

**УПРАВЛЕНИЕ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

от 30 августа 2018 года

№ 238

Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом, в котором в 1857-1863 гг. жил после возвращения из ссылки член Северного общества Батеньков Гавриил Степанович», 1857-1863 гг., расположенного по адресу: Калужская область, г. Калуга, ул. Суворова, 42

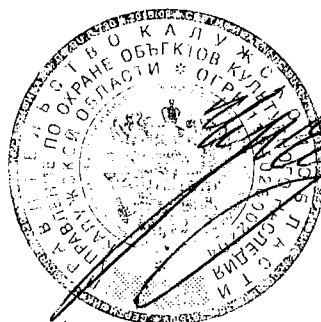
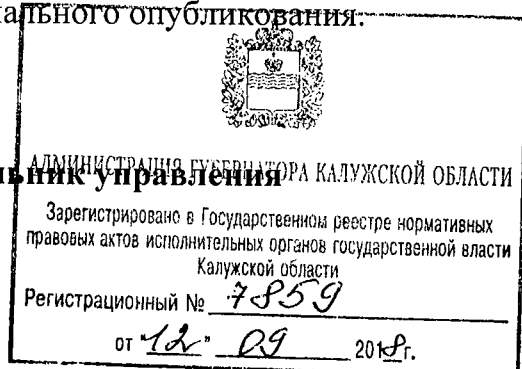
В соответствии с Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», постановлением Правительства Калужской области от 26.08.2015 № 481 «О создании управления по охране объектов культурного наследия Калужской области», (в ред. постановлений Правительства Калужской области от 31.08.2017 № 499, от 29.01.2018 № 56, **ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом, в котором в 1857-1863 гг. жил после возвращения из ссылки член Северного общества Батеньков Гавриил Степанович», 1857-1863 гг., расположенного по адресу: Калужская область, г. Калуга, ул. Суворова, 42, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом, в котором в 1857-1863 гг. жил после возвращения из ссылки член Северного общества Батеньков Гавриил Степанович», 1857-1863 гг., расположенного по адресу: Калужская область, г. Калуга, ул. Суворова, 42, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней после его официального опубликования.

Начальник управления



Е.Е. Чудаков

Описание границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом, в котором в 1857-1863 гг. жил после возвращения из ссылки член Северного общества Батеньков Гавриил Степанович», 1857-1863 гг., расположенного по адресу: Калужская область, г. Калуга, ул. Суворова, 42

Север. От точки 1, расположенной на северо-западном углу главного здания, по отмостке здания 13,64м в восточном направлении, до точки 2.

Восток. От точки 2 по отмостке 9,63м в южном направлении до точки 3.

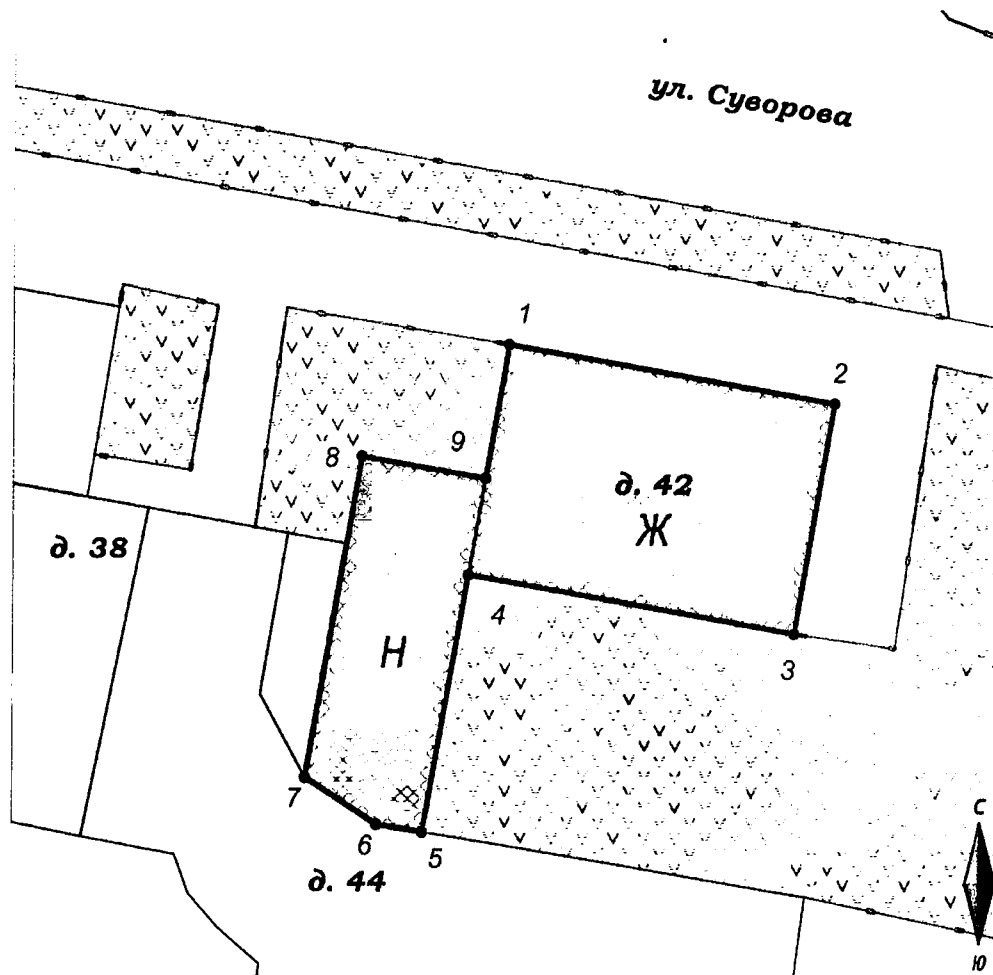
Юг. От точки 4 по отмостке здания 13,64м в западном направлении, до точки 4.

Запад. От точки 4 по отмостке пристройки 10,74 м в южном направлении, до точки 5. Далее 5,44м в восточном направлении по отмостке пристройки до точки 7. Далее 13,41м по отмостке пристройки в северном направлении до точки 8. Далее 5.15м по отмостке здания в восточном направлении до точки 9. Далее 5.59м по отмостке здания в северном направлении до точки 1.

Координаты характерных точек (МСК) границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом, в котором в 1857-1863 гг. жил после возвращения из ссылки член Северного общества Батеньков Гавриил Степанович», 1857-1863 гг., расположенного по адресу: Калужская область, г. Калуга, ул. Суворова, 42









№№ точек	X	Y	Дирекционный угол	Длина линии, м
Площадь 205,18±5,01 кв.м.				
1	431065.95	1299297.40		
			100°0'28.7"	13.64
2	431063.58	1299310.83		
			189°59'26.7"	9.63
3	431054.10	1299309.16		
			280°0'28.7"	13.64
4	431056.47	1299295.73		
			190°1'24.3"	10.74
5	431045.89	1299293.86		
			279°21'48.4"	1.91
6	431046.20	1299291.98		
			303°19'48.0"	3.53
7	431048.14	1299289.03		
			10°0'37.6"	13.40
8	431061.34	1299291.36		
			100°3'57.6"	5.15
9	431060.44	1299296.43		
			9°59'3.3"	5.59
1	431065.95	1299297.40		

План-схема границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом, в котором в 1857-1863 гг. жил после возвращения из ссылки член Северного общества Батеньков Гавриил Степанович», 1857-1863 гг., расположенного по адресу: Калужская область, г. Калуга, ул. Суворова, 42



Масштаб 1:250
(в 1 сантиметре 2,5 метра)

Условные обозначения

-  Территория объекта культурного наследия
-  строения, входящие в состав объекта культурного наследия
-  Прочие строения
-  Газоны, клумбы (городское озеленение)
-  Проезжая часть, тротуары
-  Бортовой камень
-  Ограждения
-  ● 1 Характерные точки границы объекта культурного наследия

Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом, в котором в 1857-1863 гг. жил после возвращения из ссылки член Северного общества Батеньков Гавриил Степанович», 1857-1863 гг., расположенного по адресу: Калужская область, г. Калуга, ул. Суворова, 42

1. Территория объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, относится к землям историко-культурного назначения.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается:

2.1. реставрация, консервация, ремонт и приспособление объектов культурного наследия для современного использования;

2.2. консервация и музеефикация объектов культурного наследия, объектов археологического наследия, а также культурного слоя, на основании комплексных научно-исследовательских работ;

2.3. ремонт, реконструкция существующих дорог и проездов с использованием в дорожных покрытиях традиционных материалов;

2.4. ремонт, реконструкция существующих инженерных сетей (коммуникаций) с последующей их прокладкой в подземные, с рекультивацией и благоустройством нарушенных земель;

2.5. работы по сохранению и восстановлению элементов планировочной структуры территории объекта;

2.6. благоустройство территории с применением традиционных материалов (дерево, камень, кирпич), металлических изделий и элементов, изготовленных с применениемковки и литья;

2.7. проведение работ по восстановлению планировочной структуры, утраченных сооружений и зеленых насаждений;

2.8. устройство современных сходов и ступеней, пандусов, подпорных стенок, откосов и ограждений для проведения работ по сохранению объектов культурного наследия;

2.9. проведение земляных и строительных работ при условии получения разрешения органа охраны объектов культурного наследия о возможности проведения работ в случае, если данные работы являются работами по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

3. На территории объекта культурного наследия запрещается:

3.1. строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

3.2. проведение земляных, строительных и иных работ, не являющихся работами по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной и природной среды объекта культурного наследия;

- 3.3. градостроительная, хозяйственная и иная деятельность, создающая угрозу повреждения, разрушения или уничтожения объектов культурного наследия;
- 3.4. самовольная вырубка растительности, уничтожение травяного покрова;
- 3.5. прокладка наземных и воздушных инженерных сетей (коммуникаций);
- 3.6. установка на фасадах, крышах объектов культурного наследия кондиционеров, телеантенн, тарелок спутниковой связи и рекламных конструкций;
- 3.7. размещение любых рекламных конструкций;
- 3.8. создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектами культурного наследия.