

**УПРАВЛЕНИЕ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

от 30 августа 2018 года

№ 243

Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом дворянского собрания», 1841 г., расположенного по адресу: г. Калуга, ул. Карла Маркса, 1

В соответствии с Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», постановлением Правительства Калужской области от 26.08.2015 № 481 «О создании управления по охране объектов культурного наследия Калужской области», (в ред. постановлений Правительства Калужской области от 31.08.2017 № 499, от 29.01.2018 № 56), **ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом дворянского собрания», 1841 г., расположенного по адресу: г. Калуга, ул. Карла Маркса, 1, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.
2. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом дворянского собрания», 1841 г., расположенного по адресу: г. Калуга, ул. Карла Маркса, 1, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.
3. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней после его официального опубликования.

Начальник управления



**Описание границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом дворянского собрания», 1841 г., расположенного по адресу:
г. Калуга, ул. Карла Маркса, 1**

Исходная точка 1 на границах территории объекта культурного наследия расположена на западе.

Северо-западная граница. От точки 1 - 49.61 м вдоль дороги общего пользования (граница совпадает с границей участка с № 40:26:000339:98) в общем северо-восточном направлении минуя точку 2 до т. № 3. Далее - 26.59 м по условной линии (совпадает с границей участка с № 40:26:000339:98) на северо-запад до т. № 4. Далее - 13.59 м по условной линии (совпадает с границей участка с № 40:26:000339:98) на северо-восток до т. № 5. Далее - 0.03 м по условной линии (совпадает с границей участка с № 40:26:000339:98) на запад до т. № 6. Далее - 25.25 м по условной линии (совпадает с границей участка с К№ 40:26:000339:98) на северо-запад до т. № 7.

Северо-восточная граница. От точки 7 - 56.24 м по условной линии (совпадает с границей участка с № 40:26:000339:98) на северо-восток до т. № 8. Далее - 8.18 м вдоль спортивной площадки по условной линии (совпадает с границей участка с № 40:26:000339:98) на юго-восток до т. № 9. Далее - 4.02 м вдоль спортивной площадки по условной линии (совпадает с границей участка с № 40:26:000339:98) на северо-восток до т. № 10. Далее - 30.59 м вдоль спортивной площадки по условной линии (совпадает с границей участка с № 40:26:000339:98) на юго-восток до т. № 11. Далее - 11.79 м по условной линии (совпадает с границей участка с № 40:26:000339:98) на юго-восток до т. № 12. Далее - 7.69 м по условной линии (совпадает с границей участка с № 40:26:000339:98) на юго-восток до т. № 13.

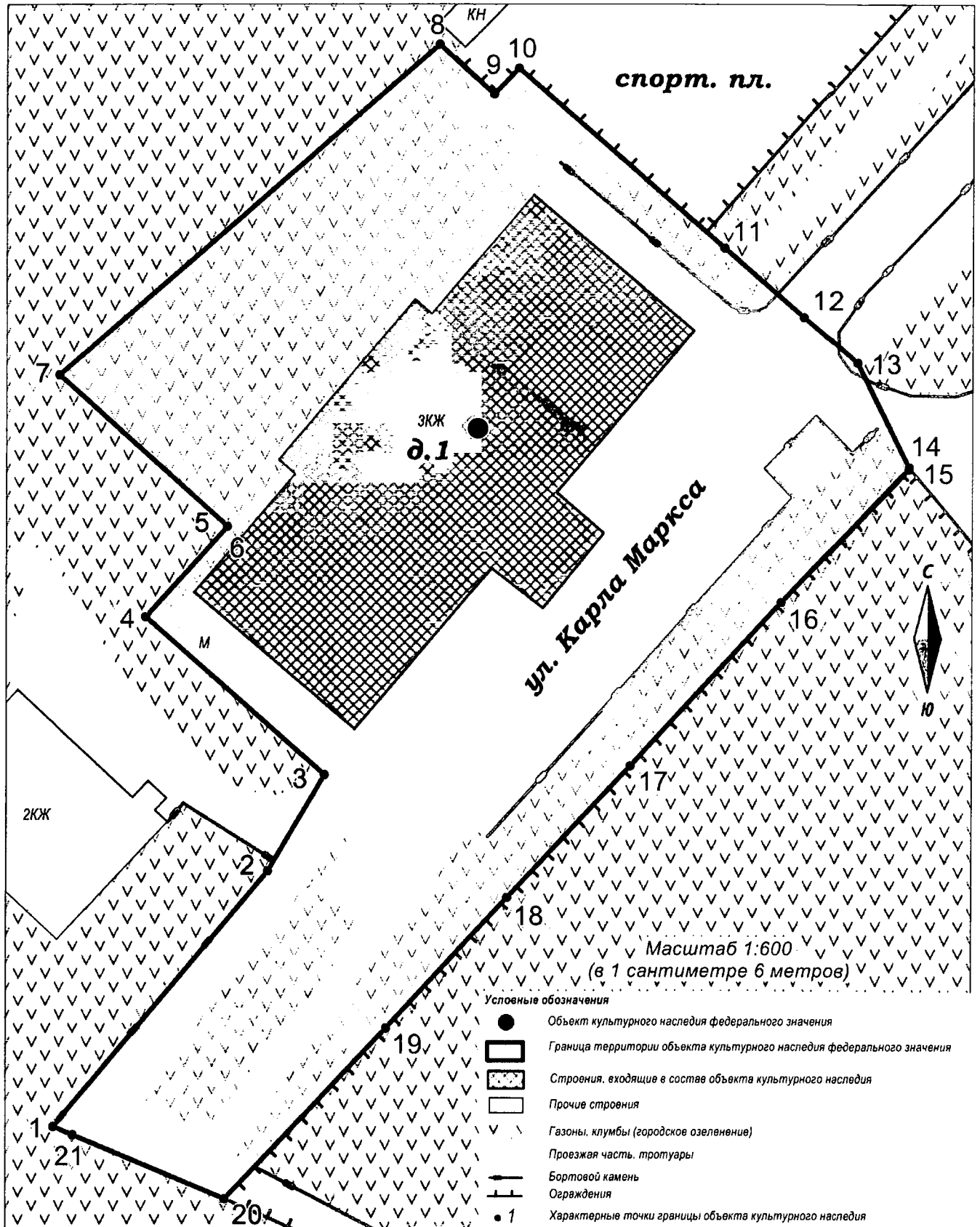
Юго-восточная граница. От точки 13 - 13.25 м по условной линии (совпадает с границей участка с № 40:26:000339:98) в общем южном направлении минуя точку 14 до т. № 15.

Юго-западная граница. От точки 15 - 111.66 м по металлическому забору (граница совпадает с границей участка с № 40:26:000339:98) в общем юго-западном направлении минуя точки 16,17,18,19 до т. № 20. Далее - 20.65 м по условной линии (совпадает с границей участка с № 40:26:000339:98) в общем северо-западном направлении минуя точку 21 до т. № 1.

Координаты характерных точек (МСК) границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом дворянского собрания», 1841 г., расположенного по адресу: г. Калуга, ул. Карла Маркса, 1

10. №№ 11. точек	X	Y	Дирекционный угол	Длина линии, м
Площадь 6013 кв.м.				
1	429752.75	1299380.35		
			39°51'10.8"	37.12
2	429781.25	1299404.14		
			30°26'40.6"	12.49
3	429792.02	1299410.47		
			311°30'29.7"	26.59
4	429809.64	1299390.56		
			41°55'39.6"	13.59
5	429819.75	1299399.64		
			270°0'0.0"	0.03
6	429819.75	1299399.61		
			312°13'24.0"	25.25
7	429836.72	1299380.91		
			49°0'31.1"	56.24
8	429873.61	1299423.36		
			132°49'12.9"	8.18
9	429868.05	1299429.36		
			43°35'17.0"	4.02
10	429870.96	1299432.13		
			130°57'24.7"	30.59
11	429850.91	1299455.23		
			131°8'57.7"	11.79
12	429843.15	1299464.11		
			130°56'26.4"	7.69
13	429838.11	1299469.92		
			153°48'31.2"	13.03
14	429826.42	1299475.67		
			182°36'9.2"	0.22
15	429826.20	1299475.66		
			223°20'23.0"	20.50
16	429811.29	1299461.59		
			222°49'16.1"	24.92
17	429793.01	1299444.65		
			223°7'44.6"	20.14
18	429778.31	1299430.88		
			222°49'17.9"	19.91
19	429763.71	1299417.35		
			223°23'26.9"	26.19
20	429744.68	1299399.36		
			293°0'3.5"	18.27
21	429751.82	1299382.54		
			293°0'31.9"	2.38
1	429752.75	1299380.35		

**План-схема границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом дворянского собрания», 1841 г., расположенного по адресу:
г. Калуга, ул. Карла Маркса, 1**



Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом дворянского собрания», 1841 г., расположенного по адресу: г. Калуга, ул. Карла Маркса, 1

1. Территория объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, относится к землям историко-культурного назначения.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается:

2.1. реставрация, консервация, ремонт и приспособление объектов культурного наследия для современного использования;

2.2. консервация и музеефикация объектов культурного наследия, объектов археологического наследия, а также культурного слоя, на основании комплексных научно-исследовательских работ;

2.3. ремонт, реконструкция существующих дорог и проездов с использованием в дорожных покрытиях традиционных материалов;

2.4. ремонт, реконструкция существующих инженерных сетей (коммуникаций) с последующей их прокладкой в подземные, с рекультивацией и благоустройством нарушенных земель;

2.5. работы по сохранению и восстановлению элементов планировочной структуры территории объекта;

2.6. благоустройство территории с применением традиционных материалов (дерево, камень, кирпич), металлических изделий и элементов, изготовленных с применениемковки и литья;

2.7. проведение работ по восстановлению планировочной структуры, утраченных сооружений и зеленых насаждений;

2.8. устройство современных сходов и ступеней, пандусов, подпорных стенок, откосов и ограждений для проведения работ по сохранению объектов культурного наследия;

2.9. проведение земляных и строительных работ при условии получения разрешения органа охраны объектов культурного наследия о возможности проведения работ в случае, если данные работы являются работами по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

3. На территории объекта культурного наследия запрещается:

3.1. строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

3.2. проведение земляных, строительных и иных работ, не являющихся работами по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной и природной среды объекта культурного наследия;

- 3.3. градостроительная, хозяйственная и иная деятельность, создающая угрозу повреждения, разрушения или уничтожения объектов культурного наследия;
- 3.4. самовольная вырубка растительности, уничтожение травяного покрова;
- 3.5. прокладка наземных и воздушных инженерных сетей (коммуникаций);
- 3.6. установка на фасадах, крышах объектов культурного наследия кондиционеров, телеантенн, тарелок спутниковой связи и рекламных конструкций;
- 3.7. размещение любых рекламных конструкций;
- 3.8. создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектами культурного наследия.