

**УПРАВЛЕНИЕ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

от 22 августа 2018 года

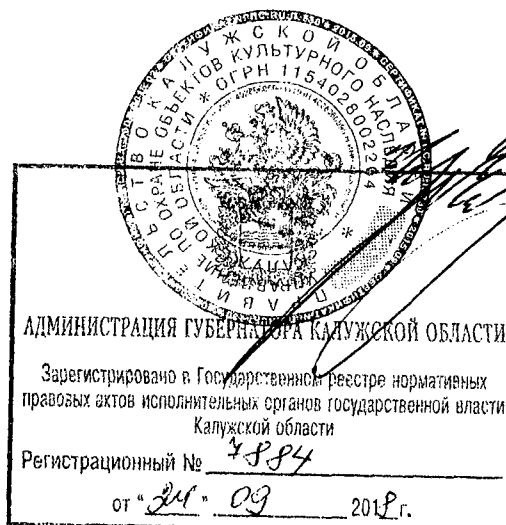
№ 221

Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Дома Горбуновых», XVII – сер. XVIII вв., расположенного по адресу: г. Калуга, ул. Московская, 22, 24

В соответствии с Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», постановлением Правительства Калужской области от 26.08.2015 № 481 «О создании управления по охране объектов культурного наследия Калужской области», (в ред. постановлений Правительства Калужской области от 31.08.2017 № 499, от 29.01.2018 № 56), **ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Дома Горбуновых», XVII – сер. XVIII вв., расположенного по адресу: г. Калуга, ул. Московская, 22, 24, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.
2. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Дома Горбуновых», XVII – сер. XVIII вв., расположенного по адресу: г. Калуга, ул. Московская, 22, 24, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.
3. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней после его официального опубликования.

Начальник управления



Е.Е. Чудаков

**Описание границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Дома Горбуновых», XVII – сер. XVIII вв., расположенного по адресу:
г. Калуга, ул. Московская, 22, 24**

Строение 1. (ул. Московская, д.24)

Север. От точки 1, находящейся на северо-западном углу здания, 21,00м в восточном направлении по отмостке здания и пристройки, до точки 6.

Восток. От точки 6 по отмостке здания 10,51м в южном направлении до точки 7. Далее 7,87м в восточном направлении по отмостке здания до точки 8. Далее 12,83м в южном направлении по отмостке здания до точки 9.

Юг. От точки 9 по отмостке здания 15,85м в западном направлении до точки 10. Далее 11,68м в северном направлении по отмостке здания до точки 11. Далее 12,32м в западном направлении по отмостке здания и пристройки до точки 14.

Запад. От точки 14 по отмостке 14,21м в северо-западном направлении до точки 1.

Строение 2. (ул. Московская, д.22)

Север. От точки 17 20,13м в западном направлении по отмостке здания и пристройки до точки 22.

Восток. От точки 22 в южном направлении 13,77м по отмостке здания и пристройки до точки 27.

Юг. От точки 27 в западном направлении 19,40м по отмостке здания и пристройки до точке 32

Запад. От точки 32 в северном направлении по отмостке здания и пристройки до точки 17.

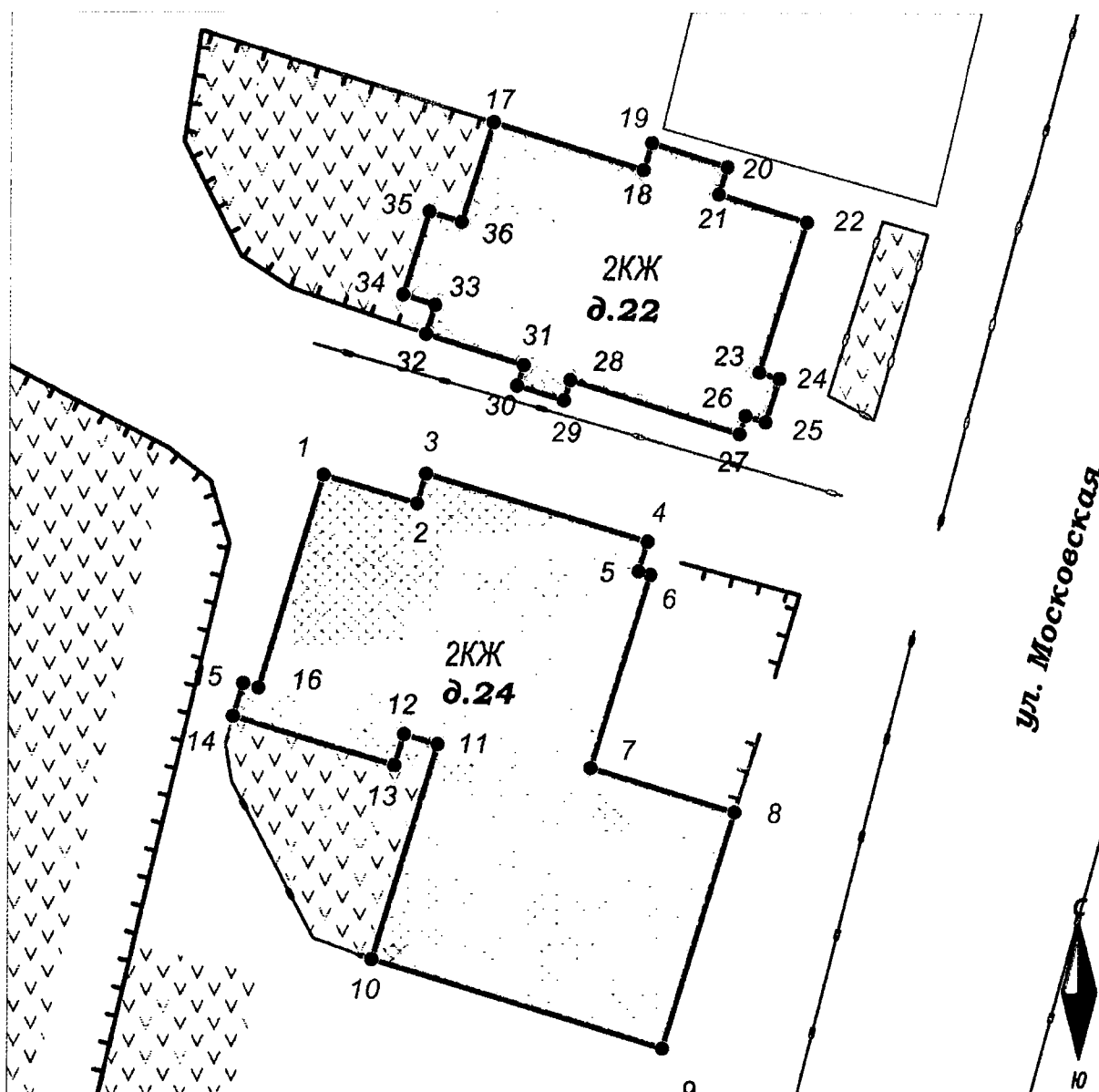
Координаты характерных точек (МСК) границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Дома Горбуновых», XVII – сер. XVIII вв., расположенного по адресу: г. Калуга, ул. Московская, 22, 24

№№ точек	X	Y	Дирекционный угол	Длина линии, м
Площадь 435,97±7,31 кв.м.				
1	430504.59	1300432.93		
			107°0'10.3"	5.06
2	430503.11	1300437.77		
			16°58'18.9"	1.61
3	430504.65	1300438.24		
			106°57'47.0"	12.06
4	430501.13	1300449.78		
			196°58'18.9"	1.61
5	430499.59	1300449.31		
			107°2'16.0"	0.65
6	430499.40	1300449.93		
			196°59'11.3"	10.51
7	430489.35	1300446.86		
			107°0'22.7"	7.86
8	430487.05	1300454.38		
			196°57'6.0"	12.83
9	430474.78	1300450.64		
			286°56'54.8"	15.85
10	430479.40	1300435.48		
			16°58'35.4"	11.68
11	430490.57	1300438.89		
			286°45'32.3"	1.84
12	430491.10	1300437.13		
			197°9'8.7"	1.70
13	430489.48	1300436.63		
			286°56'57.2"	8.78
14	430492.04	1300428.23		
			16°54'51.0"	1.79
15	430493.75	1300428.75		
			106°41'57.3"	0.84
16	430493.51	1300429.55		
			16°57'52.4"	11.58
1	430504.59	1300432.93		
Площадь 218,17±5,17 кв.м.				
17	430522.94	1300441.72		
			107°35'32.7"	8.17
18	430520.47	1300449.51		
			17°35'32.7"	1.48
19	430521.88	1300449.95		
			107°35'32.7"	4.16
20	430520.62	1300453.92		

			197°35'32.7"	1.48
21	430519.21	1300453.47		
			107°35'32.7"	4.84
22	430517.75	1300458.08		
			197°35'32.7"	8.19
23	430509.94	1300455.61		
			107°35'32.7"	1.10
24	430509.61	1300456.66		
			197°35'32.7"	2.37
25	430507.35	1300455.94		
			287°35'32.7"	1.10
26	430507.68	1300454.89		
			197°35'11.6"	1.00
27	430506.73	1300454.59		
			287°35'34.0"	9.26
28	430509.52	1300445.76		
			197°35'32.7"	1.12
29	430508.46	1300445.42		
			287°35'32.7"	2.56
30	430509.23	1300442.98		
			17°35'32.7"	1.12
31	430510.30	1300443.32		
			287°35'32.7"	5.35
32	430511.91	1300438.22		
			17°35'33.4"	1.58
33	430513.42	1300438.70		
			287°35'32.7"	1.77
34	430513.96	1300437.01		
			17°35'32.7"	4.54
35	430518.29	1300438.39		
			107°35'32.7"	1.77
36	430517.75	1300440.07		
			17°35'32.7"	5.44
17	430522.94	1300441.72		
			107°35'32.7"	8.17









Общая площадь 654,14±8,95кв.м.

**План-схема границ территории объекта культурного наследия
федерального значения «Дома Горбуновых», XVII – сер. XVIII вв.,
расположенного по адресу: г. Калуга, ул. Московская, 22, 24**



Масштаб 1:350
(в 1 сантиметре 3,5 метра)

Условные обозначения

- | | |
|---|--|
|  | Территория объекта культурного наследия |
|  | строения, входящие в состав объекта культурного наследия |
|  | Прочие строения |
|  | Газоны, клумбы (городское озеленение) |
|  | Проезжая часть, тротуары |
|  | Бортовой камень |
|  | Ограждения |
|  | Характерные точки границы объекта культурного наследия |

**Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Дома Горбуновых», XVII – сер. XVIII вв., расположенного по адресу:
г. Калуга, ул. Московская, 22, 24**

1. Территория объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, относится к землям историко-культурного назначения.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается:

2.1. реставрация, консервация, ремонт и приспособление объектов культурного наследия для современного использования;

2.2. консервация и музеефикация объектов культурного наследия, объектов археологического наследия, а также культурного слоя, на основании комплексных научно-исследовательских работ;

2.3. ремонт, реконструкция существующих дорог и проездов с использованием в дорожных покрытиях традиционных материалов;

2.4. ремонт, реконструкция существующих инженерных сетей (коммуникаций) с последующей их прокладкой в подземные, с рекультивацией и благоустройством нарушенных земель;

2.5. работы по сохранению и восстановлению элементов планировочной структуры территории объекта;

2.6. благоустройство территории с применением традиционных материалов (дерево, камень, кирпич), металлических изделий и элементов, изготовленных с применениемковки и литья;

2.7. проведение работ по восстановлению планировочной структуры, утраченных сооружений и зеленых насаждений;

2.8. устройство современных сходов и ступеней, пандусов, подпорных стенок, откосов и ограждений для проведения работ по сохранению объектов культурного наследия;

2.9. проведение земляных и строительных работ при условии получения разрешения органа охраны объектов культурного наследия о возможности проведения работ в случае, если данные работы являются работами по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

3. На территории объекта культурного наследия запрещается:

3.1 строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

3.2. проведение земляных, строительных и иных работ, не являющихся работами по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной и природной среды культурного наследия;

- 3.3. градостроительная, хозяйственная и иная деятельность, создающая угрозу повреждения, разрушения или уничтожения объектов культурного наследия;
- 3.4. самовольная вырубка растительности, уничтожение травяного покрова;
- 3.5. прокладка наземных и воздушных инженерных сетей (коммуникаций);
- 3.6. установка на фасадах, крышах объектов культурного наследия кондиционеров, телеантенн, тарелок спутниковой связи и рекламных конструкций;
- 3.7. размещение любых рекламных конструкций;
- 3.8. создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектами культурного наследия.