



**Описание границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Монастырская роща», II-я пол. XVIII–XIX вв., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Монастырь «Оптина Пустынь», в котором бывали в разное время Гоголь Николай Васильевич, Достоевский Федор Михайлович, Толстой Лев Николаевич и др.», II-я пол. XVIII–XIX вв., расположенного по адресу: Калужская область, г. Козельск, ул. Западная, владение 2, скит**

Границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Монастырская роща», II-я пол. XVIII–XIX вв., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Монастырь «Оптина Пустынь», в котором бывали в разное время Гоголь Николай Васильевич, Достоевский Федор Михайлович, Толстой Лев Николаевич и др.», II-я пол. XVIII–XIX вв. (Калужская область), расположенного по адресу: Калужская область, г. Козельск, ул. Западная, владение 2, скит., находятся в границах земельного участка кадастровый номер 40:10:020202:194, и в границах зон охраны, режимов использования и градостроительных регламентов в границах зон охраны Монастыря Оптина Пустынь в Козельском районе, утвержденных Постановлением Правительства Калужской области от 05 февраля 2009г. № 27

Граница территории объекта культурного наследия федерального значения «Монастырская роща», II-я пол. XVIII–XIX вв., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Монастырь «Оптина Пустынь», в котором бывали в разное время Гоголь Николай Васильевич, Достоевский Федор Михайлович, Толстой Лев Николаевич и др.», II-я пол. XVIII–XIX вв. (Калужская область), расположенного по адресу: Калужская область, г. Козельск, ул. Западная, владение 2, скит. Находится в границах земельного участка кадастровый номер 40:10:020202:194

Точка 1 находится в границах территории и совпадает с крайней северо-западной точкой границы территории.

Северо-восточная граница. От точки 1 в восточном направлении по условной линии, совпадающей с границами земельного участка кадастровый номер 40:10:020202:194, до точки 2 – 15,36., далее в юго-восточном направлении, по условной линии, совпадающей с границами земельного участка кадастровый номер № 40:10:020202:194, от точки 2, минуя точки 3-10, до точки 11 – 70,65м., далее в северном направлении от точки 11, минуя точку 12, до точки 13 – 7,46м., далее в восточном направлении от точки 13 до точки 14 – 3,94м., далее в северном направлении от точки 14, минуя точки 15-17, до точки 18 – 38,07м., далее в северо-восточном направлении от точки 18, минуя точки 19- 23, до точки 24 – 61,05м., далее в северном направлении от точки 24 до точки 25 – 11,42м., далее в восточном направлении от точки 25, минуя точку 26, до точки 27 – 99,51м.

Восточная граница. От точки 27, в юго-восточном направлении по условной линии, совпадающей с границами земельного участка кадастровый номер № 40:10:020202:194, до точки 28 – 144,55м., далее в южном направлении от точки 28, минуя точку 29, до точки 30 – 286,24м.

Южная граница. От точки 30, в юго-западном направлении, по условной линии, совпадающей с границами земельного участка кадастровый номер № 40:10:020202:194, до точки 31 – 227,65м.

Западная граница. От точки 31, в северном направлении, по условной линии, совпадающей с границами земельного участка кадастровый номер № 40:10:020202:194, минуя точки 32-35, до точки 36 – 54,66м., далее в западном направлении от точки 36 до точки 37 – 8,74м., далее в северном направлении от точки 37, минуя точки 38-40, до точки 41 – 89,58м., далее в северо-восточном направлении от точки 41, минуя точку 42-44, до точки 45 – 13,82м., далее в северо-западном направлении от точки 45, минуя точки 46,47, до точки 48 – 17,27м., далее от точки 48, минуя точку 49, до точки 1 – 152,6м.

**Координаты характерных точек (МСК) границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Монастырская роща», II-я пол. XVIII–XIX вв., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Монастырь «Оптина Пустынь», в котором бывали в разное время Гоголь Николай Васильевич, Достоевский Федор Михайлович, Толстой Лев Николаевич и др.», II-я пол. XVIII–XIX вв., расположенного по адресу: Калужская область, г. Козельск, ул. Западная, владение 2, скит**

Расчетная площадь: 90 000.00 кв.м

Номер точки	Координаты		Дирекционный угол	Расстояние
	X	Y		
1	379227.05	1273081.43	81° 00'	15.36 м
2	379229.45	1273096.6	121° 37'	13.85 м
3	379222.19	1273108.39	114° 21'	5.7 м
4	379219.84	1273113.58	111° 48'	12.14 м
5	379215.33	1273124.85	106° 45'	10.3 м
6	379212.36	1273134.71	90° 34'	6.98 м
7	379212.29	1273141.69	175° 45'	0.81 м
8	379211.48	1273141.75	80° 47'	3.43 м
9	379212.03	1273145.14	174° 03'	0.97 м
10	379211.07	1273145.24	84° 08'	16.47 м

Номер точки	Координаты		Дирекционный угол	Расстояние
	X	Y		
11	379212.75	1273161.62	34° 00'	3.93 м
12	379216.01	1273163.82	355° 17'	3.53 м
13	379219.53	1273163.53	86° 39'	3.94 м
14	379219.76	1273167.46	23° 55'	1.75 м
15	379221.36	1273168.17	10° 41'	3.07 м
16	379224.38	1273168.74	534° 53'	6.16 м
17	379230.54	1273168.75	341° 15'	27.09 м
18	379256.19	1273160.05	79° 06'	6.14 м
19	379257.35	1273166.08	51° 45'	17.5 м
20	379268.18	1273179.82	47° 59'	16.02 м
21	379278.9	1273191.72	330° 03'	1.06 м
22	379279.82	1273191.19	50° 03'	8.83 м
23	379285.49	1273197.96	55° 01'	11.5 м
24	379292.08	1273207.38	332° 57'	11.42 м
25	379302.25	1273202.19	49° 02'	3.71 м
26	379304.68	1273204.99	41° 50'	95.8 м
27	379376.05	1273268.89	140° 25'	144.55 м
28	379264.62	1273360.97	182° 59'	79.82 м
29	379184.91	1273356.81	176° 00'	206.42 м
30	378978.99	1273371.17	255° 13'	227.65 м
31	378920.96	1273151.04	345° 46'	6.43 м
32	378927.19	1273149.46	335° 33'	20.33 м

Номер точки	Координаты		Дирекционный угол	Расстояние
	X	Y		
33	378945.7	1273141.05	334° 49'	11.45 м
34	378956.06	1273136.18	337° 27'	10.38 м
35	378965.65	1273132.2	298° 12'	6.07 м
36	378968.52	1273126.85	257° 26'	8.74 м
37	378966.62	1273118.32	347° 19'	62.81 м
38	379027.9	1273104.53	358° 59'	2.28 м
39	379030.18	1273104.49	28° 08'	1.78 м
40	379031.75	1273105.33	351° 58'	22.71 м
41	379054.24	1273102.16	37° 42'	3.56 м
42	379057.06	1273104.34	61° 56'	3.44 м
43	379058.68	1273107.38	40° 58'	3.43 м
44	379061.27	1273109.63	25° 43'	3.39 м
45	379064.32	1273111.1	354° 45'	5.15 м
46	379069.45	1273110.63	304° 44'	8.65 м
47	379074.38	1273103.52	290° 43'	3.47 м
48	379075.61	1273100.27	352° 54'	87.97 м
49	379162.91	1273089.41	352° 54'	64.63 м

**Карта-схема границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Монастырская роща», II-я пол. XVIII–XIX вв., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Монастырь «Оптина Пустынь», в котором бывали в разное время Гоголь Николай Васильевич, Достоевский Федор Михайлович, Толстой Лев Николаевич и др.», II-я пол. XVIII–XIX вв., расположенного по адресу: Калужская область, г. Козельск, ул. Западная, владение 2, скит**



Масштаб 1:1000

**Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Монастырская роща», II-я пол. XVIII–XIX вв., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Монастырь «Оптина Пустынь», в котором бывали в разное время Гоголь Николай Васильевич, Достоевский Федор Михайлович, Толстой Лев Николаевич и др.», II-я пол. XVIII–XIX вв., расположенного по адресу: Калужская область, г. Козельск, ул. Западная, владение 2, скит**

1. Территория объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, относится к землям историко-культурного назначения.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается:

2.1. реставрация, консервация, ремонт и приспособление объектов культурного наследия для современного использования;

2.2. консервация и музеефикация объектов культурного наследия, объектов археологического наследия, а также культурного слоя, на основании комплексных научно-исследовательских работ;

2.3. ремонт, реконструкция существующих дорог и проездов с использованием в дорожных покрытиях традиционных материалов;

2.4. ремонт, реконструкция существующих инженерных сетей (коммуникаций) с последующей их прокладкой в подземные, с рекультивацией и благоустройством нарушенных земель;

2.5. работы по сохранению и восстановлению элементов планировочной структуры территории объекта;

2.6. благоустройство территории с применением традиционных материалов (дерево, камень, кирпич), металлических изделий и элементов, изготовленных с применениемковки и литья;

2.7. проведение работ по восстановлению планировочной структуры, утраченных сооружений и зеленых насаждений;

2.8. устройство современных сходов и ступеней, пандусов, подпорных стенок, откосов и ограждений для проведения работ по сохранению объектов культурного наследия;

2.9. проведение земляных и строительных работ при условии получения разрешения органа охраны объектов культурного наследия о возможности проведения работ в случае, если данные работы являются работами по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

3. На территории объекта культурного наследия запрещается:

3.1 строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

3.2. проведение земляных, строительных и иных работ, не являющихся работами по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов,

сохранению историко-градостроительной и природной среды объекта культурного наследия;

3.3. градостроительная, хозяйственная и иная деятельность, создающая угрозу повреждения, разрушения или уничтожения объектов культурного наследия;

3.4. самовольная вырубка растительности, уничтожение травяного покрова;

3.5. прокладка наземных и воздушных инженерных сетей (коммуникаций);

3.6. установка на фасадах, крышах объектов культурного наследия кондиционеров, телеантенн, тарелок спутниковой связи и рекламных конструкций;

3.7. размещение любых рекламных конструкций;

3.8. создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием.