

**УПРАВЛЕНИЕ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

от 10 декабря 2018 года

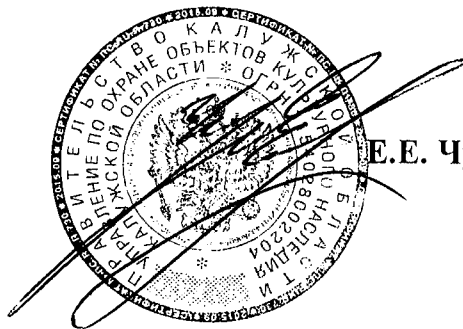
№ 394

**Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Здание управления Сызранско–Вяземской железной дороги, 1895 г.», 1895 г., расположенного по адресу: г. Калуга, ул. Карла Маркса, д. 4**

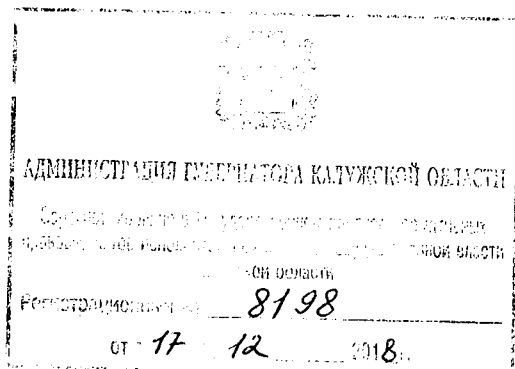
В соответствии с Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», постановлением Правительства Калужской области от 26.08.2015 № 481 «О создании управления по охране объектов культурного наследия Калужской области» (в ред. постановлений Правительства Калужской области от 31.08.2017 № 499, от 29.01.2018 № 56, от 10.10.2018 № 624),  
**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Здание управления Сызранско–Вяземской железной дороги, 1895 г.», 1895 г., расположенного по адресу: г. Калуга, ул. Карла Маркса, д. 4, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.
2. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Здание управления Сызранско–Вяземской железной дороги, 1895 г.», 1895 г., расположенного по адресу: г. Калуга, ул. Карла Маркса, д. 4, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.
3. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней после его официального опубликования.

Начальник управления



**Е.Е. Чудаков**



**Описание границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Здание управления Сызранско–Вяземской железной дороги, 1895 г.», 1895 г., расположенного по адресу: г. Калуга, ул. Карла Маркса, д. 4**

Юго-Западная граница. Проходит по цоколю здания вдоль тротуара по ул. К.Маркса, в северном направлении от точки 1, минуя точки 2-6, до точки 7 – 135,95м.

Северо-восточная граница. Проходит по существующему железобетонному ограждению в восточном направлении от точки 7, минуя точки 8,9, до точки 10 – 38,98м.

Юго-восточная граница. Проходит вдоль цоколя объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль Присутственных мест с парком и собором Троицы, 1796-1819 гг» (корпус по ул. Баженова (КФ МГТУ им. Баумана). От точки 10 – 59,81м, до точки 11 в южном направлении, от точки 11 – 23,46м, до точки 12 в западном направлении, от точки 12 – 10,93м, до точки 13 в южном направлении, далее от точки 13, минуя точки 14,15, до точки 16 – 24,44м. От точки 16 в южном направлении 16,58м. до точки 17, от точки 17 в южном западном направлении 3,91м, до точки 18, от точки 18 – 9,2м, в южном направлении до точки 19, от точки 19 в восточном направлении – 3,9м, до точки 20, далее от точки 20, минуя точку 21 в юго-западном направлении до точки 22 – 30,52м.

Южная граница. Проходит вдоль существующего ограждения от точки 22, минуя точки 23-26, до точки 1 в юго-западном направлении – 44,04м.

**Координаты характерных точек (МСК) границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Здание управления Сызранско–Вяземской железной дороги, 1895 г.», 1895 г., расположенного по адресу: г. Калуга, ул. Карла Маркса, д. 4**

Общая площадь: 4 992.98 кв.м

| Номер точки | Координаты из выписки |             | Дирекционный угол | Расстояние | Угол при точке | GPS-координаты |          |
|-------------|-----------------------|-------------|-------------------|------------|----------------|----------------|----------|
|             | X                     | Y           |                   |            |                | X              | Y        |
| 1           | 429927.560            | 1299558.540 | 43° 31'           | 19.28 м    | 93° 37'        | 54.50792       | 36.24659 |
| 2           | 429941.540            | 1299571.820 | 314° 18'          | 1.16 м     | 269° 13'       | 54.50805       | 36.24679 |
| 3           | 429942.350            | 1299570.990 | 43° 38'           | 92.14 м    | 90° 39'        | 54.50805       | 36.24678 |

| Номер точки | Координаты из выписки |             | Дирекционный угол | Расстояние | Угол при точке | GPS-координаты |          |
|-------------|-----------------------|-------------|-------------------|------------|----------------|----------------|----------|
|             | X                     | Y           |                   |            |                | X              | Y        |
| 4           | 430009.030            | 1299634.580 | 43° 49'           | 4.13 м     | 179° 49'       | 54.50865       | 36.24777 |
| 5           | 430012.010            | 1299637.440 | 135° 00'          | 1.4 м      | 88° 49'        | 54.50867       | 36.24782 |
| 6           | 430011.020            | 1299638.430 | 46° 34'           | 13.84 м    | 268° 25'       | 54.50866       | 36.24783 |
| 7           | 430020.530            | 1299648.480 | 131° 51'          | 21.46 м    | 94° 43'        | 54.50875       | 36.24799 |
| 8           | 430006.210            | 1299664.460 | 115° 57'          | 2.95 м     | 195° 54'       | 54.50862       | 36.24823 |
| 9           | 430004.920            | 1299667.110 | 133° 06'          | 14.57 м    | 162° 50'       | 54.50861       | 36.24827 |
| 10          | 429994.960            | 1299677.750 | 223° 26'          | 59.81 м    | 89° 39'        | 54.50852       | 36.24844 |
| 11          | 429951.540            | 1299636.620 | 309° 17'          | 23.46 м    | 94° 09'        | 54.50813       | 36.24780 |
| 12          | 429966.400            | 1299618.460 | 222° 33'          | 10.93 м    | 266° 44'       | 54.50826       | 36.24752 |
| 13          | 429958.350            | 1299611.070 | 129° 35'          | 4.05 м     | 272° 57'       | 54.50819       | 36.24740 |
| 14          | 429955.770            | 1299614.190 | 43° 46'           | 1 м        | 265° 48'       | 54.50817       | 36.24745 |
| 15          | 429956.490            | 1299614.880 | 131° 21'          | 19.39 м    | 92° 25'        | 54.50818       | 36.24746 |
| 16          | 429943.680            | 1299629.430 | 224° 23'          | 16.58 м    | 86° 58'        | 54.50806       | 36.24768 |
| 17          | 429931.830            | 1299617.830 | 313° 07'          | 3.91 м     | 91° 15'        | 54.50795       | 36.24750 |
| 18          | 429934.500            | 1299614.980 | 223° 01'          | 9.2 м      | 270° 06'       | 54.50798       | 36.24746 |
| 19          | 429927.770            | 1299608.700 | 133° 01'          | 3.9 м      | 269° 59'       | 54.50792       | 36.24736 |
| 20          | 429925.110            | 1299611.550 | 223° 03'          | 21.06 м    | 89° 58'        | 54.50789       | 36.24740 |
| 21          | 429909.720            | 1299597.170 | 222° 30'          | 9.46 м     | 180° 32'       | 54.50776       | 36.24718 |
| 22          | 429902.750            | 1299590.780 | 309° 50'          | 4.32 м     | 92° 40'        | 54.50770       | 36.24708 |

| Номер точки | Координаты из выписки |             | Дирекционный угол | Расстояние | Угол при точке | GPS-координаты |          |
|-------------|-----------------------|-------------|-------------------|------------|----------------|----------------|----------|
|             | X                     | Y           |                   |            |                | X              | Y        |
| 23          | 429905.520            | 1299587.460 | 224° 45'          | 3.25 м     | 265° 05'       | 54.50772       | 36.24703 |
| 24          | 429903.210            | 1299585.170 | 315° 03'          | 24.96 м    | 89° 41'        | 54.50770       | 36.24699 |
| 25          | 429920.880            | 1299567.540 | 290° 13'          | 4.54 м     | 204° 50'       | 54.50786       | 36.24672 |
| 26          | 429922.450            | 1299563.280 | 317° 09'          | 6.97 м     | 153° 04'       | 54.50788       | 36.24666 |

План-схема границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Здание управления Сызранско-Вяземской железной дороги, 1895 г.», 1895 г., расположенного по адресу: г. Калуга, ул. Карла Маркса, д. 4



**Режим использования территории объекта культурного наследия  
федерального значения «Здание управления Сызранско–Вяземской железной  
дороги, 1895 г.», 1895 г., расположенного по адресу: г. Калуга, ул. Карла  
Маркса, д. 4**

1. Территория объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, относится к землям историко-культурного назначения.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается:

2.1. реставрация, консервация, ремонт и приспособление объектов культурного наследия для современного использования;

2.2. консервация и музеефикация объектов культурного наследия, объектов археологического наследия, а также культурного слоя, на основании комплексных научно-исследовательских работ;

2.3. ремонт, реконструкция существующих дорог и проездов с использованием в дорожных покрытиях традиционных материалов;

2.4. ремонт, реконструкция существующих инженерных сетей (коммуникаций) с последующей их прокладкой в подземные, с рекультивацией и благоустройством нарушенных земель;

2.5. работы по сохранению и восстановлению элементов планировочной структуры территории объекта;

2.6. благоустройство территории с применением традиционных материалов (дерево, камень, кирпич), металлических изделий и элементов, изготовленных с применениемковки и литья;

2.7. проведение работ по восстановлению планировочной структуры, утраченных сооружений и зеленых насаждений;

2.8. устройство современных сходов и ступеней, пандусов, подпорных стенок, откосов и ограждений для проведения работ по сохранению объектов культурного наследия;

2.9. проведение земляных и строительных работ при условии получения разрешения органа охраны объектов культурного наследия о возможности проведения работ в случае, если данные работы являются работами по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

3. На территории объекта культурного наследия запрещается:

3.1 строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

3.2. проведение земляных, строительных и иных работ, не являющихся работами по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной и природной среды объекта культурного наследия;

3.3. градостроительная, хозяйственная и иная деятельность, создающая угрозу повреждения, разрушения или уничтожения объектов культурного наследия;

3.4. самовольная вырубка растительности, уничтожение травяного покрова;

3.5. прокладка наземных и воздушных инженерных сетей (коммуникаций);

3.6. установка на фасадах, крышах объектов культурного наследия кондиционеров, телеантенн, тарелок спутниковой связи и рекламных конструкций;

3.7. размещение любых рекламных конструкций;

3.8. создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектами культурного наследия.