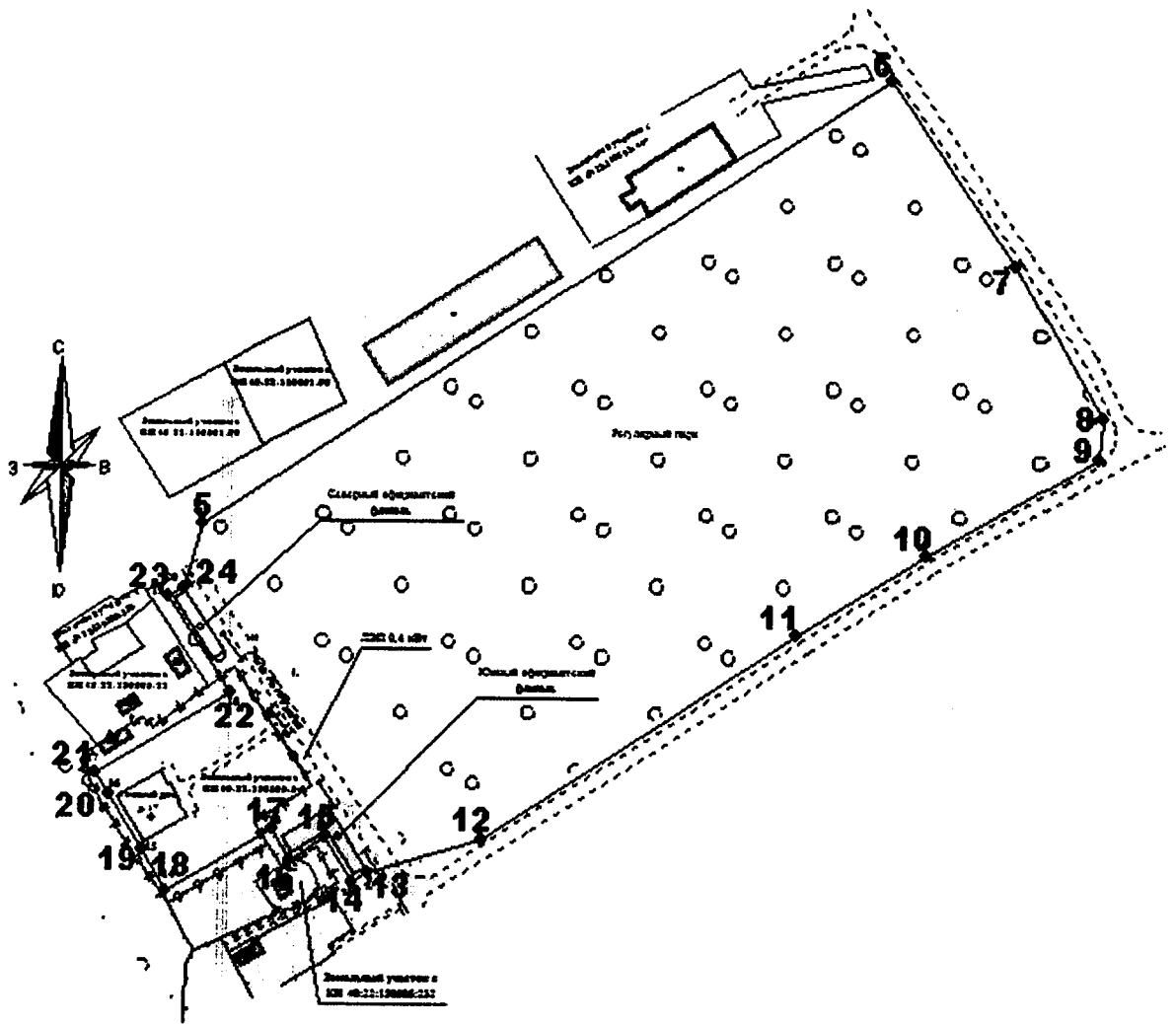




**Условные обозначения:**

*Масштаб 1:600*

- - объект культурного наследия
- ▬ (thick dashed line) - граница территории объекта культурного наследия
- ▬ (shaded) - объекты капитального строительства
- ▬ (dashed) - проезжая часть, тротуары, замощения
- ▬ (line with circles) - ограждения
- ◆1 - характерная точка объекта культурного наследия
- ▭ (thin solid) - земельный участок, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- ▭ (thin solid) - газоны, клумбы (городское озеленение), огороды

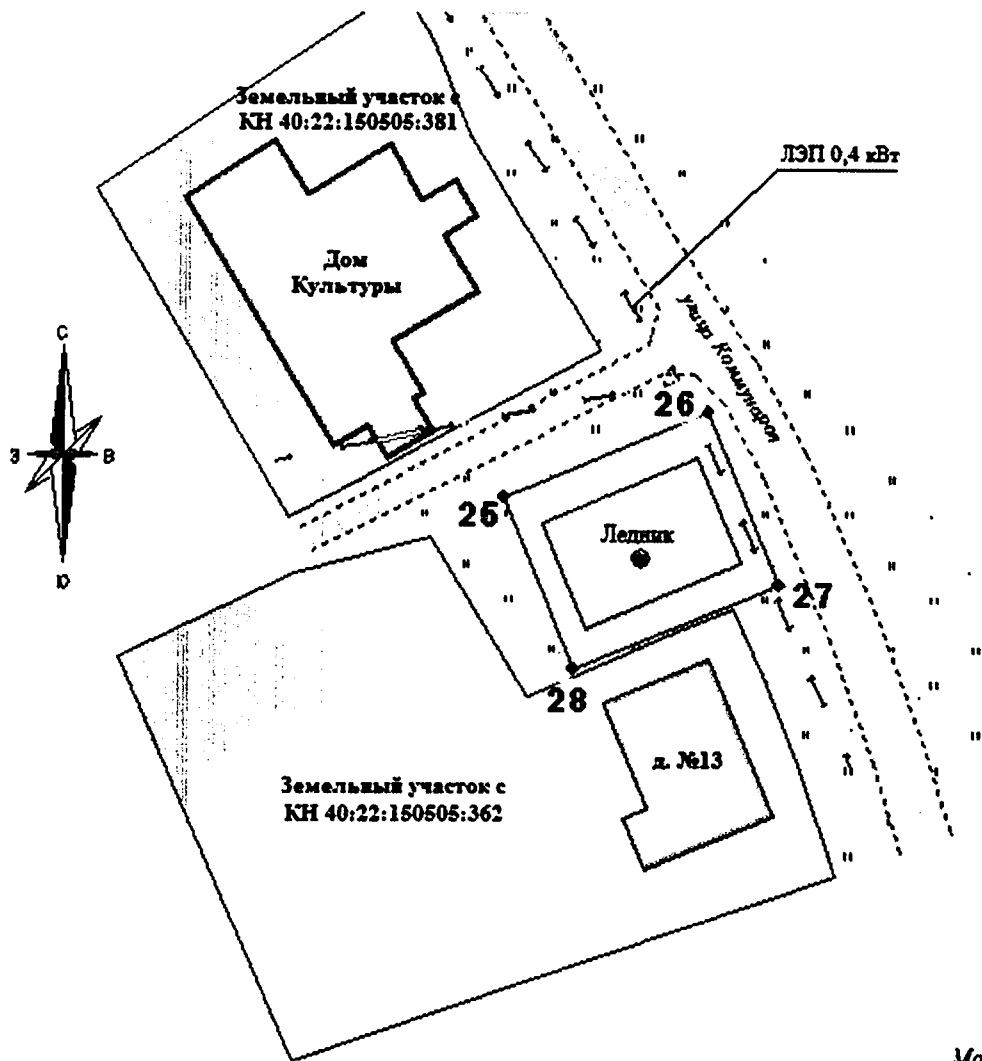


Масштаб 1:2500

Условные обозначения:


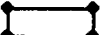


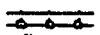



- - объект культурного наследия
- ▭ (with dashed border) - граница территории объекта культурного наследия
- ▭ (with solid border) - объекты капитального строительства
- - проезжая часть, тротуары, замощения
- ▭ (with dashed border and dots) - ограждения
- ◆1 - характерная точка объекта культурного наследия
- ▭ (with solid border) - земельный участок, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- ▭ (with solid border) - газоны, клумбы (городское озеленение), огороды

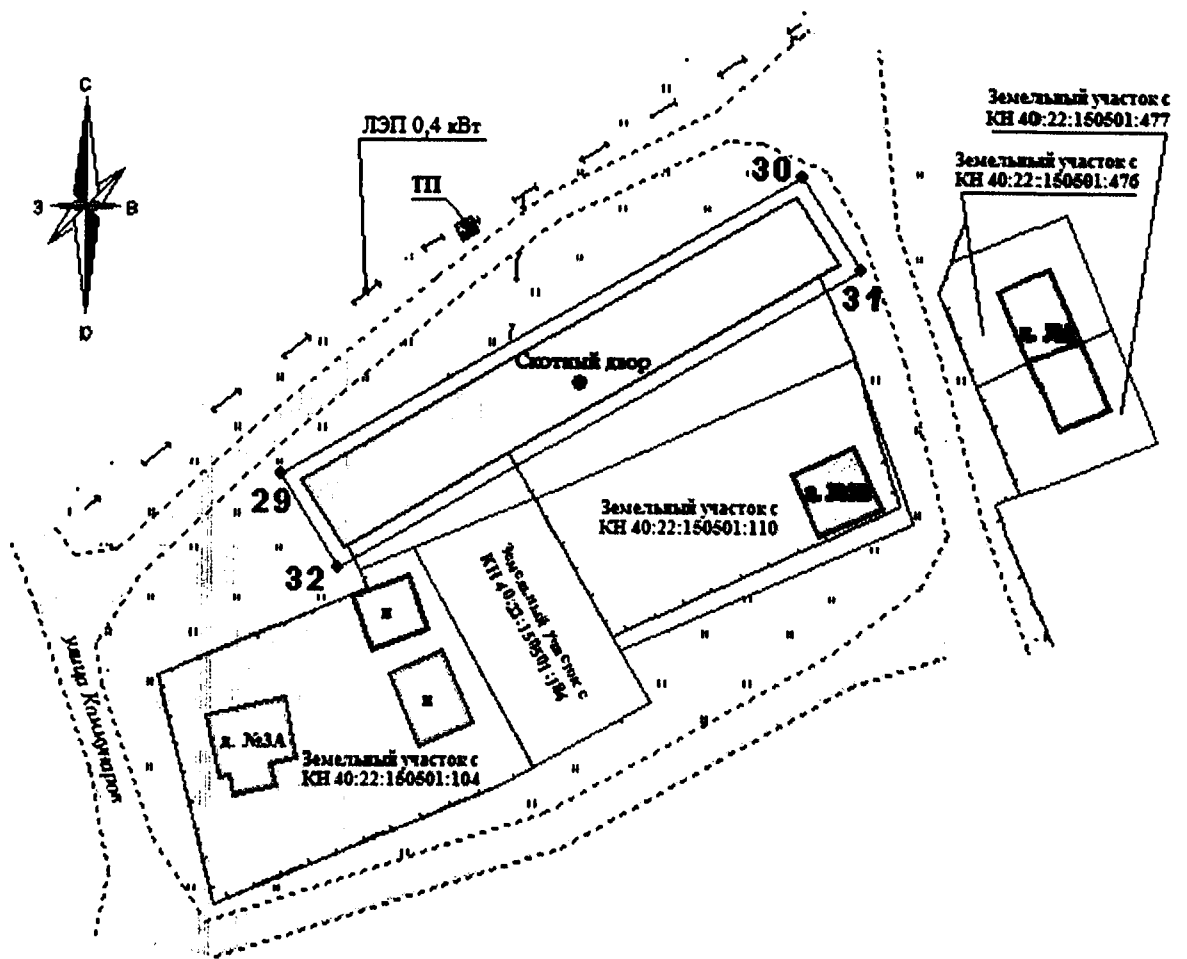





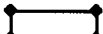






Масштаб 1:500

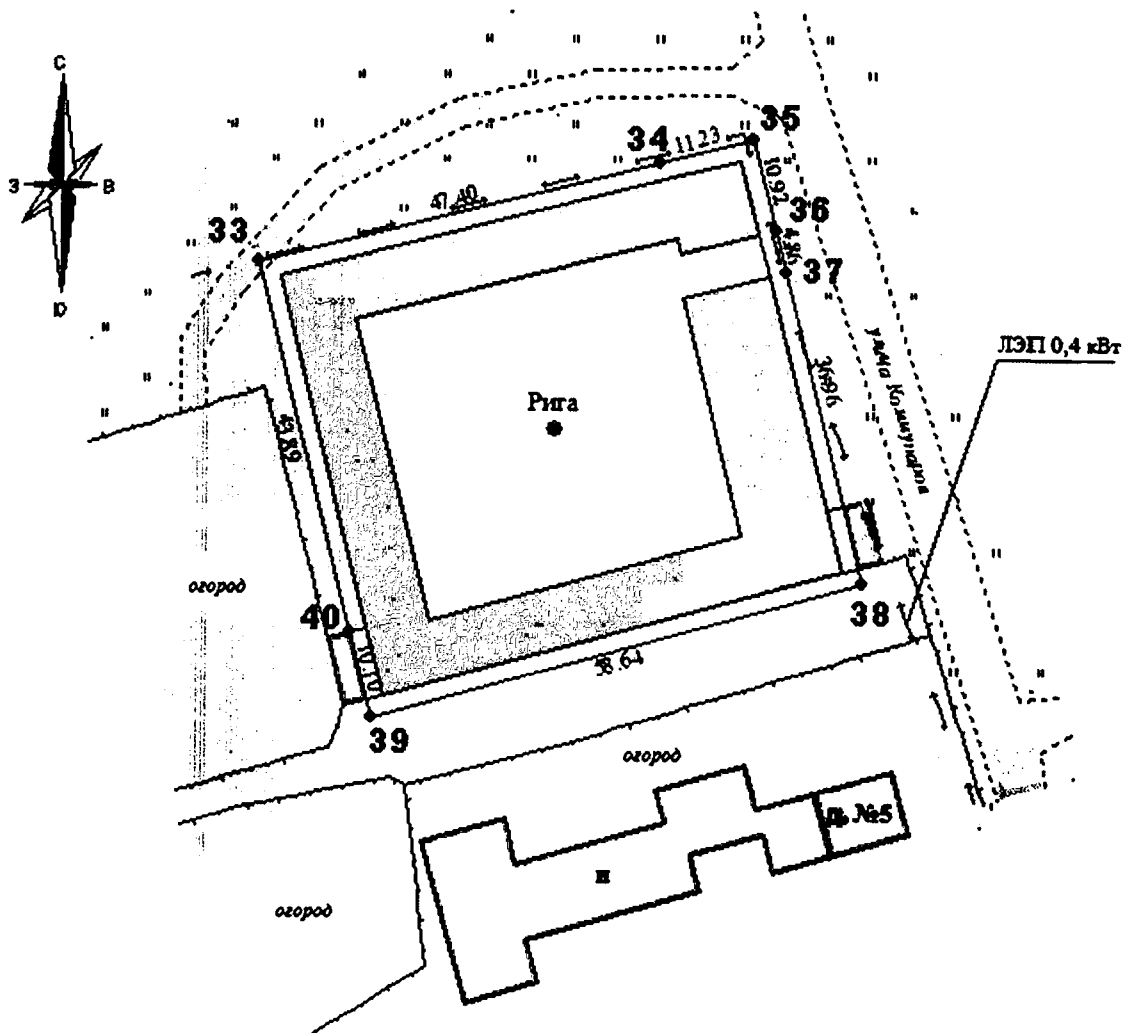
Условные обозначения:

-  - объект культурного наследия
-  - граница территории объекта культурного наследия
-  - объекты капитального строительства
-  - проезжая часть, тротуары, мощения
-  - ограждения
-  - характерная точка объекта культурного наследия
-  - земельный участок, сведения о котором содержатся в ЕГРН
-  - газоны, клумбы (городское озеленение), огороды











**Условные обозначения:**

-  - объект культурного наследия
-  - граница территории объекта культурного наследия
-  - объекты капитального строительства
-  - проезжая часть, тротуары, замощения
-  - ограждения
-  - характерная точка объекта культурного наследия
-  - земельный участок, сведения о котором содержатся в ЕГРН
-  - газоны, клумбы (городское озеленение), огороды



**Условные обозначения:**

-  - объект культурного наследия
-  - граница территории объекта культурного наследия
-  - объекты капитального строительства
-  - проезжая часть, тротуары, замощения
-  - ограждения
-  - характерная точка объекта культурного наследия
-  - земельный участок, сведения о котором содержатся в ЕГРН
-  - газоны, клумбы (городское озеленение), огороды

*Масштаб 1:700*

**Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Городня (Голицыных)», 1758 г.-XIX в., расположенного по адресу: Калужская область, Ферзиковский район, д. Красный городок, ул. Коммунаров, д. 17, ул. Коммунаров, д. 27А**

1. Территория объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, относится к землям историко-культурного назначения.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается:

- 2.1. реставрация, консервация, ремонт объекта культурного наследия;
- 2.2. консервация и музеефикация объектов культурного наследия, объектов археологического наследия, а также культурного слоя, на основании комплексных научно-исследовательских работ;
- 2.3. ремонт, реконструкция существующих дорог и проездов;
- 2.4. ремонт, реконструкция существующих инженерных сетей (коммуникаций) с последующей их прокладкой в подземные, с рекультивацией и благоустройством нарушенных земель;
- 2.5. работы по сохранению и восстановлению элементов планировочной структуры территории объекта;
- 2.6. благоустройство территории с применением традиционных материалов (дерево, камень, кирпич), металлических изделий и элементов, изготовленных с применениемковки и литья;
- 2.7. проведение работ по восстановлению планировочной структуры, утраченных сооружений и зеленых насаждений;
- 2.8. устройство современных сходов и ступеней, пандусов, подпорных стенок, откосов и ограждений для проведения работ по сохранению объектов культурного наследия;
- 2.9. проведение земляных и строительных работ при условии получения разрешения органа охраны объектов культурного наследия о возможности проведения работ в случае, если данные работы являются работами по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

3. На территории объекта культурного наследия запрещается:

- 3.1. строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории ансамбля объектов капитального строительства;
- 3.2. проведение земляных, строительных и иных работ, не являющихся работами по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной и природной среды объекта культурного наследия;
- 3.3. градостроительная, хозяйственная и иная деятельность, создающая угрозу повреждения, разрушения или уничтожения объектов культурного наследия;
- 3.4. самовольная вырубка растительности, уничтожение травяного покрова;
- 3.5. прокладка наземных и воздушных инженерных сетей (коммуникаций);

3.6.установка на фасадах, крышах объектов культурного наследия телеантенн, тарелок спутниковой связи и рекламных конструкций;

3.7.размещение любых рекламных конструкций;

3.8.создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектами культурного наследия.