

**УПРАВЛЕНИЕ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

от 27 сентября 2018 года

№ 273

**Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Богоявления», 1735 г., расположенного по адресу: г. Калуга, ул. Кутузова, 23**

В соответствии с Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», постановлением Правительства Калужской области от 26.08.2015 № 481 «О создании управления по охране объектов культурного наследия Калужской области», (в ред. постановлений Правительства Калужской области от 31.08.2017 № 499, от 29.01.2018 № 56) **ПРИКАЗЫВАЮ:**

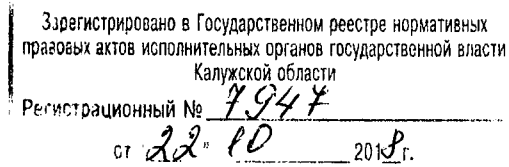
1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Богоявления», 1735 г., расположенного по адресу: г. Калуга, ул. Кутузова, 23, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Богоявления», 1735 г., расположенного по адресу: г. Калуга, ул. Кутузова, 23, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней после его официального опубликования.



**Начальник управления по охране объектов культурного наследия Калужской области**



**Е.Е. Чудаков**

**Описание границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Богоявления», 1735 г., расположенного по адресу:  
г. Калуга, ул. Кутузова, 23**

*Запад.* От точки 1 на север по отмостке здания 12,70м до точки 2.

*Север.* От точки 2 на восток, проходя точки 3,4,5,6,7,8,9,10 по отмостке здания 59,43м до точки 11.

*Восток.* От точки 11 на юг, проходя точки 12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23 по отмостке здания 24,95 м до точки 24.

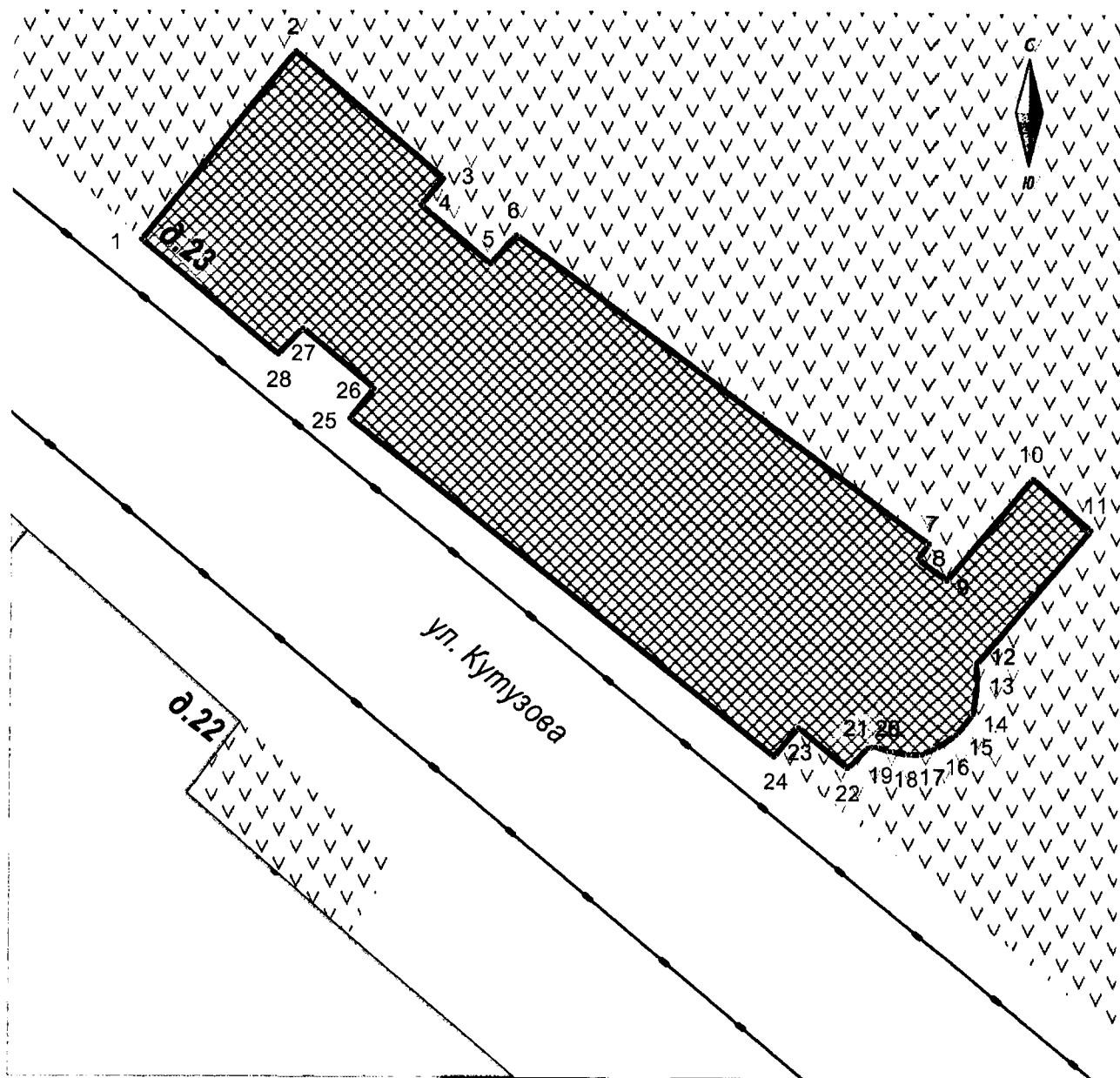
*Юг.* От точки 24 на запад, проходя точки 25,26,27,28 по отмостке здания 46,51м до точки 1.

**Координаты характерных точек (МСК) границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Богоявления», 1735 г., расположенного по адресу: г. Калуга, ул. Кутузова, 23**

№ № точ ек	X	Y	Дирекционное направление	Длина линии
<b>Площадь 625±8,7кв.м.</b>				
1	429454.17	1300321.41		
			39°16'47.6"	12.70
2	429464.00	1300329.45		
			130°31'40.3"	10.16
3	429457.40	1300337.17		
			219°53'9.6"	1.82
4	429456.00	1300336.00		
			130°4'1.4"	4.77
5	429452.93	1300339.65		
			42°35'50.6"	2.02
6	429454.42	1300341.02		
			126°24'53.9"	26.95
7	429438.42	1300362.71		
			215°2'30.9"	0.94
8	429437.65	1300362.17		
			129°18'43.2"	1.78
9	429436.52	1300363.55		
			39°59'42.0"	6.97
10	429441.86	1300368.03		
			131°34'27.9"	4.02
11	429439.19	1300371.04		
			219°54'34.7"	9.16
12	429432.16	1300365.16		








			177°16'25.3"	1.05
13	429431.11	1300365.21		
			187°4'44.1"	1.54
14	429429.58	1300365.02		
			219°36'0.1"	1.43
15	429428.48	1300364.11		
			235°21'32.6"	1.34
16	429427.72	1300363.01		
			243°26'5.8"	0.65
17	429427.43	1300362.43		
			270°0'0.0"	0.71
18	429427.43	1300361.72		
			278°17'49.7"	0.97
19	429427.57	1300360.76		
			287°31'32.0"	0.80
20	429427.81	1300360.00		
			263°59'27.6"	0.38
21	429427.77	1300359.62		
			225°0'0.0"	1.56
22	429426.67	1300358.52		
			309°48'20.1"	3.36
23	429428.82	1300355.94		
			219°30'41.6"	2.00
24	429427.28	1300354.67		
			308°15'45.5"	28.39
25	429444.86	1300332.38		
			39°19'46.7"	2.00
26	429446.41	1300333.65		
			309°51'2.3"	4.88
27	429449.54	1300329.90		
			223°2'24.3"	1.86
28	429448.18	1300328.63		
			309°40'49.6"	9.38
1	429454.17	1300321.41		

**План-схема границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Богоявления», 1735 г., расположенного по адресу:  
г. Калуга, ул. Кутузова, 23**



Масштаб 1:350  
(в 1 сантиметре 3,5 метра)

**Условные обозначения**

-  Объект культурного наследия федерального значения
-  Объекты современного строительства
-  Газоны, клумбы (городское озеленение)
-  Проезжая часть, тротуары
-  Бортовой камень
-  Ограждения
-  Характерные точки границы объекта культурного наследия

**Режим использования территории объекта культурного наследия  
федерального значения «Церковь Богоявления», 1735 г., расположенного по  
адресу: г. Калуга, ул. Кутузова, 23**

1. Территория объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, относится к землям историко-культурного назначения.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается:

2.1. реставрация, консервация, ремонт и приспособление объектов культурного наследия для современного использования;

2.2. консервация и музеефикация объектов культурного наследия, объектов археологического наследия, а также культурного слоя, на основании комплексных научно-исследовательских работ;

2.3. ремонт, реконструкция существующих дорог и проездов с использованием в дорожных покрытиях традиционных материалов;

2.4. ремонт, реконструкция существующих инженерных сетей (коммуникаций) с последующей их прокладкой в подземные, с рекультивацией и благоустройством нарушенных земель;

2.5. работы по сохранению и восстановлению элементов планировочной структуры территории объекта;

2.6. благоустройство территории с применением традиционных материалов (дерево, камень, кирпич), металлических изделий и элементов, изготовленных с применениемковки и литья;

2.7. проведение работ по восстановлению планировочной структуры, утраченных сооружений и зеленых насаждений;

2.8. устройство современных сходов и ступеней, пандусов, подпорных стенок, откосов и ограждений для проведения работ по сохранению объектов культурного наследия;

2.9. проведение земляных и строительных работ при условии получения разрешения органа охраны объектов культурного наследия о возможности проведения работ в случае, если данные работы являются работами по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

3. На территории объекта культурного наследия запрещается:

3.1. строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

3.2. проведение земляных, строительных и иных работ, не являющихся работами по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной и природной среды объекта культурного наследия;

3.3. градостроительная, хозяйственная и иная деятельность, создающая угрозу повреждения, разрушения или уничтожения объектов культурного наследия;

3.4. самовольная вырубка растительности, уничтожение травяного покрова;

3.5. прокладка наземных и воздушных инженерных сетей (коммуникаций);

3.6. установка на фасадах, крышах объектов культурного наследия кондиционеров, телеантенн, тарелок спутниковой связи и рекламных конструкций;

3.7. размещение любых рекламных конструкций;

3.8. создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектами культурного наследия.