

**УПРАВЛЕНИЕ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

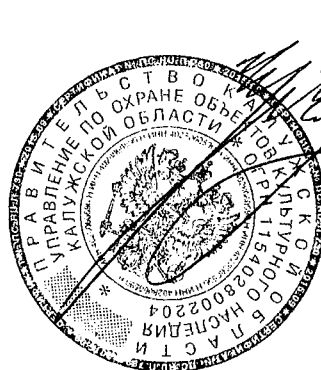
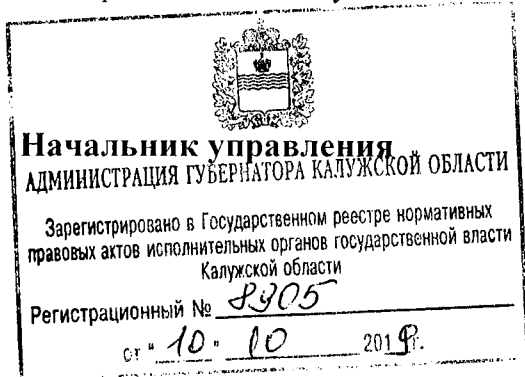
17 сентября 2019 года

№ 265

Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль Черноостровского монастыря», XIX в., расположенного по адресу: Калужская область, Малоярославецкий район, г. Малоярославец, ул. Кутузова, д. 1

В соответствии с Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», постановлением Правительства Калужской области от 26.08.2015 № 481 «О создании управления по охране объектов культурного наследия Калужской области», (в ред. постановлений Правительства Калужской области от 31.08.2017 № 499, от 29.01.2018 № 56, от 10.10.2018 № 624) **ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль Черноостровского монастыря», XIX в., расположенного по адресу: Калужская область, Малоярославецкий район, г. Малоярославец, ул. Кутузова, д. 1, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.
2. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль Черноостровского монастыря», XIX в., расположенного по адресу: Калужская область, Малоярославецкий район, г. Малоярославец, ул. Кутузова, д. 1, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.
3. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней после его официального опубликования.



Е.Е. Чудаков

Описание границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль Черноостровского монастыря», XIX в., расположенного по адресу: Калужская область, Малоярославецкий район, г. Малоярославец, ул. Кутузова, д. 1

Границы территории объекта культурного наследия федерального значения находятся в границах существующего и поставленного на государственный кадастровый учет земельного участка кадастровый номер 40:13:030317:500 расположенного по адресу: Калужская область, район Малоярославецкий, г. Малоярославец, ул. Кутузова, владение (территория) №1.

Северо-западная точка 1 находится в границах территории и совпадает с крайней западной точкой существующей ограды монастыря.

Северо-западная граница.

От точки 1, вдоль существующего ограждения в северо-восточном направлении, 2-9, до точки 10 - 118,1м.

Северная граница.

От точки 10, в восточном направлении вдоль северной линии существующего ограждения, до точки 11 – 20,13м., далее в южном направлении от точки 11, минуя точку 12, до точки 13 – 10,4м., далее в восточном направлении от точки 13, минуя точку 14, до точки 15 – 36,54м., далее в южном направлении от точки 15 до точки 16 – 25,68м., далее в восточном направлении от точки 16, минуя точку 17, до точки 18 -17,93м., далее в южном направлении от точки 18 до точки 19 – 9,73м., далее в восточном направлении от точки 19 до точки 20 – 28,09м.

Западная граница.

От точки 20, вдоль западной линии существующего ограждения в южном направлении минуя точки 21-26, до точки 27 – 244,29м., далее в юго-восточном направлении от точки 27 до точки 28 – 56,17м., далее в юго-западном направлении от точки 28, минуя точки 29-39, до точки 40 – 108,28м.

Юго-западная граница.

От точки 40, вдоль юго-западной линии существующего ограждения в северо-западном направлении, минуя точки 41, до точки 42 – 48,04м, далее в северо-западном направлении от точки 42 до точки 43 – 48,57м., далее в северо-западном направлении от точки 43, минуя точки 44-62, до точки 63 – 51,87м., далее в северном направлении от точки 63, минуя точки 64-85, до точки 1 – 233,2м.

Координаты характерных точек (МСК) границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль Черноостровского монастыря», XIX в., расположенного по адресу: Калужская область, Малоярославецкий район, г. Малоярославец, ул. Кутузова, д. 1

Расчетная площадь: 39 348.60 кв.м

Номер точки

Координаты из выписки

Дирекционный

Расстояние

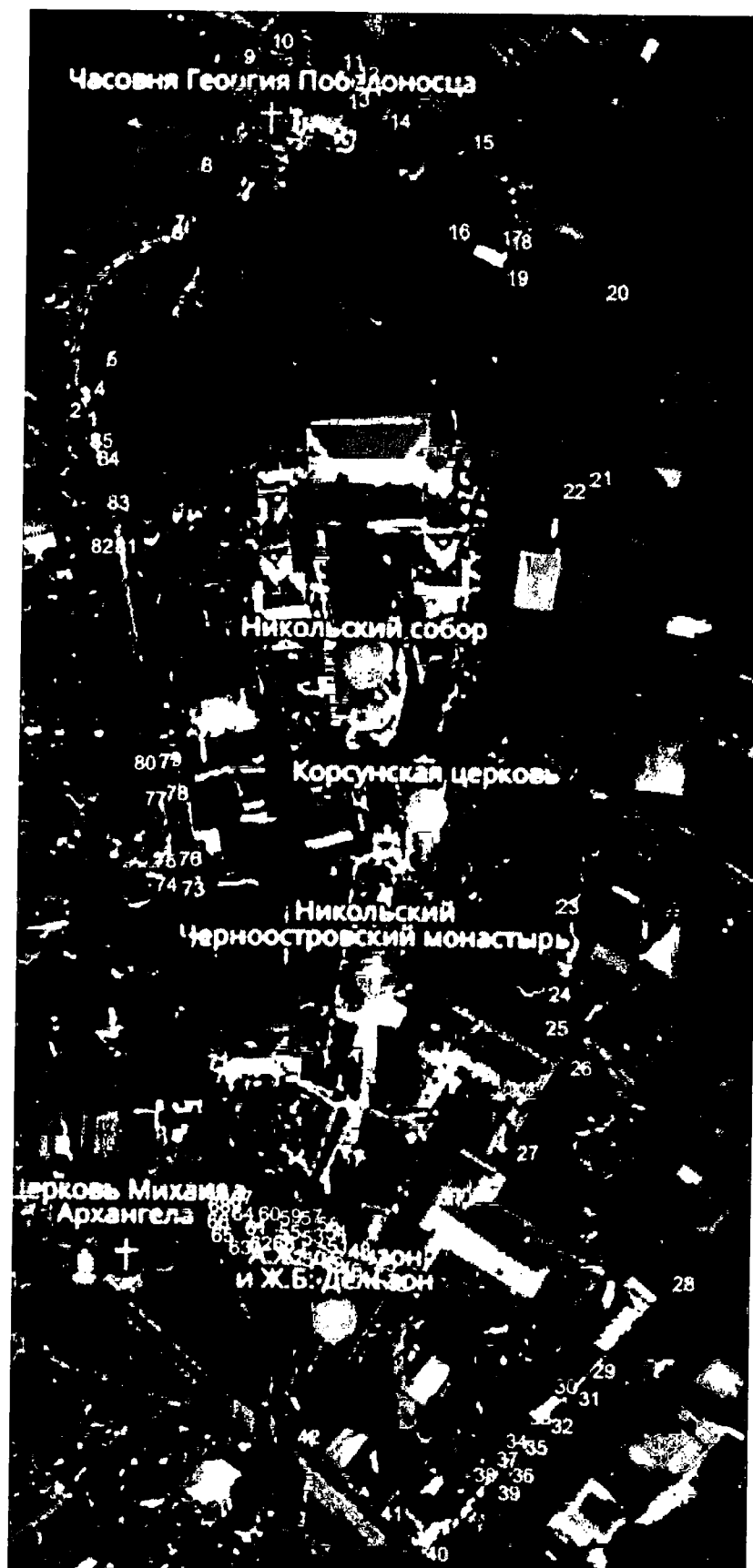
			угол	
1	486852.46	1312665.88	3° 24'	2.86 м
2	486855.31	1312666.05	11° 47'	2.84 м
3	486858.09	1312666.63	21° 52'	3.06 м
4	486860.93	1312667.77	21° 53'	8.79 м
5	486869.09	1312671.05	26° 32'	39.5 м
6	486904.43	1312688.7	13° 10'	2.9 м
7	486907.25	1312689.36	24° 22'	17.47 м
8	486923.16	1312696.57	20° 49'	31.99 м
9	486953.06	1312707.94	59° 34'	8.69 м
10	486957.46	1312715.43	104° 49'	20.13 м
11	486952.31	1312734.89	127° 27'	5.33 м
12	486949.07	1312739.12	198° 38'	8.07 м
13	486941.42	1312736.54	116° 56'	13.11 м
14	486935.48	1312748.23	103° 01'	23.43 м
15	486930.2	1312771.06	194° 16'	25.68 м
16	486905.31	1312764.73	95° 59'	14.93 м
17	486903.75	1312779.58	117° 50'	3 м
18	486902.35	1312782.23	185° 28'	9.73 м
19	486892.66	1312781.3	98° 03'	28.09 м
20	486888.72	1312809.11	184° 04'	51.4 м
21	486837.45	1312805.46	189° 57'	1.5 м
22	486835.97	1312805.2	183° 39'	117.23 м
23	486718.98	1312797.71	184° 03'	24.4 м

Номер точки	Координаты из выписки		Дирекционный	Расстояние
			угол	
24	486694.64	1312795.98	185° 14'	9.19 м
25	486685.49	1312795.14	148° 33'	13.09 м
26	486674.32	1312801.97	211° 06'	27.48 м
27	486650.79	1312787.77	129° 29'	56.17 м
28	486615.07	1312831.12	222° 02'	32.33 м
29	486591.06	1312809.47	224° 02'	8.1 м
30	486585.24	1312803.84	134° 31'	2.52 м
31	486583.47	1312805.64	223° 04'	11.11 м
32	486575.35	1312798.05	309° 35'	2.48 м
33	486576.93	1312796.14	217° 33'	9.01 м
34	486569.79	1312790.65	125° 39'	0.57 м
35	486569.46	1312791.11	223° 47'	6.66 м
36	486564.65	1312786.5	321° 14'	0.85 м
37	486565.31	1312785.97	223° 57'	3.5 м
38	486562.79	1312783.54	133° 28'	1.06 м
39	486562.06	1312784.31	222° 49'	30.09 м
40	486539.99	1312763.85	311° 04'	16.94 м
41	486551.12	1312751.08	311° 34'	31.1 м
42	486571.76	1312727.81	29° 02'	48.57 м
43	486614.22	1312751.39	325° 58'	8.36 м
44	486621.15	1312746.71	257° 28'	0.18 м

Номер точки	Координаты из выписки		Дирекционный угол	Расстояние
45	486621.11	1312746.53	284° 55'	0.62 м
46	486621.27	1312745.93	12° 26'	0.7 м
47	486621.95	1312746.08	286° 17'	5.06 м
48	486623.37	1312741.22	195° 35'	0.45 м
49	486622.94	1312741.1	285° 29'	3.07 м
50	486623.76	1312738.14	17° 42'	0.49 м
51	486624.23	1312738.29	286° 05'	10.14 м
52	486627.04	1312728.55	258° 10'	0.44 м
53	486626.95	1312728.12	208° 23'	0.42 м
54	486626.58	1312727.92	284° 02'	4.41 м
55	486627.65	1312723.64	284° 02'	0.66 м
56	486627.81	1312723	355° 14'	0.48 м
57	486628.29	1312722.96	313° 09'	0.44 м
58	486628.59	1312722.64	287° 28'	1.33 м
59	486628.99	1312721.37	285° 16'	8.31 м
60	486631.18	1312713.35	251° 22'	0.97 м
61	486630.87	1312712.43	178° 46'	2.35 м
62	486628.52	1312712.48	274° 24'	2.99 м
63	486628.75	1312709.5	3° 07'	1.65 м
64	486630.4	1312709.59	332° 45'	1.14 м
65	486631.41	1312709.07	270° 00'	0.48 м

Номер точки	Координаты из выписки		Дирекционный угол	Расстояние
66	486631.41	1312708.59	1° 44'	2.96 м
67	486634.37	1312708.68	93° 55'	0.73 м
68	486634.32	1312709.41	0° 0'	0.97 м
69	486635.29	1312709.41	349° 51'	40.66 м
70	486675.31	1312702.25	266° 04'	0.73 м
71	486675.26	1312701.52	350° 54'	34.06 м
72	486708.89	1312696.14	351° 47'	18.96 м
73	486727.66	1312693.43	267° 06'	0.79 м
74	486727.62	1312692.64	352° 17'	3.21 м
75	486730.8	1312692.21	81° 21'	0.8 м
76	486730.92	1312693	350° 07'	18.78 м
77	486749.42	1312689.78	259° 04'	0.58 м
78	486749.31	1312689.21	348° 23'	9.25 м
79	486758.37	1312687.35	74° 58'	0.42 м
80	486758.48	1312687.76	347° 03'	60.62 м
81	486817.56	1312674.19	275° 00'	0.57 м
82	486817.61	1312673.62	351° 38'	12.05 м
83	486829.53	1312671.87	346° 33'	12.48 м
84	486841.67	1312668.97	336° 25'	5.23 м
85	486846.46	1312666.88	350° 32'	6.08 м

Карта-схема границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль Черноостровского монастыря», XIX в.,
расположенного по адресу: Калужская область,
Малоярославецкий район, г. Малоярославец, ул. Кутузова, д. 1



Масштаб 1:1000

Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль Черноостровского монастыря», XIX в., расположенного по адресу: Калужская область, Малоярославецкий район, г. Малоярославец, ул. Кутузова, д. 1

1. Территория объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, относится к землям историко-культурного назначения.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается:

2.1. реставрация, консервация, ремонт и приспособление объектов культурного наследия для современного использования;

2.2. консервация и музеефикация объектов культурного наследия, объектов археологического наследия, а также культурного слоя, на основании комплексных научно-исследовательских работ;

2.3. ремонт, реконструкция существующих дорог и проездов с использованием в дорожных покрытиях традиционных материалов;

2.4. ремонт, реконструкция существующих инженерных сетей (коммуникаций) с последующей их прокладкой в подземные, с рекультивацией и благоустройством нарушенных земель;

2.5. работы по сохранению и восстановлению элементов планировочной структуры территории объекта;

2.6. благоустройство территории с применением традиционных материалов (дерево, камень, кирпич), металлических изделий и элементов, изготовленных с применениемковки и литья;

2.7. проведение работ по восстановлению планировочной структуры, утраченных сооружений и зеленых насаждений;

2.8. устройство современных сходов и ступеней, пандусов, подпорных стенок, откосов и ограждений для проведения работ по сохранению объектов культурного наследия;

2.9. проведение земляных и строительных работ при условии получения разрешения органа охраны объектов культурного наследия о возможности проведения работ в случае, если данные работы являются работами по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

3. На территории объекта культурного наследия запрещается:

3.1 строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

3.2. проведение земляных, строительных и иных работ, не являющихся работами по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной и природной среды объекта культурного наследия;

3.3. градостроительная, хозяйственная и иная деятельность, создающая угрозу повреждения, разрушения или уничтожения объектов культурного наследия;

- 3.4. самовольная вырубка растительности, уничтожение травяного покрова;
- 3.5. прокладка наземных и воздушных инженерных сетей (коммуникаций);
- 3.6. установка на фасадах, крышах объектов культурного наследия кондиционеров, телеантенн, тарелок спутниковой связи и рекламных конструкций;
- 3.7. размещение любых рекламных конструкций;
- 3.8. создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектами культурного наследия.