

**УПРАВЛЕНИЕ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

от 20 августа 2018 года

№ 211

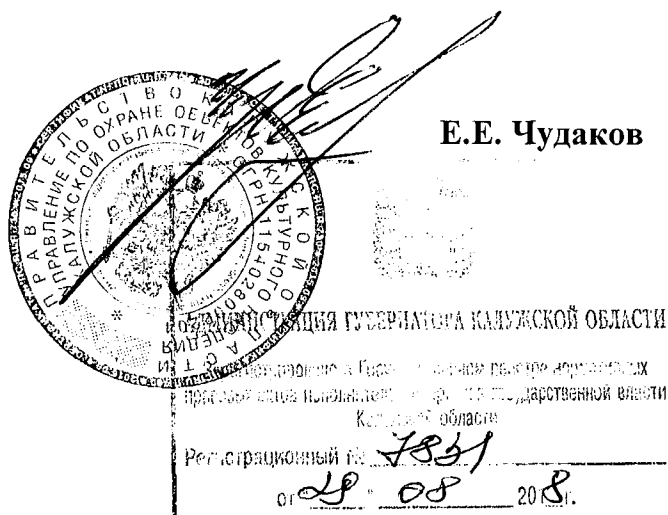
**Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Рождества Богородицы что на площади», 1658 г., расположенного по адресу: г. Калуга, ул. Ленина, 106**

В соответствии с Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», постановлением Правительства Калужской области от 26.08.2015 № 481 «О создании управления по охране объектов культурного наследия Калужской области», (в ред. постановлений Правительства Калужской области от 31.08.2017 № 499, от 29.01.2018 № 56, **ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Рождества Богородицы что на площади», 1658 г., расположенного по адресу: г. Калуга, ул. Ленина, 106, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.
2. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Рождества Богородицы что на площади», 1658 г., расположенного по адресу: г. Калуга, ул. Ленина, 106, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.
3. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней после его официального опубликования.

Начальник управления

Е.Е. Чудаков



**Описание границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Рождества Богородицы что на площади», 1658 г., расположенного по адресу: г. Калуга, ул. Ленина, 106**

*Северо-запад.* От точки 1, находящейся на западном углу здания, 8,73 м в северо-восточном направлении по отмостке здания, до точки 2. Далее 1,81 м в северо-западном направлении по отмостке здания до точки 3. Далее 1,14 м в северо-восточном направлении по отмостке здания до точки 4. Далее 2,70 м в северо-западном направлении по отмостке лестницы до точки 5. Далее 4,29 м в северо-восточном направлении по отмостке лестницы до точки 6. Далее 2,63 м в юго-восточном направлении по отмостке лестницы до точки 7. Далее 1,11 м в северо-восточном направлении по отмостке здания до точки 8. Далее 1,67 м в юго-восточном направлении по отмостке здания до точки 9. Далее 8,75 м в северо-восточном направлении по отмостке здания до точки 10.

*Северо-восток.* От точки 10 - 27,15 м в юго-восточном направлении по отмостке здания до точки 11. Далее 3,19 м в юго-западном направлении по отмостке здания до точки 12.

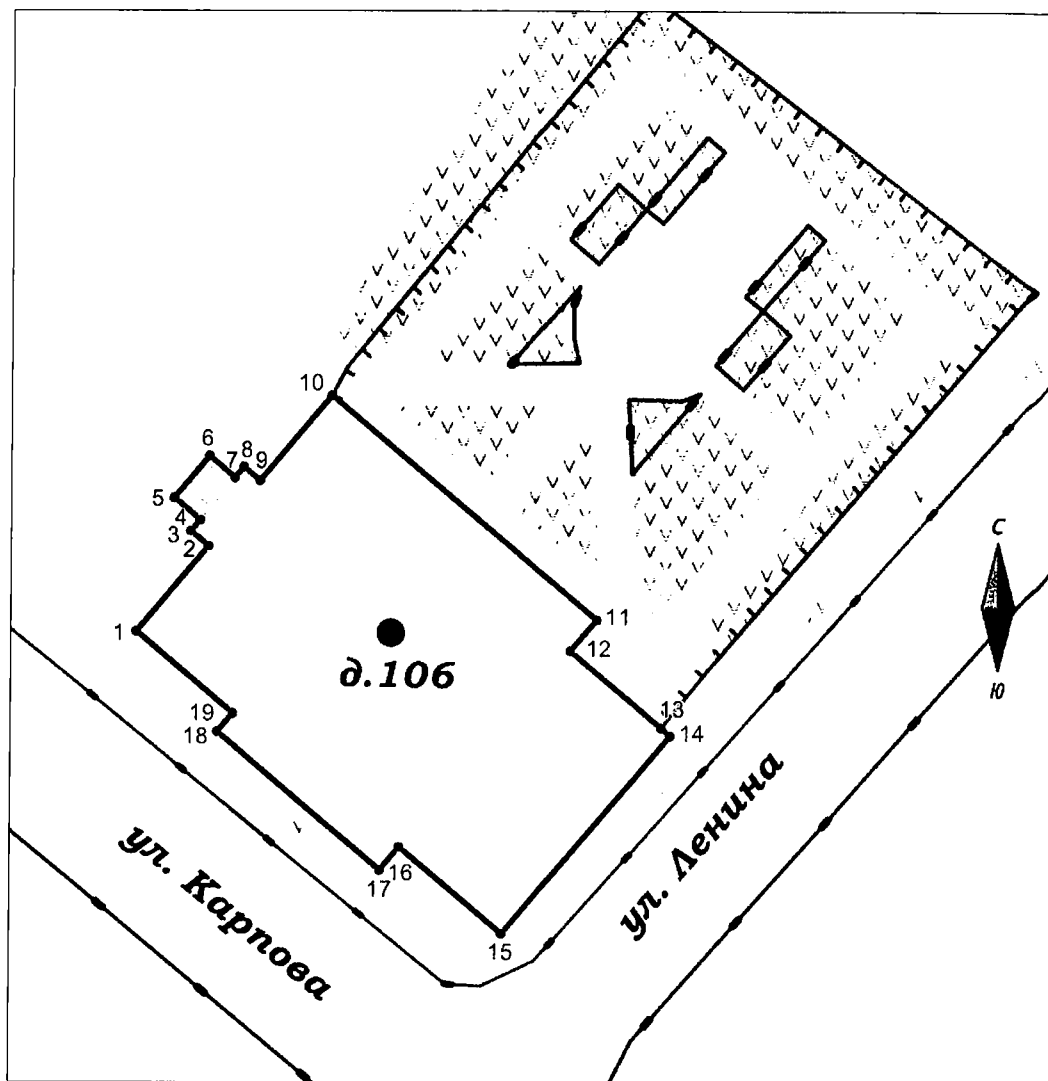
*Юго-восток.* От точки 12 - 30,63 м в юго-восточном направлении по отмостке здания проходя точки 13,14 до точки 15. Далее 10,49 м в северо-западном направлении по отмостке здания до точки 16. Далее 2,36 м в юго-западном направлении по отмостке здания до точки 17.

*Юго-запад.* От точки 17 - 16,77 м в северо-западном направлении по отмостке здания до точки 18. Далее 1,88 м в северо-восточном направлении до точки 19. Далее 9,96 в северо-западном направлении по отмостке здания до точки 1.

**Координаты характерных точек (МСК) границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Рождества Богородицы что на площади», 1658 г., расположенного по адресу: г. Калуга, ул. Ленина, 106**

10. №№ 11. точек	X	Y	Дирекционный угол	Длина линии, м
<b>Площадь 912 кв.м.</b>				
1	429945.87	1300127.62		
			40°15'34.2"	8.73
2	429952.53	1300133.26		
			310°17'31.7"	1.81
3	429953.70	1300131.88		
			39°59'57.7"	1.14
4	429954.57	1300132.61		
			310°11'11.2"	2.70
5	429956.31	1300130.55		
			40°10'53.4"	4.29
6	429959.59	1300133.32		
			130°13'24.9"	2.63
7	429957.89	1300135.33		
			39°52'18.5"	1.11
8	429958.74	1300136.04		
			130°22'39.5"	1.67
9	429957.66	1300137.31		
			40°13'29.4"	8.75
10	429964.34	1300142.96		
			130°14'55.5"	27.15
11	429946.80	1300163.68		
			220°10'23.3"	3.19
12	429944.36	1300161.62		
			130°10'56.5"	9.35
13	429938.33	1300168.76		
			130°40'3.7"	0.94
14	429937.72	1300169.47		
			220°15'10.5"	20.34
15	429922.20	1300156.33		
			310°14'45.5"	10.49
16	429928.98	1300148.32		
			220°10'45.2"	2.36
17	429927.18	1300146.80		
			310°14'3.7"	16.77
18	429938.01	1300134.00		
			40°28'8.6"	1.88
19	429939.44	1300135.22		
			310°13'58.7"	9.96
1	429945.87	1300127.62		

**План-схема границ территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Церковь Рождества Богородицы что на площади»,  
1658 г., расположенного по адресу: г. Калуга, ул. Ленина, 106**



Масштаб 1:500  
(в 1 сантиметре 5 метров)

- Условные обозначения**
- Объект культурного наследия
  - ▭ Территория объекта культурного наследия
  - ▭ Прочие строения
  - v \ / Газоны, клумбы (городское озеленение)
  - Проезжая часть, тротуары
  - Бортовой камень
  - Ограждения
  - 1 Характерные точки границы объекта культурного наследия

**Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Рождества Богородицы что на площади», 1658 г., расположенного по адресу: г. Калуга, ул. Ленина, 106**

1. Территория объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, относится к землям историко-культурного назначения.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается:

2.1. реставрация, консервация, ремонт и приспособление объектов культурного наследия для современного использования;

2.2. консервация и музеефикация объектов культурного наследия, объектов археологического наследия, а также культурного слоя, на основании комплексных научно-исследовательских работ;

2.3. ремонт, реконструкция существующих дорог и проездов с использованием в дорожных покрытиях традиционных материалов;

2.4. ремонт, реконструкция существующих инженерных сетей (коммуникаций) с последующей их прокладкой в подземные, с рекультивацией и благоустройством нарушенных земель;

2.5. работы по сохранению и восстановлению элементов планировочной структуры территории объекта;

2.6. благоустройство территории с применением традиционных материалов (дерево, камень, кирпич), металлических изделий и элементов, изготовленных с применениемковки и литья;

2.7. проведение работ по восстановлению планировочной структуры, утраченных сооружений и зеленых насаждений;

2.8. устройство современных сходов и ступеней, пандусов, подпорных стенок, откосов и ограждений для проведения работ по сохранению объектов культурного наследия;

2.9. проведение земляных и строительных работ при условии получения разрешения органа охраны объектов культурного наследия о возможности проведения работ в случае, если данные работы являются работами по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

3. На территории объекта культурного наследия запрещается:

3.1. строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

3.2. проведение земляных, строительных и иных работ, не являющихся работами по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной и природной среды объекта культурного наследия;

3.3. градостроительная, хозяйственная и иная деятельность, создающая угрозу повреждения, разрушения или уничтожения объектов культурного наследия;

3.4. самовольная вырубка растительности, уничтожение травяного покрова;

- 3.5. прокладка наземных и воздушных инженерных сетей (коммуникаций);
- 3.6. установка на фасадах, крышах объектов культурного наследия кондиционеров, телеантенн, тарелок спутниковой связи и рекламных конструкций;
- 3.7. размещение любых рекламных конструкций;
- 3.8. создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектами культурного наследия.