

**УПРАВЛЕНИЕ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

от 14 сентября 2018 года

№ 258

Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба», 1-я половина XVIII в., расположенного по адресу: Калужская область, г. Калуга, ул. Кирова, 17

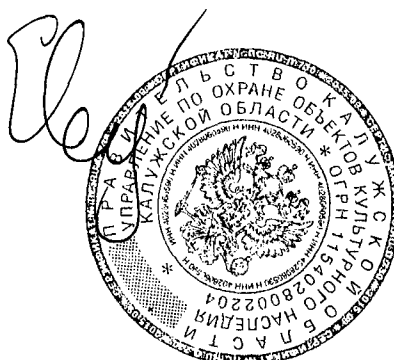
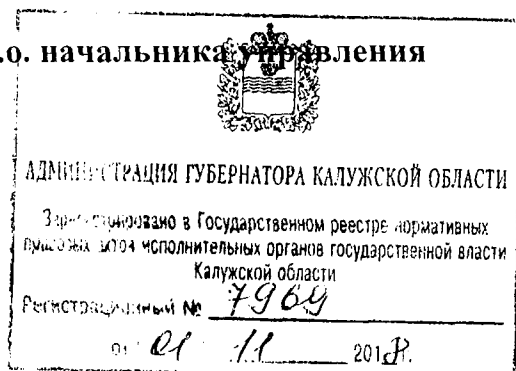
В соответствии с Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», постановлением Правительства Калужской области от 26.08.2015 № 481 «О создании управления по охране объектов культурного наследия Калужской области», (в ред. постановлений Правительства Калужской области от 31.08.2017 № 499, от 29.01.2018 № 56), распоряжением заместителя Губернатора Калужской области – руководителя администрации Губернатора Калужской области от 06.09.2018 № 875-ра/лс «О командировании Чудакова Е.Е.»,
ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба», 1-я половина XVIII в., расположенного по адресу: Калужская область, г. Калуга, ул. Кирова, 17, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба», 1-я половина XVIII в., расположенного по адресу: Калужская область, г. Калуга, ул. Кирова, 17, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней после его официального опубликования.

И.о. начальника управления



Е.С. Евсеев

**Описание границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба», 1-я половина XVIII в., расположенного по адресу:
Калужская область, г. Калуга, ул. Кирова, 17**

Северо-запад. От точки 1, находящейся на юго-западном углу здания, 18,51 м по отмотке в северо-восточном направлении, до точки 2.

Северо-восток. От точки 2 по отмотке 11,74 м в юго-восточном направлении до точки 3. Далее 1,59 м по отмотке в северо-восточном направлении до точки 4. Далее 3,36 м по отмотке в юго-восточном направлении до точки 5.

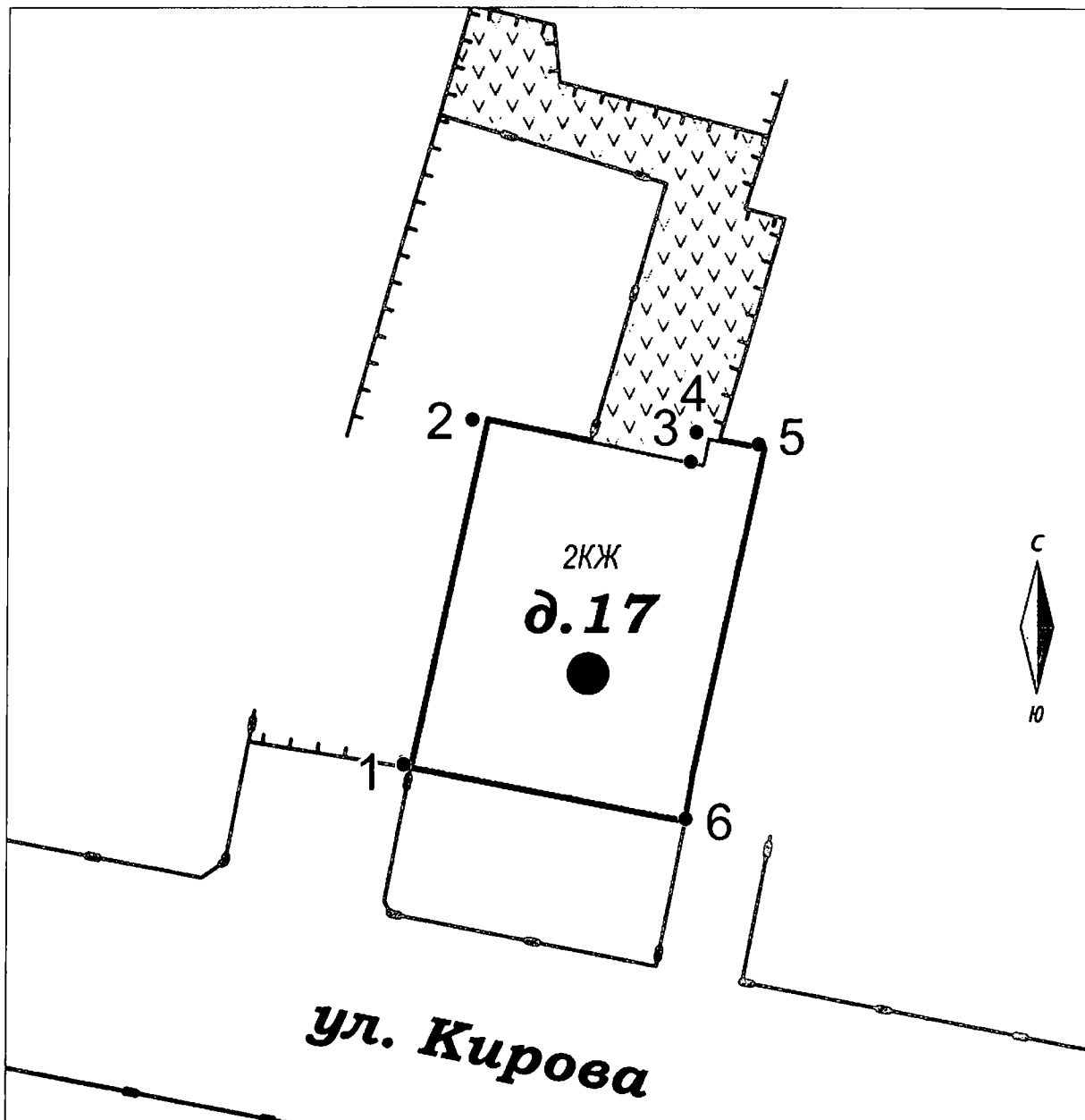
Юго-восток. От точки 5 по отмотке 20,09 м в юго-западном направлении до точки 6.

Юго-запад. От точки 6 по отмотке 15,10 м в северо-западном направлении до точки 1.

Координаты характерных точек (МСК) границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба», 1-я половина XVIII в., расположенного по адресу: Калужская область, г. Калуга, ул. Кирова, 17

№№ точек	X	Y	Дирекционный угол	Длина линии, м
Площадь 285 кв.м.				
1	430737.21	1299864.73		
			10°56'0.5"	18.51
2	430755.38	1299868.24		
			100°53'54.3"	11.74
3	430753.16	1299879.77		
			10°53'7.9"	1.59
4	430754.72	1299880.07		
			100°58'32.4"	3.36
5	430754.08	1299883.37		
			190°55'46.9"	20.09
6	430734.35	1299879.56		
			280°54'56.2"	15.10
1	430737.21	1299864.73		

План-схема границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба», 1-я половина XVIII в., расположенного по адресу: Калужская область, г. Калуга, ул. Кирова, 17



Масштаб 1:350
(в 1 сантиметре 3,5 метра)

Условные обозначения

- Объект культурного наследия федерального значения
- ▭ Территория объекта культурного наследия федерального значения
- ▭ Прочие строения
- ▨ Газоны, клумбы (городское озеленение)
- Проезжая часть, тротуары
- Бортовой камень
- Ограждения
- 1 Характерные точки границы объекта культурного наследия

**Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба», 1-я половина XVIII в., расположенного по адресу:
Калужская область, г. Калуга, ул. Кирова, 17**

1. Территория объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, относится к землям историко-культурного назначения.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается:

2.1. реставрация, консервация, ремонт и приспособление объектов культурного наследия для современного использования;

2.2. консервация и музеефикация объектов культурного наследия, объектов археологического наследия, а также культурного слоя, на основании комплексных научно-исследовательских работ;

2.3. ремонт, реконструкция существующих дорог и проездов с использованием в дорожных покрытиях традиционных материалов;

2.4. ремонт, реконструкция существующих инженерных сетей (коммуникаций) с последующей их прокладкой в подземные, с рекультивацией и благоустройством нарушенных земель;

2.5. работы по сохранению и восстановлению элементов планировочной структуры территории объекта;

2.6. благоустройство территории с применением традиционных материалов (дерево, камень, кирпич), металлических изделий и элементов, изготовленных с применениемковки и литья;

2.7. проведение работ по восстановлению планировочной структуры, утраченных сооружений и зеленых насаждений;

2.8. устройство современных сходов и ступеней, пандусов, подпорных стенок, откосов и ограждений для проведения работ по сохранению объектов культурного наследия;

2.9. проведение земляных и строительных работ при условии получения разрешения органа охраны объектов культурного наследия о возможности проведения работ в случае, если данные работы являются работами по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

3. На территории объекта культурного наследия запрещается:

3.1. строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

3.2. проведение земляных, строительных и иных работ, не являющихся работами по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной и природной среды объекта культурного наследия;

3.3. градостроительная, хозяйственная и иная деятельность, создающая угрозу повреждения, разрушения или уничтожения объектов культурного наследия;

3.4. самовольная вырубка растительности, уничтожение травяного покрова;

3.5. прокладка наземных и воздушных инженерных сетей (коммуникаций);

3.6. установка на фасадах, крышах объектов культурного наследия кондиционеров, телеантенн, тарелок спутниковой связи и рекламных конструкций;

3.7. размещение любых рекламных конструкций;

3.8. создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектами культурного наследия.