

**УПРАВЛЕНИЕ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

от 1 августа 2018 года

№ 199

Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Старичкова», XIX в., расположенного по адресу: г. Калуга, пер. Старичков, д. 5

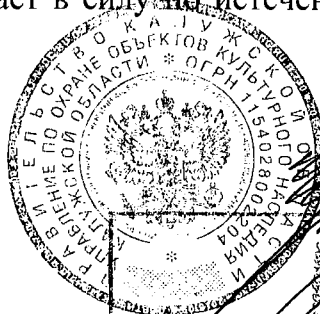
В соответствии с Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», постановлением Правительства Калужской области от 26.08.2015 № 481 «О создании управления по охране объектов культурного наследия Калужской области», (в ред. постановлений Правительства Калужской области от 31.08.2017 № 499, от 29.01.2018 № 56) **ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Старичкова», XIX в., расположенного по адресу: г. Калуга, пер. Старичков, д. 5, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

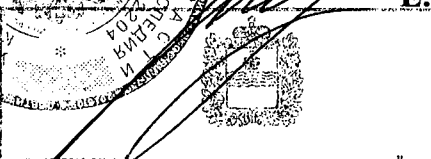
2. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Старичкова», XIX в., расположенного по адресу: г. Калуга, пер. Старичков, д. 5, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней после его официального опубликования.

Начальник управления



Е.Е. Чудаков


АДМИНИСТРАЦИЯ ГУБЕРНАТОРА КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ
Зарегистрировано в Государственном реестре нормативных правовых актов исполнительных органов государственной власти Калужской области
Регистрационный № 7789
от " 15 " 08 201 8 г.

Описание границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Старичкова», XIX в., расположенного по адресу: г. Калуга, пер. Старичков, д. 5

Запад. От точки 1 на север по отмостке дома 9,55 м до точки 2.

Север. От точки 2 на восток по отмостке дома 13,66 м до точки 3.

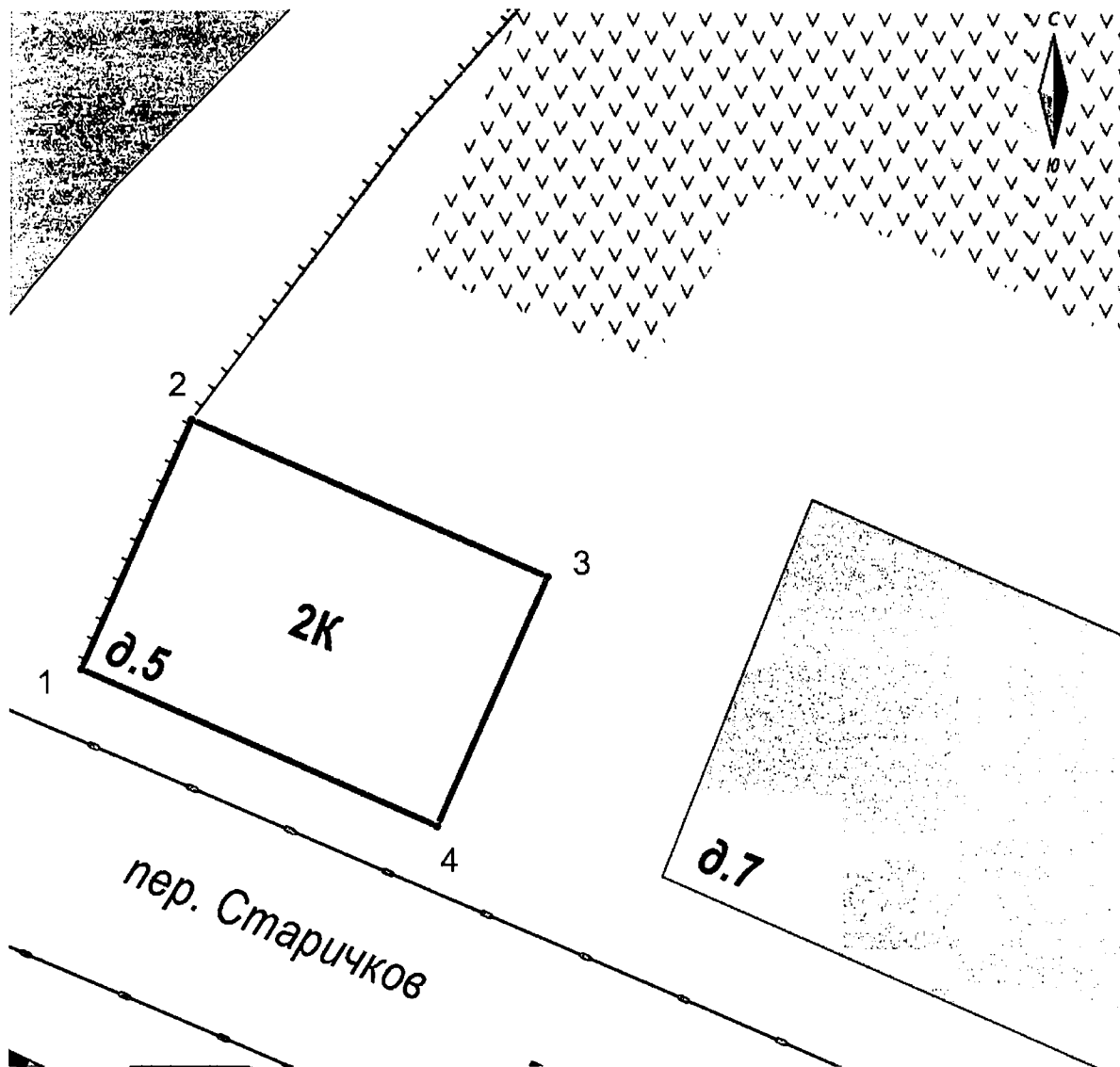
Восток. От точки 3 на юг по отмостке дома 9,54 м до точки 4.

Юг. От точки 4 на запад по отмостке дома 13,67 м до точки 1.

Координаты характерных точек (МСК) границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Старичкова», XIX в., расположенного по адресу: г. Калуга, пер. Старичков, д. 5








№ № точ ек	X	Y	Дирекционное направление	Длина линии
Площадь 130±3,9 кв.м.				
1	430131.45	1300475.59		
			23°51'10.0"	9.55
2	430140.18	1300479.45		
			113°49'34.5"	13.66
3	430134.66	1300491.95		
			203°47'52.3"	9.54
4	430125.93	1300488.10		
			293°48'33.6"	13.67
1	430131.45	1300475.59		

План-схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Старичкова», XIX в., расположенного по адресу: г. Калуга, пер. Старичков, д. 5



Масштаб 1:250
(в 1 сантиметре 2,5 метра)

Условные обозначения

-  Объект культурного наследия регионального значения
-  Объекты современного строительства
-  Газоны, клумбы (городское озеленение)
-  Проезжая часть, тротуары
-  Бортовой камень
-  Ограждения
-  • 1 Характерные точки границы объекта культурного наследия

**Режим использования территории объекта культурного наследия
регионального значения «Дом Старичкова», XIX в., расположенного по
адресу: г. Калуга, пер. Старичков, д. 5**

1. Территория объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, относится к землям историко-культурного назначения.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается:

2.1. реставрация, консервация, ремонт и приспособление объектов культурного наследия для современного использования;

2.2. консервация и музеефикация объектов культурного наследия, объектов археологического наследия, а также культурного слоя, на основании комплексных научно-исследовательских работ;

2.3. ремонт, реконструкция существующих дорог и проездов с использованием в дорожных покрытиях традиционных материалов;

2.4. ремонт, реконструкция существующих инженерных сетей (коммуникаций) с последующей их прокладкой в подземные, с рекультивацией и благоустройством нарушенных земель;

2.5. работы по сохранению и восстановлению элементов планировочной структуры территории объекта;

2.6. благоустройство территории с применением традиционных материалов (дерево, камень, кирпич), металлических изделий и элементов, изготовленных с применениемковки и литья;

2.7. проведение работ по восстановлению планировочной структуры, утраченных сооружений и зеленых насаждений;

2.8. устройство современных сходов и ступеней, пандусов, подпорных стенок, откосов и ограждений для проведения работ по сохранению объектов культурного наследия;

2.9. проведение земляных и строительных работ при условии получения разрешения органа охраны объектов культурного наследия о возможности проведения работ в случае, если данные работы являются работами по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

3. На территории объекта культурного наследия запрещается:

3.1 строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

3.2. проведение земляных, строительных и иных работ, не являющихся работами по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной и природной среды объекта культурного наследия;

3.3. градостроительная, хозяйственная и иная деятельность, создающая угрозу повреждения, разрушения или уничтожения объектов культурного наследия;

3.4. самовольная вырубка растительности, уничтожение травяного покрова;

3.5. прокладка наземных и воздушных инженерных сетей (коммуникаций);

3.6. установка на фасадах, крышах объектов культурного наследия кондиционеров, телеантенн, тарелок спутниковой связи и рекламных конструкций;

3.7. размещение любых рекламных конструкций;

3.8. создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектами культурного наследия.