

**УПРАВЛЕНИЕ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

от 0 мая 2019 года

№ 102


**Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом приезжих, XIX в.», расположенного по адресу: Калужская область, г. Боровск, ул. Урицкого, д. 9**

В соответствии с Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», постановлением Правительства Калужской области от 26.08.2015 № 481 «О создании управления по охране объектов культурного наследия Калужской области», (в ред. постановлений Правительства Калужской области от 31.08.2017 № 499, от 29.01.2018 № 56, от 10.10.2018 № 624), **ПРИКАЗЫВАЮ:**

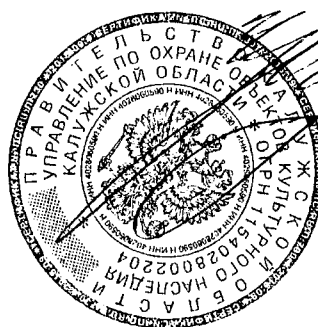
1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом приезжих, XIX в.», расположенного по адресу: Калужская область, г. Боровск, ул. Урицкого, д. 9, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом приезжих, XIX в.», расположенного по адресу: Калужская область, г. Боровск, ул. Урицкого, д. 9, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней после его официального опубликования.



АДМИНИСТРАЦИЯ ГУБЕРНАТОРА КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ  
**Начальник управления**  
Зарегистрировано в государственном реестре нормативных правовых актов исполнительных органов государственной власти Калужской области  
Регистрационный № 8657  
от 24 05 2019 г.



**Е.Е. Чудаков**

**Описание границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом приезжих, XIX в.», расположенного по адресу: Калужская область, г. Боровск, ул. Урицкого, д. 9**

Исходная точка 1 на границах территории объекта культурного наследия расположена на западе.

*Северо-западная граница.* От точки 1 – 15,96 м вдоль ул. Урицкого в северо-восточном направлении до точки 2.

*Северо-восточная граница.* От точки 2 – 11,45 м в юго-восточном направлении до точки 3.

*Юго-восточная граница.* От точки 3 – 3,56 м в юго-западном направлении до точки 4. Далее от точки 4 – 2,29 м в юго-восточном направлении до точки 5. Далее от точки 5 – 12,98 м в юго-западном направлении до точки 6.

*Юго-западная граница.* От точки 6 – вдоль здания, расположенного на юго-западе от объекта описания 14,53 м в северо-западном направлении до точки 1.

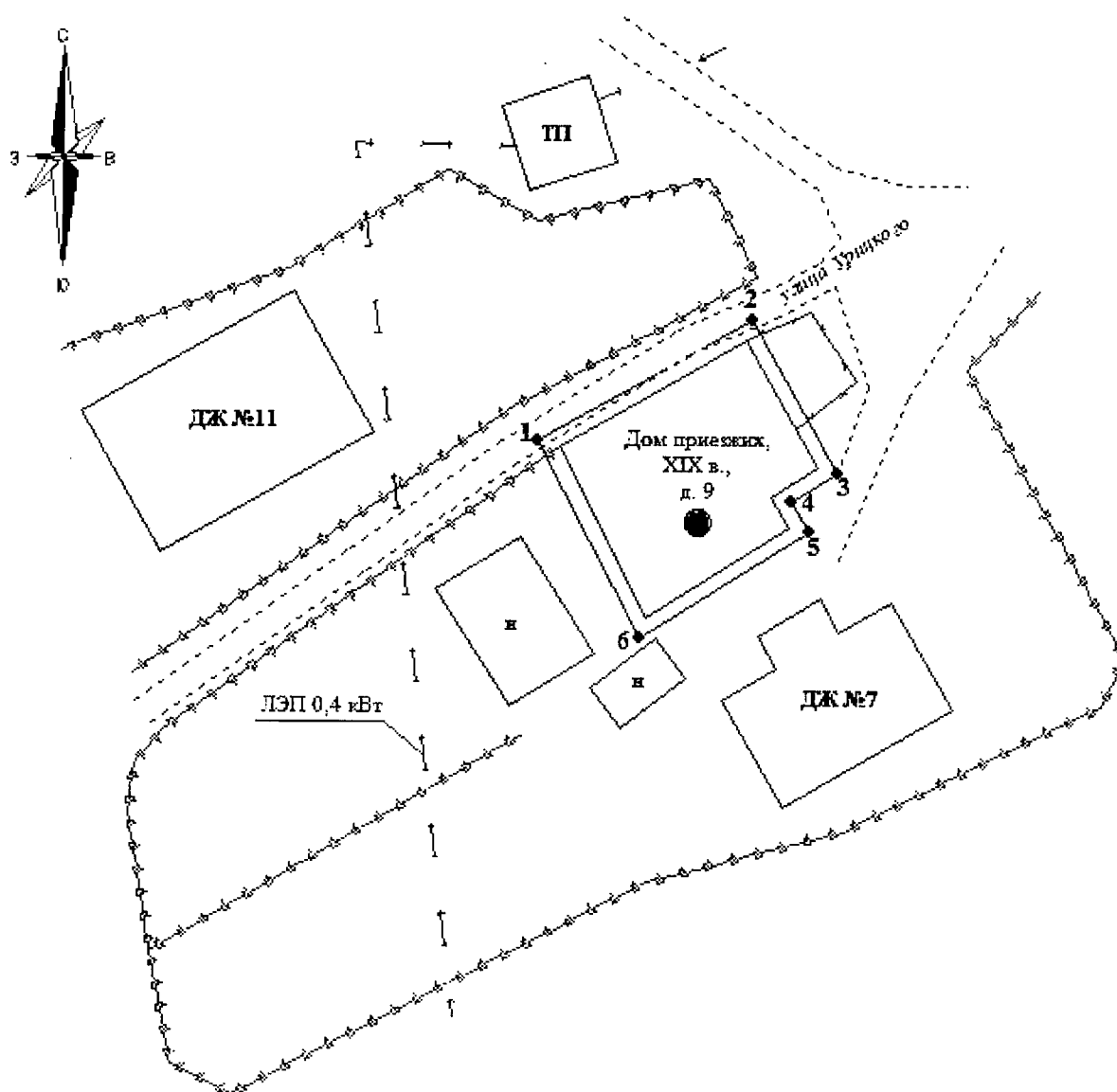
**Координаты характерных точек (МСК) границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом приезжих, XIX в.», расположенного по адресу: Калужская область, г. Боровск, ул. Урицкого, д. 9**

СИСТЕМА КООРДИНАТ МЕСТНАЯ СК - 40

Название № знака	X (м)	Y (м)	Дирекционный угол	Мера линий (м)
1	507922.21	1313582.09	60° 17' 11"	15.96
2	507930.12	1313595.95	150° 28' 43"	11.45
3	507920.16	1313601.59	237° 36' 10"	3.56
4	507918.25	1313598.58	150° 24' 37"	2.29
5	507916.26	1313599.71	237° 34' 59"	12.98
6	507909.30	1313588.75	332° 42' 42"	14.53


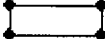

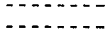
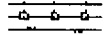

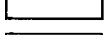
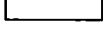
Площадь участка составляет: 221,13 м<sup>2</sup>

Карта-схема границ территории объекта культурного наследия—регионального значения «Дом приезжих, XIX в.», расположенного по адресу: Калужская область, г. Боровск, ул. Урицкого, д. 9



Масштаб 1:400

Условные обозначения:

-  - объект культурного наследия
-  - граница территории объекта культурного наследия
-  - объекты капитального строительства
-  - проезжая часть, тротуары, замощения
-  - ограждения
-  - характерная точка объекта культурного наследия
-  - земельный участок, сведения о котором содержатся в ЕГРН
-  - газоны, клумбы (городское озеленение), огороды

**Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом приезжих, XIX в.», расположенного по адресу: Калужская область, г. Боровск, ул. Урицкого, д. 9**

1. Территория объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, относится к землям историко-культурного назначения.

**2. На территории объекта культурного наследия разрешается:**

2.1. реставрация, консервация, ремонт и приспособление объектов культурного наследия для современного использования;

2.2. консервация и музеефикация объектов культурного наследия, объектов археологического наследия, а также культурного слоя, на основании комплексных научно-исследовательских работ;

2.3. ремонт, реконструкция существующих дорог и проездов с использованием в дорожных покрытиях традиционных материалов;

2.4. ремонт, реконструкция существующих инженерных сетей (коммуникаций) с последующей их прокладкой в подземные, с рекультивацией и благоустройством нарушенных земель;

2.5. работы по сохранению и восстановлению элементов планировочной структуры территории объекта;

2.6. благоустройство территории с применением традиционных материалов (дерево, камень, кирпич), металлических изделий и элементов, изготовленных с применениемковки и литья;

2.7. проведение работ по восстановлению планировочной структуры, утраченных сооружений и зеленых насаждений;

2.8. устройство современных сходов и ступеней, пандусов, подпорных стенок, откосов и ограждений для проведения работ по сохранению объектов культурного наследия;

2.9. проведение земляных и строительных работ при условии получения разрешения органа охраны объектов культурного наследия о возможности проведения работ в случае, если данные работы являются работами по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

**3. На территории объекта культурного наследия запрещается:**

3.1 строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

3.2. проведение земляных, строительных и иных работ, не являющихся работами по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной и природной среды объекта культурного наследия;

3.3. градостроительная, хозяйственная и иная деятельность, создающая угрозу повреждения, разрушения или уничтожения объектов культурного наследия;

3.4. самовольная вырубка растительности, уничтожение травяного покрова;

3.5. прокладка наземных и воздушных инженерных сетей (коммуникаций);

3.6. установка на фасадах, крышах объектов культурного наследия кондиционеров, телеантенн, тарелок спутниковой связи и рекламных конструкций;

3.7. размещение любых рекламных конструкций;

3.8. создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектами культурного наследия.