

**УПРАВЛЕНИЕ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

17 сентября 2019 года

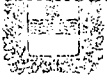
№ 262

**Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Георгиевская», 1701 г., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Гремячев монастырь», XVII в., расположенного по адресу: Калужская область, Перемышльский район, с. Гремячево, д. 210а**

В соответствии с Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», постановлением Правительства Калужской области от 26.08.2015 № 481 «О создании управления по охране объектов культурного наследия Калужской области», (в ред. постановлений Правительства Калужской области от 31.08.2017 № 499, от 29.01.2018 № 56, от 10.10.2018 № 624) **ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Георгиевская», 1701 г., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Гремячев монастырь», XVII в., расположенного по адресу: Калужская область, Перемышльский район, с. Гремячево, д. 210а, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.
2. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Георгиевская», 1701 г., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Гремячев монастырь», XVII в., расположенного по адресу: Калужская область, Перемышльский район, с. Гремячево, д. 210а, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.
3. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней после его официального опубликования.

**Начальник управления**



Администрация Губернатора Калужской области  
Земельно-имущественное управление  
реестра недвижимости  
правовых актов исполнительных органов государственной власти  
Калужской области

Регистрационный № 892.3  
от 15 10 2019



**Е.Е. Чудаков**

**Описание границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Георгиевская», 1701 г., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Гремячев монастырь», XVII в., расположенного по адресу: Калужская область, Перемышльский район, с. Гремячево, д. 210а**

Границы территории объекта культурного наследия федерального значения находятся в границах существующего и поставленного на государственный кадастровый учет земельного участка кадастровый номер 40:17:060101:401 расположенного по адресу: Калужская обл., район Перемышльский, с. Гремячево.

Северо-западная точка 1 находится в границах территории и совпадает с крайней северо-западной точкой фасада здания.

Северная граница.

От точки 1 в восточном направлении, вдоль северной стороны фасада, до точки 2 – 23,22м.

Восточная граница.

От точки 2 , в юго-восточном направлении вдоль восточной стороны фасада , минуя точки 3-35, до точки 36 – 7,02м., далее от точки 36, в юго-западном направлении вдоль восточного фасада, минуя точки 37-75, до точки 76 – 7,91м.

Южная граница.

От точки 76, в западном направлении, до точки 77 – 23,22м.

Западная граница.

От точки 77, в северном направлении до точки 1 – 11,35м.

**Координаты характерных точек (МСК) границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Георгиевская», 1701 г., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Гремячев монастырь», XVII в., расположенного по адресу: Калужская область, Перемышльский район, с. Гремячево, д. 210а**

Расчетная площадь: 297.31 кв.м

Номер точки	Координаты из выписки		Дирекционный угол	Расстояние
	X	Y		
1	400169.91	1301086.52	93° 17'	23.22 м
2	400168.58	1301109.7	112° 50'	0.21 м
3	400168.5	1301109.89	116° 33'	0.2 м
4	400168.41	1301110.07	117° 53'	0.19 м
5	400168.32	1301110.24	116° 33'	0.2 м
6	400168.23	1301110.42	122° 54'	0.2 м
7	400168.12	1301110.59	120° 27'	0.2 м
8	400168.02	1301110.76	125° 13'	0.21 м
9	400167.9	1301110.93	124° 30'	0.19 м
10	400167.79	1301111.09	130° 54'	0.2 м
11	400167.66	1301111.24	129° 05'	0.21 м
12	400167.53	1301111.4	132° 52'	0.19 м
13	400167.4	1301111.54	133° 01'	0.21 м
14	400167.26	1301111.69	136° 58'	0.21 м
15	400167.11	1301111.83	137° 07'	0.19 м
16	400166.97	1301111.96	140° 54'	0.21 м
17	400166.81	1301112.09	139° 05'	0.2 м

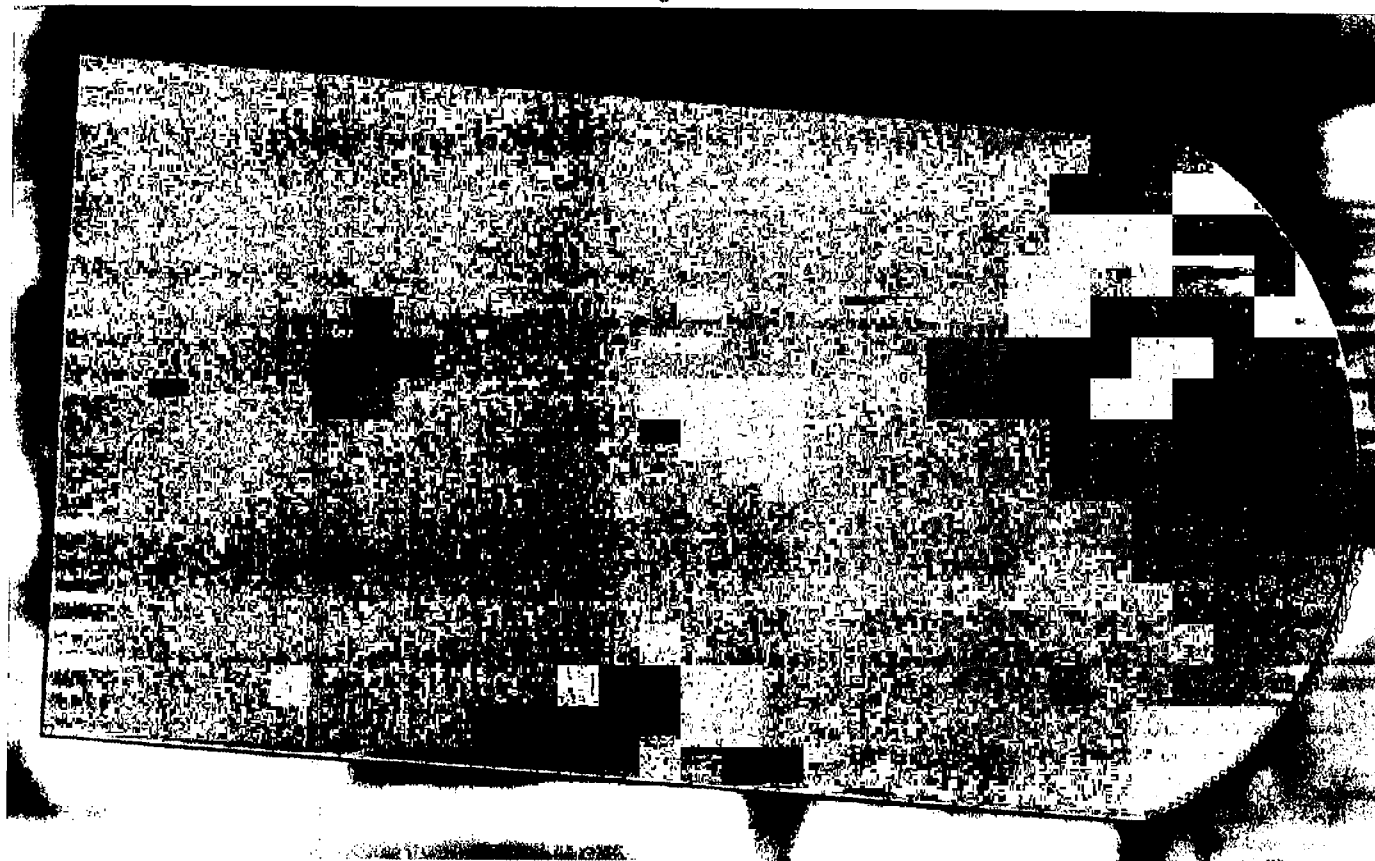
Номер точки	Координаты из выписки		Дирекционный угол	Расстояние
	X	Y		
18	400166.66	1301112.22	147° 05'	0.2 м
19	400166.49	1301112.33	143° 07'	0.2 м
20	400166.33	1301112.45	149° 32'	0.2 м
21	400166.16	1301112.55	150° 15'	0.4 м
22	400165.81	1301112.75	152° 06'	0.19 м
23	400165.64	1301112.84	154° 39'	0.21 м
24	400165.45	1301112.93	156° 02'	0.2 м
25	400165.27	1301113.01	159° 46'	0.2 м
26	400165.08	1301113.08	162° 28'	0.2 м
27	400164.89	1301113.14	162° 28'	0.2 м
28	400164.7	1301113.2	165° 15'	0.2 м
29	400164.51	1301113.25	165° 15'	0.2 м
30	400164.32	1301113.3	168° 41'	0.2 м
31	400164.12	1301113.34	180° 00'	0.2 м
32	400163.92	1301113.34	163° 18'	0.21 м
33	400163.72	1301113.4	173° 59'	0.19 м
34	400163.53	1301113.42	174° 17'	0.2 м
35	400163.33	1301113.44	180° 00'	0.2 м
36	400163.13	1301113.44	180° 00'	0.2 м
37	400162.93	1301113.44	180° 00'	0.2 м
38	400162.73	1301113.44	185° 42'	0.2 м

**Координаты из выписки**

Номер точки	Координаты из выписки		Дирекционный угол	Расстояние
	X	Y		
39	400162.53	1301113.42	185° 42'	0.2 м
40	400162.33	1301113.4	185° 42'	0.2 м
41	400162.13	1301113.38	191° 18'	0.2 м
42	400161.93	1301113.34	191° 53'	0.19 м
43	400161.74	1301113.3	191° 18'	0.2 м
44	400161.54	1301113.26	197° 31'	0.2 м
45	400161.35	1301113.2	197° 21'	0.17 м
46	400161.19	1301113.15	197° 39'	0.23 м
47	400160.97	1301113.08	200° 13'	0.2 м
48	400160.78	1301113.01	203° 57'	0.2 м
49	400160.6	1301112.93	203° 57'	0.2 м
50	400160.42	1301112.85	206° 33'	0.2 м
51	400160.24	1301112.76	209° 03'	0.21 м
52	400160.06	1301112.66	210° 27'	0.2 м
53	400159.89	1301112.56	212° 54'	0.2 м
54	400159.72	1301112.45	214° 30'	0.19 м
55	400159.56	1301112.34	216° 52'	0.2 м
56	400159.4	1301112.22	216° 52'	0.2 м
57	400159.24	1301112.1	219° 05'	0.21 м
58	400159.08	1301111.97	222° 52'	0.19 м
59	400158.94	1301111.84	223° 01'	0.21 м

Номер точки	Координаты из выписки		Дирекционный угол	Расстояние
	X	Y		
60	400158.79	1301111.7	226° 58'	0.21 м
61	400158.65	1301111.55	225° 00'	0.2 м
62	400158.51	1301111.41	233° 07'	0.2 м
63	400158.39	1301111.25	229° 05'	0.2 м
64	400158.26	1301111.1	235° 29'	0.19 м
65	400158.15	1301110.94	234° 46'	0.21 м
66	400158.03	1301110.77	237° 05'	0.2 м
67	400157.92	1301110.6	239° 32'	0.2 м
68	400157.82	1301110.43	239° 32'	0.2 м
69	400157.72	1301110.26	243° 26'	0.2 м
70	400157.63	1301110.08	246° 02'	0.2 м
71	400157.55	1301109.9	247° 09'	0.21 м
72	400157.47	1301109.71	248° 44'	0.19 м
73	400157.4	1301109.53	249° 46'	0.2 м
74	400157.33	1301109.34	252° 28'	0.2 м
75	400157.27	1301109.15	253° 18'	0.1 м
76	400157.24	1301109.05	273° 18'	23.22 м
77	400158.58	1301085.87	3° 17'	11.35 м

**Карта-схема границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Георгиевская», 1701 г., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Гремячев монастырь», XVII в., расположенного по адресу: Калужская область, Перемышльский район, с. Гремячево, д. 210а**



**Масштаб 1:100**

**Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Георгиевская», 1701 г., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Гремячев монастырь», XVII в., расположенного по адресу: Калужская область, Перемышльский район, с. Гремячево, д. 210а**

1. Территория объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, относится к землям историко-культурного назначения.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается:

2.1. реставрация, консервация, ремонт и приспособление объектов культурного наследия для современного использования;

2.2. консервация и музеефикация объектов культурного наследия, объектов археологического наследия, а также культурного слоя, на основании комплексных научно-исследовательских работ;

2.3. ремонт, реконструкция существующих дорог и проездов с использованием в дорожных покрытиях традиционных материалов;

2.4. ремонт, реконструкция существующих инженерных сетей (коммуникаций) с последующей их прокладкой в подземные, с рекультивацией и благоустройством нарушенных земель;

2.5. работы по сохранению и восстановлению элементов планировочной структуры территории объекта;

2.6. благоустройство территории с применением традиционных материалов (дерево, камень, кирпич), металлических изделий и элементов, изготовленных с применениемковки и литья;

2.7. проведение работ по восстановлению планировочной структуры, утраченных сооружений и зеленых насаждений;

2.8. устройство современных сходов и ступеней, пандусов, подпорных стенок, откосов и ограждений для проведения работ по сохранению объектов культурного наследия;

2.9. проведение земляных и строительных работ при условии получения разрешения органа охраны объектов культурного наследия о возможности проведения работ в случае, если данные работы являются работами по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

3. На территории объекта культурного наследия запрещается:

3.1. строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

3.2. проведение земляных, строительных и иных работ, не являющихся работами по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной и природной среды объекта культурного наследия;



- 3.3. градостроительная, хозяйственная и иная деятельность, создающая угрозу повреждения, разрушения или уничтожения объектов культурного наследия;
- 3.4. самовольная вырубка растительности, уничтожение травяного покрова;
- 3.5. прокладка наземных и воздушных инженерных сетей (коммуникаций);
- 3.6. установка на фасадах, крышах объектов культурного наследия кондиционеров, телеантенн, тарелок спутниковой связи и рекламных конструкций;
- 3.7. размещение любых рекламных конструкций;
- 3.8. создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектами культурного наследия.