

**УПРАВЛЕНИЕ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

от 14 февраля 2019 года

№ 27

**Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание мастерских железнодорожного техникума, где работал К. Э. Циолковский, 1923–25 гг.; в 1898–1901 гг. учился революционер Н. Е. Вилонов, в 1905 г. находился штаб боевой дружины РСДРП», 1923–1925 гг., 1898–1901 гг., 1905 г. расположенного по адресу: г. Калуга, ул. Вилонова, 11**

В соответствии с Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», постановлением Правительства Калужской области от 26.08.2015 № 481 «О создании управления по охране объектов культурного наследия Калужской области», (в ред. постановлений Правительства Калужской области от 31.08.2017 № 499, от 29.01.2018 № 56, от 10.10.2018 № 624), **ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание мастерских железнодорожного техникума, где работал К. Э. Циолковский, 1923–25 гг.; в 1898–1901 гг. учился революционер Н. Е. Вилонов, в 1905 г. находился штаб боевой дружины РСДРП», 1923–1925 гг., 1898–1901 гг., 1905 г. расположенного по адресу: г. Калуга, ул. Вилонова, 11, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание мастерских железнодорожного техникума, где работал К. Э. Циолковский, 1923–25 гг.; в 1898–1901 гг. учился революционер Н. Е. Вилонов, в 1905 г. находился штаб боевой дружины РСДРП», 1923–1925 гг., 1898–1901 гг., 1905 г. расположенного по адресу: г. Калуга, ул. Вилонова, 11, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней после его официального опубликования.

Начальник управления  
Администрация Губернатора Калужской области  
Зарегистрировано в Государственном реестре нормативных правовых актов исполнительных органов государственной власти  
Калужской области  
Регистрационный № 5520  
от 28 " 02 " 2019 г.

  
Е.Е. Чудаков

**Описание границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание мастерских железнодорожного техникума, где работал К. Э. Циолковский, 1923–25 гг.; в 1898–1901 гг. учился революционер Н. Е. Вилонов, в 1905 г. находился штаб боевой дружины РСДРП», 1923–1925 гг., 1898–1901 гг., 1905 г. расположенного по адресу: г. Калуга, ул. Вилонова, 11**

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения находятся в границах существующего и поставленного на государственный кадастровый учет земельного участка кадастровый номер 40:26:000346:83, установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская обл., г. Калуга, ул. Вилонова, дом 11.

Юго-восточная точка 1 совпадает с крайней юго-восточной точкой отмотки угла здания по ул. Вилонова.

Южная граница. В западном направлении, вдоль ул. Вилонова в западном направлении, по цоколю здания, совпадающей с границами земельного участка кадастровый номер 40:26:000346:83, от точки 1, минуя точки 2-7, до точки 8 – 132,72м.

Западная граница. По существующему ограждению в северном и северо-восточном направлении, вдоль границы земельного участка кадастровый номер 40:26:000346:83, от точки 8, минуя точки 9-14, до точки 15 – 61,78м.

Северная граница. По условной линии, находящейся в границах земельного участка кадастровый номер 40:26:000346:83, в восточном направлении, по дворовой территории, от точки 15 до точки 16 – 72,5м., далее в южном направлении от точки 16, минуя точку 17, до точки 18 – 8,46м., далее в восточном направлении от точки 18, минуя точку 19-20, до точки 21 – 34,02м,

Восточная граница. По условной линии, находящейся в границах земельного участка кадастровый номер 40:26:000346:83, в южном направлении, по дворовой территории, от точки 21 до точки 1 – 42,63м.

**Координаты характерных точек (МСК) границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание мастерских железнодорожного техникума, где работал К. Э. Циолковский, 1923–25 гг.; в 1898–1901 гг. учился революционер Н. Е. Вилонов, в 1905 г. находился штаб боевой дружины РСДРП», 1923–1925 гг., 1898–1901 гг., 1905 г. расположенного по адресу: г. Калуга, ул. Вилонова, 11**

Общая площадь: 5 603.49 кв.м

Номер точки	Координаты		Дирекционный угол	Расстояние
	X	Y		
1	429485.470	1300471.180	285° 51'	58.72 м
2	429501.510	1300414.690	285° 14'	21.1 м
3	429507.060	1300394.330	285° 10'	5.27 м
4	429508.440	1300389.240	15° 56'	1.82 м
5	429510.190	1300389.740	285° 19'	42.62 м
6	429521.450	1300348.630	13° 42'	0.42 м
7	429521.860	1300348.730	290° 15'	2.77 м
8	429522.820	1300346.130	17° 33'	20.21 м
9	429542.090	1300352.230	39° 11'	2.72 м
10	429544.200	1300353.950	95° 03'	2.27 м
11	429544.000	1300356.210	105° 14'	5.63 м
12	429542.520	1300361.640	15° 01'	7.87 м
13	429550.120	1300363.680	102° 08'	7.75 м

14	429548.490	1300371.260	48° 40'	15.33 м
Номер точки	Координаты		Дирекционный угол	Расстояние
	X	Y		
15	429558.610	1300382.770	103° 43'	72.5 м
16	429541.400	1300453.200	107° 02'	0.65 м
17	429541.210	1300453.820	195° 36'	7.81 м
18	429533.690	1300451.720	104° 18'	10.4 м
19	429531.120	1300461.800	103° 53'	7.33 м
20	429529.360	1300468.920	102° 24'	16.29 м
21	429525.860	1300484.830	198° 40'	42.63 м

**Карта-схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание мастерских железнодорожного техникума, где работал К. Э. Циолковский, 1923–25 гг.; в 1898–1901 гг. учился революционер Н. Е. Вилонов, в 1905 г. находился штаб боевой дружины РСДРП», 1923–1925 гг., 1898–1901 гг., 1905 г. расположенного по адресу: г. Калуга, ул. Вилонова, 11**



**Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание мастерских железнодорожного техникума, где работал**

**К. Э. Циолковский, 1923–25 гг.; в 1898–1901 гг. учился революционер Н. Е. Вилонов, в 1905 г. находился штаб боевой дружины РСДРП», 1923–1925 гг., 1898–1901 гг., 1905 г. расположенного по адресу: г. Калуга, ул. Вилонова, 11**

1. Территория объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, относится к землям историко-культурного назначения.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается:

2.1. реставрация, консервация, ремонт и приспособление объектов культурного наследия для современного использования;

2.2. консервация и музеефикация объектов культурного наследия, объектов археологического наследия, а также культурного слоя, на основании комплексных научно-исследовательских работ;

2.3. ремонт, реконструкция существующих дорог и проездов с использованием в дорожных покрытиях традиционных материалов;

2.4. ремонт, реконструкция существующих инженерных сетей (коммуникаций) с последующей их прокладкой в подземные, с рекультивацией и благоустройством нарушенных земель;

2.5. работы по сохранению и восстановлению элементов планировочной структуры территории объекта;

2.6. благоустройство территории с применением традиционных материалов (дерево, камень, кирпич), металлических изделий и элементов, изготовленных с применениемковки и литья;

2.7. проведение работ по восстановлению планировочной структуры, утраченных сооружений и зеленых насаждений;

2.8. устройство современных сходов и ступеней, пандусов, подпорных стенок, откосов и ограждений для проведения работ по сохранению объектов культурного наследия;

2.9. проведение земляных и строительных работ при условии получения разрешения органа охраны объектов культурного наследия о возможности проведения работ в случае, если данные работы являются работами по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

3. На территории объекта культурного наследия запрещается:

3.1 строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

3.2. проведение земляных, строительных и иных работ, не являющихся работами по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных

элементов, сохранению историко-градостроительной и природной среды объекта культурного наследия;

3.3. градостроительная, хозяйственная и иная деятельность, создающая угрозу повреждения, разрушения или уничтожения объектов культурного наследия;

3.4. самовольная вырубка растительности, уничтожение травяного покрова;

3.5. прокладка наземных и воздушных инженерных сетей (коммуникаций);

3.6. установка на фасадах, крышах объектов культурного наследия кондиционеров, телеантенн, тарелок спутниковой связи и рекламных конструкций;

3.7. размещение любых рекламных конструкций;

3.8. создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектами культурного наследия.