

**УПРАВЛЕНИЕ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

26 июля 2019 года

№ 209

Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Казанской Божьей Матери», II-я пол. XVIII–XIX вв., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Монастырь «Оптина Пустынь», в котором бывали в разное время Гоголь Николай Васильевич, Достоевский Федор Михайлович, Толстой Лев Николаевич и др.», II-я пол. XVIII–XIX вв., расположенного по адресу: Калужская область, г. Козельск, ул. Западная, владение 2, монастырь, строение 3



СТРАЦИЯ ГУБЕРНАТОРА КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ
Зарегистрировано в Государственном реестре нормативных
актов исполнительных органов государственной власти
Калужской области
Регистрационный № 8798
от " 29 " 07 2019 г.

В соответствии с Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», постановлением Правительства Калужской области от 26.08.2015 № 481 «О создании управления по охране объектов культурного наследия Калужской области», (в ред. постановлений Правительства Калужской области от 31.08.2017 № 499, от 29.01.2018 № 56, от 10.10.2018 № 624), распоряжением Губернатора Калужской области от 05.07.2019 № 137-р/лс «Об отпуске Чудакова Е.Е.» **ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Казанской Божьей Матери», II-я пол. XVIII–XIX вв., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Монастырь «Оптина Пустынь», в котором бывали в разное время Гоголь Николай Васильевич, Достоевский Федор Михайлович, Толстой Лев Николаевич и др.», II-я пол. XVIII–XIX вв., расположенного по адресу: Калужская область, г. Козельск, ул. Западная, владение 2, монастырь, строение 3, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Казанской Божьей Матери», II-я пол. XVIII–XIX вв., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Монастырь «Оптина Пустынь», в котором бывали в разное время Гоголь Николай Васильевич, Достоевский Федор Михайлович, Толстой Лев Николаевич и др.», II-я пол. XVIII–XIX вв., расположенного по адресу: Калужская область, г. Козельск, ул. Западная, владение 2, монастырь, строение 3, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней после его официального опубликования.

И.о. начальника управления



А.А. Мамедов

Описание границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Казанской Божьей Матери», II-я пол. XVIII–XIX вв., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Монастырь «Оптина Пустынь», в котором бывали в разное время Гоголь Николай Васильевич, Достоевский Федор Михайлович, Толстой Лев Николаевич и др.», II-я пол. XVIII–XIX вв., расположенного по адресу: Калужская область, г. Козельск, ул. Западная, владение 2, монастырь, строение 3

Границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Казанской Божьей Матери», II-я пол. XVIII–XIX вв., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Монастырь «Оптина Пустынь», в котором бывали в разное время Гоголь Николай Васильевич, Достоевский Федор Михайлович, Толстой Лев Николаевич и др.», II-я пол. XVIII–XIX вв., расположенного по адресу: Калужская область, г. Козельск, ул. Западная, владение 2, монастырь, строение 3., находятся в границах земельного участка кадастровый номер № 40:10:020202:387, и в границах зон охраны, режимов использования и градостроительных регламентов в границах зон охраны Монастыря Оптиная Пустынь в Козельском районе, утвержденных Постановлением Правительства Калужской области от 05 февраля 2009 № 27 «Об утверждении границ зон охраны, режимов использования земель и градостроительных регламентов в границах зон охраны монастыря Оптиная пустынь в Козельском районе Калужской области».

Точка 1 находится в границах территории и совпадает с крайней северо-западной точкой северной стороны фасада.

Северная граница. Вдоль северной стороны фасада в северо-восточном направлении от точки 1 до точки 2 – 6,99м., далее в южном направлении от точки 2 до точки 3 – 3,02м., далее в северо-восточном направлении от точки 3 до точки 4 – 4,79м., далее в северном направлении от точки 4 до точки 5 – 0,34м, далее в северо-восточном направлении от точки 5 до точки 6 – 3,71м., далее в южном направлении от точки 6 до точки 7 – 0,34м., далее в северо-восточном направлении от точки 7, минуя точки 8,9, до точки 10 – 11,74м.

Восточная граница. Вдоль восточной стороны фасада, в юго-восточном направлении от точки 10, минуя точки 11-15, до точки 16 – 1,68м., далее в южном направлении от точки 16 до точки 17 – 5,23м., далее в юго-восточном направлении от точки 17, минуя точки 18-21, до точки 22 – 5,23м., далее в юго-западном направлении от точки 22, минуя точки 23-28, до точки 29 – 6,77м., далее в южном направлении от точки 29 до точки 30 – 5,59м., далее в юго-западном направлении от точки 30, минуя точки 31-33, до точки 34 – 1,04м.

Южная граница. Вдоль южной линии фасада, в юго-западном направлении от точки 34, минуя точку 35, до точки 36 – 0,53м., далее в западном направлении от точки 36 до точки 37 – 4,22м., далее в южном направлении от точки 37 до точки 38 – 0,36м., далее в западном направлении от точки 38 до точки 39 – 3,7м., далее в северном направлении от точки 39 до точки 40 – 0,36м., далее в западном направлении от точки 40 до точки 41 – 3,85м., далее в южном направлении от точки 41 до точки 42 – 0,32м., далее в западном направлении от точки 42 до точки

43 – 3,73м., далее в северном направлении от точки 43 до точки 44 – 0,36м., далее в западном направлении от точки 44 до точки 45 – 11,89м., далее в северо-западном направлении от точки 45, минуя точки 46,47, до точки 48 – 0,82м.

Восточная граница. Вдоль восточной стороны фасада, в северном направлении от точки 48, минуя точки 49,50, до точки 51 – 0,84м., далее в северном направлении от точки 51 до точки 52 – 19,93м., далее в северо-восточном направлении от точки 52, минуя точки 53-57, до точки 58 – 1,79м., далее от точки 58 в северном направлении до точки 1 – 3,28м.

Координаты характерных точек (МСК) границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Казанской Божьей Матери», II-я пол. XVIII–XIX вв., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Монастырь «Оптина Пустынь», в котором бывали в разное время Гоголь Николай Васильевич, Достоевский Федор Михайлович, Толстой Лев Николаевич и др.», II-я пол. XVIII–XIX вв., расположенного по адресу: Калужская область, г. Козельск, ул. Западная, владение 2, монастырь, строение 3

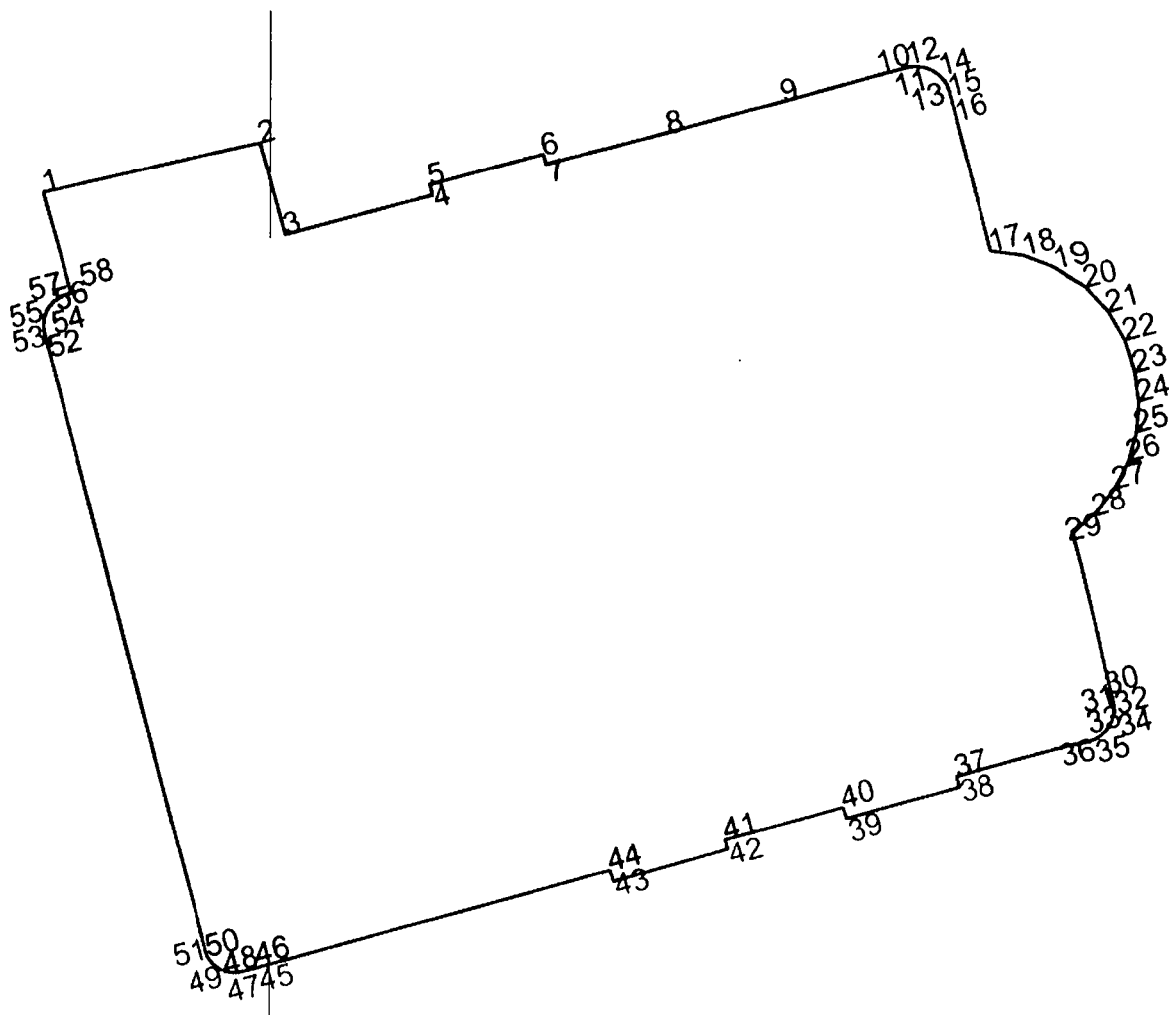
Расчетная площадь: 696.27 кв.м

Номер точки	Координаты из выписки		Дирекционный угол	Расстояние
	X	Y		
1	379087.59	1272933.17	76° 56'	6.99 м
2	379089.17	1272939.98	164° 51'	3.02 м
3	379086.25	1272940.77	74° 51'	4.79 м
4	379087.5	1272945.39	344° 44'	0.34 м
5	379087.83	1272945.3	74° 50'	3.71 м
6	379088.8	1272948.88	164° 44'	0.34 м
7	379088.47	1272948.97	74° 58'	3.93 м
8	379089.49	1272952.77	74° 31'	3.75 м
9	379090.49	1272956.38	74° 52'	4.06 м
10	379091.55	1272960.3	81° 52'	0.28 м
11	379091.59	1272960.58	96° 06'	0.28 м

Номер точки	Координаты из выписки		Дирекционный угол	Расстояние
	X	Y		
12	379091.56	1272960.86	109° 05'	0.28 м
13	379091.47	1272961.12	126° 28'	0.29 м
14	379091.3	1272961.35	139° 23'	0.28 м
15	379091.09	1272961.53	157° 04'	0.28 м
16	379090.83	1272961.64	165° 16'	5.23 м
17	379085.77	1272962.97	97° 40'	1.05 м
18	379085.63	1272964.01	111° 23'	1.04 м
19	379085.25	1272964.98	123° 41'	1.05 м
20	379084.67	1272965.85	136° 32'	1.05 м
21	379083.91	1272966.57	149° 13'	1.04 м
22	379083.02	1272967.1	162° 15'	1.05 м
23	379082.02	1272967.42	172° 43'	0.95 м
24	379081.08	1272967.54	183° 36'	0.95 м
25	379080.13	1272967.48	195° 12'	0.95 м
26	379079.21	1272967.23	206° 33'	0.96 м
27	379078.35	1272966.8	217° 42'	0.95 м
28	379077.6	1272966.22	228° 21'	0.96 м
29	379076.96	1272965.5	166° 33'	5.59 м
30	379071.52	1272966.8	180° 00'	0.26 м
31	379071.26	1272966.8	193° 29'	0.26 м
32	379071.01	1272966.74	209° 28'	0.26 м

Номер точки	Координаты из выписки		Дирекционный угол	Расстояние
	X	Y		
54	379083.64	1272933.2	22° 09'	0.29 м
55	379083.91	1272933.31	36° 52'	0.3 м
56	379084.15	1272933.49	55° 47'	0.3 м
57	379084.32	1272933.74	70° 58'	0.31 м
58	379084.42	1272934.03	344° 49'	3.28 м

Карта-схема границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Казанской Божьей Матери», II-я пол. XVIII–XIX вв., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Монастырь «Оптина Пустынь», в котором бывали в разное время Гоголь Николай Васильевич, Достоевский Федор Михайлович, Толстой Лев Николаевич и др.», II-я. пол. XVIII–XIX вв., расположенного по адресу: Калужская область, г. Козельск, ул. Западная, владение 2, монастырь, строение 3



Масштаб 1: 250

Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Казанской Божьей Матери», II-я пол. XVIII–XIX вв., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Монастырь «Оптина Пустынь», в котором бывали в разное время Гоголь Николай Васильевич, Достоевский Федор Михайлович, Толстой Лев Николаевич и др.», II-я пол. XVIII–XIX вв., расположенного по адресу: Калужская область, г. Козельск, ул. Западная, владение 2, монастырь, строение 3

1. Территория объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, относится к землям историко-культурного назначения.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается:

2.1. реставрация, консервация, ремонт и приспособление объектов культурного наследия для современного использования;

2.2. консервация и музеефикация объектов культурного наследия, объектов археологического наследия, а также культурного слоя, на основании комплексных научно-исследовательских работ;

2.3. ремонт, реконструкция существующих дорог и проездов с использованием в дорожных покрытиях традиционных материалов;

2.4. ремонт, реконструкция существующих инженерных сетей (коммуникаций) с последующей их прокладкой в подземные, с рекультивацией и благоустройством нарушенных земель;

2.5. работы по сохранению и восстановлению элементов планировочной структуры территории объекта;

2.6. благоустройство территории с применением традиционных материалов (дерево, камень, кирпич), металлических изделий и элементов, изготовленных с применениемковки и литья;

2.7. проведение работ по восстановлению планировочной структуры, утраченных сооружений и зеленых насаждений;

2.8. устройство современных сходов и ступеней, пандусов, подпорных стенок, откосов и ограждений для проведения работ по сохранению объектов культурного наследия;

2.9. проведение земляных и строительных работ при условии получения разрешения органа охраны объектов культурного наследия о возможности проведения работ в случае, если данные работы являются работами по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

3. На территории объекта культурного наследия запрещается:

3.1. строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

3.2. проведение земляных, строительных и иных работ, не являющихся работами по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных

элементов, сохранению историко-градостроительной и природной среды объекта культурного наследия;

3.3. градостроительная, хозяйственная и иная деятельность, создающая угрозу повреждения, разрушения или уничтожения объектов культурного наследия;

3.4. самовольная вырубка растительности, уничтожение травяного покрова;

3.5. прокладка наземных и воздушных инженерных сетей (коммуникаций);

3.6. установка на фасадах, крышах объектов культурного наследия кондиционеров, телеантенн, тарелок спутниковой связи и рекламных конструкций;

3.7. размещение любых рекламных конструкций;

3.8. создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектами культурного наследия.