

**УПРАВЛЕНИЕ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

от 1 августа 2018 года

№ 191


Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в 1933–1935 гг. жил и работал Циолковский Константин Эдуардович», начало XX века, расположенного по адресу: Калужская область, г. Калуга, ул. Циолковского, д. 1

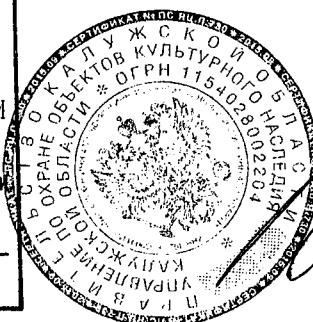
В соответствии с Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», постановлением Правительства Калужской области от 26.08.2015 № 481 «О создании управления по охране объектов культурного наследия Калужской области», (в ред. постановлений Правительства Калужской области от 31.08.2017 № 499, от 29.01.2018 № 56) **ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в 1933–1935 гг. жил и работал Циолковский Константин Эдуардович», начало XX века, расположенного по адресу: Калужская область, г. Калуга, ул. Циолковского, д. 1, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в 1933–1935 гг. жил и работал Циолковский Константин Эдуардович», начало XX века, расположенного по адресу: Калужская область, г. Калуга, ул. Циолковского, д. 1, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней после его официального опубликования.


Начальник управления Администрация губернатора Калужской области
Зарегистрировано в Государственном реестре нормативных правовых актов исполнительных органов государственной власти Калужской области
Регистрационный № <u>7863</u>
от <u>13</u> <u>09</u> 201 <u>8</u> г.



Е.Е. Чудаков

Описание границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в 1933–1935 гг. жил и работал Циолковский Константин Эдуардович», начало XX века, расположенного по адресу: Калужская область, г. Калуга, ул. Циолковского, д. 1

Северо-запад. От точки 1, находящейся на северо-западном углу здания, 8,31 м в северо-восточном направлении по отмостке здания, до точки 2.

Северо-восток. От точки 2 – 22,02 м в юго-восточном направлении по отмостке здания до точки 3.

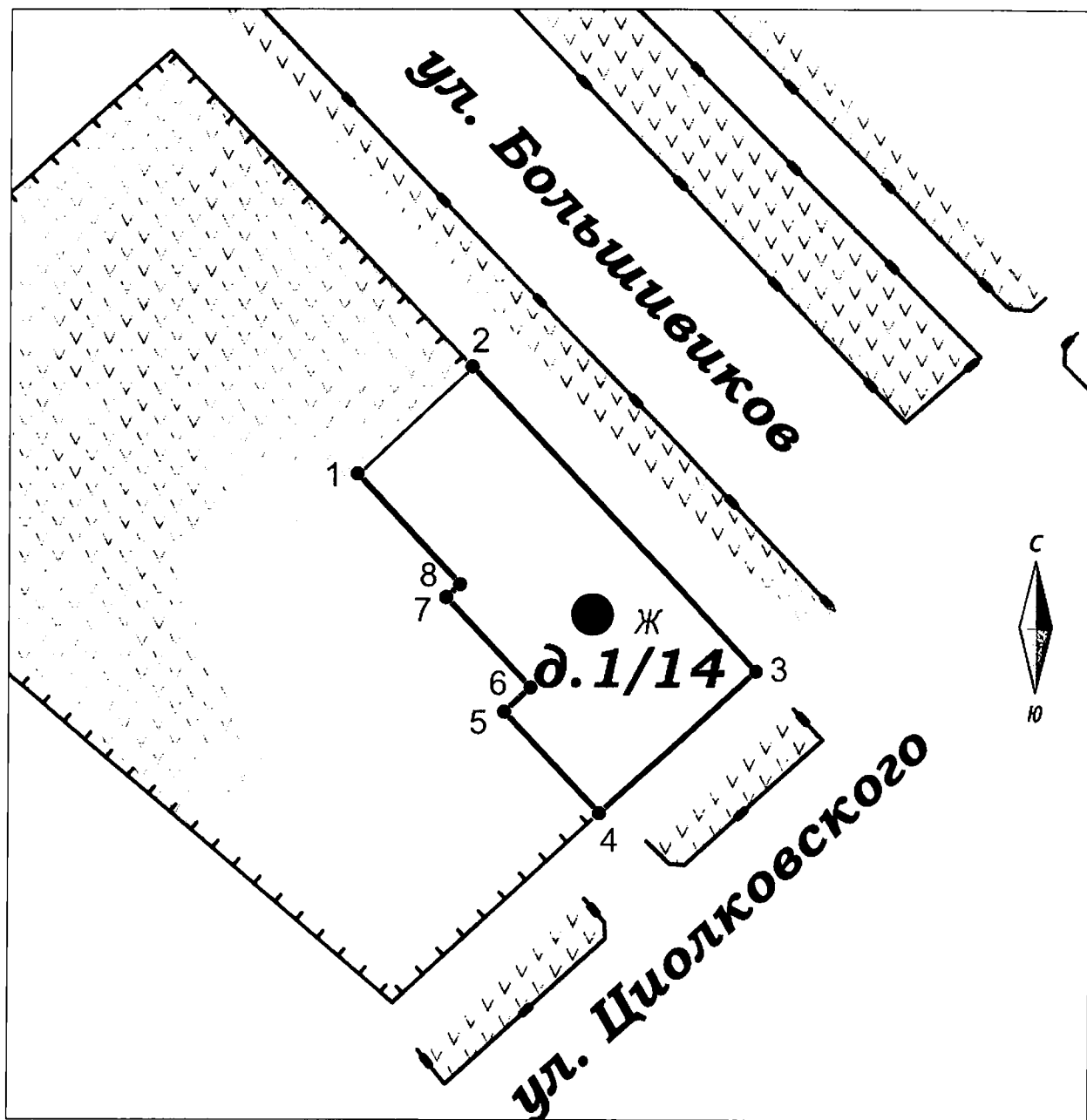
Юго-восток. От точки 3 - 11,19 м в юго-западном направлении по отмостке здания до точки 4.

Юго-запад. От точки 4 - 7,34 м в северо-западном направлении по отмостке здания до точки 5. Далее 1,88 м в северо-восточном направлении по отмостке здания до точки 6. Далее 6,51 м в северо-западном направлении по отмостке здания до точки 7. Далее 1,00 м в северо-восточном направлении по отмостке здания до точки 8. Далее 8,00 м в северо-западном направлении по отмостке здания до точки 1.

Координаты характерных точек (МСК) границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в 1933–1935 гг. жил и работал Циолковский Константин Эдуардович», начало XX века, расположенного по адресу: Калужская область, г. Калуга, ул. Циолковского, д. 1

№№ точек	X	Y	Дирекционный угол	Длина линии, м
Площадь 210 кв.м.				
1	430952.23	1299245.09		
			46°57'5.0"	8.31
2	430957.90	1299251.16		
			136°59'15.4"	22.02
3	430941.80	1299266.18		
			227°47'17.9"	11.19
4	430934.28	1299257.89		
			316°59'10.8"	7.34
5	430939.65	1299252.88		
			47°9'10.7"	1.88
6	430940.93	1299254.26		
			316°59'31.5"	6.51
7	430945.69	1299249.82		
			46°36'48.7"	1.00
8	430946.38	1299250.55		
			316°58'29.8"	8.00
1	430952.23	1299245.09		

8. План-схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в 1933–1935 гг. жил и работал Циолковский Константин Эдуардович», начало XX века, расположенного по адресу: Калужская область, г. Калуга, ул. Циолковского, д. 1.



Масштаб 1:350
(в 1 сантиметре 3,5 метра)

- Условные обозначения**
- Объект культурного наследия
 - ▭ Территория объекта культурного наследия
 - ▭ Прочие строения
 - ∨ \ Газоны, клумбы (городское озеленение)
 - Проезжая часть, тротуары
 - Бортовой камень
 - Ограждения
 - 1 Характерные точки границы объекта культурного наследия

**Режим использования территории объекта культурного наследия
регионального значения «Дом, в котором в 1933–1935 гг. жил и работал
Циолковский Константин Эдуардович», начало XX века, расположенного по
адресу: Калужская область, г. Калуга, ул. Циолковского, д. 1**

1. Территория объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, относится к землям историко-культурного назначения.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается:

2.1. реставрация, консервация, ремонт и приспособление объектов культурного наследия для современного использования;

2.2. консервация и музеефикация объектов культурного наследия, объектов археологического наследия, а также культурного слоя, на основании комплексных научно-исследовательских работ;

2.3. ремонт, реконструкция существующих дорог и проездов с использованием в дорожных покрытиях традиционных материалов;

2.4. ремонт, реконструкция существующих инженерных сетей (коммуникаций) с последующей их прокладкой в подземные, с рекультивацией и благоустройством нарушенных земель;

2.5. работы по сохранению и восстановлению элементов планировочной структуры территории объекта;

2.6. благоустройство территории с применением традиционных материалов (дерево, камень, кирпич), металлических изделий и элементов, изготовленных с применениемковки и литья;

2.7. проведение работ по восстановлению планировочной структуры, утраченных сооружений и зеленых насаждений;

2.8. устройство современных сходов и ступеней, пандусов, подпорных стенок, откосов и ограждений для проведения работ по сохранению объектов культурного наследия;

2.9. проведение земляных и строительных работ при условии получения разрешения органа охраны объектов культурного наследия о возможности проведения работ в случае, если данные работы являются работами по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

3. На территории объекта культурного наследия запрещается:

3.1 строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

3.2. проведение земляных, строительных и иных работ, не являющихся работами по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной и природной среды объекта культурного наследия;

3.3. градостроительная, хозяйственная и иная деятельность, создающая угрозу повреждения, разрушения или уничтожения объектов культурного наследия;

3.4. самовольная вырубка растительности, уничтожение травяного покрова;

3.5. прокладка наземных и воздушных инженерных сетей (коммуникаций);

3.6. установка на фасадах, крышах объектов культурного наследия кондиционеров, телеантенн, тарелок спутниковой связи и рекламных конструкций;

3.7. размещение любых рекламных конструкций;

3.8. создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектами культурного наследия.