

**УПРАВЛЕНИЕ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

07 июня 2019 года

№ 154

**Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Северо–восточная угловая башня», II–я пол. XVIII–XIX вв., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Монастырь «Оптина Пустынь», в котором бывали в разное время Гоголь Николай Васильевич, Достоевский Федор Михайлович, Толстой Лев Николаевич и др.», II–я пол. XVIII–XIX вв., расположенного по адресу: Калужская область, г. Козельск, ул. Западная, владение 2, монастырь, строение 9**

В соответствии с Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», постановлением Правительства Калужской области от 26.08.2015 № 481 «О создании управления по охране объектов культурного наследия Калужской области», (в ред. постановлений Правительства Калужской области от 31.08.2017 № 499, от 29.01.2018 № 56, от 10.10.2018 № 624) **ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Северо–восточная угловая башня», II–я пол. XVIII–XIX вв., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Монастырь «Оптина Пустынь», в котором бывали в разное время Гоголь Николай Васильевич, Достоевский Федор Михайлович, Толстой Лев Николаевич и др.», II–я пол. XVIII–XIX вв., расположенного по адресу: Калужская область, г. Козельск, ул. Западная, владение 2, монастырь, строение 9, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Северо–восточная угловая башня», II–я пол. XVIII–XIX вв., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Монастырь «Оптина Пустынь», в котором бывали в разное время Гоголь Николай Васильевич, Достоевский Федор Михайлович, Толстой Лев Николаевич и др.», II–я пол. XVIII–XIX вв., расположенного по адресу: Калужская область, г. Козельск, ул. Западная, владение 2, монастырь, строение 9, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней после его официального опубликования.

Начальник управления

Зарегистрировано в Государственном реестре нормативных правовых актов исполнительных органов государственной власти Калужской области

от "18" 06 2019 г.



Е.Е. Чудаков

**Описание границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Северо–восточная угловая башня», II–я пол. XVIII–XIX вв., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Монастырь «Оптина Пустынь», в котором бывали в разное время Гоголь Николай Васильевич, Достоевский Федор Михайлович, Толстой Лев Николаевич и др.», II–я. пол. XVIII–XIX вв., расположенного по адресу: Калужская область, г. Козельск, ул. Западная, владение 2, монастырь, строение 9**

Границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Северо–восточная угловая башня», II–я пол. XVIII–XIX вв., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Монастырь «Оптина Пустынь», в котором бывали в разное время Гоголь Николай Васильевич, Достоевский Федор Михайлович, Толстой Лев Николаевич и др.», II–я. пол. XVIII–XIX вв. (Калужская область), расположенного по адресу: Калужская область, г. Козельск, ул. Западная, владение 2, монастырь, строение 9., находятся в границах земельного участка кадастровый номер № 40:10:020202:387, и в границах зон охраны, режимов использования и градостроительных регламентов в границах зон охраны Монастыря Оптина Пустынь в Козельском районе, утвержденных Постановлением Правительства Калужской области от 05 февраля 2009г. № 27

Точка 1 находится в границах территории и совпадает с крайней западной точкой цоколя здания.

*Северо-западная граница. От точки 1 в северо-восточном направлении вдоль северо-западной линии фасада, минуя точку 2, до точки 3 – 3,91м*

*Северная граница, от точки 3, до точки 4, вдоль северной стороны фасада, в восточном направлении – 3,88м.*

*Северо-восточная граница. От точки 4, вдоль северо-восточной стороны фасада в юго-восточном направлении, до точки 5 – 3,23м.*

*Восточная граница. Вдоль восточной стороны фасада в южном направлении от точки 5 до точки 6 – 3,82м.*

*Юго-восточная граница. Вдоль юго-восточной стороны фасада, в юго-западном направлении от точки 6 до точки 7 – 3,49м.*

*Южная граница. Вдоль южной стороны фасада, в западном направлении от точки 7, минуя точки 8,9, до точки 10 – 3,83м.*

*Юго-западная граница. Вдоль юго-западной стороны фасада, в северо-западном направлении от точки 10 до точки 11- 3,07м.*

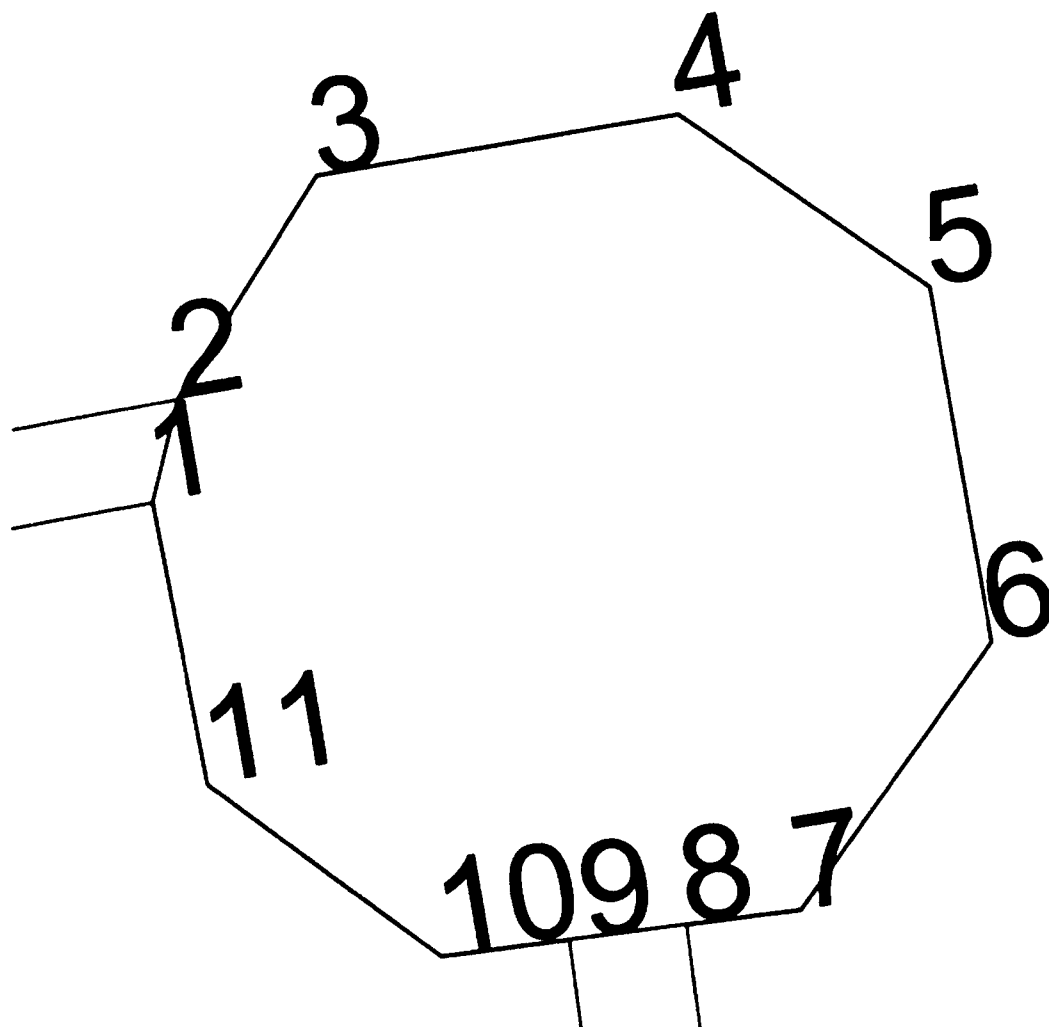
*Западная граница. Вдоль западной стороны фасада, в северном направлении от точки 11 до точки 1 – 3,05м.*

**Координаты характерных точек (МСК) границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Северо–восточная угловая башня», II–я пол. XVIII–XIX вв., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Монастырь «Оптина Пустынь», в котором бывали в разное время Гоголь Николай Васильевич, Достоевский Федор Михайлович, Толстой Лев Николаевич и др.», II–я. пол. XVIII–XIX вв., расположенного по адресу: Калужская область, г. Козельск, ул. Западная, владение 2, монастырь, строение 9**

**Расчетная площадь: 60.49 кв.м**

Номер точки	Координаты из выписки		Дирекционный угол	Расстояние
1	379231.78	1273028.4	13° 17'	1.13 м
2	379232.88	1273028.66	31° 38'	2.78 м
3	379235.25	1273030.12	80° 11'	3.88 м
4	379235.91	1273033.94	124° 08'	3.23 м
5	379234.1	1273036.61	169° 44'	3.82 м
6	379230.34	1273037.29	215° 11'	3.49 м
7	379227.49	1273035.28	262° 28'	1.22 м
8	379227.33	1273034.07	262° 11'	1.25 м
9	379227.16	1273032.83	262° 24'	1.36 м
10	379226.98	1273031.48	306° 07'	3.07 м
11	379228.79	1273029,00	348° 39'	3.05 м

**Карта-схема границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Северо–восточная угловая башня», II–я пол. XVIII–XIX вв., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Монастырь «Оптина Пустынь», в котором бывали в разное время Гоголь Николай Васильевич, Достоевский Федор Михайлович, Толстой Лев Николаевич и др.», II–я. пол. XVIII–XIX вв., расположенного по адресу: Калужская область, г. Козельск, ул. Западная, владение 2, монастырь, строение 9**



**Масштаб 1:100**

**Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Северо–восточная угловая башня», II–я пол. XVIII–XIX вв., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Монастырь «Оптина Пустынь», в котором бывали в разное время Гоголь Николай Васильевич, Достоевский Федор Михайлович, Толстой Лев Николаевич и др.», II–я пол. XVIII–XIX вв., расположенного по адресу: Калужская область, г. Козельск, ул. Западная, владение 2, монастырь, строение 9**

1. Территория объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, относится к землям историко-культурного назначения.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается:

2.1. реставрация, консервация, ремонт и приспособление объектов культурного наследия для современного использования;

2.2. консервация и музеефикация объектов культурного наследия, объектов археологического наследия, а также культурного слоя, на основании комплексных научно-исследовательских работ;

2.3. ремонт, реконструкция существующих дорог и проездов с использованием в дорожных покрытиях традиционных материалов;

2.4. ремонт, реконструкция существующих инженерных сетей (коммуникаций) с последующей их прокладкой в подземные, с рекультивацией и благоустройством нарушенных земель;

2.5. работы по сохранению и восстановлению элементов планировочной структуры территории объекта;

2.6. благоустройство территории с применением традиционных материалов (дерево, камень, кирпич), металлических изделий и элементов, изготовленных с применениемковки и литья;

2.7. проведение работ по восстановлению планировочной структуры, утраченных сооружений и зеленых насаждений;

2.8. устройство современных сходов и ступеней, пандусов, подпорных стенок, откосов и ограждений для проведения работ по сохранению объектов культурного наследия;

2.9. проведение земляных и строительных работ при условии получения разрешения органа охраны объектов культурного наследия о возможности проведения работ в случае, если данные работы являются работами по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

3. На территории объекта культурного наследия запрещается:

3.1 строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

3.2. проведение земляных, строительных и иных работ, не являющихся работами по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных

элементов, сохранению историко-градостроительной и природной среды объекта культурного наследия;

3.3. градостроительная, хозяйственная и иная деятельность, создающая угрозу повреждения, разрушения или уничтожения объектов культурного наследия;

3.4. самовольная вырубка растительности, уничтожение травяного покрова;

3.5. прокладка наземных и воздушных инженерных сетей (коммуникаций);

3.6. установка на фасадах, крышах объектов культурного наследия кондиционеров, телеантенн, тарелок спутниковой связи и рекламных конструкций;

3.7. размещение любых рекламных конструкций;

3.8. создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектами культурного наследия.