

**УПРАВЛЕНИЕ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

от 25 декабря 2018 года

№ 436

Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Георгиевская церковь», XVII-XVIII вв., расположенного по адресу: Калужская область, Мосальский район, г. Мосальск, ул. Дзержинского, д. 5

В соответствии с Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», постановлением Правительства Калужской области от 26.08.2015 № 481 «О создании управления по охране объектов культурного наследия Калужской области», (в ред. постановлений Правительства Калужской области от 31.08.2017 № 499, от 29.01.2018 № 56, от 10.10.2018 № 624), **ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Георгиевская церковь», XVII - XVIII вв., расположенного по адресу: Калужская область, Мосальский район, г. Мосальск, ул. Дзержинского, д. 5, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Георгиевская церковь», XVII - XVIII вв., расположенного по адресу: Калужская область, Мосальский район, г. Мосальск, ул. Дзержинского, д. 5, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней после его официального опубликования.

Начальника управления

И.И.И.И.И.

И.И.И.И.И.

3440
14 01 2019



Е.Е. Чудаков

Приложение № 1
к приказу управления по охране объектов
культурного наследия Калужской области
от 25 декабря 2018 года № 436

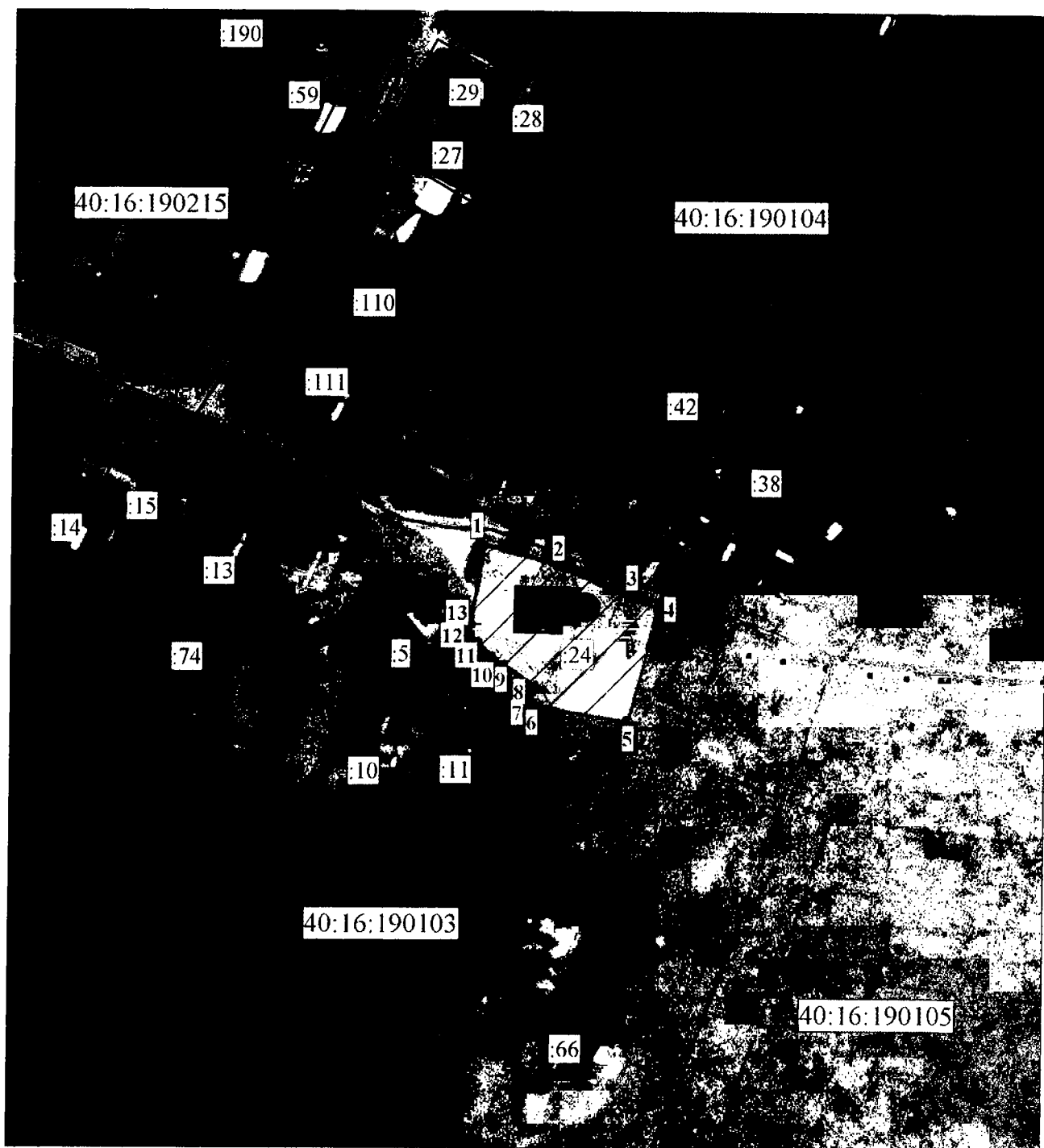
Описание границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Георгиевская церковь», XVII - XVIII вв., расположенного по адресу: Калужская область, Мосальский район, г. Мосальск, ул. Дзержинского, д. 5

От точки 1, расположенной в северо-западной части участка с кадастровым номером 40:16:190103:24, в восточном направлении по границе участка с кадастровым номером 40:16:190103:24 через точки 2, 3 до точки 4, далее в южном направлении по границе участка с кадастровым номером 40:16:190103:24 до точки 5, далее в западном направлении по границе участка с кадастровым номером 40:16:190103:24 через точку 6 до точки 7, далее в северном направлении по границе участка с кадастровым номером 40:16:190103:24 до точки 8, далее в северо-западном направлении по границе участка с кадастровым номером 40:16:190103:24 через точки 9, 10, 11 до точки 12, далее в северном направлении по границе участка с кадастровым номером 40:16:190103:24 через точку 13 до точки 1.

Координаты характерных точек (МСК) границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Георгиевская церковь», XVII - XVIII вв., расположенного по адресу: Калужская область, Мосальский район, г. Мосальск, ул. Держинского, д. 5





Координаты поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия (S = 2261 кв. м)		
Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-40)	
	X	Y
1	427 451,07	1 217 163,22
2	427 444,78	1 217 186,92
3	427 433,86	1 217 210,60
4	427 430,33	1 217 220,08
5	427 393,98	1 217 210,15
6	427 398,89	1 217 179,90
7	427 399,48	1 217 177,74
8	427 404,90	1 217 180,02
9	427 411,97	1 217 169,80
10	427 414,74	1 217 165,80
11	427 419,45	1 217 161,26
12	427 422,11	1 217 158,72
13	427 425,09	1 217 159,11

Карта-схема границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Георгиевская церковь», XVII - XVIII вв., расположенного по адресу: Калужская область, Мосальский район, г. Мосальск, ул. Дзержинского, д. 5



Масштаб 1:2000

Условные обозначения

-  граница кадастрового квартала
-  граница земельного участка, установленная в соответствии с федеральным законодательством, включенная в Единый государственный реестр недвижимости
- 1, 2 - обозначение поворотных (характерных) точек
- :5 - кадастровый номер земельного участка
- 40:16:190103 - номер кадастрового квартала
-  - объект культурного наследия
-  - обозначение границ территории объекта культурного наследия

**Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Георгиевская церковь», XVII - XVIII вв., расположенного по адресу:
Калужская область, Мосальский район, г. Мосальск, ул. Дзержинского, д. 5**

Территория объекта культурного наследия федерального значения «Георгиевская церковь» относится к землям историко-культурного назначения.

На территории объекта культурного наследия разрешается:

Ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия, и позволяющей обеспечить его функционирование в современных условиях, в том числе:

1. проведение работ, направленных на сохранение объекта культурного наследия, (ремонт, реставрация, консервация, приспособление памятника для современного использования) без изменения особенностей, составляющих его предмет охраны, на основании проектов, выполненных, согласованных и утвержденных в установленном порядке;

2. сохранение элементов планировочной структуры территории объекта культурного наследия;

3. сохранение элементов природного и культурного ландшафта;

4. воссоздание или компенсация утраченных элементов объекта культурного наследия, производимых на основании письменного разрешения и задания, и в соответствии с документацией, согласованной органом исполнительной власти, уполномоченным в области охраны объектов культурного наследия;

5. проведение работ по обеспечению функционирования объекта культурного наследия, поддержанию его инфраструктуры;

6. проведение работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия, располагающихся на территории Объекта, в порядке, предусмотренном действующим законодательством об объектах культурного наследия;

7. проведение работ по озеленению и благоустройству, с применением методов реставрации, направленных на формирование наиболее близкого к историческому облику восприятия территории объекта культурного наследия;

8. благоустройство территории с применением традиционных материалов (дерево, камень, кирпич), металлических изделий и элементов, изготовленных с применениемковки и литья;

9. проведение мероприятий по обеспечению мер пожарной безопасности объекта культурного наследия;

10. капитальный ремонт и реконструкция существующих объектов инженерной инфраструктуры с последующей рекультивацией и благоустройством нарушенных земель;

11. земляные и иные работы, не нарушающие целостность объекта культурного наследия и не создающие угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения, и при условии обеспечения сохранности объектов археологического наследия в установленном законодательством порядке;

12. установка информационных знаков и указателей;

13.размещение элементов освещения при условии обеспечения визуального восприятия объекта культурного наследия.

На территории объекта культурного наследия запрещается:

- 1.снос, изменение объемно-пространственных характеристик объекта культурного наследия;
- 2.строительство объектов капитального строительства;
- 3.установка временных и некапитальных сооружений;
- 4.градостроительная, хозяйственная и иная деятельность, ведущая к разрушению, искажению внешнего облика объекта культурного наследия, нарушающая целостность объекта культурного наследия и создающая угрозу его повреждения, разрушения или уничтожения;
- 5.размещение любых рекламных конструкций;
- 6.размещение отходов производства и потребления;
- 7.размещение взрывоопасных и экологически вредных производств, складов и временных хранилищ;
- 8.использование строительных технологий, создающих динамические нагрузки и оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия;
- 9.устройство по границам территории и/или на территории железобетонных ограждений и ограждений из металлических профилированных листов, кроме временных;
- 10.при благоустройстве территорий поднятие отметки тротуаров от уровня существующей дневной поверхности земли, что может привести к заглублению объекта культурного наследия, искажающему его пропорции, и ухудшению его физического состояния;
- 11.установка на фасадах и крыше объекта культурного наследия средств технического обеспечения, в том числе кондиционеров, телеантенн, тарелок спутниковой связи и подобное;
- 12.прокладка наземных и воздушных инженерных коммуникаций, кроме временных, необходимых для проведения реставрационных работ.