

**УПРАВЛЕНИЕ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

5 августа 2019 года

№ 225

Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Келья скитоначальника», II-я пол. XVIII–XIX вв., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Монастырь «Оптина Пустынь», в котором бывали в разное время Гоголь Николай Васильевич, Достоевский Федор Михайлович, Толстой Лев Николаевич и др.», II-я пол. XVIII–XIX вв., расположенного по адресу: Калужская область, г. Козельск, ул. Западная, владение 2, скит, строение 5


В соответствии с Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», постановлением Правительства Калужской области от 26.08.2015 № 481 «О создании управления по охране объектов культурного наследия Калужской области», (в ред. постановлений Правительства Калужской области от 31.08.2017 № 499, от 29.01.2018 № 56, от 10.10.2018 № 624) **ПРИКАЗЫВАЮ:**

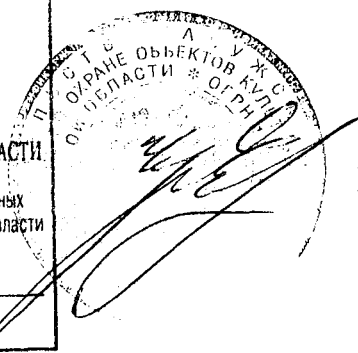
1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Келья скитоначальника», II-я пол. XVIII–XIX вв., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Монастырь «Оптина Пустынь», в котором бывали в разное время Гоголь Николай Васильевич, Достоевский Федор Михайлович, Толстой Лев Николаевич и др.», II-я пол. XVIII–XIX вв., расположенного по адресу: Калужская область, г. Козельск, ул. Западная, владение 2, скит, строение 5, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Келья скитоначальника», II-я пол. XVIII–XIX вв., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Монастырь «Оптина Пустынь», в котором бывали в разное время Гоголь Николай Васильевич, Достоевский Федор Михайлович, Толстой Лев Николаевич и др.», II-я пол. XVIII–XIX вв., расположенного по адресу: Калужская область, г. Козельск, ул. Западная, владение 2, скит, строение 5, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней после его официального опубликования.

Начальник управления


АДМИНИСТРАЦИЯ ГУБЕРНАТОРА КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ
Зарегистрировано в Государственном реестре нормативных правовых актов исполнительных органов государственной власти Калужской области
Регистрационный № <i>8826</i>
от <i>19</i> <i>авг</i> 201 <i>9</i> г.



Е.Е. Чудаков

Описание границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Келья скитоначальника», II-я пол. XVIII–XIX вв., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Монастырь «Оптина Пустынь», в котором бывали в разное время Гоголь Николай Васильевич, Достоевский Федор Михайлович, Толстой Лев Николаевич и др.», II-я пол. XVIII–XIX вв., расположенного по адресу: Калужская область, г. Козельск, ул. Западная, владение 2, скит, строение 5

Границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Келья скитоначальника», II-я пол. XVIII–XIX вв., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Монастырь «Оптина Пустынь», в котором бывали в разное время Гоголь Николай Васильевич, Достоевский Федор Михайлович, Толстой Лев Николаевич и др.», II-я пол. XVIII–XIX вв. (Калужская область), расположенного по адресу: Калужская область, г. Козельск, ул. Западная, владение 2, скит, строение 5., находятся в границах земельного участка кадастровый номер № 40:10:020202:190, и в границах зон охраны, режимов использования и градостроительных регламентов в границах зон охраны Монастыря Оптина Пустынь в Козельском районе, утвержденных Постановлением Правительства Калужской области от 05 февраля 2009г. № 27.

Точка 1 находится в границах территории и совпадает с крайней западной точкой отмостки здания.

Северо-западная граница. От точки 1 в северо-восточном направлении вдоль северо-западной линии фасада, от точки 1 до точки 2 – 16,79м., далее, в юго-восточном направлении, вдоль северо-восточной стороны фасада от точки 2 до точки 3 – 13,43м., далее в северном направлении, вдоль северо-западной стороны фасада, от точки 3, до точки 4 – 20,09м.

Северо-восточная граница. В юго-восточном направлении, вдоль северо-восточной стороны фасада, 20,98м., от точки 4 до точки 5.

Юго-восточная граница. По условной линии, в юго-западном направлении до крайней южной точки фасада здания, от точки 5 до точки 6 -36,88м.

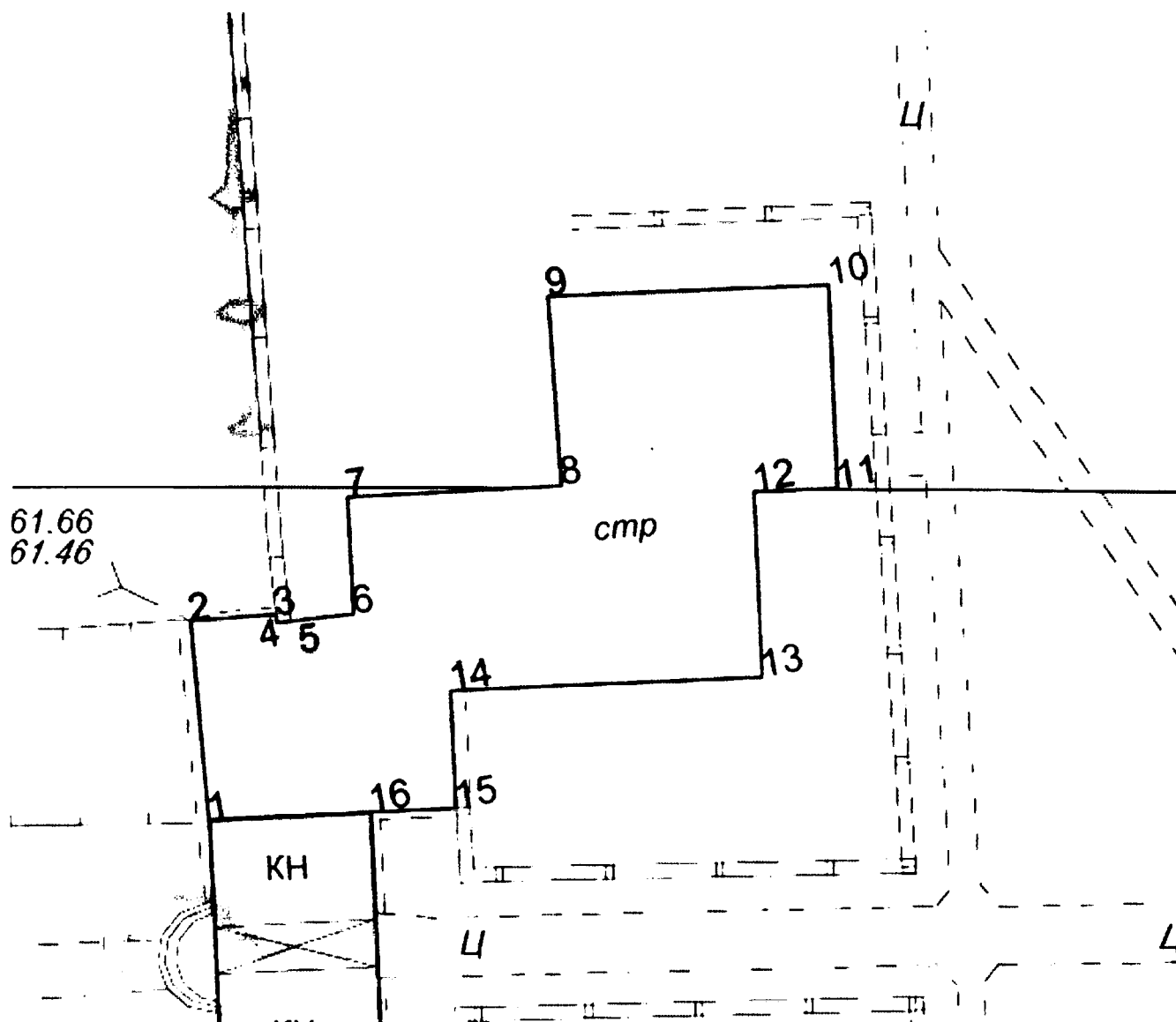
Юго-западная граница. В западном направлении, вдоль юго-западной стороны фасада от точки 6 до точки 1 – 34,94м.

Координаты характерных точек (МСК) границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Келья скитона начальника», II-я пол. XVIII–XIX вв., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Монастырь «Оптина Пустынь», в котором бывали в разное время Гоголь Николай Васильевич, Достоевский Федор Михайлович, Толстой Лев Николаевич и др.», II-я. пол. XVIII–XIX вв., расположенного по адресу: Калужская область, г. Козельск, ул. Западная, владение 2, скит, строение 5

Расчетная площадь: 232.74 кв.м

Номер точки	Координаты		Дирекционный угол	Расстояние
	X	Y		
1	379098.89	1273371.69	354° 32'	7.25 м
2	379106.11	1273371	85° 46'	3.12 м
3	379106.34	1273374.11	173° 36'	0.29 м
4	379106.054	1273374.142	84° 43'	0.5 м
5	379106.1	1273374.64	83° 16'	2.31 м
6	379106.37	1273376.93	356° 54'	4.26 м
7	379110.62	1273376.7	86° 53'	7.73 м
8	379111.04	1273384.42	355° 50'	6.9 м
9	379117.92	1273383.92	87° 20'	10.16 м
10	379118.39	1273394.07	177° 21'	7.38 м
11	379111.02	1273394.41	267° 20'	3.02 м
12	379110.88	1273391.39	177° 16'	6.75 м
13	379104.14	1273391.71	267° 15'	11.29 м
14	379103.6	1273380.43	177° 19'	4.27 м
15	379099.33	1273380.63	267° 13'	3.1 м
16	379099.18	1273377.53	267° 09'	5.85 м

Карта-схема границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Келья скитоначальника», II-я пол. XVIII–XIX вв., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Монастырь «Оптина Пустынь», в котором бывали в разное время Гоголь Николай Васильевич, Достоевский Федор Михайлович, Толстой Лев Николаевич и др.», II-я пол. XVIII–XIX вв., расположенного по адресу: Калужская область, г. Козельск, ул. Западная, владение 2, скит, строение 5



Масштаб 1:250

Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Келья скитоначальника», II-я пол. XVIII–XIX вв., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Монастырь «Оптина Пустынь», в котором бывали в разное время Гоголь Николай Васильевич, Достоевский Федор Михайлович, Толстой Лев Николаевич и др.», II-я пол. XVIII–XIX вв., расположенного по адресу: Калужская область, г. Козельск, ул. Западная, владение 2, скит, строение 5

1. Территория объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, относится к землям историко-культурного назначения.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается:

2.1. реставрация, консервация, ремонт и приспособление объектов культурного наследия для современного использования;

2.2. консервация и музеефикация объектов культурного наследия, объектов археологического наследия, а также культурного слоя, на основании комплексных научно-исследовательских работ;

2.3. ремонт, реконструкция существующих дорог и проездов с использованием в дорожных покрытиях традиционных материалов;

2.4. ремонт, реконструкция существующих инженерных сетей (коммуникаций) с последующей их прокладкой в подземные, с рекультивацией и благоустройством нарушенных земель;

2.5. работы по сохранению и восстановлению элементов планировочной структуры территории объекта;

2.6. благоустройство территории с применением традиционных материалов (дерево, камень, кирпич), металлических изделий и элементов, изготовленных с применениемковки и литья;

2.7. проведение работ по восстановлению планировочной структуры, утраченных сооружений и зеленых насаждений;

2.8. устройство современных сходов и ступеней, пандусов, подпорных стенок, откосов и ограждений для проведения работ по сохранению объектов культурного наследия;

2.9. проведение земляных и строительных работ при условии получения разрешения органа охраны объектов культурного наследия о возможности проведения работ в случае, если данные работы являются работами по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

3. На территории объекта культурного наследия запрещается:

3.1. строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

3.2. проведение земляных, строительных и иных работ, не являющихся работами по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов,

сохранению историко-градостроительной и природной среды объекта культурного наследия;

3.3. градостроительная, хозяйственная и иная деятельность, создающая угрозу повреждения, разрушения или уничтожения объектов культурного наследия;

3.4. самовольная вырубка растительности, уничтожение травяного покрова;

3.5. прокладка наземных и воздушных инженерных сетей (коммуникаций);

3.6. установка на фасадах, крышах объектов культурного наследия кондиционеров, телеантенн, тарелок спутниковой связи и рекламных конструкций;

3.7. размещение любых рекламных конструкций;

3.8. создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектами культурного наследия.