

**УПРАВЛЕНИЕ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

15 октября 2019 года

№ 306

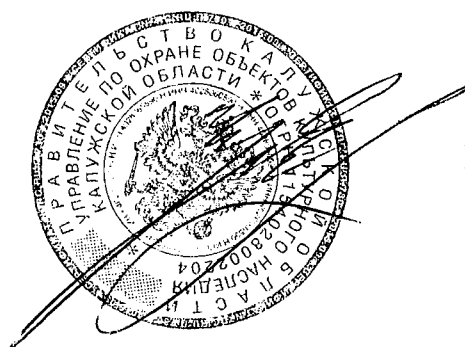
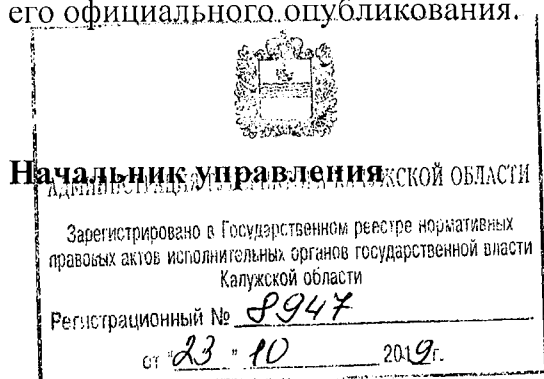
Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Успенская церковь», сер. XVIII в., расположенного по адресу: Калужская область, Ферзиковский район, д. Красный городок, ул. Коммунаров, 27А, входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Городня (Голицыных)», 1758 г. - XIX в.

В соответствии с Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», постановлением Правительства Калужской области от 26.08.2015 № 481 «О создании управления по охране объектов культурного наследия Калужской области», (в ред. постановлений Правительства Калужской области от 31.08.2017 № 499, от 29.01.2018 № 56, от 10.10.2018 № 624) **ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Успенская церковь», сер. XVIII в., расположенного по адресу: Калужская область, Ферзиковский район, д. Красный городок, ул. Коммунаров, 27А, входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Городня (Голицыных)», 1758 г. - XIX в., согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Успенская церковь», сер. XVIII в., расположенного по адресу: Калужская область, Ферзиковский район, д. Красный городок, ул. Коммунаров, 27А, входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Городня (Голицыных)», 1758 г. - XIX в., согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней после его официального опубликования.



Е.Е. Чудаков

Описание границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Успенская церковь», сер. XVIII в., расположенного по адресу: Калужская область, Ферзиковский район, д. Красный городок, ул. Коммунаров, 27А, входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Городня (Голицыных)», 1758 г. - XIX в.

Исходная точка 1 на границах территории объекта культурного наследия расположена на западе.

Северо-западная граница. От точки 1 - 27.84 м в северо-восточном направлении до точки 2.

Северо-восточная граница. От точки 2 – 13.07 м в юго-восточном направлении до точки 3.

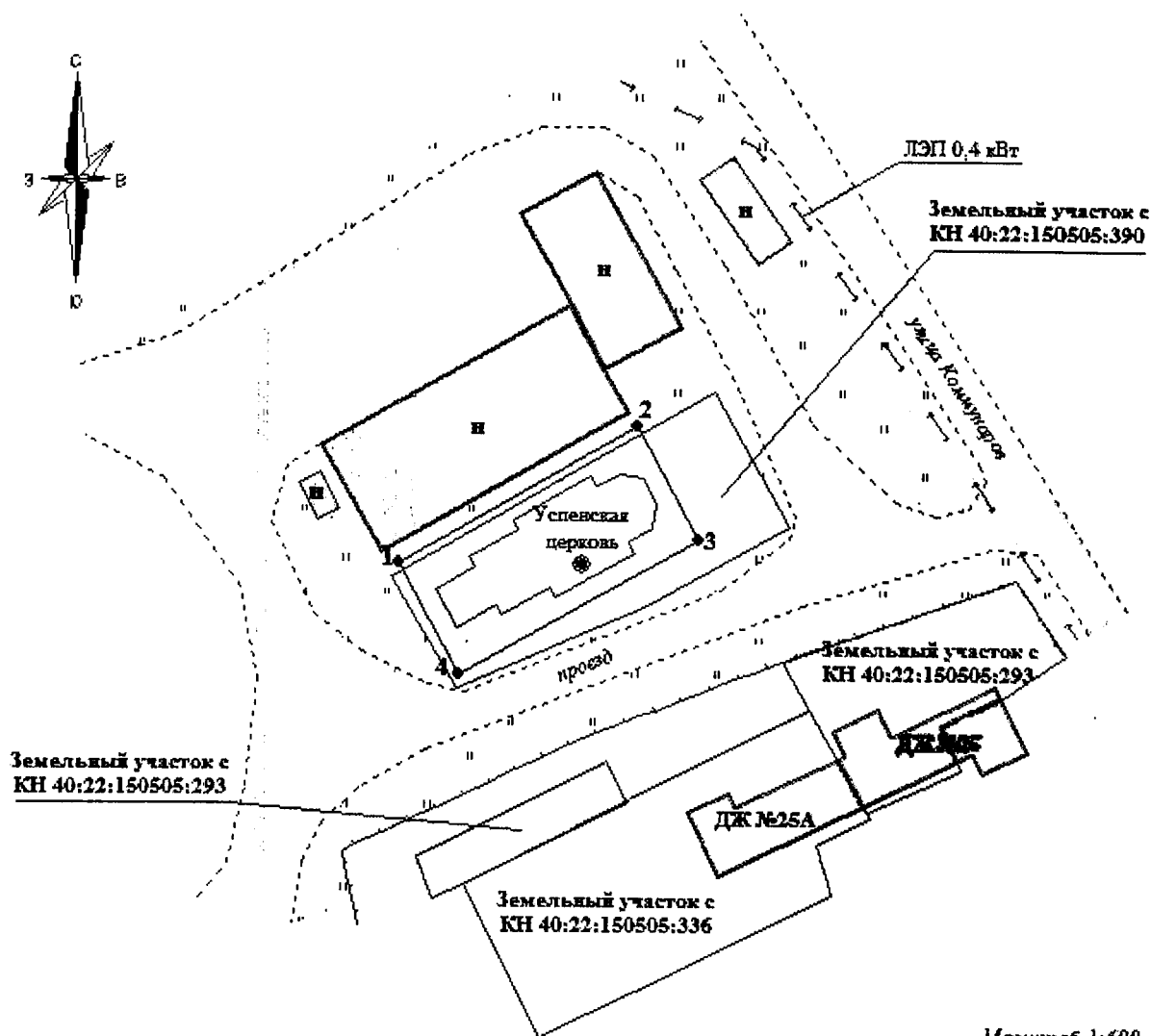
Юго-восточная граница. От точки 3 – 27.96 м в юго-западном направлении до точки 4.

Юго-западная граница. От точки 4 – 12.80 м в северо-западном направлении до точки 1.

Координаты характерных точек (МСК) границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Успенская церковь», сер. XVIII в., расположенного по адресу: Калужская область, Ферзиковский район, д. Красный городок, ул. Коммунаров, 27А, входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Городня (Голицыных)», 1758 г. - XIX в.

№№ точек	X	Y	Дирекционный угол	Длина линии, м
Площадь 361 кв. м.				
1	433415.31	1309894.46	59.96067	27.84
2	433429.25	1309918.56	151.32952	13.07
3	433417.78	1309924.83	240.51615	27.96
4	433404.02	1309900.50	331.86050	12.80

Карта-схема границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Успенская церковь», сер. XVIII в., расположенного по адресу: Калужская область, Ферзиковский район, д. Красный городок, ул. Коммунаров, 27А, входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Городня (Голицыных)», 1758 г. - XIX в.



Условные обозначения:

- - объект культурного наследия
- ▭ (with dashed border) - граница территории объекта культурного наследия
- ▭ (with diagonal hatching) - объекты капитального строительства
- - проезжая часть, тротуары, замощения
- — — - ограждения
- 1 - характерная точка объекта культурного наследия
- ▭ (with solid border) - земельный участок, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- ▭ (with solid border) - газоны, шумбы (городское озеленение), огороды

Масштаб 1:600

Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Успенская церковь», сер. XVIII в., расположенного по адресу: Калужская область, Ферзиковский район, д. Красный городок, ул. Коммунаров, 27А, входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Городня (Голицыных)», 1758 г. - XIX в.

1. Территория объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, относится к землям историко-культурного назначения.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается:

2.1. реставрация, консервация, ремонт объекта культурного наследия;
2.2. консервация и музеефикация объектов культурного наследия, объектов археологического наследия, а также культурного слоя, на основании комплексных научно-исследовательских работ;

2.3. ремонт, реконструкция существующих дорог и проездов;

2.4. ремонт, реконструкция существующих инженерных сетей (коммуникаций) с последующей их прокладкой в подземные, с рекультивацией и благоустройством нарушенных земель;

2.5. работы по сохранению и восстановлению элементов планировочной структуры территории объекта;

2.6. благоустройство территории с применением традиционных материалов (дерево, камень, кирпич), металлических изделий и элементов, изготовленных с применениемковки и литья;

2.7. проведение работ по восстановлению планировочной структуры, утраченных сооружений и зеленых насаждений;

2.8. устройство современных сходов и ступеней, пандусов, подпорных стенок, откосов и ограждений для проведения работ по сохранению объектов культурного наследия;

2.9. проведение земляных и строительных работ при условии получения разрешения органа охраны объектов культурного наследия о возможности проведения работ в случае, если данные работы являются работами по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

3. На территории объекта культурного наследия запрещается:

3.1. строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

3.2. проведение земляных, строительных и иных работ, не являющихся работами по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной и природной среды объекта культурного наследия;

3.3. градостроительная, хозяйственная и иная деятельность, создающая угрозу повреждения, разрушения или уничтожения объектов культурного наследия;

3.4. самовольная вырубка растительности, уничтожение травяного покрова;

- 3.5. прокладка наземных и воздушных инженерных сетей (коммуникаций);
- 3.6. установка на фасадах, крышах объектов культурного наследия телеантенн, тарелок спутниковой связи и рекламных конструкций;
- 3.7. размещение любых рекламных конструкций;
- 3.8. создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектами культурного наследия.