

**УПРАВЛЕНИЕ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

от 14 февраля 2019 года

№ 12

Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание Сиротского дома», XIX в., расположенного по адресу: г. Калуга, пер. Старообрядческий, 4

В соответствии с Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», постановлением Правительства Калужской области от 26.08.2015 № 481 «О создании управления по охране объектов культурного наследия Калужской области», (в ред. постановлений Правительства Калужской области от 31.08.2017 № 499, от 29.01.2018 № 56, от 10.10.2018 № 624),
ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание Сиротского дома», XIX в., расположенного по адресу: г. Калуга, пер. Старообрядческий, 4, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание Сиротского дома», XIX в., расположенного по адресу: г. Калуга, пер. Старообрядческий, 4, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней после его официального опубликования.

Начальник управления

01 ОБЪЕКТА


Е.Е. Чудаков

22 02 9
2509

Приложение № 1
к приказу управления по охране объектов
культурного наследия Калужской области
от 14 февраля 2019 года № 12

**Описание границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание Сиротского дома», XIX в., расположенного по адресу:
г. Калуга, пер. Старообрядческий, 4**

Точка 1 находится в границах территории и совпадает с крайней юго-западной точкой отмостки здания.

Западная граница. В северном направлении, вдоль линии западной стороны фасада от точки 1 до точки 2 – 20,65м.

Северная граница. В восточном направлении, вдоль линии северной стороны фасада по пер. Старообрядческий, 36,43м. от точки 2 до точки 3.

Восточная граница. В южном направлении, вдоль линии восточной стороны фасада от точки 3 до точки 4 – 16,82м.

Южная граница. В западном направлении, вдоль южной стороны фасада 35,23м. от точки 4 до точки 1.

Координаты характерных точек (МСК) границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание Сиротского дома», XIX в., расположенного по адресу: г. Калуга, пер. Старообрядческий, 4

Общая площадь: 668.63 кв.м

Номер точки	Координаты		Дирекционный угол	Расстояние
	X	Y		
1	430034.520	1300650.140		
			11° 15'	20.65 м
2	430054.770	1300654.170		
			102° 56'	36.43 м
3	430046.610	1300689.670		
			195° 39'	16.82 м
4	430030.410	1300685.130		
			276° 41'	35.23 м

**Карта-схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание Сиротского дома», XIX в., расположенного по адресу:
г. Калуга, пер. Старообрядческий, 4**



Масштаб 1:500

**Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание Сиротского дома», XIX в., расположенного по адресу:
г. Калуга, пер. Старообрядческий, 4**

1. Территория объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, относится к землям историко-культурного назначения.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается:

2.1. реставрация, консервация, ремонт и приспособление объектов культурного наследия для современного использования;

2.2. консервация и музеефикация объектов культурного наследия, объектов археологического наследия, а также культурного слоя, на основании комплексных научно-исследовательских работ;

2.3. ремонт, реконструкция существующих дорог и проездов с использованием в дорожных покрытиях традиционных материалов;

2.4. ремонт, реконструкция существующих инженерных сетей (коммуникаций) с последующей их прокладкой в подземные, с рекультивацией и благоустройством нарушенных земель;

2.5. работы по сохранению и восстановлению элементов планировочной структуры территории объекта;

2.6. благоустройство территории с применением традиционных материалов (дерево, камень, кирпич), металлических изделий и элементов, изготовленных с применениемковки и литья;

2.7. проведение работ по восстановлению планировочной структуры, утраченных сооружений и зеленых насаждений;

2.8. устройство современных сходов и ступеней, пандусов, подпорных стенок, откосов и ограждений для проведения работ по сохранению объектов культурного наследия;

2.9. проведение земляных и строительных работ при условии получения разрешения органа охраны объектов культурного наследия о возможности проведения работ в случае, если данные работы являются работами по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

3. На территории объекта культурного наследия запрещается:

3.1. строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

3.2. проведение земляных, строительных и иных работ, не являющихся работами по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной и природной среды объекта культурного наследия;

- 3.3. градостроительная, хозяйственная и иная деятельность, создающая угрозу повреждения, разрушения или уничтожения объектов культурного наследия;
- 3.4. самовольная вырубка растительности, уничтожение травяного покрова;
- 3.5. прокладка наземных и воздушных инженерных сетей (коммуникаций);
- 3.6. установка на фасадах, крышах объектов культурного наследия кондиционеров, телеантенн, тарелок спутниковой связи и рекламных конструкций;
- 3.7. размещение любых рекламных конструкций;
- 3.8. создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектами культурного наследия.