

**УПРАВЛЕНИЕ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

5 августа 2019 года

№ 224

**Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Здание библиотеки», II-я пол. XVIII–XIX вв., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Монастырь «Оптина Пустынь», в котором бывали в разное время Гоголь Николай Васильевич, Достоевский Федор Михайлович, Толстой Лев Николаевич и др.», II-я пол. XVIII–XIX вв., расположенного по адресу: Калужская область, г. Козельск, ул. Западная, владение 2, скит, строение 3**


В соответствии с Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», постановлением Правительства Калужской области от 26.08.2015 № 481 «О создании управления по охране объектов культурного наследия Калужской области», (в ред. постановлений Правительства Калужской области от 31.08.2017 № 499, от 29.01.2018 № 56, от 10.10.2018 № 624) **ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Здание библиотеки», II-я пол. XVIII–XIX вв., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Монастырь «Оптина Пустынь», в котором бывали в разное время Гоголь Николай Васильевич, Достоевский Федор Михайлович, Толстой Лев Николаевич и др.», II-я пол. XVIII–XIX вв., расположенного по адресу: Калужская область, г. Козельск, ул. Западная, владение 2, скит, строение 3, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Здание библиотеки», II-я пол. XVIII–XIX вв., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Монастырь «Оптина Пустынь», в котором бывали в разное время Гоголь Николай Васильевич, Достоевский Федор Михайлович, Толстой Лев Николаевич и др.», II-я пол. XVIII–XIX вв., расположенного по адресу: Калужская область, г. Козельск, ул. Западная, владение 2, скит, строение 3, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней после его официального опубликования.

**Начальник управления**


АДМИНИСТРАЦИЯ ГУБЕРНАТОРА КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ
Регистрировано в Государственном реестре нормативных правовых актов исполнительных органов государственной власти Калужской области
Регистрационный № <b>8825</b>
от <b>19</b> <b>08</b> 20 <b>19</b> г.



**Е.Е. Чудаков**

**Описание границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Здание библиотеки», II-я пол. XVIII–XIX вв., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Монастырь «Оптина Пустынь», в котором бывали в разное время Гоголь Николай Васильевич, Достоевский Федор Михайлович, Толстой Лев Николаевич и др.», II-я пол. XVIII–XIX вв., расположенного по адресу: Калужская область, г. Козельск, ул. Западная, владение 2, скит, строение 3**

Границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Здание библиотеки», II-я пол. XVIII–XIX вв., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Монастырь «Оптина Пустынь», в котором бывали в разное время Гоголь Николай Васильевич, Достоевский Федор Михайлович, Толстой Лев Николаевич и др.», II-я пол. XVIII–XIX вв. (Калужская область), расположенного по адресу: Калужская область, г. Козельск, ул. Западная, владение 2, скит, строение 3., монастырь, строение 5б., находятся в границах земельного участка кадастровый номер № 40:10:020202:190, и в границах зон охраны, режимов использования и градостроительных регламентов в границах зон охраны Монастыря Оптина Пустынь в Козельском районе, утвержденных Постановлением Правительства Калужской области от 05 февраля 2009г. № 27.

Точка 1 находится в границах территории и совпадает с крайней западной точкой северо-западного здания.

Северо-западная граница. От точки 1, в восточном направлении вдоль линии северо-западного фасада, до точки 2 – 1,93м., далее в северном направлении от точки 2 до точки 3 – 9,14м.

Северная граница. От точки 3 в восточном направлении вдоль северной линии фасада, до точки 4 – 2,35м., далее в северном направлении от точки 4 до точки 5 – 3,06м., далее в восточном направлении от точки 5 до точки 6 – 6,92м, далее в южном направлении от точки 6 до точки 7 – 0,47м, далее в восточном направлении от точки 7 до точки 8 – 2,83м., далее в южном направлении от точки 8 до точки 9 – 2,98м., далее в восточном направлении от точки 9 до точки 10 – 10,03м., далее в южном направлении от точки 10 до точки 11 – 1,76м., далее в восточном направлении от точки 11 до точки 12 – 4,85м.

Восточная граница. Вдоль восточной стороны фасада в южном направлении от точки 12 до точки 13 – 9,2м.

Южная граница. Вдоль южной стороны фасада, в западном направлении от точки 13 до точки 14 – 4,85м., далее в южном направлении от точки 14 до точки 15 – 1,176м., далее в западном направлении от точки 15 до точки 16 – 11,3м., далее в северном направлении от точки 16 до точки 17 – 0,38м., далее в западном направлении от точки 17 до точки 18 – 10,64м., далее в северном направлении от точки 18 до точки 19 – 0,21м., далее в западном направлении от точки 19 до точки 20 – 1,93м.

Западная граница. Вдоль западной стороны фасада в северном направлении от точки 20 до точки 1 – 3,5м.

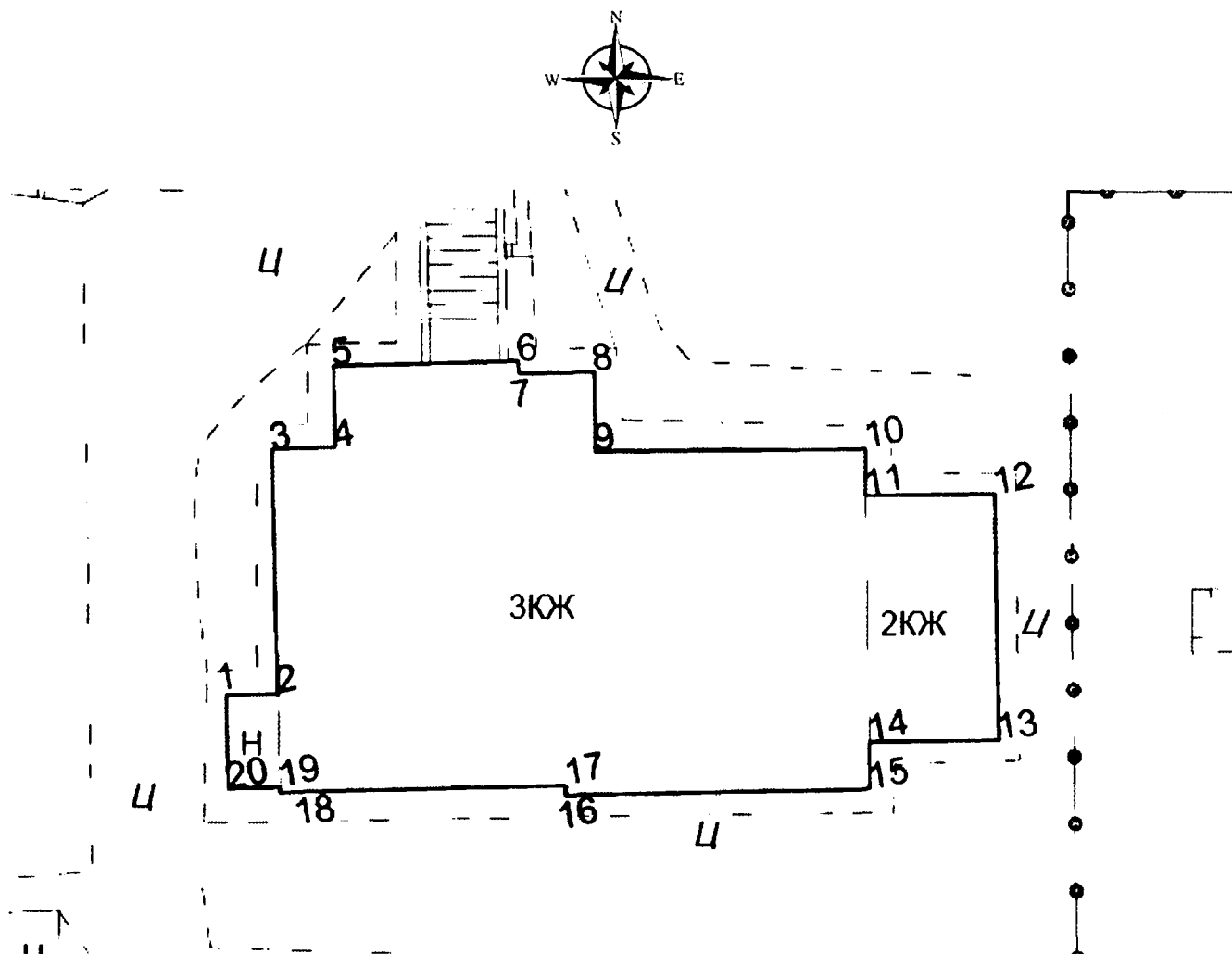
**Координаты характерных точек (МСК) границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Здание библиотеки», II-я пол. XVIII–XIX вв., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Монастырь «Оптина Пустынь», в котором бывали в разное время Гоголь Николай Васильевич, Достоевский Федор Михайлович, Толстой Лев Николаевич и др.», II-я пол. XVIII–XIX вв., расположенного по адресу: Калужская область, г. Козельск, ул. Западная, владение 2, скит, строение 3**

Расчетная площадь: 362.75 кв.м

Номер точки	Координаты из выписки		Дирекционный угол	Расстояние
1	379043.53	1273388.51	88° 30'	1.93 м
2	379043.58	1273390.44	358° 37'	9.14 м
3	379052.72	1273390.22	88° 32'	2.35 м
4	379052.78	1273392.57	358° 41'	3.06 м
5	379055.84	1273392.5	88° 30'	6.92 м
6	379056.02	1273399.42	178° 46'	0.47 м
7	379055.55	1273399.43	89° 11'	2.83 м
8	379055.59	1273402.26	179° 13'	2.98 м
9	379052.61	1273402.3	89° 15'	10.03 м
10	379052.74	1273412.33	180° 00'	1.76 м
11	379050.98	1273412.33	89° 10'	4.85 м
12	379051.05	1273417.18	179° 07'	9.2 м
13	379041.85	1273417.32	269° 10'	4.85 м
14	379041.78	1273412.47	179° 40'	1.76 м
15	379040.02	1273412.48	268° 37'	11.3 м
16	379039.75	1273401.18	358° 29'	0.38 м
17	379040.13	1273401.17	268° 36'	10.64 м

Номер точки	Координаты из выписки		Дирекционный угол	Расстояние
18	379039.87	1273390.53	0° 0'	0.21 м
19	379040.08	1273390.53	268° 30'	1.93 м
20	379040.03	1273388.6	358° 31'	3.5 м

Карта-схема границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Здание библиотеки», II-я пол. XVIII–XIX вв., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Монастырь «Оптина Пустынь», в котором бывали в разное время Гоголь Николай Васильевич, Достоевский Федор Михайлович, Толстой Лев Николаевич и др.», II-я пол. XVIII–XIX вв., расположенного по адресу: Калужская область, г. Козельск, ул. Западная, владение 2, скит, строение 3



Масштаб 1:250

**Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Здание библиотеки», II–я пол. XVIII–XIX вв., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Монастырь «Оптина Пустынь», в котором бывали в разное время Гоголь Николай Васильевич, Достоевский Федор Михайлович, Толстой Лев Николаевич и др.», II–я пол. XVIII–XIX вв., расположенного по адресу: Калужская область, г. Козельск, ул. Западная, владение 2, скит, строение 3**

1. Территория объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, относится к землям историко-культурного назначения.

**2. На территории объекта культурного наследия разрешается:**

2.1. реставрация, консервация, ремонт и приспособление объектов культурного наследия для современного использования;

2.2. консервация и музеефикация объектов культурного наследия, объектов археологического наследия, а также культурного слоя, на основании комплексных научно-исследовательских работ;

2.3. ремонт, реконструкция существующих дорог и проездов с использованием в дорожных покрытиях традиционных материалов;

2.4. ремонт, реконструкция существующих инженерных сетей (коммуникаций) с последующей их прокладкой в подземные, с рекультивацией и благоустройством нарушенных земель;

2.5. работы по сохранению и восстановлению элементов планировочной структуры территории объекта;

2.6. благоустройство территории с применением традиционных материалов (дерево, камень, кирпич), металлических изделий и элементов, изготовленных с применениемковки и литья;

2.7. проведение работ по восстановлению планировочной структуры, утраченных сооружений и зеленых насаждений;

2.8. устройство современных сходов и ступеней, пандусов, подпорных стенок, откосов и ограждений для проведения работ по сохранению объектов культурного наследия;

2.9. проведение земляных и строительных работ при условии получения разрешения органа охраны объектов культурного наследия о возможности проведения работ в случае, если данные работы являются работами по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

**3. На территории объекта культурного наследия запрещается:**

3.1. строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

3.2. проведение земляных, строительных и иных работ, не являющихся работами по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов,

сохранению историко-градостроительной и природной среды объекта культурного наследия;

3.3. градостроительная, хозяйственная и иная деятельность, создающая угрозу повреждения, разрушения или уничтожения объектов культурного наследия;

3.4. самовольная вырубка растительности, уничтожение травяного покрова;

3.5. прокладка наземных и воздушных инженерных сетей (коммуникаций);

3.6. установка на фасадах, крышах объектов культурного наследия кондиционеров, телеантенн, тарелок спутниковой связи и рекламных конструкций;

3.7. размещение любых рекламных конструкций;

3.8. создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектами культурного наследия.