

**УПРАВЛЕНИЕ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

1 августа 2019 года

№ 218

Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом, в котором в 1850 г. останавливался писатель Гоголь Николай Васильевич», 1850 г., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Монастырь «Оптина Пустынь», в котором бывали в разное время Гоголь Николай Васильевич, Достоевский Федор Михайлович, Толстой Лев Николаевич и др.», II-я пол. XVIII–XIX вв., расположенного по адресу: Калужская область, г. Козельск, ул. Западная, владение 2, скит, строение 8



АДМИНИСТРАЦИЯ ГУБЕРНАТОРА КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ

внесено в Государственный реестр нормативных
актов исполнительных органов государственной власти
Калужской области

Регистрационный № 8810

от "13" 08 2019 г.

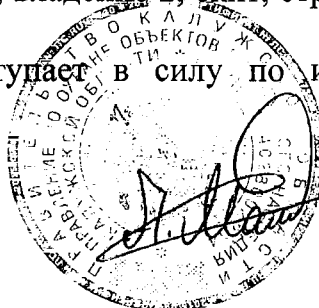
В соответствии с Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», постановлением Правительства Калужской области от 26.08.2015 № 481 «О создании управления по охране объектов культурного наследия Калужской области», (в ред. постановлений Правительства Калужской области от 31.08.2017 № 499, от 29.01.2018 № 56, от 10.10.2018 № 624), распоряжением Губернатора Калужской области от 05.07.2019 № 137-р/лс «Об отпуске Чудакова Е.Е.» **ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом, в котором в 1850 г. останавливался писатель Гоголь Николай Васильевич», 1850 г., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Монастырь «Оптина Пустынь», в котором бывали в разное время Гоголь Николай Васильевич, Достоевский Федор Михайлович, Толстой Лев Николаевич и др.», II-я пол. XVIII–XIX вв., расположенного по адресу: Калужская область, г. Козельск, ул. Западная, владение 2, скит, строение 8, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом, в котором в 1850 г. останавливался писатель Гоголь Николай Васильевич», 1850 г., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Монастырь «Оптина Пустынь», в котором бывали в разное время Гоголь Николай Васильевич, Достоевский Федор Михайлович, Толстой Лев Николаевич и др.», II-я пол. XVIII–XIX вв., расположенного по адресу: Калужская область, г. Козельск, ул. Западная, владение 2, скит, строение 8, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней после его официального опубликования.

И.о. начальника управления



А.А. Мамедов

Описание границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом, в котором в 1850 г. останавливался писатель Гоголь Николай Васильевич», 1850 г., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Монастырь «Оптина Пустынь», в котором бывали в разное время Гоголь Николай Васильевич, Достоевский Федор Михайлович, Толстой Лев Николаевич и др.», II-я. пол. XVIII–XIX вв., расположенного по адресу: Калужская область, г. Козельск, ул. Западная, владение 2, скит, строение 8

Границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом, в котором в 1850 г. останавливался писатель Гоголь Николай Васильевич», 1850 г., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Монастырь «Оптина Пустынь», в котором бывали в разное время Гоголь Николай Васильевич, Достоевский Федор Михайлович, Толстой Лев Николаевич и др.», II-я. пол. XVIII–XIX вв. (Калужская область), расположенного по адресу: Калужская область, г. Козельск, ул. Западная, владение 2, скит, строение 8, находятся в границах земельного участка кадастровый номер № 40:10:020202:190, и в границах зон охраны, режимов использования и градостроительных регламентов в границах зон охраны Монастыря Оптиная Пустынь в Козельском районе, утвержденных Постановлением Правительства Калужской области от 05 февраля 2009г. № 27 «Об утверждении границ зон охраны, режимов использования земель и градостроительных регламентов в границах зон охраны монастыря Оптиная пустынь в Козельском районе Калужской области».

Точка 1 находится в границах территории и совпадает с крайней западной точкой северо-западного фасада здания.

Северо-западная граница. От точки 1 в восточном направлении вдоль северо-западной линии фасада до точки 2 – 5,25м., далее, в северном направлении от точки 2 до точки 3 – 8,56м.

Северная граница. Вдоль северной стороны фасада в восточном направлении от точки 3 до 4 – 9,02м.

Восточная граница. Вдоль восточной стороны фасада, в южном направлении от точки 4 до точки 5 – 21,55м.

Южная граница. Вдоль южной стороны фасада, в западном направлении от точки 5 до точки 6 – 9,23м.

Юго-западная граница. Вдоль юго-западной стороны фасада, в северном направлении от точки 6 до точки 7 – 8,89м., далее в западном направлении от точки 7 до точки 8 – 5,31м.

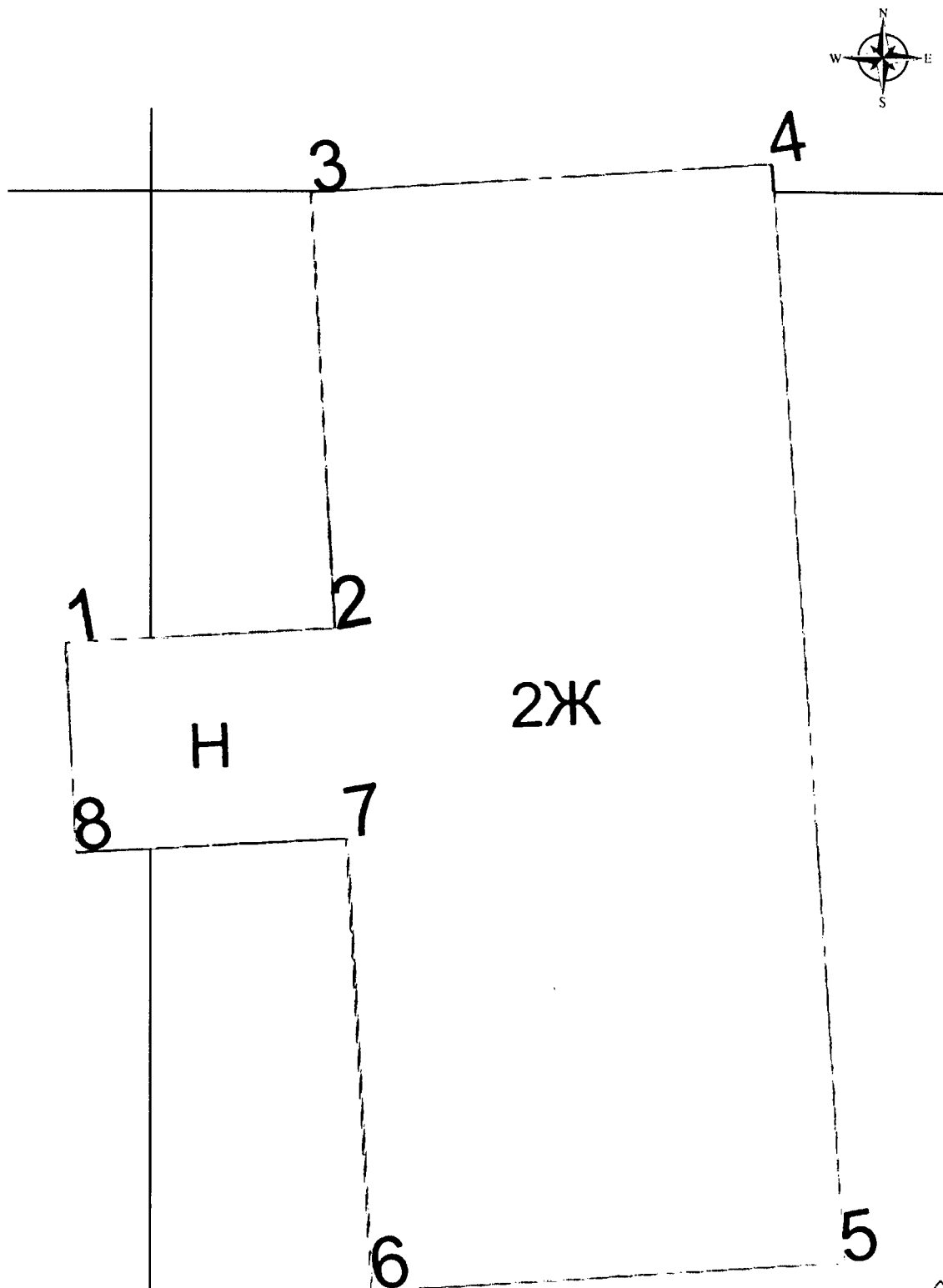
Западная граница. Вдоль западной стороны фасада в северном направлении от точки 8 до точки 1 -4,09м.

Координаты характерных точек (МСК) границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом, в котором в 1850 г. останавливался писатель Гоголь Николай Васильевич», 1850 г., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Монастырь «Оптина Пустынь», в котором бывали в разное время Гоголь Николай Васильевич, Достоевский Федор Михайлович, Толстой Лев Николаевич и др.», II-я пол. XVIII–XIX вв., расположенного по адресу: Калужская область, г. Козельск, ул. Западная, владение 2, скит, строение 8

Расчетная площадь: 218.30 кв.м

Номер точки	Координаты из выписки		Дирекционный угол	Расстояние
1	379102.1	1273481.74	86° 49'	5.25 м
2	379102.39	1273486.98	356° 55'	8.56 м
3	379110.94	1273486.52	86° 18'	9.02 м
4	379111.52	1273495.52	176° 16'	21.55 м
5	379090.02	1273496.92	266° 16'	9.23 м
6	379089.42	1273487.71	356° 50'	8.89 м
7	379098.3	1273487.22	266° 52'	5.31 м
8	379098.01	1273481.92	357° 28'	4.09 м

Карта-схема границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом, в котором в 1850 г. останавливался писатель Гоголь Николай Васильевич», 1850 г., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Монастырь «Оптина Пустынь», в котором бывали в разное время Гоголь Николай Васильевич, Достоевский Федор Михайлович, Толстой Лев Николаевич и др.», II-я пол. XVIII–XIX вв., расположенного по адресу: Калужская область, г. Козельск, ул. Западная, владение 2, скит, строение 8



Масштаб 1:100

Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом, в котором в 1850 г. останавливался писатель Гоголь Николай Васильевич», 1850 г., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Монастырь «Оптина Пустынь», в котором бывали в разное время Гоголь Николай Васильевич, Достоевский Федор Михайлович, Толстой Лев Николаевич и др.», II-я. пол. XVIII–XIX вв., расположенного по адресу: Калужская область, г. Козельск, ул. Западная, владение 2, скит, строение 8

1. Территория объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, относится к землям историко-культурного назначения.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается:

2.1. реставрация, консервация, ремонт и приспособление объектов культурного наследия для современного использования;

2.2. консервация и музеефикация объектов культурного наследия, объектов археологического наследия, а также культурного слоя, на основании комплексных научно-исследовательских работ;

2.3. ремонт, реконструкция существующих дорог и проездов с использованием в дорожных покрытиях традиционных материалов;

2.4. ремонт, реконструкция существующих инженерных сетей (коммуникаций) с последующей их прокладкой в подземные, с рекультивацией и благоустройством нарушенных земель;

2.5. работы по сохранению и восстановлению элементов планировочной структуры территории объекта;

2.6. благоустройство территории с применением традиционных материалов (дерево, камень, кирпич), металлических изделий и элементов, изготовленных с применениемковки и литья;

2.7. проведение работ по восстановлению планировочной структуры, утраченных сооружений и зеленых насаждений;

2.8. устройство современных сходов и ступеней, пандусов, подпорных стенок, откосов и ограждений для проведения работ по сохранению объектов культурного наследия;

2.9. проведение земляных и строительных работ при условии получения разрешения органа охраны объектов культурного наследия о возможности проведения работ в случае, если данные работы являются работами по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

3. На территории объекта культурного наследия запрещается:

3.1 строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

3.2 проведение земляных, строительных и иных работ, не являющихся работами по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов,

сохранению историко-градостроительной и природной среды объекта культурного наследия;

3.3. градостроительная, хозяйственная и иная деятельность, создающая угрозу повреждения, разрушения или уничтожения объектов культурного наследия;

3.4. самовольная вырубка растительности, уничтожение травяного покрова;

3.5. прокладка наземных и воздушных инженерных сетей (коммуникаций);

3.6. установка на фасадах, крышах объектов культурного наследия кондиционеров, телеантенн, тарелок спутниковой связи и рекламных конструкций;

3.7. размещение любых рекламных конструкций;

3.8. создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектами культурного наследия.