

**УПРАВЛЕНИЕ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

от 1 августа 2018 года

№ 195

**Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом Билибина и ворота», XVIII - XIX вв., расположенного по адресу: г. Калуга, ул. Кутузова, д. 20**

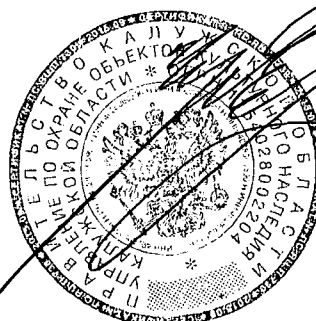
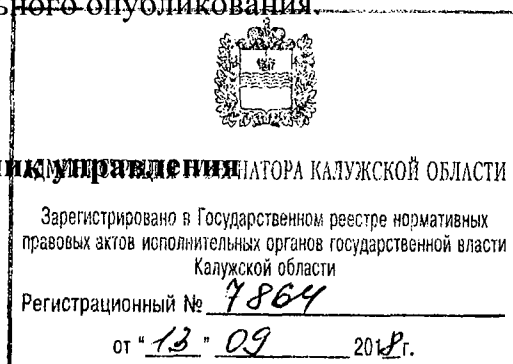
В соответствии с Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», постановлением Правительства Калужской области от 26.08.2015 № 481 «О создании управления по охране объектов культурного наследия Калужской области», (в ред. постановлений Правительства Калужской области от 31.08.2017 № 499, от 29.01.2018 № 56) **ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом Билибина и ворота», XVIII - XIX вв., расположенного по адресу: г. Калуга, ул. Кутузова, д. 20, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом Билибина и ворота», XVIII - XIX вв., расположенного по адресу: г. Калуга, ул. Кутузова, д. 20, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней после его официального опубликования.

**Начальник управления** КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ



**Е.Е. Чудаков**

**Описание границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом Билибина и ворота», XVIII - XIX вв., расположенного по адресу: г. Калуга, ул. Кутузова, д. 20**

*Запад.* От точки 1 на север, проходя точки 2,3,4,5,6,7,8,9 по территории усадьбы 70,87 м до точки 10.

*Север.* От точки 10 на восток по основанию ворот 14,58 м до точки 11.

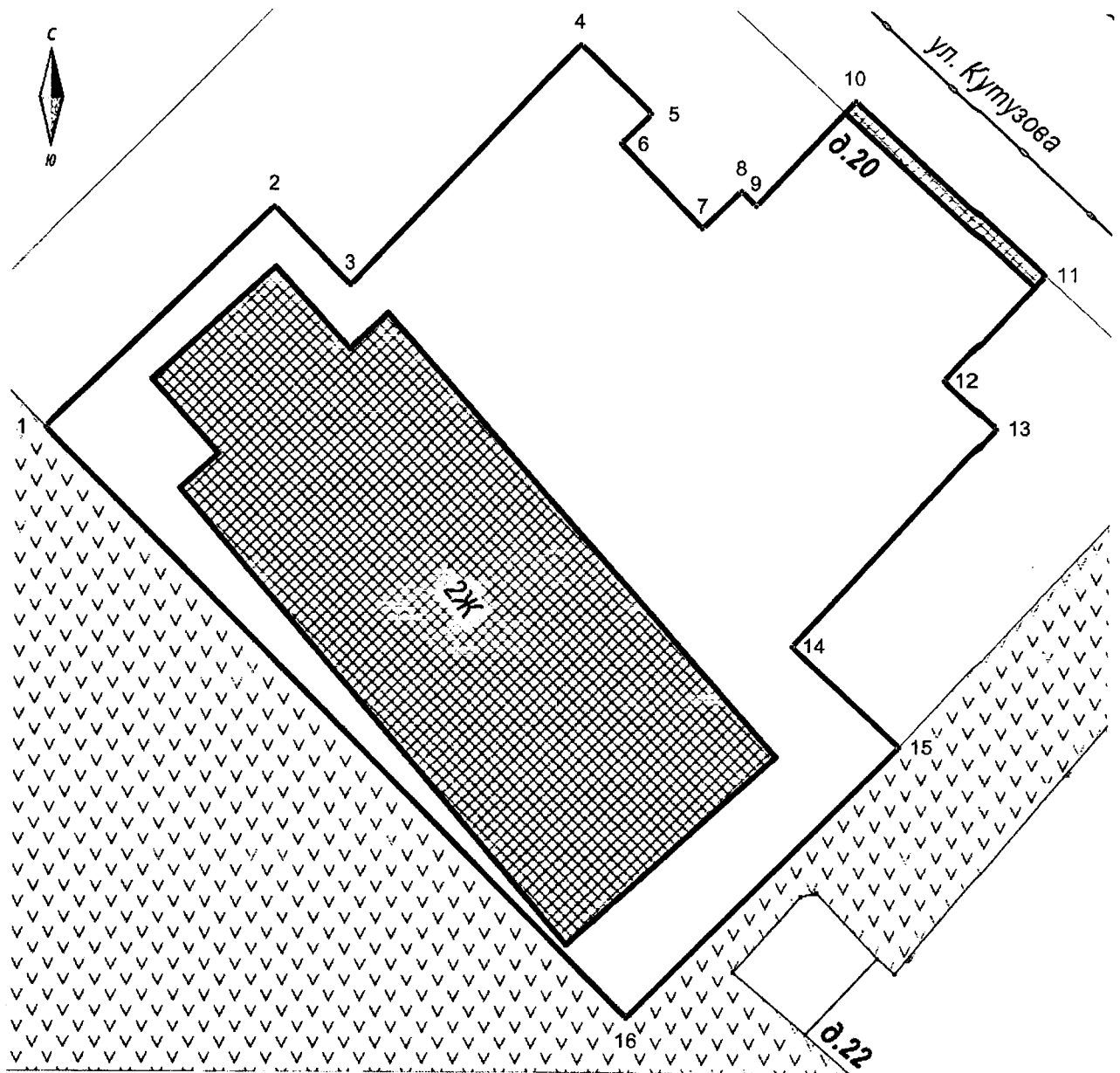
*Восток.* От точки 11 на юг, проходя точки 12,13,14,15 по территории усадьбы 59,62 м до точки 16.

*Юг.* От точки 16 на запад по территории усадьбы 47,38 м до точки 1.

**Координаты характерных точек (МСК) границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом Билибина и ворота», XVIII - XIX вв., расположенного по адресу: г. Калуга, ул. Кутузова, д. 20**









№ № точ ек	X	Y	Дирекционное направление	Длина линии
<b>Площадь 1626±14,1 кв.м.</b>				
1	429442.46	1300243.74		
			45°56'15.8"	18.15
2	429455.08	1300256.78		
			135°54'11.7"	6.28
3	429450.57	1300261.15		
			43°30'33.7"	19.03
4	429464.37	1300274.25		
			134°29'57.5"	5.66
5	429460.40	1300278.29		
			225°49'49.1"	2.44
6	429458.70	1300276.54		
			135°57'39.0"	6.75
7	429453.85	1300281.23		
			45°54'48.7"	3.10
8	429456.01	1300283.46		
			136°1'1.1"	1.20
9	429455.15	1300284.29		
			43°2'18.9"	8.26
10	429461.19	1300289.93		
			132°26'34.3"	14.58
11	429451.35	1300300.69		
			222°36'14.0"	8.29
12	429445.25	1300295.08		
			132°45'0.9"	3.96
13	429442.56	1300297.99		
			222°41'25.3"	17.02
14	429430.05	1300286.45		
			132°41'24.6"	8.42
15	429424.34	1300292.64		
			225°2'13.0"	21.93
16	429408.84	1300277.12		
			315°12'18.9"	47.38
1	429442.46	1300243.74		

**План-схема границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом Билибина и ворота», XVIII - XIX вв., расположенного по адресу: г. Калуга, ул. Кутузова, д. 20**



Масштаб 1:350  
(в 1 сантиметре 3,5 метра)

**Условные обозначения**

-  Территория объекта культурного наследия федерального значения
-  Створения, входящие в состав объекта культурного наследия федерального значения
-  Объекты современного строительства
-  Газоны, клумбы (городское озеленение)
-  Проезжая часть, тротуары
-  Бортовой камень
-  Ограждения
-  Характерные точки границы объекта культурного наследия

**Режим использования территории объекта культурного наследия  
федерального значения «Дом Билибина и ворота», XVIII - XIX вв.,  
расположенного по адресу: г. Калуга, ул. Кутузова, д. 20**

1. Территория объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, относится к землям историко-культурного назначения.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается:

2.1. реставрация, консервация, ремонт и приспособление объектов культурного наследия для современного использования;

2.2. консервация и музеефикация объектов культурного наследия, объектов археологического наследия, а также культурного слоя, на основании комплексных научно-исследовательских работ;

2.3. ремонт, реконструкция существующих дорог и проездов с использованием в дорожных покрытиях традиционных материалов;

2.4. ремонт, реконструкция существующих инженерных сетей (коммуникаций) с последующей их прокладкой в подземные, с рекультивацией и благоустройством нарушенных земель;

2.5. работы по сохранению и восстановлению элементов планировочной структуры территории объекта;

2.6. благоустройство территории с применением традиционных материалов (дерево, камень, кирпич), металлических изделий и элементов, изготовленных с применениемковки и литья;

2.7. проведение работ по восстановлению планировочной структуры, утраченных сооружений и зеленых насаждений;

2.8. устройство современных сходов и ступеней, пандусов, подпорных стенок, откосов и ограждений для проведения работ по сохранению объектов культурного наследия;

2.9. проведение земляных и строительных работ при условии получения разрешения органа охраны объектов культурного наследия о возможности проведения работ в случае, если данные работы являются работами по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

3. На территории объекта культурного наследия запрещается:

3.1 строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

3.2. проведение земляных, строительных и иных работ, не являющихся работами по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной и природной среды объекта культурного наследия;

3.3. градостроительная, хозяйственная и иная деятельность, создающая угрозу повреждения, разрушения или уничтожения объектов культурного наследия;

3.4. самовольная вырубка растительности, уничтожение травяного покрова;

3.5. прокладка наземных и воздушных инженерных сетей (коммуникаций);

3.6. установка на фасадах, крышах объектов культурного наследия кондиционеров, телеантенн, тарелок спутниковой связи и рекламных конструкций;

3.7. размещение любых рекламных конструкций;

3.8. создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектами культурного наследия.